

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Külügyminisztérium** (1027 Budapest, Bem rkp. 47.), képviseli: **Bába Iván, közigazgatási államtitkár** mint megrendelő – a továbbiakban Megrendelő;

másrészről a **MEGA - LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt.** (székhelye: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19., cégjegyzékszáma: 01-10-044983, adószáma: 13117429-2-51, számlavezető bank: CIB Bank Zrt., számlaszám: 10700024-04228909-51100005) képviseli: **Tamás Attila vezérigazgató** mint vállalkozó – a továbbiakban Vállalkozó;

a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

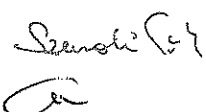
Szerződő Felek rögzítik, hogy a Külügyminisztériuma, valamint Vállalkozó között *„Külképviseleti ingatlanon szükségessé váló nagykarbantartási és épületfelújítási feladatok ellátása”* tárgyában, keretmegállapodásos eljárás első szakaszában indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás első része eredményeképpen KÜM/7729-15/2011/ADM azonosítási számú keretmegállapodás jött létre (továbbiakban: KM).

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A jelen szerződés a keretmegállapodásos eljárás második része keretében a Megrendelőnek – a hivatkozott KM tárgyára vonatkozó – beszerzési igénye megvalósítására a Kbt. 136/B § (3) bekezdés b) pontja alapján jött létre. A jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja **A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása elvégzését** a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező, a szerződés 1.2. pontjában meghatározott és részletezett dokumentumok szerint.
- 1.2. A vállalkozási feladatot részleteiben a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező műszaki dokumentáció és a Vállalkozó 2013. július 2. napján kelt ajánlata határozza meg.

2. A Vállalkozó kötelezettségei, a vállalkozói díj tartalma

- 2.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az 1.1. pontban nevezett munkálatokat a műszaki dokumentációnak, valamint az 1.2. pontban meghatározott napon kelt ajánlatában részletezett műszaki tartalomnak megfelelően köteles teljesíteni.



- 2.2. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a műszaki dokumentációt átvizsgálta, ellenőrizte, és a jelen szerződésben foglalt feladatok elvégzésére alkalmasnak találta.
- 2.3 Vállalkozó a munkavégzés során a zaj, rezgés, por, stb. szennyezésekre vonatkozó a teljesítés helyén hatályos előírásokat betartja, a munkaterületről az okozott szennyezést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben Vállalkozó e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, Megrendelő jogosult e munkákat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 2.4. A kivitelezés során Vállalkozó csak a hatályos építési előírások és szabványok szerinti minősítéssel, megfelelő tanúsítvánnyal rendelkező anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket használhatja fel, ezek alkalmasságát Vállalkozó szavatolja. Amennyiben a magyar és a teljesítés helyén érvényes előírások eltérnek egymástól, a Vállalkozó a szigorúbb előírást köteles alkalmazni.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló folyamatos vezetése, melyben minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, mely a létesítmény megvalósításával kapcsolatos. Az építési naplót hozzáférhető helyen, a helyszínen kell tartani.
- 2.6. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.
- 2.7. Az eltakarásra kerülő munkarésről, az eltakarást megelőző 15 nappal Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt, megjelölve az eltakarás időpontját. Vállalkozó az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 2.8. Amennyiben a kivitelezés során, ill. a garanciális időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket a Vállalkozó felszólításra, azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 2.9. Szerződő Felek a Szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg:
Vállalkozói díj: **915.167,01,- EUR**, (azaz kilencszáztizenötezer-százhatvanhét egész egy század euro)
Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfatv.) alapján a jelen szolgáltatásnyújtás nem tartozik a magyar Áfatv. hatálya alá.
- 2.10. A szerződés 2.9. pontjában rögzített vállalkozói díj teljes körűen fedezetet nyújt a jelen szerződésben meghatározott munkálatok teljesítésére, így különösen az építési munkálatok elvégzésére, gyártmánytervek elkészítése mellett a dokumentációban meghatározott termékek/berendezések szakszerű beszerzésére, a minőség megőrzését biztosító csomagolásra (nemzetközi szállítási követelményeknek megfelelően), a csomagolásokon az áru azonosítását lehetővé tevő kódok, jelölések elhelyezésére, a



Szerzői Jogi



teljesítés helyszínére történő szállításra, összeszerelésre, üzembe helyezésre a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező Teljességi nyilatkozat szerint.

- 2.11. Felek rögzítik, hogy a 2.9. pontban meghatározott vállalkozói díj összege kötött, semmilyen jogcímen nem változtatható.

3. Teljesítés

- 3.1. A teljesítés helye: Magyarország Bukaresti Nagykövetsége (Románia, Bucuresti, 020034, Str. prof. Dimitrie Gerota 63-65.)

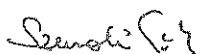
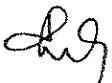
- 3.2. A teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 135 nap.

4. A kölcsönös együttműködés feltételei

- 4.1. A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Megrendelő adja át a szerződéskötést követő 10 napon belül. Az átadás tényét és feltételeit munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Vállalkozó felelős a munkaterület állagának megóvásáért, továbbá a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáért.
- 4.2. Megrendelő – a Vállalkozóval együttműködve – úgy szervezi és kivitelezi a jelen szerződés körén kívül eső, de a létesítmény rendeltetésszerű használatba hozatalához szükséges munkáit, hogy ezzel ne akadályozza Vállalkozót a feladatai teljesítésében.
- 4.3. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, a szerződés időtartama alatt keletkező károkért Megrendelő nem vállal felelősséget. Az esetleges károk elhárítására Vállalkozó saját nevére szóló, meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a jelen szerződés tárgyát képező projektekre, az eredeti felelősségbiztosítási kötvényt Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződés aláírását követő 10 naptári napon belül Megrendelő részére bemutatni. A felelősségbiztosítási kötvény (vagy annak Megrendelő által készített másolati példánya) annak bemutatását követően a szerződéshez csatolásra kerül utólag, a jelen szerződés 5. számú mellékleteként.
- 4.4. Megrendelő a belső munkálatok elvégzése közben (a szerkezeti elemek eltakarása előtt), és a külső munkálatok elvégzését követően is műszaki ellenőrzést végez, havi rendszerességgel, kooperáció keretén belül.

5. Átadás-átvétel

- 5.1. Vállalkozó köteles a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatásokat a műszaki dokumentációban meghatározott, a rendeltetésszerű használatot biztosító, teljes körű, biztonságos használatra alkalmas állapotban és az érvényben levő szabványok szerinti legmagasabb minőségben határidőre teljesíteni. Egyes szakhatósági kikötések magukkal vonhatják a helyi szabványok alkalmazásának szükségességét is.
- 5.2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó a Megrendelőt köteles írásban, az átadás-átvétel esedékes időpontja előtt legkésőbb 15 naptári nappal értesíteni (késze



jelentés), azzal, hogy Vállalkozó a nevezett időpontot a jelen Szerződés teljesítési határidejét megelőzően köteles kitűzni.

Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő rendelkezésére bocsátja az átadás-átvétellel kapcsolatos átadási dokumentációt 2 példányban nyomtatásban, és CD-n (megvalósulási tervek AutoCad 2012 által értelmezhető DWG fájlformátumban is, jótállási jegyek, minőségi bizonylatok, megfelelőségi tanúsítványok, mérési-, oktatási jegyzőkönyvek stb.).

- 5.3. Az átadás-átvételi eljárás csak a műszaki ellenőr hiánymentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le. (A nyilatkozat és az átadás-átvételi jegyzőkönyv a szakmai teljesítés igazolása.)

6. Számlázás, fizetési feltételek

- 6.1. Megrendelő részéről az átadás-átvételi jegyzőkönyv (teljesítés igazolás) aláírására a KÜM Létesítménygazdálkodási Főosztályának szakmai képviselője jogosult.

Megrendelő biztosítja a rész-számlázás lehetőségét az alábbi ütemezésben:

- 1. sz. részszámla a vállalkozási díj 25%-a a kivitelezés 25%-os készülségénél,
 - 2. sz. részszámla a vállalkozási díj további 25%-a a kivitelezés 50%-os készülségénél,
 - 3. sz. részszámla a vállalkozási díj további 25%-a a kivitelezés 75%-os készülségénél,
- végsszámla a fennmaradó 25%-ról a kivitelezés 100%-os készülségénél, az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződés 5.2. pontjában meghatározott határidőt követő 15 napon belül Megrendelő nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb 25 nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó írásbeli kérésére köteles a teljesítésigazolást kiadni.

- 6.2. Az ellenszolgáltatás kifizetése a KM 6.4. pontjában meghatározottak szerint történik.
- 6.3. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a KM 6.6. pontjában meghatározott kamatra jogosult.

7. A szerződést biztosító mellékötelezettségek

- 7.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelő késedelmi, hibás teljesítési, illetve meghiúsulási kötbérre jogosult a KM 8.1.-8.6. pontjában foglaltak szerint.
- 7.2. A Vállalkozónak az általa felhasznált anyagokért és az általa végzett munkáért való szavatossági felelősségére a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 7.3. Vállalkozó 24 hónap a kivitelezés helyszínén teljesítendő, teljes körű jótállást vállal. A garanciális javításokkal kapcsolatos költségek Vállalkozót terhelik.



Szerződéskötés

Ca

7.4. Jólteljesítési biztosíték:

7.4.1. A jótállási időszakban a felmerülő esetleges hibák elhárításának fedezeteként Vállalkozó a teljes vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű jólteljesítési biztosítékot bocsát Megrendelő rendelkezésére.

7.4.2. A jólteljesítési biztosíték – Kbt. 53/A. § (6) bekezdése a) pontja szerint – nyújtható

- a. az előírt pénzüsszegnek a Külügyminisztérium az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számlára történő befizetéssel, vagy
- b. bankgarancia biztosításával, amely bankgaranciában Külügyminisztérium az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számlájára történő utalás van megjelölve, vagy
- c. biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel, amely kötelezvényben a Külügyminisztérium az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számú számlájára történő utalás van megjelölve.

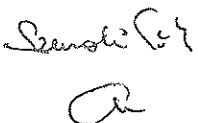
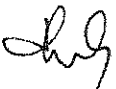
7.4.3. A jólteljesítési biztosíték a jótállási idő lejártát követő 30 napig áll fenn.

8. Megrendelő kötelezettségei

- 8.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó számára a munkák elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást megadni.
- 8.2. Megrendelő a műszaki ellenőrzést a munkálatok megkezdésétől azok befejezésig biztosítja.
- 8.3. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj összege rendelkezésre áll.
- 8.4. A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti, a szerződésben, illetőleg jogszabályban meghatározott esetben pedig ellenőrizni köteles. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Jelen szerződés mindkét Fél részéről megtörtént aláírás napján lép hatályba (Ha a felek nem egy napon írják alá a szerződést, akkor a későbbi aláírás dátum a szerződés hatályba lépésének napja).
- 9.2. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 303. §-ban meghatározott feltételek fennállása esetén, kizárólag a Szerződő Felek közös megállapodása alapján, írásban történhet.


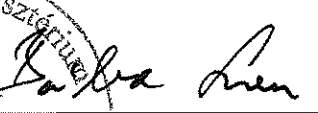



- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a KM, illetve annak mellékletei, továbbá Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai irányadók.
- 9.4. Jelen szerződés a keretmegállapodásban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.
- 9.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
1. számú melléklet: Dokumentáció műszaki leírása
 2. számú melléklet: Vállalkozó műszaki/szakmai ajánlata, árazott költségvetése
 - 2/A. számú melléklet: Megrendelő által megrendelt opcionális tételek
 3. számú melléklet: Teljességi nyilatkozat
 4. számú melléklet: Megrendelőnek a Kbt. 305. § (4) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére alkalmazandó beszédési megbízás teljesítésére szóló, a Megrendelő részéről a pénzforgalmi szolgáltatójának adott hozzájárulása, felhatalmazó nyilatkozata;
 5. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata (utólag kerül csatolásra)

Jelen szerződést – azok elválaszthatatlan részét képező mellékleteivel együtt – a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, az alábbi helyen és időben 5 eredeti példányban aláírták.

Budapest, 2013. július 24

Budapest, 2013. július 30.



Bába Iván
közigazgatási államtitkár
Külügyminisztérium
képviselőként


Tamás Attila
vezérigazgató
MEGA – LOGISTIC Beruházási és
Üzemeltetési Zrt. képviselőként

Mega-Logistic ZRT.
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
Adószám: 13117429-2-51
Cég székhelye: 1062 Budapest, Bajza u. 17-19. (1.)

Külügyminisztérium részéről

szakmailag ellenjegyzem:

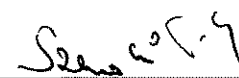
pénzügyileg ellenjegyzem:


jogilag ellenjegyzem:

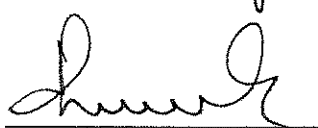
Budapest, 2013. július 24.

Budapest, 2013. július 24.

Budapest, 2013. július 24.


Szendrei Tibor Csaba
főosztályvezető
Létesítménygazdálkodási
Főosztály


Berkecz Jánosné
főosztályvezető
Gazdálkodási és Pénzügyi
Főosztály


dr. Lemák Ella
főosztályvezető
Jogi és Közigazgatási
Főosztály

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

MŰSZAKI LEÍRÁS

Szentpéteri
A

MŰSZAKI LEÍRÁS

„A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

1) Bevezetés

A közbeszerzési eljárás tárgya: „**A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,**” tárgyú közbeszerzési eljárás első szakaszában kötött keret-megállapodásban rögzítettek szerint.

Ajánlatot adni, vállalkozni kizárólag a műszaki leírásban (kiviteli tervdokumentációban, árazatlan költségvetésben) meghatározott munkák teljes körű megvalósítására lehet (az OTÉK, az MSz-EN, a magyar és a román műemlékvédelmi hatóság előírásai és a hatályos jogszabályok, valamint az ajánlatkérőre vonatkozó jogszabályok betartásával), beleértve az esetlegesen szükségessé váló engedélyek beszerzését is.

Ajánlattevőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlatának benyújtásáig arról, hogy a megvalósítandó műszaki feladathoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és nyertessége esetén képes a feladat teljes körű megvalósítására a megkötött szerződésben szereplő feltételek mellett. Ennek elősegítését szolgálta a 2013. március 6-án tartott helyszíni bejárás és az ajánlattevői kérdések feltevésének lehetősége.

Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a dokumentációt műszaki kompetenciája birtokában megvizsgálta és megvalósításra alkalmasnak találta.

Az ajánlatot az ajánlatkérő által kiadott dokumentáció a költségvetési kiírásban szereplő adatok alapján kell elkészíteni. A szerződés teljesítése során mennyiségi kifogást, többlet-, illetve pótköltség-igényt az ajánlatkérő nem fogad el.

Minden, ajánlattevő által írásban az ajánlattételi szakaszban nem észrevételezett, a dokumentációban esetlegesen előforduló pontatlanságból, vagy annak hibája miatt felmerülő műszaki szükségességből adódó műszaki többletfeladat elvégzésének költsége ajánlattevőt terheli; ezen többletköltségei ajánlatkérő által történő megtérítésére nem tarthat igényt.

2) A feladattal kapcsolatos előírások

A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása. A feladat magába foglalja a romániai nagykövetség rezidenciáján és hivatalán, valamint melléképületein,

Szenci Gy
Gy

(Románia, Bucuresti, 020034, Str. prof. Dimitrie Gerota 63-65.) esedékes munkálatokat, valamint egyéb karbantartó jellegű szakipari (építész, gépész, elektromos, tartószerkezet, ácsszerkezet stb.) feladatokat.

A rezidencia és hivatal épülete kulturális műemlék.

Az épületek hasznos alapterülete:

Hivatali épülete: nettó 930 m².

Hivatali épület melléképülete: nettó 200 m².

Rezidencia épülete: bruttó 1700 m².

Rezidencia épület melléképülete: bruttó 580 m².

Az Ajánlatkérő az árajánlat megtételéhez az alábbiakat bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére:

A munkálatok műszaki leírását, a tervdokumentációt az alap és opcionális árazatlan költségvetést az Ajánlatkérő az Ajánlattevők rendelkezésére bocsátja elektronikus formában (4.-11. sz. melléklet). Kérjük, hogy a korábbi eljárásban kiadott terveket is szíveskedjenek figyelembe venni az ajánlattétel során.

a) Alapmunka: Romániai Magyar Nagykövetség Hivatali épületek (Hivatali épület és melléképület és a Rezidencia és melléképülete) tetőhéjazatainak problémáinak megoldásáról készített ács, bádogos, díszmű bádogos, tetőfedő, szigetelő szakvélemény, árazatlan költségvetést, mely alábbi munkálatokra vonatkozik:

- Hivatali épület tetőhéjazatának felújítása _ALAP
- Hivatali épület melléképület tetőhéjazatának javítása (csak bádogos javítás) _ALAP
- Rezidencia épület tetőhéjazatának felújítása _ALAP
- Rezidencia melléképület tetőhéjazatának felújítása _ALAP
- Rezidencia melléképület mögötti megmozdult kerítésszakaszának helyreállítása _ALAP
- Rezidencia melléképületének helyreállítása falvarrással és padlóburkolat megbontásával ALAP_OPCIONÁLIS_1*
- Rezidencia melléképületének helyreállítása URETEK eljárással ALAP_OPCIONÁLIS_2*
- ELŐZŐ KETTŐ KIVÁLTÁSA KÜLÖNBÖZETI különözeti OPCIONÁLIS_3*, részletes megalapozott indoklással

Ajánlatkérő a rezidencia melléképületének helyreállítása tekintetében két technológiai megoldást javasolt: (1) falvarrás és padlóburkolat megbontása, illetve (2) URETEK eljárás alkalmazása. Ajánlatkérő lehetőséget biztosít az ajánlattevő számára, hogy a fent megjelölt technológián túlmenően további technológiák alkalmazására tegyen

Szenci Gy
Ca

javaslatot. A javasolt technológiai megoldás alkalmazását az ajánlattevőnek meg kell indokolnia, továbbá el kell hozzá készíteni a költségvetést az „Árazatlan Bukaresti Nagykövetség egyéb munkálatok ALAP_OPCIONALIS_mod” elnevezésű árazatlan költségvetési kiírás „OPCIONÁLIS” munkalapjának kitöltésével.

- Tetőszerkezet és az érintett épületek kivitelezéséhez készítendő a kiviteli tervek és részletrajzok elkészítése (Ajánlatkérővel egyeztetve – Az Ajánlattevő köteles a terveket magyar nyelven 3 eredeti nyomtatott példányban, valamint + 1 példányban CD-n (.dwg) elektronikus formátumban elkészíteni és az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsájtani. Az Ajánlattevő a tetőhéjazat felújítását képező részletterveket, dokumentálási munkát meghatározott Műszaki-Minőségi Követelmények betartásával valósítja meg. Az érvényes idevonatkozó Szabványok illetve az Épületszigetelők, tetőfedők és bádogosok Magyarországi Szövetségének tervezési és kivitelezési szabályai szerint.) _ALAP

Kiviteli tervek, állapotfelmérések (elektromos, gépészet, építészet), tervek digitalizálásának készítéséhez szükséges információk:

(a padlásterek hőszigetelésénél, hő és páratechnikai számítást kell végezni a megfelelő rétegek meghatározására)

1. Rezidencia és melléképülete:

- rendelkezésre állnak az alaprajzok és metszetek dwg. formátumban, amelyek alapján a következő feladatokat kell elvégezni.
- tetőszerkezetek (rezi.+mellék. ép.) felújításához szükséges metszetek (min. 2-2 db), tetőalaprajzok, a kritikus részokról csomópontok – attika, párkány, gerinc, vápa, tetőkibúvó, függőeresz - készítése (min. 8-8 db), padlásfödém terhelhetősége
- a meglévő papírformátumú építész és szakipari (gépész, elektromos, statikus) tervek felülvizsgálata és a jelenlegi állapotot tükröző állapot felmérési terveket kell elkészíteni mindkét épület esetében.
- a nyílászárók felújításához és a padlástér hőszigeteléséhez épület energetikai és páratechnikai mérések, számítások elkészítése, amely alapján megállapítható, hogy a külső vagy a belső szárnyakat kell felújítani, vagy cserélni.
- oldalsó kerítésekre kerülő 60-80 cm új a meglévővel azonos kovácsoltvas kerítés terveinek elkészítése + ablakok elé kerülő rácsok
- megvalósulási tervdokumentáció készítése.

2. Hivatal és melléképülete:

- rendelkezésre állnak a papírformátumú tervek (alaprajzok, metszetek, homlokzatok, tetőfelülnézetek, fedélszéktervek) alapján, amelyek alapján a következő feladatokat kell elvégezni.

Szenci Cs

G

- tetőszerkezetek (hivatal.+mellék. ép.) felújításához szükséges metszetek (min. 2-2 db), tetőalaprajzok, a kritikus részekről csomópontok – attika, párkány, gerinc, vápa, tetőkibúvó, függőeresz - készítése (min. 8-8 db)
- a meglévő papírformátumú építész és szakipari (gépész, elektromos, statikus) tervek digitalizálása felülvizsgálata és a jelenlegi állapotot tükröző állapot felmérési terveket kell elkészíteni mindkét épület esetében.
- a nyílászárók felújításához és a padlástér hőszigeteléséhez épület energetikai és páratechnikai mérések, számítások elkészítése, amely alapján megállapítható, hogy a külső vagy a belső szárnyakat kell felújítani, vagy cserélni.
- a hivatali épület alagsorában kialakított utólagos ELKINET vízszigetelő rendszer felülvizsgálata, amelyről szigeteléstechikai szakvéleményt kell készíteni
- megvalósulási tervdokumentáció készítése.

b) Opciós munka: Romániai Magyar Nagykövetség Hivatali épületeken (Hivatali épület és melléképület és a Rezidencia és melléképülete) végezendő egyéb javítási munkálatokról készített árazatlan költségvetést, mely alábbi munkálatokra vonatkozik:

- Bukarest hivatali épület _OPCIOS
- Bukarest melléképület vendéglakások és lépcsőház felújítása _OPCIOS
- Nagykövetségi kapuzat és kerítésszakaszának felújítása és automatizálása, oldalsó bejárat falazott kerítések felújítása és megmagasítása 60-80 cm-el, valamint térkő burkolási, kertészeti munkák _OPCIOS
- Rezidencia és melléképületét összekötő fűtési és HMV vezeték javítása, cseréje és egyéb az egyes épületeket érintő munkálatok (gépészet, elektromos), térkő burkolási, kertészeti munkák, gépészeti és elektromos munkálatok az elk. szakvélemény figyelembevételével, + BITÁF új kameraoszlopok telepítése _OPCIOS
- Bukaresti Nagykövetség egyes épületeinek homlokzati és nyílászárók felújítása _OPCIOS

Ajánlatkérő alapmunkának az a) pontban az ALAP-ra vonatkozó feladatokat tekinti, kivéve ezen feladatokkal összefüggésben jelzett ALAP OPCIONÁLIS 1-2 tételek, illetve adott esetben az ajánlattevő által tett további opcionális technológiai megoldások árát. Ezen feladatokon belül az ALAP OPCIONÁLIS 1-2 tételek, illetve adott esetben az ajánlattevő által tett további opcionális technológiai megoldások nem képezik kötelező jelleggel a közbeszerzés tárgyát, ezen tételekből csak az egyik tétel lesz megrendelve.

Az Ajánlatkérő opciós munkának a b) pontban a Romániai Magyar Nagykövetség Hivatali épületeken (Hivatali épület és melléképület és a Rezidencia és melléképülete) végezendő egyéb javítási (építész szakipari, elektromos, gépészeti) munkálatokról készített árazatlan költségvetésben foglalt feladatokat tekinti. Az opciós tételek megrendelésére a pénzügyi

Szenci Cs
A

fedezet függvényében lesz lehetősége ajánlatkérőnek. Az opciós tételek megrendeléséről ajánlatkérő legkésőbb a szerződés megkötésekor dönt.

c) Romániai Magyar Nagykövetség kiviteli tervdokumentációja:

- Hivatali épület és melléképületének 1996-es kiviteli tervei
- Rezidencia épület és melléképületének kiviteli tervei
- Nagykövetségi ingatlan megsüllyedt kerítésszakaszának tervei, statikai

szakvélemény

- Hivatali épület 1996-os szigeteléstechikai szakvéleménye a felújításhoz és a felülvizsgálathoz
- Behajtási díjak
- Meglévő állapot fotódokumentációja
- Elektromos szakvélemény
- Egyéb a munkálatokkal kapcsolatos műszaki előírás

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbözeti költségvetésben kell szerepeltetnie a kivitelezőnek.

Ajánlattevőnek kötelező ajánlatot tenni mind az alap árazatlan költségvetésben, mind az opciós árazatlan költségvetésben szereplő valamennyi tételre, feladatra. Ajánlatkérő az opciós feladatok közül, illetve azokon belül jogosult egyet vagy többet, vagy akár valamennyi feladatot is megrendelni.

A feladat műszaki részleteinek megismerése céljából az Ajánlatkérő 2013. március 6-án **helyszíni bejárást tartott** a felújítandó objektumban. Jelen eljárásban helyszíni bejárás megtartására nem kerül sor.

Ajánlatkérő a munkák helyszíni elvégzésével kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatja az ajánlattevőket:

- Ajánlatkérő biztosítja a műszaki ellenőrzést havi rendszerességgel, a helyszíni felelős műszaki vezetést ajánlattevőnek kell biztosítania a teljes kivitelezés alatt.
- Ajánlatkérő a munkák elvégzéséhez szükséges energiaellátást (pl. víz, villany), továbbá szociális helyiségek használatát térítésmentesen biztosítja az ajánlattevő részére a munkavégzés ideje alatt.
- A munkák elvégzéséhez szükséges építési anyagok elzárt/fedett módon való tárolására a nagykövetség területén van lehetőség, annak őrzéséről az ajánlatkérő gondoskodik. Az anyagok beszerzési helye tekintetében ajánlatkérőnek nincs különösebb megkötése.
- Ajánlatkérő szálláslehetőséget az alábbiak szerint tud biztosítani a kivitelező számára: a tetőtéri lakásokban van mód hozzávetőlegesen 6 fő elszállásolására, minimális térítési díj (15

Szenci Gy
G

euro/lakás/nap) ellenében. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a járulékos költségek tekintetében az egyes tételekhez meghatározott létszámoknak (pl. szállás, napidíj) egymással összhangban kell lenniük, eltérés esetén ajánlattevőnek az eltérést indokolnia kell.

- Kamionokkal, teherautókkal Bukarest centrumába csak külön útvonal engedéllyel lehet bejönni (pontos rendszám ismeretében), amely fix napra szól, befizetve a megfelelő tarifát – ld: dokumentáció). A Főpolgármesteri Hivatalhoz kérvényt kell benyújtani, amiben kérni kell a kamion behajtási engedélyét. A kérvénynek tartalmaznia kell a kamion rendszámát, az időszakot amikor bemegy Bukarestbe, mi célból jön. A kérvényt faxolni: 021 305 55 72 számra lehet a

Directia Transporturi, Drumuri si Siguranta Circulatiei Főosztálynak címezve.

- Az építményrészek, szerkezeti elemek stb. térbeli elhelyezkedését, méretét a csatolt rajzok tartalmazzák.

- A kész állapotra vonatkozó műszaki és minőségi követelményeket a műszaki leírás és az árazatlan költségvetési kiírás rögzíti.

- Az építmény megvalósítását befolyásoló körülmény, szolgáltatás szintén a műszaki leírásban került rögzítésre. Legfontosabb tényező, hogy a munkavégzés helye külföld.

- Az ajánlattételt lényegesen befolyásoló, építési beruházásnak nem minősülő, de azzal együtt elkészítendő munka nincs.

- Az építmény paramétereit a műszaki leírás és a csatolt rajzok rögzítik, továbbá ezek megtekinthetők lesznek a helyszíni bejárás alkalmával.

- Az építési tevékenység meglévő épület nagykarbantartására, felújítására vonatkozik.

- Az építés beruházási munka elvégzéséhez engedélyek, felmentések nem tartoznak.

- A tervezett műszaki megoldásokat, anyagminőségeket a műszaki leírás és az árazatlan költségvetési kiírás rögzíti.

- Ajánlattevő jogosult egyenértékű, alternatív megoldások alkalmazására a dokumentációban előírt dokumentálási kötelezettség mellett. Az egyenértékűséget minden esetben az ajánlattevőnek kell bizonyítania dokumentumokkal.

- Ajánlattevőnek a magyar jogszabályok szerinti munkavédelmi (pl. védőfelszerelés, szociális helyiség, pihenőidő) és biztonsági követelmények betartását biztosítania kell. A kivitelezés helyére tekintettel ajánlatkérő a műszaki leírásban speciális biztonsági követelményeket határozott meg.

3) Az ajánlat tartalma

Ajánlattevőnek a dokumentáció **4. számú melléklete** szerinti költségvetéseket kell elkészíteni (a második szakaszban az anyagárak is az értékelés részét képezik). Az egységre vetített munkadíjak nem haladhatják meg az első szakaszban megadott értékeket. Az árazott költségvetés elkészítésével kapcsolatos további előírások:

- Az ajánlattevő által megajánlott vállalási ár a Vállalkozó részéről jelen közbeszerzés tárgyának megvalósításához kapcsolódóan felmerülő összes költségre fedezetet nyújt, a vállalási áron felüli költségterítésre ajánlattevő nem tarthat igényt.
- Ajánlattevőnek a dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetések kitöltésével kell ajánlatát részleteznie, melyet ajánlatában kinyomtatva, illetve elektronikusan is csatolnia kell. Eltérés esetén a nyomtatott változat az irányadó.
Amennyiben az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során, az ajánlat számszaki elemeinek ellenőrzésekor nyilvánvaló számítási-, számszaki hibát talál az ajánlatban, akkor a Kbt. 84.§-a szerint fog eljárni. A közbeszerzési (Döntőbizottsági) gyakorlat alapján azonban ebben a körben kizárólag azok a hibák kerülhetnek javításra, amelyek hibás matematikai műveletekből (összeadási, szorzási hibák) erednek, és nyilvánvalóan szembeötlők. Nem kerülhetnek javításra e körben a kiírással ellentétes, vagy hiányos árképzésre visszavezethető hibák, hiányosságok, az ajánlatkérő nem képezhet „új” árelemeket, nem pótolhat ajánlattételi hiányosságokat, nem javíthat hibás számítási módokat.
- Az árazatlan költségvetést ajánlattevő szakmai kompetenciája birtokában köteles felülvizsgálni és szükség esetén „különbözeti költségvetés” formájában kiegészíteni, illetve az ajánlattételi szakaszban az árazatlan költségvetéssel kapcsolatos kérdéseit, észrevételeit ajánlatkérő részére megküldeni. Az ajánlatkérő által adott kiegészítéseket, pontosításokat és követelményeket szintén a különözeti költségvetésben kell szerepeltetni, amely értelemszerűen „anyag” és „díj”, valamint „összesen” oszlopokra tagolódik (ugyanolyan szerkezetben kell elkészíteni, mint a többi). Az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetés egyetlen tétele sem módosítható, valamennyi eltérés a különözeti költségvetésben szerepeltetendő. A különözeti költségvetésben szereplő összeg is az ellenszolgáltatás részét képezi, ezért értékelésre kerül az ajánlati ár bírálatakor;
- Amennyiben az árazatlan költségvetés és a tervek/műszaki leírás tanulmányozása során ajánlattevő eltérést észlel egy adott tétel esetében, azt kiegészítő tájékoztatás keretében jeleznie kell az ajánlatkérő felé. Ajánlatkérő általános kérdésre nem tud választ adni, a kérdést a tétel egyértelmű beazonosításával kell megfogalmazni.
- Nem tekinthető műszakilag alátámasztható kiegészítésnek, így nem is alkalmazható
 - egyösszegű tartalékkeret,
 - egyösszegű árengedmény,
 - áthárított közvetett költség,mivel ezek a költségek nem rendelkeznek közvetlenül műszaki tartalom rögzítő költségvetési tételhez. Természetesen ez nem jelenti azt, hogy ezen költségek nem érvényesíthetők az ajánlatban, de ezeket kizárólag az egyes műszaki tételek egységeiraiba beépítve kell és lehet érvényesíteni az ajánlatban, külön tételként nem.

- A szükséges felülvizsgálat elmaradása, és valamely tétel ajánlati árazott költségvetési kiírásból emiatt történő kimaradása nem mentesíti a nyertes ajánlattevőt a tervben (költségvetésben) egyébként szereplő műszaki tartalom megvalósítása alól, melyet saját költségén köteles elvégezni. Minden, ajánlattevő által írásban az ajánlattételi szakaszban nem észrevételezett, a dokumentációban esetlegesen előforduló pontatlanságból, vagy annak hibája miatt felmerülő műszaki szükségességből adódó műszaki többletfeladat elvégzésének költsége ajánlattevőt terheli, ezen többletköltségei ajánlatkérő által történő megtérítésére nem tarthat igényt.
- Amennyiben a felújítással érintett műszaki tartalom funkcionális működéséhez, vagy mérési eredménnyel igazolható működőképességéhez olyan műszaki tartalom megvalósítása is szükséges, amely az árazott költségvetésben nem szerepel, de megvalósítása szükséges és a költségvetés ezzel kapcsolatos hiányossága ajánlattevő szakmai kompetenciája birtokában elvégzett felülvizsgálata alapján az ajánlattételi szakaszban észrevételezhető lett volna, úgy ajánlattevő ezeket a műszaki tartalmakat a többletköltségei érvényesíthetősége nélkül köteles megvalósítani.
- Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy ahol a dokumentációban gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, ez csak a tárgy jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt; ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan eszközt szerepeltethet, amely az adott funkciónak, minőségnek megfelel, és a megnevezettel egyenértékű. Ugyanakkor az ajánlatkérő igényli, hogy a költségvetésben szereplő valamennyi megadott gyártótól vagy típustól való eltérést – a kitöltött árazott költségvetés mellett – külön nyilatkozatban is szerepeltessék, hogy azok minőségi és műszaki paramétereinek megfelelőségét ellenőrizni lehessen. Ennek elmaradása esetén ajánlatkérő az ajánlatot az árazatlan költségvetésben megjelölt típusra vonatkozó ajánlatnak tekinti és ennek megvalósítását kéri teljesíteni a vállalási ár ellenében.
- Ajánlatkérő a felújítás műszaki tartalmát műszaki leírás és árazatlan költségvetési kiírás segítségével definiálja. Felhívjuk azonban ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlattevőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlatának benyújtásáig arról, hogy a megvalósítandó műszaki feladathoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és nyertessége esetén képes a feladat teljeskörű megvalósítására a megkötött szerződésben szereplő feltételek mellett. Ez részletezve az alábbi lényeges - és a létrejövő szerződés alapján is érvényesülő - következményekkel jár:
 - Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a dokumentációt műszaki kompetenciája birtokában megvizsgálta és megvalósításra alkalmasnak találta.
 - Az ajánlatot az ajánlatkérő által kiadott, a dokumentáció részét képező tervek és a költségvetési kiírásában szereplő adatok alapján kell elkészíteni. A szerződés

Szenci Cs

A

teljesítése során mennyiségi kifogást, többlet-, illetve pótköltség-igényt az ajánlatkérő nem fogad el.

Ajánlattevőnek a költségvetés elkészítése során pontosan két tizedesjegy pontosságig kell megadnia az ajánlati árat valamennyi költségvetési sor és összesítő sor tekintetében (kerekíteni nem lehet. Az egész számot is ebben a formátumban kell feltüntetni, pl. 3,00 €). Ettől eltérő formában megadott árak számítási hibát fognak eredményezni.

A beárazott költségvetésen túlmenően meg kell adni a felmerülő járulékos költségeket is (napidíj, biztosítás, szállás, személyszállítás, anyagigazgatási költségek, bruttó fedezet, egyéb felmerülő költségek– területfoglalás, felvonulás, munkavédelem, őrzés, építés-szerelés biztosítás...stb.) a dokumentáció **5. számú melléklete** szerint.

Külföldi munkavégzés során az ÁFA 0%, azzal kalkulálni nem kell.

Ezen túlmenően el kell készíteni a munkálatok organizációs tervét is a dokumentáció **6. számú melléklete** szerint.

A fentiekén túl a feladat elvégzése során alkalmazott szakmák rezsióradóját külön is meg kell jelölni a dokumentáció **7. számú melléklete** szerint. A rezsióradíjak nem haladhatják meg az első szakaszban megadott értékeket.

Ajánlattevőnek csatolnia kell a műszaki-pénzügyi-számlázási ütemtervet, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő **25%-os, 50%-os és 75%-os** műszaki készültségi foknál lehetőséget biztosít az addig elvégzett munka ellenértékének kiszámlázására.

Az ajánlatnak ki kell terjednie a kivitelezési határidőre is, melyet a felolvasólapon kell szerepeltetni (lásd 2. számú melléklet). **A kivitelezési véghatáridő nem lehet később, mint 2013. november 18-a.**

A külföldi munkavégzés során betartandó különleges feltételeket az alábbiakban közöljük.

AZ ELJÁRÁS SORÁN FIGYELEMBE VEENDŐ BIZTONSÁGI SZEMPONTOK

- a szakemberek ellenőrzése érdekében az érintettek személyazonosító adatait (Név, szül.hely, év, hó, nap, anyja neve, lakhely, munkakör, útlevel szám) a vállalkozó legkésőbb az eredményhirdetéstől számított 5 napon belül kell a KÜM BITÁF rendelkezésére bocsátania, a munkaterület átadására a szerződéskötéstől számított 10 napon belül kerít sort a Megrendelő.

Szerző: [Signature]
[Signature]

A szakemberek folyamatban lévő ellenőrzése nem akadályozza a munka megkezdését, ez csupán azt jelenti, hogy az ellenőrzéssel nem rendelkező személyek önállóan nem mozoghatnak az épületben, állandó felügyeletüket az ajánlatkérő biztosítani fogja. Erre tekintettel a személyi átvizsgálások időtartamával a műszaki ütemtervben nem kell kalkulálni.

- beépítésre kerülő egyes szerelvények, anyagok esetében a KüM előírhatja, hogy azok csak hazai beszerzésűek lehetnek. Jelen eljárás keretében ajánlatkérő nem határozza meg az anyagok származási helyét;
- a vállalkozó szerződésbe foglaltan köteles gondoskodni az építési terület kivilágításáról, vagyonvédelmi célú őrzéséről,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a külképviselet és a Külügyminisztérium illetékes munkatársai az építési területen biztonsági célú ellenőrzéseket (bontásra kerülő anyagok stb. szemrevételezése, szükség szerint átvétele, fényképezése, az ott tartózkodás jogosságának ellenőrzése stb.) hajthatnak végre,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a külképviselet és a Külügyminisztérium biztonsági szempontból jogosult ellenőrizni a vállalkozó vagyonvédelmi intézkedéseit, és azokkal kapcsolatban észrevételt tehet (az építési terület körülkerítése, lezárása, őrzése), továbbá, hogy a külképviselet az építési terület megfigyelésére ITV rendszert üzemeltethet,
- helyi vállalkozó – a külképviselet kijelölt munkatársának előzetes értesítése mellett – építőanyag (kivéve a fentebb, a KüM által meghatározott anyagokat, szerelvényeket), törmelék szállításába az előírt előzetes nemzetbiztonsági alapellenőrzés nélkül bevonható,
- a vállalkozó a biztonsági kérdésekben – külön megbeszélés szerint – szorosan együttműködik a külképviselet, ill. a KüM illetékes munkatársaival, tájékoztatást ad a rendkívüli eseményekről, tapasztalatokról, helyi hatóságok belépési szándékáról, intézkedéseiről stb.
- a munkaterületen dolgozó munkavállalóknak – egyedi azonosításukat is lehetővé tevő – kitűzött kell viselniük,
- a munkákban résztvevő munkatársak részére a KüM illetékes részlege biztonsági előírásokról tájékoztatót tart,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés diplomáciai környezetben, **Romániában** folyik, ennek megfelelő fegyelmezett magatartást tanúsít, betartja a fogadó állam törvényeit, elkerüli a külképviselet munkájának szükségesnél nagyobb mértékű zavarását,
- a vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a tervekhez és dokumentációkhoz illetéktelenek ne férhessenek hozzá, tudomásul veszi, hogy egyes dokumentációk tárolási módjára a KÜM külön előírást tehet,
- a vállalkozó köteles a munkavégzés időtartamára minden dolgozóját baleset- és betegségbiztosítással ellátni.

Szenci Gy
A

- A kivitelezéssel kapcsolatos egyéb biztonságtechnikai követelményeket az egyéb a munkálatokkal kapcsolatos műszaki előírás tartalmazza, amelyet a kivitelezés organizálása és ütemezése során mindenképpen kérünk figyelembe venni.

Szenci Cs
a

Vállalkozási szerződés „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása” tárgyában

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

VÁLLALKOZÓ ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSE ÉS MŰSZAKI/SZAKMAI AJÁNLATA

Szentpéteri

Ca

Senshi 67

Bukarest- felújítási munkái

FŐÖSSZESÍTŐ

| Munkanem megnevezése | Anyag összege | Díj összege | |
|---|-------------------|-------------------|---|
| Tetőszakérői és Statikai szakvélemény ALAP MUNKÁLATOK | | | |
| Hivatali épület tetőhéjazatának felújítása | 99 417,70 | 62 930,68 | |
| Hivatali melléképületének tetőhéjazatának felújítása | 1 939,54 | 2 471,00 | |
| Rezidencia épület tetőhéjazatának felújítása | 104 881,03 | 72 529,77 | |
| Rezidencia melléképületének tetőhéjazatának felújítása | 64 458,83 | 43 787,36 | |
| Rezidencia melléképület mögötti megmozdult kerítés szakaszának helyreállítása | 22 186,32 | 25 009,74 | |
| Rezidencia melléképületének helyreállítása falvarrással és padlóburkolat megbontásával ALAP_OPCIONÁLIS_1* | 7 423,20 | 16 140,31 | OPC_1* ezen költségeket nem kell hozzáadni az alaphoz, azonban járulékos költségeket számolni kell (ld: lentebb*) |
| Rezidencia melléképületének helyreállítása URETEK eljárással ALAP_OPCIONÁLIS_2* | 26 072,95 | 21 158,33 | OPC_2* ezen költségeket nem kell hozzáadni az alaphoz, azonban járulékos költségeket számolni kell (ld: lentebb*) |
| ELŐZŐ KETTŐ KIVÁLTÁSA KÜLÖNBÖZETI különözeti OPCIONÁLIS_3*, részletes megalapozott indoklással | 0,00 | 0,00 | OPC_3* ezen költségeket nem kell hozzáadni az alaphoz, azonban járulékos költségeket számolni kell (ld: lentebb*) |
| Tetőszerekezet kivételéhez készíthető a kiviteli tervek és részletrajzok elkészítése a műszaki leírásban részletezettek és a rendelkezésre álló információk szerint | - | 2 000,00 | ezen tételt itt kérjük szerepeltetni |
| Alap-Különbözeti | 0,00 | 0,00 | a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés alapján az ajánlattevő által jelzett elvégzendő feladatok, a különbözeti tételeket a kiadott költségvetésben kérjük szerepeltetni |
| Összesen: | 292 883,42 | 208 728,55 | |
| Mindösszesen (Anyag+Díj): | | 501 611,97 | |
| Járulékos költségek ALAP feladatok: | | 74 468,00 | |
| ALAP kivitelezési és járulékos költségek össz.: | | 576 079,97 | |
| Egyéb OPCIOS munkák | | | |
| Bukarest hivatali épület nagsor és lépcsőház felújítása_OPCIOS | 15 393,48 | 15 596,12 | 17 339,00 járulékos költségek |
| Bukarest melléképület vendéglakások és lépcsőház felújítása_OPCIOS | 42 260,22 | 23 888,32 | 24 818,00 járulékos költségek |
| Nagykövetségi kapuzat és kerítés szakaszának felújítása és automatizálása, oldalsó bejáratú falazott kerítések felújítása és megmagsítása 60-80 cm-el, valamint térfőburkolási, kertészeti munkák_OPCIOS | 21 042,95 | 22 289,51 | 19 238,00 járulékos költségek |
| Rezidencia és melléképületét összekötő fűtési és HMV vezeték javítása, cseréje és egyéb az egyes épületeket érintő munkálatok (gépészeti, elektromos - elk. Szakvél. Alapj.), térfő burkolási, kertészeti munkák_OPCIOS | 34 332,85 | 53 967,70 | 21 385,00 járulékos költségek |
| Bukaresti Nagykövetség egyes épületeinek homlokzati felújítása_OPCIOS | 225 347,57 | 175 874,69 | 84 055,00 járulékos költségek |
| Opções-Különbözeti | 0,00 | 0,00 | 33 301,40 járulékos költségek (rez) |
| | | | 11 106,48 járulékos költségek (rez mellékép.) |
| | | | 24 458,09 járulékos költségek (hivatal) |
| | | | 15 189,03 járulékos költségek (hivatal mellékép.) |
| Összesen: | 338 077,07 | 291 616,34 | a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés alapján az ajánlattevő által jelzett elvégzendő feladatok, a különbözeti tételeket a kiadott költségvetésben kérjük szerepeltetni |
| Mindösszesen (Anyag+Díj): | | 619 993,41 | |
| Járulékos költségek Opções feladatok: | | 165 835,00 | |
| Opções kivitelezési és járulékos költségek össz.: | | 796 828,41 | |

Szerző: [Signature]

[Signature]

Bukaresti Nagykövetség
 Központi iroda 01 10 04495
 A központi iroda 251
 Központi iroda
 10-2 Budapest, Europa 17-19

BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG TETŐFELÚJÍTÁS

| | |
|---|--------------|
| HIVATALI ÉPÜLET tetőhéjazatának felújítása: | 162 348,38 € |
| HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET tetőhéjazatának felújítása: csak bádogos javítással | 4 410,54 € |
| REZIDENCIA tetőhéjazatának felújítása: | 177 410,80 € |
| REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLET tetőhéjazatának felújítása: | 108 246,19 € |

452 415,91 €

1. 1941-1943
 2. 1944-1945
 3. 1946-1947
 4. 1948-1949
 5. 1950-1951
 6. 1952-1953
 7. 1954-1955
 8. 1956-1957
 9. 1958-1959
 10. 1960-1961
 11. 1962-1963
 12. 1964-1965
 13. 1966-1967
 14. 1968-1969
 15. 1970-1971
 16. 1972-1973
 17. 1974-1975
 18. 1976-1977
 19. 1978-1979
 20. 1980-1981
 21. 1982-1983
 22. 1984-1985
 23. 1986-1987
 24. 1988-1989
 25. 1990-1991
 26. 1992-1993
 27. 1994-1995
 28. 1996-1997
 29. 1998-1999
 30. 2000-2001
 31. 2002-2003
 32. 2004-2005
 33. 2006-2007
 34. 2008-2009
 35. 2010-2011
 36. 2012-2013
 37. 2014-2015
 38. 2016-2017
 39. 2018-2019
 40. 2020-2021
 41. 2022-2023
 42. 2024-2025
 43. 2026-2027
 44. 2028-2029
 45. 2030-2031
 46. 2032-2033
 47. 2034-2035
 48. 2036-2037
 49. 2038-2039
 50. 2040-2041
 51. 2042-2043
 52. 2044-2045
 53. 2046-2047
 54. 2048-2049
 55. 2050-2051
 56. 2052-2053
 57. 2054-2055
 58. 2056-2057
 59. 2058-2059
 60. 2060-2061
 61. 2062-2063
 62. 2064-2065
 63. 2066-2067
 64. 2068-2069
 65. 2070-2071
 66. 2072-2073
 67. 2074-2075
 68. 2076-2077
 69. 2078-2079
 70. 2080-2081
 71. 2082-2083
 72. 2084-2085
 73. 2086-2087
 74. 2088-2089
 75. 2090-2091
 76. 2092-2093
 77. 2094-2095
 78. 2096-2097
 79. 2098-2099
 80. 2100-2101
 81. 2102-2103
 82. 2104-2105
 83. 2106-2107
 84. 2108-2109
 85. 2110-2111
 86. 2112-2113
 87. 2114-2115
 88. 2116-2117
 89. 2118-2119
 90. 2120-2121
 91. 2122-2123
 92. 2124-2125
 93. 2126-2127
 94. 2128-2129
 95. 2130-2131
 96. 2132-2133
 97. 2134-2135
 98. 2136-2137
 99. 2138-2139
 100. 2140-2141
 101. 2142-2143
 102. 2144-2145
 103. 2146-2147
 104. 2148-2149
 105. 2150-2151
 106. 2152-2153
 107. 2154-2155
 108. 2156-2157
 109. 2158-2159
 110. 2160-2161
 111. 2162-2163
 112. 2164-2165
 113. 2166-2167
 114. 2168-2169
 115. 2170-2171
 116. 2172-2173
 117. 2174-2175
 118. 2176-2177
 119. 2178-2179
 120. 2180-2181
 121. 2182-2183
 122. 2184-2185
 123. 2186-2187
 124. 2188-2189
 125. 2190-2191
 126. 2192-2193
 127. 2194-2195
 128. 2196-2197
 129. 2198-2199
 130. 2200-2201
 131. 2202-2203
 132. 2204-2205
 133. 2206-2207
 134. 2208-2209
 135. 2210-2211
 136. 2212-2213
 137. 2214-2215
 138. 2216-2217
 139. 2218-2219
 140. 2220-2221
 141. 2222-2223
 142. 2224-2225
 143. 2226-2227
 144. 2228-2229
 145. 2230-2231
 146. 2232-2233
 147. 2234-2235
 148. 2236-2237
 149. 2238-2239
 150. 2240-2241
 151. 2242-2243
 152. 2244-2245
 153. 2246-2247
 154. 2248-2249
 155. 2250-2251
 156. 2252-2253
 157. 2254-2255
 158. 2256-2257
 159. 2258-2259
 160. 2260-2261
 161. 2262-2263
 162. 2264-2265
 163. 2266-2267
 164. 2268-2269
 165. 2270-2271
 166. 2272-2273
 167. 2274-2275
 168. 2276-2277
 169. 2278-2279
 170. 2280-2281
 171. 2282-2283
 172. 2284-2285
 173. 2286-2287
 174. 2288-2289
 175. 2290-2291

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSI TOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtott, préselt technológia, párkányiszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MŰ LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVENNYEL (ANTENNA ÁTVETEZÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlaskijáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. - A hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződnie.

FELVONULÁS:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|-----------|----------|------------|-------------------|--------------------|
| 0 Faanyagvédelmi szakvélemény készítése és a szükséges beavatkozások meghatározása, helyszíni felmérés és mintavételeket követően | 1,0 tétel | 10,00 € | 425,00 € | 10,00 € | 425,00 € |
| 1 Az épület tetőhajlásszöge miatt /MANZARD tetőrészek/ az épületet be kell állványozni, Homlokzati állvány készítése tető és homlokzati felújításokhoz, teljes homlokzati felület, komplett építése és bontása (az előírásoknak megfelelő biztonságos üzemeléshez szükséges elemek és kiegészítők felhasználásával), körbe az alsó részét meg kell világítani a műszaki leírás szerint, ahol a BITÁF kéri ott vélelmezhetően védőhálóval (zöld függöny) le kell takarni, műszaki leírás szerint | 1200,0 m2 | 4,54 € | 3,30 € | 5 448,00 € | 3 960,00 € |
| 2 Falvondó telepítése az épület mellé / anyagok fel és leszállításához/ A T. | 1,0 db | 44,00 € | 147,00 € | 44,00 € | 147,00 € |
| 3 Tető kibontása és a teherfelvondóhoz való kidugóállvány kiépítése | 1,0 db | 87,50 € | 146,66 € | 87,50 € | 146,66 € |
| 4 Főbejáratnál (a kaputól a bejáratig) és nagyköveti terasz fölé védőtető készítése ácsszerkezetből OSB lap burkolással | 3,0 db | 384,95 € | 218,96 € | 1 094,85 € | 656,88 € |
| 5 Anyagdepóniának felvonulási területnek oszlopokkal és hálójával elkészített terület kiépítése ~40 m2 | 1,0 db | 280,00 € | 146,66 € | 280,00 € | 146,66 € |
| 6 Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén | 30,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 129,00 € |
| 7 Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 5,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 1 479,90 € | 139,50 € |
| Munkanem összesen: | | | | 8 444,25 € | 5 750,70 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 14 194,95 € |

BONTÁSI MUNKÁK:

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|--------|------------|-------|-----|
| | anyag | | | |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt technológia, párhámszegély stb.) LEMEZNEL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELEPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZŐNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.)

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlástájkijáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési terület rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástárban és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. - A hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződnieük.

| | | | | | | |
|----|--|----------|----------|------------|------------|------------|
| 0 | Meglévő padlástöredék ásványi szálas hőszigetelésének és deszkázatának ellenőrzése a beázások következtében, ROCKWOOL Airrock LD. Műgyanta kötésű, teljes keresztmetszetében víztaszító, könnyű, csupasz köztegyapot lemez felhasználásával, a felbontott deszkázat deponálása, Meglévő faszerkezet TETOL- FB faanyagvédelmi szerrel / tűz, gomba, rovar elleni védelem/ min. kétszeri permeázásos lekezelése (műszaki leírásban meghatározottak figyelembevételével), gomba, rovar és tűz elleni védelemmel el kell látni. Minimum kétszer lepermetezni, amennyiben nem menthető meg akkor új előkezelést láng- és gomba mentesített deszka beépítése | 280,0 m2 | 14,59 € | 14,59 € | 4 085,20 € | 4 085,20 € |
| 1 | Díszműbádogos elemek jellemző díszelnek óvatos egységnyi lebontása, földlával levédése - utca felőli kisebb díszműbádogos ablak - Mansardon lévő nagyobb díszműbádogos ablak - Mansardon lévő pikkelyfedés- kerek dísztorony fűzőr minta, forgásgomb- kerek kupolák különböző méretű pikkelyek- tojásléces díszléc ívesen /pikkelyek helyett tűkörfedést kell gyártani, amely az eredeti küllemmel megegyező, de egymásba akasztható kivétel / - csúcsdísz | 1,0 egys | 437,93 € | 1 150,00 € | 437,93 € | 1 150,00 € |
| 2 | Szakaszos fémlamezfedés bontása korcolt fémlamezas szakaszon | 305,0 m2 | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 1 753,75 € |
| 3 | Manzard lécbetétes lemez bontása | 18,0 m2 | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 103,50 € |
| 4 | Manzard pikkelyfedés lebontása | 43,0 m2 | 0,00 € | 7,67 € | 0,00 € | 329,81 € |
| 5 | Kerek torony /lépcsőházi/ pikkelyfedések lebontása | 27,0 m2 | 0,00 € | 8,43 € | 0,00 € | 227,61 € |
| 6 | Altálcacsatornák kibontása | 53,0 fm | 0,00 € | 3,07 € | 0,00 € | 162,71 € |
| 7 | Tető függőleges korcolt fedéseinek bontása | 15,0 m2 | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 86,25 € |
| 8 | Altálcák előtti fém párhányok bontása | 60,0 fm | 0,00 € | 2,94 € | 0,00 € | 176,40 € |
| 9 | Függőereszcsatorna és lefolyócsatorna (alsó 1,5 m szakasz peremes öntöttvas) bontása | 160,0 fm | 0,00 € | 3,83 € | 0,00 € | 612,80 € |
| 10 | Torony és Manzardon lévő íves párhányok bontása | 60,0 fm | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 345,00 € |
| 11 | Tetővilágítók és kibúvók bontása | 4,0 db | 0,00 € | 11,50 € | 0,00 € | 46,00 € |

Szerző: [Signature]

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSI TOTT LEMEZ, LEMEZYESTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELELŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt technológia, párkányszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELELŐEN KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ÉRESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFÓGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.

5. Padlaskijáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhető.

6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.

7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési terület rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.

8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.

9. - A hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződnie.

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|----------|-------------------|---------|--------------------|------------|
| 12 | Íves tagozat alatti függőleges 50 cm széles függőleges korcs párkány bontása | 50,0 fm | 0,00 € | 3,83 € | 0,00 € | 191,50 € |
| 13 | Fémlemezfedés alatti deszkázat bontása | 400,0 m2 | 0,00 € | 5,47 € | 0,00 € | 2 188,00 € |
| 14 | Kerek torony deszkázatának bontása | 30,0 m2 | 0,00 € | 6,90 € | 0,00 € | 207,00 € |
| 15 | Deszkázatok bontása tagozatoknál | 50,0 fm | 0,00 € | 5,47 € | 0,00 € | 273,50 € |
| 16 | Bontott anyagok letemmelése épület mellé konténerekbe deponálva, a konténerek elszállítása Kivitelező feladata | 30,0 m3 | 49,50 € | 14,59 € | 1 485,00 € | 437,70 € |
| Munkanem összesen: | | | 6 008,13 € | | 12 376,73 € | |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 18 384,86 € | |

ÁCSMUNKA:

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|--|----------|------------|----------|------------|
| 1 Új leáztatott 10-12 cm -nél nem szélesebb deszkázatok feladása tetőszíntre | 1,0 db | 0,00 € | 191,67 € | 0,00 € |
| 2 Fémlemezfedések alá "hajózott" kivitelbe deszkázat készítése (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 400,0 m2 | 7,01 € | 9,81 € | 2 804,00 € |
| 3 Várható szerkezeti facsere | 2,0 m3 | 333,00 € | 480,00 € | 666,00 € |
| 4 Attikákba új lejtésképzés és deszkázás stálik közé hőszigetelés készítése | 50,0 fm | 13,42 € | 19,17 € | 671,00 € |
| 5 Függőleges felületek deszkázása (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 20,0 m2 | 6,67 € | 9,99 € | 133,40 € |
| 6 A tetősíkok várható richtolása síkba hozása | 400,0 m2 | 1,75 € | 2,19 € | 700,00 € |
| 7 Padlástér hőszigetelése 15 cm víg. 40 kg/m3 testsűrűségű víztaszító ROCKWOOL szálal közetgyapattól a műszaki leírás figyelembe vételével vagy Ausrotherm Padlap AT-PA szigetelő lemez kérgesített járőfelülettel 16 cm vastagságban + alá a tervezés során a hő és páratechnikai számításból adódó fólia kerüljön (vélelmehelől páraáteresztő és légzáró fólia, mert a párazáró esetén a földmőben található feltöltőben ragad a pára- és a nedvesség) | 280,0 m2 | 10,21 € | 8,76 € | 2 858,80 € |

**ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET**

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt technológia, párkányszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.)

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.

5. Padlaskijáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.

6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.

7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.

8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.

9. - A hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződniek.

| | | | | | | |
|----|--|----------|---------|---------|------------|------------|
| 8 | U. itt 60 cm -enként elhelyezett párnafa és 22 mm-es 120 cm széles OSB burkolat hőszigetelés feletti padlás járda kiépítése (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 280,0 m2 | 10,70 € | 8,50 € | 2 996,00 € | 2 380,00 € |
| 9 | Kerekatorny körbedeszakázása (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 30,0 m2 | 9,12 € | 14,59 € | 273,60 € | 437,70 € |
| 10 | Íves tagozatok alá alátát kialakítása /Manzard és torony/ (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 60,0 fm | 10,95 € | 10,95 € | 657,00 € | 657,00 € |
| 11 | Meglévő faszervezet TETOL- FB faanyagvédelmi szerrel / tűz, gomba, rovar elleni védelem/ min. kétszeri permetezéses lekezelése (műszaki leírásban meghatározottak figyelembevételével) A meglévő és megmaradó ácsszerkezetet gomba, rovar és tűz elleni védelemmel el kell látni. Minimum kétszer lepermetezni. | 420,0 m2 | 2,25 € | 3,07 € | 945,00 € | 1 289,40 € |
| 12 | Szellőző alátétszőnyeg terítése deszkázatra Elsősorban alacsony, 5 - 20° közötti hajlású fémlemezfedelesű tetőkön. A Delta-Trela-t az ereszzel párhuzamosan, domborúataival felfelé kell fektetni. A következő föltétlást a folyásirányának megfelelő állapollással fektetjük, hogy az ereszig biztosítva legyen a vízelvezetés. Domborulatstruktúrája lépésálló, csúszásmentes, a lefektetett felület eső biztos. A Delta-Trela a Delta tömítő szöggel rögzítve ideiglenes fedésként, vagy RHEINZINK VAPOZINC szellőző alátétszőnyeg fémlemez fedésekhez, páraáteresztő föltétlával és öntapadó toldásokkal | 450,0 m2 | 5,98 € | 1,90 € | 2 691,00 € | 855,00 € |
| 13 | Meglévő 10/12 szarufára páraáteresztő tetőfólia elhelyezése min. 10 cm-es állapollásokkal (szakaszos bontással) a kibontott tetőszakaszok védelmére (porhó, por, visszatorlóódó csapadékvíz tetőtérbe való bejutását korlátozza) az alátétfólia kivitelezését úgy kell megtervezni, szervezni, hogy a tető teljes lezárásáig a széle a fólia alá kapva azt ne károsítsa, ragasztósávval, szélzáró kivitelben, 3 rétegű alátétfólia, nagy szakítószilárdságú, szőtt | 450,0 m2 | 2,19 € | 2,92 € | 985,50 € | 1 314,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSTOTT LEMEZ, LEMEZEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtolt, préselt technológia, párkányszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFÓGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZŐNYEG, DILATÁCIÓS ELEMELK STB.)

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlástájaratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési terület rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. - a hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződnie.

| | | | | | | |
|------------------------------------|---|----------|---------|--------|--------------------|--------------------|
| 13* | Alátétfolia rögzítése ellendesszával 5/10 (új előkezelélt láng- és gomba mentesített) a meglévő 10/12 szarufa szélességben, a helyszínen ellendírendő | 400,0 fm | 1,64 € | 2,19 € | 656,00 € | 876,00 € |
| 14 | Gerincszellőzőkhez egyedi ácszerkezeti kialakítás | 45,0 fm | 8,39 € | 7,30 € | 377,55 € | 328,50 € |
| 15 | Kétvízmosó fellefedés alá szellőző, deszkázat kialakítása íves egyenes kialakításához 50 cm kit.szél (új előkezelélt láng- és gomba mentesített) | 10,0 fm | 10,21 € | 7,30 € | 102,10 € | 73,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 17 516,95 € | 17 773,37 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 17 516,95 € | 35 290,32 € |

BÁDOGOS MUNKA:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|-----------|---------|------------|-------------|------------|
| | | anyag | | | |
| 0 Faanyagvédelmi szakvélemény készítése és a szükséges beavatkozások meghatározása, helyszíni felmérés és mintavételeket követően | 1,0 tétel | 10,00 € | 425,00 € | 10,00 € | 425,00 € |
| 1 Előprofilozott állókorcos fémlamezfedés készítése 58-60 cm-es korlátsalaggal fix és csúszóhafterek elhelyezésével / Rheinzinc bright rolled lemezből/ eredeti fényű kivételbe | 310,0 m2 | 43,26 € | 17,50 € | 13 410,60 € | 5 425,00 € |
| 1* Manzard felső tetőrészen nyeregtető tetőszakaszát, hátsó lejjebb lévőkontyolt nyeregtető szakaszon/eredeti fényű kivételbe | 30,0 m2 | 47,50 € | 19,17 € | 1 425,00 € | 575,10 € |
| 2 Manzard tető utcai részén lécbetétes fémlamezfedéssel / 3 kis díszablak környezetében / | 20,0 m2 | 53,28 € | 21,90 € | 1 065,60 € | 438,00 € |
| 3 Manzard tető további meredekebb tetőrészen rombusz alakú tükörfedés készítése meglévővel azonos méretben, de egymásba akasztva | 45,0 m2 | 84,33 € | 23,00 € | 3 794,85 € | 1 035,00 € |
| 4 Manzard tetőhöz kapcsolódó attikacsatoma kétirányú vízelvezetéssel 67 cm kit.szél. ráhúzott sapkaelemmel - 1 rög. PVC szigeteléssel - 1 rög. Szellőző alátétszőnyeg elh. - 0,8 mm vlg. horgany attika beforrasztásával | 50,0 fm | 47,00 € | 14,59 € | 2 350,00 € | 729,50 € |
| 6 Attikacsatoma előtti tagozatos párkány kialakítása függőlegesen 25 cm kit.széles | 50,0 fm | 9,20 € | 9,49 € | 460,00 € | 474,50 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSTOTT LEMEZ, LEMEZEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt technológia, párkányszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMEK STB.)

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlaskijáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhető.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzat biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. - A hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződnie.

| | | | | | | |
|----|--|----------|------------|----------|------------|------------|
| 7 | U. itt üléspárkány kialakítása 25 cm klt.szél | 50,0 fm | 8,76 € | 9,49 € | 438,00 € | 474,50 € |
| 8 | Manzard felső váltásánál tagozatos párkány kialakítása függőleges osztóbetétekkel | 50,0 fm | 14,59 € | 13,86 € | 729,50 € | 693,00 € |
| 9 | E fölött félköríves párkányelem újrakészítése dilataációs szabályokkal csúszkákka végteleenítve vízzárást biztosítva | 50,0 fm | 20,07 € | 13,86 € | 1 003,50 € | 693,00 € |
| 10 | Korcolt fémfedésnél "Scharple " ereszegély amely a korcolt fémfedést fogadja 33 cm klt.szél | 90,0 fm | 12,77 € | 10,21 € | 1 149,30 € | 918,90 € |
| 11 | " Lapos " gerincszellőző kialakítása taréjgerincbe | 30,0 fm | 23,72 € | 29,19 € | 711,60 € | 875,70 € |
| 12 | Manzard tetőn lévő "nagy " díszablak újragyártása eredetivel meggyegyző kialakításba | 3,0 db | 3 284,51 € | 182,47 € | 9 853,53 € | 547,41 € |
| 13 | U. itt kis díszablak készítése | 3,0 db | 912,36 € | 145,98 € | 2 737,08 € | 437,94 € |
| 14 | Függőleges tetőfelületek korcolt fémfedése | 15,0 m2 | 47,44 € | 18,24 € | 711,60 € | 273,60 € |
| 15 | Altakacsatombba síkba lévő dilataációs szalag beépítése | 12,0 db | 15,20 € | 6,57 € | 182,40 € | 78,84 € |
| 16 | Függőereszcsatorna gyártása szerelése kompletten 40 cm klt.szél | 30,0 fm | 21,90 € | 8,02 € | 657,00 € | 240,60 € |
| 17 | Fekvőereszcsatorna gyártása szerelése | 20,0 fm | 14,73 € | 10,25 € | 294,60 € | 205,00 € |
| 18 | Párkányokon átvezetett hatyúnyak gyártása, szerelése 40 cm klt.szél | 9,0 db | 36,70 € | 18,33 € | 330,30 € | 164,97 € |
| 19 | Lefolyócsatorna készítése, elhelyezése, (alsó 1,5 m szakasz új peremes öntöttvas csatornába köve) | 110,0 fm | 18,23 € | 10,27 € | 2 005,30 € | 1 129,70 € |
| 20 | Korcsa fogható kétcsöves hófogó | 50,0 fm | 20,07 € | 10,95 € | 1 003,50 € | 547,50 € |
| 21 | Manzard tetején korcsa fogható egycsöves hófogó | 50,0 fm | 10,21 € | 6,57 € | 510,50 € | 328,50 € |
| 22 | Tetőklbúvó és tető világító gyártása, szerelése 60/80 | 4,0 db | 80,28 € | 58,38 € | 321,12 € | 233,52 € |
| 23 | Gépészeti vezetékek papucsozása | 5,0 db | 18,24 € | 18,24 € | 91,20 € | 91,20 € |
| 24 | Zugfedések bádogos kialakítása | 3,0 db | 54,74 € | 36,49 € | 164,22 € | 109,47 € |
| 25 | Kéményszegély szakszerű beépítése fémlemez fedésbe, meglévő kémények teljes felújítása | 10,0 fm | 11,63 € | 3,30 € | 116,30 € | 33,00 € |
| 26 | Oldalszegélyek felhajtásai | 50,0 fm | 16,50 € | 15,00 € | 825,00 € | 750,00 € |
| 27 | Hajlat szakszerű beépítése | 40,0 fm | 42,00 € | 21,00 € | 1 680,00 € | 840,00 € |
| 28 | Viharléc kémények és oldalszegélyek felett | 50,0 fm | 4,38 € | 4,38 € | 219,00 € | 219,00 € |
| 29 | Torony csúcsdísz | 1,0 db | 182,47 € | 18,24 € | 182,47 € | 18,24 € |
| 30 | Torony tetején sugárfedés kialakítása | 4,0 m2 | 58,38 € | 29,19 € | 233,52 € | 116,78 € |
| 31 | Ez alatt íves, félköríves tagozat készítése | 5,0 fm | 54,74 € | 29,19 € | 273,70 € | 145,95 € |
| 32 | Ez alatt homorú, de íves fémfedés akasztva | 5,0 fm | 54,74 € | 29,19 € | 273,70 € | 145,95 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt technológia, párkányszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ÁTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.)

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlástájiáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési terület rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. - A hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződnie.

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|----------|--------------------|----------|--------------------|----------|
| 33 | Fűzés rátét dísz préselt kiviteles forgácsolás gümböklével | 5,0 fm | 234,00 € | 58,66 € | 1 170,00 € | 293,30 € |
| 34 | Alatta íves csavart préselt technikával rúdelem | 5,0 fm | 89,00 € | 29,19 € | 445,00 € | 145,95 € |
| 35 | Csökkentő méretű kétszergőből felületre rászertelt rombusz alakú tűkörfedés, meglévővel azonos kialakításba | 28,0 m2 | 89,00 € | 31,10 € | 2 492,00 € | 870,80 € |
| 36 | Alsó párkány kifedése félkörívű | 8,0 fm | 27,49 € | 13,75 € | 219,92 € | 110,00 € |
| 37 | Párkányon ülő íves csatorna kialakítása 33-as | 8,0 fm | 27,49 € | 13,75 € | 219,92 € | 110,00 € |
| 38 | Kétvízmosó falifedések kialakítása | 9,0 fm | 18,30 € | 9,20 € | 164,70 € | 82,80 € |
| 39 | Homlokzati horganyzott vas párkányokat és ablakkönyöklőket csak javításhoz, mert cseréje esetén a homlokzati vakolat is sérülne. | 1,0 egys | 109,48 € | 182,47 € | 109,48 € | 182,47 € |
| Munkanem összesen: | | | 54 035,01 € | | 21 209,67 € | |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 75 244,68 € | |

KÖMŰVES MUNKA:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj | |
|-----------------------------|---|-----------|------------|------------|------------|----------|
| | | anyag | | | | |
| 1 | Kéményfejek visszabontása és újrafalazása, vakolása, szegélyezése, viharéccal lefektart falcsatlakozással+ új impregnált vízálló betonfedő (omladozó vakolatok leverése és javítása, majd festése, fedőkővek felújítása 3 db egylyukú és 1 db kétlyukú) | 4,0 db | 72,98 € | 144,51 € | 291,92 € | 578,04 € |
| 2 | Felépítményekhez járőrács rendszer kiépítése és rögzítése mindennel együtt, komplett | 1,0 tétel | 1 368,55 € | 273,71 € | 1 368,55 € | 273,71 € |
| Munkanem összesen: | | | | 1 660,47 € | 851,75 € | |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 2 512,22 € | |

ELEKTROMOS MUNKA (ereszcsatorna, lefolyócsatorna és vápa fűtése):

A teljeszerkezeti új ereszcatornák, lefolyócsatornák és vápacsatornák fűtése. A DEVI vagy RAYCHEM elektromos fűtési megoldásával előírtakhoz a hő és a fűtőközelemben keletkező károkat A Devitex™ fűtőkábelek és Devreg™ termoszátalak alkalmazásával ereszcatornák, lefolyók, vápacsatornák, alátka-csatornák, felők fűtése egyszerűen, megbízhatóan oldható meg. A Devreg™ 850 szabályozóval a rendszer a nedvesség és hőmérséklet együttes mérésével teljesen automatikusan kapcsol a fűtőszakaszokhoz, az elosztóban (ennek kiépítését is itt kérjük költségelni)

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|--|--------------|------------|----------|----------|
| 0 | Meglévő elosztóberendezés szükséges bővítése vagy új elosztó kiépítése a padlástérben) | 1,00 készlet | 844,53 € | 168,90 € | 844,53 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELELŐEN 0,7-0,8 MM. DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt technológia, párkányszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELELŐEN KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlaskijáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközökkel fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközökkel a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. - a hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződnieük.

| | | | | | | |
|---|--|-----------|----------|----------|------------|----------|
| 1 | Lefolyócsatorna fűtésének kialakítása | 110,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 1 342,00 € | 536,80 € |
| 2 | Függőereszcsatorna fűtésének kialakítása | 25,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 305,00 € | 122,00 € |
| 3 | Fekvőereszcsatorna fűtésének kialakítása | 5,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 61,00 € | 24,40 € |
| 4 | Vápák fűtésének kialakítása | 20,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 244,00 € | 97,60 € |
| 5 | Ereszcsatorna, lefolyócsatorna és vápa fűtés elektromos megláplálása a főelosztóból, vagy alesztóból, vagy külön kiáplítva, kismegszakítóval, az elosztóban (ennek a teljes kiépítését itt kérjük költségelni) | 1,0 tétel | 438,62 € | 175,33 € | 438,62 € | 175,33 € |

A fentiek figyelembevételével a szükséges alkatrészek meghatározása az árhoz:

1. DEVireg 850III + tápegység 24V, Kültéri automatika hő-, jégolvasztó rendszerek vezérlésére - 1 db
2. Csatorna érzékelő DEVireg 850-hez Kombinált érzékelő (nedvesség + hőmérséklet) DEVireg 850 automatikához, csatornafűtésre - 1,0 db
3. Kábeltartó csatornába 25 db műanyag kábeltartó kapocs - 15 csomag
4. Kábeltartó lefolyóba 25 db műanyag kábeltartó kapocs - 6 csomag
5. Fűtőkábel DTCE-20 135m 2685W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel, 20W/m, 230V - 1,0 db
6. Fűtőkábel DTCE-20 170m 3382W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel, 20W/m, 230V - 1,0 db
7. Műanyag kábeltartó sín 1 m hosszú kábeltartó 2,5 cm-es osztással - 40,0 db

Szendrői Cs

2013.09.17.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ. LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM. DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtolt, préselt technológia, párkányszegély stb.) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM). MINDEN KIEGESZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÓNYEG, DILATÁCIÓS ELEMELK STB.)

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlástájkáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési terület rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezésél előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. - A hivatali épületen végzendő külső (állványzat, tetőfelújítás, homlokzat és nyílászáró) felújításnak legkésőbb szeptember elejére-közepére (2013. 09. 12.) be kell (állványzat már nem állhat) fejeződniük.

| | | | | | | |
|---|--|-----------|------------|------------|------------|------------|
| 6 | nincs kiépített villámvédelem, ezért teljes egészében a Rheinzink előírások és a norma figyelembevételével, meg kell tervezni és ki kell építeni (az ezzel kapcsolatban felmerülő összes kivitelezési tételt itt kérjük egy tételként szerepeltetni) komplett, minden tartozékkal együtt | 1,0 tétel | 8 497,74 € | 3 416,43 € | 8 497,74 € | 3 416,43 € |
|---|--|-----------|------------|------------|------------|------------|

A norma a jelenleg érvényes MSZ EN 62305 jelzetű villámvédelmi szabvány. Korábban, azaz a 28/2011. (IX. 6.) BM rendelettel érvénybe léptetett OTSZ előtti OTSZ-ek, ill. azokat megelőzően az MSZ 274 szabvány foglalkozott a villámvédelemmel. A 28/2011. (IX. 6.) OTSZ-ben már csak egy rövid fejezet (XIV.) foglalkozik a villám védelemmel, mert helyette a fenti villámvédelmi szabványt

| | | | | | | |
|---|--|-----------|---------|----------|---------|----------|
| 7 | Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése a teljes épületre, mérőpontonként, a szükséges javításokkal (főelosztó és szintű elosztók, csatlakozó- dugaszolóaljzat – összes: 320 db) - van közte túlfeszültség védeft és szűnetmentes, aggregátor konnektor | 1,0 tétel | 20,00 € | 427,00 € | 20,00 € | 427,00 € |
|---|--|-----------|---------|----------|---------|----------|

Munkanem összesen:

11 752,89 €

4 968,46 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

16 721,35 €

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bajorást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbszeti költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

HIVATALI ÉPÜLET MINDÖSSZESEN:

162 348,38 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

Felújítása nem indokolt jelenlegi állapotában 6 – 8 év biztos problémamentes időszakot vételezzünk.
 A létszámlálás, az egyszerű lefű forma III. az átszellőztetett rétegek miatt kicsi a meghibásodás esélye. A felület utókezelését (meglévő festékréteg eltávolítása) és megfelelő felületvédelemmel kell ellátni.

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

Mínél jobban előkészítjük a felületet és minél több vastagabb réteget hordunk fel, annál tovább tart a bevonat. Eltávolítjuk a laza, máló rozsdát, a régi laza festéket, por majd zsírtalanítjuk a felületet. A zsírtalanítás lehet benzines felülettisztítóval vagy tisztítószerekkel (pl. Savtisampon). A felület jobb tapadása érdekében dörzspapírral mattítjuk a felületet (P-80 vagy P-120). Felhordása ecsettel, hengerekkel vagy szórva 2-3 rétegben (130-150g/m²) száraz felületre. Vegyi rozsdamarók használata nem javasolt. A festék +20 C-fokon 4-6 óra alatt szárad meg, amely idő alatt nem érheti eső vagy harmat. +20 C-fok alatti hőmérséklet és nagyobb páratartalom növeli aszáradási időt.

BÁDOGOS MUNKA: / Bádogos felújítást nem igényel/

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|----------------------|---------|------------|----------|----------|
| 0 Faanyagvédelmi szakvélemény készítése és a szükséges beavatkozások meghatározása, helyszíni felmérés és mintavételeket követően | 1,0 tétel | 10,00 € | 850,00 € | 10,00 € | 850,00 € |
| 0 Homlokzati mobil könnyűállvány készítése tető és homlokzati felújításokhoz, komplett építése és bontása (az előírásoknak megfelelő biztonságos üzemeléshez szükséges elemek és kiegészítők felhasználásával) | 30,0 m ² | 3,47 € | 2,64 € | 104,10 € | 79,20 € |
| 1 2 fő bádogos 2 nap ötpontos beütővel, övvel kötéssel a tetőbádogozást átnézi, szükség szerint javítja 2 fő x 2 nap x 10 óra = 40 óra | 40,0 óra | 10,00 € | 6,00 € | 400,00 € | 240,00 € |
| 2 Kéményfejek lejavítása fagyálló csemperagasztóval és a kéménytetőket lebádogozása vízzel, vízzel elállással, Kéményfejek visszabontása és újrafalazása, vakolása, szegélyezése, viharléccel letakart falcsatlakozással+ új impregnált vízálló betonfedő (omladozó vakolatok leverése és javítása, majd festése, fedőkővek felújítása 2 db - kályukú szellőző) | 2,0 db | 54,74 € | 91,24 € | 109,48 € | 182,48 € |
| 3 Meglévő horganylemez felújítása a fentebb leírtak és a műszaki leírás szerinti felület előkészítés szerint korróziómentesítést követően TESSAROL történő felületkezelés (univerzális festékekkel - alapozó és fedőfesték egyben) | 160,0 m ² | 4,40 € | 4,85 € | 704,00 € | 776,00 € |
| 4 Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése a teljes épületre, mérőpontonként, a szükséges javításokkal (1 db emeleti elosztó, 1 db földszinti elosztó, csatlakozó-dugaszolóaljzat – össz: 180 db) - van közte túlfeszültség védett és szünetmentes is | 1,0 tétel | 20,00 € | 240,00 € | 20,00 € | 240,00 € |
| 5 Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítással nélkül | 12,0 m ³ | 0,00 € | 3,96 € | 0,00 € | 47,52 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

Felújítása nem indokolt jelenlegi állapotába 6 – 8 év biztos problémamentes időszakot vételezünk.
 A lécbetétes kialakítás, az egyszerű tető forma ill. az átszellőztetett rétegek miatt kicsi a meghibásodás esélye. A felület utókezelését (meglévő festékréteg eltávolítása) és megfelelő felületvédelemmel kell ellátni

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légttechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

Minél jobban előkészítjük a felületet és minél több vastagabb réteget hordunk fel, annál tovább tart a bevonat. Ellátjuk a laza, máló rozsdát, a régi laza festéket, por majd zsírtalanítjuk a felületet. A zsírtalanítás lehet benzines főlisztolóval vagy tisztítószerekkel (pl. autósampon). A felület jobb tapadása érdekében dörzspapírral mattítjuk a felületet (P-80 vagy P-120). Felhordása ecsettel, hengerekkel vagy szórva 2-3 rétegben (130-150g/m2) száraz felületre. Vegyi rozsdamarók használata nem javasolt. A festék +20 C-fokon 4-6 óra alatt szárad meg, amely idő alatt nem érheti eső vagy harmat. +20 C-fok alatti hőmérséklet és nagyobb páratartalom növeli a száradási időt.

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|----------|---------|-------------------|-------------------|
| 6 | Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 2,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 591,96 € | 55,80 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 1 939,54 € | 2 471,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 4 410,54 € | |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tételek kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbségtételek költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | anyag | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | 0,00 € | 0,00 € |

HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI ÉPÜLET MINDÖSSZESEN: 4 410,54 €

Szabolcs
 Ca

Szabolcs
 Ca

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtol, préselt párkányszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

FELVONULÁS:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|-----------|----------|------------|--------------------|--------------------|
| | | anyag | | | |
| 0 Faanyagvédelmi szakvélemény készítése és a szükséges beavatkozások meghatározása, helyszíni felmérés és mintavételeket követően | 1,0 tétel | 10,00 € | 850,00 € | 10,00 € | 850,00 € |
| 0 Homlokzati állvány készítése tető és homlokzati felújításokhoz, teljes homlokzati felület, komplett építése és bontása (az előírásoknak megfelelő biztonságos üzemeléshez szükséges elemek és kiegészítők felhasználásával), műszaki leírás szerint | 1800,0 m2 | 4,54 € | 3,30 € | 8 172,00 € | 5 940,00 € |
| 1 Geda 500-as teherfelvonó vagy ezzel egyenértékű telepítése az épület mellé / anyag fel és leszállításához/ | 1,0 db | 44,00 € | 147,00 € | 44,00 € | 147,00 € |
| 2 Tető kibontása és a teherfelvonóhoz való kidugóállvány kiépítése | 1,0 db | 91,24 € | 145,98 € | 91,24 € | 145,98 € |
| 3 Főbejárat és személybejárat fölé védőtető készítése ácsszerkezetből OSB lap burkolással | 2,0 db | 127,72 € | 145,98 € | 255,44 € | 291,96 € |
| 4 Anyagdepóniának felvonulási területnek oszlopokkal és hálóval elkészített terület kiépítése ~40m2 | 1,0 db | 291,95 € | 145,98 € | 291,95 € | 145,98 € |
| 5 Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül | 24,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 103,20 € |
| 6 Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 4,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 1 183,92 € | 111,60 € |
| Munkanem összesen: | | | | 10 048,55 € | 7 735,72 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 17 784,27 € |

BONTÁSI MUNKÁK:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|----------|------------|----------|------------|
| | | anyag | | | |
| 1 Díszműbádogos elemek jellemző díszeknek óvatos egységnyi lebontása, föltávol levédése / sarokpalmetta, egyenes palmetta, fogasléc stb./ magyarországi műhelybe szállítása újragyártáshoz /préselés, fémnyomás csak hazai műhelybe hosszantartóan készülő/ szállítási költséget is beleértjük/ | 1,0 egys | 437,93 € | 182,47 € | 437,93 € | 182,47 € |
| 2 Korcolt horgany lemez szakaszos lebontása tetőről, épület melletti hulladékkonténerbe deponálva | 620,0 m2 | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 3 565,00 € |
| 3 Ugyanlitt deszkázat lebontása tetőről épület melletti hulladékkonténerbe deponálva | 620,0 m2 | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 3 565,00 € |
| 4 Attikacsatornák kibontása | 80,0 fm | 0,00 € | 3,07 € | 0,00 € | 245,60 € |

Szerző: [Signature]

2014.04.17-18.
 10044/15-1
 10044/15-2
 10044/15-3
 10044/15-4
 10044/15-5
 10044/15-6
 10044/15-7
 10044/15-8
 10044/15-9
 10044/15-10
 10044/15-11
 10044/15-12
 10044/15-13
 10044/15-14
 10044/15-15
 10044/15-16
 10044/15-17
 10044/15-18
 10044/15-19
 10044/15-20
 10044/15-21
 10044/15-22
 10044/15-23
 10044/15-24
 10044/15-25
 10044/15-26
 10044/15-27
 10044/15-28
 10044/15-29
 10044/15-30
 10044/15-31
 10044/15-32
 10044/15-33
 10044/15-34
 10044/15-35
 10044/15-36
 10044/15-37
 10044/15-38
 10044/15-39
 10044/15-40
 10044/15-41
 10044/15-42
 10044/15-43
 10044/15-44
 10044/15-45
 10044/15-46
 10044/15-47
 10044/15-48
 10044/15-49
 10044/15-50
 10044/15-51
 10044/15-52
 10044/15-53
 10044/15-54
 10044/15-55
 10044/15-56
 10044/15-57
 10044/15-58
 10044/15-59
 10044/15-60
 10044/15-61
 10044/15-62
 10044/15-63
 10044/15-64
 10044/15-65
 10044/15-66
 10044/15-67
 10044/15-68
 10044/15-69
 10044/15-70
 10044/15-71
 10044/15-72
 10044/15-73
 10044/15-74
 10044/15-75
 10044/15-76
 10044/15-77
 10044/15-78
 10044/15-79
 10044/15-80
 10044/15-81
 10044/15-82
 10044/15-83
 10044/15-84
 10044/15-85
 10044/15-86
 10044/15-87
 10044/15-88
 10044/15-89
 10044/15-90
 10044/15-91
 10044/15-92
 10044/15-93
 10044/15-94
 10044/15-95
 10044/15-96
 10044/15-97
 10044/15-98
 10044/15-99
 10044/15-100

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtolt, préselt párkányszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELEPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÓNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

| | | | | | | |
|------------------------------------|---|----------|-------------------|---------|--------------------|----------|
| 5 | Attikák előtti tagozatos horganyzott vaslemez párkány és fogasléc visszabontása | 80,0 fm | 0,00 € | 3,83 € | 0,00 € | 306,40 € |
| 6 | Függőeresz csatorna bontása 65 cm kit. szél. | 15,0 fm | 0,00 € | 3,83 € | 0,00 € | 57,45 € |
| 7 | U. az de 33 cm kit.szél | 15,0 fm | 0,00 € | 3,07 € | 0,00 € | 46,05 € |
| 8 | Kis kontyolt saroktorony szögletes csatornájának és álcakelezésének bontása | 15,0 fm | 0,00 € | 3,83 € | 0,00 € | 57,45 € |
| 9 | Alatta lévő főparkány bontása | 15,0 fm | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 86,25 € |
| 10 | Háromszoros hófogópálca és talp bontása | 110,0 fm | 0,00 € | 4,40 € | 0,00 € | 484,00 € |
| 11 | Tetőkibúvók és világítók lebontása | 7,0 db | 0,00 € | 10,95 € | 0,00 € | 76,65 € |
| 12 | Deszkázatok bontása tagozatoknál III. attikáknál | 110,0 fm | 0,00 € | 5,47 € | 0,00 € | 601,70 € |
| 13 | Lefolyócsatorna bontása | 100,0 fm | 0,00 € | 1,44 € | 0,00 € | 144,00 € |
| 14 | Bontott anyagok letemmelése épület mellé konténerekbe deponálva, a konténerek elszállítása T. Kivitelező feladata | 40,0 m3 | 49,50 € | 14,59 € | 1 980,00 € | 583,60 € |
| Munkanem összesen: | | | 2 417,93 € | | 10 001,62 € | |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 12 419,55 € | |

ÁCSMUNKA:

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|--|----------|------------|----------|------------|
| 1 Új leázatatott 10-12 cm -nél nem szélesebb deszkázatok feladása tetőszintre (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 1,0 db | 0,00 € | 191,67 € | 0,00 € |
| 2 Korcolt fémlemezfedés alá "hajózott" kivitelbe deszkázat készítése (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 620,0 m2 | 7,01 € | 9,81 € | 4 346,20 € |
| 3 Várható szerkezeti facsere | 2,0 m3 | 333,00 € | 480,00 € | 666,00 € |
| 4 Attikákba új lejtésképzés és deszkázás staflik közé hőszigetelés készítése | 80,0 fm | 13,42 € | 19,17 € | 1 073,60 € |
| 5 Tagozott párkányokhoz, tagozatos alátétszerkezet készítése (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 80,0 fm | 6,57 € | 10,95 € | 525,60 € |
| 6 A tetősíkok várható richtolása síkba hozása | 620,0 m2 | 1,75 € | 2,19 € | 1 085,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0.7-0.8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt párkányszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMEK STB.).

| | | | | | | |
|----|---|----------|---------|--------|------------|------------|
| 7 | Padlásfödém hőszigetelése 16 cm vtg. 40 kg/m3 testsűrűségű vízlasztó ROCKWOOL szálas kőzetgyapotból, alatta szélzáróan összeragasztott párafékező v páraáteresztő polietilén fólia, a műszaki leírás figyelembevételével vagy Austrotherm Padlap AT-PA szigetelő lemez kérgesített járófelülete 16 cm vastagságban + alá a tervezés során a hő és páratechnikai számításból adódó fólia kerüljön (vételemezhetően páraáteresztő és légzáró fólia, mert a párazáró esetén a födémbe található feltöltésben ragad a pára- és a nedvesség) | 400,0 m2 | 10,21 € | 8,76 € | 4 084,00 € | 3 504,00 € |
| 8 | U. itt 60 cm -enként elhelyezett párnafa és 22 mm-es 120 cm széles OSB burkolat hőszigetelés feletti padlászárda kiépítése | 350,0 m2 | 10,70 € | 8,50 € | 3 745,00 € | 2 975,00 € |
| 9 | Meglévő faszerkezet TETOL- FB faanyagvédelmi szerrel / tűz, gomba, rovar elleni védelem/ min. kétszeri permetezéses lekezelése (műszaki leírásban meghatározottak figyelembevételével) A meglévő és megmaradó ácszerkezetet gomba, rovar és tűz elleni védelemmel el kell látni. Minimum kétszer lepermetezni. | 620,0 m2 | 2,25 € | 3,07 € | 1 395,00 € | 1 903,40 € |
| 10 | Szellőző alátétszőnyeg terítése deszkázatra Elsősorban alacsony, 5 - 20° közötti hajlású fémlemezfedésű tetőkön. A Delta-Trela-t az ereszel párhuzamosan, domborútalval felfelé kell fektetni. A következő fóliasávot a folyásiránynak megfelelő átlapolással fektetjük, hogy az ereszig biztosítva legyen a vízelvezetés. Domborulatstruktúrája lépésálló, csúszásmentes, a lefektetett felület eső biztos. A Delta-Trela a Delta tömítő szöggel rögzítve ideiglenes fedésként, vagy RHEINZINK VAPOZINC szellőző alátétszőnyeg fémlemez fedésekhez, páraáteresztő fóliával és öntapadó toldásokkal | 650,0 m2 | 5,98 € | 1,90 € | 3 887,00 € | 1 235,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSTOTT LEMEZ. LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM. DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtott, préselt párkényszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.)

| | | | | | | |
|------------------------------------|---|----------|--------|--------|--------------------|--------------------|
| 11 | Meglévő 10/12 szarufára páraáteresztő tetőfólia elhelyezése min. 10 cm-es áttapolásokkal (szakszaszos bontással) a kibontott tetőszakaszok védelmére (porhó, por, visszatörlődő csapadékvíz tetőtérbe való bejutását korlátozza) az alátétfólia kivitelezését úgy kell megtervezni, szervezni, hogy a tető teljes lezárásáig a szél a fólia alá kapva azt ne károsítsa, ragasztósávval, szélzáró kivitelben, 3 rétegű alátétfólia, nagy szakítószilárdságú, szőtt | 850,0 m2 | 2,19 € | 2,92 € | 1 423,50 € | 1 898,00 € |
| 11 | Alátétfólia rögzítése ellendeszkával 5/10 * (új előkezelte láng- és gomba mentesített) a meglévő 10/12 szarufa szélességben, a helyszínen ellenőrizendő | 600,0 fm | 1,64 € | 2,19 € | 984,00 € | 1 314,00 € |
| 12 | Gerincszellőzéshez egyedi ács szerkezeti kialakítás | 15,0 fm | 8,39 € | 7,30 € | 125,85 € | 109,50 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 23 340,75 € | 23 940,17 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 47 260,92 € | |

Szenci
Ca

Árjegyzék
 Budapesti Nagykövetség
 Rezidencia épülete
 Árazatlan
 2014.01.01.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSIOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajított, préselt párkányszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELEPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

BÁDOGOS MUNKA:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|----------|------------|-------------|-------------|
| 1 Előprofilozott állókorcós fémlemezfedés készítése 58-60 cm-es korctávolsággal fix és csúszóháfterek elhelyezésével // Rheinzinc bright rolled lemezből/eredeti fényű kivételbe | 620,0 m2 | 43,26 € | 17,50 € | 26 821,20 € | 10 850,00 € |
| 2 Ugyanlitt hajlat szakaszú beépítése beforrasztott rögzítőszávkokkal | 35,0 fm | 42,00 € | 21,00 € | 1 470,00 € | 735,00 € |
| 3 Ugyanlitt élgerincekre sapkaelemes dilatació készítése | 120,0 fm | 8,76 € | 8,44 € | 1 051,20 € | 1 012,80 € |
| 4 Gerinckiezellőző kialakítása kétoldali perforált lemezzel 67 cm kit.szél. ráhúzott sapkaelemmel | 15,0 fm | 23,72 € | 29,19 € | 355,80 € | 437,85 € |
| 5 Attikacsatorna kialakítása kétrétegű vízelvezetéssel ~67 cm kit szél. szélességben - 1 rtg. PVC szigeteléssel - 1 rtg. Szellőző alátétszőnyeg elh. - 0,8 mm vlg. horgany attika beforrasztásával | 80,0 fm | 40,00 € | 13,00 € | 3 200,00 € | 1 040,00 € |
| 6 Síkba lévő dilataációs szalag beforrasztása | 15,0 db | 18,24 € | 6,57 € | 273,80 € | 98,55 € |
| 7 Függőereszcatorna gyártása, szerelése 65 cm kit.szél horgany csatornatartóval, dilataációs szalag elhelyezésével | 15,0 fm | 33,00 € | 10,21 € | 495,00 € | 153,15 € |
| 8 U. az de 33-as | 15,0 fm | 21,90 € | 8,02 € | 328,50 € | 120,30 € |
| 9 U. az de 40-es szögletes kontyolt saroktető felett | 15,0 fm | 21,90 € | 9,12 € | 328,50 € | 136,80 € |
| * Lefolyócsatorna készítése, elhelyezése, (alsó 1,5 m szakasz új peremes öntöttvas csatornába kötve) | 100,0 fm | 16,77 € | 10,27 € | 1 677,00 € | 1 027,00 € |
| 10 Korcra fogható kétsőves hófogó | 110,0 fm | 20,07 € | 10,95 € | 2 207,70 € | 1 204,50 € |
| 11 Attikacsatorna és fogaslécés párkány közötti kis kétvízorros falfelfedés 20 cm kit.szél | 80,0 fm | 6,93 € | 6,57 € | 554,40 € | 525,60 € |
| 12 Tetőkibúvó és világító szakaszú beépítése korcolt fémfedésbe 60/80 | 7,0 db | 80,29 € | 58,38 € | 562,03 € | 408,66 € |
| 13 Gépészeti átvezetések papucsozása | 10,0 db | 18,24 € | 18,24 € | 182,40 € | 182,40 € |
| 14 Kéményszegély szakaszú beépítése fémlemezfedésbe | 8,0 fm | 21,27 € | 16,50 € | 170,16 € | 132,00 € |
| 15 Kontyolt saroktorony előtti főpárkány készítése 67 cm kit.szél. Alpinista technikával | 11,0 fm | 28,19 € | 17,52 € | 321,09 € | 192,72 € |
| 16 Oldalszegélyek felhajtásai | 10,0 fm | 16,50 € | 15,00 € | 165,00 € | 150,00 € |
| 17 Viharlécek kéményekhez, oldalszegélyekhez | 20,0 fm | 4,38 € | 4,38 € | 87,60 € | 87,60 € |
| 18 Díszműbádogos sarokpalmetta fűzérrel, virágdísszal eredetivel megegyezően | 9,0 db | 328,45 € | 72,98 € | 2 956,05 € | 656,82 € |
| 19 U. az de egyenes kivételű | 10,0 db | 291,95 € | 72,98 € | 2 919,50 € | 729,80 € |
| 20 Fogasléc préselt kivételbe attikacsatorna előtt | 80,0 fm | 99,90 € | 31,90 € | 7 992,00 € | 2 552,00 € |
| 21 Alatta tagozott párkány | 80,0 fm | 71,99 € | 25,70 € | 5 759,20 € | 2 056,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM. DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtott, préselt párkányszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ - MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM). MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMEK STB.).

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|---------|---------|----------|--------------------|--------------------|
| 22 | Négszögletes csatorna előtti tagozalos álcalemez készítése | 15,0 fm | 36,49 € | 9,12 € | 547,36 € | 136,80 € |
| 23 | Stucni átvezetése párkányon átvezető idom beépítésével | 10,0 db | 18,24 € | 18,24 € | 182,40 € | 182,40 € |
| 24 | Homlokzati párkányon párkányjavítások | 1,0 db | 36,49 € | 109,48 € | 36,49 € | 109,48 € |
| 25 | Egyedi beszellőző elemek beépítése eresz mentén | 35,0 db | 18,24 € | 18,24 € | 638,40 € | 638,40 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 61 282,57 € | 25 556,63 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 86 839,20 € | |

KÖMŰVES MUNKA:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|--|-----------|-----------------|------------|------------|------------|
| 1 Meglévő többágú tetőantenna és az antennát tartó acélsorony huzalok és a tetőzethez rögzített kapcsolatok bontása, vélelmezhetően daruvsegítségével (alpin technika) | 1,0 db | 0,00 € | 516,51 € | 0,00 € | 516,51 € |
| 2 Meglévő antenna/parabola ideiglenes bontása | 4,0 db | 0,00 € | 51,32 € | 0,00 € | 205,28 € |
| 3 Meglévő többágú tetőantenna és az antennát tartó acélsorony huzalok és a tetőzethez rögzített kapcsolatok visszahelyezése, vélelmezhetően daruvsegítségével (alpin technika) | 1,0 db | 180,70 € | 703,28 € | 180,70 € | 703,28 € |
| 4 Meglévő antenna/parabola ideiglenes bontása | 4,0 db | 0,00 € | 70,56 € | 0,00 € | 282,24 € |
| 5 Felépítményekhez járőrács rendszer kiépítése és rögzítése mindennel együtt, komplett | 1,0 tétel | 1 368,55 € | 273,71 € | 1 368,55 € | 273,71 € |
| 6 Kéményfejek visszabontása és újratalazása, vakolása, szegélyezése, viharléccal letakart falcsatlakozással+új impregnált vízálló betonfedő (omladózó vakolatok leverése és javítása, majd festése, fedőkővek felújítása 3 db egylyukú és 1 db kétlyukú) | 2,0 db | 72,98 € | 144,51 € | 145,96 € | 289,02 € |
| Munkanem összesen: | | | | 1 695,21 € | 2 270,04 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 3 965,25 € |

ELEKTROMOS MUNKA (ereszcsatorna, lefolyócsatorna és vápa fűtése):

A fűtőszekerek új ereszcatornait, lefolyócsatornait és vápacsatornáinak fűtése: A DEVI vagy RAYCHEM elektromos fűtési megoldásait elkerülhető a hó és a jég következtében keletkező károkat. A DeviflexTM fűtőkábelek és DeviregTM termosztátok alkalmazásával ereszcatornák, lefolyók, vápacsatornák, állítk-csatornák, tetők fűtése egyszerűen, megbízhatóan oldható meg. A DeviregTM 850 szabályozóval a rendszer a nedvesség és hőmérséklet együttes mérésével teljesen automatikusan kapcsol. Kismegszakítóval, az fűtőszekerekben (ennek kiépítését is itt kérjük költségelni)

| A munka leírása | | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|--|--------------|-----------------|------------|----------|----------|
| 0 | Meglévő elosztóberendezés szükséges bővítése vagy új elosztó kiépítése a padlástérben) | 1,00 készlet | 844,53 € | 168,90 € | 844,53 € | 168,90 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÜR) ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtolt, préselt párkányszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLÓGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI MRENSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELEPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

| | | | | | | |
|---|---|-----------|----------|----------|------------|----------|
| 1 | Lefolyócsatorna fűtésének kialakítása | 110,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 1 342,00 € | 536,80 € |
| 2 | Függőereszcsatorna fűtésének kialakítása | 40,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 488,00 € | 195,20 € |
| 3 | Atlikacsatorna fűtésének kialakítása | 100,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 1 220,00 € | 488,00 € |
| 4 | Vápák fűtésének kialakítása | 25,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 305,00 € | 122,00 € |
| 5 | Ereszcsatorna, lefolyócsatorna és vápa fűtés elektromos megtáplálása a főelosztóból, vagy aiesztóból, vagy külön kiépítve, kismegszakítóval, az elosztóban (ennek a teljes kiépítését itt kérjük költségelni) | 1,0 tétel | 438,62 € | 175,33 € | 438,62 € | 175,33 € |

A fentiek figyelembevételével a szükséges alkatrészek meghatározása az érhez:

1. DEVireg 850III + tápegység 24V, Kültéri automatika hő-, jégolvasztó rendszerek vezérlésére - 1 db
2. Csaloma érzékelő DEVireg 850-hez Kombinált érzékelő (nedvesség + hőmérséklet) DEVireg 850 automatikához, csatornafűtésre - 1,0 db
3. Kábel tartó csatornába 25 db műanyag kábel tartó kapocs - 15 csomag
4. Kábel tartó lefolyóba 25 db műanyag kábel tartó kapocs - 8 csomag
5. Fűtőkábel DTCE-20 150m 2905W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel, 20W/m, 400V - 1,0 db
6. Fűtőkábel DTCE-20 170m 3245W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel, 20W/m, 400V - 1,0 db
7. Fűtőkábel DTCE-20 33m 675W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel, 20W/m, 230V - 1,0 db
8. Műanyag kábel tartó sín 1 m hosszú kábel tartó 2,5 cm-es osztással - 80,0 db

| | | | | | |
|---|-----------|------------|----------|------------|----------|
| 6 | 1,0 tétel | 1 437,87 € | 912,36 € | 1 437,87 € | 912,36 € |
|---|-----------|------------|----------|------------|----------|

van kiépített villámvédelem, ezér teljes a bontást követően helyre kell állítani és ki kell építeni a tetőben a Rheinzink előírások figyelembevételével (az ezzel kapcsolatban felmerülő összes kivitelezési tételt itt kérjük egy tételként szerepeltetni) komplett, minden tartozékkal együtt

Azoknál az épületeknél, melyek jelenleg is rendelkeznek villám védelemmel, amennyiben az a korábbi előírások követelményeit kielégítette és mivel az épület funkciója nem változott, vélelmezhetően nem kell új villámvédelmet tervezni, azonban ez a hatályos jogszabályok értelmezése során ellenőrizendő!!! A tetőfedést követően, a Rheinzink előírásait figyelembe véve kell a villámvédelmet, vélhetően a korábbiak megfelelően kiépíteni. A villám védelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvet, ill. minősítő iratot a régi előírások, valamint a korábbi minősítő irat figyelembe vételével kell elkészíteni.

| | | | | | |
|---|-----------|---------|----------|---------|----------|
| 7 | 1,0 tétel | 20,00 € | 427,00 € | 20,00 € | 427,00 € |
|---|-----------|---------|----------|---------|----------|

Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése a teljes épületre, mérőpontonként, a szükséges javításokkal (főelosztó és szinti elosztók, csatlakozó- dugaszolóaljzat – össz: 320 db) - van közte túlfeszültség védett és szünetmentes is

| | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Munkanem összesen: | 6 096,02 € | 3 025,59 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 9 121,61 € |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BRIGHT ROLLE (NATÚR) ELŐPATINÁSTOTT LEMEZ, LEMEZEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, DÍSZMŰBÁDOGOS (sajtolt, préselt párkányszegély) LEMEZNÉL AZ ANYAGVASTAGSÁG A TECHNOLOGIÁNAK ÉS AZ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐNEK KELL LENNIE (RHEINZINK ORNAMENTIKA LEMEZ – MD LÁGY LEMEZ - ÁLTALÁBAN 1,0-1,2 MM), MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZŐNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.).

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különálló költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

REZIDENCIA MINDÖSSZESEN: 177 410,80 €

Szentesi Cs. A

Árnyékolt és egyéb
 anyagok, munkadíj
 177 410,80 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BLUY GREY ELŐPATINÁSTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER, A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMELK STB.).

III. Melléképületek:

A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni. A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni.

FELVONULÁS:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|----------|------------|-------------------|-------------------|
| 0 Faanyagvédelmi szakvélemény készítése és a szükséges beavatkozások meghatározása, helyszíni felmérés és mintavételeket követően | 1 tétel | 10,00 € | 850,00 € | 10,00 € | 850,00 € |
| 1 Geda 500-as teherfelvonó vagy ezzel egyenértékű telepítése az épület mellé / anyag fel és leszállításához/ | 1,0 db | 44,00 € | 147,00 € | 44,00 € | 147,00 € |
| 2 Homlokzati állvány készítése tető és homlokzati felújításokhoz, teljes homlokzati felület, komplett építése és bontása (az előírásoknak megfelelő biztonságos üzemeléshez szükséges elemek és kiegészítők felhasználásával), műszaki leírás szerint | 600,0 m2 | 4,54 € | 3,30 € | 2 724,00 € | 1 980,00 € |
| 3 Tető kibontása és a teherfelvonóhoz való kidugóállvány kiépítése | 1,0 db | 91,24 € | 145,98 € | 91,24 € | 145,98 € |
| 4 Főbejárat és személybejárat fölé védőtető készítése áccszerkezetből OSB lap burkolással | 2,0 db | 127,72 € | 145,98 € | 255,44 € | 291,96 € |
| 5 Anyagdepóniának felvonulási területnek oszlopokkal és hálóval elkészített terület kiépítése ~40m2 | 1,0 db | 291,95 € | 145,98 € | 291,95 € | 145,98 € |
| 6 Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámoiva, konténer szállítás nélkül | 24,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 103,20 € |
| 7 Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 4,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 1 183,92 € | 111,60 € |
| Munkanem összesen: | | | | 4 600,55 € | 3 775,72 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 8 376,27 € |

BONTÁSI MUNKÁK:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|---------|------------|------------|------------|
| 1 Korcolt horgany lemez szakaszos lebontása tetőről, épület melletti hulladékkonténerbe deponálva | 420,0 m2 | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 2 415,00 € |
| 2 Ugyanitt deszkázat lebontása tetőről épület melletti hulladékkonténerbe deponálva | 420,0 m2 | 0,00 € | 5,75 € | 0,00 € | 2 415,00 € |
| 3 Függőereszcsatorna lebontása | 90,0 fm | 0,00 € | 2,20 € | 0,00 € | 198,00 € |
| 4 Lefolyócsatorna lebontása 6 dbx7 fm | 45,0 fm | 0,00 € | 2,20 € | 0,00 € | 99,00 € |
| 5 Homlokzati futópárkány óvatos lebontása | 90,0 fm | 0,00 € | 2,92 € | 0,00 € | 262,80 € |
| 6 Tetőkibúvók és világítók lebontása | 4,0 db | 0,00 € | 10,95 € | 0,00 € | 43,80 € |
| 7 Bontott anyagok letermelése épület mellé konténerekbe deponálva, a konténerek elszállítása | 25,0 m3 | 49,50 € | 14,59 € | 1 237,50 € | 364,75 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BLUY GREY ELŐFATINÁSI TOTT LEMEZ. LÉMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM. MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ATENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER, A FELEPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZŐNYEG, DILATÁCIÓS ELEMÉK STB.)

III. Melléképületek:

A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos földalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni. A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos földalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni.

| | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Munkanem összesen: | 1 237,50 € | 5 798,35 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 7 035,85 € |

Szentesi Cs
An

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BLUY GREY ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSÓ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER, A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMEK STB.).

III. Melléképületek:

A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni. A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni.

ÁCSMUNKA:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|----------|------------|------------|------------|
| 1 Eresznél ékalakú 1,5 m hosszú fával, vízcsendesítő készítése beszellőzés kialakítása miatt (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 90 fm | 2,92 € | 2,92 € | 262,80 € | 262,80 € |
| 2 Új leáztatott 10-12 cm -nél nem szélesebb deszkázat feladása tetőszintre | 1,0 db | 0,00 € | 182,47 € | 0,00 € | 182,47 € |
| 3 Korcolt fémlemezfedés alá "hajózott" kivitelbe deszkázat készítése (tető+előtető) | 420,0 m2 | 7,01 € | 9,81 € | 2 944,20 € | 4 120,20 € |
| 3 Várható szerkezeti facsere | 1,0 m3 | 333,00 € | 480,00 € | 333,00 € | 480,00 € |
| 4 A tetősíkok várható richtolása síkba hozása | 420,0 m2 | 1,75 € | 2,19 € | 735,00 € | 919,80 € |
| 5 Padlásfödém hőszigetelése 16 cm vtg. 40 kg/m3 testsűrűségű víztaszító ROCKWOOL szálal közelegypotból, alatta szélzáróan összeragasztott párafékező v páraáteresztő polietilén fólia, a műszaki leírás figyelembevételével vagy Austrotherm Padlap AT-PA szigetelő lemez kérgesített járőfelülettel 16 cm vastagságban + alá a tervezés során a hő és páratechnikai számításból adódó fólia kerüljön (vélelmezhetően páraáteresztő és légzáró fólia, mert a párazáró esetén a födémbe található feltöltésben ragad a pára- és a nedvesség) | 300,0 m2 | 10,21 € | 8,76 € | 3 063,00 € | 2 628,00 € |
| 6 U. ált 60 cm -enként elhelyezett párnafa és 22 mm-es 120 cm széles OSB burkolat hőszigetelés feletti padlás járda kiéplése | 250,0 m2 | 10,70 € | 8,50 € | 2 675,00 € | 2 125,00 € |
| 7 Meglévő faszerkezet TETOL- FB faanyagvédelmi szerrel / tűz, gomba, rovar elleni védelem/ mín. kétszeri permetezéssel lekezelése (műszaki leírásban meghatározottak figyelembevételével) A meglévő és megmaradó ácsszerkezetet gomba, rovar és tűz elleni védelemmel el kell látni. Minimum kétszer lepermetezni. | 420,0 m2 | 2,25 € | 3,07 € | 945,00 € | 1 289,40 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BLUY GREY ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER, A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMEK STB.)

III. Melléképületek:

A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni. A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni.

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|----------|--------|--------|--------------------|--------------------|
| 10 | Szellőző alátétszönyeg terítése deszkázatra Elsősorban alacsony, 5 - 20° közötti hajlású fémlemezfedésű tetőkön. A Delta-Trela-t az eresszel párhuzamosan, domborútaival felfelé kell fektetni. A következő fóliasávot a folyásiránynak megfelelő átlapolással fektetjük, hogy az ereszig biztosítva legyen a vízelvezetés. Domborulatstruktúrája lépésálló, csúszásmentes, a lefektetett felület eső biztos. A Delta-Trela a Delta tömítő szőggel rögzítve ideiglenes fedésként, vagy RHEINZINK VAPOZINC szellőző alátétszönyeg fémlemez fedésekhez, páraáteresztő fóliával és öntapadó toldásokkal | 420,0 m2 | 5,98 € | 1,90 € | 2 511,60 € | 798,00 € |
| 11 | Meglévő 10/12 szarufára páraáteresztő tetőfólia elhelyezése min. 10 cm-es átlapolásokkal (szakaszos bontással) a kibontott tetőszakaszok védelmére (porhó, por, visszatörlődő csapadékvíz tetőtérbe való bejutását korlátozza) az alátétfólia kivitelezését úgy kell megtervezni, szervezni, hogy a tető teljes lezárásáig a szél a fólia alá kapva azt ne károsítsa, ragasztósávval, szélzáró kivitelben, 3 rétegű alátétfólia, nagy szakítószilárdságú, szőtt | 420,0 m2 | 2,19 € | 2,92 € | 919,80 € | 1 226,40 € |
| 12 | Gerinckiszellőzéshez egyedi áccszerkezeti kialakítás (4+15+3) | 25,0 fm | 8,39 € | 7,30 € | 209,75 € | 182,50 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 14 599,15 € | 14 214,57 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 14 599,15 € | 28 813,72 € |

BÁDOGOS MUNKA:

| A munka leírása | | | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|--|----------|---------|------------|-------------|------------|
| | | | anyag | | | |
| 1 | Előprofilozott állókorcos fémlemezfedés készítése 58-60 cm-es korctávolsággal fix és csúszóhafterek elhelyezésével / / Rheinzinc blue grey rolled lemezből/ (nagy tetőn és az egyszintes toldalékon) | 420,0 m2 | 50,60 € | 17,50 € | 21 252,00 € | 7 350,00 € |
| 2 | U. itt hajlat szakyszerű beépítése (5+5+6) | 20,0 fm | 51,81 € | 21,90 € | 1 036,20 € | 438,00 € |
| 3 | Élgerincekre sapkaelem gyártása, szerelése (10+18+15+9) | 55,0 fm | 10,40 € | 8,76 € | 572,00 € | 481,80 € |
| 4 | Gerinckiszellőző kialakítása kétoldali perforált lemezzel 67 cm kit.szél. ráhúzott sapkaelemmel (4+15+3) | 25,0 fm | 27,37 € | 29,19 € | 684,25 € | 729,75 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BLUY GREY ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HÓFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER, A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMELK STB).

III. Melléképületek:

A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni. A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni.

| | | | | | | |
|------------------------------------|---|----------|---------|---------|--------------------|--------------------|
| 5 | Függőereszcsatorna gyártása szerelése kompletten 40 cm kit.szel, / Rheinzinc blue grey rolled lemezből, beszellőző rovarvédő, alatta szegélyezés, hogy a víz ne jusson az alatta lévő kinyúló mennyezetre | 90,0 fm | 21,90 € | 8,02 € | 1 971,00 € | 721,80 € |
| 6 | Lefolyócsatorna készítése, elhelyezése | 45,0 fm | 18,23 € | 10,27 € | 820,35 € | 462,15 € |
| | Korcra fogható kétsőves hófogó | 90,0 fm | 20,70 € | 10,95 € | 1 863,00 € | 985,50 € |
| 7 | Tetőkibúvó és világító szakszerű beépítése korcolt fémfedésbe 60/80 | 4,0 db | 80,29 € | 58,38 € | 321,16 € | 233,52 € |
| 8 | Gépészeti vezetékek papucsozása | 5,0 db | 18,24 € | 18,24 € | 91,20 € | 91,20 € |
| 9 | Korcolt fémfedésnél "Scharple " ereszszegély amely a korcolt fémfedést fogadja 33 cm kit.szel | 90,0 fm | 15,59 € | 10,21 € | 1 403,10 € | 918,90 € |
| 10 | Beszellőzés letakarására perforált lemez gyártása szerelése (85+22+22) | 130,0 fm | 4,38 € | 4,38 € | 569,40 € | 569,40 € |
| 11 | Kéményszegély szakszerű beépítése fémlemez fedésbe | 2,0 fm | 11,63 € | 3,30 € | 23,26 € | 6,60 € |
| 12 | Oldalszegélyek felhajtásai | 20,0 fm | 16,50 € | 15,00 € | 330,00 € | 300,00 € |
| 13 | Viharéc kémények és oldalszegélyek felett | 20,0 fm | 5,75 € | 4,38 € | 115,00 € | 87,60 € |
| 14 | Elbontott Futópárkányra dilatált Enkolith ragasztóba ragasztott futópárkány kialakítása, a tetőn használt Rheinzinc lemezből (min: 0,8 mm) vízzorral, rögzítőszegéllyel, viharéccal letakart falcsatlakozással, / Rheinzinc blue grey rolled lemezből | 90,0 fm | 14,23 € | 10,21 € | 1 280,70 € | 918,90 € |
| 15 | Futópárkányra (új) dilatált Enkolith ragasztóba ragasztott futópárkány kialakítása, a tetőn használt Rheinzinc lemezből (min: 0,8 mm) vízzorral, rögzítőszegéllyel, viharéccal letakart falcsatlakozással, / Rheinzinc blue grey rolled lemezből | 90,0 fm | 24,81 € | 12,77 € | 2 232,90 € | 1 149,30 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 34 565,52 € | 15 444,42 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 50 009,94 € | |

KÖMÜVES MUNKA:

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|-----------|------------|-------------------|-----------------|
| 1 Kéményfejek visszabontása és újralfalazása, vakolása, szegélyezése, viharéccal letakart falcsatlakozással+új impregnált vízálló betonfedő (omladozó vakolatok leverése és javítása, majd festése, fedkövek felújítása 3 db egylyukú és 1 db kétlyukú) | 2,0 db | 72,98 € | 145,96 € | 289,02 € |
| 2 Felépítményekhez járórács rendszer kiépítése és rögzítése mindennel együtt, komplett | 1,0 tétel | 1 368,55 € | 1 368,55 € | 273,71 € |
| Munkanem összesen: | | | 1 514,51 € | 562,73 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BLUY GREY ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER, A FELEPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÓNYEG, DILATÁCIÓS ELEMEK STB.)

III. Melléképületek:

A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos földalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni. A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos földalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni.

Összesen (anyag+díj) nettó:

2 077,24 €

ELEKTROMOS MUNKA (ereszcsatorna, lefolyócsatorna és vápa fűtése):

A tetőszerkezet új ereszcatornáit, lefolyócsatornáit és vápacsatornáinak fűtése: A DEVI vagy RAYCHEM elektromos fűtési megoldásaival elkerülhető a hó és a jég következtében keletkező károkat. A Deviflex™ fűtőkábelek és Devireg™ termosztátok alkalmazásával ereszcatornák, lefolyók, vápacsatornák, aliflka-csatornák, tetők fűtése egyszerűen, megbízhatóan oldható meg. A Devireg™ 850 szabályozóval a rendszer a nedvesség és hőmérséklet együttes mérésével teljesen automatikusan kapcsol. Kismegszakítóval, az főelosztóban (ennek kiépítését is III. kérjük költségelni)

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|--------------|------------|------------|------------|------------|
| 0 Meglévő elosztóberendezés szükséges bővítése vagy új elosztó kiépítése a padlástérben) | 1,00 készlet | 844,53 € | 168,90 € | 844,53 € | 168,90 € |
| 1 Lefolyócsatorna fűtésének kialakítása | 50,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 610,00 € | 244,00 € |
| 2 Függőereszcatorna fűtésének kialakítása | 90,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 1 098,00 € | 439,20 € |
| 3 Vápák fűtésének kialakítása | 25,0 fm | 12,20 € | 4,88 € | 305,00 € | 122,00 € |
| 4 Ereszcatorna, lefolyócsatorna és vápa fűtés elektromos megvalósítása a főelosztóból, vagy alesztóból, vagy külön kiépítve, kismegszakítóval, az elosztóban (ennek a teljes kiépítését itt kérjük költségelni) | 1,0 tétel | 438,62 € | 175,33 € | 438,62 € | 175,33 € |
| <p>A fentiek figyelembevételével a szükséges alkatrészek meghatározása az árhoz:</p> <p>1. DEVireg 850III + tápegység 24V, Kültéri automatika hő-, jégolvasztó rendszerek vezérlésére - 1 db</p> <p>2. Csatorna érzékelő DEVireg 850-hez Kombinált érzékelő (nedvesség + hőmérséklet) DEVireg 850</p> <p>3. Kábeltartó csatornába 25 db műanyag kábeltartó kapocs - 10 csomag</p> <p>4. Kábeltartó lefolyóba 25 db műanyag kábeltartó kapocs - 6 csomag</p> <p>5. Fűtőkábel DTCE-20 115m 2420W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel,</p> <p>6. Fűtőkábel DTCE-20 150m 2905W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel,</p> <p>7. Fűtőkábel DTCE-20 33m 675W Konfekcionált, hidegvéggel szerelt kéteres, UV védett fűtőkábel,</p> <p>8. Műanyag kábeltartó sín 1 m hosszú kábeltartó 2,5 cm-es osztással - 80,0 db</p> | | | | | |
| 5 van kiépített villámvédelem, ezér teljes a bontást követően helyre kell állítani és ki kell építeni a tetőben a Rheinzink előírások figyelembevételével (az ezzel kapcsolatban felmerülő összes kivitelezési tételt itt kérjük egy tételként szerepeltetni) komplett, minden tartozékkal együtt | 1,0 tétel | 4 625,45 € | 2 602,14 € | 4 625,45 € | 2 602,14 € |

Azoknál az épületeknél, melyek jelenleg is rendelkeznek villám védelemmel, amennyiben az a korábbi előírások követelményeit kielégítette és mivel az épület funkciója nem változott, vételezhetően nem kell új villámvédelmet tervezni, azonban ez a hatályos jogszabályok értelmezése során ellenőrizendő!!! A tetőfedést követően, a Rheinzink előírást figyelembe véve kell a villámvédelmet, vélhetően a korábbinak megfelelően kiépíteni. A villám védelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvet, III. minősítő iratot a régi előírások, valamint a korábbi minősítő irat figyelembe vételével kell elkészíteni.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

JAVASOLT LEMEZ RHEINZINK PATINA LINA BLUY GREY ELŐPATINÁSÍTOTT LEMEZ, LEMEZVEASTAGSÁG SZABVÁNYI ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELEŐEN 0,7-0,8 MM, MINDEN KIEGÉSZÍTŐ SZERELVÉNNYEL (ANTENNA ÁTVEZETÉSEK, ERESZCSATORNA SÉ LEFOLYÓCSŐ+RÖGZÍTÉSEK, SZÜKSÉGES HELYEKEN KORCTÍMÓ ALKALMAZÁSA, HŐFOGÓ RENDSZER (2 SOROS), BIZTONSÁGI RENDSZEREK, JÁRÓRÁCS RENDSZER, A FELÉPÍTMÉNYEK MEGKÖZELÍTÉSÉHEZ, SZELLŐZŐ ALÁTÉTSZÖNYEG, DILATÁCIÓS ELEMOK STB.)

III. Melléképületek:

A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni. A sajtó részleg (helyreállítandó padozatos toldalék) álmennyezetében kamera-tápegységek és a riasztó bővítő modulja van elhelyezve. A tetőbontásánál ezt figyelembe kell venni.

| | | | | | | |
|---|--|-----------|---------|----------|---------|----------|
| 7 | Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése a teljes épületre, mérőpontonként, a szükséges javításokkal (2 db lakáselosztó, 1 db földszinti elosztó, csatlakozó-dugaszolóaljzat – össz: 180 db) - van közte túlfeszültség védett és szünetmentes is | 1,0 tétel | 20,00 € | 240,00 € | 20,00 € | 240,00 € |
|---|--|-----------|---------|----------|---------|----------|

| | | |
|------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Munkanem összesen: | 7 941,60 € | 3 991,57 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 11 933,17 € |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbségi költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| REZIDENCIA MELLEKEPÜLETE | 108 246,19 € |
| MINDÖSSZESEN: | |

Szerző: [Signature]

FŐÖSSZESÍTŐ
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
ALAP ÁRAJÁNLAT

ANYAG + DÍJ (netto) :

| | |
|---|-------------|
| REZIDENCI MELLÉKÉPÜLETE mögötti megdőlt kerítés: | 47 196,06 € |
| Bukaresti Nagykövetség Falvarrás_ALAP_OPCIONÁLIS_1* | 23 563,51 € |
| Bukaresti Nagykövetség URETEK_ALAP_OPCIONÁLIS_2* | 47 231,28 € |
| ELŐZŐ KETTŐ KIVÁLTÁSA KÜLÖNBÖZETI OPCIONÁLIS_3* részletes megalapozott indoklással | 0,00 € |

Mindösszesen: (nettó)

117 990,85 €

Árazatlan Bukaresti Nagykövetség egyéb munkálatok_ALAP_OPCIONALIS_mod.xls

Megalapozott Tervez.
Cégnév: KÖVETSÉG 01-19-044983
Adószám: 15114127-84
Cég helye: 1067 Budapest, Bajza u. 17-19.

Szabolcs

Q

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
MEGDÖLT KERÍTÉS

1. A hátsó kerítés átépítésének idejére egy ideiglenes kerítést kell kialakítani, mellyel megakadályozható, hogy munkaidőn kívül a szomszéd telekről a nagykövetség területére át lehessen jönni. Ennek magassága min. 2 m legyen. Alkalmazhatók mobil kerítéselemek, ha azok – a bejáratot kivéve – egymáshoz képest fixen rögzítve vannak (pl.: csavar, hegesztés). A bejáratot rész munkaidőn kívül ugyanolyan magas kerítéssel kell lezárni, mint a többi magassága. Munkaidőn kívül az ideiglenes kerítés bejáratának lakattal, vagy más módon lezártnak kell lennie. Az ideiglenes kerítésnek a meglévő kerítés bontásának megkezdése előtt el kell készülnie.
2. Az ideiglenes kerítés meg kell világítani, tetejére szögcsődrótot kell rakni.
3. Az ideiglenes kerítés ügyeléséhez a BMTAF ideiglenes kamerákat fog telepíteni.

FELVONULÁS:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|-----------|-----------------|------------|-------------------|-------------------|
| 0 Statikai és talajmechanikai vizsgálat felmérések után | 1,0 tétel | 0,00 € | 1 200,00 € | 0,00 € | 1 200,00 € |
| 0 Kivitelezéshez szükséges ideiglenes felvonulási létesítmények | 1,0 tétel | 450,00 € | 390,00 € | 450,00 € | 390,00 € |
| 1 Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III. | 10,0 m3 | 0,00 € | 41,02 € | 0,00 € | 410,20 € |
| 2 Munkagödör földkiemelés épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,01-50,0 m ² között, 5,5 m mélységig | 15,0 db | 0,00 € | 7,52 € | 0,00 € | 112,80 € |
| 3 Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95% | 65,0 m2 | 0,03 € | 6,18 € | 1,95 € | 400,40 € |
| 4 Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 2,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 591,96 € | 55,80 € |
| Munkanem összesen: | | | | 1 043,91 € | 2 569,20 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 3 613,11 € |

BONTÁS MUNKÁK:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|-----------|-----------------|------------|-------------------|-------------------|
| 0 Téglaszállítás, kisméretű vagy nagyméretű tömör téglák | 1000,0 db | 0,00 € | 0,50 € | 0,00 € | 500,00 € |
| 1 Kerítésfal bontása, ékezett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcából | 35,0 m3 | 0,00 € | 35,90 € | 0,00 € | 1 256,50 € |
| 2 Rácsok, korlátok, kerítések bontása, drótfonatos kerítés | 50,0 fm | 0,00 € | 3,18 € | 0,00 € | 159,00 € |
| 3 A hátsó kerítés átépítésének idejére egy ideiglenes kerítést kell kialakítani, mellyel megakadályozható, hogy munkaidőn kívül a szomszéd telekről a nagykövetség területére át lehessen jönni. Ennek magassága min. 2 m legyen. Alkalmazhatók mobil kerítéselemek, ha azok – a bejáratot kivéve – egymáshoz képest fixen rögzítve vannak (pl.: csavar, hegesztés). A bejáratot rész munkaidőn kívül ugyanolyan magas kerítéssel kell lezárni, mint a többi magassága. Munkaidőn kívül az ideiglenes kerítés bejáratának lakattal, vagy más módon lezártnak kell lennie. Az ideiglenes kerítésnek a meglévő kerítés bontásának megkezdése előtt el kell készülnie. Az ideiglenes kerítés meg kell világítani, tetejére szögcsődrótot kell rakni. | 35,0 fm | 42,97 € | 1,81 € | 1 503,95 € | 63,35 € |
| 4 Viacolor burkolat bontása a tév vezetékek nyomvonalán | 70,0 m2 | 0,00 € | 5,41 € | 0,00 € | 378,70 € |
| 5 Viacolor burkolat vissza építése a vezetékek kijavítása után, komplett a műszaki leírásban leírtak szerint, nagy teherbírással | 70,0 m2 | 10,50 € | 7,81 € | 735,00 € | 546,70 € |
| Munkanem összesen: | | | | 2 238,95 € | 2 904,25 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 5 143,20 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
MEGDÖLT KERÍTÉS

1. A hátsó kerítés átépítésének idejére egy ideiglenes kerítést kell kialakítani, mellyel megakadályozható, hogy munkaidőn kívül a szomszéd telekről a nagykövetség területére át lehessen jönni. Ennek magassága min. 2 m legyen. Alkalmazhatók mobil kerítéselemek, ha azok – a bejáratot kivéve – egymáshoz képest fixen rögzítve vannak (pl.: csavar, hegesztés). A bejáratot részben munkaidőn kívül ugyanolyan magas kerítéssel kell lezárni, mint a többi magassága. Munkaidőn kívül az ideiglenes kerítés bejáratának lakattal, vagy más módon lezártnak kell lennie. Az ideiglenes kerítésnek a meglévő kerítés bontásának megkezdése előtt el kell készülnie.

2. Az ideiglenes kerítés meg kell világítani, tetejére szögcsatornát kell rakni.

3. Az ideiglenes kerítés figyeléséhez a BITAF ideiglenes kamerával fog telepíteni.

Egyéb munkálatok:

| | A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|--|-----------|------------|------------|------------|----------|
| 1 | Keverékkészítés XF4 Vízszintes felületű, olvasztó sóknak közvetlenül kitétt fagyálló beton és vasbeton, légbuborékképzőszerezéssel, C30/37 - XF4 - D _{max} = 24 mm, CEM 52,5 szilárdságú osztályú portlandcementtel, földnedves beton, m = 6,0 finomsági modulusú adalékanyagokkal, | 15,0 m3 | 76,82 € | 15,16 € | 1 152,30 € | 227,40 € |
| | Működő fedlap készítése, fagy és koptató hatásnak kitéve, színezett műköszervek céljára, durva felületképzéssel - 35 fm hosszán | 1,0 tétel | 1 350,00 € | 412,00 € | 1 350,00 € | 412,00 € |
| | Meglévő lefűtött és az új működő lábazat felületének előkészítése teljes felület csiszolása és vízzáró kültéri impregnálása - régi kő lábazatra | 25,0 m2 | 1,25 € | 21,10 € | 31,25 € | 527,50 € |
| 2 | Zsaluzás és állványozás Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, 3 m magasságig | 20,0 m2 | 15,15 € | 15,70 € | 303,00 € | 314,00 € |
| | Oszlopzsaluzás, átlandó keresztmetszetű, négyoszögű, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, kitámasztással, 3 m magasságig, 60 cm oldal méretig | 5,0 m2 | 15,40 € | 16,30 € | 77,00 € | 81,50 € |
| 3 | Síkalapozás Vasbeton sáv-, talp-, lemezalap készítése szivattyús technológiával, alapozáshoz használt betonból | 15,0 m3 | 79,11 € | 54,30 € | 1 186,65 € | 814,50 € |
| 4 | Helyszíni beton és vasbeton munkák Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő közötti Bordás betonacél, B60.50 6 mm | 1,0 t | 737,24 € | 407,43 € | 737,24 € | 407,43 € |
| | Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő közötti Bordás betonacél, szállban, B 60.50 12 mm | 1,0 t | 688,50 € | 266,53 € | 688,50 € | 266,53 € |
| | Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, téglalap keresztmetszettel, 1:4 arányig, vibrálással, kézi továbbítással | 2,5 m3 | 86,33 € | 75,40 € | 215,83 € | 188,50 € |
| | Vasbeton gerenda készítése, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 750 cm, keresztmetszet felett | 10,0 m3 | 86,33 € | 75,40 € | 863,30 € | 754,00 € |
| | Vasbeton koszorú készítése, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm, keresztmetszet felett | 3,0 m3 | 86,33 € | 75,40 € | 258,99 € | 226,20 € |
| 5 | Falazás és egyéb kőműves munkák | | | | | |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
MEGDÖLT KERÍTÉS

1. A hátsó kerítés átépítésének idejére egy ideiglenes kerítést kell kialakítani, mellyel megakadályozható, hogy munkaidőn kívül a szomszéd telekről a nagykövetség területére át lehessen jönni. Ennek magassága min. 2 m legyen. Alkalmazhatók mobil kerítéseslemek, ha azok – a bejáratot kivéve – egymáshoz képest fixen rögzítve vannak (pl.: csavar, hegesztés). A bejáratot rész munkaidőn kívül ugyanolyan magas kerítéseslemmel kell lezárni, mint a többi magassága. Munkaidőn kívül az ideiglenes kerítés bejáratának lakattal, vagy más módon lezártnak kell lennie. Az ideiglenes kerítésnek a meglévő kerítés bontásának megkezdése előtt el kell készülnie.
2. Az ideiglenes kerítés meg kell világítani, tetejére szögcsúrdót kell rakni.
3. Az ideiglenes kerítés figyeléséhez a BITÁF ideiglenes kamerákat fog telepíteni.

| | | | | | |
|---|-----------|------------|------------|------------|------------|
| Telherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 380 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, cementhabarcsba falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm | 25,0 m3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| III Előző tétel kiváltható, zsalyuköves technológiára a gyorsabb munkavégzés miatt, kibetonozva és bevasalva, <u>vélelmezhetően technológiail gyorsaság miatt ez a gyorsabb, ezért ezt kérjük költségelni.</u> | 1,0 tétel | 3 250,00 € | 2 240,00 € | 3 250,00 € | 2 240,00 € |

6 Vakolás és rabicolás

Szamosi Feri

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
MEGDÖLT KERÍTÉS

1. A hátsó kerítés átépítésének idejére egy ideiglenes kerítést kell kialakítani, mellyel megakadályozható, hogy munkaidőn kívül a szomszéd telekéről a nagykövetség területére át lehessen jönni. Ennek magassága min. 2 m legyen. Alkalmazhatók mobil kerítéselemek, ha azok – a bejáratot kivéve – egymáshoz képest fixen rögzítve vannak (pl.: csavar, hegesztés). A bejáratot részben munkaidőn kívül ugyanolyan magas kerítéssel kell lezárni, mint a többi magassága. Munkaidőn kívül az ideiglenes kerítés bejáratának lakattal, vagy más módon lezártnak kell lennie. Az ideiglenes kerítésnek a meglévő kerítés bontásának megkezdése előtt el kell készülnie.

2. Az ideiglenes kerítés meg kell világítani, tetejére szögesdrótot kell rakni.

3. Az ideiglenes kerítés figyeléséhez a BITAF ideiglenes kamerákat fog telepíteni.

| | | | | | |
|---|-----------|------------|------------|--------------------|--------------------|
| Vékonyvakolatok, szírvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszárelésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel NIKECELL Dryvit Szilikon Vakolat, kapart 2 mm, I. színcsoport | 180,0 m2 | 8,98 € | 6,96 € | 1 616,40 € | 1 252,80 € |
| Lábazati vakolatok; lagyaló lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban Baumit Lábazati alapvakolat | 80,0 m2 | 5,92 € | 7,03 € | 473,60 € | 562,40 € |
| Fagyálló Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszárelésű anyagból Nikecell Dryvit márványvakolat, I. színkategória | 80,0 m2 | 10,06 € | 5,11 € | 804,80 € | 408,80 € |
| 7 Lakatosszerkezetek elhelyezése Eredetivel megegyező kialakítású, felületkezelést új acél keretre font kerítés felszerelése, statikai terv szerinti talplemez felhegesztésével oszlopoknál, 2 m magas- 100 m2 | 50,0 fm | 10,24 € | 7,49 € | 512,00 € | 374,50 € |
| 8 Szigetelés Talajnedvesség elleni fat- vagy pillérszigetelés vízszintes felületen, bevonatszigeteléssel két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű rugalmas szigetelőhabarccsal, glóttvassal vagy simítóval felhordva MAPEI MAPELASTIC kétkomponensű rugalmas szigetelőhabarccsal, normál | 50,0 m2 | 13,03 € | 16,39 € | 651,50 € | 819,50 € |
| Csapadékvíz elleni szigetelés, fugáknál, dilatációknál, rugalmas UV stabil anyaggal. MAPEI PU 40 + MAPEFOAM | 100,0 fm | 2,35 € | 2,98 € | 235,00 € | 298,00 € |
| 9 Egyéb Meglévő megdölt épület alapozásának megerősítése részleges, szakaszos aláalapozással | 1,0 tétel | 3 670,00 € | 8 750,00 € | 3 670,00 € | 8 750,00 € |
| 10 Esetleges csatornaszakasz javítása | 10,0 fm | 61,00 € | 45,00 € | 610,00 € | 450,00 € |
| 11 kerítés villámvédelme - 50 fm | 1,0 tétel | 216,10 € | 160,73 € | 216,10 € | 160,73 € |
| Munkanem összesen: | | | | 18 903,46 € | 19 536,29 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 38 439,75 € |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszínról bejárati követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbségi költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

MEGDÖLT KERÍTÉS

47 196,06 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
 Bukaresti Nagykövetség Falvarrás_ALAP_OPCIONÁLIS_1*

MUNKA:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|--|---------|---------|------------|----------|----------|
| 0 Álmennyezet óvatos bontása és a munkálatok végeztével a visszaépítés, az esetleges sérült lapok pótlásával, komplett | 40,0 m2 | 3,60 € | 12,75 € | 144,00 € | 510,00 € |
| 1 Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95% - új kavicsréteg terítés | 30,0 m2 | 0,03 € | 6,16 € | 0,90 € | 184,80 € |
| 2 Síkalapozás Vasbeton lemez készítése szivattyús technológiával, minőségű betonból C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal, lemezevasalva, komplett | 5,0 m3 | 67,05 € | 13,65 € | 335,25 € | 68,25 € |
| 3 Helyszíni beton és vasbeton munkák | | | | | |
| Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból | 30,0 m2 | 0,00 € | 7,32 € | 0,00 € | 219,60 € |
| Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C20 szilárdsági osztálynak megfelelően 6 cm vastagságban | 30,0 m2 | 3,68 € | 1,15 € | 110,40 € | 34,50 € |
| 4 Vakolás és rabicolás Vakolatjavítás oldalfalon, téglafelületen vagy építőlemezeken, a megázult, sérült vakolat előzetes leverésével, megmozdult falszerkezet kiékelésével, hálós erősítéssel Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes meszhabarcos mészpéppel | 30,0 m2 | 1,07 € | 6,84 € | 32,10 € | 205,20 € |
| 5 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Padlóburkolatok bontása | 50,0 m2 | 0,00 € | 3,00 | 0,00 € | 150,00 € |
| Padlóburkolat készítése, 10 cm szegélyezéssel eredetivel megegyező/hasonló anyaggal alapozott beton alapfelületen, (NowaGala), burkolatváltóval | 50,0 m2 | 17,65 € | 12,54 € | 882,50 € | 627,00 € |
| 6 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Rigips Rimano Plus extra fehér, univerzális felületkiegyenlítő | 80,0 m2 | 2,14 € | 5,43 € | 171,20 € | 434,40 € |
| Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan síma felületen Dulux diszperziós belső falfesték, fehér, mélyalapozással | 80,0 m2 | 0,17 € | 2,45 € | 13,60 € | 196,00 € |
| 7 Szigetelés | | | | | |

Megjegyzés: A munkák elvégzéséhez szükséges anyagok és eszközök a munkadíjban nem szerepelnek. A munkadíjban szereplő árak a 2017. évi árszabvány alapján kerültek meghatározásra. A munkadíjban szereplő árak a 2017. évi árszabvány alapján kerültek meghatározásra.

ÁRAJÁNLAT

BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG

Bukaresti Nagykövetség Falvarrás_ALAP_OPCIONALIS_1*

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|-----------|------------|------------|--------------------|--------------------|
| | Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, fal padló csatlakozásnál peremszigeteléssel úsztató rétegként, expandált polisztirolhab lemezzel standard expandált polisztirol hablemmez, vtg. 30/2 mm | 40,0 m2 | 1,94 € | 1,86 € | 77,60 € | 74,40 € |
| | Födém; Padló talajnedvesség elleni vízszigetelés készítése | 40,0 m2 | 5,90 € | 3,95 € | 236,00 € | 158,00 € |
| 8 | Takarítási munkák | | | | | |
| | Festéshez szükséges takarófóliák és szalagok | 1,0 tétel | 39,65 € | 33,30 € | 39,65 € | 33,30 € |
| | Elektromos szerelvények (dugaszoló aljzatok, kapcsolók, álmennyezeti lámpatestek) leszerelése és visszahelyezése | 1,0 tétel | 150,00 € | 464,86 € | 150,00 € | 464,86 € |
| | Helyreállítás előtt épületben lévő ingóságok kiköltöztetése majd munkák befejeztével visszaköltöztetése. | 1,0 tétel | 0,00 € | 450,00 € | 0,00 € | 450,00 € |
| 9 | Mérnöki Tevékenység | | | | | |
| | Falvarrások elvégzése, YTONG válaszfalban és téglafalokban | 1,0 tétel | 1 560,00 € | 3 580,00 € | 1 560,00 € | 3 580,00 € |
| | Alap megerősítés, szakaszos alábetonozással feltárás után - kb. 10 m-en | 1,0 tétel | 3 670,00 € | 8 750,00 € | 3 670,00 € | 8 750,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 7 423,20 € | 16 140,31 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 23 563,51 € | |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbszeti költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | 0,00 € | |

OPCIONALIS 1* MINDÖSSZESEN:

23 563,51 €

Adresa: 110-499-7-81
Ulica: Zlatibor
1067 Budimpešta, Budimpešta, 17-1

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
ELŐZŐ KETTŐ KIVÁLTÁSA KÜLÖNBÖZETI OPCIONÁLIS

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan ítélet kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különбөзeti költségvetésben kell szerepeltetni

| A munka leírása | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|-----------------|------------|-------|-----|
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Munkanem összesen: | | | 0 | 0 |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0 |
| REZIDENCIA MELLEKEPÜLETE | | | | 0 |
| MINDÖSSZESEN: | | | | |

Szenci 2017

ca

FŐÖSSZESÍTŐ

BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG

OPCIOS ÁRAJÁNLAT

ANYAG + DÍJ (nettó) :

HIVATALI ÉPÜLET alagsor és lépcsőház felújítás: 30 989,60 €

HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET vendéglakások,
lépcsőház, gépk. tár. felújítása: 66 148,54 €

Nagykövetségi kapuzat és kerítésszakaszának felújítása és
automatizálása, oldalsó bejárat falazott kerítések felújítása és
megmagasítása 60-80 cm-el 43 332,46 €

Rezidencia és melléképületét összekötő fűtési és
HMV vezetékek javítása, cseréje és egyéb az egyes
épületeket érintő munkálatok (gépészet,
elektromos), térkő burkolási, kertészeti munkák,
gépészeti és elektromos munkálatok az elk.
szakvélemény figyelembevételével, + BITÁF új
kameraoszlopok telepítése 88 300,55 €

Mindösszesen: (nettó)

228 771,15 €

Szenci
A

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

Belső átázott alagsori és lépcsőházi falazatok felújításának technológiája. a lépcsőház felújításánál a lépcső terhelhetőségére oda kell figyelni, a tervezés során, statikus szakvéleményt kell készíteni a lépcső állapotáról és megoldási javaslatot kell tartalmaznia a tervnek

VAKOLÁS ÉS RABICOLÁS:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|-----------------|------------|-------------------|-------------------|
| 1 Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs | 150,0 m2 | 0,00 € | 1,74 € | 0,00 € | 261,00 € |
| 2 Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű száraz habarcsból, síma, elázott falazatnál, és a belső festékhez belső felújító vakolat készülő, üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, Belső felhólyagosodott, felületől elvált, kopogó vakolat bontását követően új belső felújító LB-KNAUF műemlékeknel használatos vakolatrendszer készülő (felület előkészítéssei – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett | 150,0 m2 | 12,13 € | 13,78 € | 1 819,50 € | 2 067,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | 1 819,50 € | 2 328,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 4 147,50 € |

FELÜLETKÉPZÉS, FESTÉS, MÁZOLÁS:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|-----------|-----------------|------------|----------|------------|
| 0 Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával, Festés után burkolatok takarásának felszedése, Bútormozgatással | 600,0 m2 | 0,17 € | 0,23 € | 102,00 € | 138,00 € |
| 1 Tárolóban szellőző ventilátor helyének kialakítása, elektromos dugalj kiépítése és szellőző ventilátor elhelyezése és beüzemelése a tároló szellőzésének biztosítása érdekében, komplett | 1,0 tétel | 158,10 € | 65,54 € | 158,10 € | 65,54 € |
| 2 Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; Penészes vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen | 600,0 m2 | 0,00 € | 0,56 € | 0,00 € | 336,00 € |
| 3 Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; penészmertető folyadék felhordása (már kialakult, meglévő élő penészre) vakolt, tagolt felületen Baumit Felújító Oldat, algával és gombával fertőzött vakolatfelületek kezelésére, | 600,0 m2 | 0,26 € | 2,02 € | 156,00 € | 1 212,00 € |
| 4 Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagy szilárdságú glettelőgipsz | 300,0 m2 | 2,15 € | 5,43 € | 645,00 € | 1 629,00 € |

Szerző: [Signature]
Cu

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

Belső átázott alagsori és lépcsőházi felületek felújításának technológiája, a lépcsőház felújításánál a lépcső terhelhetőségére oda kell figyelni, a tervezés során, statikus szakvéleményt kell készíteni a lépcső állapotáról és megoldási javaslatot kell tartalmaznia a tervnek

| | | | | | | |
|------------------------------------|---|----------|--------|--------|-------------------|--------------------|
| 5 | Enyhén nedvcsívó, de egyéb átütést okozó anyaggal szennyezett felületek festés előtti mentesítő alapozása, vízes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen StoPrim Isol vízes alapú, akrilátbázisú, átütő elszíneződéseket elszigetelő alapozó, | 150,0 m2 | 1,31 € | 1,81 € | 196,50 € | 271,50 € |
| 6 | Műanyag bázisú vízes-diszperziós fehér vagy színes festék rendszerrel, penészedésnek, gombásodásnak erősen kitett felületen vagy jól tapadó meglévő festékrétegen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen V. rendszer Supralux Tilatex penészgátló falfesték, + Supralux Tilatex gombaölő alapozó | 600,0 m2 | 1,95 € | 7,45 € | 1 170,00 € | 4 470,00 € |
| 7 | Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekaptart, lemosott, glettelt) felületekre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, bútorozott helyiségben CAPADECOR AKKORDVLIES-G beltéri üvegfátyol, 50 m | 200,0 m2 | 2,52 € | 2,88 € | 504,00 € | 576,00 € |
| 8 | Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, erős rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin higító, (lépcsőház! korlát) | 100,0 m2 | 0,20 € | 3,30 € | 20,00 € | 330,00 € |
| 9 | Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón | 100,0 m2 | 0,20 € | 6,39 € | 20,00 € | 639,00 € |
| 10 | Korróziógátló alapozás rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, fehér | 100,0 m2 | 1,72 € | 2,98 € | 172,00 € | 298,00 € |
| 11 | Acélfelületek átvonó festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékkel Supralux Durol időjárásálló, magasfényű zománc, fehér, | 100,0 m2 | 0,61 € | 3,30 € | 61,00 € | 330,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 3 204,60 € | 10 295,04 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 13 499,64 € |

GÉPÉSZETI MUNKÁK (új klímák kiépítése, és a meglévők áthelyezése, átalakítása):

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

Belső átázott alagsori és lépcsőházi felzetok felújításának technológiája, a lépcsőház felújításánál a lépcső terhelhetőségére oda kell figyelni a tervezés során, statikus szakvéleményt kell készíteni a lépcső állapotáról és megoldási javaslatot kell tartalmaznia a tervnek

- 1. sz. tétel:** Meglévő kültéri és split beltéri egység bontása 4. sz. földszinti helyiségből, szükséges karbantartások elvégzését követően, más helyre való beépítése komplett, elő és utómunkálatokkal.
Id: DSCN9113. sz. mellékelt fotó bal oldali külső egység, vele határos falon a beltéri.
A split klímánál a kültéri és beltéri egység távolsága kb. 3 m, a kültéri szerelési magassága: 3-5 m
- 3. tétel:** Új split klíma inverteres (hűtő-fűtő) kültéri egységgel, falra tartó konzollal vagy földre telepítve és beüzemelése komplett, kőműves és utómunkálatok, elektromos bekötéssel, szükség szerint dugaszolóaljat kiépítésével a meglévő rendszerre rákötve, lehetőleg VRF rendszerben dual, vagy triál a mennyezeti stukkók függvényében (3x3,5; 1x5,2) - 105., 106., 107., 116. sz. helyiségekbe.
105., 106., 107., sz. helyiségekbe teljesen új split klímák (kültéri+beltéri) beltéri a harántfalakra, kültéri a külső homlokzata lehetőség szerint csatorna közelében. Az új split klímánál a kültéri és beltéri egység leghosszabb (VRF triál esetén) távolsága kb. 8 m, a kültéri szerelési magassága: 7-10 m.
- 4. tétel:** Meglévő emeleti körfolyosón található állóklímának a kültéri egységére rákötni a 116. sz. helyiség klímáját.
Id: DSCN9113. sz. mellékelt fotó homlokzat közepén található lefolyócsatorna tövében a külső egység, vele határos falon az emeleten az álló beltéri.
Id: további képek: meglévő álló közlekedő kültéri_1, meglévő álló közlekedő kültéri_2, meglévő álló közlekedő beltéri_3
A 115. sz. helyiségben található split kültéri egysége helyére kell egy VRF dual rendszert kiépíteni. Kérjük a kiadott metszetek alapján a mennyiségeket meghatározni.
- 5. tétel:** Meglévő kültéri egységére 115. sz. helyiség kültéri egysége áthelyezése a falról az erkélyre, minden vezetékekkel együtt, komplett
Id: DSCN9208. sz. mellékelt fotó erkély homlokzati külső egység, vele határos falon a beltéri. Kültéri áthelyezése az erkélyre. A kültéri és beltéri egység új távolsága kb. 3-5 m, a kültéri szerelési magassága: erkély felújított padozata.
- 6. tétel:** Meglévő kültéri egységére 113. sz. helyiségek kültéri egysége áthelyezése a padlástérből a 115. sz. helyiség erkélyre, minden vezetékekkel együtt, komplett
Id: DSCN9297. sz. mellékelt fotó padlástéri külső egység. Kültéri áthelyezése az erkélyre. A kültéri és beltéri egység új távolsága kb. 4-6 m, a kültéri szerelési magassága: erkély felújított padozata.

| A munka leírása | | | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|--|-----------|------------|------------|------------|----------|
| | | | anyag | | | |
| 1 | Meglévő kültéri és split beltéri egység bontása 4. sz. földszinti helyiségből, szükséges karbantartások elvégzését követően, más helyre való beépítése komplett, elő és utómunkálatokkal | 1,0 db | 2,97 € | 214,20 € | 2,97 € | 214,20 € |
| 2 | Frigo Unico 8,50 kültéri egység nélküli, inverteres (hűtő-fűtő) parapet klímakonvektor, csendesjárású ventilátorral, □ 153 külső falfurattal és a külső falon lévő furatokat eltakaró légkivezető díszráccsal, kőműves és utómunkálatok, elektromos bekötéssel, szükség szerint dugaszolóaljat kiépítésével a meglévő rendszerre rákötve - 3., 4., 101.-102., 103.-104. sz. helyiségekbe | 4,0 db | 1 475,65 € | 142,80 € | 5 902,60 € | 571,20 € |
| 3 | Új split klíma inverteres (hűtő-fűtő) kültéri egységgel, falra tartó konzollal vagy földre telepítve és beüzemelése komplett, kőműves és utómunkálatok, elektromos bekötéssel, szükség szerint dugaszolóaljat kiépítésével a meglévő rendszerre rákötve, lehetőleg VRF rendszerben dual, vagy triál a mennyezeti stukkók függvényében (3x3,5; 1x5,2) - 105., 106., 107., 116. sz. helyiségekbe | 4,0 db | 872,69 € | 154,70 € | 3 490,76 € | 618,80 € |
| 4 | Meglévő emeleti körfolyosón található állóklímának a kültéri egységére rákötni a 116. sz. helyiség klímáját. | 1,0 tétel | 2,97 € | 285,61 € | 2,97 € | 285,61 € |
| 5 | Meglévő kültéri egységére 115. sz. helyiség kültéri egysége áthelyezése a falról az erkélyre, minden vezetékekkel együtt, komplett | 1,0 tétel | 2,97 € | 261,80 € | 2,97 € | 261,80 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

Belső átázott alagsori és lépcsőházi falazatok felújításának technológiája, a lépcsőház felújításánál a lépcső terhelhetőségére oda kell figyelni, a tervezés során. statikus szakvéleményt kell készíteni a lépcső állapotáról és megoldási javaslatot kell tartalmaznia a tervnek

| | | | | | | |
|---|---|-----------|----------|----------|----------|----------|
| 6 | Meglévő kültéri egységére 113. sz. helyiségek kültéri egysége áthelyezése a padlástérből a 115. sz. helyiség erkélyre, minden vezetékkel együtt, komplett | 1,0 tétel | 2,97 € | 261,80 € | 2,97 € | 261,80 € |
| 7 | Csőhálózat kiépítése split és parapet klímákhoz csatlakoztatva vagy falba véssve, horonyba | 1,0 tétel | 611,55 € | 320,65 € | 611,55 € | 320,65 € |
| 7 | Az új és az áthelyezendő klímákhoz az elektromos csatlakozások és leválasztók kialakítása | 1,0 tétel | 324,36 € | 201,02 € | 324,36 € | 201,02 € |
| 8 | Szükséges faláttörések készítése, a munkák utáni szakipari helyreállítás, komplett (vakolatjavítással és tisztasági festéssel) | 1,0 tétel | 28,23 € | 238,00 € | 28,23 € | 238,00 € |

| | | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Munkanem összesen: | 10 369,38 € | 2 973,08 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 13 342,46 € |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbségi költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

| | |
|--------------------------------------|--------------------|
| HIVATALI ÉPÜLET MINDÖSSZESEN: | 30 989,60 € |
|--------------------------------------|--------------------|

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

FELÜLETKÉPZÉS, FESTÉS, MÁZOLÁS:

| | A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|---|----------|-----------------|------------|------------|------------|
| 0 | Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs | 150,0 m2 | 0,00 € | 1,74 € | 0,00 € | 261,00 € |
| 0 | Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű száraz habarcsból, sima, elázott falazatnál, és a belső festékhez belső felújító vakolat készűl, üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint. Belső felhólyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat bontását követően új belső felújító LB-KNAUF használatos vakolatrendszer készűl (felület előkészítéssel – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett | 1,0 m2 | 12,13 € | 13,78 € | 12,13 € | 13,78 € |
| 0 | Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával, Festés után burkolatok takarásának felszedése, Bútormozgatással | 200,0 m2 | 0,17 € | 0,90 € | 34,00 € | 180,00 € |
| 1 | Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vízzáró tömítőszalag elhelyezése sarkok, hajlatok és repedések takarására DUROPLAST fugaszalag | 300,0 fm | 0,29 € | 1,80 € | 87,00 € | 540,00 € |
| 2 | Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagy szilárdságú glettelőgipsz | 300,0 m2 | 2,15 € | 5,43 € | 645,00 € | 1 629,00 € |
| 3 | Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekaptart, lemosott, glettel) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, bútorozott helyiségben CAPADECOR AKKORDVLIES-G beltéri üvegfátyol, 50 m | 500,0 m2 | 2,52 € | 2,88 € | 1 260,00 € | 1 440,00 € |
| 4 | Enyhén porózus, nedvsvívó, gyengén homokosodó falfelületek felületmegerősítő mély alapozása, vizes-diszperziós mély alapozóval, tagolt felületen Héra falfix vizes diszperziós mély alapozó (oldalfal) | 500,0 m2 | 0,23 € | 1,60 € | 115,00 € | 800,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő legtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkáidon kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|------------------------------------|---|----------|--------|--------|-------------------|--------------------|
| 5 | Diszperziós festés latex bázisú, fehér vagy gyárilag színezett vízzel hígítható falfestékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt síma felületen Caparol Unilatem matt latexfesték, fehér, vagy Héra, Dulux (oldalfal) | 500,0 m2 | 1,95 € | 7,45 € | 975,00 € | 3 725,00 € |
| 6 | Enyhén porózus, nedvszívó, gyengén homokosodó falfelületek felületmegerősítő mély alapozása, vizes-diszperziós mély alapozóval, tagolt felületen Héra falfix vizes diszperziós mély alapozó (mennyezet) | 200,0 m2 | 1,31 € | 1,81 € | 262,00 € | 362,00 € |
| 7 | Diszperziós festés latex bázisú, fehér vagy gyárilag színezett vízzel hígítható falfestékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt síma felületen Caparol Unilatem matt latexfesték, fehér, vagy Héra, Dulux (mennyezet) | 200,0 m2 | 1,95 € | 7,45 € | 390,00 € | 1 490,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 3 780,13 € | 10 440,78 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 14 220,91 € |

BONTÁSI MUNKÁK:

| A munka leírása | | | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------------------|--|---------|--------|------------|---------|----------|
| 1 | Lapburkolatok és lábazat és oldalfal bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik, máz. ker. (NOVA) lapból (földszint, emelet) | 80,0 m2 | 0,00 € | 1,98 € | 0,00 € | 158,40 € |
| 2 | Meglévő parketta (2 cm) bontása, az alatta lévő felület tisztítása (földszint, emelet) | 50,0 m2 | 0,66 € | 3,52 € | 33,00 € | 176,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 33,00 € | 334,40 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 367,40 € |

LAKATOS MUNKÁK (festés, felületkezelés, mázolás):

| A munka leírása | | | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|---|---------|--------|------------|--------|----------|
| | | | anyag | | | |
| 1 | Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, erős rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin hígító, (lépcsőházi korlát) – 4. jelű | 20,0 m2 | 0,20 € | 3,30 € | 4,00 € | 66,00 € |
| 2 | Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón | 20,0 m2 | 0,20 € | 6,39 € | 4,00 € | 127,80 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivételezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő

légttechnikai berendezések miatt

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|---------|--------|--------|----------------|-----------------|
| 3 | Korróziógátló alapozás rácson, korlát, kerítésen, sodronyhálón, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, fehér | 20,0 m2 | 1,72 € | 2,98 € | 34,40 € | 59,60 € |
| 4 | Acélfelületek átvonó festése rácson, korlát, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Durol időjárásálló, magassfényű zománc, fehér, | 20,0 m2 | 0,61 € | 3,30 € | 12,20 € | 66,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 54,60 € | 319,40 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 374,00 € |

BURKOLÁSI MUNKÁK:

| | A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|--|----------|-----------------|------------|------------|------------|
| 1 | Lakásoknál (2 db) új svédpadló (tölgy) parketta, nagy kopásállóságú (31-32) tölgy, párazáró fólia, lépésálló alátét, szegélylécce, szegekkel, komplett | 50,0 m2 | 66,00 € | 18,00 € | 3 300,00 € | 900,00 € |
| 2 | Lakásoknál (2 db) a lapburkolatból (NowaGala) padozat (30/60), oldalfal (fényes 30/30) készítése, megfelelő aljzatra, sötét fugával és flexibilis ragasztóval és 10 cm magas lábazzattal, Fal- , pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vlg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf RAPID/Gyorsragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, beltérbe, LB-Knauf Colorin flex fugázó, oldalfalakra 2,50 m magasságig, hajlatokba tartósan rugalmas vegyszerálló tömítés fuga színnel megegyező | 80,0 m2 | 29,22 € | 13,90 € | 2 337,60 € | 1 112,00 € |
| 3 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felület előkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő, max.: 20 mm, + mélyalapozó | 130,0 m2 | 6,58 € | 3,91 € | 855,40 € | 508,30 € |
| 4 | Felület-előkészítés alapfelület előkészítése (kellőssítés) tapadóhíddal, a gyártó előírása alapján felhordva, 1 rétegben LB-Knauf KONTAKT ZE/Tapadóhíd cementesztírhöz, | 130,0 m2 | 3,38 € | 1,15 € | 439,40 € | 149,50 € |

Szerző: [Signature]

[Signature]

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivételezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül! Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon

| | | | | | | |
|---|--|----------|---------|---------|------------|------------|
| 5 | Elbontott aljzat helyén új aljzat készítése az alábbi rétegrenddel – 2x mélyalapozás, repedések elleni flexibilis műanyag hátó alátét, szálerősítésű anhidrit aljzat készítése | 130,0 m2 | 12,00 € | 11,10 € | 1 560,00 € | 1 443,00 € |
| 6 | Lejtésképzés, a kontraletítés javításával, 2 rlg kent szigetelés, hajlateralósítással, teknőszerűen (fürdő, közlekedő) | 40,0 m2 | 27,10 € | 20,10 € | 1 084,00 € | 804,00 € |
| | rozsdamentes burkolatváltó profil, bepattintható kivitelben, kiviteli terv szerin | 20,0 fm | 7,10 € | 3,00 € | 142,00 € | 60,00 € |

| | | |
|------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Munkanem összesen: | 9 718,40 € | 4 976,80 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 14 695,20 € |

ASZTALOS MUNKÁK:

| | A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|---|--------|-----------------|------------|------------|----------|
| 1 | Belső új bejárati biztonsági fa felületű (tölgy) ajtó, küszöbvel, elhelyezése szerelvényezéssel, passzitással, 5. jelű 90x210 cm méretű, - kívül és belül alsó rozsdamentes szegélyvédelemmel ellátva 10 cm magasan - 6 ponton záródó, MABISZ bizonylattal rendelkező zárszerkezettel, cylinderbetétes zárral és kiemelés gátlóval, 38 dB hanggátlású, küszöbvel és acél tokkal rendelkezik.- beépített szekrények színével (tölgy) megegyező, rozsdamentes (15-20 cm) lábvédővel, utólagos, befalazó karommal, típusvasalat | 3,0 db | 2 790,00 € | 98,00 € | 8 370,00 € | 294,00 € |
| 2 | Belső foldingtokos, küszöb nélküli, utólagos befalazókarom, ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, passzitással, 6. jelű 90x210+40 üvegsávval, típus vasalatok: 3 pontos pánt, kilncses, kulcsos zárszerkezet, CPL vagy HPL lyukfuratolt ajtólappal és folding tokkal kell kialakítani, - mosható felületű foldingtokos ajtó vagy vele egyenértékű - vízes helyiségek ajtajai nedvestéri nyílászáróknak kell lenniük (körbe műanyag élzárás) - a belső nyílászáró szerkezeteket CPL lyukfuratolt ajtólappal kell kialakítani - beépített szekrények színével (tölgy) megegyező | 5,0 db | 323,00 € | 45,00 € | 1 615,00 € | 225,00 € |
| 3 | Meglévő belső üvegezett nyílászáró felújítása komplett, 2. jelű 180x240 (felületkezeléssel, alapozással, 2-3 fedőfestéssel, műszaki leírás szerint | 1,0 db | 61,00 € | 25,00 € | 61,00 € | 25,00 € |
| 4 | Meglévő belső nyílászáró felújítása komplett, 9. jelű 90x150 (felületkezeléssel, alapozással, 2-3 fedőfestéssel, műszaki leírás szerint | 1,0 db | 35,00 € | 17,00 € | 35,00 € | 17,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|----------|---------|--------------------|-----------------|
| 5 | Kiegészítők, falra szerelhető wc papír tartó, falra szerelhető wc kefe tartó (mindenből 2-2 db) | 4,0 db | 188,99 € | 5,25 € | 755,96 € | 21,00 € |
| 6 | VERTEX T/70 tükrös fürdőszobai felső szekrény | 2,0 db | 210,00 € | 11,00 € | 420,00 € | 22,00 € |
| 7 | VERTEX A70 középen fejniállító - 700x480x600 fürdőszobai alsó szekrény (tölgy) + mosdó +HANSGRÖHE keverőszelepes csaptelep | 2,0 db | 680,00 € | 58,00 € | 1 360,00 € | 116,00 € |
| 8 | Zuhanykabin (üveges) – l. o. | 2,0 db | 536,28 € | 32,81 € | 1 072,56 € | 65,62 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 13 689,52 € | 785,62 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 14 475,14 € | |

GÉPÉSZET MUNKÁK:

1. tétel: csődimenziók: 50x4, 26x3, 16x2, 18x2, 20x2

Amennyiben az eredeti költségvetés nem tartalmazza külön ezen tételeket részletezve, úgy azt a különbözetben kérjük szerepeltetni, a kiadott rajzok és távolságok figyelembevételével.

Id: mellékelt melléképület gépészeti tervének figyelembevételével.

6. tétel: radiátor méretek: 600-11-800 – 2 db, 600-11-1320 – 1 db, 600-11-1600 – 2db

8. tétel: Hőszigetelt cső. 32x1,8, 40x1,8, 50x2,0, 63x2,3, 110x3,2.

Amennyiben az eredeti költségvetés nem tartalmazza külön ezen tételeket részletezve, úgy azt a különbözetben kérjük szerepeltetni, a kiadott rajzok és távolságok figyelembevételével.

Id: mellékelt melléképület gépészeti tervének figyelembevételével.

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|--|----------|----------|------------|------------|----------|
| | | anyag | | | |
| 1 HAKATHEN-L ötrétegű alumínium-betétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlító rugóval, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12 \text{ bar}$, $t_{max} = 95 \text{ °C}$, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, belső vízellátásnál, elhelyezéssel, bekötéssel, tűzvíz strang felső szakasza | 100,0 fm | 20,81 € | 3,90 € | 2 061,00 € | 390,00 € |
| 2 Automata légtelenítő szelep, felszerelve, bekötve 1/2" | 6,0 db | 2,92 € | 1,80 € | 17,52 € | 10,80 € |
| 3 Danfoss termosztatikus radiátorszelep, felszerelve, bekötve 1/2" | 6,0 db | 18,99 € | 5,38 € | 113,94 € | 32,28 € |
| 4 Ürlítő gömbcsap felszerelve, bekötve 3/4" | 6,0 db | 22,97 € | 0,54 € | 137,82 € | 3,24 € |
| 5 Spirovent mikrobuborék leválasztó, vagy légedény NA 80 felszerelve, bekötve | 1,0 db | 860,31 € | 20,13 € | 860,31 € | 20,13 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivételezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|----|--|-----------|----------|---------|------------|----------|
| 6 | VOGEL, NOOT acéllemez radiátor EN 10130 szerint, Kompakt,vagy szelepes kivitelben, VN 4000 AH típus légtelenítő és leeresztő dugó tartozékokkal, jobb,vagy baloldali csatlakozással, felfüggesztő fűlekkel, DIN 55900 felületkezeléssel, $p_{max} = 8 \text{ bar}$, $t_{max} = 110^{\circ}\text{C}$ tulajdonságokkal, nyomáspróbával, 10 év garanciával, felszerelve, bekötve | 6,0 db | 107,80 € | 11,82 € | 646,80 € | 70,92 € |
| 7 | Tartalék strangelzáro szelepek és gömbcsapok a pince alapvezeték ürtések és újratöltések történő meghibásodás esetére szabályozó szelep 3/4", 1", 5/4", 6/4" - 1 db; gömbcsap 3/4" 1", 5/4", 6/4" - 1 db, tömlő ürtésekhez és lágyvízes feltöltéshez 30 fm | 1,0 tétel | 136,19 € | 28,23 € | 136,19 € | 28,23 € |
| 8 | PVC lefolyócső szabadon szerelve, alufóliával bevonva, szükséges idomokkal, tömörségi próbával, felszerelve, bekötve, | 20,0 fm | 8,17 € | 10,74 € | 163,40 € | 214,80 € |
| 9 | KG PVC cső padló alatt szerelve, megfelelő lejtéssel, szükséges (elágazó, átmeneti, tisztító) idomokkal, tömörségi próbával, felszerelve, bekötve, NA 60/80/100 | 15,0 fm | 16,51 € | 8,26 € | 247,65 € | 123,90 € |
| 10 | Suez padlóösszefolyó egyágú méretben, padlószigetelésbe helyezve, bekötve | 2,0 db | 26,61 € | 9,22 € | 53,22 € | 18,44 € |
| 11 | HL strangszellőző készlet, tetőátvezetővel, héjalás gallérral, sapkával, felszerelve, bekötve, NA 60 | 2,0 db | 54,67 € | 14,87 € | 109,34 € | 29,74 € |
| 12 | AHA-MOFÉM gömbcsap felszerelve, bekötve, 1/2", 3/4" | 1,0 db | 14,30 € | 10,74 € | 14,30 € | 10,74 € |
| 13 | Félporcelán mosdó falitartóval, keverőcsapteleppel, búzelzáro szifonnal, tartalékelzáro csempe szelepekkel, felszerelve, bekötve, víztakarékos szelepekkel | 2,0 db | 251,81 € | 6,36 € | 503,62 € | 12,72 € |
| 14 | Félporcelán WC csésze, ülődeszkával,süllyesztett víztakarékos öblítőtartállyal, tartalékelzáro csempe szeleppel, öblítőcsővel, esetleg monoblokk átványos szereléssel, felszerelve, bekötve, GEBEREIT falba rejtett tartály +GEBERIT SIGMA 20 nyomógombos Panel | 2,0 db | 536,28 € | 32,81 € | 1 072,56 € | 65,62 € |
| 15 | Acéllemez zuhanykabin, vagy más, búzelzáro szifonnal, ékszerfogóval, kád-mosdó-zuhany keverő csapteleppel, tartalékelzáro csempe szelepekkel, gégecsővel, zuhanyrózsával, túlfolyóval, felszerelve, bekötve | 2,0 db | 316,68 € | 27,27 € | 633,36 € | 54,54 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|----|--|-----------|----------|----------|----------|----------|
| 16 | HL-21 tölcser búzelzárával, hattyúnyakkal, felszerelve, bekötve | 2,0 db | 78,00 € | 5,58 € | 156,00 € | 11,16 € |
| 17 | SPIKO, SPIRO alumínium légcsatorna, vagy WESTERFORM hajlékony légcsatorna szellőzéshez, légtömör csatlakozással, csatlakozó idomokkal és csőidomokkal, felfogató szerkezettel, elhelyezve, bekötve □ 100 | 7,0 fm | 3,83 € | 4,62 € | 26,81 € | 32,34 € |
| 18 | M1/100 N elszívó ventilátor, visszacsapó légszeleppel, világítási kapcsoló indításával, időrelés beállítással, felszerelve, bekötve, | 2,0 db | 84,29 € | 17,91 € | 168,58 € | 35,82 € |
| 19 | BETARAD rozsdamentes csőradiátor szelepkészlettel és légtelenítővel, villamos fűtőkábellel, nyomáspróbával felszerelve, bekötve 600x1250 | 2,0 db | 108,59 € | 29,58 € | 217,18 € | 59,16 € |
| 20 | Fűtési rendszer beszabályozása és próba-fűtés megtartása -5°C külső hőmérséklet alatt, szükséges műszerek biztosításával, jegyzőkönyvezéssel | 1,0 tétel | 10,00 € | 233,33 € | 10,00 € | 233,33 € |
| 21 | Mosógép csatlakozás textílfogós búzelzárával és 1/2"-os visszacsapó szeleppel | 2,0 db | 6,21 € | 4,95 € | 12,42 € | 9,90 € |

Munkanem összesen:

7 362,02 €

1 467,81 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

8 829,83 €

ELEKTROMOS MUNKÁK:

| A munka leírása | egység | anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|--------|------------|---------|------------|
| 1 Vörösréz vagy alumínium vezeték felszerelése védőcsőből kihúzva 10 mm ² -ig | 200,0 fm | 0,00 € | 0,97 € | 0,00 € | 194,00 € |
| 2 Áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények bontása | 2,0 db | 0,00 € | 13,22 € | 0,00 € | 26,44 € |
| 3 Kapcsolók, dugaszolóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, lépcsőházi automaták, jelzők felszerelése | 50,0 db | 0,00 € | 1,83 € | 0,00 € | 91,50 € |
| 4 Fényforrások és lámpatestek felszerelése | 50,0 db | 0,00 € | 3,61 € | 0,00 € | 180,50 € |
| 5 MŰ III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvéséssel 13,5 mm átm. | 200,0 fm | 0,31 € | 5,16 € | 62,00 € | 1 032,00 € |
| 6 MŰ III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvéséssel 16,0 mm átm. | 200,0 fm | 0,35 € | 5,16 € | 70,00 € | 1 032,00 € |

Szerző: C

C

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|----|--|----------|---------|--------|----------|----------|
| 7 | Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC, szigeteléssel Szabvány: MSZ 1166-13, VDE 0281, 1,5 mm ² | 300,0 fm | 0,23 € | 0,64 € | 69,00 € | 192,00 € |
| 8 | Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC, szigeteléssel Szabvány: MSZ 1166-13, VDE 0281, 2,5 mm ² | 300,0 fm | 0,35 € | 0,64 € | 105,00 € | 192,00 € |
| 9 | Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, egypólusú jelzőfényel, 774410 | 15,0 db | 9,91 € | 4,83 € | 148,65 € | 72,45 € |
| 10 | Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, kétpólusú jelzőfényel, 774449 | 15,0 db | 10,99 € | 4,83 € | 164,85 € | 72,45 € |
| 11 | Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, csillár jelzőfényel, 774428 | 15,0 db | 11,40 € | 4,83 € | 171,00 € | 72,45 € |
| 12 | Egypólusú nyomókapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel bekötéssel, keret nélkül, 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, 1P+csengőjel+jelzőf., 774415 | 2,0 db | 9,91 € | 4,83 € | 19,82 € | 9,66 € |
| 13 | 2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, 2p+F, 774420 | 20,0 db | 8,14 € | 4,83 € | 162,80 € | 96,60 € |

Szenci
Cu

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|----|--|---------|----------|---------|----------|---------|
| 14 | 2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, 2x2P+F, 774400 | 20,0 db | 13,59 € | 4,83 € | 271,80 € | 96,60 € |
| 15 | TV-RD-SAT antenna csatlakozóaljzat szerelése, súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, csillagpontos, 774435 | 10,0 db | 15,54 € | 4,83 € | 155,40 € | 48,30 € |
| 16 | Adatátviteli csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű, 1xRJ45, Cat. 5e, UTP, 774238 | 10,0 db | 23,88 € | 4,83 € | 238,80 € | 48,30 € |
| 17 | Lakáselosztó SCHRACK elemekből szerelve, bekötve, Áramvédő kapcsolóval, túlfeszültség védelemmel, 12 áramkörös, három fázisú | 2,0 db | 303,70 € | 47,93 € | 607,40 € | 95,86 € |
| 18 | LORA - Eglo 90569 Fürdőszobai mennyezetre szerelve, bekötve fényforrással. | 6,0 db | 163,17 € | 15,49 € | 979,02 € | 92,94 € |
| 19 | VAPOUR - Massive 34135/11/10 tip. Felszerelve, bekötve ledes fényforrással | 2,0 db | 127,29 € | 13,22 € | 254,58 € | 26,44 € |
| 20 | lámpatest JUKKA – Namat 307 - Fali felszerelve, bekötve ledes fényforrással | 4,0 db | 115,36 € | 13,22 € | 461,44 € | 52,88 € |
| 21 | lámpatest FURIA - Namat 711 – Mennyezeti felszerelve, bekötve ledes fényforrással | 4,0 db | 199,52 € | 15,49 € | 798,08 € | 61,96 € |
| 22 | lámpatest TATUM - Namat 261 – Mennyezeti felszerelve, bekötve ledes fényforrással | 2,0 db | 173,96 € | 15,49 € | 347,92 € | 30,98 € |
| 23 | Vízmérő áthidalás készítése vezeték rögzítéssel, vörösréz sodronyból 25 mm2 | 4,0 db | 10,95 € | 3,47 € | 43,80 € | 13,88 € |
| 24 | Fürdőkádb, zuhanyzó földelő bekötése M 1 kV Cu vezetékkel, 1x 6 mm2 tömör vezetővel, EPH hálózatba | 2,0 db | 3,43 € | 1,92 € | 6,86 € | 3,84 € |

Munkanem összesen:

5 138,22 €

3 836,03 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

8 974,25 €

ELEKTROMOS MUNKÁK (betáplálás kiépítése):

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|--|----------|------------|--------|----------|
| 1 Vörösréz vagy alumínium vezeték beszerelése védőcsőből kihúzva 10 mm2-ig | 300,0 fm | 0,00 € | 0,00 € | 291,00 € |

Maga-Louistie ZRI.
 10.04.2023
 10.04.2023
 10.04.2023
 10.04.2023
 10.04.2023

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkálón kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|---|---|-----------|------------|----------|------------|----------|
| 2 | Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC, szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281, 10 mm ² | 600,0 fm | 1,26 € | 1,32 € | 756,00 € | 792,00 € |
| 3 | Kábelszerű vezeték elhelyezése 1-12 erő rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, tartószerkezettel együtt, EURO-KÁBEL forgalmazású, NYM-J 300/500 V (MBCu) PVC köpenyes rézvezeték, Szabvány: VDE 0250, 3 x 2,5 mm ² | 50,0 fm | 1,11 € | 1,32 € | 55,50 € | 66,00 € |
| 4 | Főelosztó feszültségmentesítése, új fogyasztásmérők (4 db) beépítése, lakás és TE elosztó betápláló vezeték bekötése. | 1,0 tétel | 1 652,83 € | 413,20 € | 1 652,83 € | 413,20 € |
| 5 | Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként | 4,0 db | 5,00 € | 41,32 € | 20,00 € | 165,28 € |

Munkanem összesen:

2 484,33 €

1 727,48 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

4 211,81 €

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | anyag | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET MINDÖSSZESEN:

66 148,54 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
KAPUZAT, KERÍTÉS, KERTÉSZETI MUNKÁK

Festékanyag kiválasztásánál szempont a minőség, környezeti tényezők hatása (vizsgált helyszíni mín. és max. hőmérséklet: -30-+50oC; (szín: megrendelő igényei szerint) a 4 db homlokzaton használt rezidencia színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal), acélszerkezetek: pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE
- Organizáció során azt is kérjük figyelembe venni, hogy először az oldalsó kerítések felújítását és magasítását kell elvégezni a hivatali épület felállványozása előtt. A felújítandó és az új kerítések felújítása a műszaki leírásban meghatározottak szerint és I. o. minőségben. 2 db autóbehajtós kapu, melyből egyet automatizálni kell, 1 db személybejárati kapu, és 2 db motoros zsílipkapu

LAKATOS MUNKÁK:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|---------|-----------------|------------|------------|------------|
| 1 Kovácsoltvas autóbehajtó beragadt kapuzati szárnyainak kiszabadítása és felszerelése: | | | | | |
| 1* Beragadt kapuzat kiszabadítása kiemelése csuklópántból, a csuklópánt levágása a kapuzatról és tartóoszlopokról; azok teherbíróbbra (rögzítőelemek méretezése, beállítása, felszerelése, új forgó sarkak, saroklemezsek felszerelése, amelyekre a későbbiekben a kapunyíló sarkak illeszthetők - kaput tartó oszlopok rögzítése, merevítő rudak felszerelése, elhajlott részek kiegyengetése, kapu végleges helyzetének beállítása, felszerelése és megfellelő rögzítése) való cserélése hegesztéssel | 2,0 db | 200,00 € | 450,00 € | 400,00 € | 900,00 € |
| 1* Autós fő bejárati kétszárnyú kapu automatizálása, HÖRMANN vagy vele egyenértékű szárnyaskapu meghajtással, (2 db motor, , irányító egység, a meglévő távirányítók használatával megoldva, amennyiben nem úgy szükségesmin. 10 db új távirányító, fotocellák, vevőszervezet, jelzőlámpa - rögzítőelemek méretezése, beállítása, felszerelése, kapu működésére szolgáló elektromotorok felszerelése, beállítása, villamos hálózat kiépítése, érzékelő szondák telepítése, üzembe helyezés) | 1,0 db | 2 574,29 € | 1 840,56 € | 2 574,29 € | 1 840,56 € |
| 1* <u>Kovácsoltvas kapuzat felújítása (alapozása, antikulása és 3x fedőfestése)</u> ; Meglévő festékrétegek eltávolítása, acélfelületek mázolásának előkészítése és részmunkái, régi festék eltávolítása kaparással (raskettázás: felület előkészítő csiszolása, lekaparása, drótkéfézés), rácstről, korlátokról, kerítésről, díszekről - 2 db | 25,0 m2 | 24,00 € | 19,27 € | 600,00 € | 481,75 € |
| 1* Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái, kézi rozsdamentesítés, rácson, kerítésen, díszeken, új hegesztési varratoknál, erős rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin hígító | 25,0 m2 | 0,20 € | 3,30 € | 5,00 € | 82,50 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
KAPUZAT, KERÍTÉS, KERTÉSZETI MUNKÁK

Festékanyag kiválasztásánál szempont a minőség, környezeti tényezők hatása (vizsgált helyszíni min. és max. hőmérséklet: -30-+50oC; (szín: megrendelő igényei szerint) a 4 db homlokzaton használt rezidencia színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal)-, acélszerkezetek: pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE - Organizáció során azt is kérjük figyelembe venni, hogy először az oldalsó kerítések felújítását és magasítását kell elvégezni a hivatali épület felállványozása előtt. A felújítás és az új kerítések felújítása a műszaki leírásban meghatározottak szerint és I. o. minőségben. 2 db autóbehajtós kapu, melyből egyet automatizálni kell, 1 db személybejáratú kapu, és 2 db motoros zsílkapu

| | | | | | | |
|----|---|---------|--------|--------|----------|------------|
| 1* | Korróziógátló alapozás rácson, korláton, kerítésen, díszeken, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Trínát alapozófesték, a megrendelő igénye szerint | 25,0 m2 | 1,72 € | 2,98 € | 43,00 € | 74,50 € |
| 1* | Acélfelületek közbenső fedése rácson, korláton, kerítésen, díszeken, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Trínát alapozófesték (antikolt kívülben), a megrendelő igénye szerint | 25,0 m2 | 1,32 € | 3,30 € | 33,00 € | 82,50 € |
| 1* | Acélfelületek átvonó 2-3x festése rácson, korláton, kerítésen, díszeken, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Trínát zománcfestékekkel (antikolt kívülben), a megrendelő igénye szerint | 25,0 m2 | 0,56 € | 3,30 € | 14,00 € | 82,50 € |
| 2 | Kovácsoltvas utcai kerítés felújítása - 65 m (alapozása, antikulása és 3x fedőfestése): A kerítés belső oldalára kívülről fel van rögzítve 1-2 mm vastag lömör acéllap, amely több helyen át van lukadva és korrodálódva, ezen elemeket ideiglenes le kell venni, ahol szükséges ott pótolni kell és javítani, majd vissza kell helyezni új rögzítőelemekkel, felületkezelésekkel, együtt, komplett | | | | | |
| 2* | Meglévő festékrétegek eltávolítása, acélfelületek mázolásának előkészítése és részmunkái, régi festék eltávolítása kaparással (rasketlázás: felület előkészítő csiszolása, lekaparása, drótkéfezés), rácstről, korlátról, kerítésről, díszekről | 260 m2 | 0,20 € | 6,39 € | 52,00 € | 1 661,40 € |
| 2* | Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái, kézi rozsdamentesítés, rácson, kerítésen, díszeken, új hegesztési varratoknál, erős rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzín higító | 250 m2 | 0,20 € | 3,30 € | 50,00 € | 825,00 € |
| 2* | Korróziógátló alapozás rácson, korláton, kerítésen, díszeken, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Trínát alapozófesték, a megrendelő igénye szerint | 250 m2 | 1,72 € | 2,98 € | 430,00 € | 745,00 € |
| 2* | Acélfelületek közbenső fedése rácson, korláton, kerítésen, díszeken, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Trínát alapozófesték (antikolt kívülben), a megrendelő igénye szerint | 250 m2 | 1,32 € | 3,30 € | 330,00 € | 825,00 € |

Szentpál

Árjegyzék
2023.01.01-ig
2023.01.01-ig
2023.01.01-ig
2023.01.01-ig

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
KAPUZAT, KERÍTÉS, KERTÉSZETI MUNKÁK

Festékanyag kiválasztásánál szempont a minőség, környezeti tényezők hatása (vizsgált helyszíni min. és max. hőmérséklet: -30-+50°C; (szín: megrendelő igényei szerint) a 4 db homlokzaton használt rezidencia színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal) -, acélszerkezetek: pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE - Organizáció során azt is kérjük figyelembe venni, hogy először az oldalsó kerítések felújítását és magasítását kell elvégezni a hivatali épület felállványozása előtt. A felújítandó és az új kerítések felújítása a műszaki leírásban meghatározottak szerint és l. o. minőségben. 2 db autóbehajtós kapu, melyből egyet automatizálni kell, 1 db személybejáratú kapu, és 2 db motoros zsillipkapu

| | | | | | | |
|----|--|--------|---------|---------|----------|------------|
| 2* | Acélfelületek átvonó 2-3x festése rácsos, korlátos, kerítésen, díszeken, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes anliokolt festékekkel Trinát zománccfestékekkel (antikolt kivitelben), a megrendelő igénye szerint | 250 m2 | 0,56 € | 3,30 € | 140,00 € | 825,00 € |
| 3 | Meglévő festett helyszíni műközlábazat alapos óvatos gépi tisztítása műszaki leírás szerint (magasnyomású tisztító felület – homokkal) – régi kő lábazatra felhordott 3-5 vm vtg. | 50 m2 | 0,20 € | 6,39 € | 10,00 € | 319,50 € |
| 3* | Meglévő leesett műközlábazat javítása és pótlása (új fagyálló helyszíni működő, a megfelelő hátszerkezet felület előkészítésével és rögzítésével) a meglévővel mindenben megegyező kivitelben – régi kő lábazatra felhordott 3-5 vm vtg. | 10 m2 | 18,06 € | 35,11 € | 180,60 € | 351,10 € |
| 3* | Meglévő lelisztított és az új működő lábazat felületének előkészítése teljes felület csiszolása is vízzáró kültéri impregnálása – régi kő lábazatra felhordott 3-5 vm vtg. | 50 m2 | 1,25 € | 21,10 € | 62,50 € | 1 055,00 € |

| | | |
|------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Munkanem összesen: | 4 924,39 € | 10 151,31 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 15 075,70 € |

EGYÉB MUNKÁK (kőműves és lakatos):

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|---------|-----------------|------------|----------|------------|
| 1 Bejárati falazott kerítésszakasz teljes felújítása - 110 m, (egyoldali) Meglévő kerítésszakasz fal és lábazati felület festékrétegének eltávolítása, felület tisztítása | | | | | |
| 1* (egyoldali) Vakolatjavítás kerítésszakaszon, a meglazult, sérült vakolat, festékréteg eltáv. előzetes leverésével, téglafelület fugáinak tisztítása, durva, sima kivitelben. Hvh5-mc, kültéri, fagyálló, vakoló cementhabarcs fagyálló LB-KNAUF felújító vakolatrendszerrel (gúzólassal) | 80,0 m2 | 11,20 € | 16,84 € | 896,00 € | 1 347,20 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
KAPUZAT, KERÍTÉS, KERTÉSZETI MUNKÁK

Festékanyag kiválasztásánál szempont a minőség, környezeti tényezők hatása (vizsgált helyszíni min. és max. hőmérséklet: -30-+50oC; (szín: megrendelő igényei szerint) a 4 db homlokzaton használt rezidencia színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal), acélszerkezetek: pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE - Organizáció során azt is kérjük figyelembe venni, hogy először az oldalsó kerítések felújítását és magasztását kell elvégezni a hivatali épület felállványozása előtt. A felújítandó és az új kerítések felújítása a műszaki leírásban meghatározottak szerint és I. o. minőségben. 2 db autóbehajtós kapu, melyből egyet automatizálni kell, 1 db személybejáratú kapu, és 2 db motoros zslipkapu

| | | | | | | |
|----|--|----------|---------|---------|------------|------------|
| 1* | (egyoldali) Vakolatjavítás kerítésszakaszon, a meglévő, sérült vakolat előzetes leverésével, téglafelület fugáinak tisztítása, durva, sima kivitelben, Hvh5-mc, kültéri, fagyálló, vakoló cementhabarcs LB-KNAUF RENTI javítóhabarcsf vakolatrendszerrel | 160,0 m2 | 14,25 € | 16,84 € | 2 280,00 € | 2 694,40 € |
| 1* | (egyoldali) Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiserelésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel NIKECELL Dryvit Szilikon Vakolat, kapart 2 mm, I. színsoport | 160,0 m2 | 8,98 € | 6,96 € | 1 436,80 € | 1 113,60 € |
| 1* | (egyoldali) Lábazat, kerítésfal fagyálló vakolatok; lábazat, kerítésfal alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban Baumit Lábazati alapvakolat | 50,0 m2 | 5,92 € | 7,03 € | 296,00 € | 351,50 € |
| 1* | (egyoldali) Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiserelésű anyagból Nikecell Dryvit márványvakolat, I. színkategória | 50,0 m2 | 10,06 € | 5,11 € | 503,00 € | 255,50 € |
| 1* | Meglévő drótkerítés bontása és depóba szállítása | 110,0 fm | 0,00 € | 7,77 € | 0,00 € | 854,70 € |
| 1* | Meglévő betonfedő tisztítása, dilatálása a fal repedéseinek megfelelően, vízzáró impregnálása és Rheinzink blue grey lemezből lefedés min 40-50° kiterített szél., kétvázoros kivitelben dilatálva, a tetjére kerülő új kovacsoltvas kerítés rögzítéseire felhajtva, dilatálva | 110,0 fm | 19,89 € | 16,89 € | 2 187,90 € | 1 857,90 € |
| 1* | Meglévő felújított lábazat tetejére lábazatvédő lemez Rheinzink blue grey lemezből 10 cm kiter. Szél., kiugró kerítéspillérek figyelembevételével dilatálva | 110,0 fm | 6,89 € | 11,20 € | 757,90 € | 1 232,00 € |
| 1* | Új 80-80 cm magas kovacsoltvas kerítés (mindennel együtt), komplett (az utcafrontival megegyező kivitelben a KÜM, BITÁF-al előzetesen jóváhagyott tervek alapján) a meglévő felújított betonfedő elem tetjére rögzítve, tetejére szögcsővel kifestése | 110,0 fm | 62,90 € | 18,00 € | 6 919,00 € | 1 980,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
KAPUZAT, KERÍTÉS, KERTÉSZETI MUNKÁK

Festékanyag kiválasztásánál szempont a minőség, környezeti tényezők hatása (vizsgált helyszíni min. és max. hőmérséklet: -30-+50oC; (szín: megrendelő igényei szerint) a 4 db homlokzaton használt rezidencia színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal), acélszerkezetek: pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE
- Organizáció során azt is kérjük figyelembe venni, hogy először az oldalsó kerítések felújítását és magasztatását kell elvégezni a hivatali épület felállványozása előtt. A felújítansó és az új kerítések felújítása a műszaki leírásban meghatározottak szerint és I. o. minőségben. 2 db autóbehajtós kapu, melyből egyet automatizálni kell, 1 db személybejáratú kapu, és 2 db motoros zsillipkapu

| | | | | | | |
|----|---|-----------|----------|---------|----------|----------|
| 1* | Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül | 12,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 51,80 € |
| 1* | Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 2,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 591,96 € | 55,80 € |
| 1* | A kerítések mellett új növény sor telepítése szakszerűen, komplett, felső részre kéregvédelem (1,2 m magas) | 30,0 fm | 6,00 € | 5,50 € | 180,00 € | 165,00 € |
| 1* | A kerítések mellett meglévő tuják óvatos visszavágása és kikötése a munkálatok miatt | 1,0 tétel | 10,00 € | 41,00 € | 10,00 € | 41,00 € |
| 1* | A kerítések mellett található növény sor óvatos bontása, klemelése, deponálása, és szakszerű visszaültetése (1,2 m magas) | 40,0 fm | 1,50 € | 3,45 € | 60,00 € | 138,00 € |

Munkanem összesen:

16 118,56 €

12 138,20 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

28 256,76 €

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbségi költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | anyag | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 11 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 12 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 13 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 14 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 15 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

KAPUZAT MINDÖSSZESEN:

43 332,46 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
EGYÉB (gépészeti, elektromos) MUNKÁK

GÉPÉSZET KÜLTÉR MUNKÁK:

A téli üzemelés során azt a visszajelzést kaptuk, hogy a rendszerből elszivárog a víz, ami üzemzavar problémákat okoz.
 Az objektum fűtési és hmv rendszerében található mintegy 400 fm földvezeték.
 Ezért feltételezzük, hogy a földvezeték meghibásodása miatt szivárog a rendszer.
 A meghibásodás pontos helyéről csak feltárással vizsgálattal lehet meggyőződni.
 Álláspontunk szerint az egész földvezeték teljes hosszán szükséges a vizsgálat mert valószínűsítjük, hogy a vezetékeken több szivárgás is lehet. A terveken szereplő hűtő, fűtő, hmv és cirkulációs földvezetékek
 ECOFLEX VARIA-TWIN típusú rendszerrel lettek kivitelezve.
 A földi vezetékek rendszer feltárása után a meghibásodott csőszakasz ki cserélni, kijavítani.
 A javítás után a feltárt területet el kell végezni a fűvesítést és a viacolor (behaton) visszaépítését.

| A munka leírása | | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|---|-----------|-----------------|------------|------------|------------|
| Rezidencia és melléképületét összekötő fűtési és HMV vezetékek javítása, cseréje és egyéb az egyes épületeket érintő munkálatok | | | | | | - |
| 1 | Munka gödör kiásása a meglévő vezetékek nyomvonalán (feltárás) - 50 fm | 70,0 m3 | 0,00 € | 5,61 € | 0,00 € | 392,70 € |
| 2 | Munkagödör visszafemetése a vezetékek kijavítása után. | 70,0 m3 | 0,03 € | 17,35 € | 2,10 € | 1 214,50 € |
| 3 | Viacolor burkolat bontása a távvezeték nyomvonalán | 10,0 m3 | 0,00 € | 5,41 € | 0,00 € | 54,10 € |
| 4 | Viacolor burkolat vissza építése a vezetékek kijavítása után, komplett a műszaki leírásban leírtak szerint | 10,0 m3 | 10,50 € | 7,81 € | 105,00 € | 78,10 € |
| 5 | A felásott terület helyreállítása és fűvesítése | 100,0 m2 | 0,21 € | 1,78 € | 21,00 € | 178,00 € |
| 6 | Gépészeti munkadíj (1db szivárgás javítása földvezetéken 50 mm átmérőig műanyag vezetéken) | 1,0 tétel | 339,29 € | 29,68 € | 339,29 € | 29,68 € |
| 7 | 24 órás nyomáspróba az elkészült új vezetékeken (jegyzőkönyvvel) | 1,0 tétel | 10,00 € | 92,40 € | 10,00 € | 92,40 € |
| 8 | Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül | 12,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 51,60 € |
| 9 | Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 2,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 591,96 € | 55,80 € |
| 10 | TV.cső gép bérleti díj | 1,0 tétel | 0,00 € | 75,36 € | 0,00 € | 75,36 € |
| 11 | 1db szivárgás kijavításának anyagdíja(maximum 4 fm hosszúságban , földvezetéken, 50 mm-es átmérőig műanyag vezetéken) | 1,0 tétel | 172,56 € | 7,00 € | 172,56 € | 7,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 1 241,91 € | 2 229,24 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 3 471,15 € |

GÉPÉSZETI MUNKÁK (hivatali épület):

Az üzemelés során a rendszeren lévő észlelt szivárgások kijavítása.
 1/hiba
 A főépület egyik réz fűtési vezetéke szivárog ennek a vezetéknek a javítása harmonlyúval ,forrasztással. A vezeték átmérője 28 mm. a cserélendő csőszakasz 4 fm. A javított vezeték szigetelésének visszajavítása.
 2/hiba
 A melléképület almenyyezeti fűtési-hűtési és hmv vezetékein a golyós elzárók szivárognak. A golyós elzárók cseréje.
 Az elzárók Mofem golyóscsapok menetes csatlakozással DN20,DN25, DN32 DN40,DN50 méretben

| A munka leírása | | | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|---|--------|--------|------------|---------|---------|
| | | | anyag | | | |
| 1 | 28 mm rézcső | 4,0 fm | 9,55 € | 3,10 € | 38,20 € | 12,40 € |
| 2 | Szigetelés rézcsőre ,szükséges járulékos anyagokkal(ragasztó, idomok stb....) | 4,0 fm | 1,65 € | 1,19 € | 6,60 € | 4,76 € |

Szenci K. J.

| | | | | | | |
|----|---|--------|---------|---------|----------|---------|
| 3 | 28mm forraszthatótoldó karmantyú rézcsőhöz szükséges járulékos anyagokkal (forrasztási anyagok,gázok,stb...) | 6,0 db | 1,06 € | 5,42 € | 6,36 € | 32,52 € |
| 4 | Golyóscsap bontása DN20 | 5,0 db | 0,00 € | 2,10 € | 0,00 € | 10,50 € |
| 5 | Golyóscsap bontása DN25 | 5,0 db | 0,00 € | 2,10 € | 0,00 € | 10,50 € |
| 6 | Golyóscsap bontása DN32 | 5,0 db | 0,00 € | 2,10 € | 0,00 € | 10,50 € |
| 7 | Golyóscsap bontása DN50 | 5,0 db | 0,00 € | 2,10 € | 0,00 € | 10,50 € |
| 8 | Golyóscsap beépítése DN20 | 5,0 db | 6,03 € | 5,55 € | 30,15 € | 27,75 € |
| 9 | Golyóscsap beépítése DN25 | 5,0 db | 12,36 € | 6,84 € | 61,80 € | 34,20 € |
| 10 | Golyóscsap beépítése DN32 | 5,0 db | 17,79 € | 8,20 € | 88,95 € | 41,00 € |
| 11 | Golyóscsap beépítése DN50 | 5,0 db | 48,51 € | 16,36 € | 242,55 € | 81,80 € |

474.61 €

276.43 €

751,04 €

Az üzemelés során a rendszeren lévő hibák megjavítása..

A melléképületű hűtési csővezeték szinte teljesen elrozsdásodott, ezért mielőbbi felülvizsgálására és cserélésére van szükség. A későbbi üzemelés közbeni hűtés és fűtés vezetékek meghibásodásainak javítását az előbbiak szerint kívánjuk megvalósítani!

- A mellék épületben lévő hűtő fűtő kör/ gerinc vezetékek cseréje.

- A mellék épületben lévő hűtő fűtő köri vezetékek szigetelésének cseréje

- A mellék épületben lévő hűtő fűtő kör vezetékek légtelenítő automatájának cseréje

- A mellék épületben lévő hűtő hűtő kör vezetékek legfeljebb szilikonolajnak cseréje
- A mellék épületben lévő hűtő hűtő kör vezetékek elzáró golyós csapainak cseréje

A melléképület fűtési rendszere a fő épületvezetékhez csatlakozó csatlakozási pontjától az épületben található hűtés-fűtés vezeték-nyílásokig kiterjed.

Ezzel az épületben található hűtő léző acélvezetékét műanyag csőre cseréljük.

418,00 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
EGYÉB (gépészeti, elektromos) MUNKÁK

| | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|---------|--------|----------|-------------------|-------------------|
| 22 | 1" műanyag cső Idomok | 30 fm | 2,54 € | 16,72 € | 76,20 € | 501,60 € |
| 23 | Tartó cső billincs műanyag csőhöz | 150 db | 2,64 € | 6,76 € | 396,00 € | 1 014,00 € |
| 24 | Műanyag hegesztő gép bérlet | 1 tétel | 0,00 € | 245,92 € | 0,00 € | 245,92 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 3 662,93 € | 5 142,04 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 8 804,97 € |

ELEKTROMOS MUNKÁK (mérési levezetőkönv alapján, épületek):

A 2010. május 10-12. között elvégzett érintésvédelmi felülvizsgálat által megállapított hiányosságok megszüntetéséhez szükséges anyagok:

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj | |
|--|--|-----------|------------|------------|------------|------------|
| | | anyag | | | | |
| 1 | A fürdőszobák dugaszoló aljzat leágazásainak áram-védőkapcsolóval (FI relé) történő kiegészítése (Fürdőszobai leágazásokat tartalmazó elosztónként 1-1 db. Amennyiben az elosztóba helyhiány miatt nem férme el a készülék, nagyobb elosztót kell készíteni. Ez utóbbi esetben javasolnám az összes dugaszoló aljzat áramköröket, tehát nem csak a fürdőszobaikat áram-védőkapcsolóval ellátni!) | 1,0 tétel | 1 922,45 € | 385,31 € | 1 922,45 € | 385,31 € |
| <ul style="list-style-type: none">- áram- védőkapcsoló 30 db, vagy- régi elosztó leszerelése az elmenő áramkörök beazonosításával- új elosztó kialakítása a szükséges leágazásokkal, áram-védőkapcsolóval. Az elosztó felszerelése, bekötése, próbája, komplett. | | | | | | |
| 2 | Külső világítási áramkör védővezetőjének pótlása, és bekötése. (Al vezeték esetén a komplett vezeték cseréje Cu-ra. Amennyiben az új vezeték nem fér el a meglévő védőcsőben, úgy új védőcsővezetés és a horonyvésés helyreállítása / festés is!?) | 1,0 tétel | 203,92 € | 512,37 € | 203,92 € | 512,37 € |
| <ul style="list-style-type: none">- NYM-J 1x 1,5 200 fm, vagy- NYM-J 3x1,5 200 fm- védőcső elhelyezése falba süllyesztve 50 fm- horonyvésés helyreállítása 50 fm | | | | | | |
| 3 | Csatlakozó aljzat vezetékvezetésének cseréje. (Al vezeték esetén a komplett vezeték cseréje Cu-ra. Amennyiben az új vezeték nem fér el a meglévő védőcsőben, úgy új védőcsővezetés és a horonyvésés helyreállítása / festés is!?) | 1,0 tétel | 582,62 € | 1 265,15 € | 582,62 € | 1 265,15 € |
| <ul style="list-style-type: none">- NYM-J 3x2,5 200 m- védőcső elhelyezése falba süllyesztve 200 m- horonyvésés helyreállítása 200 m | | | | | | |
| Munkanem összesen: | | | | | 2 708,99 € | 2 162,83 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 4 871,82 € |

ELEKTROMOS MUNKÁK (szakvélemény alapján, épületek):

Az011 december 1-i szakvélemény alapján a következőket kellene még javítani.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|--------|------------|-------|-----|
| | anyag | | | |

Szendrői Cs. Cs.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
EGYÉB (gépészeti, elektromos) MUNKÁK

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|-----------|-------------------|------------|-------------------|------------|
| 1 | B+C osztályú tűlfeszültségvezető beépítése legalább az egyes épületek főelosztóba 30 db Amennyiben az elosztóba helyhiány miatt nem férne el a készülék, nagyobb elosztót kell készíteni. Ez utóbbi esetében javasolnám az összes dugaszoló aljzat áramköröket áram-védőkapcsolóval ellátni! - régi elosztó leszerelése az elmenő áramkörök beazonosításával új elosztó kialakítása a szükséges leágazásokkal, áram-védőkapcsolóval. Az elosztó felszerelése, bekötése, próbája, komplett. - áram- védőkapcsoló 30 db - meglévő földfeletlen dugaszoló aljzatok leszerelése, deponálása - új, a meglévővel azonos típusú földelt dugaszoló aljzatok felszerelése, bekötése | 1,0 tétel | 3 919,91 € | 765,75 € | 3 919,91 € | 765,75 € |
| 2 | Amennyiben a dugaszoló aljzatok vezetéke Al, a komplett vezeték cseréje Cu-ra. Amennyiben az új vezeték nem fér el a meglévő védőcsőben, úgy új védőcsővezetés és a horonyvésés helyreállítása / festés is! - NYM-J 1x 2,5 200 m, Vagy - NYM-J 3x2,5 200 m - védőcső elhelyezése falba süllyesztve 200 m - horonyvésés helyreállítása 200 m | 1,0 tétel | 582,62 € | 1 256,15 € | 582,62 € | 1 256,15 € |
| 3 | Alumínium vezeték cseréje Cu vezetékre. (Amennyiben az új vezeték nem fér el a meglévő védőcsőben, úgy új védőcsővezetés és a horonyvésés helyreállítása / festés is!?) NYM-J 3x1,5 200 m (világítás) - NYM-J 3x2,5 200 m (dugaszoló aljzat) - védőcső elhelyezése falba süllyesztve 200 m - horonyvésés helyreállítása 200 m | 1,0 tétel | 582,62 € | 1 256,15 € | 582,62 € | 1 256,15 € |
| 4 | Lámpatestek karbantartása, felújítása 30 db | 1,0 tétel | 133,05 € | 154,95 € | 133,05 € | 154,95 € |
| 5 | A Nagykövetség felső emeletén a TV vételi lehetőség biztosítása (Védőcső meglévő, csak a vezeték kell!) | 1,0 tétel | 61,98 € | 269,29 € | 61,98 € | 269,29 € |
| 6 | A lakóépületi konyhában és a lakásokban levő pultvilágítás cseréje fénycsöves lámpatestre - INTRA 5531 1x18W I T8 G13 (5.5314.1181.1) 6 db | 1,0 tétel | 183,96 € | 79,33 € | 183,96 € | 79,33 € |
| Munkanem összesen: | | | 5 464,14 € | | 3 781,62 € | |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 9 245,76 € | |

BITÁF MUNKÁK (új kameraoszlopok, ld: Bukarest CCTV oszlop Model, CCTV védőcső FSZ):

BITAF csővezetési és kamera elhelyezési igényei (liveltelés előtt nyomvonal egyvezetése szükséges):

A Bukarest CCTV oszlop Model, CCTV védőcső FSZ mellékletek a védőcsővezetési nyomvonal tervét és az elhelyezendő új kameraoszlopok és bekötési helyét ábrázolják.

A két jelölt helyiséget (2-17 sz.) kellene összekötni a 4x 36 mm Müllt-as csővezetéssel. A nyomvonalvezetésére az épület jellege miatt „esélyes” nyomvonal tervét adjunk, de ettől eltérő is lehet a megadott paraméterek mellett.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|---|---------|-------------------|----------|----------|
| 1 Munkaárok földkiemelése 25,0 m3 közmuvesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dűcolatlan árokból 30,0 cm árokszélességgel, kameraoszlopok vezetékelése, Helyszínrajzon jelölve | 25,0 m3 | 4,80 € 19,62 € | 120,00 € | 490,50 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
EGYÉB (gépészeti, elektromos) MUNKÁK

| | | | | | | |
|----|--|----------|----------|---------|------------|------------|
| 2 | Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbba, tömörítéssel, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett kameroszlop vezetékelés | 25,0 m3 | 4,80 € | 5,99 € | 120,00 € | 149,75 € |
| 3 | Viacolor burkolat bontása a táv vezeték nyomvonalán | 30,0 m2 | 0,00 € | 5,41 € | 0,00 € | 162,30 € |
| 4 | Viacolor burkolat vissza építése a vezeték kijavítása után, komplett a műszaki leírásban leírtak szerint | 30,0 m2 | 10,50 € | 7,81 € | 315,00 € | 234,30 € |
| 5 | Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) TV rendszerek, Alközpont elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, analóg, központi egységének felszerelése, előre elhelyezett gyári műanyag dobozban, falraszerelve antenna kivitelezéssel, bővíthető központok, 3 db kamera bekötése a hivatali épület KPE cső végződötési pontjára az épület alagsorának belső falfelületén (földmunka külön számolva) Kamera 24V - fűtőpatronnai szerelve | 90,0 fm | 41,32 € | 33,05 € | 3 718,80 € | 2 974,50 € |
| 6 | KPE csőbe elhelyezendő kamerákat meglápláló vezetékvezetékek, 1 x Koax+ 2 x CAT5 + 1 x 2 x 0,75 mm2 MTK - 50 m-es ráhagyás belekalkulálva | 150,0 fm | 2,99 € | 5,28 € | 448,50 € | 792,00 € |
| 7 | Lakatos-szerkezetek elhelyezése Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése, kameratartó oszlop elhelyezése 2,75 m magas, zárt tetejű pórszort alumínium oszlop, min. 75 mm és max. 150 mm átmérőjű, alsó részén szerelőajtóval földmunkával, alapozással, betonozással, komplett (földeléssel együtt) | 3,0 db | 358,25 € | 92,97 € | 1 074,75 € | 278,91 € |
| 8 | Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV. | 20,0 db | 0,00 € | 7,20 € | 0,00 € | 144,00 € |
| 9 | Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, szabadgyökerű cserjével, szerves trágyázással | 20,0 db | 8,10 € | 2,20 € | 162,00 € | 44,00 € |
| 10 | Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellezített talajon, hengerezéssel | 200,0 m2 | 3,38 € | 1,02 € | 676,00 € | 204,00 € |
| 11 | Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, lejtős területen, trágyázás nélkül KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2 | 200,0 m2 | 0,45 € | 0,34 € | 90,00 € | 68,00 € |

Szerző
Ar

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
EGYÉB (gépészeti, elektromos) MUNKÁK

| | | | | | | |
|------------------------------------|--|-----------|---------|-------------------|---------|--------------------|
| 12 | Az oszlopokat az épülettel összekötő PKE cső végződését pontjai az épület földszintjén található 17. sz. Helyiség bejárat feletti belső falfelület. Minden 90 fokos kanyar után áthúzó dobozolás | 1,0 tétel | 15,13 € | 206,60 € | 15,13 € | 206,60 € |
| 13 | A két jelölt helyiséget (2-17 sz.) összekötő a 4x36 mm MűIII-as csővezéssel, komplett. - 30 fm | 1,0 tétel | 96,09 € | 356,68 € | 96,09 € | 356,68 € |
| Munkanem összesen: | | | | 6 836,27 € | | 6 105,54 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | | 12 941,81 € |

TÉRKÖBURKOLÁSI MUNKÁK :

A területen található beton burkolat, felújítása, a csatornához a megfelelő lejtés kialakításával és nagynyomású felülettisztítással, bejárat rész újraburkolása, bontási és új elemekkel

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj | |
|-----------------------------|--|----------|------------|-------------|-------------|------------|
| | | anyag | | | | |
| 1 | Viacolor (beton) burkolat óvatos bontása és tisztítása, a sérült, elhasználódott elemek cserélésével | 600,0 m2 | 3,50 € | 15,40 € | 2 100,00 € | 9 240,00 € |
| 2 | Viacolor burkolat (beton) visszaépítése n(új és megmentett elemekből) megfelelő lejtések kialakítását követően, komplett a műszaki leírásban leírtak szerint | 600,0 m2 | 3,50 € | 15,80 € | 2 100,00 € | 9 480,00 € |
| 3 | Új burkolat (beton) | 500,0 m2 | 10,30 € | 9,33 € | 5 150,00 € | 4 665,00 € |
| 4 | Betonon fektetéséhez szükséges kiegészítők (aljzatszerkezet, fugatömítők) | 500,0 m2 | 7,41 € | 9,85 € | 3 705,00 € | 4 925,00 € |
| 5 | Teherviselő aljzat tömörítése és pótlása nagy teherbírási, kocsi közlekedésre használt felület alatt | 800,0 m2 | 0,03 € | 6,16 € | 24,00 € | 4 928,00 € |
| 6 | Útszegélyek elhelyezése alapozással | 120,0 fm | 4,50 € | 5,10 € | 540,00 € | 612,00 € |
| 7 | Nagynyomású berendezéssel az elhasználódott felületek felújítása, műszaki leírás szerint | 500,0 m2 | 0,65 € | 0,84 € | 325,00 € | 420,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | 13 944,00 € | 34 270,00 € | |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 48 214,00 € | |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbségi költségvetésben kell szerepeltetni

| A munka leírása | | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--|--------|------------|---------------|---------------|
| | | anyag | | | |
| 0 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 0,00 € |

EGYÉB MUNKÁK MINDÖSSZESEN: 88 300,55 €

FŐÖSSZESÍTŐ

BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG

OPCIOS ÁRAJÁNLAT

ANYAG + DÍJ (nettó) :

| | |
|---|--------------|
| HIVATALI ÉPÜLET homlokzat: | 116 781,28 € |
| HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET homlokzat: | 72 353,10 € |
| REZIDENCIA homlokzat: | 159 182,10 € |
| REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLET homlokzat: | 52 905,78 € |

Mindösszesen: (nettó)

401 222,26 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlástájiáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni. ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területtel rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástárban és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

BONTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK:

| | A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|---|----------|-----------------|------------|--------------------|-------------------|
| 0 | Homlokzaton (a homlokzati felújítás idejére) kovacsoltvas üveges kandeláberek lámpatestek ideiglenes óvatos bontása, deponálása, teljes komplett felújítása – szükség esetén foglalatokkal (új ledes izzókkal) együtt - és visszahelyezése eredi helyére (műszaki leírás szerint) – 2 db felújítandó előtetőről felőgő a főbejáratnál, 4 db fali konzolos | 6,0 db | 49,30 € | 29,30 € | 295,80 € | 175,80 € |
| 1 | Kültéri felhőlyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat bontása oldalfalakon, a fugák tisztításával, a bontott anyag deponálásával, szállításával és lerakóhelyi díjjal | 250,0 m2 | 5,90 € | 5,10 € | 1 475,00 € | 1 275,00 € |
| 2 | Kültéri felhőlyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat óvatos bontása erkélyek mennyezete, bontott anyag deponálásával, szállításával és lerakóhelyi díjjal | 80,0 m2 | 5,90 € | 4,90 € | 472,00 € | 392,00 € |
| 3 | Meglévő fa nyílászárók körülötti hajlított bádoggpárkányzatok fedéseinek óvatos bontása (stukkó díszekre ügyelve), Homlokzati futópárkány óvatos lebontása (stukkó díszekre ügyelve) kb. 100 m2 – fémlemez párkány, tagozat és könyöklőborítások, balusztrád korlát tetejéről bontása | 250,0 fm | 1,10 € | 7,75 € | 275,00 € | 1 937,50 € |
| 4 | Meglévő terasz burkolat bontása és alatta lévő vízszigetelés ellenőrzése szükség szerinti bontása – földszint | 30,0 m2 | 0,00 € | 7,20 € | 0,00 € | 216,00 € |
| 5 | Meglévő festett terasz és acélszerkezetű erkély burkolat felületének tisztítása – földszint (5 db), emelet (8db) | 20,0 m2 | 1,10 € | 2,20 € | 22,00 € | 44,00 € |
| 6 | Meglévő festett műkő lábazat felületének előkészítése teljes felület csiszolása és vízzáró kültéri impregnálása – régi kő lábazatra felhordott 3-5 vm vtg. | 100,0 m2 | 1,39 € | 21,10 € | 139,00 € | 2 110,00 € |
| 7 | Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül | 36,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 154,80 € |
| 8 | Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 6,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 1 775,88 € | 167,40 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 4 454,68 € | 6 472,50 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 10 927,18 € | |

EGYÉB MUNKÁK (ÁCS, BÁDOGOS, KÖMÜVES, ELEKTROMOS, GÉPÉSZETI):

9 A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell!

1062 Budapest, Buda u. 17-19.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.

5. Padlástárat a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.

6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezetére rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni

7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.

8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.

9. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

| | | | | | | |
|----|---|----------|---------|---------|----------|------------|
| 7 | Meglévő festett terasz és acélszerkezetű erkély burkolat felületének tisztítása, korróziómentesítése, alapozása és <u>kültéri vízzáró fagyálló MÜGYANTÁVAL v. PROTEKTOR fém vagy felőfestéssel</u> (festés helyett) befedése, hogy de patlogjon fel később a festék, műszaki leírás szerint, komplett, néhány balusztrádos erkéllyel – földszint (5 db), emelet (8db) | 20,0 m2 | 8,31 € | 7,11 € | 166,20 € | 142,20 € |
| 8 | Irodából a kertbe vezető műkö lépcső teljes felújítása, szükség szerint pótlása, bontása és kiegészítése, alapos gépi tisztítása műszaki leírás szerint, meglévő csúszásgátló eltávolítása, majd helyette új kültéri csúszásgátló esztétikusabb felhelyezése (magasnyomású tisztítóval) – földszint | 8,0 m2 | 35,80 € | 18,10 € | 286,40 € | 144,80 € |
| 9 | Előző tétel felületének előkészítése teljes felület csiszolása is vízzáró kültéri impregnálása – földszint | 8,0 m2 | 1,39 € | 21,10 € | 11,12 € | 168,80 € |
| 10 | Főbejárati és oldalsó lépcsőbejárati ajtó előtti márványlap, műkö előlépcső és közlekedő teljes felújítása (szükség szerinti pótlása, javítása óvatos bontással), szükség szerint pótlása, bontása és kiegészítése, alapos gépi tisztítása műszaki leírás szerint, meglévő csúszásgátló eltávolítása, majd helyette új kültéri csúszásgátló esztétikusabb felhelyezése (magasnyomású tisztítóval) – földszint | 20,0 m2 | 29,80 € | 17,60 € | 596,00 € | 352,00 € |
| 11 | Meglévő festett helyszíni műkölabazat alapos óvatos gépi tisztítása műszaki leírás szerint (magasnyomású tisztító felület – homokkal) – régi kő labazatra felhordott 3-5 vm vtg. | 100,0 m2 | 1,10 € | 10,80 € | 110,00 € | 1 080,00 € |
| 12 | Meglévő leesett műkölabazat javítása és pótlása (új fagyálló helyszíni műkö, a megfelelő hátszerkezet felület előkészítésével és rögzítésével) a meglévővel mindenben megegyező kivételben – régi kő labazatra felhordott 3-5 vm vtg. | 20,0 m2 | 16,60 € | 44,10 € | 332,00 € | 882,00 € |
| 13 | Meglévő letisztított és az új műkö labazat felületének előkészítése teljes felület csiszolása is vízzáró kültéri impregnálása – régi kő labazatra felhordott 3-5 vm vtg. | 100,0 m2 | 1,39 € | 21,10 € | 139,00 € | 2 110,00 € |

17

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlástíjráratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítás után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-t külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzatban biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. A homlokzati felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|----------|----------|------------|------------|
| 14 | Bejárati lépcsőház felső elázott falazatnál, és a belső festékhez belső felújító vakolat készülő, üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, Belső felhólyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat bontását követően új belső felújító LB-KNAUF műemlékeknel használatos vakolatrendszer készülő (felület előkészítéssel – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett + Bejárati lépcsőház padlástéri részének belső fával burkolt elázott, korhadt rész bontása és teljes felújítása | 60,0 m2 | 28,71 € | 23,33 € | 1 722,60 € | 1 399,80 € |
| 14* | Bejárati lépcsőház tisztasági festése, festés előkészítő munkálatok, repedések eltüntetése, festékréteg lekaparása, (üvegszövet + glettelés) festés 3 rétegben, alap réteg és 2. réteg fehér Héra, fedőréteg (szín) Dulux – földszint, szükség szerint glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítólapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, mélyalapozó tagolatlan felületen Rigips Profin por alakú felületkiegénylítő glett + üvegszövet erősítés / alsó lábazati rész mosható felületű | 100,0 m2 | 6,02 € | 9,80 € | 602,00 € | 980,00 € |
| 14* | Előző tételhez: A falak festéséhez előkészítő munkálatok: a festéshez szükséges állványok és mobilállványok (bm=4,50) | 1,0 tétel | 25,00 € | 67,30 € | 25,00 € | 67,30 € |
| 14* | Előző tételhez: A festéshez előkészítő munkálatok: szükséges bútormozgatás, kapcsolók, dugaljakk, lámpák, csillárok ideiglenes (létrázható takarófólia, parketták védelmére létrázható kartonok – bútorokra, padozatra) letakarása és leszedés, ragasztószalagok – Belső festéseknel felület előkészítése, (meglévő lámpatestek, kapcsolók leszerelése, ajtók védelme, ragasztócsikkal való takarások készítése) részmunkák; | 1,0 tétel | 117,00 € | 289,00 € | 117,00 € | 289,00 € |

Bukaresti Nagykövetség
Cepes 1. sz. emelet 1010
1000 Budapest, Rákóczi út 17-19

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat első részét körben meg kell világítani
5. Padlókijáratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőkkel fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzatban biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélküli nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. A homlokzati felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|----------|----------|------------|------------|
| 15 | Belső emeleti irodai falak tisztasági festése, stukkó tagozatonként, festés előkészítő munkálatok, repedések eltüntetésa festékréteg lekaparása, (üvegszövet + glettelés) festés 3 rétegben, alap réteg és 2. réteg fehér Héra, fedőréteg (szín) Dulux, szükség szerint glettelés, mélyalapozó, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Rigips Profin por alakú felületkegyenlítő glett + üvegszövet erősítés – földszint - (11. sz. iroda), emelet – (161, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101. sz. iroda) | 360,0 m2 | 6,02 € | 9,80 € | 2 167,20 € | 3 528,00 € |
| 15* | Mennyezet tisztasági festése, stukkó tagozatonként a meglévő színnek festékréteg lekaparása, kikeverésével, festés előkészítő munkálatok, repedések eltüntetésa (üvegszövet + glettelés) festés 3 rétegben, alap réteg és 2. réteg fehér Héra, fedőréteg (fehér szín) Dulux – földszint - (11. sz. iroda), emelet – (161, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101. sz. iroda) | 180,0 m2 | 7,25 € | 10,70 € | 1 305,00 € | 1 926,00 € |
| 15* | Előző tételhez: A falak festéséhez előkészítő munkálatok: a festéshez szükséges állványok és mobilállványok, létrák (bm=3,70) | 1,0 tétel | 25,00 € | 67,30 € | 25,00 € | 67,30 € |
| 15* | Előző tételhez: A festéshez előkészítő munkálatok: szükséges bútormozgatás, kapcsolók, dugaljok, lámpák, csillárok ideiglenes (létrázható takarófólia, parketták védelmére létrázható kartonok – bútorokra, padozatra) letakarása és leszedés, ragasztószalagok – földszint, Belső festéseknél felület előkészítése, (meglévő lámpatestek, kapcsolók leszerelése, ajtók védelme, ragasztócsikkal való takarások készítése) részmunkák; | 1,0 tétel | 117,00 € | 289,00 € | 117,00 € | 289,00 € |
| 16 | Meglévő halszájkás parketta bontása, szükség szerint aljszerkezet ellenőrzése és bontása, - földszint (11. sz. iroda) | 25,0 m2 | 0,00 € | 4,60 € | 0,00 € | 115,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat első részét korábban meg kell világítani.
 5. Padlástáplálókat a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítás után végezhetők.
 6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
 7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
 8. A BITÁF a padlástérben és az állványzatban biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközökkel a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
 9. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

| | | | | | | |
|-----|--|---------|---------|---------|------------|----------|
| 16* | Felület-előkészítés alapfelület előkészítése (kellőssítése) tapadóhíddal, a gyártó előírása alapján felhordva, 1 rétegben LB-Knauf KONTAKT ZE/Tapadóhíd cementesestrichhez, Kontaktésztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdságú osztálynak megfelelően, 3-4 cm vastagságban weber.niv esztrich cementesestrich, - földszint (11. sz. Iroda) | 25,0 m2 | 8,90 € | 4,10 € | 222,50 € | 102,50 € |
| 16* | Elbontott aljzat helyén új aljzat készítése az alábbi rétegrenddel – 2x mélyalapozás, repedések elleni flexibilis műanyag háló alátét, szálerősítésű anhidrit aljzat készítése - földszint (11. sz. Iroda) | 25,0 m2 | 9,80 € | 3,90 € | 245,00 € | 97,50 € |
| 16* | Nagy kopásállóságú parketta (22cm) fektetése párazáró fóliával, lépéscsökkentő 2-3 mm-es zöld színű alátétrel, komplett - földszint (11. sz. Iroda) | 25,0 m2 | 41,33 € | 11,40 € | 1 033,25 € | 285,00 € |
| 16* | parketta szegélyléc készítése a parketta anyagával megegyező színben tömör fa kivételben ragasztással, csavarozással vagy bepattintható kivételben rögzítve 10 cm - földszint (11. sz. Iroda) | 20,0 fm | 2,85 € | 3,50 € | 57,00 € | 70,00 € |

| | | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Munkanem összesen: | 45 190,87 € | 42 421,20 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 87 612,07 € |

LAKATOS MUNKÁK:

3. A hivatali épület földszintjén lévő ollós rácsokat kérjük lecserélni, megfelelő biztonsági rácsokra. Ezek kialakításának módja külön egyeztetést igényel. Alapvető szempont, hogy a rácsok nem bontható módon legyenek rögzítve és annak a nyíló része csak az ajtó nyitása után legyen nyitható. A rács nyíló részének zárszerkezete kívülről ne legyen hozzáférhető és a zsanérok ne legyenek támadhatók.
 4. A hivatali épületen lévő ablakrácsok rögzítését át kell alakítani nem bontható kivételre.
 5. Kérjük a BITÁF-al előzetesen egyeztetni, hogy az ingatlan körül milyen magasságú és kialakítású rácsok lesznek.
 6. EGYEDI
 GYÁRTMÁNYTERV ALAPJÁN KÉSZÜLHETNEK AZ ÚJ ABLAKRÁCSOK, AMELYET EGYEZTETNI KELL A BITÁF-AL, EGYSÉGES HOMLOZATI ARCULATTAL, ABLAKOK KÖZÖTT VAGY ELŐTT SZERELVE (TERVEZÉS) !!!

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------|--------|------------|-------|-----|
| | anyag | | | |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.
5. Padlástűráratot a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a felő helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzatot biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

| | | | | | | |
|---|---|---------|----------|---------|----------|----------|
| 1 | Meglévő alagsori nyílászárók előtt lévő fix ablakrács levágása, deponálása, felújítása és visszahelyezése a műszaki leírás szerint (festékréteg eltávolítása, korrózióvédelme, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE) – alagsor | 7,0 db | 12,35 € | 15,10 € | 86,45 € | 105,70 € |
| 56./20. jelű 80/60 - 2 db; 57./19. jelű 60/65 - 1 db; 57*/19. jelű 60/65 - 1 db; 58./18. jelű 105/80 – 1 db; 59./21. jelű 65/500 - 2 db | | | | | | |
| 2 | 800/600 mm L 40/40/2 keretbe hegesztett szeilőzőzsalu a kerti lépcső alatt, zsalu csavaros rögzítésű, a gépészeti egység védelmére, takarására, meglévő szerkezet tisztítása, deponálása és felújítása és visszahelyezése a műszaki leírás szerint (festékréteg eltávolítása, korrózióvédelme, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), szükség szerint cseréje pórszört fehér alumínium időjárásálló, különleges korrózióvédelmi tulajdonságú lemezre – 56./20.*. jelű 80/60 – alagsor | 3,0 db | 16,50 € | 18,75 € | 49,50 € | 56,25 € |
| 3 | Erkélyajtó előtti kültéri olós nyitható rács (laposvas és vaspálca szárny) bontása, nem kell felújítani, azonban ha lehetséges újrahasznosítható megfelelő kezelés után, helyette teljesen új, a műszaki leírás szerinti felületkezeléssel, dübeles rögzítéssel nem bontható kivételben, csak belülről nyitható biztonsági rácsozás, komplett – földszint | 6,0 db | 112,21 € | 42,17 € | 673,26 € | 253,02 € |
| 32./8. jelű 240/340 – 1 db (udvari), 25./4. jelű 129/246-352 – 3 db (utcai); 26./3. jelű 183/246 – 352 – 2 db (utcai) | | | | | | |
| 4 | Ablakok közötti fix rács (laposvas és vaspálca szárny, dübeles rögzítés, 40/6 keretben 20/20 pálcák) óvatos bontása és felújítása, műszaki leírás szerinti felületkezeléssel, visszaépítése nem bontható (hegesztve) kivételben, komplett – földszint | 10,0 db | 76,15 € | 25,15 € | 761,50 € | 251,50 € |
| 33./9. jelű 240/190-240 (íves) - 1 db; 34./10. jelű 60/180 - 1 db; 35./11. jelű 122/73 (ellipszis) - 1 db; 36./12. jelű 193/183 (íves) - 1 db; 27./2. jelű 115/1250 - 1 db; 28./5. jelű 100/206 - 3 db; 30./2. jelű 130/210 - 1 db; 31./7. jelű 126/147 - 1 db; | | | | | | |
| 5 | Meglévő bejárati lépcsőházi ajtóra új külső csak belülről nyitható biztonsági rácsozás készítése teljesen új, a műszaki leírás szerinti felületkezeléssel, nem bontható kivételben, komplett – 29./6. jelű 150/230 (földszint) | 1,0 db | 118,10 € | 45,00 € | 118,10 € | 45,00 € |

Szent István
Ca

100-2 Budapest, Buda u. 17-19.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.

5. Padlástárgyalót a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a lefő helyreállítása után végezhetők.

6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.

7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.

8. A BITÁF a padlástárban és az állványzatban biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.

9. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

| | | | | | | |
|---|--|--------|---------|---------|----------|----------|
| 13 | Főfalhoz befalazókarmokkal kovácsolt vas erkélyrács óvatos bontása és felújítása, műszaki leírás szerint felületkezeléssel, visszaépítése, komplett – emelet | 6,0 db | 78,24 € | 45,50 € | 469,44 € | 273,00 € |
| 36. jelű 200/90 – 3 db; 34. jelű 200/90 – 1 db, 33. jelű 300/90 – 1 db; 39. jelű 650/90 – 1 db; | | | | | | |

Munkanem összesen:

4 964,81 €

2 274,27 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

7 238,88 €

ASZTALOS MUNKÁK:

1. Meglévő pallótokos, gerébtokos ablakok külső szárnyának felhajtása üvegcserevel (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezéssű), komplett (körbe teljesen új tömítés és szerelvények), a szerkezet korhadt sérült részeinek eltávolításával, pótlásával, a meglévő mázolás eltávolításával (csiszolás, égetés), gletteléssel, alapozó és 2x fedőfestéssel, szükség szerint a külső szárny teljes cseréjével (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezéssű), komplett (teljesen új tömítés és szerelvények), belső szárny teljes cseréje fokozottan hőszigetelt (4-16-Low-e-4 mm fokozott hőszigetelésű üveg + argon) üveg beépítésével, meleg peremes üvegezéssel, amennyiben megoldható két gumitömítéses szerkezet, az új szárny statikai megtartásához szükség szerint a belső oldal megerősítése és átalakítása, külső fehér pórszort alumínium vízvetővel.

2. Az előbb leírtak figyelembevételével, de összetett nyílászárók színes diszüveg betétekkel, ezért a belső szárnyat csak fel kell újítani, a külsőt pedig cserélni kell a fentebb leírtak szerint. A belső szárny felújítása során a diszüveg védelméről gondoskodni kell. – hivatal 36. jelű

3. Az Erkélyajtók alsó védelmére fehér lábvédőt kell elhelyezni (pórszort alu. Lemezből - +vízvető), ablakok esetén a vízvetőre is szükséges felszerelni a nagyobb esővédelem érdekében

| | A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|--|--------|-----------------|------------|----------|----------|
| 1 | Meglévő alagsori nyílászárók teljes felújítása (vasalt, szerelvény, illesztés) és visszahelyezése a műszaki leírás szerint, komplett, szükség szerint teljesen új ablak – alagsor 56./20. jelű 80/60 – 2 db; 57./19. jelű 60/65 – 1 db; 57*/19. jelű 60/65 – 1 db; 58./18. jelű 105/80 – 1 db; 59./21. jelű 65/500 – 2 db | 7,0 db | 46,50 € | 26,75 € | 325,50 € | 187,25 € |
| 2 | Mint előző 1. tétel, szükség szerint teljes cserével – 56./20.*. jelű 80/60 – alagsor | 3,0 db | 75,30 € | 25,12 € | 225,90 € | 75,36 € |
| 3 | Erkélyajtó, középen felnyíló, osztott, a külső oldalon gazdag stukkókerettel ellátott, a teraszok felújításánál a kent szigetelést, műgyantát a küszöbkhöz kell csatlakoztatni, fentebb leírtak szerint (küszöbök teljes cseréje és takarása, pórszort alu. V. rozsdamentes lemezzel) - földszint 32./8. jelű 240/340 – 1 db (udvari), 25./4. jelű 129/246-352 – 3 db (utcai); 26./3. jelű 183/246 – 352 – 2 db (utcai) | 6,0 db | 52,20 € | 25,14 € | 313,20 € | 150,84 € |

**ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET**

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat első részét körben meg kell világítani.
5. Padlástáblát a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.
6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.
7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szóbeli vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.
8. A BITÁF a padlástérben és az állványzaton biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközökkel a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.
9. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell!!

| | | | | | | |
|---|---|---------|----------|---------|------------|----------|
| 4 | Meglévő pallótokos, gerébtokos ablakok külső szárnyának felújítása üvegcserevel (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezéssű), komplett (körbe teljesen új tömítés és szerelvények), a szerkezet korhadt sérült részeinek eltávolításával, pótlásával, a meglévő mázolás eltávolításával (csiszolás, égetés), gletteléssel, alapozó és 2x fedőfestéssel, szükség szerint a külső szárny teljes cseréjével (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezéssű), komplett (teljesen új tömítés és szerelvények), belső szárny teljes cseréje fokozottan hőszigetelt (4-16- Low-e-4 mm fokozott hőszigetelésű üveg + argon) üveg beépítésével, meleg peremes üvegezéssel, amennyiben megoldható két gumitömítéses szerkezet, az új szárny statikai megtartásához szükség szerint a belső oldal megerősítése és átalakítása, külső fehér pórszort alumínium vízvetővel. - földszint | 10,0 db | 375,00 € | 93,80 € | 3 750,00 € | 938,00 € |
|---|---|---------|----------|---------|------------|----------|

33./9. jelű 240/190-240 (íves) - 1 db; 34./10. jelű 60/180 - 1 db; 35./11. jelű 122/73 (ellipszis) - 1 db; 36./12. jelű 193/183 (íves) - 1 db; 27./2. jelű 115/1250 - 1 db; 28./5. jelű 100/206 - 3 db; 30./2. jelű 130/210 - 1 db; 31./7. jelű 126/147 - 1 db;

| | | | | | | |
|----|---|---------|----------|---------|------------|----------|
| 5 | Meglévő bejárati lépcsőházi ajtó teljes felújítása, üvegbetéttel és rajta kovácsoltvas védelem, komplett - 29./6. jelű 150/230 (földszint) | 1,0 db | 125,20 € | 32,00 € | 125,20 € | 32,00 € |
| 7 | Erkélyajtó (belülről befalazott) teljes felújítása 3. tétel és műszaki leírás szerint, komplett - 43./13. jelű 152/283 (emelet) | 1,0 db | 35,10 € | 28,10 € | 35,10 € | 28,10 € |
| 8 | Erkélyajtó teljes felújítása 3. tétel és műszaki leírás szerint, komplett - 47./14. jelű 130/278 (emelet) | 1,0 db | 43,10 € | 25,14 € | 43,10 € | 25,14 € |
| 9 | Erkélyajtó (belülről befalazott) teljes felújítása 3. tétel és műszaki leírás szerint, komplett - emelet | 6,0 db | 32,20 € | 25,14 € | 193,20 € | 150,84 € |
| 10 | 37. jelű 129/240-327 - 3 db; 38. jelű 180/240-327 - 2 db; 40./17. jelű 122/330 - 1 db Meglévő pallótokos, gerébtokos ablakok teljes felújítása 4. tétel és műszaki leírás szerint. - földszint | 13,0 db | 32,20 € | 25,14 € | 418,60 € | 326,82 € |
| 11 | 33./9. jelű 240/190-240 (íves) - 1 db; 34./10. jelű 60/180 - 1 db; 35./11. jelű 122/73 (ellipszis) - 1 db; 36./12. jelű 193/183 (íves) - 1 db; 27./2. jelű 115/1250 - 1 db; 28./5. jelű 100/206 - 3 db; 30./2. jelű 130/210 - 1 db; 31./7. jelű 126/147 - 1 db; Meglévő pallótokos, gerébtokos ablakok teljes felújítása 4. tétel és műszaki leírás szerint. - emelet 48./5*. jelű 125/205 - 1 db; 44./15. jelű 117/195-203 - 2 db; 45. jelű 58-59/200 - 2 db; 46. jelű 175/350 - 1 db; 39./2*. jelű 87/205 - 1 db; 28./5. jelű 100/205 - 3 db; 41. jelű 89/248 - 2 db; 42./5. (belülről befalazott) jelű 130/205 - 1 db; | 13,0 db | 218,00 € | 54,00 € | 2 834,00 € | 702,00 € |

Szenci
C

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET

II. Hivatali épület:

4. Az állványzat alsó részét körben meg kell világítani.

5. Padlástárat a belső oldalról fixen le kell zárni. Az azon szükséges munkák csak a tető helyreállítása után végezhetők.

6. Amennyiben festés lesz az épületen belül, akkor a BITÁF az emeleti helyiségek mennyezeteire rezgésérzékelőket fog telepíteni, ezért a festésre vonatkozó döntésről kérjük a BITÁF-ot külön értesíteni.

7. A KBSZCS és a BITÁF a biztonsági szempontok érvényesítése érdekében az építési területet rendszeresen ellenőrizni fogja. A BITÁF által előírt biztonsági előírások betartása minden munkatársukra nézve kötelező és a KBSZCS illetve BITÁF ilyen jellegű előírásait és szabályait vagy írásbeli utasításait kötelesek betartani.

8. A BITÁF a padlástárban és az állványzatban biztonságtechnikai eszközöket fog felszerelni. Ezeket az eszközöket az állványzat építésével egy időben kell felszerelni, ezért a munka ütemezését előzetesen a BITÁF-nak egyeztetnie kell a kivitelezővel. Az állványzat a védelme nélkül nem építhető fel. A felszerelt biztonságtechnikai eszközöket a kivitelező nem helyezheti át és köteles gondoskodni azok épségéről.

9. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !

| | | | | | | |
|----|---|-----------|---------|---------|---------|---------|
| 12 | Ablakok, ajtók felújítása során szükséges takarófóliák, előkészítési munkák | 1,0 tétel | 65,00 € | 58,00 € | 65,00 € | 58,00 € |
|----|---|-----------|---------|---------|---------|---------|

Munkanem összesen:

8 328,80 €

2 674,35 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

11 003,15 €

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban, az egy különbszeti költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|--------|--------|
| 0 | anyag | | | |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 11 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 12 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 13 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 14 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 15 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

HIVATALI ÉPÜLET MINDÖSSZESEN:

116 781,28 €

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. Melléképületek:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

BONTÁSI FELÚJÍTÁSI MUNKA:

| | A munka leírása | egység | anyag | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|---|-----------|---------|------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Meglévő fehér fix ablak és ajtó rács levágása, deponálása és felújítása és visszahelyezése a műszaki leírás szerint (festékréteg eltávolítása, korrózióvédelem, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), nem bontható (hegesztve) kivitelben, komplett | 6,0 db | 12,35 € | 15,10 € | 74,10 € | 90,60 € |
| 2 | Homlokzaton (a homlokzati felújítás idejére) a konzolos mozgásérzékelős lámpatestek ideiglenes óvatos bontása, deponálása, és visszahelyezése eredeti helyére. Az oldalfali lámpák jó állapotúnak tűnnek. Valószínűleg csak fényforrás és karbantartás után visszarakni a falra. Vannak E27-es LED-es fényforrások pl. a Philipsnek (a 11W-os 60W-os izzónak, a 17W-os a 75W-os izzónak fele meg.) De lehet kompakt fénycsövet is választani. Pl. a Philips Tornado Spirál fényforrása akár 23W (130W izzó) teljesítményig. | 6,0 db | 34,39 € | 18,50 € | 208,34 € | 111,00 € |
| 3 | Meglévő fa nyílászárók bádoparkányzatának bontása (nyílászáróra ügyelve) | 10,0 fm | 0,00 € | 2,94 € | 0,00 € | 29,40 € |
| 4 | A homlokzat felújításához (ablakok ajtók) letakarásához szükséges takarófólia és ragasztótökeercsek, komplett (kb. felület: 80 m2) | 1,0 tétel | 25,70 € | 21,00 € | 25,70 € | 21,00 € |
| 5 | Homlokzati állvány készítése tető és homlokzati felújításokhoz, teljes homlokzati felület, komplett építése és bontása (az előírásoknak megfelelő biztonságos üzemeléshez szükséges elemek és kiegészítők felhasználásával), műszaki leírás szerint | 250,0 m2 | 3,47 € | 2,64 € | 867,50 € | 660,00 € |
| 6 | Főbejárat, személybejárat és kocsibejáró fölé védőtető készítése ácsszerkezetből OSB lap burkolással | 5,0 db | 82,60 € | 78,30 € | 413,00 € | 391,50 € |
| Munkanem összesen: | | | | | 1 586,64 € | 1 303,50 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 2 890,14 € | |

EGYÉB MUNKÁK (bádopos, asztalos):

| | A munka leírása | egység | anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|---|---------|---------|------------|----------|----------|
| 1 | Meglévő lábazali vakolatok; díszítő és lábazali műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból Nikecell Dryvit márványvakolat, I. színkategória - felújítása, javítása | 15,0 m2 | 11,20 € | 7,20 € | 168,00 € | 108,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. MELLÉKÉPÜLETEK:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légtechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|----|--|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 2 | Meglévő fa nyílászáró (ablakok) felújítása, illesztése, beállítása, szükséges vasaltok, szerelvények szükség, komplett - 3., 4. jelű - 90/150 | 7,0 db | 78,10 € | 34,70 € | 546,70 € | 242,90 € |
| 3 | Meglévő fa nyílászáró (ajtók) felújítása, illesztése, beállítása, szükséges vasaltok, szerelvények szükség, komplett - 1., 2. jelű - 180/240 | 2,0 db | 125,80 € | 62,80 € | 251,60 € | 125,60 € |
| 4 | Teljesen új SOFA fa hőszigetelt üvegezésű fa nyílászárók (ablak) komplett - 3., 4. jelű - 90/150 | 7,0 db | 289,00 € | 45,80 € | 2 023,00 € | 320,60 € |
| 5 | Teljesen új SOFA fa hőszigetelt üvegezésű fa nyílászárók (ajtó 1 db bejárati biztonsági + 1 db belső) komplett - 1., 2. jelű - 180/240 | 2,0 db | 916,00 € | 132,00 € | 1 832,00 € | 264,00 € |
| 6 | Lefolyócsatorna bontása | 30,0 fm | 0,00 € | 3,83 € | 0,00 € | 114,90 € |
| 7 | Lefolyócsatorna készítése, elhelyezése | 30,0 fm | 18,23 € | 10,37 € | 546,90 € | 311,10 € |
| 9 | Meglévő hőszigetelő vakolatrendszeren felület alapos tisztítása (meglévő elvált részek eltávolítása, repedések eltüntetése), új kültéri fagyálló Renti javítóhabarcs tapadóhídként régi és új felületek átvonására, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, komplett (ablakbefordulásoknál is) WEBER TERRANOVA F100 SZILIKÁT MŰEMLÉKHOMLOKZAT FESTÉK, VAGY TERRACOLOR SZILIKÁT MŰEMLÉK HOMLOKZATFESTÉK (hivatali színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal) - meglévő 5 cm hőszigetelés | 250,0 m2 | 8,20 € | 8,90 € | 2 050,00 € | 2 225,00 € |
| 10 | A homlokzat felújításához (ablakok ajtók) letakarásához szükséges takarófólia és ragasztótekercek, komplett (kb. felület: 25 m2) | 1,0 tétel | 8,04 € | 6,56 € | 8,04 € | 6,56 € |
| 11 | Ablakpárkányra (új) dilatált Enkolith ragasztóba ragasztott futópárkány kialakítása, a tetőn használt Rheinzink lemezből (min: 0,8 mm) vízzorral, rögzítőszegéllyel, viharléccal letakart falcsatlakozással, / Rheinzink blue grey rolled lemezből/ | 10,0 fm | 24,85 € | 12,95 € | 248,50 € | 129,50 € |
| 12 | Új belső oldali fa könyöklő az ablak színével megegyező kivitelben | 10,0 fm | 6,85 € | 4,80 € | 68,50 € | 48,00 € |
| 13 | Teljes tető felújítása, komplett felépítmények, tetőkibúvókkal, függőeresszel, járórács rendszerrel, ereszt-, vápa és lefolyó fűtéssel, dilatálva RHEINZINK blue grey lemezzel, (lécbetétes) | 1,0 tétel | 31 543,00 € | 22 545,00 € | 31 543,00 € | 22 545,00 € |

Megjegyzés: A felújítás során a homlokzati felületet a meglévő színével kell megegyezően festeni.
 A felújítás során a homlokzati felületet a meglévő színével kell megegyezően festeni.
 A felújítás során a homlokzati felületet a meglévő színével kell megegyezően festeni.
 1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI MELLÉKÉPÜLET

III. MELLÉKÉPÜLETEK:

9. A nagykövetség mögötti melléképület padlásán a kivitelezők csak folyamatos KBSZCS felügyelet mellett dolgozhatnak az ott lévő légletechnikai berendezések miatt.

10. A melléképületben munkaidőn kívülre nem maradhat helyiség nyílászáró nélkül. Az ablakrácsokat vissza kell szerelni vagy új rácsokat kell felszerelni, a biztonsági szempontoknak megfelelő módon.

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|----------|----------|------------|----------|
| 13* | Előző tételhez villámvédelem készítése, figyelembe véve, hogy nincs villámvédelem, kialakítása és tervezése a Hivatali épületnél meghatározottak figyelembevételevel | 1,0 tétel | 971,86 € | 216,10 € | 971,86 € | 216,10 € |
| 14 | Homlokzaton új a meglévővel azonos konzolos ledes utcal, köz- megvilágítást biztosító mozgásérzékelős (mely kikapcsolható) lámpatestek helyett új lámpatestek (ledes világítás) visszahelyezése eredeti helyére, A fényvetők esetén az alábbi LED-es lámpák: A Luxeon NAVI 27W-os megfelelő lenne, bár ez csak 30/60 fokban világít, de passív infrared mozgásérzékelővel is rendelkezik, ami szűrőletkapcsolót is tartalmaz. Vannak nagyobb teljesítményűek is. Ezeket azonban ki kell egészíteni szűrőletkapcsolós mozgásérzékelővel. | 6,0 db | 407,25 € | 17,35 € | 2 443,50 € | 104,10 € |

Az LS reflektorcsalád 110 fokban világít, ez talán még jobbnak tűnik. Ebből az 50W-ost, de ehhez is hozzá kell építeni a mozgásérzékelőt. (BITÁF-al egyeztetni kell a típust)

42 701,60 € 26 761,36 €

Összesen (anyag+díj) nettó:

69 462,96 €

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbszeti költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | anyag | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 0,00 € |

HIVATALI ÉPÜLET MÖGÖTTI ÉPÜLET MINDÖSSZESEN:

72 353,10 €

Szerző: [Signature]

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

BONTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|-----------------|------------|-------------------|--------------------|
| 1 Kültéri felhólyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat bontása oldalfalakon, a fugák tisztításával, a bontott anyag deponálásával, szállításával és lerakóhelyi díjjal | 200,0 m2 | 5,90 € | 5,10 € | 1 180,00 € | 1 020,00 € |
| 2 Kültéri felhólyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat óvatos bontása eresznél körbe teljesen (nádazással együtt), bontott anyag deponálásával, szállításával és lerakóhelyi díjjal | 160,0 m2 | 7,50 € | 11,20 € | 1 200,00 € | 1 792,00 € |
| 3 Homlokzaton (a homlokzati felújítás idejére) kovacsoltvas üveges kandeláberek lámpatestek ideiglenes óvatos bontása, deponálása, teljes komplett felújítása – szükség esetén foglalatokkal (új ledes izzókkal) együtt – és visszahelyezése eredi helyére (műszaki leírás szerint) – 2 db konzolos a főbejáratnál, 2 db álló kandeláber kertí terasz balusztrádján, 1db függő az emeleti teraszon) | 5,0 db | 92,97 € | 30,99 € | 464,85 € | 154,95 € |
| 4 Meglévő fa nyílászárók körüli halált bádoparkányzatok fedésének óvatos bontása (stukkó díszekre ügyelve), Homlokzati futóparkány óvatos lebontása (stukkó díszekre ügyelve) kb. 100 m2 – fémlemez parkány, tagozat és könyöklőborítások, balusztrád korlát tetejéről bontása, 33-60 cm kiterített szélességig | 500,0 fm | 1,10 € | 8,50 € | 550,00 € | 4 250,00 € |
| 5 Kültéri felhólyagosodott lábazati felülettől elvált, kopogó vakolat óvatos bontása körbe (nádazással együtt), bontott anyag deponálásával, szállításával és lerakóhelyi díjjal | 30,0 m2 | 5,33 € | 11,20 € | 159,90 € | 336,00 € |
| 6 Meglévő terasz burkolat bontása – emelet + földszint | 60,0 m2 | 0,00 € | 3,00 € | 0,00 € | 180,00 € |
| 7 Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül | 24,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 103,20 € |
| 8 Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe | 6,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 1 775,88 € | 167,40 € |
| Munkanem összesen: | | | | 5 330,63 € | 8 003,56 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 13 334,18 € |

EGYÉB MUNKÁK (ÁCS, BÁDOGOS, KÖMÜVES, ELEKTROMOS, GÉPÉSZET):

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|--|----------|-----------------|------------|-------------|------------|
| 1 Nyílászárók körüli timpanon bádoparkányzatok (stukkó díszekre ügyelve), Homlokzati futóparkány (stukkó díszekre ügyelve) kb. 100 m2 – új fémlemez parkány, tagozat és könyöklőborítások, balusztrád korlát két vízmos fedéssel - (új) dilatált Enkolit ragasztóba ragasztott futóparkány kialakítása, a tetőn használt Rheinzink lemezből (min: 0,8 mm) vízonnal, rögzítésszegéllyel, viharéccal letakart falcsatlakozással, / Rheinzink blue orev lemezből/ | 500,0 fm | 24,85 € | 12,95 € | 12 425,00 € | 6 475,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

| | | | | | | |
|----|--|-----------|---------|---------|------------|------------|
| 2 | Kültéri lábazati felhőlyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat bontását követően új kültéri fagyálló felújító homlokzati LB-KNAUF műemlékeknel használatos vakolatrendszer készűl (felület előkészítéssel – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett | 30,0 m2 | 28,71 € | 23,33 € | 861,30 € | 699,90 € |
| 3 | Meglévő és új lábazati vakolt felület alapos tisztítása (meglévő elvált részek eltávolítása, repedések eltüntetése), új kültéri fagyálló Ranti javítóhabarcs tapadóhídként régi és új felületek átvonására, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, komplett (ablakbefordulásoknál is) <u>Protektor műemlékvédelmi bevonattal (magas repedésáthidaló képességgel!!!)</u> <u>MŰEMLEK HOMLOKZATFESTÉK (meglévő szürke színével megegyező)</u> | 80,0 m2 | 13,27 € | 14,20 € | 796,20 € | 852,00 € |
| 4 | Kültéri felhőlyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat bontását és nyílászárók felújítását, követően követően új kültéri fagyálló felújító homlokzati LB-KNAUF műemlékeknel használatos vakolatrendszer készűl (felület előkészítéssel – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett | 200,0 m2 | 27,78 € | 21,50 € | 5 556,00 € | 4 300,00 € |
| 5 | Meglévő és új vakolt felület (+balusztrád, díszek stukkók javítása, pótlásával) alapos tisztítása (meglévő elvált részek eltávolítása, repedések eltüntetése), új kültéri fagyálló Ranti javítóhabarcs tapadóhídként régi és új felületek átvonására, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, komplett (ablakbefordulásoknál is) <u>Protektor műemlékvédelmi bevonattal (magas repedésáthidaló képességgel!!!)</u> <u>MŰEMLEK HOMLOKZATFESTÉK (meglévő sárga színnyalat színével megegyező)</u> | 1400,0 m2 | 4,50 € | 5,30 € | 6 300,00 € | 7 420,00 € |
| 6 | Kinyúló meglévő fa ritkított ereszdeszkázat felülvizsgálata, elázott korhadtak leszedése és helyükre új előkezelte láng- és gomba mentesített deszkázat rögzítése, vagy vízre nem érzékeny kültéri építőlemez | 80,0 m2 | 6,37 € | 7,98 € | 509,60 € | 638,40 € |
| 6* | Előző tételre ragasztott és dűbelezett extrudált hőszigetelés, amelyre új kültéri fagyálló felújító homlokzati mennyezetvakolat készűl, üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, Kültéri felhőlyagosodott, felülettől elvált, kopogó vakolat bontását követően új kültéri fagyálló felújító homlokzati LB-KNAUF műemlékeknel használatos vakolatrendszer készűl (felület előkészítéssel – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett | 160,0 m2 | 34,10 € | 21,30 € | 5 456,00 € | 3 408,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

| | | | | | | |
|-----|--|-----------|----------|----------|-------------|-------------|
| 6** | Előző tételre felület előkészítéssel (meglévő elvált részek ellátolása, repedések eltüntetése), alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, <u>Protektor műemlékvédelmi bevonattal (magas repedésáthidaló képességgel!!!) MŰEMLÉK HOMLOKZATFESTÉK (meglévő sárga színárnyalat színével meggyező)</u> | 160,0 m2 | 4,67 € | 4,10 € | 747,20 € | 656,00 € |
| 7 | Hátsó csigalépcső bejáratánál található faszlopos előtető a felújítás miatt ideiglenesen elbontásra kerül, azonban helyette egy esztétikusabb, megjelenésű, alátámasztás nélküli előtető megtervezése és kivitelezése a feladat, a tetőn használt Rheinzink lemezből (min: 0,8 mm) vízzel, rögzítőszegekkel, viharlécet letakart falcsatlakozással, / Rheinzinc blue grey lemezből/ komplett | 1,0 tétel | 687,00 € | 279,00 € | 687,00 € | 279,00 € |
| 8 | Terasz készítése az alábbi rétegrenddel: lejtésképzés, a kontrafejtés javításával, MAPEI MAPECEM gyorskötő aljzatkiegyenlítő 4 cm, 2 réteg kent szigetelés, hajlalerősítéssel, csúszásmentes fagyálló műemlékek nél használatos burkolat fagyálló ragasztóba és flexibilis fugázóval fugázva, 15 cm lábazzattal, kompletten, balusztrádos teraszok és erkélyek néhol vízközpövel, amelyet felújítás után vissza kell építeni – emelet | 30,0 m2 | 48,22 € | 31,50 € | 1 446,60 € | 945,00 € |
| 9 | Terasz burkolat készítése az alábbi rétegrenddel: lejtésképzés, a kontrafejtés javításával, MAPEI MAPECEM gyorskötő aljzatkiegyenlítő 4 cm, 2 réteg kent szigetelés, hajlalerősítéssel, csúszásmentes fagyálló műemlékek nél használatos burkolat (NowaGala) fagyálló ragasztóba és flexibilis fugázóval fugázva, 15 cm lábazzattal, kompletten, balusztrádos teraszok és erkélyek néhol vízközpövel, amelyet felújítás után vissza kell építeni – földszint | 30,0 m2 | 48,22 € | 31,50 € | 1 446,60 € | 945,00 € |
| 10 | Reprezentációs térből a kertbe vezető működő lépcső teljes felújítása, szükség szerint pótlása, bontása és kiegészítése, alapos gépi tisztítása műszaki leírás szerint (magasnyomású tisztítók) – földszint | 20,0 m2 | 35,80 € | 18,10 € | 716,00 € | 362,00 € |
| 10* | Előző tétel felületének előkészítése teljes felület csiszolása és vízzáró kültéri impregnálása – földszint | 20,0 m2 | 1,39 € | 21,10 € | 27,80 € | 422,00 € |
| 11 | Bejárati falak tisztasági festése, stukkó tagozatonként a meglévő színek kikeverésével, egyes motívumok aranyozásával, falanként 4-5 -féle árnyalat és aranyozás együttes alkalmazása, festés előkészítő munkálatok, repedések eltüntetése (üvegszövet + glettelés) festés 3 rétegben, alap réteg és 2. réteg fehér fényes, fedőréteg (szín) Dulux – földszint, szükség szerint glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítólapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Rigips Profil por alakú felületkiegyenlítő glett + üvegszövet erősítés | 900,0 m2 | 15,25 € | 12,70 € | 13 725,00 € | 11 430,00 € |

Szerző: [Signature]

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

| | | | | | | |
|----|---|-----------|----------|----------|------------|------------|
| 12 | Mennyezet tisztasági festése, stukkó tagozatonként a meglévő színek kikeverésével, festés előkészítő munkálatok, repedések eltüntatása (üvegszövet + glettelés) festés 3 rétegben, alap réteg és 2. réteg fehér Héra, fedőréteg (fehér szín) Dulux - földszint | 350,0 m2 | 7,25 € | 10,70 € | 2 537,50 € | 3 745,00 € |
| 13 | Előző tételhez: A földszinti falak festéséhez előkészítői munkálatok: a festéshez szükséges állványok és mobilállványok (bm=4,50-10,0) - földszint | 1,0 tétel | 25,00 € | 67,30 € | 25,00 € | 67,30 € |
| 14 | Előző tételhez: A földszinti festéshez előkészítői munkálatok: szükséges bútormozgatás, kapcsolók, dugaljak, lámpák, csillárok ideiglenes (létrázható takaró fólia, parketták védelmére létrázható kartonok – bútorokra, padozatra) letakarása és leszedés, ragasztószalagok – földszint, Belső festéseknél felület előkészítése, (meglévő lámpatestek, kapcsolók leszerelése, ajtók védelme, ragasztócsikkal való takarások készítése) rész munkák; | 1,0 tétel | 117,00 € | 289,00 € | 117,00 € | 289,00 € |
| 15 | Belső falak tisztasági festése, stukkó tagozatonként a meglévő színek kikeverésével, festés előkészítő munkálatok, repedések eltüntatása (üvegszövet + glettelés) festés 3 rétegben, alap réteg és 2. réteg fehér Héra, fedőréteg (fehér és barack szín) Dulux – emelet, szükség szerint glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítólapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Rigips Profin por alakú felületkiegénylő glett + üvegszövet erősítés | 900,0 m2 | 7,25 € | 10,70 € | 6 525,00 € | 9 630,00 € |
| 16 | Mennyezet tisztasági festése, stukkó tagozatonként a meglévő színek kikeverésével, festés előkészítő munkálatok, repedések eltüntatása (üvegszövet + glettelés) festés 3 rétegben, alap réteg és 2. réteg fehér Héra, fedőréteg (fehér szín) Dulux – emelet | 350,0 m2 | 7,25 € | 10,70 € | 2 537,50 € | 3 745,00 € |
| 17 | Előző tételhez: A emeleti falak festéséhez előkészítői munkálatok: a festéshez szükséges állványok és mobilállványok (bm=4,50-10,0) - emelet | 1,0 tétel | 25,00 € | 67,30 € | 25,00 € | 67,30 € |
| 18 | Előző tételhez: A emeleti festéshez előkészítői munkálatok: szükséges bútormozgatás, kapcsolók, dugaljak, lámpák, csillárok ideiglenes (létrázható takaró fólia, parketták védelmére létrázható kartonok – bútorokra, padozatra) letakarása és leszedés, ragasztószalagok – emelet, Belső festéseknél felület előkészítése, (meglévő lámpatestek, kapcsolók leszerelése, ajtók védelme, ragasztócsikkal való takarások készítése) rész munkák; | 1,0 tétel | 90,70 € | 79,33 € | 90,70 € | 79,33 € |

| | | |
|-----------------------------|-------------|--------------|
| Munkanem összesen: | 62 558,00 € | 56 455,23 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 119 013,23 € |

AZTALOS ÉS LAKATOS MUNKA (homlokzati nyílászárók felújítása):

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

1. Homlokzati üvegfalak felújítása, meglévő fém keret, egyszeres üvegezés, ragacsolt rögzítéssel, a meglévő szerkezet tisztítása, deponálása és felújítása és visszahelyezése (festékréteg eltávolítása, korrózióvédelme, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), szükség szerint a megrepedt üvegek cseréje 4 mm-es float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezésű). - rezidencia 74., 75., 85. jelű
2. Meglévő pallótokos, gerébtokos ablakok külső szárnyának felújítása üvegcserevel (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezésű), komplett (körbe teljesen új tömítés és szerelvények), a szerkezet korhadt sárútl részeit eltávolításával, pótlásával, a meglévő mázolás eltávolításával (csiszolás, égelés), gletteléssel, alapozó és 2x fedőfestéssel, szükség szerint a külső szárny teljes cseréjével (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezésű), komplett (teljesen új tömítés és szerelvények), belső szárny teljes cseréje fokozottan hőszigetelt (4-15-Low-e-4 mm fokozott hőszigetelésű üveg + argon) üveg beépítésével, meleg peremes üvegezéssel, amennyiben megoldható két gumitömítéses szerkezettel, az új szárny statikai megtartásához szükség szerint a belső oldalt megerősítése és átalakítása, külső fehér pórszort alumínium vízvetővel.
3. Az előbb leírtak figyelembevételével, de összeletl nyílászárók színes díszüveg betétekkel, ezért a belső szárnyal csak fel kell újítani, a külsőt pedig cserélni kell a fentebb leírtak szerint. A belső szárny felújítása során a díszüveg védelmére gondoskodni kell. - rezidencia 69., 70., 83. jelű
4. Az Erkelvajtók alsó vértelmére fehér lábvédőt kell elhelyezni (pórszort alu. Lemezből - + vízvető).
 ablakok esetén a vízvetőre is szükséges felszerelni a nagyobb esővédelem érdekében

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|--|---------|------------|----------|----------|
| 0 Meglévő kinyúló tetőrészt tartó acél konzol tartószerkezet felújítása a műszaki leírás szerint (festékréteg eltávolítása, korrózióvédelme, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), (meglévő sárga színnyalat színével meg egyező) | 2,0 db | 48,30 € | 96,60 € | 88,24 € |
| 0 Meglévő alagsori kapcsolt gerébtokok két szárnya között található fehér fix ablakrács levágása, deponálása, felújítása és visszahelyezése a műszaki leírás szerint (festékréteg eltávolítása, korrózióvédelme, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), nem bomlatható (hegesztve) kivételben, komplett | 18,0 db | 12,35 € | 222,30 € | 271,80 € |
| - 65. jelű 70/135 - 1 db (alagsor); 64. jelű 90/120 - 1 db (alagsor); 63. jelű 80/140 - 1 db (alagsor); 62. jelű 85/140 - 2 db (alagsor); 61. jelű 110/140 - 2 db (alagsor); 60. jelű 110/140 - 8 db (alagsor) | | | | |
| 1 Homlokzati üvegfal felújítása, 190/375, meglévő fém keret, egyszeres üvegezés, ragacsolt rögzítéssel, a meglévő szerkezet tisztítása, deponálása és felújítása és visszahelyezése a műszaki leírás szerint (festékréteg eltávolítása, korrózióvédelme, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), szükség szerint a megrepedt üvegek cseréje 4 mm-es float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezésű) (emelet-terasz) - 85. jelű - emelet | 1,0 db | 88,00 € | 88,00 € | 85,00 € |
| 2 Homlokzati üvegfal felújítása, 135/320, felújítása az előző tétel szerint, de kiegészítve a vaslatok felújításával szükség szerint - 75. jelű - földszint | 3,0 db | 76,00 € | 228,00 € | 105,30 € |
| 3 Homlokzati üvegfal felújítása, 135/320, felújítása az előző tétel szerint, de kiegészítve a vaslatok felújításával szükség szerint - 74. jelű - földszint | 2,0 db | 132,00 € | 264,00 € | 90,00 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

| | | | | | | |
|----|---|---------|------------|----------|------------|------------|
| 4 | 400/800 mm L 40/40/2 keretbe hegesztett szellőzőzsalu a kerti lépcső alatt, zsalu csavaros rögzítésű, a gépészeti egység védelmére, lakarására, meglévő szerkezet tisztítása, deponálása és felújítása és visszahelyezése a műszaki leírás szerint (festékréteg ellátolítása, korrózióvédelem, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), szükség szerint cseréje pórszort fehér alumínium időjárásálló, különleges korrózióvédelmi tulajdonságú lemezre – II. jelű – alagsor | 2,0 db | 31,00 € | 6,50 € | 62,00 € | 13,00 € |
| 5 | Meglévő pallótokos, garábtokos ablakok külső szárnyának felújítása üvegcserevel (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezéssű), komplett (körbe teljesen új tömítés és szerelvények), a szerkezet korhadt sérült részének eltávolításával, pótlásával, a meglévő mázolás eltávolításával (csiszolás, égetés), gletteléssel, alapozó és 2x fedőfestéssel, szükség szerint a külső szárny teljes cseréjével (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár- vagy szelektív üvegezéssű), komplett (teljesen új tömítés és szerelvények), belső szárny teljes cseréje fokozottan hőszigetelt (4-16-Low-e-4 mm fokozott hőszigetelésű üveg + argon) üveg beépítésével, meleg párhuzamos üvegezéssel, amennyiben megoldható két gumitömítéses szerkezet, az új szárny statikai megtartásához szükség szerint a belső oldal megerősítése és átalakítása, külső fehér pórszort alumínium vízvetővel. - 84. jelű 70/160 - 1 db (emelet); 82. jelű 86/260 - 1 db (emelet); 76. jelű 50/140 - 10 db (lépcsőház – íves felső résszel); 73. jelű 70/125 - 1 db (földszint); 66. jelű 45/100 - 1 db (?); | 14,0 db | 89,00 € | 16,02 € | 1 246,00 € | 224,28 € |
| 6 | Mint 5. tétel, de összetett nyílászárók (2x130/431,5) színes díszüveg betétekkel, ezért a belső szárnyat csak fel kell újítani, a külsőt pedig cserélni kell a fentebb leírtak szerint. A belső szárny felújítása során a díszüveg védelméről gondoskodni kell. – 83. jelű 260/431,5 – belső lépcsőház | 1,0 db | 1 195,00 € | 296,00 € | 1 195,00 € | 296,00 € |
| 7 | Mint 5. tétel, de összetett nyílászáró (2x130/260) a fentebb leírtak szerint. – 81. jelű 260/260 – emelet | 1,0 db | 665,00 € | 154,00 € | 665,00 € | 154,00 € |
| 8 | Mint 6. tétel, de összetett nyílászárók (2x130/275) színes díszüveg betétekkel, ezért a belső szárnyat csak fel kell újítani, a külsőt pedig cserélni kell a fentebb leírtak szerint. A belső szárny felújítása során a díszüveg védelméről gondoskodni kell. – 70. jelű 260/275 – emelet | 1,0 db | 670,00 € | 157,00 € | 670,00 € | 157,00 € |
| 9 | Mint 5. tétel, de összetett nyílászárók a fentebb leírtak szerint, de osztott kialakítású. - 80. jelű 85/260 - 2 db (emelet); 77. jelű 100/235 (íves) - 2 db (földszint); 71. jelű 88/275 - 1 db (földszint) | 5,0 db | 246,00 € | 61,40 € | 1 230,00 € | 307,00 € |
| 10 | Mint 5. tétel, nyílászárók felújítása a fentebb leírtak szerint, de középen felnyitló. | 17,0 db | 379,00 € | 68,31 € | 6 443,00 € | 1 161,27 € |

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

- 79. jelű 140/260 - 2 db (emelet); 78. jelű 140/260 - 7 db (emelet); 69. jelű 150/275 (íves) - 2 db (földszint); 68. jelű 150/275 (íves) - 1 db (földszint); 67*. jelű 150/275 (íves) - 2 db (földszint); 67. jelű 150/275 (íves) - 3 db (földszint);

| | | | | | | |
|----|--|---------|----------|----------|------------|----------|
| 11 | Mint 6. tétel, de összetett nyílászárók (2x130/275) színes díszüveg betétekkel, ezért a belső szárnyat csak fel kell újítani, a külsőt pedig cserélni kell a fentebb leírtak szerint. A belső szárny felújítása során a díszüveg védelméről gondoskodni kell. - 69*. jelű 150/275 (íves) - 2 db (földszint) | 2,0 db | 440,00 € | 110,00 € | 880,00 € | 220,00 € |
| 12 | Mint 5. tétel, nyílászárók felújítása a fentebb leírtak szerint, de középen felnyíló. - 72. jelű 100/120 - földszint | 1,0 db | 128,00 € | 32,00 € | 128,00 € | 32,00 € |
| 13 | Mint 5. tétel, pinceablakok nyílászáró a fentebb leírtak szerint, de osztott kialakítású. | 15,0 db | 148,80 € | 26,78 € | 2 232,00 € | 401,70 € |

- 65. jelű 70/135 - 1 db (alagsor); 64. jelű 90/120 - 1 db (alagsor); 63. jelű 80/140 - 1 db (alagsor); 62. jelű 85/140 - 2 db (alagsor); 61. jelű 110/140 - 2 db (alagsor); 60. jelű 110/140 - 8 db (alagsor)

| | | | | | | |
|----|---|--------|----------|----------|------------|------------|
| 14 | Mint 5. tétel, de erkélyajtó, középen felnyíló, osztott, a külső oldalon gazdag stukkókerettel ellátott, a teraszok felújításánál a kent szigetelést a külsőbőhöz kell csatlakoztatni, fentebb leírtak szerint. (külsőbőhöz teljes cseréje és takarása, pórszort alu. V. rozsdamentes lemezzel) | 6,0 db | 708,00 € | 177,00 € | 4 248,00 € | 1 062,00 € |
|----|---|--------|----------|----------|------------|------------|

- 59. jelű 140/335 - 1 db (emelet); 58. jelű 140/335 - 1 db (emelet); 57. jelű 150/335 - 1 db (emelet); 56. jelű 150/285 (íves) - 1 db (földszint); 55. jelű 150/360 (íves) - 1 db (földszint); 54. jelű 150/285 (íves) - 1 db (földszint)

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA ÉPÜLETE

| | | | | | | |
|----|---|-----------|----------|----------|----------|----------|
| 15 | Mint 5. tétel, de bejárati osztott kapu felújítása: faragásokkal, díszráccsal gazdagon díszített, üvegezett bejárati ajtó. A szerkezet jó állapotú miatt csak általános karbantartás és felületkezelést tartunk szükségesnek. Vasalók javítása, esetleges kiegészítés cseréje szükség szerint. Jelenleg nehezen becsukható - „lóg” - velemedett – 53. jelű 230/425 (íves) – alagsor | 1,0 db | 91,20 € | 85,00 € | 91,20 € | 85,00 € |
| 16 | Mint 5. tétel, de külső tömör betétes ajtó felújítása 52. jelű 120/150 – alagsor | 1,0 db | 192,00 € | 48,00 € | 192,00 € | 48,00 € |
| 17 | Mint 5. tétel, de külső üvegezett, rácsosított (csigafépcsős) ajtó felújítása 51. jelű 80/220 – alagsor | 1,0 db | 187,00 € | 47,00 € | 187,00 € | 47,00 € |
| 18 | Mint 5. tétel, de külső (kerít szerszám, gépészet), rácsosított ajtó felújítása 50. jelű 160/160 – alagsor | 1,0 db | 256,00 € | 57,00 € | 256,00 € | 57,00 € |
| 19 | Az emeleti erkélyeken (2 db kisebb – 2x 7,0 m, 1 nagyobb – 1x10,0 m) és teraszokon található virágtartó láda bontása és helyette új, az időjárás viszonyosságainak ellenálló egységes folyamatos virágládák telepítése a feladat (megfelelő technoszerű szigeteléssel, termőföld keverékkel és tálláló növényzettel ellátva) – emelet | 1,0 tétel | 723,00 € | 110,00 € | 723,00 € | 110,00 € |
| 20 | Meglévő padlástéri nyílászárók teljes felújítása (vasalt, szerelvény, illesztés) és visszahelyezése a műszaki leírás szerint, komplett, szükség szerint teljesen új ablak, felújítása üvegcserevel (4 mm-es Float (lehet Sunguard szolár-vagy szelektív üvegezésű)k – padlástér 60/90 | 5,0 db | 57,60 € | 14,40 € | 288,00 € | 72,00 € |
| 21 | Ablakok, ajtók felújítása során szükséges takarófóliák, előkészítési munkák | 1,0 tétel | 65,00 € | 45,00 € | 65,00 € | 45,00 € |

| | | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Munkanem összesen: | 21 700,10 € | 5 134,59 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 26 834,69 € |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan tétel kerül meghatározásra a kivitelező által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban azt egy különbszeti költségvetésben kell szerepeltetni.

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|------------------------------------|--------|------------|---------------|---------------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 11 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 12 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 13 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 14 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 15 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| REZIDENCIA MINDÖSSZESEN: | 159 182,10 € |
|---------------------------------|---------------------|

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

III. Melléképcsik:

A szűk részleg (helyreállítandó padlósík) díszburkolatában kamera-lámpaegységek és a riasztó bővíthető modula van elhelyezve. A felújításuknál az ügyfeleknek kell venni. A munkálatok felújítása során (ideiglenesen bontandó külső egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell !!

BONTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK:

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|---|----------|-----------------|------------|-------------------|-------------------|
| 1 Korcolt horgany lemez és ereszcsonoma bontása (8,0 fm) (alázat megfelelő tisztításával) előzető és hulladékkonténorba depónálva | 5,0 m2 | 0,00 € | 4,20 € | 0,00 € | 21,00 € |
| 2 Kültéri felhőgyagosodott, felületi elvált, kopogó vakolat bontása oldalfalakon, a fugák tisztításával, a bontott anyag depónálásával, szállításával és lerakóhely díjjal | 150,0 m2 | 5,33 € | 12,80 € | 799,60 € | 1 920,00 € |
| 3 Meglévő fehér fix ablakrács levágása, depónálása és felújítása és visszahelyezése a műszaki leírás szerint (festékreteg eltávolítása, korrozóvédelem, alapozása és 2-3x fedőfestése pl: HELIOS-TESSAROL, HAMMERITE), nem bontandó (hegesztve) kivételben, komplett | 2,0 db | 48,30 € | 44,12 € | 96,60 € | 88,24 € |
| 4 Homlokzaton (a homlokzati felújítás idejére) a konzolos mozgásérzékelős lámpatestek ideiglenes óvatos bontása, depónálása, és visszahelyezése eredeti helyére. Az oldalfali lámpák jó állapotúnak tűnnek. Valószínűleg csak fényforrás és karbantartás után visszarakni a falra. Vannak E27-es LED-es fényforrások pl. a Philipsnek (a 11W-os 60W-os izzónak, a 17W-os a 75W-os izzónak fele meg.) De lehet kompakt fénycsövet is választani. Pl. a Philips Tornado Spirál fényforrással akár 23W (130W tzzó) teljesítményig. | 8,0 db | 8,20 € | 5,20 € | 65,60 € | 41,60 € |
| 5 Homlokzaton (a homlokzati felújítás idejére – a lakásokban a hűtést a munkálatok során biztosítani kell) a kültéri klímaegységek ideiglenes óvatos bontása, depónálása, és visszahelyezése eredeti helyére, ahol szükséges a kültéri egységekhez árammegszakító kiépítése, amennyiben nincs, vagy nem konnektorba van bekötve | 8,0 db | 18,30 € | 80,00 € | 146,40 € | 640,00 € |
| 6 Kinyitó meglévő fa (zöld) festett fa ereszcsonkát bontása, hulladékkonténorba depónálva | 80,0 m2 | 0,00 € | 1,26 € | 0,00 € | 100,80 € |
| 7 Meglévő fa nyílászárók bádogpárkányzatának bontása (nyílászáróra ügyelve) | 45,0 fm | 0,00 € | 3,50 € | 0,00 € | 157,50 € |
| 8 Emeleti lakásoknál (2 db) a meglévő laminált parketta bontása | 100,0 m2 | 0,00 € | 2,52 € | 0,00 € | 252,00 € |
| 9 Munkahelyi depóniából összes építési törmelék konténorba rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténor szállítás nélkül | 16,0 m3 | 0,00 € | 4,30 € | 0,00 € | 68,80 € |
| 10 Építési törmelék konténoros elszállítása, lerakása, lerakóhely díjjal, 6,0 m3-es konténorba | 3,0 db | 295,98 € | 27,90 € | 887,94 € | 83,70 € |
| Munkanem összesen: | | | | 1 996,04 € | 3 373,64 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | | 5 369,68 € |

EGYÉB MUNKÁK (ÁCS, BÁDOGOS, KÖMÜVES, ELEKTROMOS, GÉPÉSZETI):

| A munka leírása | | egység anyag | egység díj | anyag | díj |
|--|--------|-----------------|------------|---------|---------|
| 1 Előzető megfelelő lejtésének kialakítása fa szerkezetből, Korcolt fémlamezfedés alá "hajózott" kivételben deszkázat készítése (új előkezelte láng- és gomba mentesített) | 5,0 m2 | 8,00 € | 11,20 € | 40,00 € | 56,00 € |

III. Mellékérfűzések:

| | | | | | | |
|----|--|----------|---------|---------|------------|------------|
| 2 | Előprofilozott állókorcus fémelemzés készítése 58-60 cm-es korctávolsággal fix és csúszóhallerek elhelyezésével / Rhainzinc blue grey rolled lemezből, alátét szellőzőszőnyeg beépítésével, viharféccel letakart falcsatlakozással, komplett | 5,0 m2 | 53,20 € | 8,67 € | 268,00 € | 43,35 € |
| 3 | Függőereszcsatorna gyártása szerelése komplettén 40 cm kit.szál, vízkepfővel / Rhainzinc blue grey rolled lemezből | 8,0 fm | 24,00 € | 8,80 € | 192,00 € | 70,40 € |
| 4 | Abletparkányra (új) általalt Enkolith ragasztóba ragasztott futóparkány kiellaktása, a letón használt Rhainzinc lemezből (min: 0,8 mm) vízzrel, rögzítőszegéllyel, viharféccel letakart falcsatlakozással, / Rhainzinc blue grey rolled lemezből | 45,0 fm | 14,85 € | 12,95 € | 668,25 € | 582,75 € |
| 5 | Kinyúló meglévő fa (zöld) festett fópárkány ereszeszkázat helyére új új előkezelt lán- és gomba mentesített deszkázat "hajózott" kivételbe, vagy vízre nem érzékeny kültéri építőlemez, függőereszcsatorna alatt szegéllyel és vízceppentővel, hogy ne folyjon vissza a víz a mennyezetre | 70,0 m2 | 9,10 € | 14,30 € | 637,00 € | 1 001,00 € |
| 5* | Előző tételre ragasztott és dűbelezett extrudált hőszigetelés, amelyre új kültéri faállító felújító homlokzati mennyezetvakolat készül, üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, Kültéri felhőlyagosodott, felülettel elvált, kopogó vakolat bontását követően új kültéri faállító felújító homlokzati LB-KNAUF műemlékeknek használatos vakolatrendszer készül (felület előkészítéssel – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett | 80,0 m2 | 54,10 € | 38,30 € | 4 328,00 € | 3 064,00 € |
| 5* | Előző tételre felület előkészítéssel (meglévő elvált részek eltávolítása, repedések ellüntelése), alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, WEBER. TERRANOVA F100 SZILIKÁT MŰEMLÉKHOMLOKZAT FESTÉK, VAGY TERRACOLOR SZILIKÁT MŰEMLÉK HOMLOKZATFESTÉK (rezidencia színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal) | 80,0 m2 | 7,20 € | 11,34 € | 578,00 € | 907,20 € |
| 6 | Kültéri felhőlyagosodott, felülettel elvált, kopogó vakolat bontását követően új kültéri faállító felújító homlokzati LB-KNAUF műemlékeknek használatos vakolatrendszer készül (felület előkészítéssel – gúzolás stb.), üvegszövet megerősítéssel, felület előkészítéssel, alapozással a műszaki leírás szerint, komplett | 150,0 m2 | 28,71 € | 23,33 € | 4 308,50 € | 3 489,50 € |
| 7 | Meglévő és új vakolat felület alapos tisztítása (meglévő elvált részek eltávolítása, repedések ellüntelése), új kültéri faállító Renti javítóhabarcs tapadóhártyaként régi és új felületek átvonására, felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, komplett (ablakbefordulásoknál is) WEBER. TERRANOVA F100 SZILIKÁT MŰEMLÉKHOMLOKZAT FESTÉK, VAGY TERRACOLOR SZILIKÁT MŰEMLÉK HOMLOKZATFESTÉK (rezidencia színével megegyező – sárgás színárnyalatokkal) | 480,0 m2 | 7,20 € | 11,23 € | 3 456,00 € | 5 390,40 € |

1947 Budapest, Magyar, 17-19.

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

III. Műtérhelőmunkák:

A saját részleg által megvalósított padlózatok felújítását a munkaterületen kamera-figyeléssel és a munkát bővítő moduljn vinné elvégezve. A felújításoknál az ügyfélnek kell lennie. A munkákat felújításra szoruló (felújításra bontandó kültéri egységek) a lakások hűtéséről gondoskodni kell!

| | | | | | | |
|-----|--|-----------|----------|----------|------------|----------|
| 8 | A homlokzat felújításához (ablakok ajtó) felújításához szükséges takarófólia és ragasztókevercsék, komplett (kb. felület: 80 m2) | 1,0 tétel | 25,70 € | 21,00 € | 25,70 € | 21,00 € |
| 9 | Meglévő érdes festett helyszíni műköltőbázis alapos óvatos gépi tisztítása műszaki leírás szerint (magasnyomású tisztító felület – homokkal) – régi kő lábázatra felhordott 3-5 cm vlg. | 45,0 m2 | 1,20 € | 5,50 € | 54,00 € | 247,50 € |
| 10 | Meglévő leereszt műköltőbázis javítása és pótlása (új fagyálló helyszíni műkö, a megfelelő házszekréni felület előkészítésével és rögzítésével) a meglévővel mindenben meggyező kivételben – régi kő lábázatra felhordott 3-5 cm vlg. | 15,0 m2 | 16,80 € | 44,10 € | 249,00 € | 661,50 € |
| 11 | Meglévő letisztított és az új műkö lábázati felületének előkészítése teljes felület csiszolása és vízzáró kültéri impregnálása – régi kő lábázatra felhordott 3-5 cm vlg. | 45,0 m2 | 1,38 € | 21,10 € | 62,55 € | 949,50 € |
| 11* | Meglévő letisztított és az új műkö lábázati és a vakolat kváderénél a megfelelő vízelvezetés megoldása a tetőn használt Rheinzink lemezből (min: 0,8 mm) vízzárral, rögzítőszegezővel, viharéccal letakart felcsatlakozással, / Rheinzink blue gray rolled lemezből/ | 80,0 fm | 15,10 € | 11,20 € | 1 208,00 € | 896,00 € |
| 12 | Meglévő fa nyílászáró (ablak, ajtó) szerkezetek ellenőrzése, illesztése, beállítása, szükséges vasalók, szerelvények cseréje | 35,0 db | 45,30 € | 18,70 € | 1 585,50 € | 654,50 € |
| 13 | Meglévő Hörmann garázkapu nyílászáró szerkezetének (motor) ellenőrzése és szükség szerinti javítása, olajozása (3,0x2,8) | 2,0 db | 45,21 € | 39,80 € | 90,42 € | 79,60 € |
| 14 | Garázsbeálló teljes felújítása komplettan BOTAMENT rendszer alkalmazásával (1. Rugalmas saválló fugatöltő BOTON® SF 400 2. SUPAX® Fugatöltő habhurka 3. BOTACT® SB 78 Sarcokörölő szalag a BOTACT® MD 28 Szigetelőhabarcs 2K-ba elhelyezve 4. BOTACT® M 25 Speciális kontakthabarcs 5. BOTON® CF 200 Vegyszerálló fugázó 2K vagy BOTON® EF 500 Epoxigyantás fugázó 2K 6. Kerámia 7. BOTACT® AE Szigetelő és fugatöltő rendszerrel (máz.) | 2,0 db | 840,00 € | 425,00 € | 1 680,00 € | 850,00 € |

- meglévő padló- és fal burkolat (máz. ker.) bontása és hulladékkonténerbe deponálva - 100 m2

- meglévő kapcsolók és lámpafesték, telefon (fali és mennyezeti) felszerelése - 5,0 / 5,0 db

- meglévő padló- és fal 2 rög.-ű nagy teherbírási pont vízszigeteléssel való ellátása - 80 m2

- új kültéri fagyálló nagy teherbírási padló burkolat (máz. ker.) autómósoknál előírtak szerint - 45 m2

- új kültéri fagyálló fal burkolat (máz. ker.) megfelelően előkészített felületre flexibilis ragasztóval rögzítve és sötét fagyálló kültéri fugával, függőleges hajlatok behatárolására nem hajlamos mosható rugalmas tömítéssel, vízszintes padlóhajlatok lakerekeltet kialakítással autómósoknál előírtak szerint - 100 m2

- Meglévő falazat és mennyezet felület tisztítása, új kültéri fagyálló Rontli javítóhabarcs tapadóhídként régi felületek átvonására (vagy glettelés), felület előkészítéssel, alapozással, és festéssel a műszaki leírás szerint, komplett WEBER. TERRANOVA F100 SZILIKÁT MŰEMLÉKHOMLOKZAT FESTÉK, VAGY TERRACOLOR SZILIKÁT MŰEMLÉK HOMLOKZATFESTÉK - 80 m2

- elbontott kapcsolók és lámpafesték (mennyezeti és oldalfali) és izzók helyett új (pára ne juthasson be) autómósoknál előírtak szerint, komplett, Az autómósokba pl. a Compass Hídralux, vagy Antag gyártmányú IP 65 védettség, pl. 2x64W T16 fénycsővel v. ledes. - 5,0 / 5,0 db

- új fali kút, minden szerelvényel együtt, autómósoknál előírtak szerint - 2,0 db

- meglévő padlóösszeoló bontása és új kiépítése - 2,0 db

ÁRAJÁNLAT
BUKARESTI NAGYKÖVETSÉG
REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE

III. Mellsőképületek:

A szűk részleg (helyreállítandó padlózatok) újranyermezésben kívánna ráépíttetni a mezző bővíthető modulja van előhelyező. A felbontásánál ezt figyelembe kell venni. A homlokzat felújítása során (ideiglenesen bontandó kültér egységek) a lakások határáról gondoskodni kell!

| | | | | | | |
|-----|---|---------|----------|----------|------------|----------|
| 14* | Mint előző léte, de a padlóburkolata csúszásmentes fagyálló műgyantával autóműködésnél előírtak szerint (csiszolás, portalanítás, alapozás, felületkiegyenlítés epoxigyantával, simítókezelés epoxigyantával, fedőréteg epoxigyantával) | 2,0 db | 481,00 € | 318,00 € | 962,00 € | 638,00 € |
| 15 | Emeleti lakásoknál (2 db) a meglévő laminált parketta helyett új nagy kopásállóságú (31-32) tölggy, lépésálló alátét, szegélyléccel, szegékekkel, komplett | 80,0 m2 | 15,00 € | 9,85 € | 1 200,00 € | 788,00 € |
| 16 | Emeleti lakásoknál (2 db) a meglévő laminált parketta helyett új gres lapburkolatból (NowaGala) padozat készítése, megfelelő aljzatra, sőtét fugával és flexibilis ragasztóval és 10 cm magas lébazattal | 30,0 m2 | 16,80 € | 11,98 € | 498,00 € | 359,40 € |
| 17 | Homlokzaton (a homlokzati felújítás idejére) a konzolos utcai megvilágítást biztosító mozgásérzékelős (mely kikapcsolható) lámpatestek helyett új lámpatestek (új ledes közvilágítási lámpa oldalfalra szerelhető dönthető) visszahelyezése eredeti helyére | 8,0 db | 93,30 € | 17,35 € | 559,60 € | 104,10 € |
| 18 | Homlokzaton új a meglévővel azonos konzolos ledes utcai, köz- megvilágítást biztosító mozgásérzékelős (mely kikapcsolható) lámpatestek helyett új lámpatestek (ledes világítás) visszahelyezése eredeti helyére, <u>A fényvetők esetén az alábbi LED-es lámpák:</u> A Luxeon NAVI 27W-os megfelelő lenne, bár ez csak 30/60 fokban világít, de passzív infravörös mozgásérzékelővel is rendelkezik, ami szűrőlelkapcsolót is tartalmaz. Vannak nagyobb teljesítményűek is. Ezeket azonban ki kell egészíteni szűrőlelkapcsolós mozgásérzékelővel. Az LS reflektorcsatlád 110 fokban világít, ez talán még jobbnak tűnik. Ebből az 50W-ost, de ehhez is hozzá kell építeni a mozgásérzékelőt. (BÍTF-ai egyeztetni kell a típust) | 4,0 db | 407,25 € | 17,35 € | 1 629,00 € | 69,40 € |
| 19 | Ledes rudas egyszerű vonalvezetésű egyenes közvilágítás | 4,0 db | 565,47 € | 17,35 € | 2 261,88 € | 69,40 € |

| | | |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Munkanem összesen: | 26 535,60 € | 21 000,50 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | 47 536,10 € |

KÜLÖNBÖZETI TÉTELEK:

Amennyiben a helyszínen vagy a helyszíni bejárást követően olyan létezőt kell megváltoztatni a kiválasztás által, mely nem szerepel az eredeti költségvetési kiírásban, az egy különálló költségvetésben kell szerepeltetni

| A munka leírása | egység | egység díj | anyag | díj |
|-----------------------------|--------|------------|--------|--------|
| 0 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 4 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 5 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 9 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 10 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Munkanem összesen: | | | 0,00 € | 0,00 € |
| Összesen (anyag+díj) nettó: | | | | 0,00 € |

| | |
|--------------------------|-------------|
| REZIDENCIA MELLÉKÉPÜLETE | 52 905,78 € |
| MINDÖSSZESEN: | |

Nyilatkozat tételes költségvetésben szereplő tételek vonatkozásában

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy az ajánlatunk „Bukaresti Nagykövetség Rezidencia_ALAP_mod” a *Bukaresti Nagykövetség Hivatali épület* költségvetés bádigos munkák 4. tétel vonatkozásában, *Bukaresti Nagykövetség Rezidencia épülete* költségvetés bádigos munkák 5. tétel vonatkozásában, „Bukaresti Nagykövetség egyéb munkálatok_ALAP_OPCIONÁLIS_mod” *Bukaresti Nagykövetség megdölt kerítés* egyéb munkálatok 2. tétel vonatkozásában egyértelmű megfogalmazásának megfelelően, a felsorolt tételek az árban szerepelnek.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

Beruházási és Üzemeltetési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Adószám: 1052-02-01
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

Tamás Attila
vezérigazgató

Szenci Cs. 7
A

Beruházási és Üzemeltetési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Adószám: 1052-02-01
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

5. számú melléklet

Járulékos költségek meghatározása¹¹

ALAP

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása”, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek¹²

a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | összesen EUR |
|-------------------------------|------------------------|------------------|
| napidíj | 14 fő/ 102 nap/ 15 EUR | 21.420,00 |
| szállás | 8 fő/ 102 éj/ 15 EUR | 12.240,00 |
| külügyi szállás | 6 fő / 102 éj / 15 EUR | 9.180,00 |
| személyszállítás | 3.500,00 | 3.500,00 |
| biztosítás | 14 fő/ 102 nap/ 3 EUR | 4.284,00 |
| anyagigazgatási költség | 6.000,00 | 6.000,00 |
| bruttó fedezet | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 1.824,00 |
| | kamion behajtási díja | 2.020,00 |
| | anyagszállítás | 9.000,00 |
| Járulékok összesen: | | 74.468,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.



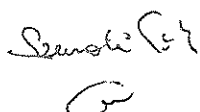
1062 Budapest, Bajza u. 17-19

Tamás Attila

vezérigazgató

¹¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

¹² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett árajánlatra is.



5. számú melléklet

Járulékos költségek meghatározása¹³
OPCIÓ 1

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,„ tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek¹⁴

a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | összesen EUR |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| napidíj | 9 fő/ 35 nap/ 15 EUR | 4.725,00 |
| szállás | 9 fő/ 35 éj/ 15 EUR | 4.725,00 |
| külső szállás | 0 fő / 0 éj / 15 EUR | 0,00 |
| személyszállítás | 2.000,00 | 2.000,00 |
| biztosítás | 9 fő/ 35 nap/ 3 EUR | 945,00 |
| anyagigazgatási költség | 4.700,00 | 4.700,00 |
| bruttó fedezet | 2.800,00 | 2.800,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 100,00 |
| | kamion behajtási díja | 808,00 |
| | anyagszállítás | 3.600,00 |
| Járulékok összesen: | | 24.403,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

(Handwritten signature)
Támás Attila
vezérigazgató

Támás Attila
vezérigazgató

¹³ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

¹⁴ A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatára is.

(Handwritten signature)
A

5. számú melléklet

**Járulékos költségek meghatározása¹⁵
OPCIÓ 2**

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek¹⁶

a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | Összesen EUR |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| napidíj | 7 fő/ 24 nap/ 15 EUR | 2.520,00 |
| szállás | 7 fő/ 24 éj/ 15 EUR | 2.520,00 |
| külföldi szállás | 0 fő / 0 éj / 15 EUR | 0,00 |
| személyszállítás | 1.000,00 | 1.000,00 |
| biztosítás | 7 fő/ 24 nap/ 3 EUR | 504,00 |
| anyagigazgatási költség | 3.500,00 | 3.500,00 |
| bruttó fedezet | 3.800,00 | 3.800,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 150,00 |
| | kamion behajtási díja | 808,00 |
| | anyagszállítás | 3.600,00 |
| Járulékok összesen: | | 18.402,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

1062 Budapest, Bajza u. 17-19.
Cégjegyzékszám: 01-10-044903
Központ: 7400 Kaposvár, Baross G. u. 18/a.
Telefon/fax: 06-82/511-296, 06/511-297
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

Tamás Attila
vezérigazgató

¹⁵ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön költendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

¹⁶ A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatra is.

Szerző: GY
CA

1062 Budapest, Bajza u. 17-19.
Cégjegyzékszám: 01-10-044903
Központ: 7400 Kaposvár, Baross G. u. 18/a.
Telefon/fax: 06-82/511-296, 06/511-297
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

5. számú melléklet

**Járulékos költségek meghatározása¹⁷
Egyéb OPCIO alaksor és lépcsőház**

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek¹⁸

a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | összesen EUR |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| napidíj | 9 fő/ 23 nap/ 15 EUR | 3.105,00 |
| szállás | 9 fő/ 23 éj/ 15 EUR | 3.105,00 |
| külföldi szállás | 0 fő / 0 éj / 15 EUR | 0,00 |
| személyszállítás | 1.500,00 | 1.500,00 |
| biztosítás | 9 fő/ 23 nap/ 3 EUR | 621,00 |
| anyagigazgatási költség | 2.500,00 | 2.500,00 |
| bruttó fedezet | 2.000,00 | 2.000,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 100,00 |
| | kamion behajtási díja | 808,00 |
| | anyagszállítás | 3.600,00 |
| Járulékok összesen: | | 17.339,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

Tamás Attila
Cégjegyzésre jogosult képviselője
A MEGA – LOGISTIC Zrt.
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

Tamás Attila
vezérigazgató

¹⁷ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

¹⁸ A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatára is.

Szenci 107

An

1062 Budapest, Bajza u. 17-19.
A MEGA – LOGISTIC Zrt.
Cégjegyzésre jogosult képviselője
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

5. számú melléklet

**Járulékos költségek meghatározása¹⁹
Egyéb OPCIO vendéglakás, lépcsőház**

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,„ tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²⁰

a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | összesen EUR |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| napidíj | 10 fő/ 37 nap/ 15 EUR | 5.550,00 |
| szállás | 10 fő/ 37 éj/ 15 EUR | 5.550,00 |
| külső szállás | 0 fő / 0 éj / 15 EUR | 0,00 |
| személyszállítás | 2.000,00 | 2.000,00 |
| biztosítás | 10 fő/ 37 nap/ 3 EUR | 1.110,00 |
| anyagigazgatási költség | 4.000,00 | 4.000,00 |
| bruttó fedezet | 2.000,00 | 2.000,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 200,00 |
| | kamion behajtási díja | 808,00 |
| | anyagszállítás | 3.600,00 |
| Járulékok összesen: | | 24.818,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

Magyarország
Cégjegyzési iroda
A Magyarországi
Cégjegyzési iroda
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

Tamás Attila
vezérigazgató

¹⁹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

²⁰ A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett árajánlatra is.

5. számú melléklet

**Járulékos költségek meghatározása²¹
Egyéb OPCIO kapuzat és kerítésszakasz felújítása**

Ahufrott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²²

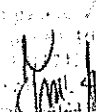
a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | összesen EUR |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| napidíj | 10 fő/ 31 nap/ 15 EUR | 4.650,00 |
| szállás | 10 fő/ 31 éj/ 15 EUR | 4.650,00 |
| külföldi szállás | 0 fő / 0 éj / 15 EUR | 0,00 |
| személyszállítás | 1.500,00 | 1.500,00 |
| biztosítás | 10 fő/ 31 nap/ 3 EUR | 930,00 |
| anyagigazgatási költség | 2.500,00 | 2.500,00 |
| bruttó fedezet | 1.600,00 | 1.600,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 100,00 |
| | kamion behajtási díja | 808,00 |
| | anyagszállítás | 2.500,00 |
| Járulékok összesen: | | 19.238,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

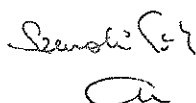
Aláírás: 
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
Küzpont: 7400 Kaposvár, Baross G. u. 18/a. sz.
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

Tamás Attila
vezérigazgató

²¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

²² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett árajánlatra is.

MEGA-LOGISTIC ZRT.
Céginformációs Részleg
Küzpont: 7400 Kaposvár, Baross G. u. 18/a. sz.
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.



5. számú melléklet

**Járulékos költségek meghatározása²³
Egyéb OPCIO HMV felújítása**

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²⁴

a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | összesen EUR |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| napidíj | 9 fő/ 41 nap/ 15 EUR | 5.535,00 |
| szállás | 9 fő/ 41 éj/ 15 EUR | 5.535,00 |
| külügyi szállás | 0 fő / 0 éj / 15 EUR | 0,00 |
| személyszállítás | 1.500,00 | 1.500,00 |
| biztosítás | 9 fő/ 41 nap/ 3 EUR | 1.107,00 |
| anyagigazgatási költség | 3.900,00 | 3.900,00 |
| bruttó fedezet | 1.800,00 | 1.800,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 200,00 |
| | kamion behajtási díja | 808,00 |
| | anyagszállítás | 1.000,00 |
| Járulékok összesen: | | 21.385,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

1062 Budapest, Bajza u. 17-19.
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
Képviselet: 06-82/511-296, 82/511-297
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

Tamás Attila
vezérigazgató

²³ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

²⁴ A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett árajánlatra is.

Szentesi László

1062 Budapest, Bajza u. 17-19.
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
Képviselet: 06-82/511-296, 82/511-297
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.

5. számú melléklet

**Járulékos költségek meghatározása²⁵
Egyéb OPCIO homlokzati felújítása**

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetése Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²⁶


a

Magyarország Bukaresti Nagykövetsége nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása

| | | Összesen EUR |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| napidíj | 19 fő/ 94 nap/ 15 EUR | 26.790,00 |
| szállás | 19 fő/ 94 éj/ 15 EUR | 26.790,00 |
| külügyi szállás | 0 fő / 0 éj / 15 EUR | 0,00 |
| személyszállítás | 4.000,00 | 4.000,00 |
| biztosítás | 19 fő/ 94 nap/ 3 EUR | 5.358,00 |
| anyagigazgatási költség | 8.600,00 | 8.600,00 |
| bruttó fedezet | 2.500,00 | 2.500,00 |
| Egyéb járulékok (részletezve) | épszer biztosítás | 1.201,00 |
| | kamion behajtási díja | 1.616,00 |
| | anyagszállítás | 7.200,00 |
| Járulékok összesen: | | 84.055,00 |

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.



Tamás Attila
vezérigazgató

²⁵ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, amennyiben eltérő járulékos költségek merülnek fel.

²⁶ A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett árajánlatra is.



**Beruházási és Üzemeltetési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

Székhely: 1062 Budapest, Gajda u. 17-19. ☎ Levélezési cím: 7401 Kaposvár, Pf: 258.
Küzpont: 7400 Kaposvár, Baross G. u. 18/a. ☎ Telefon/fax: 06-82/511-296, 02/511-297
Cégjegyzékszám: 01-10-044983

6. számú melléklet

Organizációs terv

Szenci István
Cé

2010. 01. 14.

Mega-logistic Zrt.
Cégvezető: Dr. Gajda István
Alkalmazott: Dr. Gajda István
Ügyvezető: Dr. Gajda István
1062 Budapest, Gajda u. 17-19.

ORGANIZÁCIÓS MŰSZAKI LEÍRÁS

„A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása”

Románia, București, 020034, Str. prof. Dimitrie Gerota 63-65.

AZ ORGANIZÁCIÓT BEFOLYÁSOLÓ TÉNYEZŐK

1. Külső tényezők

- a. Építmény jellege: négy különálló épület egy telken belül, hivatali épület pince + földszint + emelet, szabadon álló beépítéssel, hivatali melléképület: földszint + emelet, rezidencia épület: pince + földszint + emelet, rezidencia melléképület: földszint + emelet.
- b. Építmény(ek) szerkezeti rendszere: hagyományos szerkezetű, tömör téglá sávalappal, tömör téglá lábazattal és pinceszinttel, tömör téglá felmenő szerkezetekkel, fa födémekkel, ácsolt fa tetőszerkezettel, fémlemez héjazattal.
- c. Energiaellátás, közművek: összközműves épületek, saját mérőórákkal. Az organizáció tervezésénél a meglévő bekötésekről, a műszaki előírásoknak megfelelő elektromos ideiglenes vételezési hely kiépítésével számoltunk, a Megrendelő által, térítésmentesen szolgáltatott villamos energiával. A meglévő teljesítmény megfelelő tartalékokkal rendelkezik az építés kiszolgálására is, mivel csupán elektromos kéziszerszámokat, kifelvonót kell igénybe venni, amelyhez 230V, 32A elegendő. Munkaterület külön világításával nem számoltunk, mivel a végzendő munkákat csak nappal tartjuk célszerűnek végezni, csak a kerítés bontásánál és az állványzatoknál előírt világítást vettük figyelembe ajánlatunkban, melynek költségei a vonatkozó költségvetések egységáraiban vettünk számításba. A vízvételezést a Megrendelő által kijelölt vételezési helyről biztosítanánk.
- d. Természeti adottságok és környezet stb.: Az épület városias területen, sík terepen helyezkedik el.
- e. Különleges körülmények: A kivitelezési munka diplomáciai területen kerül elvégzésre, melynek minden sajátosságát, egyedi körülményét figyelembe vettük az ajánlat készítésénél, különös tekintettel a biztonsági és védelmi szempontokra.
- f. Napi munkavégzés: A munkavégzést 8.00-18.00-ig tervezzük, szombaton 9.00-16.00-ig dolgoznánk, vasárnap zajjal nem járó, belső munkákat végeznénk, a dolgozók szükséges pihenőidőinek figyelembe vétele mellett.

2. Belső (vállalati) tényezők

- a. Erőforrás ellátottság (munkaerő, gép): A munkaszervezésnél saját-, illetve alvállalkozói munkavállalókat vettünk figyelembe. A gépek, eszközök többnyire a Zrt. saját tulajdonában vannak, egyes esetekben, ahol a szállítási díj több mint az eszköz helyszíni bérleti díja, ott az utóbbival számoltunk.
- b. Szerkezeti rendszer (projekt szervezet): A Zrt.-nél a munkák előkészítését (helyszíni bejárás, ajánlatkészítés, anyagok beszerzése) az erre szakosodott kollégák végzik, kijelölt projektvezető irányításával. Pályázatunk nyertessége esetén a projektet vezető munkatársunk létrehozza a végrehajtó szervezetet, melynek vezetésével egy tapasztalt

2019.09.03.
Készítette: [helyreírás]
Ellőző: [helyreírás]
[helyreírás]
[helyreírás]

Szenci
A

helyszíni irányító kollégánkat bízta meg, aki alá beosztjuk a szükséges szakmákat képviselő munkatársainkat. A projekt vezetését mélyépítő kolléga irányítaná, aki szükség esetén szigetelésben jártas kollégánk segítségét venné igénybe a helyszínen.

- c. Kommunikációs eszközök, informatika: A munkát irányító személy(ek) mobiltelefonnal tudják felvenni a kapcsolatot magyarországi központunkkal és a helyi szolgáltatókkal. Az anyagrendelések és jelentések e-mailben kerülnek továbbításra, melyhez mobil Internetet alkalmazunk. Az építésvezetőnk hordozható számítógéppel dolgozza fel a szükséges műszaki információt. Szükség esetén a tetőn- és a földszinten dolgozó kollégák között adó-vevő készülékeket alkalmazunk.
- d. Vállalati profil: A Zrt. egyik fő profilja az építőipari kivitelezés, több külföldi munkán szereztük meg azt a speciális tapasztalatot, mely az országhatáron kívüli munkák magas szintű ellátásához elengedhetetlenül fontos.
- e. Közvetett erőforrások (a vállalati szakembergárda képzettségi színvonala, a belső információs és irányítási rendszer színvonala stb.): Az irányítást és a fizikai munkát végző munkatársaink is jól képzett szakemberek, több évtizedes munkatapasztalattal. A jelen kor színvonalának megfelelő kommunikációs és informatikai eszközökkel rendelkezik minden munkavállalónk. A helyszínen mobiltelefonnal, számítógéppel, nyomtatóval és mobilinternet elérhetőséggel rendelkezik a munkahelyi irányító személy. A munkák megfelelő minőségű teljesítését az alábbi minősítéseink garantálják:

- ISO 9001 Minőségirányítási Rendszer
- ISO 14001 Környezetirányítási Rendszer
- ISO 27001 Információ Biztonsági Irányítási Rendszer
- AQAP 2120 Katonai Minőségirányítási Rendszer
- ABOS3/4T Nukleáris Minősítés
- NATO Beszállításra Alkalmas Minősítés

AZ ANYAG- ÉS TÖRMELEKSZÁLLÍTÁS ESZKÖZEI, ALKALMAZÁSI FELTÉTELRENDSZERE

1. Anyagszállítás

- a. Anyagok származási helye: Az anyagokat elsősorban Magyarországról biztosítjuk, ahol ez nem megoldható, ott helyi beszerzéssel számoltunk.
- b. Szállítójárművek: A Magyarországról származó anyagokat a behajtás lehetőségeinek figyelembe vételével szállítjuk (kapu mérete, ideiglenes parkolási lehetőségek, behajtási engedélyek). A műszaki ütemtervnek megfelelően az anyagokat több részletben, kívánjuk a helyszínre szállítani.
- c. Rakodás: Az anyagokat többnyire raklapokon szállítjuk, melyeket a járműre épített daruval rakodunk le a szilárd burkolatú telekrészre. A szóródó anyagokat közvetlenül a beépítés helyszínére, vagy mellé borítatjuk le billenecs gépkocsival. A kis terjedelmű, de értékes anyagokat zárt ideiglenes raktárban, vagy konténerben tárolnánk a felhasználásig.
- d. Behajtási engedély: Behajtási engedélyek beszerzése az ajánlattételi dokumentáció szerint szükséges. A helyszínre történő szállításokhoz a Főpolgármesteri Hivataltól behajtási engedélyt szükséges kérni. A Nagykövetség az „A” zónába tartozik, melynek engedély díjait a járulékos költségek között szerepeltettük.
- e. Anyagtárolás: Az anyagok tárolásához elegendő hely áll rendelkezésre a helyszínen. A raklapos árut a szilárd burkolatú udvartéren helyeznénk el a Megrendelővel egyeztetve.

Szenci
C

A helyben beszerzett anyagokat szükségessé válásukkor, közbenső deponálás nélkül szállítjuk a helyszínre.

2. Törmelékszállítás

- a. Kibontott anyagok: A kibontott anyagokat a környezetirányítási rendszerünk előírásai szerint törekszünk szétválogatni. Ezt gazdaságossági indokok is erősítik, hiszen a vegyes hulladék elszállítása magasabb tarifával oldható meg. A kibontásra kerülő anyagok között veszélyes hulladék is van, melyet elkülönítetten gyűjtünk és szállítatunk el.
- b. Hulladék helyszíni gyűjtése: A technológiai sorrend szerint kibontott anyagokat, az anyagféleség mennyiségének megfelelő konténerekben gyűjtjük, melyet helyi szolgáltatóktól bérelünk (pl. Marvimpex Recycling, Bulevardul Timisoara nr. 100 sector 6, Bucuresti).
- c. Szállítójárművek: A szállítást az előző pontban már ismertetett cégekkel végeztetnénk. A hulladékszállítás költsége a költségvetési anyagdíjban került feltüntetésre a költségvetések általános szabályai szerint.
- d. Ártalmatlanítás, kezelés: Az elszállított anyagok kezelését a már előbb hivatkozott szolgáltatók végzik, megfelelő engedélyek birtokában, a szolgáltatási díjuk összegében.
- e. Behajtási engedély: A hulladékszállításához szükséges behajtási- és útvonalengedélyeket a hulladékszállító cég saját hatáskörben végzi, illetve ilyen engedélyekkel rendelkezik.

KÖRNYEZETVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK

1. Általános előírások

Cégünk az ISO 14001:2004 szabvány követelményei szerint alakította ki környezetirányítási rendszerét. A környezetirányítási rendszer hatálya cégünkénél a magasépítési tevékenységi területre is kiterjed, biztosítva folyamatos felügyeletét, működését és fejlesztését. A környezetirányítási rendszerben az ISO 14001:2004 szabvány 3. fejezetében található szövegezést, és fogalom meghatározásokat alkalmazzuk.

2. Por-, szennyezőanyagok

- a. Szálló por: A bontandó anyagok tartalmaznak veszélyes anyagot, így a munkavégzés során ezekre különleges óvintézkedéseket kell tennünk. A munka megkezdésekor külön oktatást végzünk a dolgozók részére, az ilyen típusú anyagok kezelésére vonatkozóan, munka-, tűz- és környezetvédelmi vezető kollégám bevonásával.
- b. Por keletkezésénél számításba vett anyagok:
 - Útburkolat bontások
 - Fémlemez héjazat bontása
 - deszkázatok bontása
 - Aljzatbontás
- c. Szálló por koncentráció csökkentésére tett intézkedések:
 - A konténereket fakaróponyvával fedjük, melyen egy csőszerű bemeneti nyíláson keresztül jut a hulladék a konténerbe
 - A dolgozókat egyéni védőfelszereléssel látjuk el, amelyet szükség szerint használnak (szennyezőanyag specifikus porálarc, védőszemüveg)

2. Munkahelyi zaj

Szemlelő
Ch

a. Zajforrások:

- Szállítójárművek zaja
- Bontásnál keletkező kopogóhangok
- Elektromos gépek zaja

b. Zajterhelés csökkentésére tett intézkedések:

- A szállítójárműveket munkaidőben fogadjuk a munkahelyen, amikor a környezeti zaj magasabb és kevésbé zavarja a szomszédos épületekben tartózkodókat
- A zajjal járó munkákat munkaidőben végezzük a munkaterület rendelkezésre állása függvényében lehetőség szerint rövid idő alatt kívánjuk befejezni ezen tevékenységeket
- Korszerű elektromos és levegős szerszámokat használunk és ezeket is csak az Ajánlatkérő által megadott munkaidőben
- A dolgozókat egyéni védőfelszereléssel látjuk el, amelyet szükség szerint használnak (fültok, rezgéscsillapító védőkesztő)

3. Veszélyes anyagok

a. Veszélyes anyagok:

- előre láthatóan, nincs veszélyes anyag

b. Veszélyes anyagokkal végzett munka:

- előre láthatóan, nincs veszélyes anyag

c. Veszélyes anyagok kezelése:

- előre láthatóan, nincs veszélyes anyag

4. Élővizek védelme

a. Szennyezőanyagok:

- Ragasztóanyagokkal szennyezett szerszámok

b. Környezetterhelés csökkentésére tett intézkedések:

- A 4.a. pontban felsorolt szennyezőanyagokat lehetőség szerint a szerszámokról szárazon, de még frissen távolítjuk el nagyobb részben.
- A csekély szennyezőanyag maradékot vízzel mossuk le a szerszámokról
- Az előbb felsorolt maradványokat az építési hulladékokkal együtt szállítatjuk el

MUNKAHELYI KOCKÁZATOK, VESZÉLYFORRÁSOK ÉS KEZELÉSÜK

1. Kockázatok, veszélyforrások

- Betegség
- Munkahelyi baleset
- Műszaki tartalom változása
- Tűzeset
- Havária esetek
- Szomszédos ingatlanokban okozott károk
- Rendkívüli időjárási körülmények
- Vis maior események

2. Kockázatok, veszélyforrások megelőzésére, minimalizálására tett intézkedések

- a. Tervezés, dokumentálás: A 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EÜM együttes rendelet szerint minden munkára biztonsági- és egészségvédelmi tervet készítünk. A terv elkészítését munkavédelmi kollégánk készíti el, aki a munka végrehajtása során a munkavédelmi

Szenci 154
A

koordinátor szerepét is betölti. Társaságunknál cégszinten a Munkahelyi Egészségvédelmi és Biztonság Irányítási Rendszer (OHSAS 18001:2007 MEBIR) van bevezetve, melynek auditja ez év nyarán készül el. Munkáinkat már ennek szellemében készítjük elő és végezzük.

- b. Betegség: Rövid időtartamú betegség, rosszullet esetén, a kiesett munkaidőt a helyszínen lévő állomány túlmunkájával tervezzük pótolni. A műszaki ütemtervben van erre számított tartalék. Hosszabb, vagy a kivitelezés időtartama szempontjából véglegesnek tekinthető elhúzódó betegség esetén az érintett kollégát azonos, vagy hasonló felkészültségű munkavállalóval cseréljük ki.
- c. Munkahelyi baleset: Minden intézkedést megteszünk a balesetek megelőzésére (egyéni védőfelszerelések, oktatás, munkahelyi ellenőrzés) az ezek ellenére esetlegesen előforduló esetekben az érintett dolgozó helyi elsősegély, vagy kórházban, rendelőintézetben történő ellátásán túl (melyet erre a célra kötött biztosítással szavatolunk) a kolléga kiesett munkáját az előző pontban leírtak szerint pótoljuk.
- d. Műszaki tartalom változása: A tervekben található néhány helyen a feltárások hiányára való utalás, melyből következően a műszaki tartalom részben módosulhat a bontásokat követően. A tervezői művezetés a költségvetésben biztosított, a magunk részéről a módosításból eredő anyag- és technológiaváltozásokat a helyszínen kezeljük.
- e. Tűzeset: Alapvetően tűzvédelmi oktatással igyekszünk kiküszöbölni e kockázatokat és a tervezett technológia alapján kismértékűnek tekinthető ezen veszély, azonban oltóberendezésekkel (por és CO₂ berendezések) hátrítanánk el a keletkezett tüzet, melyet a helyszínen tartunk. Amennyiben a munkákhoz szükséges tűzgyújtási engedély, azt építészvezetőnk adja ki, a szükséges oktatás megtörténtét követően, melynek során a helyi különleges adottságokra hívja fel a dolgozók figyelmét.
- f. Havária esetek: Az esetleges havária eseteket felkészült kollégáink a helyszínen jellegüknek megfelelő, adekvát cselekvéssel igyekeznek elhárítani (csőtörés; kiömlő festék, vegyi anyag; leázás stb.).
- g. Szomszédos ingatlanokban okozott károk: Habár az állandó helyszíni ellenőrzés elvileg minimálisra csökkenti ezen veszélyeket, azonban meglévő biztosításunk fedezetet nyújt ezen kockázatok kezelésére azok bekövetkezése esetén.
- h. Rendkívüli időjárási körülmények: A hirtelen jött záporok, nagy erejű szél az éppen kivitelezés alatt lévő munkafolyamatoknál potenciális veszélyt jelentenek (leázások, még nem megfelelően rögzített anyagok leesése). Ezek ellen ideiglenes takarásokkal, és provizórikus rögzítésekkel védekezünk.
- i. Vis maior: Az ilyen eseményeknek jelenleg kis kockázatát látjuk, azonban a teljesítésünk ilyen okból történő ellehetetlenülése esetét a keretmegállapodás 8. pontja érvényes.

MUNKÁSELLÁTÁS

- a. Szállás: Mivel a felújítással érintett ingatlan területén az egyidejűleg munkát végző dolgozókat csak részben tudjuk a helyszínen elszállásolni, ezért elhelyezésüket a munkahelyhez relatíve közel fekvő, egyszerűen megközelíthető szálláshelyeken költségeltük. A hely kiválasztásánál fontos szempont a gépkocsik parkolása.
- b. Étkezés:

Benőti
A

- Reggeli: a szálláson
- Ebéd: a munkahelyen (ideiglenesen kialakított étkezőhelyen, melyet a Megrendelővel kívánunk egyeztetni)
- Vacsora: egyénileg

c. Tisztálkodás: A tisztálkodás a szálláshelyen megoldott

d. WC: Az építési helyszínen mobil wc telepítését nem terveztük, amennyiben megoldható a Megrendelőtől kérjük egy WC helyiség átadását a munkák idejére, kézmosóval, melyet a munkák közben tisztán tartunk, a kivitelezés befejezését követően, pedig eredeti állapotában, kitakarítva, fertőtleníve adunk vissza. Praktikusan a rendelkezésre bocsátott helyszíni szállás vizesblokkját használnánk erre a célra.

e. Védőital, védőétel: Időjárás függvényében az előírások szerint biztosítunk védőitalt (hideg, vagy meleg védőital, védőétel).

f. Melegedő: Szélsőséges időjárás esetén a helyszínen biztosítunk pihenő helyiséget a dolgozóknak (Megrendelővel egyeztetve).

g. Pihenőhely: 30°C hőmérséklet felett igyekszünk a munkavégzést úgy beosztani, hogy lehetőség szerint ne a napos oldalon kelljen a dolgozóknak feladatukat ellátni

h. Elsősegélynyújtás: A kiküldésre kerülő dolgozók között lesz elsősegélynyújtó vizsgával rendelkező kolléga, a szükséges eszközökkel

i. Munkavédelem: A dolgozóink folyamatos munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásban részesülnek, a helyszínen a munkák megkezdése előtt pedig a helyi sajátosságok figyelembe vételével munkahelyi oktatást tartunk, melyről naplőbejegyzés készül a munkavédelmi oktatási naplóban. A kivitelezés megkezdése előtt kérjük átadni Megrendelő részéről a kiviteli terv részeként a biztonsági és egészségvédelmi tervet, melyet munkavédelmi koordinátorunk áttekint és ennek figyelembe vételével készülünk fel a helyszíni munkavégzésre.

j. Egészségvédelem: Minden alkalmazottunk rendszeres orvosi vizsgálaton esik át, mely kiterjed minden feltételezett munkahelyi kockázatra

k. Közlekedés: A munkásszállítás kisbuszokkal történne. Az autók számára lehetőség szerint az épület előtti parkolóban szeretnénk helyet kapni.

l. Felvonulási létesítmények: Az építésvezető elhelyezéséhez a Megrendelőtől kérjük egy iroda átadását. Amennyiben ez nem megoldható, úgy konténert telepítünk erre a célra.

SEGÉDSZERKEZETEK

a. Állványzat: A homlokzati munkákhoz, párkányjavításokhoz keretes állványt kívánunk alkalmazni, mely minősített rendszer, a szükséges használati útmutató szerint összeállítható moduláris szerkezeti egységekkel. Az állvány kialakítása és felállítása megfelel a magyar jogszabályok- és szabványok szerinti előírásoknak.

b. Védőtető: A tetőn végzett munkák során balesetvédelmi védőtetőket alkalmaznánk az épületek bejáratainál. Ennek költségét ajánlati egységáraink tartalmazzák.

c. Védőkoriát: A tetőn végzett munkáknál az épületek közvetlen környezetét ideiglenesen lezárunk. Ezt elsősorban szalagozással oldanánk meg, a szükséges helyeken ideiglenes védőkoriáttal. Ezek költségét ajánlati egységáraink tartalmazzák.

ŐRZÉS VÉDELEM

- a. Általános őrzés-védelem: Mivel meglévő épület felújításával kalkuláltunk, így az egyes területeket zárhatónak tekintettünk, a munkanapok végén mi sem tervezzük nyitott helyiségek hagyását, valamint az épület lakott és mechanikai (rácsok, zárok) ellátott, így élősor őrzéssel nem számoltunk. Nap közben, munkaidőben a helyszínen dolgozó kollégák szavatolják az idegenek távoltartását. Erre külön oktatás keretében hívjuk fel figyelmüket. A teljes terület bekerített, kamerás rendszerrel védett. A szállítójárművekkel való bejutás sziliprendszerrel lehatárolt.
- b. Különleges intézkedések: A dokumentációban leírtak szerint, a kerítés átépítésénél ideiglenes kerítést szükséges építeni a szomszédos telkekről való bejutás megakadályozására. Az ideiglenes lehatárolás műszaki előírásait az ajánlatkérői előírások szerint vettük figyelembe.

A MUNKAFOLYAMATOK IDŐBELI ÉS TÉRBELI SZERVEZÉSE

- c. Ütemterv: A műszaki ütemtervünket időléptékes, sávós ütemterven ábrázoltunk. A tevékenységek időszükséglet-meghatározásánál a saját költségvetési normaadataink munkaidőnorma adatait használtuk fel. A munkafolyamatok közötti logikai kapcsolatok kialakításánál figyelembe vettük a munkák technológiai- és műveleti sorrendjét, a szükséges technológiai szüneteket (díszműbádogos elemek legyártása, kötésidők, száradások, zsugorodások), a munkaterület egyidejű „befogadóképességét”, valamint a rendelkezésünkre álló emberi- és eszközforrások adott időpontbeli szabad kapacitását.
- d. Opciók kezelése: A kivitelezés tervezésének összeállításánál bizonytalanságot jelentettek az opciók, mivel nem ismert pontosan, mely munkák kerülnek megrendelésre, így a munkák megnyerése esetén, az elvégzendő munkák alapján az ütemterv pontosítása és optimalizálása szükséges, mely a befejezési határidőre nem lesz hatással (opciós tervünkben a leghosszabb verzióval számoltunk).
- e. Ütemterv struktúra: Az ütemterv tagolásánál a költségvetéseket vettük alapul, így a folyamatösszegzők megegyeznek a tételes ajánlat struktúrájával. Külön jelöltük a kivitelezés tervezett mérföldköveit, megjelölve a megrendelői tervszolgáltatást (engedélyt), az általunk készítendő részlettervek jóváhagyására előirányzott döntési időszakot.
- f. Kritikus út: A kivitelezési munkák során a leghosszabb kivitelezési időszükséglete az épületek tetőfedés cseréjének van. Ugyan a lemezfedés a létszám növelésével gyorsítható lenne, azonban a szűk keresztmetszet a díszműbádogos szerkezetek gyártása. A díszmű elemeket a munkák megkezdésekor a tetőről le kell szerelni, helyüket a kivitelezés közbeni beázások elkerülése érdekében ideiglenesen be kell védeni. Ezt követően hazaszállításra kerülnek a mintaelemek a sablonozáshoz és ezután a gyártás is megkezdődik. A díszműelemek kiszállítása a 4. héttől kezdődik meg, ezt megelőzően már a tetőfelületek héjazatcseréje elindul, a díszműelemekkel kapcsolódó helyekre a terveink szerint ekkorra ér el a kivitelezés. A fenti gyártási-, kivitelezési ütemezés miatt a kritikus utat ez a munkafolyamat jelöli ki.
- g. Behajtási engedély: A helyszínre történő szállításokhoz a Főpolgármesteri Hivataltól behajtási engedélyt szükséges kérni. A Nagykövetség az „A” zónába tartozik, melynek engedély díjait a járulékos költségek között szerepeltettük.
- h. Megjegyzés: Az ütemterv a pályázat feltételerendszeréhez illeszkedően került összeállításra, figyelembe véve az ajánlati felhívásban szereplő időpontokat és

Szerző: [Signature]
[Signature]

[Signature]

2023.07.17-ig
2023.07.17-ig
2023.07.17-ig
2023.07.17-ig
2023.07.17-ig

17/19

Kaposvár, 2013. július 02.

(10)

Tamás Attila
vezérigazgató

8

Senati C. 4

7. számú melléklet

Szakmáenkénti rezsiorádljak

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban szakmáenként az alábbi rezsiorádljakkal számoltunk:

| Szakma | Rezsiorádlj (EUR/fő) ²⁷ |
|---|------------------------------------|
| föld- és alapozási munkák | 6 |
| zsaluzás, állványozás | 6 |
| takarítási munkák | 6 |
| helyszíni beton és előregyártott elemek | 6 |
| falazatok és egyéb kőműves szerkezetek | 6 |
| ácsszerkezetek | 6 |
| vakolatok és homlokzatbevonatok | 6 |
| tetőfedés | 6 |
| burkolatok | 6 |
| asztalos szerkezetek | 6 |
| felületképzések (festés-mázolás) | 6 |
| hő-, hang- és vízszigetelések | 6 |
| víz-, csatorna- és fűtés-szerelés | 6 |
| klímaszerelés | 6 |
| felvonószerelés | 6 |
| épületvillamosság | 6 |
| gyengeáramú szerelések | 6 |

Kelt, Kaposvár, 2013. július 02.

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt. (1062 Budapest, Bajza u. 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban szakmáenként az alábbi rezsiorádljakkal számoltunk:

Tamás Attila
vezérigazgató

²⁷ Ajánlattevőknek a költségvetés elkészítése során a fentiek szerinti rezsiorádljakkal kell kalkulálnia. Ajánlattevők a keret-megállapodásos eljárás második részében az első részben megadott rezsiorádljával azonos vagy annál kedvezőbb órádljakkal számolhatnak.

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt. (1062 Budapest, Bajza u. 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban szakmáenként az alábbi rezsiorádljakkal számoltunk:

Szerelői
A

Benkei Cs.

Külképíselet felújítása, Bukarest

MŰSZAKI-PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

| ID | Név | Idő | Készítés | Befejezés | Jul | Aug | Sep | Ok |
|----|---|-----|------------|------------|-----|-----|-----|----|
| 1 | Külképíselet felújítása, Bukarest | 80n | 2013.07.05 | 2013.10.24 | | | | |
| 2 | Eredményhirdetés | 0n | 2013.07.05 | 2013.07.05 | | | | |
| 3 | Tervek, engedélyek rendelkezésre állása (MEGRENDELŐ) | 0n | 2013.07.15 | 2013.07.15 | | | | |
| 4 | Szerződésalkötés | 0n | 2013.07.15 | 2013.07.15 | | | | |
| 5 | Munkaterület átadás | 0n | 2013.07.15 | 2013.07.15 | | | | |
| 6 | Felvonulás | 4n | 2013.07.15 | 2013.07.15 | | | | |
| 7 | Ideiglenes melléklétfestmények | 4n | 2013.07.16 | 2013.07.19 | | | | |
| 8 | ALAPFELADATOK | 74n | 2013.07.15 | 2013.10.24 | | | | |
| 9 | Disznóbádógos szerkezetek bontása | 5n | 2013.07.16 | 2013.07.22 | | | | |
| 10 | Faanyagvédelmi szakvélemény készítése | 10n | 2013.07.15 | 2013.07.26 | | | | |
| 11 | Faanyagvédelmi szakvélemény jóváhagyása (MEGRENDELŐ) | 5n | 2013.07.29 | 2013.08.02 | | | | |
| 12 | Tetőszerkezeti részlettervek készítése | 10n | 2013.07.15 | 2013.07.26 | | | | |
| 13 | Tetőszerkezeti részlettervek jóváhagyása (MEGRENDELŐ) | 5n | 2013.07.29 | 2013.08.02 | | | | |
| 14 | Jóváhagyott tervek, szakvélemények | 0n | 2013.08.02 | 2013.08.02 | | | | |
| 15 | Disznóbádógos műhelygyártás | 40n | 2013.07.23 | 2013.09.16 | | | | |
| 16 | Első disznóbádógos szállítás | 0n | 2013.08.22 | 2013.08.22 | | | | |
| 17 | Rezidencia melléképület ács, bádógos munkák | 22n | 2013.07.24 | 2013.08.22 | | | | |
| 18 | Hivatali épület melléképület tető felújítás, javítás | 6n | 2013.07.16 | 2013.07.23 | | | | |
| 19 | Hivatali épület ács, bádógos munkák | 27n | 2013.08.15 | 2013.09.20 | | | | |
| 20 | Rezidencia ács, bádógos munkák | 27n | 2013.08.15 | 2013.10.22 | | | | |
| 21 | Csatornafűtések szerelése, év. mérés | 8n | 2013.10.15 | 2013.10.24 | | | | |
| 22 | Ideiglenes kerítés építése | 4n | 2013.07.22 | 2013.07.25 | | | | |
| 23 | Statikai és talamechanikai vizsgálat feltárások után | 2n | 2013.07.26 | 2013.07.29 | | | | |
| 24 | Meglévő kerítés bontása, földmegtámasztás | 8n | 2013.07.30 | 2013.08.09 | | | | |
| 25 | Kerítésalapozás | 8n | 2013.08.09 | 2013.08.20 | | | | |
| 26 | Kerítésfal építése zsaluközből | 14n | 2013.09.02 | 2013.09.19 | | | | |
| 27 | Kerítés fedlap elhelyezése, lakatosszerkezetek | 4n | 2013.09.20 | 2013.09.25 | | | | |
| 28 | Ideiglenes kerítés bontása, tereprendezés | 4n | 2013.09.20 | 2013.09.25 | | | | |
| 29 | Megdönt épület alapozása | 22n | 2013.08.09 | 2013.09.09 | | | | |
| 30 | Falvarás (költségvetési kiírás szerinti tételek) | 15n | 2013.08.09 | 2013.08.29 | | | | |
| 31 | Úrtek eljárás (költségvetési kiírás szerinti tételek) | 16n | 2013.08.09 | 2013.08.29 | | | | |
| 32 | Csatorna javítása | 1n | 2013.09.10 | 2013.09.10 | | | | |
| 33 | Takarítás, levonulás | 8n | 2013.10.17 | 2013.10.24 | | | | |
| 34 | Műszaki átadás | 0n | 2013.10.24 | 2013.10.24 | | | | |
| 35 | Számlázási ütemezés | 50n | 2013.08.16 | 2013.10.24 | | | | |
| 36 | I. szakaszszámla 25% | 0n | 2013.08.16 | 2013.08.16 | | | | |
| 37 | II. szakaszszámla 50% | 0n | 2013.09.09 | 2013.09.09 | | | | |
| 38 | III. szakaszszámla 75% | 0n | 2013.10.03 | 2013.10.03 | | | | |
| 39 | Végzárlat | 0n | 2013.10.24 | 2013.10.24 | | | | |

MEGA-LOGISTIC Zrt.

Normális tevékenység Összegző tevékenység Készítés mérföldkő

Mega-Logistic Zrt.
Cégjegyzékszám: 15120-2-51
Adószám: 15120-2-51
1062 Budapest, Buda u. 141

ProjectDirector V3.0

M Ű S Z A K I P É N Z Ű G Y I Ü T E M T E R V

„A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása”
Románia, Bucuresti, 020034, Str. prof. Dimitrie Gerota 63-65.

1. Szakaszszámla

- a. Teljesítés időpontja: **2013.08.16. (33 nap a szerződés megkötésétől)**
b. Számla összege: **144.019,99 €**
c. Készültségi fok: **25%**

- Díszműbádogos bontások 100%
- Faanyagvédelmi szakvélemény (mindegyik épületre) 100%
- Tetőszerkezeti részlettervek (mindegyik épületre) 100%
- Rezidencia melléképület ácsmunkák 50%
- Rezidencia melléképület bádogos munkák 50%
- Ideiglenes kerítés 100%
- Kerítés bontás 100%
- Megdőlő épület javítási munkái 10%

2. Szakaszszámla

- a. Teljesítés időpontja: **2013.09.09. (57 nap a szerződés megkötésétől)**
b. Számla összege: **144.019,99 €**
c. Készültségi fok: **50%**

- Rezidencia melléképület ácsmunkák 100%
- Rezidencia melléképület bádogos munkák 100%
- Kerítés alapozás 100%
- Kerítésfal építés 80%
- Rezidencia ácsmunkák 80%
- Rezidencia bádogos munkák 80%
- Megdőlő épület javítási munkái 70%

3. Szakaszszámla

- a. Teljesítés időpontja: **2013.10.03. (81 nap a szerződés megkötésétől)**
b. Számla összege: **144.019,99 €**
c. Készültségi fok: **75%**

- Kerítésfal építés 100%
- Rezidencia ácsmunkák 100%
- Rezidencia bádogos munkák 100%
- Hivatall épület ácsmunkák 50%
- Hivatall épület bádogos munkák 50%
- Megdőlő épület javítási munkái 100%

Adószám: 117100251
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
1062 Budapest, Bajza u. 17-19

Szerző: *[Handwritten signature]*

Végszámla

- a. Teljesítés időpontja: **2013.10.24. (102 nap a szerződés megkötésétől)**
b. Számla összege: **144.020,00 €**
c. Készültségi fok: **100% (Műszaki átadás)**

A fenti számlaösszegek ÁFA nélkül értendők.

Kaposvár, 2013. július 02.

Approved: [Signature] 17-19
 Deputy Director: [Signature]
 Assistant: [Signature]
 (003) 100-0000

Tamás Attila
Vezérigazgató

1001 E. 10th Ave.
 Englewood, CO 80110
 303-733-1100
 Fax: 303-733-1101
 1001 E. 10th Ave.
 Englewood, CO 80110

Nyilatkozat
az árazott költségvetésben megadott típusokról és gyártmányokról

Alulírott Tamás Attila, mint a MEGA – LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

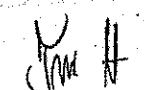
nyilatkozom

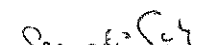

hogy ajánlatunkban az árazatlan költségvetésben szereplő alábbi típusok helyett a következő típusokat ajánljuk és mellékeljük az egyenértékűséget alátámasztó dokumentumokat:


| A tételes költségvetésben szereplő tétel azonosítása és műszaki paraméterei | Ajánlattevő által megajánlott, a kiírásban szereplőtől eltérő típusú és/vagy gyártmányú, azzal egyenértékű anyag, szerelvény, gép, berendezés műszaki paraméterei |
|---|--|
| Rheinzink horganylemez (dísz-műbádogozás kivételével) az eredeti fényű lemezek | CINKARNA ötvözött horganylemez |
| Rheinzink horganylemez (dísz-műbádogozás kivételével) az eredeti fényű lemezek | VM Zinc ötvözött horganylemez |

Megjegyzés: a táblázat további sorokkal bővíthető. Amennyiben ajánlattevő nem ajánl egyenértékű terméket, akkor a táblázat sorait ki kell húzni vagy törölni.

Dátum Kaposvár, 2013. július 02.


Tamás Attila
 vezérigazgató

MEGA-LOGISTIC Zrt.
 Kaposvár, 2013. július 02.




ÉMI ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ INNOVÁCIÓS
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

H-1113 Budapest, Diószegi út 37. Levélcím: H-1518 Budapest, Pf: 69.

Telefon: +36 (1) 372-6100 Fax: +36 (1) 386-8794

E-mail: info@emi.hu Honlap: http://www.emi.hu

ÉMI Építészeti Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.

ÉMI NON-PROFIT LIMITED LIABILITY COMPANY FOR QUALITY CONTROL AND INNOVATION IN BUILDING

ÉMI SOCIÉTÉ À BUT NON LUCRATIF POUR LE CONTRÔLE DE QUALITÉ ET L'INNOVATION DU BÂTIMENT, RESPONSABILITÉ LIMITÉE


ÉMI NON-PROFIT GESELLSCHAFT FÜR QUALITÄTSKONTROLLE UND INNOVATION IM BAUWESEN MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG

A-874/1996

UE: A-2090/2012

ÉME ÉPÍTŐIPARI MŰSZAKI ENGEDÉLY

- A termék megnevezése:** VM Zinc (ötvözött horganylemez) lemezek és előregyártott fémlemez szerkezeti elemek, ill. azokból készült fémlemez szerkezetek, csatornák, lefolyók és alátét-szellőző réteg, hófogók
- A termék tervezett felhasználási területe:** Épületek fémlemez tetőfedéseinek kiegészítő szerkezetei, épületszerkezetek fémlemez fedése,
Tetők, tetőfelépítmények szegélyezése,
Tetők csapadékvízének gyűjtése, levezetése
Fémlemez tetőfedések alátétrétege (alátét-szellőző réteg)
- Kérelmező:** UMICORE Building Products Hungary Kft.
mint az ÉME jogosultja 2092 Budakeszi, Kagyló u. 4-6.
- A termék gyártója:** Union Minière France S.A. Les Mercuriales 40,
rue Jean Jaurés
93176 Bagnolet Cedex France
- A termék ÉMI Nonprofit Kft. szakrendi jelzete (SZRJ):** 1.11.5; 2.2.4.4.3; 2.2.4.4.5
- ÉME érvényesség kezdete:** 2012. május 8.
- ÉME érvényesség vége*:** 2017. május 8.


Dr. Matolcsy Károly
tudományos igazgató

Az Építőipari Műszaki Engedély 14 oldalt és -- db számozott, pecséttel ellátott mellékletet tartalmaz.

*Az ÉME érvényességének vége feltételhez kötött.

Az ÉME érvényessége az ÉMI Nonprofit Kft. honlapján (www.emi.hu) ellenőrizhető.

Munka- és Építési Minisztérium
Központi Nyilvántartó Hivatal
KBIA-II-04.(U)-2012.02.07.
2012. február 17-én

Szentesi K.
C



ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ
INNOVÁCIÓS KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG
H-1113 Budapest, Diószegi út 37. Levélcím: H-1518
Budapest, Pf.: 69.

Telefon: +36 (1) 372-6100 Fax: +36 (1) 386-8794
E-mail: info@emi.hu Honlap: http://www.emi.hu

SOCIÉTÉ D'UTILITÉ PUBLIQUE POUR LE CONTRÔLE DE LA QUALITÉ ET L'INNOVATION DU BÂTIMENT
NON-PROFIT COMPANY FOR QUALITY CONTROL AND INNOVATION IN BUILDING
GEMEINNÜTZIGE GESELLSCHAFT FÜR QUALITÄTSKONTROLLE UND INNOVATION IM BAUWESEN

A-119/2008

ÉME ÉPÍTŐIPARI MŰSZAKI ENGEDÉLY

A termék megnevezése: CINKARNA ötvözött (titánnal, rézzel) horganylemez

A termék tervezett felhasználási területe: Kéthéjű hidegtetők és homlokzatok fedése, kőműves szerkezetek lefedése, szegélyezések, vízgyűjtő, vízelvezető szerkezetek

Kérelmező,
mint az ÉME jogosultja: ECO-CHEM Környezetvédelmi és Vegyipari Kft.
1132 Budapest, Visegrádi u. 6.

A termék gyártója: Cinkarna Metallurgical and Chemical Industry
Celje Inc. SI 3001 Celje, Kidričeva 26.
POB. 1032 Slovenia

A termék ÉMI Kht.
szakrendi jelzete (SZRJ): 1.11.5.; 2.2.4.4.3.

Érvényes: 2013. szeptember 30-ig.

Budapest, 2008. szeptember 4.

(Horváth Sándor)
vezérigazgató-helyettes
minőségügyi és marketing igazgató

Az Építőipari Műszaki Engedély 9 oldal és 0 db számozott, pecséttel ellátott mellékletet tartalmaz.

Bencsik Gy
A

Samuel G.

Vállalkozási szerződés „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása” tárgyában

2/A. SZÁMÚ MELLÉKLET

MEGRENDELŐ ÁLTAL MEGRENDELTT OPCIONÁLIS TÉTELEK

Szenci 6-7
Ch

| | |
|---|-----------------------|
| <u>Gépészeti munkák (hivatali épület) :</u> | 751,04 EUR |
| <u>66.-67. oldal</u> | |
| <u>Gépészeti munkák (rezidencia</u> | 8 804,97 EUR |
| <u>melléképülete) : 67.-68. oldal</u> | |
| <u>Elektromos munkák (mérési</u> | |
| <u>jegyzőkönyv alapján. épületek) : 68.</u> | 4 871,82 EUR |
| <u>oldal</u> | |
| <u>Elektromos munkák (szakvélemény</u> | 9 245,76 EUR |
| <u>alapján. épületek) : 68-69. oldal</u> | |
| <u>BITÁF munkák (új kameraoszlopok,</u> | 12 941,81 EUR |
| <u>CCTV) : 69-71. oldal</u> | |
| <u>Térköburkolási munkák: 71. oldal</u> | 48 214,00 EUR |
| | 88 300,55 EUR |
| <u>teljes járulék</u> | 21 385,00 EUR |
| <u>egyenesen arányosított járulék</u> | 0,00 EUR |
| | 109 685,55 EUR |

Bukaresti Nagykövetség egyes
épületeinek homlokzati
felújítása OPCIOS

Hivatali épület homlokzat:

76., 77. oldal (14,
14*,14*,14*,15,15*,15*,15* tétel) 14 627,20 EUR

79., 80. oldal (3.,5.,8. tétel) 1 266,44 EUR

Hivatali épület mögötti melléképület
homlokzat:

Bontási , felújítási munka: 84. oldal
(1.,3.,4. tétel) 240,80 EUR

Egyéb munkák (bádogo, asztalos): 85.
oldal (2.,3.,11.,12. tétel) 1 661,30 EUR

Rezidencia homlokzat:

Bontási és felújítási munkák: 87.
oldal (2. tétel) 2 992,00 EUR

Egyéb munkák (ács, bádogo,
kőműves, elektromos, gépész): 88.
oldal (6.,6* tétel; 89. oldal - 6,7.**
tétel; 90. oldal - 12.,13.,14.,16.,17.,18.
tétel) 25 716,83 EUR

Rezidencia melléképület homlokzat:

Egyéb munkák (ács, bádogo,
kőműves, elektromos, gépész): 96.
oldal (5.,5*, 5* tétel; 97. oldal - 8,13.
tétel) 10 729,92 EUR

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| <u>teljes járulék</u> | 84 055,00 EUR |
| <u>egyenesen arányosított járulék</u> | 11 990,50 EUR |
| | 69 224,99 EUR |

Mindösszesen alap+opció

915 167,01 EUR

Szamosi Cs

3. SZÁMÚ MELLÉKLET

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Szentfi 67

Cu

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott, **Tamás Attila vezérigazgató** mint a **MEGA - LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt.** (székhelye: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19., cégjegyzékszám: 01-10-044983, adószáma: 13117429-2-51, számlavezető bank: CIB Bank Zrt., számlaszám: 10700024-04228909-51100005) cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m ,

hogy vállaljuk a nyertessé nyilvánított ajánlatunkban általunk megadott költségvetés alapján „*A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása elvégzését*” esedékes, továbbá a megadott ajánlati ár magában foglalja a felvonulási, munkaterület elkerítési, szállítási, anyagigazgatási-, őrzési-, munkaterület biztosítási-, munka-, baleset- és tűzvédelmi és az összes egyéb költségeket, ráfordításokat, a felmerülő adókat, vám, és illeték ráfordításokat is.

Az ajánlat a következő munkákat foglalja magában: a bukaresti nagykövetségen, (Románia, Bucuresti, 020034, Str. prof. Dimitrie Gerota 63-65.) esedékes munkákat, valamint egyéb karbantartó jellegű szakipari feladatokat.

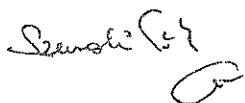
Tudomásul vesszük, hogy az ajánlat ellenértékén (vállalkozói díj) felül, a kivitelezés során és azt követően egyéb költség, ráfordítás, díjtétel nem számolható el, nem számlázható, tudomásul vesszük továbbá, hogy a többletmunka és pótmunka elszámolására nincs lehetőség az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (X. 15.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése alapján.

Jelen nyilatkozatot a Külügyminisztérium mint ajánlatkérő által „*A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása elvégzését*” tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban megkötött szerződés részeként teszem.

Budapest, 2013. július³⁰...


Tamás Attila
vezérigazgató

Mega-Logistic ZRT.
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
Adószám: 13117429-2-51
Cég székhelye: (1.)
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.



Vállalkozási szerződés „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása” tárgyában

4. SZÁMÚ MELLÉKLET

KINCSTÁRI FELHATALMAZÓ NYILATKOZAT

Szenci Feri
a

Senshi 67

Felhatalmazó levél

Tisztelt

Magyar Államkincstár
1054 Budapest, Hold u. 4
(Számlavezető neve, címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alábbi megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

| | |
|---|--|
| Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: | Külképviseltek Igazgatása |
| Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma: | 10023002-01397291-00000000 KTK:131 IBAN: HU28 1002 3002 0139 7291 0000 0000 SWIFT: MANEHUHB |
| Kedvezményezett neve: | MEGA-LOGISTIC Beruházási és Üzemeltetési Zrt. (1062 Budapest, Bajza utca 17-19.) |
| Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma: | CIB Bank Zrt. 10700024-04228909-50000005 IBAN: HU19 1070 0024 0422 8909 5000 0005; SWIFT KÓD: CIBHHUHB |

A felhatalmazás időtartama 2013. év 08. hó 15. naptól 2013. év 12. hó 31. napig*,
visszavonásig*.

- a) ~~a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.*~~
b) a beszedési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni*:
az okiratok megnevezése: Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás

További feltételek*:

- a) ~~nem kerülnek meghatározásra~~
b) beszedési megbízásonkénti felső értékhatár a teljesítés pénznemétől függően:
.....Ft
228.791,76 EUR (devizanem ISO kódja*)
c) benyújtási gyakoriság: négy alkalommal (pl. napi, havi, évi)
d) fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
e) ~~fedezethiány esetén részfizetés teljesíthető, a részfizetés minimális összege~~
~~a teljesítés pénznemétől függően:~~
.....Ft
.....devizanem ISO kódja*
f) ~~a felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza~~

Dátum: 2013. augusztus 12.



Szalai Mária Ferenc
Fizető fél számlatulajdonos aláírása a Kincstárnál bejelentett módon

A felhatalmazás kincstári nyilvántartási száma: A71-23-2025/2013

Dátum: 2013.08.15.

.....
Igazgatóság aláírása

*a nem kívánt rész törölendő

ERK MAX 2013/08/15 08:16:16

Vállalkozási szerződés „A bukaresti nagykövetség nagykarbantartási, felújítási feladatainak ellátása” tárgyában

5. SZÁMÚ MELLÉKLET

VÁLLALKOZÓ FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNYE

Benső 157

Ca



Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2013.07.26.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 45917114

Kötvényszám: 95590900558577200

Közvetítő neve: SOMOGY BRÓKER KFT



Szerződő:

Mega-Logistic Zrt

Budapest

Bajza utca 17-19

1067

egyhazsan_78161_130726_055_00090_704722_920(1254)

| Szerződés hatályba lép | Biztosítás kezdete | Biztosítás következő évfordulója | Biztosítás tartama |
|------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|
| 2013.07.15. | 2013.07.15. | 2013.09.10. | Határozott |

| Éves díj (HUF) | Fizetési ütem | Fizetendő (HUF) | Fizetési mód |
|----------------|-----------------|-----------------|----------------------|
| 191 122 | Egyszeri összeg | 191 122 | Átutalás díjértéssel |

| Vonatkozó feltételek | |
|-----------------------------------|---|
| Tevékenységi felelősségbiztosítás | Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra - Szerződő vállalja, hogy az alvállalkozókkal kötött szerződéseiben az alvállalkozók részére előírja, hogy az alvállalkozói szerződésükben meghatározott tevékenységükre legalább 10M Ft/kár és 20M Ft/év kártérítési limitre vonatkozó szolgáltató felelősségbiztosítást kötnék, melyre vonatkozó kötvény a vállalkozói szerződés mellékelve. |
| Szolgáltatói felelősségbiztosítás | Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra |
| Kiegészítő feltételek | Az érvényes záradékok szerint |

| Biztosított kockázatok | Kártérítési limit (HUF) |
|--|-------------------------|
| Tevékenységi felelősségbiztosítás | |
| Tevékenység: Magasépítőipar | |
| Kártérítési limit évente | 100 000 000 |
| Kártérítési limit káronként | 20 000 000 |
| Káronkénti önrész mértéke: 10%, de minimum 100 000 Ft. | |
| Szolgáltatói felelősségbiztosítás | |
| Tevékenység: Magasépítőipar | |
| Kártérítési limit évente | 100 000 000 |
| Kártérítési limit káronként | 20 000 000 |
| Káronkénti önrész mértéke: 10%, de minimum 100 000 Ft. | |

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu



GENERALI

Generali-Providencia Zrt.
2/2

Biztosító

| Biztosítottak | Kártérítési limitek (HUF) |
|--|---------------------------|
| Kiegészítő feltételek | |
| Tevékenység: Tevékenységi és szolgáltatói felelősség területi hatályának kiterjesztése Európa területére | |
| Kárkifizetési limit évente | 100 000 000 |
| Kárkifizetési limit káronként | 20 000 000 |
| Káronkénti önrész mértéke: 10%, de minimum 100 000 Ft. | |
| Tevékenység: Teljesítési segédek (Alvállalkozók, megbízottak) biztosítása | |
| Kárkifizetési limit évente | 100 000 000 |
| Kárkifizetési limit káronként | 20 000 000 |
| Káronkénti önrész mértéke: 10%, de minimum 100 000 Ft. | |
| Tevékenység: Szolgáltatás tárgyában okozottkárok felelősségbiztosítása | |
| Kárkifizetési limit évente | 100 000 000 |
| Kárkifizetési limit káronként | 20 000 000 |
| Káronkénti önrész mértéke: 10%, de minimum 100 000 Ft. | |

Vonatkozó záradékok: FKF299, FKF304, FKF391

Függelék

| Záradékok részletezése | |
|------------------------|--|
| FKF299 | Kiegészítő feltételek(55760) - Tevékenységi és szolgáltatói felelősség területi hatályának kiterjesztése Európa területére |
| FKF304 | Kiegészítő feltételek(55760) - Teljesítési segédek (Alvállalkozók, megbízottak) biztosítása |
| FKF391 | Kiegészítő feltételek(55760) - Szolgáltatás tárgyában okozottkárok felelősségbiztosítása |

E kötvény a szerződés legfontosabb adatait tartalmazza, és a vonatkozó feltételekkel együtt érvényes.

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Illics László
vezérigazgató-helyettes

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu

Fővárosi Bíróság Cégbírósága Cg.01-10-041305

A társaság az ISVAP (olasz pénzügyi felügyelet) által vezetett olasz Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26-os számon szereplő Generali Csoporthoz tartozik.



GENERALI

Biztosító

Generali-Providencia Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
www.generali.hu, TeleCenter: 06 (40) 200 250
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf.: 888

Kötvényszám: 95590900558577200
Ügyfélszám: 45917114

Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk:
1066 Budapest, Teréz Krt. 42-44.
Fax: 06 (1) 452 3505
Dátum: 2013. július 26.



10022114000704

Mega-Logistic Zrt
Budapest
Bajza utca 17-19
1067



Tárgy: tájékoztatás biztosítási szerződés(ek) létrejöttéről

Tisztelt Mega-Logistic Zrt!

Csatoltan küldjük Önnek új vagy módosult biztosítási szerződését. Ezen kötvény az Ön és társaságunk között létrejött szerződés lényeges feltételeit rögzíti, ezért kérjük, gondosan őrizze meg.

Ha szerződésével kapcsolatban bármilyen kérdése merülne fel, forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz, vagy keresse biztosítási tanácsadóját.

Reméljük, hogy elégedett lesz a Generali-Providencia Biztosító Zrt. szolgáltatásaival, és a felmerülő újabb biztosítási igényeivel is társaságunkhoz fordul megoldási javaslatért.

Tisztelettel:

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Illics László
vezérigazgató-helyettes

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

gphugen_7816_130726_055_00090_704721_919(1253)



GENERALI-PROVIDENCIA Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Címzett: Közvetítő neve: Somogy Bróker
Közvetítő kódja: 77700019
Fax: Kirendeltség kódja: 09003

Osztály:
Vagyó/Egyedi

Ügyintéző:
Lovig Zsolt

Telefon/fax:
72/536-500

Ajánlat sorszáma:
EA-7133/13/1

Biztosítási ajánlat tevékenységi szolgáltatói felelősségbiztosításra

Szerződő neve: Mega Logistic Zrt.
Szerződő címe: 1067 Budapest Bajza u. 17-19.

Biztosított neve: Ua.
Biztosított címe: Ua.

Előzmény kötvényszám:

Biztosított kockázati körök: **Általános Felelősség (55799 főmódzat)**
1.) Tevékenységi Felelősség (55701 alm.)
2.) (55702 alm.)
3.) Szolgáltatói Felelősség (55703 alm.)
4.) (55704 alm.)
5.) (55705 alm.)
6.) 299 sz. KF. Tevékenységi és szolg. fel. ter.-i hatályának kiterjesztése Európára (55706 alm.)
304 sz. KF. Alvállalkozók biztosítása
391 sz. KF. Szolgáltatás tárgyában ok. károk b.

Számlavezető pénzintézet neve:

Számlaszám:

Ajánlat jellege:

☒ új ☐ módosítás ☐ aktualizálás
Kötvény, indexkötvény és fizetési értesítő útja:
☒ Alkusz címére ☐ Szerződő címére
☐ Kirendeltség címére

Díjfizetés üteme: ☐ 1/4 év ☐ 1/2 év ☒ 1/1 év
☐ csekk

Díjfizetés módja: ☒ átutalás

A biztosított alábbi három mutatój 1. Mérleg főösszege az 1,5
közül legalább kettő mrd. Ft-ot
meghaladja-e a 2. Nettó üzleti forgalma a 3
köv. értékeket: mrd. Ft-ot
3. Átlagos alkalmazotti l
létszám az 1.000 főt
☒ igen ☐ nem

Biztosított tevékenység: Magyarország Ljubjanai Nagykövetségének felújítása (magasépítési (és ehhez közvetlenül kapcsolódó esetleges mélyépítési) tevékenység

Díjszámítás alapja:
1.) árbevétel: 95.000.000,-Ft (329.404,-Euro)
2.) munkavállalók létszáma: 0 fő
3.) árbevétel: 95.000.000,-Ft
4.) éves árbevétel: 0,-Ft
5.) éves árbevétel: 0,-Ft

Biztosítási védelem kezdete: 2013.07.15.
lejárt: 2013.09.10.

A biztosítás területi hatálya: Magyarország Ljubjanai Nagykövetsége területe

Biztosítási összeg: 20.000.000 Ft/kár és 100.000.000 Ft/időszak,

Önrészesedés: 10%, min. 100.000 Ft

Éves díj:
1.) 172.368,-Ft/év
2.) 0,-Ft/év
3.) 86.184,-Ft/év
4.) 0,-Ft/év
5.) 0,-Ft/év
258.552,-Ft összesen
6.) 155.131,-Ft/év (299 sz. KF.)
51.710,-Ft/év (304 sz. KF.)
103.421,-Ft/év (391 sz. KF.)
568.814,-Ft/év mindösszesen
Engedmény: -20% (üzletpolitikai)

Éves díj: 455.052,-Ft
Engedmény: -30% (időszak: 2013.07.15-2013.09.10.)
Időszak díja: 318.536,-Ft
Engedmény: -40% (kármertességi)
Fizetendő díj: 191.122,-Ft
További kedvezmény semmilyen jogcímen nem adható.

Fizetendő díj:191.122,-Ft/év

Díjrészlet:191.122,-Ft

Alkalmazott feltételek:

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)
Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A,C, rész
299, 304 és 391 sz. Külön Feltételek

Záradék:

Szerződő vállalja, hogy az alvállalkozókkal kötött szerződéseiben az alvállalkozók részére előírja, hogy az alvállalkozói szerződésükben meghatározott tevékenységükre legalább 10 MFt/kár és 20 MFt/év kártérítési limitre vonatkozó szolgáltatói felelősségbiztosítást kötnék, melyre vonatkozó kötvény a vállalkozói szerződés melléklete.

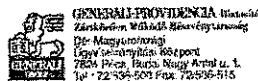
1. A szerződő ezzel elismeri, hogy jelen nyomtatványon minden biztosítással kapcsolatos igényét rögzítették.
2. A szerződő kötelezi magát, hogy a kötvény kézhezvételétől számított 8 napon belül a Generali-Providencia Rt. számlájára az esedékes első díjat (díjkülönbözetet) befizeti.
3. Szerződő / Biztosított hozzájárulását adja ahhoz, hogy a biztosítási titkot képező személyi adatait, továbbá a megkötött biztosítási szerződéssel, annak tartalmával kapcsolatos adatokat a Generali-Providencia Biztosító Rt. adatfeldolgozás céljából a Generali Office-Service und Consulting AG részére továbbítsa.
4. Szerződő / Biztosított hozzájárulását adja ahhoz, hogy a biztosítási titkot képező adatait kárrendezési tevékenység céljából a Generali-Providencia Biztosító Rt. átadja a számára kárrendezéssel kapcsolatos feladatokat végző Europ Assistance Magyarország Kft. részére.

Megjegyzés: Az ajánlat a kiadástól számított 3 hónapon belül érvényes.

Kiadás dátuma: 2013.07.15.

Aláírás dátuma: 2013.07.15.

Maróti László



Lovig Zsolt

Maróti László
kockázatvállaló

Lovig Zsolt
kockázatvállaló

[Signature]
Szerződő (cégszerző) aláírása

Nyilatkozat

[Signature]

Mega-Logistic ZRT.
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
Adószám: 13117429-2-51
Cég székhelye: (22.)
1062 Budapest, Baiza u. 17-19.

A jelen nyilatkozat aláírásával megerősítem, hogy a biztosítási szerződés megkötésére irányuló biztosítási ajánlatom aláírását megelőzően a Generali-Providencia Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) főbb adatait, az ügyfél bejelentésekkel és panaszokkal foglalkozó szervezeti egységeit, felügyeleti szerveinek megnevezését és székhelyét, az adatkezelés és adatvédelem legfontosabb szabályait tartalmazó írásbeli tájékoztatást megkaptam. Ennek alapján megismertem, hogy mely szervezetekkel szemben nem terheli titoktartási kötelezettség a biztosítótársaságot, továbbá, hogy a fogyasztói jogokkal, azok érvényesítésével, valamint a fogyasztóvédelem intézményrendszerével összefüggő szabályokat tartalmazó 1997. évi CLV. törvény alapján a biztosítási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos esetleges fogyasztói jogviták bírósági eljárásán kívüli rendezése érdekében kérelmet terjeszthetek elő a lakóhelyem, ennek hiányában tartózkodási helyem vagy a szerződés teljesítésének helye szerint illetékes békéltető testületnél. A permegelőző, konfliktuskezelő, vitarendező eljárások közül – a bekéltető testületi eljárásán kívül – közvetítői eljárás kezdeményezésére is lehetőségem van a közvetítői tevékenységről szóló 2002. évi LV. törvény alapján. Tájékoztatást kaptam továbbá arról, hogy a Biztosító által feladatai ellátásához törvény alapján kezelhető és biztosítási titkot képező adatokat viszontbiztosítás céljából viszontbiztosítási partnerei, elektronikus adatfeldolgozás céljából a Generali Holding Vienna AG részére átadja. A biztosítási titkot képező adatoknak viszontbiztosítás céljából viszontbiztosítónak, valamint közös kockázatvállalás esetén a kockázatot vállaló biztosítónak, illetőleg a biztosító részére kiszervezés keretében elektronikus adatfeldolgozási tevékenységet végző tagállami szolgáltatónak történő átadása, a törvény értelmében megengedett adatátadás. A viszontbiztosítóval, a kockázatot vállaló biztosítóval, illetőleg a kiszervezett tevékenység végzéséhez szükséges adatok tekintetében a kiszervezett tevékenységet végzővel szemben a biztosítási titok megtartásának kötelezettsége nem áll fenn.

Hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Generali-Providencia Zrt. a megadott mobil-telefonszámon és/vagy e-mail címen keresztül biztosítási szerződésem megkötésével, kezelésével és esetleges megszüntetésével, szolgáltatási igényemmel összefüggésben, a kötelező írásbeli tájékoztatás mellett elektronikus úton kötvényszintű információkat küldjön, és ebből a célból a mobiltelefonszámomat és/vagy e-mail címemet kezelje,

☐ a megadott mobil-telefonszámon, és/vagy e-mail címen biztosítási, továbbá hitelintézeti, tőkepiaci és pénztári termékekről és szolgáltatásokról üzletkötés előmozdítása érdekében számomra elektronikus úton információt küldjön,

☐ nevemet, mobil-telefonszámomat és/vagy e-mail címemet az Európai Utazási Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Generali Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a Europ Assistance Magyarország Kft., a Generali Biztosítási Ügynök és Marketing Kft., az Évgűrűk Magánnyugdíjpénztár, a Generali Önkéntes Nyugdíjpénztár és a Generali Egészségpénztár részére marketing tevékenység céljából továbbítsa.

Kijelentem, hogy az adataim megadása és a hozzájárulásom önkéntes, és annak írásbeli visszavonásáig vagy módosításáig érvényes. Jelen nyilatkozattal egyben vállalom, hogy a mobil-telefonszámomban és/vagy e-mail címben bekövetkezett változást – az információk illetéktelen személyhez jutásának elkerülése érdekében – 5 munkanapon belül a biztosítónak írásban bejelentem. Tudomásul veszem, hogy a bejelentés elmulasztásából eredő esetleges kárért a Biztosító nem vállal felelősséget.

A jelen nyilatkozat aláírásával elismerem, hogy a biztosítási ajánlatom írásba foglalása előtt átvettem a következő feltételeket és záradékokat:

☒ Általános Felelősségbiztosítási Feltételgyűjtemény (ÁFF-KFF)

☒ Tájékoztatás a biztosításközvetítő adatairól

☐ Egyéb dokumentum(ok):

2013.07.18.....
Dátum

.....
Szerződő / Biztosított (cégszerű aláírás)

Mega-Logistic ZRT.
Cégjegyzékszám: 01-10-044983
Adószám: 13117429-2-51
Cég székhelye: (22.)
1062 Budapest, Bajza u. 17-19.