

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Belügyminisztérium

székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.;

törzsszám: 311607;

adószám: 15311605-2-41;

számlavezető pénzüintézet: Magyar Államkincstár;

számlaszám: 10032000-01483305-30005606;

képviseli: Dr. Szaló Péter, területrendezési, építésügyi és örökségvédelmi helyettes államtitkár

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

valamint másrészről a

GeoAdat Szolgáltató és Informatikai Kft.

székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 8.

adószám: 12291285-2-42

cégjegyzékszám: Cg.01-09-663076

számlavezető pénzüintézet: Magyar Külkereskedelmi Bank Rt.

bankszámlaszám: 10300002-20166346-00003285

képviseli: Hargitai Péter

mint vállalkozó (továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

továbbiakban a Szerződésben, mint Fél vagy együtt: „Felek” között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. PREAMBULUM

- 1.1 A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint támogató (a továbbiakban: Támogató) képviseletében eljáró Magyar Gazdaságfejlesztő Központ Zrt., mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: „Közreműködő Szervezet”) valamint a Belügyminisztérium és a Földmérési és Távérzékelési Intézet, mint kedvezményezett 2013. február 25. napján az „Építésügyi Monitoring Rendszer (ÉMO) komplex működését biztosító településrendezési tervek digitalizálása” című, EKOP-1.2.17/B-2012-2012-0001 azonosítószámú kiemelt projekt (továbbiakban: „Projekt”) vonatkozásában támogatási szerződést (a továbbiakban: „Támogatási Szerződés”) kötöttek.
- 1.2 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően a digitalizálás tárgyában a Kbt. Második része szerinti nyílt eljárást folytatott le (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás).
- 1.3 A közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény a TED weboldalán 2013. június 24-én 2013/S 117-200150 számon jelent meg.

- 1.4 Az eredményes közbeszerzési eljárásban a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát minősítette a Kbt. 71. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a legalacsonyabb összegű ajánlatnak, ezért a Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel – a Kbt. 124. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – szerződést köt.
- 1.5 Az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központot (a továbbiakban: Dokumentációs Központ) az építésügyért felelős miniszter az erre kizárólagos joggal rendelkező Lechner Lajos Tudásközpont Területi, Építésügyi, Örökségvédelmi és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Üzemeltető) útján működteti. Tekintettel a jelen szerződésben meghatározottak teljesítésénck speciális jellegére és helyszínére, a Megrendelő kötelezettségei teljesítése és jogai érvényesítése érdekében a Dokumentációs Központ Üzemeltetőjét közreműködőként igénybe veszi.

2. A szerződés tárgya

- 2.1 A Megrendelő megrendeli Vállalkozótól az ajánlattételi felhívásnak, az ajánlattételi dokumentációnak és a Vállalkozó 2013. augusztus 22. napján kelt ajánlatának, valamint a jelen szerződés 1. számú elválaszthatatlan mellékletét képező közbeszerzési műszaki leírásban részletezetteknek megfelelően az alábbi feladatokat:
- a.) a településrendezési eszközök digitalizálásának, feldolgozásának tartalmi, formai és műszaki-technológiai feltételeit, a feldolgozott állomány minőségellenőrzésének tartalmi, formai szempontjait megfogalmazó Technológiai Leírás elkészítése
 - b.) a szerződés aláírása után Vállalkozó rendelkezésére bocsátott lista szerinti, megyei bontásban, településenként felsorolt hatályos helyi építési szabályzatok, szabályozási tervek, övezeti tervlapok, településszerkezeti tervek, 1. számú melléklet 1. pontjában foglaltak szerinti mértékben és módon való digitalizálása, tartalmi feldolgozása, az elvégzett digitalizálás minőségi ellenőrzése az a) pontban rögzített, Vállalkozó által előzetesen elkészített és Megrendelő által jóváhagyott Technológiai Leírás alapján, hiba javítás elvégzése.
 - ba) 1. ütem: Szabolcs-Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Borsod-Abaúj-Zemplén, Békés, Jász-Nagykun-Szolnok, Heves, Nógrád, Pest és Csongrád megye települései településrendezési eszközeinek feldolgozása
 - bb) 2. ütem: Bács-Kiskun, Komárom-Esztergom, Fejér, Tolna, Baranya, Somogy, Veszprém, Győr-Moson-Sopron, Vas, Zala megye települései és Budapest kerületei településrendezési eszközeinek feldolgozása
 - bc) 3. ütem: 2014. január 10-én Vállalkozó rendelkezésére bocsátott településrendezési eszközök feldolgozása.
- 2.2 Vállalkozó a megrendelést elvállalja, egyben kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges szakértelemmel, személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, tevékenységét a legjobb szakmai tudása szerint végzi.

3. A szerződés időtartama

3.1 A szerződés mindkét Fél aláírásával lép hatályba, és – a jelen szerződésben foglalt megszűnési ill. megszüntetési események bekövetkezését kivéve – 7 hónapig, de legfeljebb **2014. június 30. napjáig tart.**

4. A teljesítés helye

- 4.1 A teljesítés helye: Vállalkozó a Dokumentációs Központ állományát képező papíralapú dokumentumok szkennelését a Dokumentációs Központban, az Üzemeltető Budapest, XI. kerület, Budafoki út 59. szám alatti telephelyén, a további feldolgozást saját telephelyén végzi.
- 4.2 A Lechner Lajos Tudásközpont Területi, Építésügyi, Örökségvédelmi és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság elérhetősége: 1111 Budapest, XI. kerület, Budafoki út 59., telefon: 061-279-2640, 061-279-2610, fax: 061-279-2641, e-mail: info@lltk.hu web: www.lltk.hu. Az Üzemeltető képviselőjének nevét és elérhetőségét a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
- 4.3 Megrendelő jogosult – a Vállalkozóval történő előzetes egyeztetés alapján – a személyes megbeszéléseket a saját székhelyén tartani, a Belügyminisztérium, 1051 Budapest, József Attila 2-4. szám alatt.

5. A teljesítés határideje

- 5.1 Vállalkozó köteles a jelen szerződésben valamint a Közbeszerzési Dokumentációban és Vállalkozó ajánlatában foglalt határidőket betartani.
- 5.2 A 2.1. a) pontban meghatározott feladathoz kapcsolódó határidő: a szerződés aláírását követő **21. nap.**
- 5.3 A 2.1. ba) pontban meghatározott feladathoz kapcsolódó határidő **2013. december 20.**
- 5.4 A 2.1. bb) pontban meghatározott feladathoz kapcsolódó határidő **2014. február 28.**
- 5.5 A 2.1. bc) pontban meghatározott feladathoz kapcsolódó határidő **2014. március 31.**

6. A teljesítés módja

Átadás-átvétel, teljesítésigazolás

- a) A Vállalkozó a 2.1.a) pontban meghatározott feladatot az 5.2 pontban megjelölt határidőn belül elkészíti azzal, hogy a Megrendelővel egyeztetett időponton belül köteles a Megrendelőnek előzetesen, elektronikus úton a Technológiai Leírás tervzetét átadni. Megrendelő vállalja, hogy észrevételeit a Vállalkozónak 5 munkanapon belül megküldi, aki köteles annak figyelembe vételével, - esetleges egyeztetést követően – annak 3 munkanapon belül történő módosítására. A módosítást követően elkészített végleges Technológiai Leírást 5 db nyomtatott és 2 db címkézett elektronikus példányban köteles átadni Megrendelő részére. A Technológiai Leírás átvétele átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik.
- Megrendelő az átvételtől számított 5 munkanapon belül minőségellenőrzést végez. Amennyiben Megrendelő hibát, vagy hiányosságot észlel, az arról szóló értesítést megküldi a Vállalkozó részére. Megrendelő jogosult a Technológiai Leírást és

kapcsolódó dokumentumait - határidő tűzése mellett - javításra visszaadni, Vállalkozó köteles az adott határidőn belül a hibák/hiányosságok kijavítására, és a Technológiai Leírás kijavított példányainak valamint kapcsolódó dokumentumainak ismételt átadására.

- b) A Vállalkozó a 2.1.b.) pontban meghatározott feladatot az elkészült digitális állományoknak és a hozzájuk tartozó Feldolgozási adatlapoknak a Dokumentációs Központban kijelölt munkaszerverre való folyamatos feltöltésével, a közbeszerzési műszaki leírásban és az 5.3-5.5. pontban foglalt ütemezés szerint végzi el, az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül. A 2.1.ba) pontja szerinti feladat teljesítése esetén Megrendelő részéről a teljesítés átvételének feltétele a 14.2. pont szerinti jótállási biztosíték 11.6. pontban meghatározott módon megtörtént befizetésének igazolása. Valamennyi, a 2.1.ba)-bc) pontok szerinti teljesítés esetén az átadás-átvétel feltétele a feldolgozott állományról a kitöltött feldolgozási adatlapok, minőségi vizsgálati jegyzőkönyv és az átadás-átvételi dokumentáció átadása.
- c) Az átadás-átvételi eljárásban Megrendelő részéről az építésügyi és az informatikai szakterület egy-egy munkatársa együttesen vesz részt, és dönt a teljesítés átvételéről.
- d) Megrendelő részéről a teljesítés átvételére nem jelenti a teljesítés elfogadását.
- e) Megrendelő a 2.1.b.) pontban foglalt feladatok egyes ütemeinek átadásakor az átvételtől számított 10 munkanapon belül minőségellenőrzést végez, illetve az általa megbízott külső szakértővel minőségellenőrzést végeztet. Amennyiben Megrendelő, vagy a minőségellenőrzést végző a minőség ellenőrzése során hibát, vagy hiányosságot észlel, azt jegyzőkönyvben rögzíti. A hibáról/hiányosságról szóló értesítést Megrendelő megküldi Vállalkozó részére, aki köteles az értesítés megérkezésétől számított 10 munkanapon belül a hibák/hiányosságok kijavítására, és az adott ütem teljes, kijavított digitalizált állományának ismételt átadására. A Megrendelő a hibajavítás utáni átadás-átvételi eljárást követően 5 munkanapon belül ismételt minőségellenőrzést végz/végeztet. Amennyiben a teljesítés további hibát/hiányosságot tartalmaz, azt a Megrendelő jegyzőkönyvben rögzíti, és a hibásan teljesített részt Vállalkozó részére - újabb határidő tűzésével - javításra visszaadhatja. A Vállalkozó a hibák kijavítását a kitűzött határidőn belül köteles elvégezni, és az adott ütem teljes, kijavított, digitalizált állományát ismételt átadni, melyet a Megrendelő az átadás-átvételi eljárást követően 5 munkanapon belül ismételt minőségellenőrzésnek vet alá. Amennyiben Megrendelő a teljesítés további hibát/hiányosságát tárja fel, jogosult azt jegyzőkönyvben rögzíteni, és a Vállalkozó részére - újabb határidő tűzésével - további javításra visszaadni.
- f) Vállalkozó teljesítését Megrendelő akkor fogadja el, ha Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tett.
- g) Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének elfogadásáról vagy annak megtagadásáról az a) és az e) pont szerinti minőségellenőrzéseket követő 5 munkanapon belül köteles nyilatkozni, illetve a teljesítés elfogadása esetén a teljesítési igazolást kiadni.
- h) Megrendelő teljesítési igazolásának kiadására Dr. Szaló Péter területrendezési, építésügyi és örökségvédelmi helyettes államtitkár jogosult.

7. A forrásdokumentumok átadása

- 7.1 A szerződés aláírását követően bocsátja Megrendelő Vállalkozó részére azt a listát, mely megyei felbontásban, településenként tartalmazza a Vállalkozó által feldolgozandó helyi építési szabályzatok, szabályozási tervek, településszerkezeti tervek felsorolását a rendelet számmal, a dokumentum formátumával (papír / elektronikus) és az egyedi azonosítóval ellátva. A listában kiemelésre kerülnek a részletes (vektoros és tartalmi) feldolgozást igénylő, a 446 db kiemelt településre vonatkozó településrendezési eszközök.
- 7.2 A feldolgozandó papíralapú dokumentumokat Megrendelő - az Üzemeltető igénybevételével - a feldolgozás időszaka alatt folyamatosan, a teljesítési határidőkhöz igazodóan átadja Vállalkozó részére a teljesítés helye szerinti szabályzatnak megfelelően. Vállalkozó felel azért, hogy a digitalizálásra átvett papír alapú dokumentumok ugyanolyan állapotban és rendezettség szerint kerüljenek visszaadásra, mint ahogy azok átvételre kerültek. Vállalkozó objektív felelősséget vállal a 2. számú mellékletben foglaltak szerint arra az esetre, ha a részére átadott dokumentumokban kár keletkezik.
- 7.3 A Megrendelő az elektronikus állományt - az Üzemeltető igénybevételével - egy, a Dokumentációs Központban lévő, jelszavas hozzáféréssel elérhető szerveren keresztül adja át Vállalkozó részére a közbeszerzési műszaki leírásban foglalt ütemezésnek megfelelően. Megrendelő a feldolgozandó dokumentumokat tartalmazó szerver elérési adatait és jelszavát, legkésőbb a jelen vállalkozási szerződés megkötését követő 5 napon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

8. A Felek jogai és kötelezettségei

A Megrendelő kötelezettségei

- 8.1 Megrendelő köteles a digitalizálandó településrendezési eszközök 1. sz. mellékletben foglaltak szerinti ütemezésben való átadására Vállalkozó részére.
- 8.2 Megrendelő köteles Vállalkozót a feladatok teljesítéséhez kapcsolódó információkkal ellátni.
- 8.3 Megrendelő köteles a szerződésszerű teljesítés átvételére, annak szabályszerű igazolására, valamint a vállalkozási díj jelen szerződés 9. pontjában meghatározottak szerinti megfizetésére.
- 8.4 Megrendelő köteles a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit határidőben teljesíteni. Amennyiben Megrendelő bármely részkötelezettsége teljesítésével – ide nem értve a vállalkozási díj megfizetésének kötelezettségét – késedelembe esik, úgy az érintett feladat(ok) elkészítésének határideje a Megrendelő késedelmének időtartamával meghosszabbodik.

Vállalkozó kötelezettségei

- 8.5 Vállalkozó köteles a jelen szerződésben, valamint a Közbeszerzési Dokumentációban és Vállalkozó ajánlatában foglalt határidőket betartani.

- 8.6 Vállalkozó köteles a tevékenységét a tőle elvárható legnagyobb gondossággal, határidőre elvégezni.
- 8.7 Vállalkozó köteles a Megrendelő által igénybevett Üzemeltetővel, és a Megrendelő által megbízott minőségellenőrzést végzővel együttműködni.
- 8.8 Vállalkozó a szerződés szerinti feladatait a saját költségén végzi el. Vállalkozó köteles a munkavégzést oly módon megszervezni, hogy az biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 8.9 Vállalkozó a szerződés teljesítése során Megrendelő iránymutatásai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen iránymutatást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Amennyiben azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére iránymutatását fenntartja, Vállalkozó az adott feladatot Megrendelő kockázatára az iránymutatás szerint köteles elvégezni.
- 8.10 Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben rögzített feladatok eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteteti vagy gátolja. Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 8.11 Vállalkozó köteles - Megrendelő felhívására is - a teljesítésbe bevont szakemberek személyét és magatartását érintő súlyos kifogások esetén azok cseréjére. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a minőségi vizsgálatot szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkező településtervező végezze. A szerződéskötés feltétele, hogy a minőség-ellenőrzésért felelős szakember rendelkezzen településtervezési szakterületen szakmagyakorlási jogosultsággal. A településtervezési szakterületen a szakmagyakorlási jogosultságot a szerződés teljes idejére biztosítani kell.

9. A Felek együttműködési, titoktartási és dokumentum megőrzési kötelezettsége

- 9.1 A Felek a szerződés teljesítése során annak tárgyára és sajátosságaira tekintettel fokozott együttműködésre kötelesek. Amennyiben olyan körülmény áll elő, amely bármelyik fél kötelezettségeinek teljesítését akadályozza és a késedelem veszélyével fenyeget, a Felek kölcsönösen kötelesek egymást értesíteni, és mindent megtenni annak érdekében, hogy a késedelem ill. egyéb akadályoztatás elhárítható legyen.
- 9.2 Megrendelő köteles a feladat ellátásához szükséges és a Vállalkozó által a szerződés teljesítésével összefüggésben írásban igényelt adatokat, információkat kellő időben, megfelelő tartalommal a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 9.3 A szerződéssel kapcsolatos információk az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és a Ptk. üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével kezelendők.
- 9.4 A Felek vállalják, hogy a jelen szerződés megkötése, illetve teljesítése során tudomásukra jutott minősített adatokat és egyéb a Megrendelő által bizalmasnak

- minősített információkat bizalmasan kezelik; minden szükséges intézkedést megtesznek az ilyen és egyéb bizalmas információk megőrzése érdekében, továbbá; kizárólag azon munkatársaik, vezető tisztségviselőik rendelkezésére bocsátják, akiknek elengedhetetlenül szükségük van a szerződés teljesítése érdekében az ilyen információkra, és vállalják, hogy minden szükséges intézkedést megtesznek azok megőrzésére.
- 9.5 Felek a szerződés teljesítése során a Vállalkozó tudomására jutó személyes adatokkal kapcsolatosan az alábbiak szerint állapodnak meg:
- a Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, tárolására, feldolgozására, illetve továbbítására nem jogosult;
 - a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy sem alkalmazottai, sem alvállalkozói ne használják fel a szerződés szerinti feladatok során megismert személyes adatokat semmilyen jogosulatlan célra;
 - amennyiben a Vállalkozó a fenti kötelezettségét megszegi, a kártérítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.
- 9.6 A Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott bizalmas – egyebek mellett, de nem kizárólagosan a megrendelés végrehajtásának tényével, annak tartalmával kapcsolatos – információkat a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatja ki, nem teszi más számára hozzáférhetővé, illetve nem használhatja fel más számára végzett tevékenysége során.
- 9.7 Vállalkozónak a teljesítés során az elvégzésre kerülő feladatokat úgy kell dokumentálnia, hogy a feladatok végrehajtásának menete és az azok során keletkező dokumentumok a Megrendelő által teljességükben bármikor ellenőrizhetők legyenek.
- 9.8 Vállalkozó felelős Megrendelő épületeinek és a forrásdokumentumok tárolására szolgáló 1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3 épület használata során a Megrendelő és a teljesítés helye szerinti mindenkori tűz- és munkavédelmi előírásainak betartatásáért mind Vállalkozó munkavállalói, mind az általa foglalkoztatott közreműködők esetében.
- 9.9 A Megrendelő székhelyén (1051 Budapest, József Attila u. 2-4.) történő egyeztetés során Vállalkozó köteles a belépés, és bent tartózkodás szabályait betartani és betartatni. (a jelen szerződés megkötésekor a Belügyminisztérium központi épületébe történő be- és kilépés, a benttartózkodás, a csomag- és áruszállítás, a küldemények átvételének és a gépjárművek parkolásának rendjéről szóló 31/2011.(XII.2.) BM utasítás).
- 9.10 Az ellenőrzésekhez a szükséges hozzájárulást a Vállalkozó köteles megadni.
- 9.11 Vállalkozó a Dokumentációs Központban való munkavégzés, illetve a Dokumentációs Központ állományának használata esetén köteles a szerződés 2. számú mellékletében, foglaltaknak, a Dokumentációs Központ Adatvédelmi és Üzcmeltetési Szabályainak, illetve a Dokumentációs Központnak helyt adó 1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3 épületre vonatkozó szabályok és rendelkezések betartására. A fentiekől való eltérés a

Dokumentációs Központot üzemeltető Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft. ügyvezetőjének előzetes, írásbeli hozzájárulása esetén lehetséges.

- 9.12 A Vállalkozó a Megrendelőre referenciaként kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával hivatkozhat.
- 9.13 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződéssel összefüggő belső iratanyagainak vizsgálatát, a közpénzek felhasználását, a köztulajdon használatának nyilvánosságát, átláthatóbbá tételét a mindezek ellenőrzését végző állami ellenőrző szervek számára - a Polgári Törvénykönyv 81. § (1-4) bekezdéseire hivatkozással - üzleti titok címén nem tagadhatja meg.
- 9.14 A Vállalkozó dokumentum megőrzési és titoktartási kötelezettsége a szerződés megszűnésétől számított 10 évig áll fenn.

10. Vállalkozási díj

- 10.1 Megrendelő a jelen szerződésben rögzített feltételekkel, a 2.1. pontban, illetve a Közbeszerzési Dokumentáció szerinti vállalkozói feladatok szerződésszerű teljesítése esetén

A jelen szerződés 2.1. a), pontjában meghatározottak szerződésszerű teljesítéséért Vállalkozót a szerződéses ár 15 %-a, 11 221 800 Ft,- + ÁFA, azaz tizenegymillió-kétszázhuszonegyezer-nyolcszáz forint + ÁFA vállalkozási díj,

A jelen szerződés 2.1.ba) pontjában meghatározott digitalizálási feladatok ellátásáért a Vállalkozót a szerződéses ár 30 %-a, 22 443 600 Ft,- + ÁFA, azaz huszonnégy millió-négyezer-háromszáz-hatszáz forint + ÁFA vállalkozási díj,

A jelen szerződés 2.1.bb) pontjában meghatározott digitalizálási feladatok ellátásáért a Vállalkozót a szerződéses ár 30 %-a, 22 443 600 Ft,- + ÁFA, azaz huszonnégy millió-négyezer-háromszáz-hatszáz forint + ÁFA vállalkozási díj,

A jelen szerződés 2.1.bc) pontjában meghatározott digitalizálási feladatok ellátásáért a Vállalkozót a szerződéses ár 25 %-a, 18 703 000 Ft,- + ÁFA, azaz tizennyolc millió-hétszázháromezer forint + ÁFA vállalkozási díj,

mindösszesen **74 812 000 Ft,- + ÁFA**, azaz **hetvennégy millió-nyolcszáz tizenkétezer forint + ÁFA** összegű vállalkozási díj illeti meg.

- 10.2 A vállalkozási díj magában foglalja Vállalkozónak a szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi költségét. Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatban egyéb díjazásra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem jogosult. A Technológiai Leírás – ellenérték megfizetését követően felmerült – esetleges átdolgozása, módosítása tekintetében a Vállalkozó további díj-, vagy költségigénnyel nem élhet.
- 10.3 A vállalkozási díj megfizetése magyar forintban (HUF) történik.

11. Fizetési feltételek

- 11.1 Vállalkozó a jelen szerződés 6. g) és h) pontjaiban meghatározottak szerint kiállított teljesítési igazolás birtokában jogosult az egyes részteljesítések alapján számlát kiállítani és benyújtani. A számlához a Vállalkozó a teljesítés igazolás cégszerűen aláírt példányát minden esetben csatolni köteles.
- 11.2 A vállalkozási díj megfizetésére a számla kézhezvételét követő 60 (hatvan) napon belül kerül sor a Vállalkozó Magyar Külkereskedelmi Banknál vezetett 10300002-20166346-00003285 számú bankszámlájára az előleg elszámolás sajátosságainak, a Kbt. 130. § (4)-(5) bekezdésének, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 11.3 Felek rögzítik, hogy a számlák kiállítása a teljesítés időpontjában hatályos Áfa-törvény alapján történik.
- 11.4 Vállalkozó a Kbt. 131. § (2) bekezdése és a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 57. § (1b) bekezdése alapján legfeljebb a vállalkozási díj 30 %-nak megfelelő mértékű előleg kifizetését igényelheti. Az előleg kifizetésére vonatkozó igénye vonatkozásában Vállalkozó a szerződés megkötését követő 15 napon belül jogosult írásos kérelmet benyújtani (előleg bekérő dokumentum) közvetlenül a Közreműködő Szervezet felé a Megrendelő egyidejű értesítése mellett, összhangban a Rendelet 57. § (1e) bekezdésével.
- 11.5 Megrendelő a Rendelet 57. § (1d) bekezdése alapján előírja az előleg mértékével megegyező mértékű, a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség javára szóló biztosíték-nyújtás kötelezettségét, azzal, hogy az Vállalkozó a nettó vállalkozási díj 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.
- 11.6 A jótállási biztosítéknak a 14.2.b) pontban meghatározottak szerinti benyújtása- mint a 2.1. ba) pontban meghatározott feladat teljesítését igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának feltétele –, visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat eredeti vagy hiteles másolatának benyújtásával, egyéb esetben a készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható.
- 11.7 A számla benyújtásának helye: Belügyminisztérium Támogatás-koordinációs Főosztály (1051 Budapest, József Attila u. 2-4.)
- 11.8 Az előleg igény benyújtásának helye: MAG – Magyar Gazdaságfejlesztési Központ Zrt. (Közreműködő Szervezet) (1139 Budapest, Váci út 83).
- 11.9 Az előleg elszámolására a Vállalkozó által kibocsátott első és második részszámlában beszámítással kerül sor. Az előleg teljes összegének beszámítása egyben a biztosíték felszabadítását is eredményezi, összhangban a Rendelet 57. § (1f) és (1g) bekezdésével.
- 11.10 Az ellenérték fedezetét az EKOP-1.2.17/B-2012-2012-0001 azonosítószámú „Építészeti Monitoring Rendszer (ÉMO) komplex működését biztosító településrendezési tervck digitalizálása” című Projekt „Adatbázisok, tanulmányok

készítése” tevékenységének „529.. Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei” költségvetési sora biztosítja. A számlán a projekt azonosítószámát, valamint a közbeszerzés 1.3. pontban szereplő számát fel kell tüntetni.

- 11.11 Megrendelő részére benyújtott számlák ellenértékének megfizetésére a Rendelet szerinti közvetlen szállítói finanszírozással kerül sor. A számlát a Közreműködő Szervezet egyenlíti ki a Megrendelő hiánytalan és hibátlan kifizetési kérelmének a Közreműködő Szervezethez történő beérkezését követően. (A pénzügyi elszámolás részletes szabályai megtalálhatóak a <http://www.magzrt.hu> oldalon).
- 11.12 Amennyiben Vállalkozó a kifizetés időpontjában nem szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, akkor Vállalkozónak az Art. 36/A. § (6) bekezdés alapján Megrendelő részére a számla mellékleteként be kell nyújtania egy, a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást is. Megrendelő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.
- 11.13 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Közreműködő Szervezet Megrendelőt a kifizetési kérelmet érintően hiánypótlásra hívhatja fel. A fizetési határidőbe a Megrendelő által hiánypótlásra igénybe vett időtartam nem számít be.
- 11.14 Amennyiben Megrendelő saját felróható magatartása következtében az ellenérték megfizetésével késéscsúcsba esik, a Ptk., illetve a késéscsúcs bekövetkezésékor hatályos jogszabályok szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Megrendelő más szerv okozta késedelemért nem tartozik helyállni.
- 11.15 Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé köteles tenni és az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni, ha
- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 11.16 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 11.17 Nem minősül fizetési késedelemnek, ha Megrendelő a Vállalkozó esedékes követelésének a teljesítését - Vállalkozó szerződésszegésére tekintettel - a szerződésszegéssel érintett rész mértékéig tartja vissza.

12. Szellemi tulajdonra vonatkozó rendelkezések

- 12.1 Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi vagyoni értékű joggal (szerzői jog, védjegy, szabadalom, használati minta, formatervezési minta, know-how stb.) rendelkezik, amely a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységek során felmerülhetnek.
- 12.2 Felek rögzítik, hogy a szerződés keretében keletkezett valamennyi szerzői jogi védelem alá eső szellemi alkotás felhasználási jogának átruházása mellett Megrendelő ezen alkotások kizárólagos tulajdonjogát is megszerzi. A szolgáltatás vagy annak bármely részének felhasználása során felmerülő szerzői és szomszédos jogok, szabadalmi, védjegy, használati minta oltalmi jogok megsértéséből adódó, harmadik személy által támasztott, bíróság által jogerősen megítélt kártérítési, vagy más jogcímen megítélt igény esetén Vállalkozó köteles helytállni.
- 12.3 A jelen szerződés tárgyát képező tevékenységgel kapcsolatos szerzői jogi jogsértés miatt harmadik személy által indított bírósági vagy hatósági eljárásban Vállalkozó köteles részt venni, továbbá Megrendelő számára kedvező döntés érdekében szükséges intézkedéseket megtenni, okiratokat rendelkezésre bocsátani, amennyiben Megrendelő jelen szerződésben foglalt feltételekkel történő felhasználási joggyakorlása miatt indul ellene a fentiekben megjelölt eljárás. E beavatkozási és együttműködési kötelezettség késedelmes vagy fogyatékos teljesítésére visszavezethető okból a Megrendelő oldalán bekövetkező anyagi hátrányért a Vállalkozó köteles helytállni.

Megrendelő felhasználási joga

- 12.4 Megrendelő a jelen szerződéssel összefüggésben keletkező, jogi oltalomban részesíthető, illetve szerzői jogi védelem alá eső valamennyi szellemi alkotás vonatkozásában határozatlan idejű minden (pl. területi, időbeli) korlátozástól mentes, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A felek rögzítik, hogy a szerződés keretében kifejlesztett valamennyi szerzői jogi védelem alá eső szellemi alkotás felhasználási joga átruházásának, és a Megrendelő általi kizárólagos tulajdonjog megszerzésének ellenértékét a Vállalkozási díj tartalmazza.
- 12.5 Megrendelő határozatlan idejű, minden korlátozástól mentes felhasználási joga kiterjed különösen az alábbiakra:
- a) többszörözés joga;
 - b) terjesztés joga;
 - c) átdolgozás joga – belcélú továbbfejlesztést;
 - d) a felhasználási jognak harmadik személy vagy szervezet részére történő átadás joga.
- 12.6 Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, jogosultsága, amely a Megrendelőre jelen szerződéssel ruházott felhasználási jogokat, illetve azok átruházását korlátozná vagy kizárná. Harmadik személy ilyen korlátozó joga esetén a Megrendelő felkéri Vállalkozót, hogy a felhasználás akadályait legkésőbb az átadás-átvételig hárítsa el. Amennyiben a tehermentesítést Vállalkozó nem vállalja, Megrendelő Vállalkozó költségére maga elvégezheti a tehermentesítést, és azt a vállalkozási díjba beszámítja.

- 12.7 Felek a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 51. § (4) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve – a szellemi alkotások átadásától számított 5 éves időtartamra – jelen szerződés alapján kizárják a szerző felmondási jogának gyakorlását.
- 12.8 Valamennyi, a jelen szerződés teljesítése során megjelenő elnevezés, logó, kép, védjegy, grafika, jelszó és megnyitási kód stb. beazonosításra és működés biztosítására szolgáló jelölés és/vagy zár Vállalkozó részéről - külön feltétel támasztása nélkül - Megrendelőnek átadásra kerül, és attól kezdődően a jogosulttá váló Megrendelőt megillető jogi oltalmat élvez.

13. Kapcsolattartás

13.1. Megrendelő részéről kapcsolattartó személy

Neve: Balajti Attila

Telefonszáma: 06-1/441-1216

E-mail címe: attila.balajti@bm.gov.hu

Fax száma: 06-1/441-1884

13.2. Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

Neve: Hargitai Péter

Telefonszáma: 06 1 469-0033, 06 30 9225-348

E-mail címe: phargitai@geoadat.hu

Fax száma: 06 1 469-0506

13.3. Megrendelő részéről a szakmai kapcsolattartó személy:

Neve: Szabóné Kovács Andrea

Telefonszáma: 06-1/441-1897

Elektronikus címe: andrea.kovacs.szabone@bm.gov.hu

Fax száma: 06-1/999-4378

13.4. Vállalkozó részéről a szakmai kapcsolattartó személy:

Neve: Füstös Gábor

Telefonszáma: 06 1 469-0033, 06 30 569-6996

Elektronikus címe: gfustos@geoadat.hu

Fax száma: 06 1 469-0506

- 13.5. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról a szerződő felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.
- 13.6. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig az adott féltől származónak kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.
- 13.7. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás nem minősül a szerződés módosításának.

14. Jótállás, jótállási biztosíték

14.1. Jótállás

- a) Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott településrendezési eszközök digitalizálásának hiány nélküli, hibátlan teljesítésért teljes körű jótállást vállal. **A jótállási idő 12 hónap a 2.1. ba) pontjában megállapított digitalizálási feladat 5.3. pontban meghatározott határidőre történő szerződésszerű megvalósítását követő naptól számítva.** Vállalkozó a jótállási biztosíték időtartama alatt (jótállási idő) jótáll azért, hogy az általa átadott digitalizált településrendezési eszközök a rendeltetésszerű használatra alkalmasak, a 446 településre általa a Technológiai Leírás szerint raszteres formában digitalizált, georeferált és vektorizált elektronikusan állományok a térinformatikai rendszerbe illeszthetők. A jótállás ideje alatt az esetleges hibák javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására.
- b) Megrendelőnek kötelezettsége, hogy a jótállás időtartama alatt tudomására jutott hibát, és az ezzel kapcsolatos minden körülményt a hiba beazonosítására alkalmas módon Vállalkozóval haladéktalanul közöljön.
- c) Vállalkozó a vállalt jótállási idő alatt az érdekkörébe tartozó hibák kijavítását a műszakilag indokolt legrövidebb időtartamon belül befejezi.

14.2. Jótállási biztosíték

- a) Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott jótállási időtartam lejártát követő 30 (harminc) napig érvényes, a jelen szerződésnek megfelelő, feltétel és korlátozás nélküli, visszavonhatatlan jótállási biztosítékot nyújtani Megrendelő részére és javára (jótállási biztosíték). A jótállási biztosíték nyújtása a jelen szerződés 6. b) pontjában meghatározottokról készült átadás-átvételi jegyzőkönyvek Megrendelő által történő aláírásának feltétele. A jótállási biztosíték mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 5 (öt) %-a azzal, hogy a rendelkezésre bocsátás időpontját követő 6 (hat) hónap letelte után annak mértékét a Vállalkozó jogosult 50 (ötven) %-al mérsékelni.
- b) A jótállási biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő részére és javára annak a MÁK-nál vezetett 10023002-01451715-00000000 számú számlájára történő befizetéssel, feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 (öt) banki munkanap alatt igénybe vehető bankgarancia biztosításával, vagy feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 (öt) biztosítói munkanap alatt igénybe vehető biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Megrendelő a bankgarancia, illetve biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény formájában nyújtott biztosítékot csak abban az esetben fogadja el, ha az a Megrendelő által elfogadott bank vagy biztosító részéről került kiállításra.
- c) A biztosíték befizetéssel történő teljesítése esetén a befizetés jogcímeiként fel kell tüntetni „Építésügyi Monitoring Rendszer (ÉMO) komplex működését biztosító településrendezési tervek digitalizálása” – Digitalizálás – Jótállási biztosíték”, valamint a projekt azonosítóját. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása terhelési értesítő benyújtásával, visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat

eredeti vagy hiteles másolatának a benyújtásával, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható.

- d) A jótállási biztosíték átadásának bármilyen okból történő elmulasztását vagy késedelmes teljesítését, illetve nem megfelelő jótállási biztosíték nyújtását a szerződő felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, hogy ez önmagában megalapozza Megrendelő jogosultságát a szerződés egyoldalú megszüntetésére.
- e) A fentiekén túlmenően a jótállási biztosítéknak tartalmaznia kell azt, hogy a bank vagy a biztosító társaság kötelezi magát arra, hogy Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank vagy a biztosító társaság saját kötelezettsége alapján.
- f) A jótállási biztosíték érvényességi időtartamának lejárta, illetve annak meghatározott csökkentése előtt a felek a Megrendelő által kitűzött időpontban egyeztetést tartanak, és az esetlegesen még fennálló hibákról, hiányosságokról jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül kijavítja és a teljesítést írásban készre jelenti Megrendelő részére.
- g) A jótállási biztosíték érvényességi határidején belül Vállalkozónak bármilyen, a jótállási kötelezettség teljesítéssel közvetlenül összefüggő – Megrendelő szabályszerű (írásbeli) felszólítása ellenére történő – mulasztása vagy a szerződés megszegése önmagában megalapítja a jogot arra, hogy Megrendelő a jótállási biztosítéknak a mulasztással vagy szerződésszegéssel arányos részét igénybe vegye. A jótállási biztosíték nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésből eredő – a jótállási biztosíték mértékét meghaladó – megrendelői követelések teljesítése alól.

15. A szerződés módosítása

- 15.1 Jelen szerződést csak jogszabályban meghatározott feltételekkel, írásban lehet módosítani. E körben nyilatkozatot tenni, valamint a szerződés módosítását kezdeményezni Megrendelő esetében a jelen szerződés tekintetében a kötelezettségvállalásra jogosult személy, Vállalkozó esetében a képviselő jogosult.
- 15.2 Felek – a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelően – csak akkor módosíthatják a szerződést, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.

16. Szerződésszegés

16.1 Késedelmi kötbér

A 2.1 pontban meghatározott feladatokra vonatkozó teljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg. A késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett részfeladatra eső – a 2.1. pontjában meghatározott –, **nettó vállalkozási díj 0,1 %-a**. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

Amennyiben a teljesítési határidő tekintetében Vállalkozó számára felróható módon késedelembe esik, és a késedelemmel érintett napok száma az egyes 2.1. pont szerinti

feladatok tekintetében meghaladja a 15 napot, vagy összességében eléri a 30 napot, úgy azt felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő - kártérítési kötelezettség nélkül - egyoldalúan gyakorolhatja elállási jogát, illetve ha az eredeti helyzet már nem állítható helyre, akkor a jelen szerződést Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja.

16.2 Meghiúsulási kötbér

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, illetve jelen szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Vállalkozó felclős, Vállalkozónak meghiúsulási kötbért kell fizetnie. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 30 (harminc) %-ának megfelelő összeg.

Szerződő felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen, ha Megrendelő a hibás vagy a késedelmes teljesítés jogkövetkezményeire, vagy súlyos szerződésszegésre figyelemmel, vagy a jelen szerződésben meghatározott egyéb indok miatt a jelen szerződést elállással vagy azonnali hatályú felmondással megszünteti.

Megrendelőt meghiúsulási kötbér illetheti meg a 16.1., illetve a 16.3. pont szerinti elállás, vagy azonnali hatályú felmondás esetén.

16.3 Hibás teljesítési kötbér

Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, ha az átvételre felajánlott szerződészerű teljesítést a Vállalkozó által jelzett kisebb hibák ismertetésben átveszi, illetve, ha az átvételt követő minőségellenőrzés során a teljesítés hiányosságát tárja fel.

Hibás teljesítés esetén a kötbér a hiba kijavításáig eltelt időszakra vonatkozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke megegyezik a késedelmi kötbér mértékével.

Amennyiben a 2.1.b) pontban meghatározott feladat egyes ütemei – a Megrendelő minősítése szerint – kizárólag kisebb hibákat tartalmaznak, és az adott ütem a szerződés 6. e) pontja alapján első alkalommal javítás céljából visszaadásra kerül, úgy a hiba kijavításáig eltelt időszak első 10 napja kötbérmentes időszaknak minősül.

Amennyiben a hiba kijavítására fordított napok száma összességében eléri a 30 napot, úgy azt a Felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő - kártérítési kötelezettség nélkül - egyoldalúan gyakorolhatja elállási jogát, illetve ha az eredeti helyzet már nem állítható helyre, akkor a jelen szerződést Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja.

16.4 Bármely kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények viselésének kötelezettsége alól. Megrendelő a kötbért meghaladó igazolt kárának érvényesítésére is jogosult.

16.5 A jelen szerződésben szabályozott bármely kötbér érvényesítése – Megrendelő választása szerint – oly módon történik, hogy

- a) az esedékes kötbér összegét Vállalkozó közvetlenül megfizeti Megrendelő részére, vagy
- b) azt a Megrendelő a 9. pontban meghatározott vállalkozási díj összegéből levonja.

16.6 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

16.6.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

16.6.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

17. Vis maior

17.1 Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződés létrejötte után bekövetkező, annak teljesítését lehetetlenné tevő esemény, amelyet a szerződő felek nem láthattak előre és nem hárríthattak el, és amely nem vezethető vissza egyik fél felróható magatartására sem. Ilyen események lehetnek különösen: szükségállapot, sztrájk, háború, forradalom, terrorista cselekmények, természeti katasztrófa, tűzvész, árvíz, járvány, karantén korlátozások, szállítási embargó, valamint olyan jogszabályváltozás, amely Megrendelő számára olyan helyzetet teremt, amely a szerződés megszüntetését elkerülhetetlenné teszi.

17.2 A szerződésben foglalt határidők a Vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a Vis maior időtartama meghaladja a 60 napot, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani anélkül, hogy Vállalkozóval szemben kártérítési kötelezettség terhelné.

18. A szerződés megszűnése, megszüntetése

18.1 A szerződés az alábbi módokon szűnhet meg:

- a. a szerződéses időtartam lejártával, és a kölcsönös kötelezettségek teljesítésével;
- b. a felek közös megegyezésével;
- c. a szerződés Megrendelő általi rendes felmondásával;
- d. a szerződés felek általi rendkívüli felmondásával;
- e. Megrendelő elállásával;
- f. a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével;
- g. Megrendelő személyében bekövetkező jogutódlással;
- h. Vállalkozó személyében bekövetkező jogutódlással;
- i. valamint vis maior és lehetetlenülés esetén.

18.2 A szerződés Megrendelő rendes felmondásával megszűnhet. Felek a rendes felmondás jogát jelen szerződésben korlátozzák, mely szerint a rendes felmondás joga Vállalkozót nem illel meg. Megrendelő rendes felmondásának felmondási idője a felmondási nyilatkozat kézhezvételének napjától számított 30 nap. A felmondási idő alatt a felek kötelesek a szerződésből származó jogaikat és kötelezettségeiket maradéktalanul teljesíteni, a felmondási idő elteltével egymással elszámolni.

18.3 Megrendelő szervezetében és/vagy feladatkörében bekövetkező módosulás esetében a jogutód egyoldalú nyilatkozattal jogosult a jelen szerződéses jogviszony fenntartása, jogszabálynak megfelelő módosítása, vagy megszüntetése tekintetében nyilatkozni.

Felek a jogszabály következtében történő Megrendelői szervezeti- és feladatkör változást vis maiorak minősítik.

- 18.4 Vállalkozó személyében jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt bekövetkező jogutódlás esetén Megrendelő – jogszabálynak megfelelő – egyoldalú nyilatkozata szükséges a szerződésben, jogelőd által vállalt kötelezettségek további teljesítéséhez.
- 18.5 Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. Így különösen, ha:
- Vállalkozó érdekkörében olyan hiba merül fel, mely a szerződésszerű teljesítést tartósan gátolja, és azt a szerződésben meghatározott időben nem javítja ki;
 - a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
 - a Vállalkozó a Megrendelő megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy a póthatáridő eredménytelenül telt el;
 - a szerződésben meghatározott határidőkhöz képest a Vállalkozónak felróható okból 30 napot meghaladó teljesítési késedelembe esik;
 - a Vállalkozó nem tesz eleget kártérítési vagy jótállási kötelezettségének a Megrendelő nem teljesítéséről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 30 napon belül.
- 18.6 Megrendelő jogosult továbbá felmondani a szerződést:
- Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezték,
 - a szerződés a Vállalkozónak felróható okból megghiúsul, vagy lehetetlenülés következik be;
 - 60 napot meghaladó vis maior esetén.
- 18.7 Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megrendelő a vállalkozási díj kifizetésére vonatkozó kérelem benyújtása iránti kötelezettségét 60 napot meghaladó késedelemmel sem teljesíti és azt Megrendelő a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül nem orvosolja.
- 18.8 A felmondási jog gyakorlása előtt az érintett fél köteles írásban felszólítani a szerződésszegő felet a szerződésszegő állapot, illetve ok orvoslására és/vagy annak indokai megadására. Ha a szerződésszegő fél a felszólításnak a felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül nem tesz eleget, nem ad indokolást vagy nem orvosolja a szerződésszegő magatartást, a másik fél a szerződésszegő félhez címzett ajánlott levélben a szerződést felmondhatja.
- 18.9 A szerződés lehetetlenné válására Ptk.-ában foglaltak az irányadók.
- 18.10 Amennyiben Megrendelőnek a Vállalkozó nem teljesítése vagy hibás teljesítése miatt nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelő kötbér összegéről kiállított számlájának kézhezvételét követő 8 banki napon belül Megrendelő részére megfizetni. Ugyanígy kell eljárni abban az esetben is, ha a kötbér összege a szerződéses ellenérték összegét meghaladja.
- 18.11 Felek a szerződés felmondása esetén a felmondási idő leteltét követő 30 napon belül elszámolnak egymással.

19. Az alkalmazandó jog

19.1 A szerződésre Magyarország hatályos jogszabályai irányadóak. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint a tárgyhoz kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

20. Záró rendelkezések

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbiakban felsorolt mellékletek és dokumentumok akkor is, ha fizikailag nem kerültek csatolásra:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési műszaki leírás
2. sz. melléklet: A Dokumentációs Központban való munkavégzés feltételei
3. sz. melléklet: Ajánlattételi Felhívás
4. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata
5. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat

A jelen szerződésben foglaltakat, a szerződés egyes rendelkezéseit a Közbeszerzési Dokumentációval (1. sz. és 3. sz. melléklet) összhangban kell alkalmazni és értelmezni. Amennyiben jelen szerződés és a Közbeszerzési Dokumentáció valamely rendelkezése egymással ellentmondásban áll, úgy a Megrendelőre nézve kedvezőbb tartalom az irányadó.

Felek jelen szerződést átolvasás, értelmezés és megértés után, mint szerződési akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből aláírás után 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet meg.

Budapest, 2013. 11. 18.

Megrendelő képviselőként:

.....
 Belügyminisztérium
 Területrendezési, Építésügyi
 és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkár

Vállalkozó képviselőként:

.....
 GeoAdat Kft.
 Hargitai Péter
 ügyvezető igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
 Pénzügyi Erőforrás-gazdálkodási Főosztály
 Budapest,év M. hó 13. nap

21030089

Jogi ellenjegyzés:

.....
 Peres Képviseleti és Szerződés Előkészítő Főosztály
 Budapest, 2013. év 11. hó 14. nap

Szakmailag ellenjegyzem:

.....
 Budapest, 2013. év 11. hó 14. nap

GeoAdat
 Szolgáltató és Informatikai Kft.
 Adószám: 12291285-2-42