

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HADFELSZERELÉSI ÉS
VAGYONFELÜGYELETI FŐOSZTÁLY**

T Á J É K O Z T A T Ó

**A MUNKÁLTATÓI KÖLCSÖN KEDVEZMÉNYES EGYÖSSZGŰ
VÉGTÖRLESZTÉSÉRŐL**

A munkáltatói kölcsön támogatásban részesült személyek számára a Honvédelmi Minisztérium által nyújtott lakhatási támogatásokról szóló 19/2009. (XII. 29.) HM rendelet lehetőséget biztosít a még fennálló kölcsöntartozás kedvezményes egyösszegű végtörlesztésére a futamidő lejáratá előtt. Ez abban az esetben lehetséges, ha a kölcsön folyósításának kezdete óta már több mint 5 év eltelt. Ilyenkor a munkáltatói kölcsönben részesült személyt a következőképpen **illetheti meg** a végtörlesztési kedvezmény:

- ha a futamidőből 20 év, vagy annál több van hátra, akkor a kedvezmény mértéke a fennálló kölcsöntartozás 25 %-a,
- ha a futamidőből 15 évnél több, de 20 évnél kevesebb van hátra, akkor a kedvezmény mértéke a fennálló kölcsöntartozás 20 %-a, valamint
- ha a futamidőből 5 évnél több, de 15 évnél kevesebb van hátra, akkor a kedvezmény a fennálló kölcsöntartozás 15 %-a.

Az egyösszegű visszafizetési szándékot **minden esetben** a HM Fegyverzeti és Hadbiztosi Hivatal Infrastrukturális Igazgatóság Lakáscélú Támogatási Osztályánál (1095 Budapest, Soroksári út 152.) **kell kérelmezni írásban**. Az illetékes szerv a szándéknyilatkozat kézhezvételétől számított 15 napon belül állítja ki az igazolást a kedvezmény mértékéről az adós részére.

Amennyiben a kedvezményezett a kölcsönből még fennálló tartozását egy összegben úgy fizeti vissza, hogy az egyösszegű végtörlesztési szándékát előzetesen az illetékes szervnél nem kérelmezte, úgy a kapható kedvezményt utólag nem lehet érvényesíteni, annak összege nem téríthető vissza!

A kedvezményes egyösszegű végtörlesztés akkor is kérelmezhető, ha a támogatott a szándéknyilatkozatát már a honvédséggel fennálló alkalmazotti jogviszonya megszűnését követően – például nyugállományúként – nyújtja be.

A honvédelmi szerv állományába tartozó, fegyelmi vagy büntető eljárás hatálya alatt álló személy részére kérelmére az igazolás csak akkor kerül kiállításra, ha ellene az eljárás a jogviszony megszűnése vagy megszüntetése nélkül fejeződik be. Hivatásos katona esetében, ha jogviszonyának megszűnésével egyidejűleg szolgálati nyugállományba helyezik, úgy e rendelkezést nem kell alkalmazni.

A kedvezményes egyösszegű végtörlesztés **kizárólag a kölcsönben eredendően részesült személyt** illeti meg. Abban az esetben tehát, ha a támogatásban részesült személy elhalálozik, úgy sem a túlélő házastárs, sem az örökösök nem élhetnek a kedvezményes egyösszegű végtörlesztés lehetőségével. Ez egyben az is jelenti, hogy aki polgári jogi nyilatkozattal vállalja át a támogatottól a kölcsöntartozás megfizetését, mint abban eredendően nem részesülő, úgy e kedvezményt szintén nem veheti igénybe.

Fontos! A kedvezményes végtörlesztés igénybevétele az újabb munkáltatói kölcsön igénylését 5 évig kizárja!

* * *

Jelen tájékoztató a munkáltatói kölcsönben részesült személyek kedvezményes végtörlesztési lehetőségét tárgyalja. Mindennek célja az eligazodás, segítségnyújtás, azonban mindez nem pótolja és nem is pótolhatja a jog- és szakszerű eljárásokat. Erre tekintettel javasolt a bizonytalan kérdések eldöntése érdekében lakásügyi szakértőink megkeresése szóban vagy akár írásos formában.

Amennyiben a munkáltatói kölcsön kedvezményes végtörlesztését illetően a HM Hadfelszerelési és Vagyonfelügyeleti Főosztály mint központi lakásgazdálkodási szerv megkeresése szükséges, úgy címünkre (1055 Budapest, Balaton u. 7-11) írt kérelmével közvetlenül, a szolgálati út betartása nélkül is fordulhat kérelmével. Munkatársaink a jog- és szakszerű segítséget meg fogják adni az érintettek számára.

Budapest 2011. november - n.

Dr. Steigler József ezredes
főosztályvezető