



A XV. MAGYAR INGATLANFEJLESZTÉSI NÍVÓDÍJ PÁLYÁZAT EREDMÉNYÉRŐL

A Nemzetközi Ingatlan Szövetség (FIABCI) Magyar Tagozata a Magyar Ingatlan Szövetséggel közösen idén tizenötödik alkalommal rendezte meg a Magyar Ingatlanfejlesztési Nívó díj Pályázatot.

A pályázat célja a magyar ingatlanfejlesztés eredményeinek bemutatása a hazai szakmai és laikus közönségnek, a kiemelkedő alkotások megjutalmazása.

A magyar pályázat ezen túlmenően azt a célt is szolgálja, hogy a pályázattal előkészítse és elősegítse azt, hogy a magyarországi ingatlanfejlesztők eredményesen vegyenek részt a FIABCI Prix d'Excellence nemzetközi nívó díj pályázatán.

Az elmúlt 14 alkalommal a hazai pályázaton több, mint 275 alkotás mutatkozott be és a legjobbak nagy sikerrel szerepeltek a hazai eseményt követő FIABCI Prix d'Excellence nemzetközi pályázaton.

1997-ben a ferencvárosi rehabilitáció révén rögtön első díjjal mutatkozott be Magyarország és azóta a Nagyvásárcsarnok, a West End City Center, a szombathelyi főtér rekonstrukciója, a Szabó Ervin könyvtár, a Mamut bevásárló központ, a Művészetek Palotája, a Nyíregyházi Főiskola fejlesztése, az Orczy Fórum, a Vörösmarty N1 és a Richter Gedeon Rt Új Kémiai Kutató és Irodaépülete, a Bécsi Corner irodaház, a Corvin Sétány és a Continental Hotel Zara****Superior is kategória győztes lett. Emellett több hazai alkotás kapott különdíjat.

Idén is a hagyományoknak megfelelően a hazai verseny lezárása után a FIABCI Magyar Tagozata segítséget nyújt a pályázóknak abban, hogy minél sikeresebben vegyenek részt a FIABCI Prix d'Excellence elnevezésű nemzetközi pályázatán, melynek eredményhirdetése 2014 májusában a FIABCI Kongresszus keretében lesz Luxemburgban. A győzteseket a Wall Street Journal, a nemzetközi pályázat médiatámogatója egy egész oldalas ismertető keretében mutatja be.

A hazai pályázaton a nemzetközi verseny feltételeinek megfelelően minden olyan épület, épületegyüttes részt vehetett, amelynek az átadása, vagy használatbavételi engedélye 2012. december 31-e előtt volt és az azt megelőző 4-5 évben valósult meg.

A pályázatok elbírálásának főbb szempontjai a fejlesztési koncepció, az építészeti értékek, a projekt megvalósításának műszaki megoldása, a kivitelezés minősége, a fejlesztés gazdaságossága és eredményessége, társadalmi hasznossága, valamint az, hogy az adott létesítmény hogyan járul hozzá a szűkebb és tágabb környezetében lakók életkörülményeinek javításához.

A XV. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat eredményhirdetésére 2013. november 26-án került sor a Continental ZARA Hotelben, Budapesten, melyen részt vett a FIABCI elnöke, Flavio Gonzaga Bellegarde NUNES úr.

A Pályázat fővédnöke, dr. Szaló Péter, a Belügyminisztérium helyettes államtitkára.

A Pályázat kiírója a FIABCI Magyar Tagozata, Göczi László elnök.

A Pályázat társrendezője a Magyar Ingatlanszövetség, Mehrli Péter elnök.

A Bíráló Bizottság tagjai:

Gönczi László elnök, a FIABCI Magyar Tagozatának elnöke
Bálint Imre, a Budapesti Építész Kamara elnöke
Borsi László, a Lakásvásár Média csoport elnöke
dr. Erdei János, a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége tiszteletbeli elnöke
Harkácsi István az Irodakereső.info igazgatója
Jank Brigitta (Ausztria), a Bécsi Iparkamara elnöke
Juhász Szabolcs, a Magyar Fürdőszövetség főtitkára
Kispál Sándor, a Magyar Ingatlanszövetség főtitkára
Koji László, a Építőipari Vállalkozók Országos Szakszövetsége alelnöke
Litomericka Adriena (Szlovákia), a CEI alelnöke
dr. Merza Péter, a Pécsi Városfejlesztési Zrt. vezérigazgatója
Noll Tamás, a Magyar Építész Kamara elnöke
dr. Tompai Géza, a Magyar Urbanisztikai Társaság elnökségi tagja
Varjasné Székely Éva, a Magyar Lakásépítők Országos Szövetsége elnöke

A Pályázat támogatói:

Budapesti Építész Kamara
Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara
Építőipari Vállalkozók Országos Szakszövetsége
Irodakereső.info
Lakásvásár Média csoport
Magyar Építész Kamara
Magyar Fürdőszövetség
Magyar Ingatlanszövetség
Magyar Lakásépítők Országos Szövetsége
Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége
Magyar Urbanisztikai Társaság

A Pályázat díjazottjai :

- I. **Díjat** nyert a **Gödöllői Királyi Kastély KHN. Kft.**
a **Gödöllői Királyi Kastély** pályaműért
- II. **Díjat** nyert a **RAS-DESIGN Kft / Anna Grand Hotel Kft.**
az **Anna Grand Hotel** pályaműért
- III. **Díjat** nyert a **SKANSKA Magyarország Kft.**
a **Green House Irodaház** pályaműért

A Pályázat különdíjasai:

- A **FIABCI Magyar Tagozatának** különdíját **Vác Város Önkormányzata**

- a **FŐ utca-Főtér** projekt pályaműért
- A **Magyar Ingatlanszövetség** különdíját kapta a **Movinnov Befektetési és Innovációs Kft.**
- a **FUTURA Interaktív Természettudományi Élményközpont** pályaműért
- A **Magyar Urbanisztikai Társaság** különdíját kapta a **Siófok Város Önkormányzata, Adler-Sió Kft., STRABAG – MML Kft., ATT Concept Kft., Arker Stúdió Építészeti és Kereskedelmi Kft., Kokas és Társa Tervező Kft., A4 Stúdió Kft**
- a **Siófok Városház** rehabilitáció pályaműért
- Az **Irodakereső.info** különdíját a **HungaroControl Zrt.** kapta
- a **Légiforgalmi Irányítóközpont (ANS-III)** pályaműért.
- Az **Építőipari Vállalkozók Országos Szakszövetsége** különdíját kapta a **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata**
- az **Erzsébet tér – Nagykanizsa** pályaműért
- A **Lakásvásár Média-csoport** különdíját kapta a **Szaktudás Kiadó Zrt.**
- az **Oxigén Hotel & Zen Spa** pályaműért
- A **pályázók szavazatai alapján I. helyezett különdíját** a **Makó Város Önkormányzata** kapta
- a **Makói Gyógyfürdő, Élményfürdő** pályaműért

Budapest, 2013.11.27.

Gönczi László
elnök
FIABCI Magyar Tagozat,
a
Zsűri elnöke