

EMBERI ERŐFORRÁSOK MINISZTERE

J E L E N T É S

a Kormány részére

az egyházi devizakölcsönökről

Budapest, 2013. február

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Magyarországi Református Egyház Zsinati Hivatala 2013. január 13-án kelt levelében az alábbi ügyben kért kormányzati segítséget:

„Az elmúlt esztendőök során több egyházközségünk és intézményünk különböző fejlesztésekhez devizahitelt vett fel. Amikor a Kormány a devizahitelek megsegítésére különböző konstrukciókat vezetett be, akkor merült fel, hogy érdeklődjünk arról, hogy esetleg lennének-e olyan megoldások, amelyek az egyházi jogi személyiséggel bíró szervezetek számára is lehetőséget adnak arra, hogy a - gyakran már a munkájukat ellehetetlenítő - hiteltörlesztési teher enyhüljön.”

A Magyarországi Református Egyház felvetése kapcsán állítottuk össze a jelentést, melyet az alábbi tematika szerint építettünk fel:

- egyházak körében végzett felmérés az egyházak devizakölcsön állományáról
- lakossági devizakölcsönökhöz kapcsolódó kormányzati intézkedések rendszere
- önkormányzatok adósság- és feladatátvállalása

A devizakölcsön állományról az egyházak körében végzett felmérés alapján az volt megállapítható, hogy ennek mértéke a Magyarországi Református Egyház esetében kiemelkedően magas. A Szeretetszolgálati Iroda 3 092 098 CHF, a Tiszáninneri Református Egyházkerület 4.600.000 CHF, a Tiszántúli Református Egyházkerület 2.800.000 CHF, a Dunántúli Református Egyházkerület pedig 3.800.000 CHF kölcsönrel rendelkezik.

Összességében tehát a fennálló devizahitel tőkeösszege a református egyház esetében: **14.292.098 CHF** (napi áron mintegy **3,4 mrd. Ft**).

A Jelentés tényfeltáró jellegű, további lépésekről, a probléma kezelésének konkrét módozatairól egy ilyen jellegű kormányzati döntés esetén az NGM-mel közösen lehet kormány-előterjesztést készíteni.

JELENTÉS

A Magyarországi Református Egyház Zsinati Hivatala 2013. január 13-án kelt levelében az alábbi ügyben kért kormányzati segítséget:

„Az elmúlt esztendőök során több egyházközségünk és intézményünk különböző fejlesztésekhez devizahitelt vett fel. Amikor a Kormány a devizahitelek megsegítésére különböző konstrukciókat vezetett be, akkor merült fel, hogy érdeklődjünk arról, hogy esetleg lennének-e olyan megoldások, amelyek az egyházi jogi személyiséggel bíró szervezetek számára is lehetőséget adnak arra, hogy a - gyakran már a munkájukat ellehetetlenítő - hiteltörlesztési teher enyhüljön.”

A Magyarországi Református Egyház felvetése kapcsán állítottuk össze a jelentést, melyet az alábbi tematika szerint építettünk fel:

- egyházak körében végzett felmérés az egyházak devizakölcsön állományáról
- lakossági devizakölcsönökhöz kapcsolódó kormányzati intézkedések rendszere
- önkormányzatok adósság- és feladatátvállalása.

I. Egyházak körében végzett felmérés a devizakölcsön állományról

A 2013. február 4-i politikai államtitkári értekezleten elhangzott, az egyházak devizakölcsöneiről szóló kormányjelentés feladatának kiadását követően 2013. február 5-én az egyházi devizakölcsönökre vonatkozó adatszolgáltatást kértünk a Magyar Katolikus Egyháztól, a Magyarországi Református Egyháztól, a Magyarországi Evangélikus Egyháztól és a Mazsihisztől.

Az adatszolgáltatásba bevont egyházak körét a kormányjelentés megalapozottsága érdekében 2013. február 18-án kibővítettük további három egyházzal (Hit Gyülekezete, Magyarországi Baptista Egyház, Magyar Pünkösdi Egyház).

Az egyházak adatszolgáltatása alapján, a következő adatokat bocsátották a rendelkezésünkre:

Magyar Katolikus Egyház

Az egyház, belső egyházi jogi személy *nem rendelkezik* devizakölcsönrel.

(Egy egyházi természetes személy vett fel jelzálog alapú, szabad felhasználású devizakölcsönt 881.593 CHF összegben, rá vonatkoznak a lakossági devizakölcsönökhöz kapcsolódó kormányzati intézkedések.)

Magyarországi Református Egyház

A Szeretetszolgálati Iroda valamennyi hitelét CIB-hitellé konvertálta 2006-ban, amely CHF-alapú. A hitel tőkeértéke 5 950 000 CHF volt. 2012. december 31-én a hitel tőkerésze 3 092 098 CHF volt, ami napi árfolyamon számolva 739 millió Ft tőketartozást jelent. A tőke törlesztése negyedévente történik 134 438 CHF értékben, melynek fedezete az árbevételének engedményezése.

A Tiszáninneni Református Egyházkerület 4.600.000 CHF kölcsönrel rendelkezik, melynek fedezete az ingatlanjáradék kiegészítésének engedményezése.

A Tiszántúli Református Egyházkerület 2.800.000 CHF kölcsönrel rendelkezik, melynek fedezete az ingatlanjáradék kiegészítésének engedményezése.

A Dunántúli Református Egyházkerület 3.800.000 CHF kölcsönrel rendelkezik, melynek fedezete az ingatlanjáradék kiegészítésének engedményezése.

Össességében tehát a fennálló devizahitel tőkeösszege a református egyház esetében: **14.292.098 CHF** (napi áron mintegy **3,4 mrd. Ft**).

(Tudomásunk szerint a három református egyházkerület a 2000-es évek közepén egyházi ingatlanrendezési követelése kiáltására vett fel devizaalapú szabadpiaci hitelt és ebből következően szenvedett el jelentős árfolyamvesztést.)

Magyarországi Evangélikus Egyház

Az egyik egyházközsége (belső egyházi jogi személy) 4.799 CHF jelzálog alapú, szolgáltatásvásárlási (orgona felújítás) kölcsönrel rendelkezik.

Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége

Az egyház, illetve belső egyházi jogi személy *nem rendelkezik* devizakölcsönrel.

Hít Gyülekezete

Az egyház, illetve belső egyházi jogi személy *nem rendelkezik* devizakölcsönrel.

Magyarországi Baptista Egyház

Nem szolgáltatott adatot.

Magyar Pümkösi Egyház

Az egyház, belső egyházi jogi személy *nem rendelkezik* devizakölcsönrel.

II. Lakossági devizakölcsönkhöz kapcsolódó kormányzati intézkedések rendszere

Jogsabályi háttere:

- a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény

- a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítését érintő megtérítésről és a közzférában dolgozók támogatásáról szóló 57/2012. (III. 30.) Korm. rendelet
- a gyűjtőszámla hitelre vonatkozó hitelkeret-szerződés esetén az aránytalanul magas havi törlesztési teher mértékéről szóló 163/2011. (VIII. 22.) Korm. rendelet
- az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet

Árfolyamrögzítés és gyűjtőszámlahitel

A programban való részvétel azon deviza alapú jelzáloghitellel (pénzügyi lízingszerződéssel) rendelkező adósoknak ajánlott, akik jelenleg esetleg törlesztési gondokkal állnak szemben, de megítélésük szerint pénzügyi kilátásaik hosszabb távon (3-5 éven belül) várhatóan javulni fognak.

A programban résztvevő adós hitelét maximum 60 hónapon keresztül, de legkésőbb 2017 júniusáig rögzített árfolyamon törlesztheti.

A fix árfolyam mértéke:

- svájci frank alapú hitel esetében 180 HUF/CHF,
- euró alapú hitelnél 250 HUF/EUR,
- japán jen alapú hitelnél 2,5 HUF/JPY.

A fix és az aktuális árfolyam közötti különbséget egy úgynevezett gyűjtőszámlán halmozódik.

A gyűjtőszámlán felhalmozódó összeg két részből áll:

- a felvett hitel tőkerészére, és
- a kamatokra

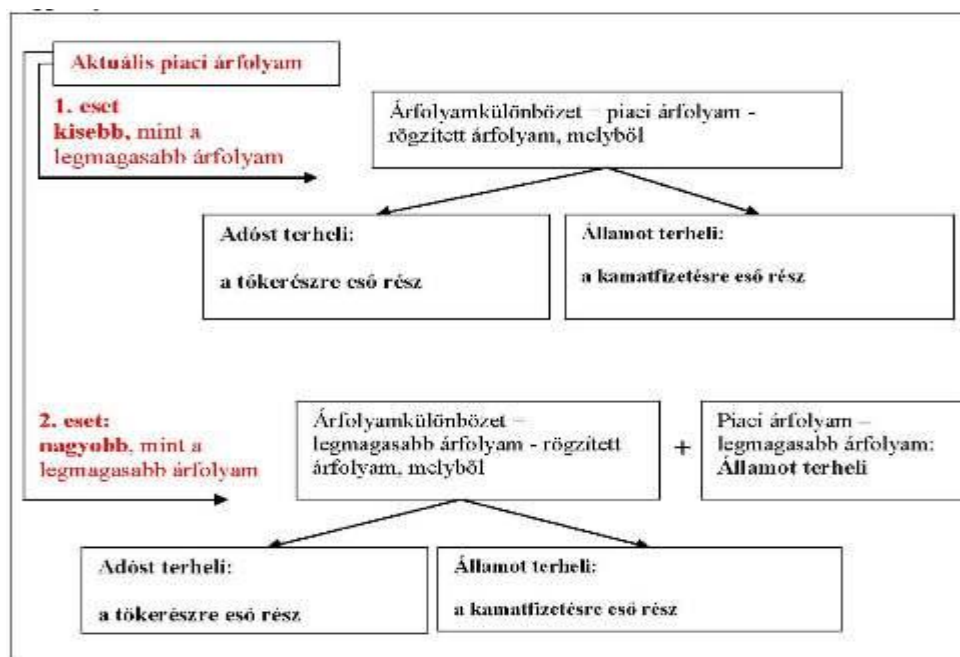
eső árfolyam különbsézből.

A rögzített időszak letelte után a törlesztő részlet a gyűjtőszámlán felhalmozódott összeggel megemelkedik, de az adós terheit bizonyos mértékben csökkenti, hogy az állam részt vállal annak részbeni megfizetésében.

A gyűjtőszámlán felhalmozódott összegből az adósnak a rögzített időszak lejárta után csak a tőkerész árfolyam-különbséget kell megfizetnie a törlesztő részletekben, a kamatokra eső árfolyam-különbséget teljes egészében az állam állja. Ez egyben azt is jelenti, hogy az adós részleges tartozás elengedésben részesül.

Annak érdekében, hogy az ügyfelek mentesüljenek az esetleges szélsőséges árfolyam-ingadozások hatása alól, a jogszabály meghatározza a legmagasabb árfolyamokat is (270 HUF/CHF, 340 HUF/EUR, 3,3 HUF/JPY). Ha ezeket az árfolyamokat az aktuális piaci árfolyam meghaladja, a gyűjtőszámlahitel egyenlege nem növekszik tovább, ugyanis az erre a részre eső árfolyam-különbséget teljes egészében az állam fizeti.

Az alábbi ábra a gyűjtőszámla konstrukciót mutatja be.



Forrás: www.pszaf.hu

Az árfolyam rögzítés feltételei:

- az olyan devizában nyilvántartott és forintban törlesztett lakossági hitelek esetében, ahol az adósnak nincs 90 napot meghaladó tartozása,
- az ingatlanra nincs folyamatban végrehajtás,
- a felvett kölcsön folyósításkori árfolyamon számított összege nem haladta meg a 20 millió forintot,
- pénzügyi lízingszerződés esetében a szerződést a felek 2011. december 15-e előtt kötötték,
- a hiteladós korábban nem kötött fizetéskönnyítésre jogosító megállapodást a pénzügyi szolgáltatójával, vagy azt legkésőbb az árfolyamrögzítés alkalmazásának kezdetéig megszüntette. A *futamidő meghosszabbítása* – mint fizetéskönnyítő lehetőség – azonban *nem jelent kizáró okot*: az a devizahitel adós, aki korábban így módosította a szerződését, élhet az árfolyamrögzítés lehetőségével is.

Az árfolyam rögzítését a hiteladós **2013. március 29-ig** írásban kezdeményezheti a pénzügyi szolgáltatójánál. Amennyiben az előírt feltételek fennállnak, az intézmény köteles az erre vonatkozó szerződést megkötöni.

A lakáshitelek fedezetéül szolgáló lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendje

A válság kitörését követően, a késedelmes jelzáloghitelek számának növekedésével felerősödött az a kockázat, hogy a hitelnyújtó intézmények a fedezeti ingatlanokat egy időben,

nagy mennyiségben kísérlik meg értékesíteni, jelentős túlkínálatot és ezzel áresést – az áresés gyorsulását – előidézve a lakóingatlan piacon.

A Kormány ezért 2011 júliusától kvótarendszert vezetett be, behatárolva ezzel az egyes intézmények által értékesítésre kínált ingatlanok számát. A kvóta jelenleg a mindenkori fedezeti ingatlan állomány 3%-a, ami 2014-ig fokozatosan 5%-ra nő.

A fizetési kötelezettséget tartósan nem teljesítő devizakölcsön-adósok devizakölcsön-szerződése alapján fennálló fizetési kötelezettségének forintra váltása

A devizakölcsön tekintetében hitelezőnek minősülő pénzügyi intézmény 2012. augusztus 31-ig volt köteles a még fel nem mondott devizakölcsön-szerződés - ide nem értve a pénzügyi lízingszerződést - alapján fennálló, vagy abból eredő teljes követelést, illetve még fel nem mondott pénzügyi lízingszerződés esetén a teljes fennálló finanszírozási összeget és maradványértéket a Magyar Nemzeti Bank által meghirdetett, 2012. május 15. és 2012. június 15. között irányadó középárfolyamok átlagán forintban fennálló követelésre átváltani, ha

- a) a forintban fennálló követelésre történő átváltásra korábban még nem került sor,
- b) a devizakölcsön-szerződés megkötésekor a fedezetül szolgáló (a kölcsönszerződés alapján jelzáloggal terhelt), illetve a pénzügyi lízingszerződés tárgyát képező ingatlan, több ingatlan esetén az ingatlanok együttes értéke nem haladta meg a 20 millió forintot,
- c) a követelésből legalább 78 ezer forint összegű esedékessé vált rész tekintetében a hiteladós késedelme 2011. szeptember 30-án már meghaladta a kilencven napot, és azóta is folyamatosan fennállt,
- d) a devizakölcsön-szerződés alapján jelzáloggal terhelt ingatlanra, több ingatlan esetén egyik ingatlanra sincs az ingatlan-nyilvántartásban végrehajtási jog bejegyezve, és
- e) a hiteladós a pénzügyi intézmény részére 2012. május 15-ig írásban nyilatkozott arról, hogy a késedelembe esésének oka a fizetőképességében beállott jelentős, igazolható romlás volt.

A pénzügyi intézmény a forintra történő átváltás napján köteles volt a fennálló, értékvesztés, illetve céltartalék figyelembe vétele nélkül megállapított követelése - ideértve különösen a már esedékessé vált kamatot, költséget és díjat is - értékének 25%-át elengedni.

A pénzügyi intézmény a fent felsorolt feltételeknek megfelelő hiteladóst postai úton vagy más, a szerződésben meghatározott tartós adathordozón 2012. április 15-ig volt köteles értesíteni a forintra történő átváltásról, valamint a tartozás egy része elengedésének lehetőségéről azzal, hogy a nyilatkozatát tegye meg. A pénzügyi intézmény az értesítésben tájékoztatta az ügyfelet a szerződés módosítását követően fennálló tartozás várható mértékéről, várható törlesztő részletről, valamint arról, hogy a nyilatkozat megadásával a hiteladós hozzájárul a kölcsönszerződése módosításához.

A forintra történő átváltással, valamint a követelés 25%-ának elengedésével összefüggésben a pénzügyi intézmény a hiteladóssal szemben díjat, költséget nem számíthatott fel.

Otthonteremtési kamattámogatás

A program lényege, hogy az állam – az alábbiakban látható hitelcélokra felvett – forint kölcsönök kamattfizetéséhez kamattámogatást nyújt, a futamidő első 5 évében. A kamattámogatás kizárólag a forint alapú hitelekhez vehető igénybe, ahol a kamat, a költség, valamint a tőke törlesztése is forintban történik. A kamattámogatást 2012. december 31-ig lehet igényelni.

A hitelcélok a következők lehetnek:

- késedelmes vagy felmondott jelzáloghitellel terhelt lakóingatlan megvásárlása,
- a hátralékkal rendelkező hiteladós a meglévő ingatlant értékesíti, és kisebb lakást vásárol,
- olyan forintkölcsön, amit az adós, késedelmes, lakóingatlannal fedezett devizaalapú jelzáloghitele kiváltására vesz fel.

A kamattámogatást annál az intézménynél lehet igényelni, amely a késedelmessé vált vagy felmondott jelzáloghitelt eredetileg folyósította. Abban az esetben, ha a korábbi kölcsönszerződést pénzügyi vállalkozással kötötték, az ügyfél másik hitelintézethez (bankhoz, takarékszövetkezethez) is fordulhat.

Az otthonteremtési kamattámogatás mértékét az állampapírhozamhoz (vagy az Államadósság Kezelő Központ által közzétett referenciahozam meghatározott mértékéhez) viszonyítva adják meg. A kamattámogatásban részesülőknek a támogatás időszakában tehát az alábbi táblázatban meghatározott mértékekkel csökkentett kamatot kell fizetniük a felvett hitelük után:

| Hitelcélok, melyekre kamattámogatás igényelhető | A kamattámogatás mértéke a folyósítást követő egyes években (a teljes fizetendő kamat arányában) | | | | |
|--|--|-------|-------|-------|-------|
| | 1. év | 2. év | 3. év | 4. év | 5. év |
| Késedelmes vagy felmondott jelzáloghitellel terhelt ingatlan vásárlása | 50% | 50% | 45% | 40% | 35% |
| Meglévőnél kisebb lakás megvásárlása | 50% | 45% | 40% | 35% | 30% |
| Késedelmes devizahitel kiváltására felvett forintkölcsön | 50% | 45% | 40% | 35% | 30% |

A késedelmes vagy felmondott jelzáloghitellel terhelt lakóingatlan megvásárlása esetén a kamattámogatás mértéke legfeljebb a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás évi 3,5%-a lehet.

Az egyes hitelcélok szerinti speciális feltételeket az alábbi táblázat foglalja össze:

| Hitelcélok | Meddig vehető igénybe? | Az ingatlan forgalmi értéke | Pénzügyi feltételek |
|---|---------------------------------------|--|---|
| Késedelmes jelzáloghitellel vagy felmondott kölcsönrel terhelt lakóingatlan megvásárlása | 2012. december 31-ig volt igényelhető | A kölcsönszerződés megkötésének időpontjában: - Budapesten és a megyei jogú városokban max. 15 millió Ft, - egyéb településeken max. 10 millió Ft. | A vételárhoz felvett kamattámogatott kölcsön összege nem lehet több, mint - Budapesten és a megyei jogú városokban 10 millió Ft, - egyéb településeken 7 millió Ft. |
| A hátralékos hiteladós által a meglévőnél kisebb lakás vásárlása | | A megvásárolni kívánt lakás mérete kisebb és forgalmi értéke alacsonyabb a meglévőnél. | - |
| Lakóingatlan fedezetű késedelmes deviza jelzáloghitel kiváltására felvett forintkölcsön | | A késedelmes devizahitel szerződés megkötésének időpontjában Budapesten max. 20 millió Ft, egyéb településeken max. 15 millió Ft. | Az egyéb feltételek fennállása esetén a pénzügyi intézmény köteles az érintett kölcsönt forintra átváltani és az átváltás napján a követelés 25%-át elengedni. Ezzel kapcsolatosan a bank nem számolhat el költséget. |

Néhány esetben nem lehetett igénybe venni az otthonteremtési kamattámogatást. Ilyen ok például, ha a kölcsönt lakás-előtakarékossági szerződés alapján folyósították vagy, ha az adós (vagy együtt költöző hozzátartozója) rendelkezik más lakóingatlannal.

III. Önkormányzatok adósság- és feladatátvállalása

Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CCIV. törvény rendelkezik az önkormányzatok adósságátvállalásának szabályairól:

72. § (1) Az állam az 5000 fő lakosság számot meghaladó település települési önkormányzatának - ideértve a fővárosi önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat is - (a továbbiakban: átvállalással érintett önkormányzat) a (2) és (3) bekezdés szerinti adósságelemei nélkül számított 2012. december 31-i, az átvállalás időpontjában fennálló adósságállománya és ezen adósságnak az átvállalás időpontjáig számított járulékai összegét - a 74. § (3) bekezdésében meghatározott kivétellel - részben átvállalja.

(2) Az állam teljes mértékben átvállalja az 5000 fő lakosság számot meghaladó település
a) a települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: fekvőbeteg intézmények átvételét szabályozó törvény) 1. mellékletében meghatározott egészségügyi intézmény tulajdonos és fenntartó települési önkormányzatának és a fekvőbeteg intézmények átvételét szabályozó törvény 2. mellékletében meghatározott egészségügyi intézmények által használt vagyon tulajdonos települési önkormányzatának azon működtetéshez és fejlesztéshez kötődő 2012. december 31-i, az átvállalás időpontjában fennálló adósságának és annak az átvállalás időpontjáig számított járulékainak összegét, amely kifejezetten és igazolhatóan a fekvőbeteg intézmények átvételét szabályozó törvény 1. § 2. pontjában meghatározott átvett vagyonhoz kapcsolódóan keletkezett, és

b) az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCI. törvény (a továbbiakban: szociális és gyermekvédelmi intézmények átvételét szabályozó törvény) 2. § (1) bekezdése alapján átvett intézmény tulajdonos és fenntartó települési önkormányzatának azon működtetéshez és fejlesztéshez kötődő 2012. december 31-i, az átvállalás időpontjában fennálló adósságának és annak az átvállalás időpontjáig számított járulékainak összegét, amely kifejezetten és igazolhatóan a szociális és gyermekvédelmi intézmények átvételét szabályozó törvény 1. § 2. pontjában meghatározott átvett vagyonhoz kapcsolódóan keletkezett.

(3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti átvállalás nem terjed ki

a) az államháztartás központi alrendszeréből és a közvetlenül az Európai Uniótól vagy nemzetközi szervezettől elnyert támogatás előfinanszírozására, valamint az általános forgalmi adó vagy egyéb bevétel megelőlegezésére nevesítetten szolgáló adósságból eredő fizetési kötelezettség teljesítésére, valamint

b) a víziközmű-társulattól az átvállalással érintett önkormányzat által átvett hitelből eredő fizetési kötelezettség teljesítésére.

(4) Az átvállalással érintett (1) bekezdés szerinti adósság a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 3. § (1) bekezdés a)-c) pontjában, a (2) bekezdés szerinti adósság a Gst. 3. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltaknak megfelelő - kölcsön- vagy hitelviszonyon, hitelviszonyt megtestesítő értékpapíron, továbbá az (1) bekezdés alapján átvállalt adósság esetében váltókibocsátáson alapuló - a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény szerinti pénzügyi intézmény (a továbbiakban: hitelező) felé fennálló tartozásokat foglalja magában.

73. § (1) A 72. § (1) bekezdése és a 74. § (3) bekezdése szerinti adósság átvállalásának mértékét az átvállalással érintett önkormányzat 2012. június 30-i egy főre jutó iparűzési adóerőképeségének (a továbbiakban: adóerőképeség) és az átvállalással érintett önkormányzat településkategóriája adóerőképesége korrigált átlagának egymáshoz viszonyított aránya alapján kell meghatározni. A számítás során figyelembe vett településkategóriák a következők:

a) megyei jogú város,

b) 10 000 főt elérő vagy azt meghaladó lakosságszámmal rendelkező egyéb város,

c) 5000 főt meghaladó, de 10 000 főnél kisebb lakosságszámmal rendelkező egyéb város,

d) 5000 fő lakosságszámot meghaladó község.

(2) Az (1) bekezdés szerinti településkategóriák adóerőképeségének korrigált átlaga a településkategóriába tartozó önkormányzatok adóerőképeségének - az alsó és felső decilisbe tartozó önkormányzatok adatainak figyelmen kívül hagyásával - számított átlaga.

(3) Az adóerőképeséget a helyi önkormányzatok 2012. évre vonatkozó első féléves beszámolóiban közölt, bevallott iparűzési adóalapok alapján kell kiszámítani.

(4) Ha az átvállalással érintett önkormányzat adóerőképesége a településkategóriája adóerőképesége korrigált átlagának

a) 100%-át eléri vagy meghaladja, a 72. § (1) bekezdése szerinti adósság 40%-a,
 b) 75%-a és 100%-a között van, a 72. § (1) bekezdése szerinti adósság 50%-a,
 c) 50%-a és 75%-a között van, a 72. § (1) bekezdése szerinti adósság 60%-a,
 d) 50%-a alatt van, a 72. § (1) bekezdése szerinti adósság 70%-a
 szolgál az állam által történő adósságátvállalás alapjául.

(5) A (4) bekezdéstől eltérően az adóerőképességgel nem rendelkező átvállalással érintett önkormányzat, a fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzat esetében 40%-os mérték szolgál az állam által történő adósságátvállalás alapjául.

74. § (1) Az átvállalással érintett önkormányzat a 72. § (1) és (2) bekezdése szerinti adósságelemek tőke- és járulékösszegéről, valamint elkülönítetten a 72. § (2) bekezdése szerinti adósságelemekről 2013. január 11-éig a kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszeren keresztül adatot szolgáltat. Az adatszolgáltatásban meg kell jelölni, hogy mely adósságelemek, illetve mely adósságelemből milyen összeg tartozik a 72. § (2) bekezdésének hatálya alá. Az adatszolgáltatás mellékleteként az átvállalással érintett önkormányzat csatolja

a) a hitelező által az átvállalás alapját képező összegről - jogviszonyonkénti bontásban, ezen belül megjelölve a tőke és a járulék összegét, a járulékok számításának módját, valamint e tételek adott hitelezőre vonatkozó teljes összegét - kiállított igazolásokat,

b) az arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy ha rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál, és ha ez az adósságelem részben vagy egészben átvállalásra kerül, akkor e betét vagy számlakövetelés összegét - legfeljebb az ahhoz kapcsolódó adósságelem átvállalással érintett mértéke szerinti arányos összegéig - az átvállalás napján az állam által megjelölt számlára átutalja, és

c) nyilatkozatát arról, hogy 2012. december 31-én adósságrendezési eljárás alatt áll-e.

75. § (1) A 72-74. § alkalmazásában a lakosságszámot a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás 2012. január 1-jei lakóhelyadatai alapján kell figyelembe venni.

Az önkormányzatok tartozásátvállalásához szorosan kapcsolódnak az önkormányzati feladatok állami átvételéről szóló törvények, melyek alapján a korábban kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok jelentős körét az állam a tartozások átvállalásával együtt átvette.

A 2012. április 28-án hatályba lépett, a települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XXXVIII. törvény rendelkezései alapján a települési önkormányzatok fenntartásában lévő és törvényben felsorolt egészségügyi intézmények 2012. május elsejével állami fenntartásba kerültek.

A 2012. szeptember 1-jén hatályba lépett, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján az óvodai nevelés kivételével a köznevelési alapfeladatok ellátásáról az állam gondoskodik.

A 2012. december 8-án hatályba lépett, az egyes szakosított szociális és gyermekvédelmi szakellátási intézmények állami átvételéről és egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCV. törvény rendelkezései alapján a települési önkormányzat vagy társulásaik által fenntartott

- a) pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek otthona,
- b) pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek rehabilitációs intézménye,
- c) pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, fogyatékos személyek lakóotthona,
- d) fogyatékos személyek gondozóháza, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek átmeneti otthona,
- e) gyermekvédelmi szakellátást biztosító intézmény - ideértve a többcélú gyermekvédelmi intézményt is - megszervezése és fenntartása állami fenntartásba került.

Kérem a Kormányt, hogy a Jelentést fogadja el.

Budapest, 2013. február „ .”

Balog Zoltán