

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Belügyminisztérium** (székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.; törzsszám: 311607; adószám: 15311605-2-41; számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár; számlaszám: 10032000-01483305-30005606; képviseli: Dr. Szaló Péter területrendezési, építésügyi és örökségvédelmi helyettes államtitkár, mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a **Geometria Kft.** (székhely: 1027 Budapest, Medve u. 17., adószám: 10497210-2-41 cégjegyzékszám: Cg. 01-09-074241, számlavezető pénzügyintézet: MKB Bank Zrt, bankszámlaszám: 10300002-20166322-00003285, képviseli: Tenke Tibor ügyvezető, mint vállalkozó (továbbiakban: „**Vállalkozó**”) a továbbiakban együtt: „**Felek**”

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

### I. Preambulum

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint támogató (a továbbiakban: Támogató) képviseletében eljáró Magyar Gazdaságfejlesztő Központ Zrt., mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: „Közreműködő Szervezet”) valamint a Belügyminisztérium és a Földmérési és Távérzékelési Intézet, mint kedvezményezett 2013. február 25. napján az „*Építésügyi Monitoring Rendszer (ÉMO) komplex működését biztosító településrendezési tervek digitalizálása*” című, EKOP-1.2.17/B-2012-2012-0001 azonosítószámú kiemelt projekt (továbbiakban: „Projekt”) vonatkozásában támogatási szerződést (a továbbiakban: „Támogatási Szerződés”) kötöttek.

Megrendelő mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően a Projekt keretében a III.1. és III.2. pontban meghatározott feladat ellátása tárgyában a Kbt. Harmadik rész 122. § (7) bek. a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytatott le (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás).

Az eredményes közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb végső érvényes ajánlatot Vállalkozó tette, ezért Megrendelő Vállalkozóval mint nyertes ajánlattevővel - a Kbt. 124. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően - szerződést köt.

### II. Fogalom meghatározás

Jelen szerződés alkalmazása során:

1. **Közmű:** elosztó, gyűjtő, továbbító, szabályozó, mérő rendeltetésű építmények, vezetékek, berendezések összessége, amely az egyes területfelhasználási egységek és az építmények rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében a fogyasztók vízellátási, vízelvezetési, gáz-, hő-, és villamosenergia-ellátási, valamint hírközlési

időszakos vagy folyamatos igényeit a település saját termelő, illetve előkészítő berendezései révén, vagy távvezetéki rendszerekhez kapcsolódva központosan, folyamatosan, kellő biztonsággal, közösségi úton, üzemszerűen működve elégíti ki.

2. **Nyomvonal jellegű építmény:** a sajátos építményfajták körében a vasúti pálya, a függő- és szállítószalag-pálya, az út, a vízellátási vezeték, a csatorna, a szénhidrogéntermelés mezőbeli vezetékei, a kőolaj- és a kőolajtermék-szállító vezeték, a földgázszállító vezeték, a földgáz-célvezeték és a földgáz-elosztóvezeték, a szén-dioxid-szállító vezeték, az egyéb gáz- és gáztermékek vezetéke, a villamosenergia-átviteli és elosztóhálózat, a villamosenergia-termelői, magán- és közvetlen vezeték, a távhővezeték-hálózat, az elektronikus hírközlési építmény.
3. **E-közmű:** egységes elektronikus közmű- és nyomvonal-jellegű építmény nyilvántartó, osztott relációs adatbázisokon megvalósuló lekérdezési rendszer, amely a közművek szolgáltatói, üzemeltetői, kezelői vagy tulajdonosi nyilvántartásaira építve, internetes felületen a közművek és közmű jellegű nyomvonalas építmények adatainak hozzáférését biztosítja a felhasználók számára.
4. **Közmű-üzemeltető:** a közművezeték működésének fenntartásáért felelős, az üzemeltetésre hatósági engedéllyel rendelkező személy vagy szervezet.
5. **Közműszolgáltató:** erre engedéllyel rendelkező, az adott közművezetéken közmű-szolgáltatást a felhasználó számára folyamatosan és biztonságosan, közüzemi szerződés alapján nyújtó szervezet.
6. **Webszolgáltatás** (angolul **webservice**): alkalmazások közötti adatcserére szolgáló protokollok és ajánlások gyűjteménye.
7. **WMS:** Web Map Service, GIS adatbázisból származó georeferenciával rendelkező térképek internetes továbbítását és megjelenítését teszi lehetővé (a térképi adatokat digitális képpé alakítja)
8. **WMS ajánlás:** az e-közmű rendszerhez való csatlakozáshoz a WMS szolgáltatás beállítási paramétereit, az adatszolgáltató oldalán alkalmazandó alapvető jelkulcsi elemeket leíró ajánlás. A csatlakozó szervezetek részéről az e-közmű rendszerre ezeket az információkat várja a WMS szolgáltatás keretében. Az ajánlás célja, hogy az egyes térképi elemek megfelelő módon jelenhessenek meg az egységes felületen.
9. **WFS:** Web Feature Service, georeferenciával rendelkező térbeli adatok (vektoros adatok) internetes továbbítását teszi lehetővé (nem alakítja az adatokat digitális képpé)
10. **WFS ajánlás:** az e-közmű rendszer adatkommunikációjára vonatkozó ajánlás. Az ajánlás célja, hogy elősegítse a megfelelő formában történő adatforgalom és a megjelenítés lehetőségét.
11. **E-közmű ajánlás:** a WMS és WFS ajánlások összessége.
12. **E-közmű központi felület:** Az e-közmű tájékoztató rendszerének prototípusa, mely elérhető a belügyminiszter által a Lechner Lajos Tudásközpont Területi, Építéstudományi,

Örökségvédelmi és Informatikai Nonprofit Kft. közreműködésével működtetett építésügyi portálon, a <http://www.e-epites.hu/ekozmu> webhelyen.

13. **Közmű-nyilvántartási adatok:** Jelen szerződés 1. számú mellékletének részét képező közbeszerzési műszaki leírásában előírt, Vállalkozó rendelkezésére álló digitális közmű-nyilvántartási adatbázis, amely tartalmazza legalább 5 alágazati közműhálózat adatait (azon belül a műszaki és legalább egy településre/kerületre vonatkozóan a közterületi adatot is), legalább 5 szomszédos település, illetve fővárosi kerület közigazgatási területére kiterjedően, összesen legalább 50.000 fő ellátásának biztosításával összefüggésben.
14. **Alágazati közműhálózat:** a közbeszerzési műszaki leírás III.1. a)-e) pontjában meghatározott alágazatba tartozó közművek hálózatai.

### III. A szerződés tárgya

1. Vállalkozó Megrendelő számára a szerződés fennállása alatt **biztosít minden olyan szolgáltatást és elvégez minden olyan feladatot**, amelyek a jelen szerződés XXI. pontjában meghatározott **Közbeszerzési Dokumentáció**, az annak részét képező **közbeszerzési műszaki leírás**, továbbá **Vállalkozó ajánlata** tartalmazznak.

**Vállalkozó feladatai - a megjelölt eredményekkel és teljesítési határidőkkel - az alábbi fő területekre terjednek ki:**

- a) A valós műszaki infrastruktúra elemek, közterületi **adatok feldolgozása, e-közmű ajánlásnak megfelelő átalakítása:** Vállalkozó köteles a rendelkezésére álló digitális közmű-nyilvántartási adatokat az 1. számú mellékletben található közbeszerzési műszaki leírásnak megfelelően feldolgozni, a műszaki infrastruktúra elemek adatait és a közterületi adatokat az e-közmű ajánlásnak megfelelően átalakítani.  
**Határidő: 2013. december 31.**
- b) A valós közmű-nyilvántartási adatokat szolgáltató rendszerhez kapcsolódó **interfész kialakítása**, amely lehetővé teszi a közmű-nyilvántartási adatoknak az e-közmű központi felületén történő megjelenítését az V.2.4. pontban foglaltakra figyelemmel.  
**Határidő: 2013. december 31.**
- c) A közművek elhelyezkedésére, az ingatlan közműellátottságára, közműszolgáltatók elérhetőségi adataira vonatkozó **adatszolgáltató tesztrendszer kialakítása.** Vállalkozó köteles az adatszolgáltatást beindítani, és a közmű-nyilvántartási adatokat az e-közmű központi felületéről elérhetővé tenni.  
**Határidő: 2013. december 31.**
- d) Az adatszolgáltató tesztrendszer kialakítása során szerzett tapasztalatok alapján – az e) pontban foglaltakon kívüli - **módszertanok és ajánlások**, valamint a kapcsolódó közműszolgáltatóknak szóló **oktatási anyagok kidolgozása** (továbbiakban együtt: módszertani dokumentáció), jelen szerződés V.2.5. pontjában foglaltakra figyelemmel.  
**Határidő: 2013. december 31.**

- c) **Az adatszolgáltató tesztrendszer valós nyilvántartási adatokkal való tesztelése és annak dokumentálása, a szükséges javítások elvégzése, jelen szerződés V.2.6. pontjában foglaltakra figyelemmel.**  
**Határidő: 2014. március 31.**

- f) **Az adatszolgáltató tesztrendszer tesztelése során szerzett tapasztalatok alapján a módszertani dokumentáció pontosítása, valamint az érdekeltségi rendszer felmérésére, és az ösztönző rendszer kialakítására vonatkozó dokumentáció, ajánlás kidolgozása jelen szerződés V.2.5. pontjában foglaltakra figyelemmel.**  
**Határidő: 2014. március 31.**

**2. A III.1. c) pontban meghatározott feladat vonatkozásában** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a projekt Európai Unió forrásból valósul meg, és a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 80. § (1) bekezdése alapján a létrehozott **teszt adatszolgáltatást fenntartási kötelezettség terheli**, ezért Vállalkozó köteles a III.1. pont szerinti, a közművek elhelyezkedésére, az ingatlan közműellátottságára, közműszolgáltatók elérhetőségére vonatkozó teszt adatszolgáltatását a tesztelés megkezdésekor rendelkezésére álló digitális közmű-nyilvántartási adatokkal, változatlan tartalommal Megrendelő felé **2019. június 30-ig** fenntartani.

#### **IV. A szerződés időtartama**

Jelen szerződés a Felek aláírásával egyidejűleg lép hatályba, és hatálya az abban meghatározott kötelezettségek teljesítéséig terjed ki.

Jelen szerződés teljesítése az annak III.1. és III. 2. pontjában foglalt feladatok szerződésszerű teljesítésig, de – a jelen szerződésben foglalt megszűnési, ill. megszüntetési események bekövetkezését kivéve - legkésőbb 2019. június 30-ig tart.

#### **V. A teljesítés helye, módja és határideje**

##### **1. A teljesítés helye**

A teljesítés helye: Vállalkozó telephelye.

Megrendelő jogosult – Vállalkozóval történő előzetes egyeztetés alapján – a személyes megbeszéléseket a saját székhelyén tartani, a Belügyminisztérium, 1051 Budapest, József Attila 2-4. szám alatt.

##### **2. A teljesítés módja**

###### **2.1. Az átadás –átvételi eljárás**

A III.1. pontban meghatározott teljesítések átvétele átadás-átvételi eljárás keretében, átvételi jegyzőkönyvvel az alábbiak szerint történik.

- a) Az **átadás-átvételi eljárás** során Vállalkozó ismerteti Megrendelő képviselőivel a teljesítéssel összefüggő lényeges adatokat, nyilatkozik a teljesítési eredmény szakmai megfelelőségről, átadja a maradéktalan teljesítéshez szükséges, megfelelő dokumentumokat, továbbá válaszol Megrendelő képviselői által feltett kérdésekre. Mindezekről **átadás-átvételi jegyzőkönyv** felvételére kerül sor.

- b) Jelen szerződés **III.1. a)-c) pontjaiban** meghatározott feladatok esetében a teljesítés átadás-átvétele **együttesen, egy eljárásban** történik. Megrendelő részéről e teljesítések átvételének feltétele a XI.2.1. pont szerinti jótállási biztosíték XI.2.2. pontban meghatározott módon megtörtént befizetésének igazolása.
- c) Az átadás-átvételi eljárásban Megrendelő részéről **az építésügyi és az informatikai szakterület egy-egy munkatársa** együttesen vesz részt és dönt a teljesítés átvételéről.
- d) Megrendelő részéről a teljesítés átvétele **nem jelenti a teljesítés elfogadását.**
- e) Megrendelő képviselői a teljesítés átvételét Vállalkozóra visszavezethető okból tagadhatják meg olyan hibák esetében, melyek miatt az átvétellel érintett teljesítés nem rendeltetésszerű. Az átvétel megtagadásáról szóló értesítést a Megrendelő írásban az átvétel megtagadásának okát részletesen leíró formában küldi meg a Vállalkozó részére.
- f) Az átvétel megtagadása esetén Vállalkozó a kijavított rész(ek)e)t 5 munkanapon belül ismételtén átadja a Megrendelőnek, akinek további 5 munkanap áll rendelkezésére a kijavított ill. módosított rész(ek) ellenőrzésére és véleményezésére. Ezen időszak elteltével a Megrendelő rögzíti az esetlegesen felmerült további módosítási igényeket, melyeket Vállalkozó a jegyzőkönyvben átvezet.

## 2.2. A teljesítés elfogadása

- a) Vállalkozó teljesítését Megrendelő akkor fogadja el, ha Vállalkozó a **szerződéses kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.**
- b) Megrendelő Vállalkozó teljesítésének elfogadásáról vagy annak megtagadásáról a teljesítés átvételétől számított **15 napon belül köteles nyilatkozni**, illetve a teljesítés elfogadása esetén a **teljesítési igazolást kiadni.**  
Megrendelő teljesítési igazolás kiadására **Dr. Szaló Péter területrendezési, építésügyi és örökségvédelmi helyettes államtitkár** jogosult.

## 2.3. A teljesítés megítélése

A szerződésszerű teljesítést a Közbeszerzési Dokumentációban és Vállalkozó ajánlatában rögzítetteknek megfelelően kell megítélni.

## 2.4. A teljesítés speciális feltételei a szerződés III.1. a)-c) pontjai vonatkozásában

A Vállalkozó köteles a III.1. b) pont szerinti adatszolgáltató rendszerhez kapcsolódó interfészt kialakítani, a III.1. a) pont szerinti közmű-nyilvántartási adatokat az 1. számú mellékletben található közbeszerzési műszaki leírásnak megfelelően feldolgozni, a műszaki infrastruktúra elemek adatait és a közterületi adatokat az e-közmű ajánlásoknak megfelelően átalakítani, és a III.1. c) pont szerint a teszt adatszolgáltatást a 2013. december 31-i határidőre beindítani, adatait az e-közmű központi felületéről elérhetővé tenni.

Az e-közmű tájékoztató rendszerének prototípusa elérhető a belügyminiszter által a Lechner Lajos Tudásközpont Területi, Építésügyi, Örökségvédelmi és Informatikai Nonprofit Kft. közreműködésével működtetett építésügyi portálon, a <http://www.e-epites.hu/ekozmu> webhelyen. Az e-közmű rendszerhez való csatlakozáshoz meghatározásra kerültek a WMS szolgáltatás során az adatszolgáltató részéről publikálandó objektum(típus)ok és attribútumaik az alkalmazandó alapvető jelkulcsi elemekkel szakági bontásban, cz a WMS ajánlás elérhető: a <http://www.e-epites.hu/ekozmu/wms> webhelyen. Az egységes formában történő adatforgalom és megjelenítés lehetősége érdekében meghatározott WFS ajánlás elérhető: a <http://www.e-epites.hu/ekozmu/wfs> webhelyen.

Vállalkozó köteles az interfész teszteléssel történő kialakítására, a teljesítés átvételének feltétele Vállalkozó részéről a tesztekkel készült jegyzőkönyvek átadása.

Vállalkozó – elektronikus adathordozón és papír alapon – köteles átadni a kialakított interfész programkódját, rendszerleíró és technikai leírást tartalmazó dokumentációját, valamint adminisztrátori leírást, illetve az interfész működésének teszteléséről készült tesztelési jegyzőkönyveket.

#### *2.5. A teljesítés speciális feltételei a szerződés III.1. d) és f) pontjai vonatkozásában*

A Vállalkozó köteles a szerződés III.1. d) és f) pontokban megjelölt módszertani dokumentáció határidőben történő elkészítésére azzal, hogy a Megrendelővel egyeztetett időponton belül, köteles a Megrendelőnek előzetesen elektronikus úton a dokumentum tervezetét átadni. Megrendelő 5 munkanapon belül elküldi észrevételeit a Vállalkozónak, aki köteles annak figyelembe vételével, esetleges egyeztetést követően azt módosítani, és az elkészített végleges módszertani dokumentációt 5 db nyomtatott példányban és elektronikus úton adathordozón 3 példányban 5 munkanapon belül Megrendelő részére átadás-átvételi eljárás keretében átadni.

Nem megfelelő teljesítés esetén a Megrendelő a módszertani dokumentációt javításra visszaadja az erről szóló írásbeli értesítésben a javításra megfelelő határidő kitűzésével. A kijavított módszertani dokumentum elfogadására, illetve ismételt visszaadására az V.2.2 és jelen pont rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha Vállalkozó a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy azt határidőre nem végzi el, Megrendelő a Szerződéstől elállhat.

#### *2.6. A teljesítés speciális feltételei a szerződés III.1. e) pontja vonatkozásában*

A Vállalkozó köteles a szerződés III.1. e) pontban foglaltak szerint a kialakított adatszolgáltató tesztrendszer valós nyilvántartási adatokkal való tesztelésére a megjelölt határidőre azzal, hogy a tesztelést a Megrendelővel egyeztetett, üzemeltetési és terhelési tesztet tartalmazó tesztelési terv alapján kell végrehajtania.

A Vállalkozó az adatszolgáltatás e-közmű ajánlásainak való megfelelésére vonatkozó tesztelési terv tervezetét a Megrendelővel egyeztetett időponton belül köteles a Megrendelőnek előzetesen elektronikus úton jóváhagyásra átadni. Megrendelő 5 munkanapon belül elküldi észrevételeit a Vállalkozónak, aki köteles annak figyelembe vételével a tesztelési tervet módosítani és Megrendelőnek - elektronikus adathordozón és papír alapon – megküldeni jóváhagyásra.

A Vállalkozó köteles a tesztelést a jóváhagyott tesztelési terv szerint elvégezni, a szükséges javításokat végrehajtani, a tesztelés eredményét dokumentálni, a tesztelés és a javítások eredményét rögzítő tesztelési jegyzőkönyveket, a tesztelés eredményeit összefoglaló jelentést, és a javítási jegyzőkönyveket Megrendelő részére átadni.

Az átadás-átvétel után Megrendelő ellenőrzi, hogy a valós nyilvántartási adatok megjeleníthetők-e az e-közmű központi felületén, és a tesztelést a jóváhagyott tesztelési tervnek megfelelően hajtották-e végre, és az adatok ajánlásoknak megfelelő megjelenése és a tesztelés tervnek megfelelő teljes körű végrehajtása, dokumentálása esetén a teljesítés elfogadásáról a V.2.2 pontja szerint dönt.

Nem megfelelő teljesítés esetén a Megrendelő hibajegyzéket állít ki, amelyben részletezett hibákat Vállalkozó köteles 5 munkanapon belül ismételtén átadni Megrendelőnek, akinek további 5 munkanap áll rendelkezésére a kijavított, illetve módosított rész(ek) ellenőrzésére és véleményezésére.

Ezen időszak elteltével a Megrendelő rögzíti az esetlegesen felmerült további módosítási igényeket, melyeket Vállalkozó a jegyzőkönyvben átvezet.

### *3. A teljesítés határideje*

Vállalkozó köteles a jelen szerződésben - különös tekintettel ennek III.1., III.2. és IV. pontjában -, valamint a Közbeszerzési Dokumentációban és Vállalkozó ajánlatában foglalt határidőket betartani.

## **VI. A Felek jogai és kötelezettségei**

### *1. A Megrendelő kötelezettségei*

- 1.1 Megrendelő köteles a szerződésszerű teljesítés átvételére, ennek szabályszerű igazolására jelen szerződés V.2.2. b) pontja alapján, valamint a vállalkozási díjnak a jelen szerződés VII.1. pontjában meghatározottak szerinti megfizetésére.
- 1.2 Megrendelő köteles Vállalkozót a feladatok teljesítéséhez kapcsolódó információkkal ellátni az igény bejelentésétől számított 3 munkanapon belül, vagy a Felek által közösen megállapított határidő szerint.
- 1.3 Megrendelő köteles biztosítani különösen:
  - a) az e-közmű rendszerbe való adatszolgáltatáshoz a hozzáférés lehetőségét Vállalkozó részére
  - b) közreműködést a tesztelés, a teszt adatszolgáltatás beindítása során, és az e-közmű ajánlások módosításának szükségessége esetén.
- 1.4. Megrendelő köteles a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit határidőben teljesíteni. Amennyiben Megrendelő bármely részkötelezettsége teljesítésével – ide nem értve a vállalkozási díj megfizetésének kötelezettségét – késedelembe esik, úgy az érintett feladat(ok) elkészítésének határideje Megrendelő késedelmének időtartamával meghosszabbodik.

### *2. Vállalkozó kötelezettségei*

- 2.1 Vállalkozó köteles a jelen szerződésben - különös tekintettel ennek III.1. és III.2. pontjában -, valamint a Közbeszerzési Dokumentációban és Vállalkozó ajánlatában foglalt határidőket betartani.
- 2.2 Vállalkozó köteles a teljesítés állásáról minden hónapban előrehaladási jelentést készíteni, amelyet legkésőbb a tárgyhót követő hónap 5. napjáig köteles megküldeni Megrendelő X. pontban megjelölt kapcsolattartói részére.
- 2.3 Vállalkozó köteles a tevékenységét a tőle elvárható legnagyobb gondossággal, határidőre elvégezni.
- 2.4 Vállalkozó a szerződés szerinti feladatait a saját költségén végzi el. Vállalkozó köteles a munkavégzést oly módon megszervezni, hogy az biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 2.5 Vállalkozó a szerződés teljesítése során Megrendelő iránymutatásai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen iránymutatást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Amennyiben azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére iránymutatását fenntartja, Vállalkozó az adott feladatot Megrendelő kockázatára az iránymutatás szerint köteles elvégezni.

- 2.6 Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben rögzített feladatok eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 2.7 Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles együttműködni Megrendelővel a jelen szerződés XVI. pontjában foglaltaknak megfelelően.
- 2.8 Vállalkozó kijelenti és felelősséget vállal azért, hogy a szerződés teljesítésében résztvevő szakemberei alkalmasak Vállalkozó saját eszközeivel történő, megfelelő minőségű munka elvégzésére.
- 2.9 Vállalkozó felelős Megrendelő épületeinek használata során a Megrendelő mindenkor tűz- és munkavédelmi előírásainak betartatásáért mind Vállalkozó munkavállalói, mind az általa foglalkoztatott közreműködők esetében.
- 2.10 Megrendelő Vállalkozó teljesítését – Vállalkozó indokolatlan zavarása nélkül – a teljesítés folyamán bármikor ellenőrizheti, amelyet Vállalkozó köteles lehetővé tenni. Nem mentesül Vállalkozó a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.11 Vállalkozó köteles – Megrendelő felhívására is - a teljesítésbe bevont szakemberek személyét és magatartását érintő súlyos kifogások esetén azok cseréjére.
- 2.12 Vállalkozó köteles a feladata teljesítése, Megrendelő székhelyén történő személyes egyeztetés során, az erre vonatkozó mindenkor hatályos szabályokat betartani, amely a jelen szerződés megkötésekor a Belügyminisztérium központi épületébe történő be- és kilépés, a benttartózkodás, a csomag- és áruszállítás, a küldemények átvételének és a gépjárművek parkolásának rendjéről szóló 31/2011.(XII.2.) BM utasítás.

## VII. Vállalkozási díj

1. Megrendelő a jelen szerződésben rögzített feltételekkel, a III.1. és III.2. pontban, illetve a Közbeszerzési Dokumentáció szerinti vállalkozói feladatok szerződésszerű teljesítése esetén az alábbiakban meghatározott vállalkozási díjat fizet Vállalkozó részére:
  - 1.1 A jelen szerződés III.1. a), III.1. b), valamint III.1. c) és III.2. pontjában meghatározottak szerződésszerű teljesítéséért Vállalkozót összesen 12 450 000 forint + ÁFA, azaz tizenkétfélmillió-négyszázötvenezer forint + ÁFA vállalkozási díj,
  - 1.2 A jelen szerződés III.1. d) pontjában meghatározott módszertani dokumentáció elkészítéséért a Vállalkozót 1 000 000 forint + ÁFA, azaz egymillió forint + ÁFA vállalkozási díj,
  - 1.3 A jelen szerződés III.1. e) pontjában meghatározott rendszertesztelésért, valamint a III.1. f) pontjában meghatározott módszertani dokumentáció elkészítéséért Vállalkozót 1 000 000 forint + ÁFA, azaz egymillió forint + ÁFA vállalkozási díj, mindösszesen **14 450 000 + ÁFA, azaz tizennégy millió-négyszázötven forint + ÁFA** összegű vállalkozási díj illeti meg.
2. A vállalkozási díj magában foglalja Vállalkozónak a szerződés teljesítése során **felmerülő valamennyi költségét**. Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatban egyéb díjazásra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem jogosult.
3. A vállalkozási díj megfizetése magyar forintban (HUF) történik.



## VIII. Fizetési feltételek

1.1 Vállalkozó az V.2.2. b) pontban meghatározott teljesítési igazolás birtokában jogosult a vonatkozó számláját kiállítani és benyújtani.

1.2 A vállalkozási díj megfizetésére a számla vonatkozásában az aláírt teljesítési igazolás és a számla kézhezvételét követő **60 napon** belül kerül sor az előleg elszámolás sajátosságaira tekintettel, a Vállalkozó MKB Bank Zrt. Banknál vezetett 10300002-20166322-00003285 számú bankszámlájára, a Kbt. 130. § (3)-(4) bekezdés, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.

1.3 Felek rögzítik, hogy a számlázás a teljesítés időpontjában hatályos Áfa-törvény alapján történik.

1.4 Vállalkozó a Kbt. 131. § (2) bekezdése és a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 57. § (1b) bekezdése alapján legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését igényelheti. Az előleg kifizetésére vonatkozó igénye vonatkozásában Vállalkozó a szerződés megkötését követő 15 napon belül jogosult írásos kérelmet benyújtani (előleg bekérő dokumentum) közvetlenül a Közreműködő Szervezet felé a Megrendelő egyidejű értesítése mellett, összhangban a Rendelet 57. § (1e) bekezdésével.

Megrendelő a Rendelet 57. § (1d) bekezdése alapján előírja az előleg mértékével megegyező mértékű, a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség javára szóló biztosíték-nyújtás kötelezettségét, azzal, hogy az Vállalkozó a szerződés nettó elszámolható összeg 10%-ának erejéig mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

A biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető.

Ennek alapján biztosíték a nyertes ajánlattevő választása szerint teljesíthető

- bank általi készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvénnel, vagy
- visszavonhatatlan átutalási megbízással, vagy
- az előírt pénzösszegnek fizetési számlára történő befizetéssel, feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 banki munkanap alatt igénybe vehető bankgarancia biztosításával vagy
- feltétel nélküli visszavonhatatlan és 5 biztosítói munkanap alatt igénybe vehető biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel.
- Befizetés esetén jogcímeként fel kell tüntetni: EKOP-1.2.17/B-2012-2012-0001 „Építésügyi Monitoring Rendszer (ÉMO) komplex működését biztosító településrendezési tervek digitalizálása” – „Szállítói előleg-biztosíték”.
- A teljesítés, befizetés esetén visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat hiteles másolatának benyújtásával, egyéb esetben a készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható.
- A biztosítékot az előleg igénylésével egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani, olyan módon, hogy az a fölötti rendelkezési joga az a biztosíték kedvezményezettjének ettől az időponttól kezdődően a Szerződésben meghatározott teljesítési határidő lejárta + 60 napig biztosított legyen.

- 1.5 A jótállási biztosítéknak a XI.2.2. pontjában meghatározottak szerinti benyújtása – mint a jelen szerződés III.1. a-c) pontja szerinti teljesítés ügyében az V.2.1. a) pontjában meghatározott átadás-átvételi jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásának feltétele - visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat eredeti vagy hiteles másolatának benyújtásával, egyéb esetben a készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható.
- 1.6 A számla benyújtásának helye: Belügyminisztérium Támogatás-koordinációs Főosztály (1051 Budapest, József Attila u. 2-4.)
- 1.7 Az előleg igény benyújtásának helye a MAG – Magyar Gazdaságfejlesztési Központ Zrt. 1139 Budapest, Váci út 83., Közreműködő Szervezet.
- 1.8 Az előleg elszámolása a Vállalkozó által kibocsátott első részszámlában beszámítással kerül sor. Az előleg teljes összegének beszámítása egyben a biztosíték felszabadítását is eredményezi összhangban a Rendelet 57. § (1f) és (1g) bekezdésével.
- 1.9 Az ellenérték fedezetét az EKOP-1.2.17/B-2012-2012-0001 azonosítószámú „*Építési Monitoring Rendszer (ÉMO) komplex működését biztosító településrendezési tervek digitalizálása*” című Projekt, 114. Szellemi termékek költségvetési sora biztosítja. A számlán a projekt azonosítószámát fel kell tüntetni.
- 1.10 Megrendelő részére benyújtott számlák ellenértékének megfizetésére a Rendelet szerinti közvetlen szállítói finanszírozással kerül sor. A számlát a Közreműködő Szervezet egyenlíti ki a Megrendelő hiánytalan és hibátlan kifizetési kérelmének a Közreműködő Szervezethez történő beérkezését követően. (A pénzügyi elszámolás részletes szabályai megtalálhatóak a <http://www.vati.hu> oldalon).
- 1.11 Amennyiben Vállalkozó a kifizetés időpontjában nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, akkor Vállalkozónak az Art. 36/A. § (6) bekezdés alapján Megrendelő részére a számla mellékleteként be kell nyújtania egy, a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást is. Megrendelő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.
- 1.12 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Közreműködő Szervezet Megrendelőt a kifizetési kérelmet érintően hiánypótlásra hívhatja fel. A fizetési határidőbe a Megrendelő által hiánypótlásra igénybe vett időtartam nem számít be.
- 1.13 Amennyiben Megrendelő saját felróható magatartása következtében az ellenérték megfizetésével késedelembe esik, a Ptk., illetve a késedelem bekövetkezésékor hatályos jogszabályok szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Megrendelő más szerv okozta késedelemért nem tartozik helytállni.
- 1.14 A Kbt. 125. § (5) bekezdésével összhangban Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

1.15 Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé köteles tenni és az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni, ha

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

1.16 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

1.17 Nem minősül fizetési késedelemnek, ha Vállalkozó esedékes követelésének a teljesítését Vállalkozó szerződésszegésére tekintettel, a szerződésszegéssel érintett szerződési érdek mértékéig tartják vissza.

## **IX. Szellemi tulajdonra vonatkozó rendelkezések**

1. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi vagyoni értékű joggal (szerzői jog, védjegy, szabadalom, használati minta, formatervezési minta, know-how stb.) rendelkezik, amely a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységek során felmerülhetnek.
2. Felek rögzítik, hogy a szerződés keretében keletkezett valamennyi szerzői jogi védelem alá eső szellemi alkotás felhasználási jogának átruházása mellett Megrendelő ezen alkotások kizárólagos tulajdonjogát is megszerzi. A szolgáltatás vagy annak bármely részének felhasználása során felmerülő szabadalmi, védjegy, használati minta oltalmi jogok megsértéséből adódó és harmadik személy által támasztott, bíróság által jogerősen megítélt kártérítési, vagy más jogcímen megítélt igény esetén Vállalkozó köteles helytállni.
3. A jelen szerződés tárgyát képező tevékenységgel kapcsolatos szerzői jogi jogsértés miatt harmadik személy által indított bírósági vagy hatósági eljárásban Vállalkozó köteles részt venni, továbbá Megrendelő számára kedvező döntés érdekében szükséges intézkedéseket megtenni, okiratokat rendelkezésre bocsátani, amennyiben Megrendelő jelen

szerződésben foglalt feltételekkel történő felhasználási joggyakorlása miatt indul ellene a fentiekben megjelölt eljárás.

#### **Megrendelő felhasználási joga**

4. Megrendelő a jelen szerződéssel összefüggésben keletkező, jogi oltalomban részesíthető, illetve szerzői jogi védelem alá eső valamennyi szellemi alkotás vonatkozásában határozatlan idejű minden (pl. területi, időbeli) korlátozástól mentes, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A felek rögzítik, hogy a szerződés keretében kifejlesztett valamennyi szerzői jogi védelem alá eső szellemi alkotás felhasználási joga átruházásának, és a Megrendelő általi kizárólagos tulajdonjog megszerzésének ellenértékét a Vállalkozási díj tartalmazza.
5. Megrendelő határozatlan idejű, minden korlátozástól mentes felhasználási joga kiterjed különösen az alábbiakra:
  - a) a szerződés tárgyát képező interfész használatának joga;
  - b) többszörözés joga;
  - c) terjesztés joga;
  - d) átdolgozás joga – beleértve a továbbfejlesztést;
  - e) a szoftver forráskódja felfejtésének és lefordításának joga;
  - f) a felhasználási jognak harmadik személy vagy szervezet részére történő átadás joga;
  - g) Vállalkozó biztosítja megrendelő részére a forráskódokat.
6. Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, jogosultsága, amely a Megrendelőre jelen szerződéssel ruházott felhasználási jogokat, illetve azok átruházását korlátozná vagy kizárná. Harmadik személy ilyen korlátozó joga esetén a Megrendelő felkéri Vállalkozót, hogy a felhasználás akadályait legkésőbb az átadás-átvételig hárítsa el. Amennyiben a tehermentesítést Vállalkozó nem vállalja, Megrendelő Vállalkozó költségére maga elvégezheti a tehermentesítést, és azt a vállalkozási díjba beszámítja.
7. Felek a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 51. § (4) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve – a szellemi alkotások átadásától számított 5 éves időtartamra – jelen szerződés IX.1. pontja alapján kizárják a szerző felmondási jogának gyakorlását.
8. Valamennyi, a jelen szerződés teljesítése során megjelenő elnevezés, logó, kép, védjegy, grafika, jelszó és megnyitási kód stb. beazonosításra és működés biztosítására szolgáló jelölés és/vagy zár Vállalkozó részéről - külön feltétel támasztása nélkül – Megrendelőnek átadásra kerül és attól kezdődően a jogosulttá váló Megrendelőt megillető jogi oltalmat élvez.

#### **X. Kapcsolattartás**

1. Megrendelő részéről kapcsolattartó személy

Neve: Balajti Attila

Telefonszáma: 06-1/441-1216

E-mail címe: [attila.balajti@bm.gov.hu](mailto:attila.balajti@bm.gov.hu)

Fax száma: 06-1/441-1884

2. Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

Neve: Veres Jenő

Telefonszáma: 061 240 7014; mobilszáma: 06-30-415-1028

Elektronikus címe: Jveres@geometria.hu

Fax száma: 061 240 7019

3. Megrendelő részéről a szakmai kapcsolattartó személy:

Neve: Szabóné Kovács Andrea

Telefonszáma: 06-1/441-1897

Elektronikus címe: [andrea.kovacs.szabone@bm.gov.hu](mailto:andrea.kovacs.szabone@bm.gov.hu)

Fax száma: 06-1/999-4378

4. Vállalkozó részéről a szakmai kapcsolattartó személy:

Neve: Veres Jenő

Telefonszáma: 061 240 7014; mobilszáma: 06-30-415-1028

Elektronikus címe: Jveres@geometria.hu

Fax száma: 061 240 7019

5. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról a szerződő felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.
6. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig az adott féltől származónak kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.
7. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás nem minősül a szerződés módosításának.

## **XI. Jótállás, jótállási biztosíték**

### **1. Jótállás**

- 1.1 Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott adatszolgáltatás teljesítésért teljes körű jótállást vállal. **A jótállási idő 66 (hatvanhat) hónap az adatszolgáltatás III. 1. a-c) pontjában megállapított határidőre történő szerződésszerű megvalósítást követő naptól számítva.** Vállalkozó a jótállási biztosíték időtartama alatt (jótállási idő) jótáll azért, hogy a teszt adatszolgáltatást a III.2. pont szerint változatlan tartalommal fenntartja, az általa kialakított interfész a szerződésben foglaltaknak megfelelően rendeltetésszerűen működik. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása, a teszt adatszolgáltatás helyreállítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására. Az érintett rendszerelem tekintetében a jótállási idő meghosszabbodik a hiba beazonosításától számított azon idővel, amíg a teszt adatszolgáltatás szünetelt, Megrendelő a jelen szerződés szerinti kritikus hiba miatt az interfészt nem használhatta a szerződésben foglaltaknak megfelelően rendeltetésszerűen.

- 1.2 Megrendelőnek kötelezettsége, hogy a jótállás időtartama alatt tudomására jutott hibát, és az ezzel kapcsolatos minden körülményt a hiba beazonosítására alkalmas módon Vállalkozóval haladéktalanul közöljön.
- 1.3 Vállalkozó a vállalt jótállási idő alatt az érdekkörébe tartozó hibák kijavítását a műszakilag indokolt legrövidebb időtartamon belül befejezi.

## 2. Jótállási biztosíték

- 2.1 Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott jótállási időtartam lejártát követő 30 (harminc) napig érvényes, a jelen szerződésnek megfelelő, feltétel és korlátozás nélküli, visszavonhatatlan jótállási biztosítékot nyújtani Megrendelő részére és javára (jótállási biztosíték). A jótállási biztosíték nyújtása a jelen szerződés III.1. c) pontjában meghatározott tesztrendszer átadásáról szóló jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásának feltétele. A jótállási biztosíték mértéke a **VII.1. pont vonatkozó teljes nettó vállalkozási díj 5 (öt) %-a** azzal, hogy a rendelkezésre bocsátás időpontját követő **12 (tizenkét) hónap letelte után annak mértékét a Vállalkozó jogosult 50 (ötven) %-kal mérsékelni.**
- 2.2 A jótállási biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő részére és javára annak a MÁK-nál vezetett 10023002-01451715-00000000 számú számlájára történő befizetéssel, feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 (öt) banki munkanap alatt igénybe vehető bankgarancia biztosításával, vagy feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 (öt) biztosítói munkanap alatt igénybe vehető biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, vagy banki készfizető kezesség biztosításával. Megrendelő a bankgarancia, illetve biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény formájában nyújtott biztosítékot csak abban az esetben fogadja el, ha az a Megrendelő által elfogadott bank vagy biztosító részéről került kiállításra.
- 2.3 A biztosíték befizetéssel történő teljesítése esetén a befizetés jogcímeiként fel kell tüntetni „Építésügyi Monitoring Rendszer (ÉMO) komplex működését biztosító településrendezési tervek digitalizálása” – e-közmű – Jótállási biztosíték”, valamint a projekt azonosítóját. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása terhelési értesítő benyújtásával, visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat eredeti vagy hiteles másolatának a benyújtásával, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható.
- 2.4 A jótállási biztosíték átadásának bármilyen okból történő elmulasztását vagy késedelmes teljesítését, illetve nem megfelelő jótállási biztosíték nyújtását a szerződő felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, hogy ez önmagában megalapozza Megrendelő jogosultságát a szerződés egyoldalú megszüntetésére.
- 2.5 A fentiekén túlmenően a jótállási biztosítéknak tartalmaznia kell azt, hogy a bank vagy a biztosító társaság kötelezi magát arra, hogy Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank vagy a biztosító társaság saját kötelezettsége alapján.
- 2.6 A jótállási biztosíték érvényességi időtartamának lejártá, illetve annak meghatározott csökkentése előtt a felek a Megrendelő által kitűzött időpontban egyeztetést tartanak, és az esetlegesen még fennálló hibákról, hiányosságokról jegyzőkönyvet vesznek fel. A

jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül kijavítja és a teljesítést írásban készre jelenti Megrendelő részére.

- 2.7 A jótállási biztosíték érvényességi határidején belül Vállalkozónak bármilyen, a jótállási kötelezettség teljesítéssel közvetlenül összefüggő – Megrendelő szabályszerű (írásbeli) felszólítása ellenére történő – mulasztása vagy a szerződés megszegése önmagában megalapítja a jogot arra, hogy Megrendelő a jótállási biztosítéknak a mulasztással vagy szerződésszegéssel arányos részét igénybe vegye. A jótállási biztosíték nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésből eredő – a jótállási biztosíték mértékét meghaladó – megrendelői követelések teljesítése alól.

## **XII. Alvállalkozó igénybevétele**

1. Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott tevékenység ellátása során alvállalkozót vehet igénybe.
2. Vállalkozó alvállalkozó igénybevétele a Kbt. valamint a Közbeszerzési Dokumentáció, illetve Vállalkozó ajánlata szerint jogosult.
3. Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
4. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt más cég közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.
5. Az alvállalkozó bevonásának feltételei az alábbiak:
  1. Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért mind a minőségi követelmények, mind a határidők tekintetében úgy felel, mintha a munkát teljes egészében maga végezte volna el
  2. a megkötött alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozóval szemben támasztott követelményeknek, tartalmában olyan szerződést kell kötni, amely Vállalkozó szerződésszerű teljesítését biztosítja
  3. nem lehet alvállalkozó, akivel szemben felszámolási, végelszámolási vagy csődeljárás van folyamatban, illetőleg akinek a Megrendelővel, illetőleg az irányítása alá tartozó szervezettel szemben – más jogviszonyból eredő – lejárt tartozása áll fenn
  4. tilos az alvállalkozónak harmadik személyre engedményeznie az alvállalkozói szerződésben foglalt bármely jogát vagy kötelezettségét illetve a szerződés teljesítését.
6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó ajánlatában nevesített alvállalkozók nem vonhatnak be a szerződés teljesítésébe további alvállalkozót

### **XIII. A szerződés módosítása**

Felek a jelen szerződést kizárólag írásban a Kbt.-ben foglaltak és a Ptk. rendelkezései alapján módosíthatják.

E körben nyilatkozatot tenni, valamint a szerződés módosítását kezdeményezni Megrendelő esetében a jelen szerződés tekintetében a kötelezettségvállalásra jogosult személy, Vállalkozó esetében a képviselő jogosult.

### **XIV. Szerződésszegés**

#### *1. Késedelmi kötbér*

1.1 A III.1. pontban meghatározott feladatokra vonatkozó teljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg. A késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett részfeladatra eső – a VII.1. pontjában meghatározott –, **nettó vállalkozási díj 0,1 %-a**. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

1.2 Amennyiben a teljesítési határidő tekintetében Vállalkozó számára felróható módon késedelembe esik, és a késedelemmel érintett napok száma összességében eléri a 30 napot, úgy azt felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő - kártérítési kötelezettség nélkül - egyoldalúan gyakorolhatja elállási jogát, illetve ha az eredeti helyzet már nem állítható helyre, akkor a jelen szerződést Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja.

#### *2. Meghiúsulási kötbér*

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Vállalkozó felelős, Vállalkozónak meghiúsulási kötbért kell fizetnie. A meghiúsulási kötbér mértéke a VII. 1. pontban megjelölt teljes nettó vállalkozási díj 30 (harminc) %-ának megfelelő összeg. Szerződő felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen, ha Megrendelő a hibás vagy a késedelmes teljesítés jogkövetkezményeire, vagy súlyos szerződésszegésre figyelemmel, vagy a jelen szerződésben meghatározott egyéb indok miatt a jelen szerződést elállással vagy azonnali hatályú felmondással megszünteti.

#### *3. Hibás teljesítési kötbér*

Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, ha az átvételre felajánlott szerződésszerű teljesítést a szerződés szerinti kisebb hibák ismeretében átveszi, illetve, ha az átvételt követően a teljesítés hiányosságát tárja fel. Hibás teljesítés esetén a kötbér a hiba kijavításáig eltelt időszakra vonatkozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke megegyezik a késedelmi kötbér mértékével. Amennyiben a hiba kijavítására fordított napok száma összességében eléri a 30 napot, úgy azt a Felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő - kártérítési kötelezettség nélkül - egyoldalúan gyakorolhatja elállási jogát, illetve ha az eredeti helyzet már nem állítható helyre, akkor a jelen szerződést Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja.

Amennyiben Vállalkozó **III.2. pontban meghatározott fenntartási kötelezettségnek nem tesz eleget**, a hibás teljesítési kötbér napi mértéke az érintett részfeladatra eső – a VII.1. pontjában meghatározott –, **nettó vállalkozási díj 0,1 %-a**



4. Bármely kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények alól. Megrendelő a kötbért meghaladó igazolt kárának érvényesítésére is jogosult.
5. A jelen szerződésben szabályozott bármely kötbér érvényesítése – Megrendelő választása szerint – oly módon történik, hogy
  - a) az esedékes kötbér összegét Vállalkozó közvetlenül megfizeti Megrendelő részére, vagy
  - b) azt a Megrendelő a VII.1. pontban meghatározott vállalkozási díj összegéből levonja.

## **XV. Vis maior**

1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződés létrejötte után bekövetkező, annak teljesítését lehetetlenné tevő esemény, amelyet a szerződő felek nem láthattak előre és nem háríthattak el, és amely nem vezethető vissza egyik fél felróható magatartására sem. Ilyen események lehetnek különösen: szükségállapot, sztrájk, háború, forradalom, terrorista cselekmények, természeti katasztrófa, tűzvész, árvíz, járvány, karantén korlátozások, szállítási embargó, valamint olyan jogszabályváltozás, amely Megrendelő számára olyan helyzetet teremt, amely a szerződés megszüntetését elkerülhetetlenné teszi.
2. A szerződésben foglalt határidők a Vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a Vis maior időtartama meghaladja a 60 napot, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani anélkül, hogy Vállalkozóval szemben kártérítési kötelezettség terhelné.

## **XVI. A szerződés megszűnése, megszüntetése**

1. A szerződés az alábbi módokon szűnhet meg:
  - a. a szerződéses időtartam lejártával, és a kölcsönös kötelezettségek teljesítésével;
  - b. a felek közös megegyezésével;
  - c. a szerződés Megrendelő általi rendes felmondásával;
  - d. a szerződés felek általi rendkívüli felmondásával;
  - e. a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével
  - f. Megrendelő személyében bekövetkező jogutódlás;
  - g. Vállalkozó személyében bekövetkező jogutódlás;
  - h. Megrendelő elállása,
  - i. valamint vis maior és lehetetlenülés esetén.
2. A szerződés Megrendelő rendes felmondásával megszűnhet. A rendes felmondás joga Vállalkozót nem illeti meg. Megrendelő rendes felmondásának felmondási ideje a felmondási nyilatkozat kézhezvételének napjától számított 30 nap. A felmondási idő alatt a felek kötelesek a szerződésből származó jogaikat és kötelezettségeiket maradéktalanul teljesíteni, a felmondási idő elteltével egymással elszámolni.
3. Megrendelő szervezetében és/vagy feladatkörében bekövetkező módosulás esetében a jogutód egyoldalú nyilatkozattal jogosult a jelen szerződéses jogviszony fenntartása,

jogszabálynak megfelelő módosítása, vagy megszüntetése tekintetében nyilatkozni. Felek jogszabály következtében történő megrendelői szervezeti-és feladatkör változást vis maiornak minősítik.

4. Vállalkozó személyében jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt bekövetkező jogutódlás esetén Megrendelő – jogszabálynak megfelelő – egyoldalú nyilatkozata szükséges a szerződésben, jogelőd által vállalt kötelezettségek további teljesítéséhez.
5. Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. Így különösen, ha:
  - a. olyan hiba merül fel, mely a rendszer rendeltetésszerű működését tartósan gátolja, és azt a szerződés XI. 2.6. pontjában meghatározott határidőre nem javítja ki;
  - b. a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
  - c. a Vállalkozó a Megrendelő megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy a póthatáridő eredménytelenül telt el;
  - d. a szerződésben meghatározott határidőkhöz képest a Vállalkozónak felróható okból 30 napot meghaladó teljesítési késedelembe esik;
  - e. a Vállalkozó nem tesz eleget kártérítési vagy jótállási kötelezettségének a Megrendelő nem teljesítéséről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 30 napon belül.
6. Megrendelő jogosult továbbá felmondani a szerződést:
  - a. Vállalkozó ellen csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezték,
  - b) a szerződés a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, vagy lehetetlenülés következik be;
  - c) 60 napot meghaladó vis maior esetén.
7. Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megrendelő a vállalkozási díj kifizetésére vonatkozó szerződéses kötelezettségét 60 napot meghaladó késedelemmel sem teljesíti és azt Megrendelő a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül nem orvosolja.
8. A felmondási jog gyakorlása előtt az érintett fél köteles írásban felszólítani a szerződésszegő felet a szerződésszegő állapot, illetve ok orvoslására és/vagy magyarázat adására. Ha a szerződésszegő fél a felszólításnak a felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül nem tesz eleget, nem ad magyarázatot vagy nem orvosolja a szerződésszegő magatartást, a másik fél a szerződésszegő félhez címzett ajánlott levélben a szerződést felmondhatja.
9. A szerződés lehetetlenné válására Ptk. 312. §-ában foglaltak az irányadók.
10. Amennyiben Megrendelőnek Vállalkozó nem teljesítése vagy hibás teljesítése miatt nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelő kötbér összegéről kiállított számlájának kézhezvételét követő 8 banki napon belül Megrendelő részére megfizetni. Ugyanígy kell eljárni abban az esetben is, ha a kötbér összege a szerződéses ellenérték összegét meghaladja.

11. Felek a szerződés felmondása esetén a felmondási idő leteltét követő 30 napon belül elszámolnak egymással és teljesítik a felmondás idő lejártának időpontjában egymással.

## **XVII. Felek együttműködési kötelezettsége**

Felek a szerződés teljesítése során annak tárgyára és sajátosságaira tekintettel fokozott együttműködésre kötelesek. Amennyiben olyan körülmény áll elő, amely bármelyik fél kötelezettségeinek teljesítését akadályozza és a késedelem veszélyével fenyeget, Felek kölcsönösen kötelesek egymást értesíteni, és mindent megtenni annak érdekében, hogy a késedelem illetve egyéb akadályoztatás elhárítható legyen.

## **XVIII. A bizalmas információk kezelése**

Felek vállalják, hogy a jelen szerződés megkötése, illetve teljesítése során tudomásukra jutott minősített adatokat és egyéb, a Megrendelő által bizalmasnak minősített információkat:

1. bizalmasan kezelik;
2. minden szükséges intézkedést megtesznek az ilyen és egyéb bizalmas információk megőrzése érdekében, továbbá;
3. kizárólag azon munkatársaik, vezető tisztségviselőik rendelkezésére bocsátják, akiknek elengedhetetlenül szükségük van a szerződés teljesítése érdekében az ilyen információkra, és vállalják, hogy minden szükséges intézkedést megtesznek azok megőrzésére.
4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem hoz nyilvánosságra információt sem a megrendelés végrehajtásának tényével, sem azok tartalmával kapcsolatosan.
5. A szerződéssel kapcsolatos az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és a Ptk. üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével kezelendők.
6. Vállalkozónak a teljesítés során az elvégzésre kerülő feladatokat úgy kell dokumentálnia, hogy a feladatok végrehajtásának menete és az azok során keletkező dokumentumok Megrendelő által teljességükben bármikor ellenőrizhetők legyenek. Vállalkozó dokumentum megőrzési kötelezettsége a szerződés megszűnésétől számított 10 évig áll fenn.
7. Vállalkozó köteles figyelembe venni Megrendelő székhelyén történő személyes egyeztetés során, hogy Megrendelő székhelye részben a nyilvánosság elől elzárt terület, a szakembereknek meg kell felelniük az épületekbe történő belépés, illetve az adatokhoz történő hozzáférést szabályozó előírásoknak, követelményeknek. Ennek ellenőrzéséhez a szükséges hozzájárulást Vállalkozó köteles megadni.
8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Polgári Törvénykönyv 81. § (1)-(4) bekezdései értelmében üzleti titoknak minősülő belső iratanyagainak vizsgálatát - a jelen szerződés tartalmával kapcsolatosan - a közpénzek felhasználását, a köztulajdon használatának nyilvánosságát, átláthatóbbá tételét és mindezek ellenőrzését végző állami ellenőrző szervek számára - üzleti titok címen nem tagadhatja meg.
9. A titoktartási kötelezettség – kivéve, ha jogszabály másként nem rendelkezik – a szerződés megszűnésétől vagy megszüntetésétől számított 10 évig áll fenn.
10. Vállalkozó Megrendelőre referenciaként kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával hivatkozhat.

11. Felek a szerződés teljesítése során a Vállalkozó tudomására jutó személyes adatokkal kapcsolatosan az alábbiak szerint állapodnak meg:
  - 11.1 Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, tárolására, feldolgozására, illetve továbbítására nem jogosult;
  - 11.2 Vállalkozó köteles biztosítani, hogy sem alkalmazottai, sem alvállalkozói ne használják fel a szerződés szerinti feladatok során megismert személyes adatokat semmilyen jogosulatlan célra;
  - 11.3 amennyiben Vállalkozó a fenti kötelezettségét megszegi, a kártérítési kötelezettség Vállalkozót terheli.

## **XIX. Vitás kérdések rendezése**

1. Megrendelőnek és Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő és a Felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
2. Feleknek a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett valamennyi jogvitájukat elsősorban tárgyalások útján kell megoldaniuk. Amennyiben az egyeztetés a tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a felek a pertárgy értékétől függően az adott jogvita eldöntésére a Pp. szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

## **XX. Az alkalmazandó jog**

A szerződésre Magyarország hatályos jogszabályai irányadóak. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint a tárgyhoz kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **XXI. A szerződés integritása**

A szerződés **integráns, elválaszthatatlan részét képezik** az alábbiakban felsorolt mellékletek és dokumentumok:

- 1.sz. melléklet: Közbeszerzési Dokumentáció
- 2.sz. melléklet: Vállalkozó végső ajánlata
- 3.sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat

A jelen szerződésben foglaltakat, a szerződés egyes rendelkezéseit a Közbeszerzési Dokumentációval (1. melléklet) összhangban kell alkalmazni és értelmezni. Amennyiben jelen szerződés és a Közbeszerzési Dokumentáció valamely rendelkezése egymással ellentmondásban áll, úgy a szerződés tartalma az irányadó.

Felek jelen szerződést átolvasás, értelmezés és megértés után, mint szerződési akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből aláírás után 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet meg.

Budapest, 2013. november „17.”

Budapest, 2013. november „18.”

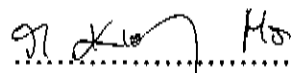
Megrendelő képviselőjében:

.....  
  
**Belügyminisztérium**  
**Területrendezési, Építésügyi**  
**és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkár \***

Vállalkozó képviselőjében:

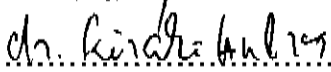
.....  
  
**Név**  
**Beosztás**

**Pénzügyi ellenjegyzés:** Z1030092

.....  


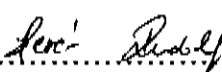
Pénzügyi Erőforrás-gazdálkodási Főosztály  
Budapest, .....év 11. hó 22. nap

**Jogi ellenjegyzés:**

.....  


Peres Képviselési és Szerződés Előkészítő Főosztály  
Budapest, .....év ... hó ... nap

**Szakmailag ellenjegyzem:**

.....  


Budapest, 2013. év 11. hó 26. nap

