

.../2011. (... ..) Korm. rendelet

az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdésének *a*) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 35. § (1) bekezdésének *b*) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Éhk.) 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságnál foglalkoztatott köztisztviselőnek az építésügyi vizsgát legkésőbb a közigazgatási alapvizsga letételét követő egy éven belül kell teljesítenie. Építésügyi vizsgát nem közszolgálati jogviszonyban álló is tehet.”

2. §

(1) Az Éhk. 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázata „Komló” sorának helyébe a következő sor lép:

„Komló	<i>ellátási illetékességi területe</i>	Komló Kárász Magyaregregy Máza Szalatnak Szászvár Vékény
	<i>készleltési illetékességi területe</i>	Bodolyabér Egyházaskozár Hegyhátmaróc Hosszúhetény Köblény Liget Magyarhertelend Magyarszék Mánfa Mecsekpölöske Szárász Tófü”

(2) Az Éhk. 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázata „Cigánd” sorának helyébe a következő sor lép:

„Cigánd	<i>ellátási illetékességi területe</i>	Cigánd Alsóberecki Bodroghalom Dámóc Felsőberecki Karcsa Karos Kisrosvág Lácacséke Nagyrosvág Révleányvár Pácin Ricse Semjén Tizacsermely Tizakarád Zemplénagárd”
---------	--	---

(3) Az Éhk. 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázata „Mór” sorának helyébe a következő sor lép:

„Mór	<i>ellátási illetékességi területe</i>	Mór Bakonycsérnye Balinka Bodajk Csákberény Csókakő Kincsesbánya Magyaralmás Nagyveleg Pusztavám Söréd”
------	--	---

(4) Az Éhk. 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázata „Balmazújváros” sorának helyébe a következő sor lép:

„Balmazújváros	<i>ellátási illetékességi területe</i>	Balmazújváros Egyek Hortobágy Tizacsege”
----------------	--	---

(5) Az Éhk. 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázata „Polgár” sorának helyébe a következő sor lép:

„Polgár

ellátási illetékességi területe

Polgár
Folyás
Görbeháza
Tiszagyulaháza
Újszentmargita
Újtikos”

(6) Az Éhk. 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázata „Heves” sorának helyébe a következő sor lép:

„Heves

ellátási illetékességi területe

Heves
Átány
Boconád
Erdőtelek
Erk
Hevesvezekény
Kisköre
Kömlő
Pély
Tarnabod
Tarnaméra
Tarnaörs
Tarnaszentmiklós
Tarnasadány
Tenk
Tiszanána
Zaránk”

(7) Az Éhk. 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázata „Nyírbátor” sorának helyébe a következő sor lép:

„Nyírbátor

ellátási illetékességi területe

Nyírbátor
Bátorliget
Encsencs
Kisléta
Nyírbéltek
Nyírbogát
Nyírcsászári
Nyírderzs
Nyírgelse
Nyírlugos
Nyírmihálydi
Nyírpilis
Nyírvasvári
Önböly
Penészlek
Piricse
Terem”

3. §

Az Éhk.

a) 1. § (3) bekezdésében a „Khtv.” szövegrész helyébe „a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kialakításával és a területi integrációval összefüggő törvénymódosításokról szóló 2010. évi CXXVI. törvény (a továbbiakban: Khtv.)”,

b) 3. § (5) bekezdésében „a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kialakításával és a területi integrációval összefüggő törvénymódosításokról szóló 2010. évi CXXVI. törvény” szövegrész helyébe a „Khtv.”,

c) 5. § (3) és (4) bekezdésében a „köztisztviselő” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselő” szöveg lép.

4. §

(1) Hatályát veszti az Éhk.

a) 1/A. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló építésügyi körzetközponti települések” táblázatának „Tiszacsege” sora,

b) 1/B. melléklet „Elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört gyakorló települések” táblázatának „9. Szászvár” sora, „7. Karcsa” sora, „2. Bodajk” sora, „9. Kisköre” sora, valamint „3. Nyírlugos” sora.

(2) Hatályát veszti az építészeti-műszaki tervezői és műszaki szakértői jogosultsági vizsga követelményrendszeréről szóló 8001/2005. (MK 44.) GKM-KvVM-IHM-TNM együttes tájékoztató.

5. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő tizenötödik napon lép hatályba.

(2) Az 1. § 2011. szeptember 1-én lép hatályba.

(3) Ez a rendelet 2011. szeptember 2-án hatályát veszti.

Orbán Viktor
miniszterelnök

R É S Z L E T E S I N D O K O L Á S

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Éhk.) értelmében az 1/B. mellékleten szereplő települések jegyzőinek az építésügyi hatósági hatásköre a rendelet erejénél fogva megszűnik azon a napon, amelyen az elsőfokú építésügyi hatósági hatáskör ellátásához

szükséges, az Éhk.-ban foglalt személyi és tárgyi feltétel valamelyike megszűnik. Az építésügyi hatósági hatáskör megszűnésének időpontjától az 1/B. mellékletben megjelölt település jegyzője építésügyi hatósági ügyekben nem járhat el, továbbá e hatáskör ellátására történő ismételt kijelölésére nem kerülhet sor. Az elsőfokú építésügyi hatósági hatáskör tehát az Éhk. erejénél fogva szűnik meg, azonban a jogbiztonság érdekében a jogszabály módosításával is nyomon kell követni a hatásköri változásokat. Az előterjesztés ennek megfelelően deklarálja, hogy Szászvár, Karcsa, Kisköre, Bodajk és Nyírlugos települések jegyzőinek elsőfokú építésügyi hatósági hatásköre megszűnt.

Az Éhk. értelmében a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló törvény szerint nem kistérség székhely építésügyi körzetközponti település - a fővárosi kerület kivételével - jegyzője a települési önkormányzat képviselő-testületének határozata alapján kezdeményezheti az építésügyért felelős miniszternél az Éhk. 1/A. mellékletének olyan tartalmú módosítását, hogy a nem kistérség székhely építésügyi körzetközpont és az ellátási illetékességi területéhez tartozó települések tekintetében az építésügyi hatósági hatáskört az Éhk. 1/A. mellékletben meghatározott, kistérségi építésügyi körzetközpont jegyzője gyakorolja. Ilyen tartalmú megkeresés érkezett Tiszacsege város jegyzőjétől. A kezdeményezés megfelelt az Éhk.-ban előírt formai követelményeknek, ezért az előterjesztés rendelkezik arról, hogy az elsőfokú építésügyi hatósági hatáskört Tiszacsege város tekintetében Balmazújváros jegyzője, Újszentmargita tekintetében Polgár jegyzője gyakorolja a jövőben.

Az előterjesztés továbbá kisebb szövegpontosításokat tartalmaz.