

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Magyarország Külügyminisztériuma (1027 Budapest, Bem rkp. 47.), képviseli: **Misovicz Tibor, gazdálkodási ügyekért felelős helyettes államtitkár**, mint megrendelő – a továbbiakban **Megrendelő**;

másrészről

másrészről **NÓGRÁDTRADE PLUS Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Nap utca 32-34. fszt. ü/1.; cég.: 01-09-984441; adószám: 11205027-2-42; képviseli: **Gábrriel Gabriella, ügyvezető**) mint vállalkozó – a továbbiakban **Vállalkozó**;
a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük „*Külképviseleti ingatlanon szükségessé váló nagykarbantartási és épületfelújítási feladatok ellátása*” tárgyában, keretmegállapodásos eljárás első szakaszában indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás első része eredményeképpen KÜM/7729-15/2011/ADM azonosítási számú keretmegállapodás jött létre (továbbiakban: KM).

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A jelen szerződés a keretmegállapodásos eljárás második része keretében a Megrendelőnek – a hivatkozott KM tárgyára vonatkozó – beszerzési igénye megvalósítására a Kbt. 136/B § (3) bekezdés b) pontja alapján jött létre. A jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a *szófiaai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása* a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező, a szerződés 1.2. pontjában meghatározott és részletezett dokumentumok szerint.
- 1.2. A vállalkozási feladatot részleteiben a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező műszaki dokumentáció és a Vállalkozó 2012. július 19-én kelt ajánlata határozza meg.

2. A Vállalkozó kötelezettségei, a vállalkozói díj tartalma

- 2.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az 1.1. pontban nevezett munkálatokat a műszaki dokumentációnak, valamint az 1.2. pontban meghatározott napon kelt ajánlatában részletezett műszaki tartalomnak megfelelően köteles teljesíteni.
- 2.2. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a műszaki dokumentációt átvizsgálta, ellenőrizte, és a jelen szerződésben foglalt feladatok elvégzésére alkalmasnak találta.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- 2.3 Vállalkozó a munkavégzés során a zaj, rezgés, por, stb. szennyezésekre vonatkozó a teljesítés helyén hatályos előírásokat betartja, a munkaterületről az okozott szennyezést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben Vállalkozó e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, Megrendelő jogosult e munkákat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 2.4. A kivitelezés során Vállalkozó csak a hatályos építési előírások és szabványok szerinti minősítéssel, megfelelő tanúsítvánnyal rendelkező anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket használhatja fel, ezek alkalmasságát Vállalkozó szavatolja. Amennyiben a magyar és a teljesítés helyén érvényes előírások eltérnek egymástól, a Vállalkozó a szigorúbb előírást köteles alkalmazni.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló folyamatos vezetése, melyben minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, mely a létesítmény megvalósításával kapcsolatos. Az építési naplót hozzáférhető helyen, a helyszínen kell tartani.
- 2.6. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.
- 2.7. Az eltakarásra kerülő munkarészről, az eltakarást megelőző 7 nappal Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt, megjelölve az eltakarás időpontját. Vállalkozó az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 2.8. Amennyiben a kivitelezés során, ill. a garanciális időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket a Vállalkozó felszólításra, azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 2.9. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozó által megajánlott ajánlatban foglaltakból az alapl munkákon kívül az opciós és opcionális tételeket (ezen belül az opciós tételek közül az opció 2-t) is megrendeli. Szerződő Felek a Szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg:
Vállalkozói díj: **160.397,- EUR**, (azaz Egyszázhatvanezer-háromszázkilencvenhét euro)
Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfatv.) alapján a jelen szolgáltatásnyújtás nem tartozik a magyar Áfatv. hatálya alá.
- 2.10. A szerződés 2.9. pontjában rögzített vállalkozói díj teljes körűen fedezetet nyújt a jelen szerződésben meghatározott munkálatok teljesítésére, így különösen az építési munkálatok elvégzésére, gyártmánytervek elkészítése mellett a dokumentációban meghatározott termékek/berendezések szakszerű beszerzésére, a minőség megőrzését biztosító csomagolásra (nemzetközi szállítási követelményeknek megfelelően), a csomagolásokon az áru azonosítását lehetővé tevő kódok, jelölések elhelyezésére, a teljesítés helyszínére történő szállításra, összeszerelésre, üzembe helyezésre a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező Teljességi nyilatkozat szerint.
- 2.11. Felek rögzítik, hogy a 2.9. pontban meghatározott vállalkozói díj kötött, semmilyen jogcímen nem változtatható.

3. Teljesítés

- 3.1. A teljesítés helye: Magyarország Szófiai Nagykövetsége Bulgária, 1000 Szófia, ul. 6-ti. Septemvri 57.
- 3.2. A teljesítés részhatárideje: a munkaterület átadásától számított 19 naptári nap (50%-os műszaki teljesítésnél). *(nyertes ajánlat szerint)*
- 3.3. A teljesítés véghatárideje: a munkaterület átadásától számított 37 naptári nap (100%-os műszaki teljesítésnél). *(nyertes ajánlat szerint)*
Felek rögzítik, hogy az alapmunkákat a Vállalkozó ajánlatában foglaltakkal összhangban a munkaterület átadásától számított 21 naptári napon belül el kell végezni.

4. A kölcsönös együttműködés feltételei

- 4.1. A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Megrendelő adja át a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül. Az átadás tényét és feltételeit munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Vállalkozó felelős a munkaterület állagának megóvásáért, továbbá a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáért.
- 4.2. Megrendelő – a Vállalkozóval együttműködve – úgy szervezi és kivitelezi a jelen szerződés körén kívül eső, de a létesítmény rendeltetésszerű használatba hozatalához szükséges munkáit, hogy ezzel ne akadályozza Vállalkozót a feladatai teljesítésében.
- 4.3. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, a szerződés időtartama alatt keletkező károkért Megrendelő nem vállal felelősséget. Az esetleges károk elhárítására Vállalkozó saját nevére szóló, a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatásra felelősségbiztosítást köt, az eredeti felelősségbiztosítási kötvényt Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződés aláírását követő 10 naptári napon belül Megrendelő részére bemutatni. A felelősségbiztosítási kötvény (vagy annak Megrendelő által készített másolati példánya) annak bemutatását követően a szerződéshez csatolásra kerül utólag, a jelen szerződés 5. számú mellékleteként.
- 4.4. Megrendelő a belső munkálatok elvégzése közben (a szerkezeti elemek eltakarása előtt), és a külső munkálatok elvégzését követően is műszaki ellenőrzést végez.

5. Átadás-átvétel

- 5.1. Vállalkozó köteles a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatásokat a műszaki dokumentációban meghatározott, a rendeltetésszerű használatot biztosító, teljes körű, biztonságos használatra alkalmas állapotban és az érvényben levő szabványok szerinti legmagasabb minőségben határidőre teljesíteni. Egyes szakhatósági kikötések magukkal vonhatják a helyi szabványok alkalmazásának szükségességét is.
- 5.2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó a Megrendelőt köteles írásban, az átadás-átvétel esedékes időpontja előtt legkésőbb 15 naptári nappal értesíteni (készen jelentés), azzal, hogy Vállalkozó a nevezett időpontot a jelen Szerződés teljesítési határidejét megelőzően köteles kitűzni.

Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő rendelkezésére bocsátja az átadás-átvétellel kapcsolatos átadási dokumentációt 2 példányban nyomtatásban és CD-

n (megvalósulási tervek AutoCad 2008 által értelmezhető DWG fájlformátumban is, jótállási jegyek, minőségi bizonylatok, megfelelőségi tanúsítványok, mérési-, oktatási jegyzőkönyvek stb.).

- 5.3. Az átadás-átvételi eljárás csak a műszaki ellenőr hiánymentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le. (A nyilatkozat és az átadás-átvételi jegyzőkönyv a szakmai teljesítés igazolása.)

6. Számlázás, fizetési feltételek

- 6.1. Megrendelő részéről az átadás-átvételi jegyzőkönyv ((rész)teljesítési igazolás) aláírására a KÜM Létesítménygazdálkodási Főosztály mindenkor vezetője, vagy az általa kijelölt szakmai munkatársa jogosult.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (50%-os készültségi szint jelentése, valamint készre jelentés) a szerződés 5.2. pontjában meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb 25 nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó írásbeli kérésére köteles a (rész)teljesítésigazolást kiadni.

- 6.2. Megrendelő a 2.9. pontban meghatározott vállalkozói díjat két egyenlő részletben fizeti meg Vállalkozó részére a Vállalkozó CIB Bank Zrt.-nél vezetett 10700323-42211602-50000005 számú bankszámlaszámlájára átutalással, így Vállalkozó a 3.2. pontban meghatározott részteljesítési határidőhöz kapcsolódóan egy részszámla, a 3.3. pontban meghatározott véghatáridőhöz kapcsolódóan pedig egy végszámla benyújtására jogosult. Szerződő Felek rögzítik, hogy a részszámlázásban való megállapodás miatt a Vállalkozó szolgáltatását nem lehet oszthatónak tekinteni. Az ellenszolgáltatás kifizetése mind a részteljesítés, mind a végteljesítés tekintetében a KM 6.4. pontjában meghatározottak szerint történik.

- 6.3. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a KM 6.6. pontjában meghatározott kamatra jogosult.

7. A szerződést biztosító mellékötelezettségek

- 7.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelő késedelmi, hibás teljesítési, illetve meghiúsulási kötbérre jogosult a KM 8.1.-8.6. pontjában foglaltak szerint.

- 7.2. A Vállalkozónak az általa felhasznált anyagokért és az általa végzett munkáért való szavatossági felelősségére a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

- 7.3. Vállalkozó 24 hónap, a kivitelezés helyszínén teljesítendő, teljes körű jótállást vállal. A garanciális javításokkal kapcsolatos költségek Vállalkozót terhelik.

- 7.4. Jólteljesítési biztosíték:

- 7.4.1. A jótállási időszakban a felmerülő esetleges hibák elhárításának fedezeteként Vállalkozó a teljes vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű jólteljesítési biztosítékot bocsát Megrendelő rendelkezésére.

- 7.4.2. A jólteljesítési biztosíték – Kbt. 53. § (6) bekezdése a) pontja szerint – nyújtható

- a. az előírt pénzeszegnek a Külügyminisztérium által az MKB Bank Zrt.-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számlára

történő befizetéssel, vagy

- b. bankgarancia biztosításával, amely bankgaranciában a Külügyminisztérium által a Magyar Államkincstárnál vezetett az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számlájára történő utalás van megjelölve, vagy
- c. biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel, amely kötelezvényben a Külügyminisztérium által az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számú számlájára történő utalás van megjelölve.

7.4.3. A jólteljesítési biztosíték a jótállási idő lejártát követő 30 napig áll fenn.

8. Megrendelő kötelezettségei

- 8.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó számára a munkák elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, ténnyt, információt, felvilágosítást megadni.
- 8.2. Megrendelő a műszaki ellenőrzést a munkálatok megkezdésétől azok befejezésig biztosítja.
- 8.3. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj összege rendelkezésre áll.
- 8.4. A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti, a szerződésben, illetőleg jogszabályban meghatározott esetben pedig ellenőrizni köteles. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Jelen szerződés mindkét Fél részéről megtörtént aláírás napján lép hatályba (Ha a felek nem egy napon írják alá a szerződést, akkor a későbbi aláírás dátum a szerződés hatályba lépésének napja).
- 9.2. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 303. §-ban meghatározott feltételek fennállása esetén, kizárólag a Szerződő Felek közös megállapodása alapján, írásban történhet.
- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a KM, illetve annak mellékletei, továbbá Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai irányadók.
Felek részéről kijelölt kapcsolattartói:
Megrendelő részéről a Létesítménygazdálkodási Főosztály mindenkori vezetője, vagy az általa kijelölt személy.
Vállalkozó részéről általános kapcsolattartó Gábrriel Gabriella (06-1-323-0747), szakmai ügyekben Gábrriel Géza és Turján Csaba.
- 9.4. Jelen szerződés a keretmegállapodásban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.
- 9.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi mellékletek:
 - 1. számú melléklet: dokumentáció műszaki leírása
 - 2. számú melléklet: vállalkozó műszaki/szakmai ajánlata, árazott költségvetése

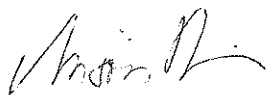
Vállalkozási szerződés „a szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása” tárgyában

3. számú melléklet: teljességi nyilatkozat
4. számú melléklet: megrendelőnek a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére alkalmazandó beszedési megbízás teljesítésére szóló, a Megrendelő részéről a pénzforgalmi szolgáltatójának adott hozzájárulása, felhatalmazó nyilatkozata;
5. számú melléklet: felelősségbiztosítási kötvény másolata

Jelen szerződést – azok elválaszthatatlan részét képező mellékleteivel együtt – a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, az alábbi helyen és időben 5 eredeti példányban aláírták.

Budapest, 2012. augusztus ...

Budapest, 2012. augusztus .6.



Misovicz Tibor
gazdálkodási ügyekért felelős
helyettes államtitkár
Magyarország Külügyminisztériuma
képviselőként



Gábris Gabriella
ügyvezető
Nógrádrade Plus Kft.
képviselőként

Magyarország Külügyminisztériuma részéről

szakmailag ellenjegyzem:

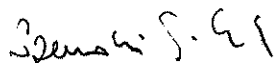
pénzügyileg ellenjegyzem:

jogilag ellenjegyzem:

Budapest, 2012. 08.03.

Budapest, 2012. 08.03.

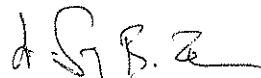
Budapest, 2012. 08.03.



Szendrei Tibor Csaba
főosztályvezető
ING



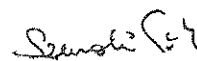
Pápai Márta
pénzügyi referens
ING



dr. Szebenyi-Brindza Zoltán
osztályvezető
GFO PKO

Pénzügyi ellenjegyzés:
A tervezett / biztosított éves előirányzat
fedezetet nyújt a kifizetésre.

2012. 08. 03. nap



Vállalkozási szerződés „a szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása” tárgyában

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

MŰSZAKI LEÍRÁS

Shengli Cai



MŰSZAKI LEÍRÁS

„A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

1) Bevezetés

A közbeszerzési eljárás tárgya: „**A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,,** tárgyú közbeszerzési eljárás első szakaszában kötött keret-megállapodásban rögzítettek szerint. Ajánlatkérő ugyanebben a tárgyban korábban lefolytatta a keretmegállapodásos eljárás második részét, de az eredménytelenül zárult. Mivel ajánlatkérőnek szándékában áll a beszerzés megvalósítása, ezért verseny újraindításával ismételten ajánlatot kér a munkálatok elvégzésére.

Ajánlatot adni, vállalkozni kizárólag a műszaki leírásban (kiviteli tervdokumentációban, árazatlan költségvetésben) meghatározott munkák teljes körű megvalósítására lehet (az OTÉK, az MSz-EN, a magyar és a bolgár műemlékvédelmi hatóság előírásai és a hatályos jogszabályok, valamint az ajánlatkérőre vonatkozó jogszabályok betartásával), beleértve az esetlegesen szükségessé váló engedélyek beszerzését is.

Ajánlattevőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlatának benyújtásáig arról, hogy a megvalósítandó műszaki feladathoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és nyertessége esetén képes a feladat teljes körű megvalósítására a megkötött szerződésben szereplő feltételek mellett. Ennek elősegítését szolgálja az ajánlattevői kérdések feltevésének lehetősége.

Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a dokumentációt műszaki kompetenciája birtokában megvizsgálta és megvalósításra alkalmasnak találta.

Az ajánlatot az ajánlatkérő által kiadott dokumentáció a költségvetési kiírásban szereplő adatok alapján kell elkészíteni. A szerződés teljesítése során mennyiségi kifogást, többlet-, illetve pótköltség-igényt az ajánlatkérő nem fogad el.

Minden, ajánlattevő által írásban az ajánlattételi szakaszban nem észrevételezett, a dokumentációban esetlegesen előforduló pontatlanságból, vagy annak hibája miatt felmerülő műszaki szükségességből adódó műszaki többletfeladat elvégzésének költsége ajánlattevőt terheli, ezen többletköltségei ajánlatkérő által történő megtérítésére nem tarthat igényt.

2) A feladattal kapcsolatos előírások

A feladat magába foglalja a **szófiai nagykövetség hivatalán, (Bulgária, 1000 Szófia, ul. 6-ti. Septemvri 57.)** esedékes részleges tetőtér-felújítási munkákat a szükséges nyílászárók cseréjével együtt, valamint egyéb karbantartó jellegű szakipari feladatokat.

A nagykövetségi épület kulturális műemlék.

Az épület hasznos alapterülete: 1860 m².

Vállalkozási szerződés „a szófiai nagykövetség tetőtérre nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása” tárgyában

Az Ajánlatkérő az árajánlat megtételéhez az alábbiakat bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére:

A munkálatok műszaki leírását, a tervdokumentációt az alap és opcionális árazatlan költségvetést az Ajánlatkérő az Ajánlattevők rendelkezésére bocsátja nyomtatott és elektronikus formában is (4.-11. sz. melléklet).

a) Szófiai Magyar Nagykövetség tetőtér (részleges) felújításának műszaki leírása

b) Szófiai Magyar Nagykövetség tetőtér (részleges) felújításának alap árazatlan költségvetése – opciós tételekkel.

Ajánlatkérő alapmunkának a tetőtér részleges felújítására vonatkozó feladatokat tekinti, kivéve ezen feladatokkal összefüggésben jelzett opciós tételek árát. Az alapmunka a lent jelzett három darab lakás vonatkozásában egyaránt tartalmaz építészeti, gépészeti és villamos feladatokat is. Ezen feladatokon belül az opciós tételek nem képezik kötelező jelleggel a közbeszerzés tárgyát, azok megrendelésére a pénzügyi fedezet függvényében lesz lehetősége ajánlatkérőnek. Ajánlatkérő az alapmunka (és ezen belül az opciós tételek) mellett a c) és d) pontokban további, opcionális feladatokat határozott meg.

Alapmunka (opciós tételek nélkül):

Az Alap-opciós tételeket költségvetéseit úgy kéjük megadni, hogy az egyes opciós tételekhez hozzá kell adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciós tételek+a nyílászáró opció 1 és 2 tételeinek árkülönbözete hogyan alakul.

A járulékos költségeket kérjük a főösszesítő szerint megadni, külön az alapra, külön a nyílászáró 1. opcióra és külön a nyílászáró 2. opcióra.

- Tetőtéri III. sz. lakás felújítása (mosókonyhával, kamrával) – É/5*, É/8*; ÉB-5/1*, ÉB-5/2* terveknek megfelelően (AB-7 nyílászáróra vonatkozó darabszám – 5 db)

- Nyílászárók felújítása (belső oldali szárnyba új hőszigetelt üvegezés elhelyezésével - nyílászárók 1. opcióval)

- Nyílászárók felújítása (külső szárny cserélésével – nyílászárók 2. opcióval)

- Tetőtéri II. sz. lakás felújítása – É/5*, É/8* terveknek megfelelően

- Nyílászárók felújítása (belső oldali szárnyba új hőszigetelt üvegezés elhelyezésével - nyílászárók 1. opcióval)

- Nyílászárók felújítása (külső szárny cserélésével – nyílászárók 2. opcióval)

- Tetőtéri I. sz. lakás felújítása – É/5*, É/8* terveknek megfelelően

- Nyílászárók felújítása (belső oldali szárnyba új hőszigetelt üvegezés elhelyezésével - nyílászárók 1. opcióval)

- Nyílászárók felújítása (külső szárny cserélésével – nyílászárók 2. opcióval)

A költségvetésben színesen meghatározásra kerültek az alap és az opciós tételek, a színeknek és a költségvetésben meghatározottaknak megfelelően kérjük az egyes tételeket összeadni és szerepeltetni.

c) Szófiai Magyar Nagykövetség tetőtér (teljes) felújításának opcionális árazatlan költségvetése

A járulékos költségeket kérjük a főösszesítő szerint megadni, külön az elektromos és külön a gépészetre is.

- Tetőtér elektromos hálózatának felújítása (ld: villamos kiviteli terv szerint)

- Tetőtér gépészeti hálózat felújítása (gépész tervfejezet szerint)

A költségvetésben színesen meghatározásra kerültek az alap és az opciós tételek, a színeknek és a költségvetésben meghatározottaknak megfelelően kérjük az egyes tételeket összeadni és szerepeltetni.

d) Szófiai Magyar Nagykövetség 1. emeletén elvégezendő munkálatok opcionális árazatlan költségvetése

Az opcionális-opciós tételeket költségvetéseit úgy kéjük megadni, hogy az egyes opciós tételekhez hozzá kell adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciós tételek+a nyílászáró opció 1 és 2 tételeinek árkülönbsége hogyan alakul!!!

A járulékos költségeket kérjük a főösszesítő szerint megadni, külön az opcionálisra, külön a nyílászáró 1. opcióra és külön a nyílászáró 2. opcióra.

- Tetőtéri lakásokhoz vezető lépcsőház és a tetőtéri lépcsőházi közlekedő folyosó teljes felújítása
- Nyílászárók felújítása (belső oldali szárnyba új hőszigetelt üvegezés elhelyezésével - nyílászárók 1. opcióval)
- Nyílászárók felújítása (külső szárny cserélésével – nyílászárók 2. opcióval)
- 1. emeleti reprezentációs tér padlóburkolatának (parkettázatának) felújítása, valamint a szükséges nyílászárók cseréje
- Nyílászárók felújítása (belső oldali szárnyba új hőszigetelt üvegezés elhelyezésével - nyílászárók 1. opcióval)
- Nyílászárók felújítása (külső szárny cserélésével – nyílászárók 2. opcióval)- 1. emeleti lépcsőház (nagyköveti irodához vezető lépcsőház) nyílászáróinak cseréje
- Nyílászárók felújítása (belső oldali szárnyba új hőszigetelt üvegezés elhelyezésével - nyílászárók 1. opcióval)
- Nyílászárók felújítása (külső szárny cserélésével – nyílászárók 2. opcióval))
- Nyílászárók felújítása (külső szárny cserélésével – nyílászárók 2. opcióval)

A költségvetésben színesen meghatározásra kerültek az opcionális és az opciós tételek, a színeknek és a költségvetésben meghatározottaknak megfelelően kérjük az egyes tételeket összeadni és szerepeltetni.

(Az Ajánlatkérő az árazatlan mintaköltségvetéseket elektronikus úton bocsátja az Ajánlattevő rendelkezésére.)

e) Szófiai Magyar Nagykövetség tetőtér felújításának kiviteli tervdokumentációja (1986-os kiviteli tervek és Meglévő állapot fotódokumentációja) a korábbi eredménytelen eljárás keretében az ajánlattevők részére átadásra került (illetve ha valaki nem vette át, akkor az jelen eljárás keretében az OKFON Zrt. irodájában megkapja). Kérjük, hogy az ajánlattétel során a korábban átadott dokumentumokat is szíveskedjenek figyelembe venni.

Ajánlattevőnek kötelező ajánlatot tenni mind az alap árazatlan költségvetésben, mind az opcionális árazatlan költségvetésben szereplő valamennyi tételre, feladatra. Ajánlatkérő az opcionális feladatok közül, illetve azokon belül jogosult egyet vagy többet, vagy akár valamennyi feladatot is megrendelni.

Az ajánlatok beadásának határideje: **2012. július 19-e 15.00 óra**, helye: OKFON Zrt. székhelye.

Ajánlatkérő a munkák helyszíni elvégzésével kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatja az ajánlattevőket:

- Ajánlatkérő biztosítja a műszaki ellenőrzést havi rendszerességgel, a műszaki vezetést ajánlattevőnek kell biztosítania a teljes kivitelezés alatt
- Ajánlatkérő a munkák elvégzéséhez szükséges energiaellátást (pl. víz, villany), továbbá szociális helyiségek használatát térítésmentesen biztosítja az ajánlattevő részére a munkavégzés ideje alatt.
- A munkák elvégzéséhez szükséges építési anyagok elzárt/fedett módon való tárolására a nagykövetség területén van lehetőség, annak őrzéséről az ajánlatkérő gondoskodik. Az anyagok beszerzési helye tekintetében ajánlatkérőnek nincs különösebb megkövetelése.
- Ajánlatkérő szálláslehetőséget az alábbiak szerint tud biztosítani a kivitelező számára: a tetőtéri lakásokban van mód hozzávetőlegesen 10-15 fő elszállásolására, minimális térítési díj (30 euro/lakás/nap) ellenében.
- Kamionokkal, teherautókkal Szófia centrumába csak külön útvonal engedéllyel lehet bejönni (pontos rendszám ismeretében), amely fix napra szól, befizetve a megfelelő tarifát.
- Az építményrészek, szerkezeti elemek stb. térbeli elhelyezkedését, méretét a csatolt rajzok tartalmazzák.
- A kész állapotra vonatkozó műszaki és minőségi követelményeket a műszaki leírás és az árazatlan költségvetési kiírás rögzíti.
- Az építmény megvalósítását befolyásoló körülmény, szolgáltatás szintén a műszaki leírásban került rögzítésre. Legfontosabb tényező, hogy a munkavégzés helye külföld.
- Az ajánlattételt lényegesen befolyásoló, építési beruházásnak nem minősülő, de azzal együtt elkészítendő munka nincs.
- Az építmény paramétereit a műszaki leírás és a csatolt rajzok rögzítik, továbbá ezek megtekinthetők lesznek a helyszíni bejárás alkalmával.
- Az építési tevékenység meglévő épület nagykarbantartására, felújítására vonatkozik.
- Az építés beruházási munka elvégzéséhez engedélyek, felmentések nem tartoznak.
- A tervezett műszaki megoldásokat, anyagminőségeket a műszaki leírás és az árazatlan költségvetési kiírás rögzíti.
- Ajánlattevő jogosult egyenértékű, alternatív megoldások alkalmazására a dokumentációban előírt dokumentálási kötelezettség mellett. Az egyenértékűséget minden esetben az ajánlattevőnek kell bizonyítania dokumentumokkal.
- Ajánlattevőnek a magyar jogszabályok szerinti munkavédelmi (pl. védőfelszerelés, szociális helyiség, pihenőidő) és biztonsági követelmények betartását biztosítania kell. A kivitelezés helyére tekintettel ajánlatkérő a műszaki leírásban speciális biztonsági követelményeket határozott meg.

3) Az ajánlat tartalma

Ajánlattevőnek a dokumentáció **4. számú melléklete** szerinti költségvetéseket kell elkészíteni (a második szakaszban az anyagárak is az értékelés részét képezik). Az egységre vetített munkadíjak nem haladhatják meg az első szakaszban megadott értékeket. Az árazott költségvetés elkészítésével kapcsolatos további előírások:

- Az ajánlattevő által megajánlott vállalási ár a Vállalkozó részéről jelen közbeszerzés tárgyának megvalósításához kapcsolódóan felmerülő összes költségre fedezetet nyújt, a vállalási áron felüli költségterítésre ajánlattevő nem tarthat igényt.
- Ajánlattevőnek a dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetések kitöltésével kell ajánlatát részleteznie, melyet ajánlatában kinyomtatva, illetve elektronikusan is csatolnia kell. Eltérés esetén a nyomtatott változat az irányadó.

Amennyiben az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során, az ajánlat számszaki elemeinek ellenőrzésekor nyilvánvaló számítási-, számszaki hibát talál az ajánlatban, akkor a Kbt. 84.§-a szerint fog eljárni. A közbeszerzési (Döntőbizottsági) gyakorlat alapján azonban ebben a körben kizárólag azok a hibák kerülhetnek javításra, amelyek hibás matematikai műveletekből (összeadási, szorzási hibák) erednek, és nyilvánvalóan szembeötlők. Nem kerülhetnek javításra e körben a kiírással ellentétes, vagy hiányos árképzésre visszavezethető hibák, hiányosságok, az ajánlatkérő nem képezhet „új” árelemeket, nem pótolhat ajánlattételi hiányosságokat, nem javíthat hibás számítási módokat.

- Az árazatlan költségvetést ajánlattevő szakmai kompetenciája birtokában köteles felülvizsgálni és szükség esetén „különbözeti költségvetés” formájában kiegészíteni, illetve az ajánlattételi szakaszban az árazatlan költségvetéssel kapcsolatos kérdéseit, észrevételeit ajánlatkérő részére megküldeni. Az ajánlatkérő által adott kiegészítéseket, pontosításokat és követelményeket szintén a különözeti költségvetésben kell szerepeltetni, amely értelemszerűen „anyag” és „díj”, valamint „összesen” oszlopokra tagolódik (ugyanolyan szerkezetben kell elkészíteni, mint a többi). Az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetés egyetlen tétele sem módosítható, valamennyi eltérés a különözeti költségvetésben szerepeltetendő. A különözeti költségvetésben szereplő összeg is az ellenszolgáltatás részét képezi, ezért értékelésre kerül az ajánlati ár bírálatakor;
- Amennyiben az árazatlan költségvetés és a tervek/műszaki leírás tanulmányozása során ajánlattevő eltérést észlel egy adott tétel esetében, azt kiegészítő tájékoztatás keretében jeleznie kell az ajánlatkérő felé. Ajánlatkérő általános kérdésre nem tud választ adni, a kérdést a tétel egyértelmű beazonosításával kell megfogalmazni.
- Nem tekinthető műszakilag alátámasztható kiegészítésnek, így nem is alkalmazható
 - egyösszegű tartalékkeret,
 - egyösszegű árengedmény,
 - áthárított közvetett költség,

mivel ezek a költségek nem rendelkeznek közvetlenül műszaki tartalom rögzítő költségvetési tételhez. Természetesen ez nem jelenti azt, hogy ezen költségek nem érvényesíthetők az ajánlatban, de ezeket kizárólag az egyes műszaki tételek egységáraiba beépítve kell és lehet érvényesíteni az ajánlatban, külön tételként nem.

- A szükséges felülvizsgálat elmaradása, és valamely tétel ajánlati árazott költségvetési kiírásból emiatt történő kimaradása nem mentesíti a nyertes ajánlattevőt a tervben (költségvetésben) egyébként szereplő műszaki tartalom megvalósítása alól, melyet saját költségén köteles elvégezni. Minden, ajánlattevő által írásban az ajánlattételi szakaszban nem észrevételezett, a dokumentációban esetlegesen előforduló pontatlanságból, vagy annak hibája miatt felmerülő műszaki szükségességből adódó műszaki többletfeladat elvégzésének költsége ajánlattevőt terheli, ezen többletköltségei ajánlatkérő által történő megtérítésére nem tarthat igényt.
- Amennyiben a felújítással érintett műszaki tartalom funkcionális működéséhez, vagy mérési eredménnyel igazolható működőképességéhez olyan műszaki tartalom megvalósítása is szükséges, amely az árazott költségvetésben nem szerepel, de megvalósítása szükséges és a költségvetés ezzel kapcsolatos hiányossága ajánlattevő szakmai kompetenciája birtokában elvégzett felülvizsgálata alapján az ajánlattételi szakaszban észrevételezhető lett volna, úgy ajánlattevő ezeket a műszaki tartalmakat a többletköltségei érvényesíthetősége nélkül köteles megvalósítani.
- Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy ahol a dokumentációban gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, ez csak a tárgy jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt; ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan eszközt szerepeltethet, amely az adott funkciónak, minőségnek megfelel, és a megnevezettel

egyenértékű. Ugyanakkor az ajánlatkérő igényli, hogy a költségvetésben szereplő valamennyi megadott gyártótól vagy típustól való eltérést – a kitöltött árazott költségvetés mellett – külön nyilatkozatban is szerepeltessék, hogy azok minőségi és műszaki paramétereinek megfelelőségét ellenőrizni lehessen. Ennek elmaradása esetén ajánlatkérő az ajánlatot az árazatlan költségvetésben megjelölt típusra vonatkozó ajánlatnak tekinti és ennek megvalósítását kéri teljesíteni a vállalási ár ellenében.

- Ajánlatkérő a felújítás műszaki tartalmát műszaki leírás és árazatlan költségvetési kiírás segítségével definiálja. Felhívjuk azonban ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlattevőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlatának benyújtásáig arról, hogy a megvalósítandó műszaki feladathoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és nyertessége esetén képes a feladat teljeskörű megvalósítására a megkötött szerződésben szereplő feltételek mellett. Ez részletezve az alábbi lényeges - és a létrejövő szerződés alapján is érvényesülő - következményekkel jár:
- Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a dokumentációt műszaki kompetenciája birtokában megvizsgálta és megvalósításra alkalmasnak találta.
- Az ajánlatot az ajánlatkérő által kiadott, a dokumentáció részét képező tervek és a költségvetési kiírásában szereplő adatok alapján kell elkészíteni. A szerződés teljesítése során mennyiségi kifogást, többlet-, illetve pótköltség-igényt az ajánlatkérő nem fogad el.

Ajánlattevőnek a költségvetés elkészítése során két tizedesjegy pontosságig kell megadnia az ajánlati árat valamennyi költségvetési sor és összesítő sor tekintetében

A beárazott költségvetésen túlmenően meg kell adni a felmerülő járulékos költségeket is (napidíj, biztosítás, szállás, személyszállítás, anyagigazgatási költségek, bruttó fedezet, egyéb felmerülő költségek– területfoglalás, felvonulás, munkavédelem, őrzés, építés-szerelés biztosítás...stb.) a dokumentáció **5. számú melléklete** szerint.

Külföldi munkavégzés során az ÁFA 0%, azzal kalkulálni nem kell.

Ezen túlmenően el kell készíteni a munkálatok organizációs tervét is a dokumentáció **6. számú melléklete** szerint.

A fentiekén túl a feladat elvégzése során alkalmazott szakmák rezsioradíját külön is meg kell jelölni a dokumentáció **7. számú melléklete** szerint. A rezsioradíjak nem haladhatják meg az első szakaszban megadott értékeket.

Ajánlattevőnek csatolnia kell a műszaki-pénzügyi-számlázási ütemtervet, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő 50%-os műszaki készültségi foknál lehetőséget biztosít az addig elvégzett munka ellenértékének kiszámlázására.

Az ajánlatnak ki kell terjednie a kivitelezési határidőre is, melyet a felolvasólapon kell szerepeltetni (lásd 2. számú melléklet). **A kivitelezési véghatáridő nem lehet később, mint 2012. szeptember 3-a.**

A külföldi munkavégzés során betartandó különleges feltételeket az alábbiakban közöljük.

AZ ELJÁRÁS SORÁN FIGYELEMBE VEENDŐ BIZTONSÁGI SZEMPONTOK

- a szakemberek ellenőrzése érdekében az érintettek személyazonosító adatait (Név, szül.hely, év, hó, nap, anyja neve, lakhely, munkakör, útlevél szám) a vállalkozó legkésőbb az eredményhirdetéstől számított 5 napon belül kell a KÜM BITÁF rendelkezésére bocsátania, a munkaterület átadására a szerződéskötéstől számított 10 napon belül kerít sort a Megrendelő.

A szakemberek folyamatban lévő ellenőrzése nem akadályozza a munka megkezdését, ez csupán azt jelenti, hogy az ellenőrzéssel nem rendelkező személyek önállóan nem mozoghatnak az épületben, állandó felügyeletüket az ajánlatkérő biztosítani fogja. Erre tekintettel a személyi átvizsgálások időtartamával a műszaki ütemtervben nem kell kalkulálni.

- beépítésre kerülő egyes szerelvények, anyagok esetében a KÜM előírhatja, hogy azok csak hazai beszerzésűek lehetnek. Jelen eljárás keretében ajánlatkérő nem határozza meg az anyagok származási helyét;
- a vállalkozó szerződésbe foglaltan köteles gondoskodni az építési terület kivilágításáról, vagyonvédelmi célú őrzéséről,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a külképviselet és a Külügyminisztérium illetékes munkatársai az építési területen biztonsági célú ellenőrzéseket (bontásra kerülő anyagok stb. szemrevételezése, szükség szerint átvétele, fényképezése, az ott tartózkodás jogosságának ellenőrzése stb.) hajthatnak végre,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a külképviselet és a Külügyminisztérium biztonsági szempontból jogosult ellenőrizni a vállalkozó vagyonvédelmi intézkedéseit, és azokkal kapcsolatban észrevételt tehet (az építési terület körülkerítése, lezárása, őrzése), továbbá, hogy a külképviselet az építési terület megfigyelésére ITV rendszert üzemeltethet,
- helyi vállalkozó – a külképviselet kijelölt munkatársának előzetes értesítése mellett – építőanyag (kivéve a fentebb, a KÜM által meghatározott anyagokat, szerelvényeket), törmelék szállításába az előírt előzetes nemzetbiztonsági alapellenőrzés nélkül bevonható,
- a vállalkozó a biztonsági kérdésekben – külön megbeszélés szerint – szorosan együttműködik a külképviselet, ill. a KÜM illetékes munkatársaival, tájékoztatást ad a rendkívüli eseményekről, tapasztalatokról, helyi hatóságok belépési szándékáról, intézkedéseiről stb.
- a munkaterületen dolgozó munkavállalóknak – egyedi azonosításukat is lehetővé tevő – kitűzött kell viselniük,
- a munkákban résztvevő munkatársak részére a KÜM illetékes részlege biztonsági előírásokról tájékoztatást tart,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés diplomáciai környezetben, **Bulgáriában** folyik, ennek megfelelő fegyelmezett magatartást tanúsít, betartja a fogadó állam törvényeit, elkerüli a külképviselet munkájának szükségesnél nagyobb mértékű zavarását,
- a vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a tervekhez és dokumentációkhoz illetéktelenek ne férhessenek hozzá, tudomásul veszi, hogy egyes dokumentációk tárolási módjára a KÜM külön előírást tehet,
- a vállalkozó köteles a munkavégzés időtartamára minden dolgozóját baleset- és betegségbiztosítással ellátni.

Seung-ho Lee



2. SZÁMÚ MELLÉKLET

VÁLLALKOZÓ ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSE ÉS MŰSZAKI/SZAKMAI AJÁNLATA

Shashi K. S.

MS

Munkanem összesítő

Szófia - felújítási munkái

2012. július

FŐÖSSZESÍTŐ

Munkanem megnevezése	Árnyék összege	Díj összege	Árnyék összege	Díj összege
I. LAKÁS - Alap				
Alap-Opciók tételei (nyílászáró 1. opciójával)	1 709	1 092	3 794	1 214
Alap-Opciók tételei (nyílászáró 2. opciójával)			4 121	1 197
Alap-Különbözeti	1 821	622		
Összesen:	3 530	1 714		
Mindösszesen(Árnyék+Díj):		5 244		
II. LAKÁS - Alap				
Alap-Opciók tételei (nyílászáró 1. opciójával)	6 257	2 712	4 080	901
Alap-Opciók tételei (nyílászáró 2. opciójával)			3 883	860
Alap-Különbözeti	0	0		
Összesen:	6 257	2 712		
Mindösszesen(Árnyék+Díj):		8 969		
III. LAKÁS - Alap				
Alap-Opciók tételei (nyílászáró 1. opciójával)	15 958	3 640	8 018	1 440
Alap-Opciók tételei (nyílászáró 2. opciójával)			8 621	1 407
Alap-Különbözeti	0	0		
Összesen:	15 958	3 640		
Mindösszesen(Árnyék+Díj):		19 598		
ALAP MINDÖSSZESEN ALAP (I.+II.+III. Lakás):		33 811		

opciók tételek levonásával
kivonva az megadott alapköltségvetésből
kivonva az megadott alapköltségvetésből
a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés
alapján az ajánlattevő által jelzett elvégezendő
feladatok

opciók tételek levonásával
kivonva az megadott alapköltségvetésből
kivonva az megadott alapköltségvetésből
a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés
alapján az ajánlattevő által jelzett elvégezendő
feladatok

opciók tételek levonásával
kivonva az megadott alapköltségvetésből
kivonva az megadott alapköltségvetésből
a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés
alapján az ajánlattevő által jelzett elvégezendő
feladatok

Járulékos költségek ALAP feladatok:
ALAP kivitelezési és járulékos költségek össz.:

13 305
47 116

1 567
1 567

Járulékos költségek alap opciók 1
Járulékos költségek alap opciók 2

galen + galen

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ú/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Szerzői

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Anyag összege	Díj összege
I. EMELET REPREZENTÁCIÓS TEREM – OPCIONÁLIS	6 925	2 936		
Opcionális-Opciók tételei (nyílászáró 1. opciójával)			4 232	262
Opcionális-Opciók tételei (nyílászáró 2. opciójával)			11 167	130
Opcionális-Különbözeti	82	6		
Összesen:	7 007	2 942		
Mindösszesen(Anyag+Díj):		9 949		
LÉPCSŐHÁZAK – OPCIONÁLIS	9 663	3 328		
Opcionális-Opciók tételei (nyílászáró 1. opciójával)			3 369	115
Opcionális-Opciók tételei (nyílászáró 2. opciójával)			3 043	57
Opcionális-Különbözeti	636	432		
Összesen:	10 299	3 760		
Mindösszesen(Anyag+Díj):		14 059		
OPCIONÁLIS MINDÖSSZESEN (I.E.M REPITÉR+LÉPCSŐHÁZAK):		24 008		

opciók tételek levonásával
kivonva az megadott opcionális
költségvetésből
kivonva az megadott opcionális
költségvetésből
a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés
alapján az ajánlattevő által jelzett elvégezendő
feladatok

opciók tételek levonásával
kivonva az megadott opcionális
költségvetésből
kivonva az megadott opcionális
költségvetésből
a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés
alapján az ajánlattevő által jelzett elvégezendő
feladatok

Járandókos költségek OPCIONÁLIS feladatok (I. E.M
REPITÉR+LÉPCSŐHÁZAK):

3 988

1 000

1 000

Járandókos költségek opcionális opciók 1

Járandókos költségek opcionális opciók 2

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Anyag összege	Díj összege
ELEKTROMOS – OPCIONÁLIS ÖSSZESEN	13 547	5 724		
Opcionális-Különbözeti	0	0		
Összesen:	13 547	5 724		
Elektr. Mindösszesen(Anyag+Díj):		19 271		
GÉPÉSZET – OPCIONÁLIS ÖSSZESEN	16 951	0		
Opcionális-Különbözeti	525	150		
Összesen:	17 476	150		
Gép. Mindösszesen(Anyag+Díj):		17 626		
OPCIONÁLIS MINDÖSSZESEN (ELEKTRO+GÉPÉSZET):		36 897		

a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés
alapján az ajánlattevő által jelzett elvégezendő
feladatok

a rendelkezésre álló tervek és a költségvetés
alapján az ajánlattevő által jelzett elvégezendő
feladatok

Járandókos költségek OPCIONÁLIS feladatok
(ELEKTROMOS+GÉPÉSZET):

3 412

1 745

1 667

Járandókos költségek elektromos

Járandókos költségek gépészet

Az Alap-opciók tételeket költségvetéseit úgy kérjük megadni, hogy az egyes opciók tételekhez hozzá kell
adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciók
tétel+nyílászáró opciók 1 és 2 tételeinek árkülönbözete hogyan alakul !!!

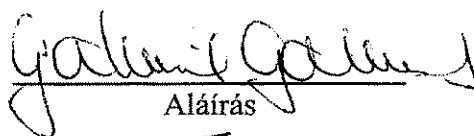
Gálus Gálus
NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. 0/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42

Szenci Gál 1578

2012. július

Szófia I. sz. LAKÁS
felújítási munkái – részleges (opciós tételekkel)

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		6142	2322
1.1 Közvetlen önköltség összesen		6142	2322
2.1 ÁFA vetítési alap		8464	
2.2 Áfa	0,00%	0	
3. A munka ára		8464	


Aláírás

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszL. 0/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Szenci Cs
11
07

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	82	9
Szárazépítés	1 839	1 249
Asztaloszerkezetek elhelyezése	3 853	466
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	368	573
Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése	0	25
Összesen:	6 142	2 322

A költségvetés nem módosítható, abból kitorolni nem lehet egyes tételeket és elemeket !!!

Kérünk minden tételt beírni !!!

	Anyag	Díj	Anyag+díj
Alap tételek Mindösszesen	1 709	1 092	2 801
(csak alap tételeket kérjük szerepeltetni !!!)			

Az Alap-opciós tételeket költségvetéseit úgy kérjük megadni, hogy csak az alaptételekkel összeadni, az egyes opciós tételekhez viszont hozzá kell adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciós tételek+a nyílászáró opciós_1 és nyílászáró opciós_2 tételeinek árkülönbsége hogyan alakul !!!


Alap-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 1. opciójával Mindösszesen	3 794	1 214	5 008
Alap-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 2. opciójával Mindösszesen	4 121	1 197	5 318
(csak opciós tételeket kérjük szerepeltetni !!!)			
Különbözeti tételek Mindösszesen	1 821	622	2 443
(csak különbözeti tételeket kérjük szerepeltetni !!!)			
aljzatkészítés, hideg-és meleg fejezetet a Különbözetiiben kérjük szerepeltetni !!!			

Szerző: Sz. Sz.

12
80

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1	db	81,91	0,00	82	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	6	m3	0,00	1,44	0	9
Munkanem összesen:							82	9
		Alap					82	9
		Opció					0	0

Szemlelet 13


Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210202	Gipszkarton (ferde és vízszintes felületen) burkolat bontása szükség szerinti rétegrend cserével beázás miatt, új rétegrend kiépítése kiviteli terv szerint (párazáró és páraáteresztő fólia, ablakcsatlakozások szakszerű kiépítésével) tűzgátló gipszkarton burkolattal I-7. jelű szobánál	18	m2	19,14	13,02	345	234
2		OPCIÓS TÉTEL Gipszkarton (ferde és vízszintes felületen) burkolat bontása szükség szerinti rétegrend cserével beázás miatt, új rétegrend kiépítése kiviteli terv szerint (párazáró és páraáteresztő fólia, ablakcsatlakozások szakszerű kiépítésével) tűzgátló gipszkarton burkolattal I-8. jelű szobánál	18	m2	19,14	13,02	345	234
3		OPCIÓS TÉTEL Gipszkarton (ferde és vízszintes felületen) burkolat bontása szükség szerinti rétegrend cserével beázás miatt, új rétegrend kiépítése kiviteli terv szerint (párazáró és páraáteresztő fólia, ablakcsatlakozások szakszerű kiépítésével) tűzgátló gipszkarton burkolattal I-1., I-2., I-6, I-5. ielű szobánál	60	m2	19,14	13,02	1149	781
Munkanem összesen:							1839	1249
		Alap					345	234
		Opció					1494	1015

Szerző: 14
14

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	OPCIÓS TÉTEL Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból (előterek, nappali, konyha)	48 m2	0,00	1,81	0	87
2	42-000-2.2	OPCIÓS TÉTEL Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe (előterek, nappali, konyha)	8 m2	0,00	2,97	0	24
3	42-000-2.3	OPCIÓS TÉTEL Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig (előterek, nappali, konyha)	33 m	0,00	1,36	0	45
4	42-011- 2.1.1.1- 0211253	OPCIÓS TÉTEL Padlóburkolat hordozószerkezetének felület előkészítése beltérben, beton alapfelületen felület előkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd (előterek, nappali, konyha)	48 m2	0,21	0,49	10	24
5	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0212008	OPCIÓS TÉTEL Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan. 3- 5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf RAPID/Gyorsragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel. beltérbe, LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel (kiviteli terv és megrendelő igények szerint) (konyha)	6 m2	29,49	6,30	177	38
6	M/ 42-022- 1.1.1.2.1.1- 0212003	OPCIÓS TÉTEL Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kiviteli terv szerinti anvaggal és minőségben, ragasztva (flexibilis ragasztóval és fugázóval), hézagolással, complett (megrendelő igények szerint) (előterek, nappali, konyha)	48 m2	29,49	6,96	1415	334

Szentesi Cs. 7

15
Bf

7	M/ 42-002- OPCIÓS TÉTEL	33 m	4,90	1,32	162	44
2.1.2.1- 0512057	Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivitelben, ragasztva (flexibilis ragasztóval és fugázóval), gress. mázas kerámia- vagy márványlapokból, 10x25 cm-es, 10 cm szélességben, 10x25 cm-es (megrendelő igények szerint) padlóburkolattal megegyező kivitelben (előterek, nappali, konyha)					
8	M/ 42-042- OPCIÓS TÉTEL	4 fm	14,18	6,58	57	26
4.2.1.9- 0000000	rozsdamentes burkolatváltó profil, bepattintható kivitelben, kiviteli terv szerint (előterek, nappali, konyha)					

Munkanem összesen:					1821	622
Alap					0	0
Opció					0	0

Szentesi Gábor 16
07

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1/a	M/ 44-002- 1.2.1.1	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL Külső 130 x 130 cm kétrétegű gerébtokos ablak felújítása, külső párkánylefedéssel, AB-1 jelű konszignáció szerint + rolós szúnyogháló 1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzítással, komplett (előkészítés és részmunkái - csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékekkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)	2	db	156,17	16,48	312	33
1/b		2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett (fehér)	2	db	319,44	8,24	639	16
2	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120403	Tetősíki ablaknál beázás miatt csatlakozások, szerkezetek ellenőrzése, páraáteresztő fóliák javítása, szükség szerinti cseréje, ablakcsatlakozások (belső-külső) szakszerű kialakítással, helyszíni feltárás alapján (látszó faszerkezetek gomba és lángmentesítésével)	4	db	204,77	41,20	819	165
3	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0012040	OPCIÓS TÉTEL Tetősíki ablak cseréje komplett AB-2 jelű konszignáció szerint	4	db	330,78	10,18	1323	41

Szűcs G. 17
pf

Asztalösszerkezetek elhelyezése

4	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120402	OPCIÓS TÉTEL Meglévő lépcsőházi bejárati ajtó bontása és új Lépcsőházi bejárati ajtó elhelyezése, szerelvényezéssel, passzítással, comlpett 90x210 cm méretű, AJ-1 jelű konszignáció szerint	1 db	327,47	12,20	327	12
5	42-042- 6.1.1.2- 0311154	OPCIÓS TÉTEL Kisegítő- és részmunkák, meglévő halszállkás ragasztott parketta csiszolása, pótlása, javítása és végül lakkozása, normál igénybevételre, 2-3 rétegben, vízbázisú lakkal MUREXIN Aqua különleges alapozó + MUREXIN Aqua Speciál vizeslakk, selyemmatt I- 7 és I-8 jelű szobánál (meglévő szegélyek óvatos bontása és visszahelyezése)	24,6 m2	13,74	4,12	338	101
6	44-000-3	Meglévő beépített szekrény óvatos bontása és visszahelyezése felújítása (csiszolás, alapozás, vasaltok pótlása és cseréje, 3x fedőfestéssel (előtér, konyha)	12 m²	7,88	4,12	95	49
7		OPCIÓS TÉTEL Meglévő előtérből nappaliba vezető ajtó bontása 135x210 cm méretű	1 db	0,00	4,12	0	4
8		OPCIÓS TÉTEL Meglévő nappaliból a konyhába vezető ajtó bontása 135x205 cm méretű	1 db	0,00	4,12	0	4
9		OPCIÓS TÉTEL Meglévő előtérből előtérbe vezető ajtó bontása 85x210 cm méretű	1 db	0,00	4,12	0	4
10		Meglévő konyhaszekrény óvatos bontása és visszahelyezése (konyha)	3 m²	0,00	12,36	0	37
Munkanem összesen:						3853	466
Alap						914	251
Opció (nyílászáró 1. lehetőséggel)						2300	199
Opció (nyílászáró 2. lehetőséggel)						2627	182

Szenci 6-7

18
06

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.1.1.1- 0142371	Belső festéseknél felület előkészítése, (meglévő lámpatestek, kapcsolók leszerelése, ajtók védelme, ragsztócsíkkal való takarások készítése) részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Rigips Profin por alakú felületkiegyenlítő glett + üvegszövet erősítés	214,14 m2	1,53	0,91	328	194
2	47-000- 2.4.1- 0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610 496	214,14 m2	0,03	0,82	7	176
3	47-011- 15.1.1.1- 0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér és színes 100, EAN: 5996281027308	214,14 m2	0,15	0,95	33	203
Munkanem összesen:						368	573
Alap						368	573
Opció						0	0

Szerző: G. 15

Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése

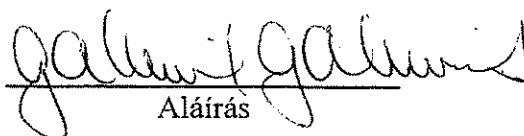
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 50-001- 2.000000000	Bútormozgatás, takarás, takarítás	1	compl	0,00	24,72	0	25
Munkanem összesen:							0	25
		Alap			0,00	0,00	0	25
		Opció			0,00	0,00	0	0

Számolt ki
20
df

Szófia II. sz LAKÁS
felújítási munkái – részleges (opcionális tételekkel)

2012. július

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	10257	3495
1.1 Közvetlen önköltség összesen	10257	3495
2.1 ÁFA vetítési alap	13752	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	13752	


Aláírás

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. 0/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Szenci Cs 21 pp

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	82	9
Szárazépítés	1443	906
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	3946	1301
Asztalosszerkezetek elhelyezése	3681	458
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	510	797
Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése	595	24
Összesen:	10257	3495

A költségvetés nem módosítható, abból kitörölni nem lehet egyes tételeket és elemeket !!!
Kérünk minden tételt beírni !!!

	Anyag	Díj	Anyag+díj
Alap tételek Mindösszesen (csak alap tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	6257	2712	8969

Az Alap-opciós tételeket költségvetéseit úgy kéjük megadni, hogy csak az alaptételekkel összeadni, az egyes opciós tételekhez viszont hozzá kell adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciós tételek+a nyílászáró opciós_1 és nyílászáró opciós_2 tételeinek árkülönbsége hogyan alakul !!!

Alap-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 1. opciójával Mindösszesen	4080	901	4981
Alap-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 2. opciójával Mindösszesen (csak opciós tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	3883	860	4743
Különbözeti tételek Mindösszesen (csak különbözeti tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	0	0	0

Szentesi E. 4

22

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1	db	81,91	0,00	82	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	6	m3	0,00	1,44	0	9
Munkanem összesen:							82	9
		Alap					82	9
		Opció					0	0

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210202	Tetőtéri rétegrend bontása és szakszerű visszaépítése tűzgátló gipszkartonnal (ferde és vízszintes felületen) burkolat bontása szükség szerinti rétegrend cserével beázás miatt, új rétegrend kiépítése kiviteli terv szerint (párazáró és páraáteresztő fólia, ablakcsatlakozások szakszerű kiépítésével) II-9 jelű Galéria	51,63	m2	20,72	13,02	1070	672
2		Nappali meglévő mennyezeti gipszkarton burkolat bontása és szakszerű visszaépítése tűzgátló gipszkartonnal (vízszintes felületen) burkolat bontása szükség szerinti rétegrend cserével beázás miatt II-7 jelű Nappali mennyezete	18	m2	20,72	13,02	373	234
Munkanem összesen:							1443	906
		Alap					1443	906
		Opció					0	0

Szentesi Cs.

24

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból (fürdő,wc,előtér)	16,13	m2	0,00	1,81	0	29
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe (fürdő,wc,előtér)	48	m2	0,00	2,97	0	142
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig (fürdő,wc,előtér)	30	m	0,00	1,36	0	41
4	42-011-2.1.1.1-0211253	Padlóburkolat hordozószerkezetének felület előkészítése beltérben, beton alapfelületen felület előkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd (fürdő,wc,előtér)	16,13	m2	0,21	0,49	3	8
5	42-012-1.1.1.1.1.3-0212008	Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf RAPID/Gyorsragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, beltérbe, LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel (kiviteli terv és megrendelő igények szerint) (fürdő,wc)	40	m2	29,49	6,30	1179	252
6	M/ 42-022-1.1.1.2.1.1-0212003	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kiviteli terv szerinti anyaggal és minőségben, ragasztva (flexibilis ragasztóval és fugázóval), hézagolással, komplett (megrendelő igények szerint) (fürdő,wc,előtér)	16,13	m2	29,49	6,96	476	112
7	M/ 42-042-4.2.1.9-0000000	OPCIÓS TÉTEL rozsdamentes burkolatváltó profil, bepattintható kivitelben, kiviteli terv szerint (fürdő,wc,előtér, konvha, nappali)	4,5	fm	14,18	6,58	64	30
8	M/ 42-002-2.1.2.1-0512057	Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivitelben, ragasztva, mázas kerámia- vagy márványlapokból, 10x25 cm-es, 10 cm szélességben, 10x25 cm-es (megrendelő igények szerint) padlóburkolattal megegyező kivitelben (fürdő,wc,előtér)	30	m	4,90	1,32	147	40

Szerző: 25
JF

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

9	42-000-2.4	OPCIÓS TÉTEL Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból (nappali, konyha)	44,18 m2	0,00	1,81	0	81
10	42-000-2.5	OPCIÓS TÉTEL Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe (konyha)	7,2 m2	0,00	2,97	0	21
11	42-000-2.6	OPCIÓS TÉTEL Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig (nappali, konyha)	30 m	0,00	1,36	0	41
12	42-011-2.1.1.1-0211253	OPCIÓS TÉTEL Padlóburkolat hordozószerkezetének felület előkészítése beltérben, beton alapfelületen felület előkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd (konyha, nappali)	44,18 m2	0,21	0,49	9	22
13	42-012-1.1.1.1.1.3-0212008	OPCIÓS TÉTEL Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gress, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf RAPID/Gyorsragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, beltérbe, LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel (kiviteli terv és megrendelő igények szerint) (konyhaszekrények közötti részen)	2 m2	29,49	6,30	59	13
14	M/ 42-022-1.1.1.2.1.1-0212003	OPCIÓS TÉTEL Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kiviteli terv szerinti anyaggal és minőségben, ragasztva (flexibilis ragasztóval és fugázóval), hézagolással, komplett (megrendelő igények szerint) (konyha, nappali)	44,18 m2	29,49	6,96	1303	308
16	M/ 42-002-2.1.2.1-0512057	OPCIÓS TÉTEL Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivitelben, ragasztva (flexibilis ragasztóval és fugázóval), gress, mázas kerámia- vagy márványlapokból, 10x25 cm-es, 10 cm szélességben, 10x25 cm-es (megrendelő igények szerint) padlóburkolattal megegyező kivitelben (konyha, nappali)	30 m	4,90	1,32	147	40

Szerző: G. S.

26

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

17	gress lap és falburkolat alatti rétegben 2rtg. kent szigetelést (flexibilis) kell elhelyezni, a berendezési tárgyak mögötti felületen is 2,49 m-ig !! (fürdő,wc)	30 m2	10,77	2,39	323	72
18	Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen fal és padló és falmozaik lerakása flexibilis ragasztóval és fugázóval (megrendelői igények szerint) (fürdő,wc)	8 m2	29,49	6,30	236	50

Munkanem összesen:

3946 1301

Alap	2364	746
Opció	1582	555

Szentesi Cs. 7

27.07

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-3	Meglévő beépített szekrény óvatos bontása visszahelyezése és felújítása (csiszolás, alapozás, vasaltok pótlása és cseréje, 3x fedőfestéssel (előtér+konyha)	11,42	m ²	7,88	4,12	90	47
2	M/ 44-001- 1.1.2.1- 0164901	OPCIÓS TÉTEL Meglévő előtéri ajtó bontása és 90x210 cm méretű	1	db	327,47	4,12	327	4
3	M/ 44-001- 1.1.2.1- 0164901	OPCIÓS TÉTEL Meglévő wc ajtó bontása és új belső nedvestéri ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, passzítással, 75x210 cm méretű AJ-3.jelű konszignáció szerint	1	db	223,28	10,18	223	10
4	M/ 44-001- 1.1.2.1- 0164902	OPCIÓS TÉTEL Meglévő fürdő ajtó bontása és új belső nedvestéri ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, passzítással, 90x210 cm méretű AJ-2* jelű konszignáció szerint	1	db	267,93	10,18	268	10
5	M/ 44-001- 1.1.2.2- 0164905	Meglévő padlásajtó bontása és új padlásajtó elhelyezése, felületkezelve, (hőszigetelt) 75x86 cm méretű AJ-9 jelű nyílászáró	1	db	71,12	0,00	71	0
6/a	M/ 44-002- 1.3.2.1- 0120133	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL <i>Külső 115 x 170 cm kétrétegű gerébtokos ablak felújítása, külső párkányfedéssel, AB-3 jelű konszignáció szerint + rolós szűnyogháló</i> 1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzítással, komplett (előkészítés és részmunkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománccfestékekkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománccfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)	2	db	180,66	16,48	361	33

Szerző: Gt 28

Asztalosszerkezetek elhelyezése

6/b		2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett (fehér)	2 db	369,53	8,24	0	0
7/a	M/ 44-002- 1.3.2.1- 0120134	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL Külső 100 x 170 cm kétrétegű gerébtokos ablak felújítása, külső párkánylefedéssel, AB-4 jelű konszignáció szerint + rolós szúnyogháló 1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzítással, komplett (előkészítés és részmunkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Suprahux lenolajos fábeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 - Külső-belső fafém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)	1 db	157,09	16,48	157	16
7/b		2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett (fehér)	1 db	321,33	8,24	321	8
8	M/ 44-002- 1.3.2.1- 0120135	légakna és wc. közötti 60 x 120 cm méretű ablak felújítása, hőszigetelt kivitelben kiviteli terv AB-5 jelű konszignáció szerint	1 db	102,07	8,24	102	8
9	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120402	Lépcsőházi bejárati ajtó elhelyezése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett 90x210 cm méretű AJ-1 jelű konszignáció szerint	1 db	327,47	12,20	327	12

Szabolcs Cs. 29
M

Asztalosszerkezetek elhelyezése

10	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120403	Padlástéri tetősíki ablaknál beázás miatt csatlakozások, szerkezetek ellenőrzése, páraáteresztő fóliák javítása, szükség szerinti cseréje, ablakcsatlakozások (belső-külső) szakszerű kialakítással, helyszíni feltárás alapján (látszó faszerkezetek gomba és lángmentesítésével)	1 db	204,77	41,20	205	41
11	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120404	Tetősíki ablak cseréje komplett AB-8 jelű konszignáció szerint	2 db	330,78	10,18	662	20
12		OPCIÓS TÉTEL Kisegítő- és részmunkák, meglévő hajópadló csiszolása, pótlása, javítása és végül lakkozása, normál igénybevételre, 2-3 rétegben, vízbázisú lakkal MUREXIN Aqua különleges alapozó + MUREXIN Aqua Speciál vizeslakk, selyemmatt II-9 jelű galériánál (meglévő szegélyek óvatos bontása és visszahelyezése)	14 m2	13,74	4,12	192	58
13	M/ 35-008- 1.3	OPCIÓS TÉTEL Galériára vezető meglévő fa lépcső és korlát felújítása, szükség esetén faanyagpótlással – csiszolás, alapozás, 3x fedőfestés (megrendelő igények szerinti színben)	1 db	204,77	131,84	205	132
14	42-042- 6.1.1.2- 0311154	OPCIÓS TÉTEL Kisegítő- és részmunkák, meglévő halszállkás ragasztott parketta csiszolása, pótlása, javítása és végül lakkozása, normál igénybevételre, 2-3 rétegben, vízbázisú lakkal MUREXIN Aqua különleges alapozó + MUREXIN Aqua Speciál vizeslakk, selyemmatt II-8 jelű szobánál (meglévő szegélyek óvatos bontása és visszahelyezése)	12,36 m2	13,74	4,12	170	51
15		OPCIÓS TÉTEL Meglévő konyhai ajtó bontása 135x205 cm méretű	1 db	0,00	4,12	0	4
16		OPCIÓS TÉTEL Meglévő előtérből nappaliba vezető ajtó bontása 125x210 cm méretű	1 db	0,00	4,12	0	4

Munkanem összesen:

3681

458

Alap

1457

128

Opció (nyílászáró 1. lehetőséggel)

1903

322

Opció (nyílászáró 2. lehetőséggel)

1706

281

Szentesi Cs.

305

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.1.1.1- 0142371	Belső festéseknél felület előkészítése, (meglévő lámpatestek, kapcsolók leszerelése, ajtók védelme, ragsztócsíkkal való takarások készítése) részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Rigips Profin por alakú felületkiegyenlítő glett	297,48 m2	1,53	0,91	455	270
2	47-000- 2.4.1- 0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610 496	297,48 m2	0,03	0,82	9	245
5	47-011- 15.1.1.1- 0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér és színes 100	297,48 m2	0,15	0,95	46	282
Munkanem összesen:						510	797
Alap						510	797
Opció						0	0

Szerző: ... 31
08

Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 50-001- 2.000000000	Bútormozgatás, takarás, takarítás	1	compl	0,00	24,72	0	25
2	M/ 50-001- 1.1.1.9.1- 0041177	beépített konyhaszekrény óvatos bontása a III. sz lakásban és áthelyezése és szerelése ide	1	db	47,25	41,20	47	41
3		Meglévő beépített szekrény felújítása (csiszolás, alapozás, vasaltok pótlása és cseréje, 3x fedőfestéssel (előtér)	5	m²	7,88	4,12	39	21
4		fürdőszobai szekrény, mosdó, tükör óvatos bontása III. sz. lakásban és áthelyezése és szerelése ide	1	compl	0,00	20,60	0	21
5		falra szerelhető wc megrendelői igények szerint	1	db	204,77	8,24	205	8
6		falra szerelhető wc papír tartó megrendelői igények szerint	1	db	37,80	4,12	38	4
7		falra szerelhető törülközőtartó megrendelői igények szerint	1	db	25,20	4,12	25	4
8		szennyesruha tartó megrendelői igények szerint	1	db	47,25	2,06	47	2
9	50-001- 1.1.1.9.1- 0041171	OPCIÓS TÉTEL AB-3 jelű nyílászárók felé falra szerelhető kivitelben fényáteresztő + római roló sötétítő függönnyel (megrendelő igények szerinti kivitelben) ld: ÉB-1 terv és É-8* jelű konszignáció alapján és méretben fényáteresztő függöny + sötétítő római roló (gyöngyláncos) + függönytartó sínek mennyezetre szerelve, a megrendelői igénye szerint	2	db	130,42	4,04	261	8
10	50-001- 1.1.1.9.1- 0041172	OPCIÓS TÉTEL AB-4 jelű nyílászárók felé falra szerelhető kivitelben fényáteresztő + sötétítő függönnyel (megrendelő igények szerinti kivitelben) ld: ÉB-1 terv és É-8* jelű konszignáció alapján és méretben elhúzható fényáteresztő + elhúzható sötétítőfüggöny függönytartó sínek mennyezetre szerelve, a megrendelői igénye szerint	1	db	116,72	4,04	117	4
11	M/ 50-001- 1.1.1.9.1- 0041173	OPCIÓS TÉTEL falra szerelhető FOREST PA002750 fogas+rögzítés	6	db	36,10	2,06	217	12
Munkanem összesen:							595	24

Szerelő: G. S.

32

Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Alap

401 120

Opció

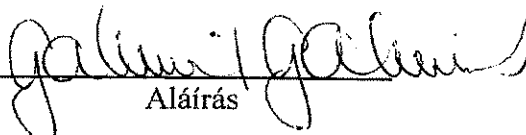
595 24

Szenci 33


Szófia III sz LAKÁS
felújítási munkái – részleges (opcionális tételekkel)

2012. július

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	25157	5113
1.1 Közvetlen önköltség összesen	25157	5113
2.1 ÁFA vetítési alap	30270	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	30270	


Aláírás

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ú/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Szentesi Cs 34 

Munkanem összesítő


Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	410	39
Ácsmunka	485	92
Szárazépítés	3008	2022
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	5474	1522
Asztalosszerkezetek elhelyezése	5555	363
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	555	865
Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése	9670	210
Összesen:	25157	5113

A költségvetés nem módosítható, abból kitörölni nem lehet egyes tételeket és elemeket !!!
Kérünk minden tételt beárazni !!!

	Anyag	Díj	Anyag+díj
Alap tételek Mindösszesen (csak alap tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	15958	3640	19598

Az Alap-opciós tételeket költségvetéseit úgy kérjük megadni, hogy csak az alaptételekkel összeadni, az egyes opciós tételekhez viszont hozzá kell adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciós tételek+a nyílászáró opciós_1 és nyílászáró opciós_2 tételeinek árkülönbsége hogyan alakul !!!


Alap-Opciós tételei + nyílászáró(k) 1. opciójával Mindösszesen	8018	1440	9458
Alap-Opciós tételei + nyílászáró(k) 2. opciójával Mindösszesen (csak opciós tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	8621	1407	10028
Különbözeti tételek Mindösszesen (csak különbözeti tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	0	0	0

Szerkesztő: C-4 35 

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	5	db	81,91	0,00	410	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	26,8	m3	0,00	1,44	0	39
Munkanem összesen:							410	39
Alap							410	39
Opció							0	0

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 35-000- 9.1	OPCIÓS TÉTEL Egyéb ácsszerkezetek, falépcső bontása	3,9	m2	0,00	5,60	0	22
2	M/ 35-000- 9.2	OPCIÓS TÉTEL Egyéb ácsszerkezetek, faszerkezetű korlát bontása	7,7	m2	0,00	0,58	0	4
3	M/ 35-008- 1.2	OPCIÓS TÉTEL Galériára vezető lépcső és korlát elhelyezése felületkezeléssel L-2 jelű konszignációs terv szerint	1	db	323,17	32,80	323	33
4	M/ 35-008- 1.3	OPCIÓS TÉTEL Galériára vezető meglévő fa lépcső és korlát felújítása, szükség esetén faanyagpótlással – csiszolás, alapozás, 3x fedőfestéssel	1	db	161,59	32,80	162	33
Munkanem összesen:							485	92
		Alap					0	0
		Opció					485	92

Szerelő: C. 37 

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210201	Gipszkarton válaszfal építése hőszigetelés elhelyezésével, gipszkarton fal CW tartóvázszerkezetre szerelt 1 réteg tűzálló gipszkarton lemez, profil alatti hanggátló szigetelő csikkal, erősítő UA bordákkal a szerelvények rögzítéséhez, ásványi szálas szigetelőanyaggal, (60 kg/m3 térfogatsúlyú), szegélyvédő alkalmazásával, komplett	1	m2	15,42	4,78	15	5
2	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210202	mennyezetről gipszkartonból kialakított lelógó pengefal <i>a faltól való távolsága a radiátor miatt a helyszínen ellenőrizendő !</i>	2	m2	15,42	4,78	31	10
3	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210203	Tetőtéri galéria rétegrend bontása és szakszerű visszaépítése tűzgátló gipszkartonnal (hőszig.+techn. szig., lécz stb.) műszaki leírás és kiviteli terv szerinti rétegrenddel	58,14	m2	19,14	13,02	1113	757
4	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210202	álmennyezet készítése beépített konyhaszekrény K-3* felett	3,5	m2	9,12	4,78	32	17
5	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210202	álmennyezet készítése beépített nappali szekrény B-10 felett	1,85	m2	9,12	4,78	17	9
6	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210203	OPCIOS TÉTEL Tetőtéri mennyezeti gipszkarton bontása és szakszerű visszaépítése tűzgátló gipszkartonnal műszaki leírás és kiviteli terv szerinti rétegrenddel	94	m2	19,14	13,02	1800	1224
Munkanem összesen:							3008	2022
Alap							1208	798
Opció							1800	1224

Szerelt 157 38

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	44,64 m2	0,00	1,81	0	81
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	34,39 m2	0,00	2,97	0	102
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	59,43 m	0,00	1,36	0	81
4	42-000-3.1.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, hajópadló 22 mm vastag deszkából vagy rövid svéd padló	20,35 m2	0,00	1,48	0	30
5	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	54,01 m2	0,00	1,57	0	85
6	42-000-3.6	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, keményfa lábazati deszka vagy falvédő deszka, 25 cm szélességig	49,15 m	0,00	0,99	0	49
7	42-011-2.1.1.1-0211253	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhid	44,64 m2	0,21	0,49	10	22
8	42-012-1.1.1.1.1.3-0212008	Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával gress, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf RAPID/Gyorsragasztó, EN 12004 szerinti CIT minősítéssel, beltérbe, LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, (megrendelői igények szerint)	34,39 m2	29,49	6,30	1014	217
9	M/ 42-022-1.1.1.2.1.1-0212003	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, köporcelán lappal, kiviteli terv szerinti anyaggal és minőségben, ragasztva, hézagolással, komplett	44,64 m2	29,49	6,96	1316	311
10	M/ 42-042-2.1-0120101	Hajópadló fektetés, fenyő 22 mm vastag, l.o., felületkezelve, kiviteli terv szerint	20,35 m2	18,14	4,86	369	99
11	M/ 42-042-4.2.1.9-0311105	Szalagparketta fektetése párazáró fóliával, lépcsőskentő 2-3 mm-es zöld színű alátéttel, terv szerint, komplett	54,01 m2	29,82	1,65	1610	89

Szerző: C-4

39
df

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

12	M/ 42-042- 4.2.1.9- 0000000	rozsdamentes burkolatváltó profil, bepattintható kivitelben, kiviteli terv szerint	7,4 fm	14,18	6,58	105	49
14	M/ 42-002- 2.1.2.1- 0512057	Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivitelben, ragasztva, mázas kerámia- vagy márványlapokból, 10x20 cm-es, 10 cm szélességben, 10x20 cm-es mázas kerámia átlagár	59,43 m	4,90	1,32	291	78
15	M/ 42-002- 2.1.2.1- 0512058	Parketta szegélyléc készítése a parketta anyagával megegyező színben tömör fa kivitelben ragasztással vagy csavarozással rögzítve 2x10 cm	49,15 m	1,75	1,32	86	65
16	M/ 42-002- 2.1.2.1- 0512059	Fa szegélyléc készítése hajópadlónál (galériánál), padlóburkolattal megegyező kivitelben 2x10 cm tömörfából	17,51 m	1,75	1,32	31	23
17		Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése belsőben, téglá, beton, vakolt alapfelületen fal és padló és falmozaik lerakása flexibilis ragasztóval és fugázóval (megrendelői igények szerint)	6 m2	29,49	6,30	177	38
18		Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése belsőben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gress lerakása flexibilis ragasztóval és fugázóval (megrendelői igények szerint) konyhaszekrények közötti részen	3 m2	29,49	6,30	88	19
19		gress lap és falburkolat alatti rétegben 2rtg. kent szigetelést (flexibilis) kell elhelyezni, a berendezési tárgyak mögötti felületen is 2,49 m- ig !! (fürdő, wc, konyha hátfal)	35 m2	10,77	2,39	377	84
Munkanem összesen:						5474	1522
Alap						5474	1522
Opció						0	0

40
Szerző: G. L. 10

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.4	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 6,01 m ² felett	17,75 m ²	0,00	1,03	0	18
2	44-000-3	Meglévő beépített szekrények bontása	6,82 m ²	0,00	10,38	0	71
3	M/ 44-001-1.1.2.1-0164901	Belső nedvestéri ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, passzitással, 75x210 cm méretű AJ-3 jelű konszignációs terv szerint	3 db	223,28	10,18	670	31
4	M/ 44-001-1.1.2.1-0164902	Belső nedvestéri ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, passzitással, 90x210 cm méretű AJ-2* jelű konszignációs terv szerint	1 db	267,93	10,18	268	10
5	M/ 44-001-1.1.2.1-0164903	Belső ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, passzitással, 90x210 cm méretű AJ-2 jelű konszignációs terv szerint	3 db	254,53	10,18	764	31
6	M/ 44-001-1.1.2.2-0164904	Belső nedvestéri ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, passzitással, 90x210 cm méretű AJ-2 jelű konszignációs terv szerint	1 db	267,93	10,18	268	10
7	M/ 44-001-1.1.2.2-0164905	Meglévő padlásajtó bontása és új padlásajtó elhelyezése, felületkezelve, (hőszigetelt) 75x86 cm méretű AJ-9 jelű nyílászáró	1 db	71,12	0,00	71	0
8/a	M/ 44-002-1.1.2	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL Külső 125 x 125 cm egyesített szárnyú ablak felújítása, külső párkánylefedéssel, belső új tölgylablakkönyöklővel AB-6.jelű konszignáció szerint + rolós szúnyogháló 1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzitással, komplett előkészítés és részmunkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) – Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 – Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 – Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő ívének szerint)	4 db	144,39	16,48	578	66

Szerelő 4.1
07

Asztalosszerkezetek elhelyezése

8/b	2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: <i>Ablak cseréje új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt nyílászáró beépítése, felületkezeléssel, külső oldali EPDM lemez és belső oldali párazáró fóliával, előírásnak megfelelő légbevezető elhelyezésével, szerelvényezéssel, passzítással, komplett</i>	4 db	295,34	8,24	1181	33
9	M/ 44-003- Lépcsőházi bejárati ajtó elhelyezése, 1.1.1.7- szerelvényezéssel, passzítással, komplett 0120402 100x210 cm méretű AJ-5 jelű konszignáció szerint	1 db	363,86	12,20	364	12
10	M/ 44-003- Tetősíki ablak cseréje komplett AB-8 jelű 1.1.1.7- konszignáció szerint 0120403	2 db	330,78	10,18	662	20
11	M/ 44-003- padlástéri tetősíki ablaknál beázás miatt, 1.1.1.7- csatlakozások, szerkezetek ellenőrzése, 0120404 páraáteresztő fóliák javítása, szükség szerinti cseréje, ablakcsatlakozások (belső-külső) szakszerű kialakítással, helyszíni feltárás alapján	1 db	204,77	41,20	205	41
12	M/ 44-001- Belső nedvestéri ajtó elhelyezése 1.1.2.1- szerelvényezéssel, passzítással, 70x210 cm 0164901 méretű AJ-6* jelű konszignációs terv szerint	1 db	223,28	10,18	223	10
13	M/ 44-001- Padlásajtó ajtó elhelyezése szerelvényezéssel, 1.1.2.1- passzítással, (hőszigetelt kivitelben) 75x210 cm 0164901 méretű AJ-7* jelű konszignációs terv szerint	1 db	301,42	10,18	301	10
Munkanem összesen:					5555	363
Alap					3796	264
Opció (nyílászáró 1. lehetőséggel)					578	66
Opció (nyílászáró 2. lehetőséggel)					1181	33

Szenci 67 412

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.1.1.1- 0142371	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Rigips Profín por alakú felületkiegvenlítő glett	323,13 m2	1,53	0,91	495	293
2	47-000- 2.4.1- 0320531	Tapétázás előkészítő és rész munkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610 496	323,13 m2	0,03	0,82	10	266
3	47-011- 15.1.1.1- 0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100. EAN: 5996281027308	323,13 m2	0,15	0,95	50	306
Munkanem összesen:						555	865
Alap						555	865
Opció						0	0

Szentesi Cs. 43

Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 50-001- 2.0000000 0	Bútormozgatás, takarás, takarítás	1 compl	0,00	24,72	0	25
2	M/ 50-001- 1.1.1.9.1- 0041171	beépített szekrény építése 129x250x60 cm méretű B-7 jelű	1 db	233,67	8,24	234	8
3	M/ 50-001- 1.1.1.9.1- 0041172	beépített szekrény építése 144x250x60 cm méretű B-8 jelű	1 db	260,84	8,24	261	8
4	M/ 50-001- 1.1.1.9.1- 0041173-1	egyedi keretes (tölgy) tükör 1,00x1,65 B-9 jelű konszignáción ábrázolva	1 db	93,56	4,12	94	4
5	M/ 50-001- 1.1.1.9.1- 0041173-2	falra szerelhető FOREST PA002750 fogas+rögzítés	6 db	36,10	2,06	217	12
6	M/ 50-001- 1.1.1.9.1- 0041177	beépített konyhaszekrény K-3* jelű konszignáció szerint	1 db	1 984,67	12,36	1985	12
7	50-001- 1.1.1.9.1- 0041171	AB-6 jelű mennyezetre szerelhető kivitelben fényáteresztő + sötétítő lapfüggönnyel (megrendelő igények szerinti kivitelben) Id: ÉB- 1 terv és É-8* jelű konszignáció alapján és méretben (III-10 nappaliban) fényáteresztő (beige) + sötétítő lapfüggöny 3 soros függönytartó sín helye, a megrendelői igénye szerint	2 db	130,42	4,04	261	8
8	50-001- 1.1.1.9.1- 0041171	AB-6 jelű mennyezetre szerelhető kivitelben fényáteresztő + római roló sötétítő függönnyel (megrendelő igények szerinti kivitelben) Id: ÉB- 1 terv és É-8* jelű konszignáció alapján és méretben (III-2 és III-3 szobában) fényáteresztő függöny + sötétítő római roló (gyöngyláncos) + függönytartó sínek mennyezetre szerelve, a megrendelői igénye szerint	2 db	116,72	4,04	233	8
9		VERTEX N/45/2A/1F - 450x304x1300 fürdőszobai szekrény (tölgy) (megrendelő igények szerint)	1 db	204,77	8,24	205	8
10		VERTEX A70 középén felnyíló - 700x480x600 fürdőszobai alsószekrény (tölgy) + mosdó +HANS GROHE keverőszelepes csapteleppel (megrendelő igények szerint)	1 db	332,35	8,24	332	8

Szerelő: 44

Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése

11	VERTEX T/70 tükrös fürdőszobai felsőszekrény (tölgy) (megrendelő igények szerint)	1 db	110,26	8,24	110	8
12	edzett laminált biztonsági üveg választó elhelyezéshez szükséges kiegészítőkkal együtt	1 db	267,77	24,72	268	25
13	falra szerelhető wc megrendelői igények szerint	1 db	204,77	8,24	205	8
14	falra szerelhető wc papír tartó megrendelői igények szerint	1 db	37,80	4,12	38	4
15	falra szerelhető törülközőtartó megrendelői igények szerint	1 db	25,20	4,12	25	4
16	szennyesruha tartó megrendelői igények szerint	1 db	47,25	2,06	47	2
17	M/ 50-001- OPCIÓS TÉTEL 1.1.1.9.1- beépített szekrény építése 128x250x46 cm 0041173 méretű B-9 jelű	1 db	231,86	8,24	232	8
18	M/ 50-001- OPCIÓS TÉTEL 1.1.1.9.1- nappali szekrény B-10 jelű 0041174	1 db	393,00	4,12	393	4
19	M/ 50-001- OPCIÓS TÉTEL 1.1.1.9.1- szobai szekrény B-11 jelű konszignáció szerint 0041175	1 db	269,54	4,12	270	4
20	M/ 50-001- OPCIÓS TÉTEL 1.1.1.9.1- dohányzó asztal B-12 jelű konszignáció szerint 0041176	1 db	110,26	4,12	110	4
21	OPCIÓS TÉTEL Intelligentsia Melissa asztal 160/200x90 cm-es fehér kinyitható asztal asztal+6 db bőr szék (megrendelő igények szerinti kivitelben)	1 db	1 323,11	8,24	1323	8
22	OPCIÓS TÉTEL író és számítógépasztal (megrendelői igények szerint)	1 db	204,77	4,12	205	4
23	OPCIÓS TÉTEL Kanapé: Ikea Kivik 2-3 személyes kanapé+fekvőfotel világos beige huzattal, vagy bőrral +ágyneműtartó+ágygá alakítható MEGRENDELŐI IGÉNYEK SZERINT !!!	1 db	668,84	4,12	669	4
24	OPCIÓS TÉTEL Fotel: Ikea Kivik világos beige huzattal, vagy bőrral MEGRENDELŐI IGÉNYEK SZERINT !!!	2 db	668,84	4,12	1338	8
25	OPCIÓS TÉTEL galéria bab zsák – pihenő	1 db	267,77	4,12	268	4

Szerelő Cs

45
97

Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése

26	OPCIÓS TÉTEL galéria könyvespolc	1 db	141,76	8,24	142	8
27	OPCIÓS TÉTEL nappali szőnyeg (3,50x2,10) megrendelői igények szerint!!	1 db	204,77	2,06	205	2

Munkanem összesen:					9670	210
---------------------------	--	--	--	--	-------------	------------

Alap	4515	152
------	------	-----

Opció	5155	58
-------	------	----

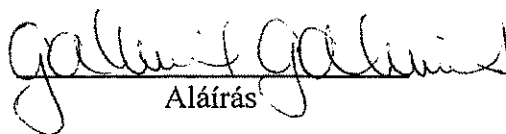
46
Szerző: Sz. Sz.
27

2012. július

Szófia I em-i REPRESENTÁCIÓS terem
felújítási munkái - opcionális

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	21989	3233
1.1 Közvetlen önköltség összesen	21989	3233
2.1 ÁFA vetítési alap	25222	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	25222	


Aláírás

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. 0/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Szerző: 47
08

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	5645	2396
Asztalosszerkezetek elhelyezése	15399	392
Szigetelés	945	445
Összesen:	21989	3233

A költségvetés nem módosítható, abból kitörölni nem lehet egyes tételeket és elemeket !!!
Kérünk minden tételt beárazni !!!


	Anyag	Díj	Anyag+díj
Opcionális tételek Mindösszesen (csak opcionális tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	6925	2936	9861

Az Alap-opciós tételeket költségvetéseit úgy kérjük megadni, hogy csak az alaptételek kell összeadni, az egyes opciós tételekhez viszont hozzá kell adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciós tételek+a nyílászáró opciós_1 és nyílászáró opciós_2 tételeinek árkülönbözete hogyan alakul !!!

Opcionális-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 1. opciójával Mindösszesen	4232	262	4494
Opcionális-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 2. opciójával Mindösszesen (csak opciós tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	11167	130	11297
Különbözeti tételek Mindösszesen (csak különbözeti tételeket kérjük szerepeltetni !!!) föld és sziklamunka fejezetet a Különbözetiiben kérjük szerepeltetni !!!	82	6	88

48
Szerző: G. Z.
[Signature]

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1	db	81,91	0,00	82	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	4	m3	0,00	1,44	0	6
Munkanem összesen:							82	6
		Opcionális					82	6

Szemlelet 4.9


Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 42-000-3.6	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, keményfa lábazati deszka vagy falvédő deszka, 25 cm szélességig (meglévő szegélyek óvatos bontása)	65 m	0,00	0,99	0	64
2	M/ 42-000-3.2.2	Parketta bontás párnafával, deszkázattal, homokfeltöltéssel Repitér 1, Repitér 2	115 m2	0,00	1,57	0	180
3		meglévő halszálkás parketta pótlása, javítása, ázott részek teljes cseréje feltöltéssel párnafával, meglévővel azonos kialakításban, bontott parketták helyén Repitér_1, Repitér_2	115 m2	29,49	8,49	3391	976
4	42-042-6.1.1.2-0311154	Kisegítő- és részmunkák, meglévő halszálkás parketta csiszolása és beeresztése olajjal BONA Oil 90 fapadlóolaj, EAN: 7312799922429, lakkozása, normál igénybevételre, 2-3 rétegben, vízbázisú lakkal MUREXIN Aqua különleges alapozó + MUREXIN Aqua Speciál vizeslakk, selyemmatt Előcsarnok, Repitér 1, Repitér 2	180 m2	8,12	4,12	1462	742
5	M/ 42-002-2.1.2.1-0512058	Elbontott parketta szegélyléc vissza helyezése	65 m	0,16	1,32	10	86
6		Parketta bontás párnafával, deszkázattal, homokfeltöltéssel Repitér ebédlő AJ-12 jelű nyílászáró előtt	10 m2	0,00	1,57	0	16
7		meglévő halszálkás parketta pótlása, javítása, ázott részek teljes cseréje feltöltéssel párnafával, meglévővel azonos kialakításban, bontott parketták helyén Repitér ebédlő AJ-12 jelű nyílászáró előtt	10 m2	29,49	8,49	295	85
		Kisegítő- és részmunkák, meglévő halszálkás parketta csiszolása és beeresztése olajjal BONA Oil 90 fapadlóolaj, EAN: 7312799922429, lakkozása, normál igénybevételre, 2-3 rétegben, vízbázisú lakkal MUREXIN Aqua különleges alapozó + MUREXIN Aqua Speciál vizeslakk, selyemmatt Repitér ebédlő AJ-12 jelű nyílászáró előtt	60 m2	8,12	4,12	487	247
Munkanem összesen:						5645	2396
Opcionális						5645	2396

Szerelt 50

A sztalosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/44-001- 1.1.2.2- 0164904	belső toloajtó javítása szükség szerinti sín cserével, szerelvényezve, passzíva, felületkezeléssel 380x280 cm méretű	2	db	167,59	47,71	335	95
2/a	M/44-001- 1.1.2.1- 0164901	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL Külső 135 x 322 cm erkélyajtó javítása AB-13 jelű konzignáció szerint 1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzízással, komplett (előkészítés és rész munkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) – Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái: fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félalajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 – Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái: simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinál Mestertapasz, EAN: 595061609376 Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománccal, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománccal, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)	6	db	219,11	16,48	1315	99

Szerelő

15.1

2. OPCIÓS LEHETŐSÉG:

Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzíttással, komplett (fehér)

3/a M/ 44-003- OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL

1.1.1.7- Külső 250 x 325 cm erkélyajtó javítása AJ-II

0120402 Jellő konzignáció szerint

1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban

lévő íveg cseréje fokozottan hőszigetelt íveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzíttással, komplett (előkészítés és rész munkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fa beeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszerű és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapaszt, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestéssel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)

52
B

Asztaloszerkezetek elhelyezése

8

1194

8,24

1 194,48

1 db

3/b

2. OPCIÓS LEHETŐSÉG:

Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzíttással, komplett (fehér)

16

598

16,48

597,92

1 db

4/a

OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL

Külső 365x 325 cm erkélyajtó javítása AJ-12

1.1.1.7-

0120403

jelű konszignáció szerint

1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban

lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzíttással, komplett (előkészítés és rész munkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszerű és minden további, tagolt felületen Trindát Mestertapasz, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékekkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)

Szerelő: 1-7

53

Asztalösszerkeztetek elhelyezése

4/b 1 db 1 743,94 8,24 1744 8

2. OPCIÓS LEHETŐSÉG:

Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenést, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzíttással, komplett (fehér)

5/a M/ 44-003- OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL 6 db 244,96 16,48 1470 99

1.1.1.7- Külső 135 x 240 cm kapcsolt gerébtokos ablak felújítása, külső párkánylefedéssel, AB-12.jelű konszignáció szerint

1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerint faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzíttással, komplett (előkészítés és rész munkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027

- Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapaszolás fafelületen, egysezeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mester tapasz, EAN: 595061609376
- Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománccal, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománccal, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)

Szerelő Cs 54

Asztaloszerkezetek elhelyezése

5/b 2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: 6 db 544,37 8,24 3266 49

Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzízással, komplett (fehér)

6/a M/ 44-003- OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL 1 db 217,75 16,48 218 16

1.1.1.7- Külső 120 x 240 cm kapcsolt gerébtokos ablak
0120405 felújítása, külső párkányfedéssel, AB-11.jelű konszignáció szerint

1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzízással, komplett (előkészítés és rész munkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supratux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027

- Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapaszolás fafelületen, egysezeri és minden további, tagolt felületen Trindát Mestertapaszt, EAN: 595061609376
- Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékekkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)

Szemleli Cs. 55

Asztalosszerkezetek elhelyezése

6/b 1 db 483,88 8,24 484 8

2. OPCIÓS LEHETŐSÉG:

Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzíttással, komplett (fehér)

7/a M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120406 1 db 221,15 16,48 221 16

OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL

Külső 135x 325 cm kapcsolt gerébtokos erkélyajtó javítása AJ-13 jelű konzignáció szerint

1. OPCIÓS

LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerint faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzíttással, komplett előkészítés és részmunkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félalajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN:

5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestéssel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint)

Szerelő: Sz. 56

A sztaloszerkezetek elhelyezése

7/b	2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzírással, komplett (féhér)	1 db	645,02	8,24	645	8
-----	--	------	--------	------	-----	---

Munkanem összesen:			15399		392
Opcionális			335		95
Opció (nyílászáró 1. lehetőséggel)			4232		262
Opció (nyílászáró 2. lehetőséggel)			11167		130

Szentesi Gábor
57
R

Szigetelés

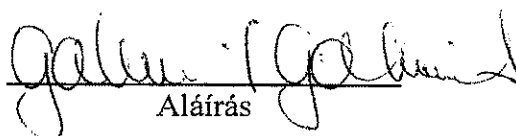
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-090-0	Terasz ajtóknál beázás megszüntetése, terasz fagyállólapok pótlásával, cseréjével, 2 rtg kent szigetelés tokszerkezethez felhajtva, helyszíni feltárás és kiviteli terv szerint komplett (9 db erkélyaitót érint)	20	m2	47,25	22,25	945	445
Munkanem összesen:							945	445
		Opcionális					945	445

58
Szerelő: [Signature]
[Signature]

LÉPCSŐHÁZAK - opcionális

2012. július

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	14075	3500
1.1 Közvetlen önköltség összesen	14075	3500
2.1 ÁFA vetítési alap	17575	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	17575	


Aláírás

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ú/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Szerzői Jól
59
NY

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	82	6
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	2951	1325
Asztalosszerkezetek elhelyezése	8310	812
Lakatosszerkezetek elhelyezése	2183	245
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	549	1112
Összesen:	14075	3500

A költségvetés nem módosítható, abból kitorolni nem lehet egyes tételeket és elemeket !!!

Kérünk minden tételt beárazni !!!

	Anyag	Díj	Anyag+díj
Opcionális tételek Mindösszesen (csak opcionális tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	9663	3328	12991

Az Alap-opciós tételeket költségvetéseit úgy kérjük megadni, hogy csak az alaptételekkel összeadni, az egyes opciós tételekhez viszont hozzá kell adni külön a nyílászáró 1 opciót és külön a nyílászáró 2 opciót, hogy lehessen látni, hogy az opciós tételek+a nyílászáró opciós_1 és nyílászáró opciós_2 tételeinek árkülönbsége hogyan alakul !!!

Opcionális-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 1. opciójával Mindösszesen	1369	115	1484
Opcionális-Opiciós tételei + nyílászáró(k) 2. opciójával Mindösszesen (csak opciós tételeket kérjük szerepeltetni !!!)	3043	57	3100
Különbözeti tételek Mindösszesen (csak különbözeti tételeket kérjük szerepeltetni !!!) szárazépítés fejezetet a Különbözetiiben kérjük szerepeltetni !!!	636	432	1068

Szerző: G. 60

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1	db	81,91	0,00	82	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	4	m3	0,00	1,44	0	6
Munkanem összesen:							82	6
		Opcionális					82	6

Szemleltetés
 61
 07

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	67,4	m2	0,00	1,81	0	122
2	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	69,3	m	0,00	1,36	0	94
3	42-011-2.1.1.1-0211253	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd	67,4	m2	0,21	0,49	14	33
4	M/ 42-022-1.1.1.2.1.1-0212003	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, köporcelán lappal, kiviteli terv szerinti anyaggal és minőségben, ragasztva, hézagolással, komplett	67,4	m2	29,49	6,96	1987	469
5	42-002-2.1.2.1-0512057	Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivitelben, ragasztva, gres anyagából 10cm szélességben, 10x20 cm-es mázas kerámia átlagár	69,3	m	9,26	1,32	642	91
6	M/ 42-031-1.8.1.1.1	Műköburkolatok; lépcső járófelületek felújítása, megdolgozása, átcsiszolása	1	lépcsőh	0,00	395,52	0	396
7	M/ 42-042-4.2.1.9-0000001	Mint előző, de burkolati dilatációs profil, burkolattal és fugával megegyező színben	2,78	fm	14,18	6,58	39	18
8	M/ 42-042-4.2.1.9-0000000	rozsdamentes burkolatelválasztó "L" profil – lépcsőnél	15,5	fm	17,33	6,58	269	102
Munkanem összesen:							2951	1325
Opcionális							2951	1325

62
Szondi Cs. 7
pf

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1/a	M/ 44-002-	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL	2 db	230,98	16,48	462	33
	1.2.1.1	Külső 130 x 235 cm kapcsolt gerébtokos ablak felújítása, külső párkánylefedéssel, AB-10.jelű konszignáció szerint 1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzitással, komplett (előkészítés és részmunkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékekkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő írásmód szerint))					
1/a		2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzitással, komplett (fehér	2 db	513,28	8,24	1027	16

Szerelő: C-7

63


2/a	M/ 44-002-	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL	2 db	181,46	16,48	363	33
	1.2.1.2	Külső 100 x 240 cm kapcsolt gerébtokos ablak felújítása, külső párkánylefedéssel, AB-14.jelű konszignáció szerint					
		1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzítással, komplett (előkészítés és részmunkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékekkel, tagolt felületen Capalac Profi Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő írásműve szerint)					
2/b		2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett (fehér	2 db	403,23	8,24	806	16

64
Szerelő Cs. J.
JH

Asztalosszerkezetek elhelyezése

3/a	M/ 44-002- 1.2.1.3	OPCIÓS TÉTEL 2 LEHETŐSÉGGEL Külső 100 x 240 cm kapcsolt gerébtokos ablak felújítása, külső párkánylefedéssel, AB-11 jelű konszignáció szerint 1. OPCIÓS LEHETŐSÉG: belső szárnyban lévő üveg cseréje fokozottan hőszigetelt üveg beépítésével, tömítő elhelyezésével, ablakok csiszolása, tapaszolása, szükség szerinti faanyagpótlással, műszaki leírás szerint, vasalatok, szerelvényezések cseréjével, passzítással, komplett (előkészítés és részmunkái – csiszolás, régi festékréteg eltávolítása, tapaszolás, glettelés, faanyagpótlás, 3x fedőfestés) - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, félolajjal, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831027 - Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 - Külső-belső fa-fém, műanyag, nemesfémek alap és fedőmázolása oldószeres zománcfestékekkel, tagolt felületen Capalac Profit Compact speciális zománcfesték, fehér selyemfényű (megrendelő igények szerint))	3 db	181,46	16,48	544	49
3/b		2. OPCIÓS LEHETŐSÉG: Külső szárny cseréje, kivágása új, a meglévővel azonos megjelenésű, fokozottan hőszigetelt szárny beépítése, felületkezeléssel, elhelyezése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett (fehér	3 db	403,23	8,24	1210	25
4	M/ 44-002- 1.2.1.1- 0000002	Padlástér és tetőtéri közlekedőfolyosó közötti ablak cseréje fokozottan hőszigeteltre, szerelvényezéssel, illesztéssel, belső oldali párkánnyal, 120 x 120 cm méretű, AB-9 jelű konszignáció szerint	2 db	204,14	8,24	408	16
5	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120402	Lépcsőházi bejárati ajtó felújítása, festése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett	1 db	110,26	12,36	110	12
6	M/ 44-003- 1.1.1.7- 0120402	Lépcsőháziajtók felújítása, festése, szerelvényezéssel, passzítással, komplett 90 x 210 cm méretű	4 db	110,26	12,36	441	49
7		AB-10 jelű nyílászárók felé falra szerelhető kivitelben fényáteresztő + római roló sötétítő függönnyel (megrendelő igények szerinti kivitelben) Id: É-8* jelű konszignáció alapján és méretben fényáteresztő függöny + sötétítő római roló (gyöngyláncos) + függönytartó sínek mennyezetre szerelve, a megrendelői igénye szerint	2 db	130,42	4,04	261	8

Szerelő: C-7
65
87

Asztalosszerkezetek elhelyezése

8	Tetősíki ablaknál beázás miatt csatlakozások, szerkezetek ellenőrzése, páraáteresztő fóliák javítása, szükség szerinti cseréje, ablakcsatlakozások (belső-külső) szakszerű kialakítással, helyszíni feltárás alapján (látszó faszerkezetek gomba és lángmentesítésével)	5 db	204,77	41,20	1024	206
9	Tetősíki ablakok esetleges cseréje komplett AB-7 jelű konszignáció szerint	5 db	330,78	10,18	1654	51
10	Faanyagvédelmi vizsgálat teljes tetőszerkezetre	1 compl	0,00	297,53	0	298

Munkanem összesen:

8310 812

Opcionális	3898	640
Opció (nyílászáró 1. lehetőséggel)	1369	115
Opció (nyílászáró 2. lehetőséggel)	3043	57

66
Szerkezet
66
66

Lakatosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-001- 1.1.1.1- 0134001	Padlástérbe vezető díszes acélajtó 900/2100 felújítása, szerelvényezéssel, passzítással, felületkezelve	1	db	141,76	20,60	142	21
2	45-004-2- 0180301	Lépcsőkorlát felújítása rozsdamentesítéssel, csiszolással, felületkezeléssel, fafogódzó csiszolásával, felületkezelésével 2x fedőfestéssel és lakkozásával	36	m	56,70	6,22	2041	224
Munkanem összesen:							2183	245
Opcionális							2183	245

Szerelő: 67
OK

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.2.2.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű enyves festék lekaparása és lemosása, lépcsőházban, toldott létráról vagy bútorozott helyiségben, tagolatlan felületen	429,3	m2	0,00	0,40	0	173
2	47-000- 1.7.2.2	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; előfestés, lépcsőházban, toldott létráról vagy bútorozott helyiségben, tagolt felületen	429,3	m2	0,22	0,33	96	143
3	47-000- 1.21.2.1.1.1 0142371	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Rigips Profin por alakú felületkiegvenlítő glett	429,3	m2	0,90	0,91	387	389
4	47-011- 15.1.1.1- 0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér és színes 100, EAN: 5996281027308 – mosható felületű kivitelben	429,3	m2	0,15	0,95	66	407

Munkanem összesen:

549

1112

Opcionális

549

1112

68
Szerző: G. L. 15

Szárazépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M/ 39-001- 1.2.1.1- 0210202	Gipszkarton (vízszintes felületen) burkolat bontása szükség szerint, új rétegrend kiépítése az elektromos vezetékek vezetésével 8 cm álmennyezetben vezetett elektromos vezetékek tálcán, szerelő nyílások elhelyezésével kiviteli terv szerint tűzgátló gipszkarton burkolattal tetőtéri lépcsőházi közlekedő folyosó	33,2	m2	19,14	13,02	636	432
Munkanem összesen:							636	432
		Opcionális					636	432
		Opció					0	0

69
Szemle 6-7
87

szöveg /

Tételsorszám	Tételszámok	Tételszövegek	Mennyiség	Mértékegység	Egységárak	Anyagár	Munkadíj
I. Lakás villamos szerelés							
1	71-000-211-000-00-00000	Vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva 10 mm ² -ig	160 m	A.: D.:	0,00 0,40	0,00	59,86
2	71-000-321-000-00-00000	Áramkörti elosztók, fogyasztásmérő szekrények bontása	2,00 db	A.: D.:	0,00 16,63	0,00	33,25
3	71-000-411-000-00-00000	Kapcsolók, dugaszolóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős-vagy gyengeáramú nyomók lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	30,00 db	A.: D.:	0,00 1,00	0,00	29,93
4	71-000-431-000-00-00000	Fényforrások és lámpatestek leszerelése	8,00 db	A.: D.:	0,00 1,66	0,00	13,30
5	71-000-613-000-00-00000	Fűzőlapok leszerelése	1,00 db	A.: D.:	0,00 3,99	0,00	3,99
6	71-111-001-002-01-11103	Mű III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvéséssel 13,5 mm átm.	100 m	A.: D.:	0,16 1,93	15,96	192,87
7	71-111-001-003-01-11103	Mű III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvéséssel 16,0 mm átm.	50,00 m	A.: D.:	0,19 2,23	9,48	111,40
8	71-211-001-001-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsonthoz kötve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, H07V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 1,5 mm ²	250 m	A.: D.:	0,18 0,27	44,06	66,51

70

Szemleltető

1
70

9	71-211-001-002-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetékkel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazással, HOTV-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 2,5 mm2	160 m	A.: D.:	0,25 0,32	39,90	50,54
10	71-411-001-015-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű egypólusú jelzőfényel, 774410	3,00 db	A.: D.:	6,28 2,66	18,85	7,98
11	71-411-001-017-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű kétpólusú jelzőfényel, 774449	4,00 db	A.: D.:	6,60 2,66	26,40	10,64
12	71-411-001-020-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű csillár jelzőfényel, 774428	3,00 db	A.: D.:	6,55 2,66	19,65	7,98
13	71-411-001-008-01-09402	Egypólusú nyomókapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel bekötéssel, keret nélkül, 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 1P+csengőjel+jelzőf., 774415	1,00 db	A.: D.:	6,22 2,66	6,22	2,66
14	71-416-001-007-01-09411	2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 2p+F, 774420	12,00 db	A.: D.:	5,19 2,66	62,25	31,92
15	71-416-001-011-01-09411	2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 2x2P+F, 774400	4,00 db	A.: D.:	10,37 5,32	41,50	21,28
16	71-416-031-004-01-09415	TV-RD-SAT antenna csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű csillágpontos, 774435	1,00 db	A.: D.:	9,88 2,99	9,88	2,99

71

Szemleltető

2

17	71-416-031-013-08-09413	Adatátviteli csatlakozóaljzat szerelése súllyeszletlen, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 1xRJ45, Cat. 5e, UTP, 774238	1,00 db	A.:	10,44	10,44	2,99
				D.:	2,99		
18	K-00-000018	LE-1 Lakáselosztó SCHRACK elemekből szereve, bekötve V-005 sz. terv szerint. Áramvédő kapcsolóval, túlfeszültség védelemmel, 12 áramkörös három fázisú	1,00 db	A.:	425,64	425,64	126,36
				D.:	126,36		
19	71-771-001-001-05-10101	Háztartási főzőkészülék elhelyezése és bekötése, csatlakozódobozzal, 1 m/készülék csatlakozókábelrel, üzembekötéssel. Kerámialapos elektromos tűzhely, Energiaosztály: A Méretek: 85 x 50 x 60 cm Max. sütőtéljesítmény: 2,96 W Elektromos teljesítmény: 9,06 kW Grillező teljesítmény: 1,9 kW Inox kivétel, elektronikus óra, multifunkcionális sütő, 8 funkció, hőfokszabályozó, maradákhő-kijelzés főzőzónánként, 2 kiterjeszthető főzőzóna, edénytartó fiók, 2 teleszkópos sütősin	1,00 db	A.:	482,06	482,06	17,00
				D.:	16,63		
20	71-771-041-001-05-10401	Elektromos berendezési tárgy elhelyezése és bekötése csatlakozódobozzal, 1 m/készülék csatlakozókábelrel, üzembekötéssel. Szagelszívó, sziget kialakítású, 100 cm széles, teljesítmény (min. /max.): 270/530 m3/h, intenzív mód teljesítménye: 660 m3/h, zajszint: (min. /max.): 42,2/56,8 dB, zajszint intenzív fokozaton: 62,1 dB, LightBar-vízszintes fénycsík, üveg kezelőfelület, 5x20 W halogén megvilágítás, elektronikus vezérlés, 3 teljesítményfokozat + intenzív kikapcsolás-kijelző, diffúziós elszívás, filteres keringtetés vagy elvezetési lehetőség, zsírszűrő-telített, ja.	1,00 db	A.:	1 080,72	1 080,72	17,00
				D.:	16,63		
21	K-00-000019	L1 jelű lámpa LORA - Eglo 90589 Fűdőszobai mennyezetre szerelve, bekötve fényforrással.	2,00 db	A.:	59,19	118,38	16,63
				D.:	8,31		
22	K-00-000020	L2 jelű lámpa VAPOUR - Massive 34135/11/10 tip. felszerelve, bekötve fényforrással	1,00 db	A.:	48,88	48,88	8,31
				D.:	8,31		
23	K-00-000021	L3 jelű lámpatest JUKKA - Nmat 307 - Fali felszerelve, bekötve, fényforrással	6,00 db	A.:	55,20	331,20	49,88
				D.:	8,31		

72

Szendrői Cs. 7

[Signature]

SZÓFIAI MAGYAR NAGYKÖVETSÉG TETŐTÉRI LAKÁSOK FELÚJÍTÁSA

24	K-00-000022	L6 jelű lámpatest FURIA - Namat 711 - Mennyezeti felszerelve, bekötve fényforrással.	1,00 db	A.: D.:	87,12 8,31	87,12	8,31
25	K-00-000023	L10 jelű lámpatest JONAS - Namat 673- Mennyezeti felszerelve, bekötve fényforrással	1,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	59,19	8,31
26	K-00-000024	L11 jelű lámpatest GREMA - Namat 657 - Mennyezeti, felszerelve, bekötve fényforrással.	1,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	59,19	8,31
27	71-336-001-001-01-06103	Vizmérő áthidalás készítése vezeték rögzítéssel, vörösréz sodronyból 25 mm2	2,00 db	A.: D.:	8,45 9,98	16,89	19,95
28	71-336-002-001-01-06103	Fürdőkád földelő bekötése M 1 kV Cu vezetékkel 1x 6 mm2 tornór vezetékkel	1,00 db	A.: D.:	4,76 5,32	4,76	5,32
29	K-00-000025	Parapet kőma bekötése	1,00 db	A.: D.:	0,00 8,31	0,00	8,31
30	71-391-001-001-00-01010	Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként	32,00 db	A.: D.:	0,40 2,79	12,77	89,00

3 031,38 1 033,00

II. Lakás villamos szerelés

1	71-000-211-000-00-00000	Vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva 10 mm2-ig	250 m	A.: D.:	0,00 0,40	0,00	99,76
2	71-000-321-000-00-00000	Áramkört elosztók, fogyasztásmérő szekrények bontása	2,00 db	A.: D.:	0,00 18,63	0,00	33,25
3	71-000-411-000-00-00000	Kapcsolók, dugaszolóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős-vagy gyengeáramú nyomók lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	40,00 db	A.: D.:	0,00 1,00	0,00	39,90
4	71-000-431-000-00-00000	Fényforrások és lámpatestek leszerelése	11,00 db	A.: D.:	0,00 1,66	0,00	18,29

73

Szerelő: K-7

Jgy

SZÓFIAI MAGYAR NAGYKÖVETSÉG TETŐTÉRI LAKÁSOK FELÚJÍTÁSA

5	71-000-613-000-00-00000	Főzőlapok leszerelése	1,00 db	A.: D.:	0,00 3,99	0,00	3,99
6	71-111-001-002-01-11103	MŰ III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvéséssel 13,5 mm átm.	250 m	A.: G.:	0,16 1,93	39,90	
7	71-111-001-003-01-11103	MŰ III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvéséssel 16,0 mm átm.	150 m	A.: D.:	0,19 1,90	28,43	284,31
8	71-211-001-001-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetőkkel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 1,5 mm ²	350 m	A.: D.:	0,18 0,23	61,68	81,47
9	71-211-001-002-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetőkkel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 2,5 mm ²	360 m	A.: D.:	0,25 0,28	89,78	101,75
10	71-411-001-015-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű egypólusú jelzőfényvel, 774410	3,00 db	A.: D.:	6,28 2,66	18,85	7,98
11	71-411-001-017-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű kétpólusú jelzőfényvel, 774449	3,00 db	A.: D.:	6,60 2,66	19,80	7,98
12	71-411-001-020-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű csillár jelzőfényvel, 774428	3,00 db	A.: D.:	6,55 2,66	19,65	7,98
13	71-411-001-023-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű váltó jelzőfényvel, 774426	2,00 db	A.: D.:	6,22 2,66	12,44	5,32

74

Szondi Cs.

5

JF

SZÓFIAI MAGYAR NAGYKÖVETSÉG TETŐTÉRI LAKÁSOK FELÚJÍTÁSA

14	71-411-001-008-01-09402	Egypólusú nyomókapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezésével bekötéssel, keret nélkül, 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 1P+csengőjel+jelzőf., 774415	1,00 db	A.: D.:	6,22 2,66	6,22	2,66
15	71-416-001-007-01-09411	2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezésével bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 2p+F, 774420	14,00 db	A.: D.:	5,19 2,66	72,62	37,24
16	71-416-001-011-01-09411	2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezésével bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 2x2P+F, 774400	3,00 db	A.: D.:	10,37 5,32	31,12	15,96
17	71-416-031-004-01-09415	TV-RD-SAT antenna csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezésével bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű csillagpontos, 774435	1,00 db	A.: D.:	9,88 2,99	9,88	2,99
18	71-416-031-013-08-09413	Adatátviteli csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezésével bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 1xRJ45, Cat. 5e, UTP, 774238	1,00 db	A.: D.:	10,44 2,99	10,44	2,99
19	K-00-000018	LE-2 Lakáselosztó SCHRACK elemekből szereve, bekötve V-005 sz. terv szerint. Áramvédő kapcsolóval, túlfeszültség védelemmel, 12 áramkörös három fázisú	1,00 db	A.: D.:	425,64 126,36	425,64	126,36
20	71-771-001-001-05-10101	Háztartási főzőkészülék elhelyezése és bekötése, csatlakozódobozzal, 1 mvkészülék csatlakozókábellet, üzembehelyezéssel. Kerámialapos elektromos tűzhely, Energiaosztály: A Méretek: 85 x 50 x 60 cm Max. sütőtéljsítmény: 2,96 W Elektromos teljesítmény: 9,06 kW Grillező teljesítmény: 1,9 kW Inox kivitel, elektronikus óra, multifunkcionális sütő, 8 funkció, hőfokszabályozó, maradék hő-kijelzés főzőzónánként, 2 kiterjeszthető főzőzóna, edénytartó fiók, 2 teteszkópos sütősin	1,00 db	A.: D.:	482,06 16,63	482,06	17,00

75

Szerelő: C. 7

08

		Elektromos berendezési tárgy elhelyezése és bekötése csatlakozódobozzal, 1 m/készülék csatlakozókábellel, üzembehelyezéssel. Szagelszívó, sziget kialakítású, 100 cm széles, teljesítmény (min. /max.): 270/530 m3/h, intenzív mód teljesítménye: 660 m3/h, zajszint: (min. /max.): 42,2/56,8 dB, zajszint intenzív fokozaton: 62,1 dB, LightBar-vízszintes fénycsík, üveg kezelőfelület, 5x20 W halogén megvilágítás, elektronikus vezérlés, 3 teljesítményfokozat + intenzív kikapcsolás-kijelző, diffúziós elszívás, filteres keringtetés vagy elvezetési lehetőség, zsírszűrő-telítets. je.						
21	71-771-041-001-05-10401	ELECTROLUX EFA9673X típusú, vagy azonos típus	1,00 db	A.: D.:	1 080,72 16,63	1 080,72	17,00	
22	K-00-000019	L1 jelű lámpa LORA - Eglo 90569 Fürdőszobai mennyezetre szerelve, bekötve fényforrással.	3,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	177,57	24,94	
23	K-00-000020	L2 jelű lámpa VAPOUR - Massive 34135/11/10 tip. felszerelve, bekötve fényforrással	1,00 db	A.: D.:	48,88 8,31	48,88	8,31	
24	K-00-000021	L3 jelű lámpatest JUKKA - Nmat 307 - Fali felszerelve, bekötve, fényforrással	1,00 db	A.: D.:	55,20 8,31	55,20	8,31	
25	K-00-000022	L6 jelű lámpatest FURIA - Namat 711 - Mennyezeti felszerelve, bekötve fényforrással.	2,00 db	A.: D.:	87,12 8,31	174,24	16,63	
26	K-00-000023	L10 jelű lámpatest JONAS - Namat 673- Mennyezeti felszerelve, bekötve fényforrással	2,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	118,38	16,63	
27	K-00-000024	L11 jelű lámpatest GREMA - Namat 657 - Mennyezeti, felszerelve, bekötve fényforrással.	2,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	118,38	16,63	
28	71-336-001-001-01-06103	Vízmérő áthidalás készítése vezeték rögzítéssel, vörösréz sodronyból 25 mm2	2,00 db	A.: D.:	8,45 9,98	16,89	19,95	
29	71-336-002-001-01-06103	Fürdőkád földelő bekötése M 1 kV Cu vezetékkel 1x 6 mm2 tömör vezetővel	1,00 db	A.: D.:	4,76 5,32	4,76	5,32	
30	K-00-000025	Parapet klíma bekötése	2,00 db	A.: D.:	0,00 8,31	0,00	16,63	

76

Szondi Cs.

M

31	71-391-001-001-00-01010	Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként	30,00 db	A.: D.:	0,40 2,79	11,97 84,00	
							3 135,50 1 132,00
III. Lakás villamos szerelés							
1	71-000-211-000-00-00000	Vörösréz vagy alumínium vezeték felszerelése védőcsőből kihúzva 10 mm ² -ig	150 m	A.: D.:	0,00 0,40	0,00 59,86	
2	71-000-321-000-00-00000	Áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények bontása	2,00 db	A.: D.:	0,00 16,63	0,00 33,25	
3	71-000-411-000-00-00000	Kapcsolók, dugaszolóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős-vagy gyengeáramú nyomók lépcsőházi automaták, jelzők felszerelése	40,00 db	A.: D.:	0,00 1,00	0,00 39,90	
4	71-000-431-000-00-00000	Fényforrások és lámpatestek felszerelése	11,00 db	A.: D.:	0,00 1,66	0,00 18,29	
5	71-000-613-000-00-00000	Fűzőlapok felszerelése	1,00 db	A.: D.: G.:	0,00 3,99 0,00	0,00 3,99	
6	71-111-001-002-01-11103	MŰ III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvágással 13,5 mm átm.	300 m	A.: D.:	0,16 1,93	47,88 578,60	
7	71-111-001-003-01-11103	MŰ III. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvágással 16,0 mm átm.	200 m	A.: D.:	0,19 2,23	37,91 445,59	
8	71-211-001-001-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 1,5 mm ²	400 m	A.: D.:	0,18 0,27	70,50 106,41	
9	71-211-001-002-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 2,5 mm ²	300 m	A.: D.:	0,25 0,32	74,82 94,77	

77

Szerelő

8

10	71-411-001-015-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű egypólusú jelzőfényvel, 774410	1,00 db	A.:	6,28	6,28	2,66
				D.:	2,66		
11	71-411-001-017-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű kétpólusú jelzőfényvel, 774449	7,00 db	A.:	6,60	46,20	18,62
				D.:	2,66		
12	71-411-001-020-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű csillár jelzőfényvel, 774428	3,00 db	A.:	6,55	19,65	7,96
				D.:	2,66		
13	71-411-001-023-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű váltó jelzőfényvel, 774426	4,00 db	A.:	6,28	25,14	10,64
				D.:	2,66		
14	71-411-001-008-01-09402	Egypólusú nyomókapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel bekötéssel, keret nélkül, 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 1P+csengőjel+jelzőf., 774415	1,00 db	A.:	6,22	6,22	2,66
				D.:	2,66		
15	71-416-001-007-01-09411	2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 2p+F, 774420	20,00 db	A.:	5,19	103,75	53,20
				D.:	2,66		
16	71-416-001-011-01-09411	2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 2x2P+F, 774400	3,00 db	A.:	10,37	31,12	15,96
				D.:	5,32		
17	71-416-031-004-01-09415	TV-RD-SAT antenna csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű csillagponos, 774435	1,00 db	A.:	9,88	9,88	2,99
				D.:	2,99		

78

Szerelő Cst

9
[Signature]

18	71-416-031-013-08-09413	Adatátviteli csatlakozóaljzat szerelése sülyeszettlen, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 1xRJ45, Cat. 5e, UTP, 774238	1,00 db	A.: D.:	10,44 2,99	10,44	2,99
19	K-00-000018	LE-3 Lakáselosztó SCHRACK elemekből szereve, bekötve V-007 sz. terv szerint. Áramvédő kapcsolóval, túlfeszültség védelemmel, 12 áramkörös három fázisú	1,00 db	A.: D.:	425,64 126,36	425,64	126,36
20	71-771-001-001-05-10101	Háztartási főzőkészülék elhelyezése és bekötése, csatlakozódobozzal, 1 m/készülék csatlakozókábellel, üzembehelyezéssel. Kerámialapos elektromos tűzhely, Energiaosztály: A Méretek: 85 x 50 x 60 cm Max. sütőtéljesítmény: 2,96 W Elektromos teljesítmény: 9,06 kW Grillező teljesítmény: 1,9 kW Inox kivitel, elektronikus óra, multifunkcionális sütő, 8 funkció, hőfokszabályozó, maradákhő-kijelzés főzőzónánként, 2 kiterjeszthető főzőzóna, edénytartó fiók, 2 teleszkópos sütőtűsín ELECTROLUX EKC513509X típusú, vagy ezzel azonos	1,00 db	A.: D.:	482,06 16,63	482,06	17,00
21	71-771-041-001-05-10401	Elektromos berendezési tárgy elhelyezése és bekötése csatlakozódobozzal, 1 m/készülék csatlakozókábellel, üzembehelyezéssel. Szagelszívó, sziget kialakítású, 100 cm széles, teljesítmény (min. /max.): 270/530 m3/h, intenzív mód teljesítménye: 660 m3/h, zajszint: (min. /max.): 42,2/56,8 dB, zajszint intenzív fokozaton: 62,1 dB, LightBar-vízszintes fénycsík, üveg kezelőfelület, 5x20 W halogén megvilágítás, elektronikus vezérlés, 3 teljesítményfokozat + intenzív kikapcsolás-kijelző, diffúziós elszívás, filteres keringtetés vagy elvezetési lehetőség, zsírszűrő-telítetts. je. ELECTROLUX EFA9673X típusú, vagy azonos típus	1,00 db	A.: D.:	1 080,72 16,63	1 080,72	17,00
22	K-00-000019	L1 jelű lámpa LORA - Eglo 90569 Fürdőszobai mennyezetre szerelve, bekötve fényforrással.	6,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	355,14	49,88
23	K-00-000020	L2 jelű lámpa VAPOUR - Massive 34135/11/10 tip. felszerelve, bekötve fényforrással	1,00 db	A.: D.:	48,88 8,31	48,88	8,31
24	K-00-000021	L3 jelű lámpatest JUKKA - Nmat 307 - Fali felszerelve, bekötve, fényforrással	1,00 db	A.: D.:	55,20 8,31	55,20	8,31

79

Szondi Gábor

10
M

		L6 jelű lámpatest FURIA - Namat 711 - Mennyezeti felszerelve, bekötve fényforrással.							
25	K-00-000022		1,00 db	A.: D.:	87,12 8,31	87,12		8,31	
		L7 jelű lámpatest GREMA - Namat 666 - Mennyezeti, felszerelve, bekötve fényforrással.							
26	K-00-000024		2,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	118,38			16,63
		L8 jelű lámpatest NANO - Namat 264 - Függeszték, felszerelve, bekötve fényforrással.							
27	K-00-000024		1,00 db	A.: D.:	52,87 8,31	52,87			8,31
		L10 jelű lámpatest JONAS - Namat 673- Mennyezeti felszerelve, bekötve fényforrással							
28	K-00-000023		2,00 db	A.: D.:	59,19 8,31	118,38			16,63
		L13 jelű lámpatest Eglo - Auola EG-88807, felszerelve, bekötve fényforrással.							
29	K-00-000024		3,00 db	A.: D.:	33,92 8,31	101,75			24,94
		Vizmérő áthidalás készítése vezeték rögzítéssel, vörösréz sodronyból 25 mm2							
30	71-336-001-001-01-06103		2,00 db	A.: D.:	8,45 9,98	16,89			19,95
		Fürdőkád földelő bekötése M 1 kV Cu vezetékkel 1x 8 mm2 lómör vezetékkel							
31	71-336-002-001-01-06103		1,00 db	A.: D.:	4,76 5,32	4,76			5,32
		Parapet klíma bekötése							
32	K-00-000025		2,00 db	A.: D.: G.:	0,00 8,31 0,00	0,00			16,63
		Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként							
33	71-391-001-001-00-01010		42,00 db	A.: D.:	0,40 2,79	16,76			117,00
		Éjjeli szekrényre olvasólámpa cosmopolitan Searchlight EU9001 asztali lámpa							
34			2,00 db	A.: D.:	39,90 1,68	1 675,94			70,00
						5 130,28	2 029,00		
Tetőtéri közlekedő, padlástér és lépcsőház villamos szerelés									
		Műanyag védőcső felszerelése falhoronyból							
1	71-000-111-000-00-00000		40,00 m	A.: D.:	0,00 0,40	0,00			15,96
		Vörösréz vagy alumínium vezeték felszerelése védőcsőből kihúzva 10 mm2-ig							
2	71-000-211-000-00-00000		150 m	A.: D.:	0,00 0,40	0,00			59,86

00

Szécsi Cs. 7

77

3	71-000-411-000-00-00000	Kapcsolók, dugaszolóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős-vagy gyengeáramú nyomók lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	4,00 db	A.: D.:	0,00 1,00	0,00	3,99
4	71-000-431-000-00-00000	Fényforrások és lámpatestek leszerelése	5,00 db	A.: D.:	0,00 1,66	0,00	8,31
5	71-000-441-000-00-00000	Biztosító-, elosztótábla leszerelése	3,00 db	A.: D.:	0,00 16,63	0,00	49,88
6	71-111-001-003-01-11101	Mű I. jelű műanyag védőcső szerelése horonyba, elágazó dobozokkal. Anyaga: kemény PVC horonyvesséssel 16,0 mm átm.	50,00 m	A.: D.:	0,18 2,23	9,46	111,40
7	71-211-001-001-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetékkel, elágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) f, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 1,5 mm2	300 m	A.: D.:	0,18 0,27	52,87	79,81
8	71-221-001-004-03-00141	Kábelszerű vezeték elhelyezése 1-12 erű rézvezetékkel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, tartószerkezettel együtt, EURO-KÁBEL forgalmazású, NYM-J 300/500 V (Mbcu) PVC köpenyes rézvezeték Szabvány: VDE 0250 3 x 1,5 mm2	40,00 m	A.: D.:	0,62 1,40	24,87	56,00
9	71-411-001-007-01-09402	Egypólusú nyomókapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel bekötéssel, keret nélkül, 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 1P+lámpajel+jelzőfé., 774413	6,00 db	A.: D.:	6,28 2,66	37,71	15,96
10	71-411-001-017-01-09401	Kapcsoló szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 10 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű kétpólusú jelzőfényel, 774449	1,00 db	A.: D.:	6,60 2,66	6,60	2,66
11	71-416-001-011-01-09411	2P+F földelt csatlakozóaljzat szerelése súllyesztetten, fészekvéséssel, doboz elhelyezéssel, bekötéssel, keret nélkül, 16 A, 250 V, LEGRAND VALENA típusú, mechanizmus, fedéllel, fehér színű 2x2P+F, 774400	1,00 db	A.: D.:	10,37 5,32	10,37	5,32

81

Szondi Gábor

12

12	K-00-000028	TE jelű tetőtéri kiselosztó SCHRACK elemekből összeállítva, felszerelve, bekötve V-008 sz. terv szerint.	1,00 db	A.: D.:	389,06 123,04	389,06 123,04
13	K-00-000019	L4 jelű lámpa ECOMOODS - Philips 40340/48/16 mennyezetre szerelve, bekötve fényforrással.	4,00 db	A.: D.:	55,20 8,31	220,80 33,25
14	K-00-000020	L2 jelű lámpa VAPOUR - Massive 34135/11/10 tip. felszerelve, bekötve fényforrással	1,00 db	A.: D.:	48,88 8,31	48,88 8,31
15	K-00-000021	L3 jelű lámpatest JUKKA - Nmat 307 - Fali felszerelve, bekötve, fényforrással	8,00 db	A.: D.:	55,20 8,31	441,60 66,51
					1 242,24	640,00
Betáplálások kiépítése						
1	71-000-212-000-00-00000	Vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva 120 mm ² -ig	300 m	A.: D.:	0,00 0,47	0,00 139,66
2	71-211-003-005-03-00112	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva, vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetékkel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EURO-KÁBEL forgalmazású, HO7V-K 450/750 V (Mkh) t, k, z/s sodrott rézvezeték PVC szigeteléssel Szabvány: MSz 1166-13, VDE 0281 10,0 mm ²	600 m	A.: D.:	1,63 1,16	977,63 698,31
3	71-221-001-006-03-00141	Kábelszerű vezeték elhelyezése 1-12 erő rézvezetékkel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, tartószerkezetekkel együtt, EURO-KÁBEL forgalmazású, NYM-J 300/500 V (MBCu) PVC köpenyes rézvezeték Szabvány: VDE 0250 3 x 2,5 mm ²	30,00 m	A.: D.:	0,95 1,36	28,53 41,00

82

Szerelő: G. L.

M

4	K-00-000029	Főelosztó feszültségmentesítése, új fogyasztásmérők (3db) beépítése, lakás és TE elosztó betápláló vezetékek bekötése.	0,00 klt	A.:	1 147,22	0,00	
				D.:	282,85		0,00
5	71-391-001-001-00-01010	Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése mérőpontonként	4,00 db	A.:	0,40	1,60	
				D.:	2,79		11,00

1 007,76	890,00
13 547,17	6 724,00

A fenti költségvetés nem módosítható, abból kitérőlni nem lehet egyes tételeket és elemeket !!!
Kérünk minden téfelt beírni !!!

Egyéb szükséges kiegészítés (Különbözeti-szabadon tölthető):

1	0,00 db	A.:	0,00	0,00	
		D.:	0,00		0,00
2	0,00 m	A.:	0,00	0,00	
		D.:	0,00		0,00
3	0,00 klt	A.:	0,00	0,00	
		D.:	0,00		0,00
			0,00	0,00	

83

Szendrői Cs.

14

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

a Szófia Nagykövetség tetőtéri lakások felújítási munkáihoz

1. Lépcsőház közlekedők a tetőtérben

Anyag egys. Díj egys. Anyag összesen Díj összesen

1.	HAKATHEN-L ötrétegű alumínium- betétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlító rugóval, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12$ bar, $t_{max} = 95$ °C, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, belső vízellátásnál, elhelyezéssel, bekötéssel, tűzivíz strang felső szakasza 50x4 6 fm	34,92	16,63	0,00	0,00
2.	Fali tűzcsapszekevény P & HAD típus, 2"-os fali tűzcsap, sugárcsővel, tömlődobbal, 30 fm-es alaktartó tömlővel, 6 kg-os poroltóval, komp- lett, falbasüllyesztve, felszerelve, bekötve 1 db	266,02	49,88	0,00	50,00
3.	HAKATHEN-L ötrétegű alumíniumbetétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlító rugóval, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12$ bar, $t_{max} = 95$ °C, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, központi fűtés- nél, elhelyezéssel, bekötéssel 16x2 15 fm	4,32	4,32	65,00	65,00
4.	26x3 6 fm	5,99	4,99	36,00	30,00
5.	Automata légtelenítő szelep, felszerelve, bekötve 1/2" 2 db	8,31	6,65	17,00	13,00
6.	Danfoss termosztatikus radiátorszelep, felszerelve, bekötve 1/2" 2 db	24,94	13,30	50,00	27,00
	VOGEL & NOOT acéllemez radiátor EN 10130 szerint, Kompakt, vagy szelepes kivitelben, VN 4000 AH típus légtelenítő és leeresztő dugó tartozékokkal, jobb, vagy baloldali csatlakozással, feifüggesztő fülekkel, DIN 55900 felületkezelés-				

84

Szabolcs

77

	sel. $p_{\max} = 8 \text{ bar}$, $t_{\max} = 110^{\circ}\text{C}$ tulajdonságokkal, nyomáspróbával, 10 év garanciával, felszerelve, be					
7.	600-11-800	1 db	44,89	49,88	45,00	50,00
8.	600-11-1320	1 db	64,84	49,88	65,00	50,00
	Fűtési rendszer beüzemlése és próba- fűtés megtartása -5°C külső hőmérséklet alatt, szükséges műszerek biztosításával, jegyzőkönyvezéssel,					
9.	3 kW		0,00	49,88	0,00	50,00
	Tartalék strangelzáró szelepek és gömbcsapok a pincei alapvezeték ürtésekör és újratöltésekör történő meghibásodás esetére					
10.	szabályozó szelep	3/4" 1 db	43,23	4,99	43,00	5,00
11.		1" 1 db	63,18	5,32	63,00	5,00
12.		5/4" 1 db	83,13	6,15	83,00	6,00
13.		6/4" 1 db	89,78	6,65	90,00	7,00
14.	gömbcsap	3/4" 1 db	21,61	4,99	22,00	5,00
15.		1" 1 db	21,61	5,32	22,00	5,00
16.		5/4" 1 db	26,60	6,15	27,00	6,00
17.		6/4" 1 db	29,93	6,65	30,00	7,00
18.	tömlő ürtésekhez és lágyvízes feltöltésh 30m					

Mivel a tetőtérben teljes építészeti felújítás lesz, így a gépész
 szerelőkőműves és mázolásai munkákat nem tüntettünk fel.

2. I. lakás

HAKATHEN-L ötrétegű alumínium- betétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlító rugóval, melynek tulajdonságai $p_{\max} = 12$ bar, $t_{\max} = 95$ °C, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, belső vízellátásnál, elhelyezéssel, bekötéssel						
1.	16x2	39 fm	3,99	4,32	156,00	169,00
2.	18x2	9 fm	4,99	3,66	45,00	33,00
3.	20x2	12 fm	4,99	4,32	60,00	52,00
PVC lefolyócső szabadon szerelve, alu- fóliával bevonva, szükséges idomokkal, tömörsegi próbával, felszerelve, bekötve,						
4.	32x1,8	3 fm	4,99	3,33	15,00	10,00
5.	40x1,8	6 fm	4,99	3,66	30,00	22,00
6.	50x2,0	6 fm	6,65	3,99	40,00	24,00
7.	63x2,3	3 fm	6,65	3,99	20,00	12,00
8.	110x3,2	3 fm	9,31	8,31	28,00	25,00

	KG PVC cső padló alatt szerelve, megfelelő lejtéssel, szükséges (elágazó, átmeneti, tisztító) idomokkal, tömörségi próbával, felszerelve, bekötve					
9.	NA 60	9 fm	6,65	3,66	60,00	33,00
10.	NA 80	3 fm	9,31	3,66	28,00	11,00
11.	NA 100	3 fm	11,64	8,31	35,00	25,00
	Suez padlóösszefolyó egyágú méretben, padlószigetelésbe helyezve, bekötve					
12.		1 db	34,92	19,95	35,00	20,00
	HL strangszellőző készlet, tetőátvezetővel, héjalás gallérral, sapkával, felszerelve, bekötve,					
13.	NA 60	1 db	116,38	49,88	116,00	50,00
	Kombinált boilerszelep, villamos hőtárolós boylerhez, felszerelve, bekötve					
14.	3/4"	1 db	24,94	6,65	25,00	7,00
	AHA-MOFÉM gömbcsap felszerelve, bekötve					
15.	1/2"	1 db	11,80	4,99	12,00	5,00
16.	3/4"	1 db	14,96	4,99	15,00	5,00
	Hőtárolós villamos boyler, összes tartozékkal felszerelve, bekötve 80 literes					
17.		1 db	167,93	49,88	168,00	50,00
	Mosógép csatlakozás textilfogós búzelzárával és 1/2"-os visszacsapó szeleppel					
18.		1 db	53,20	49,88	53,00	50,00
	Félporcelán mosdó falitartóval, keverő csapteleppel, búzelzáró szifonnal, tartalék-elzáró csempe szelepekkel, felszerelve, bekötve, víztakarékos szelepekkel					
19.		2 db	142,99	53,20	286,00	106,00
	Félporcelán WC csésze, ülődeszkával, süllyesztett víztakarékos öblítőtartállyal, tartalék-elzáró csempe szeleppel, öblítőcsővel, esetleg monoblokk állványos szereléssel, felszerelve, bekötve					
20.		1 db	242,75	49,88	243,00	50,00
	Acéllemez fürdőkád, vagy más, búzelzáró szifonnal, ékszerfogóval, kád-mosdó-zuhany					

86

Szabolcs

87

21.	keverő csapteleppel, tartalékelzáró csem- peszelepekkel, gégecsővel, zuhanyrózsával, túlfolyóval, felszerelve, bekötve 1 db	199,52	66,51	200,00	67,00
22.	HL-21 tölcser búzelzárával, hattyúnyak- kal, felszerelve, bekötve 1 db	9,98	4,99	10,00	5,00
23.	Csepegtetőtálcs rozsdamentes mosogató, zsí- fogós búzelzárával, keverő csapteleppel, tar- talékelzáró csempezeleppel, bútorba épített kivitelben, elhelyezve, bekötve 1 db	133,01	66,51	133,00	67,00
24.	SPIKO, SPIRO alumínium légcsatorna, vagy WESTERFORM hajlékony légcsatorna szellőzéshez, légtömör csatlakozással, csatlakozó idomokkal és csőidomokkal, felfogató szerkezettel, elhelyezve, bekötve Ø100 3 fm	5,52	8,15	17,00	24,00
25.	M1/100 N elszívó ventilátor, visszacsapó légszeleppel, világítási kapcsoló indításá- val, időrelés leállítással, felszerelve, bekötve 1 db	108,14	13,97	0,00	0,00
26.	HL tetőkivezető szellőzéshez, tetőátve- zetővel, héjalás gallérral, sapkával, csatla- kozó idommal, elhelyezve, bekötve Ø 150 1 db	169,29	40,90	169,00	41,00
27.	Páraelszívó ernyő villamos tűzhely felé felszerelve, rozsdamentes kivitelben, zsírfogós páracsatornával, csendesjárású csőventilátorral elhelyezve, bekötve 1 db	138,00	19,95	138,00	20,00
28.	HAKATHEN-L ötrétegű alumíniumbetétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlító rugóval, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12 \text{ bar}$, $t_{max} = 95^\circ\text{C}$, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, központi fűtés- nél, elhelyezéssel, bekötéssel 16x2 30 fm	3,99	4,32	120,00	130,00
29.	18x2 18 fm	4,99	4,32	90,00	78,00

87

Szenci 2017

07

30.	20x2	24 fm	4,99	4,32	120,00	104,00
31.	26x3	6 fm	5,99	4,99	36,00	30,00
32.	Automata légtelenítő szelep, felszerelve, bekötve 1/2"		8,31	6,65	33,00	27,00
		4 db				
33.	Üritő gömbcsap felszerelve, bekötve 3/4"		6,65	6,65	13,00	13,00
		2 db				
34.	AHA-MOFÉM gömbcsap felszerelve, bekötve 1/2"		8,48	4,99	59,00	35,00
		7 db				
35.	Danfoss termosztatikus radiátorszelep, felszerelve, bekötve 1/2"		24,94	13,30	175,00	93,00
		7 db				
36.	Spirovent mikrobuborék leválasztó, vagy légedény NA 80 felszerelve, bekötve		831,32	99,76	831,00	100,00
		1 db				
37.	BETARAD rozsdamentes csóradiátor szelepkészlettel és légtelenítővel, villamos fűtőkábellel, nyomáspróbával felszerelve, bekötve 30-600x1250		432,29	66,51	432,00	67,00
		1 db				
38.	Frigo Unico kültérigység nélküli, parapet klímakonvektor, csendesjárású ventilátorral, Ø153 külső falfurattal és a külső falon lévő furatokat eltakaró légkivezető díszráccsal Frigo Unico- 8,5		1 038,15	51,54	1 038,00	52,00
		1 db				
39.	VOGEL & NOOT acéllemez radiátor EN 10130 szerint, Kompakt,vagy szelepes kivitelben, VN 4000 AH típus légtelenítő és leeresztő dugó tartozékokkal, jobb,vagy baloldali csatlakozással, felfüggesztő fülekkel, DIN 55900 felületkezelés- sel, $p_{max} = 8$ bar, $t_{max} = 110^{\circ}C$ tulajdonságokkal, nyomáspróbával, 10 év garanciával, felszerelve, be		36,58	49,88	146,00	200,00
	600-11-600	4 db				
40.	600-11-720	2 db	38,24	49,88	76,00	100,00

Fűtési rendszer beüzemeltetése és próba-
fűtés megtartása -5°C külső hőmérséklet

88

Benkei Cs

gy

alatt, szükséges műszerek biztosításával,
jegyzőkönyvezéssel,

41.	5 kW	0,00	59,86	0,00	299,00
-----	------	------	-------	------	--------

3. II. lakás

HAKATHEN-L ötrétegű alumínium-
betétes műanyagcső, IPA pressz kötési
rendszerrel és fittingekkel, hajlítógugóval,
melynek tulajdonságai $p_{max} \approx 12$ bar,
 $t_{max} = 95$ °C, szükséges hőszigetelésekkel,
DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve,
belső vízellátásnál, elhelyezéssel, bekötéssel

1.	16x2	36 fm	3,99	4,32	144,00	156,00
2.	18x2	6 fm	4,99	4,32	30,00	26,00
3.	20x2	12 fm	4,99	4,32	60,00	52,00

PVC lefolyócső szabadon szerelve, alu-
fóliával bevonva, szükséges idomokkal,
tömörsegi próbával, felszerelve, bekötve,

4.	32x1,8	3 fm	3,16	4,99	9,00	15,00
5.	40x1,8	3 fm	3,33	4,99	10,00	15,00
6.	50x2,0	6 fm	3,99	6,65	24,00	40,00
7.	63x2,3	3 fm	4,26	6,65	13,00	20,00
8.	110x3,2	3 fm	8,31	9,98	25,00	30,00

KG PVC cső padló alatt szerelve, meg-
felelő lejtéssel, szükséges (elágazó, át-
meneti, tisztító) idomokkal, tömörsegi
próbával, felszerelve, bekötve

9.	NA 60	6 fm	4,26	9,31	26,00	56,00
10.	NA 80	3 fm	8,31	9,31	25,00	28,00
11.	NA 100	3 fm	8,31	9,98	25,00	30,00

Suez padlóösszefolyó egyágú méret-
ben, padlószigetelésbe helyezve, bekötve
1 db

12.			34,92	13,30	35,00	13,00
-----	--	--	-------	-------	-------	-------

HL strangszellőző készlet, tetőátvezető-
vel, héjalás gallérral, sapkával, felszerelve,
bekötve,

13.	NA 60	1 db	116,38	49,88	116,00	50,00
-----	-------	------	--------	-------	--------	-------

Kombinált boilerszelep, villamos hőtá-
rolós boilerhez, felszerelve, bekötve

14.	3/4"	1 db	21,61	9,98	22,00	10,00
-----	------	------	-------	------	-------	-------

89

Szentesi Cs

07

AHA-MOFÉM gömbcsap felszerelve, bekötve					
15.	1/2"	1 db	8,48	4,99	8,00 5,00
16.	3/4"	1 db	11,64	4,99	12,00 5,00
Hőtárolós villamos boyler, összes tartozékkal felszerelve, bekötve 80 literes					
17.		1 db	167,93	49,88	168,00 50,00
Mosógép csatlakozás textílfogós búzelzárával és 1/2"-os visszacsapó szeleppel					
18.		1 db	26,60	6,65	27,00 7,00
Félporelán mosdó falitartóval, keverő csapteleppel, búzelzáró szifonnal, tartalék-elzáró csempe szelepekkel, felszerelve, bekötve, víztakarékos szelepekkel					
19.		1 db	142,99	53,20	143,00 53,00
Félporelán WC csésze, ülődeszkával, süllyesztett víztakarékos öblítőtartállyal, tartalék-elzáró csempe szeleppel, öblítőcsővel, esetleg monoblokk állványos szereléssel, felszerelve, bekötve					
20.		1 db	242,75	49,88	243,00 50,00
Acéllemez fürdőkád, vagy más, búzelzáró szifonnal, ékszerfogóval, kád-mosdó-zuhany keverő csapteleppel, tartalék-elzáró csempe szelepekkel, gégecsővel, zuhanyrózsával, túlfolyóval, felszerelve, bekötve					
21.		1 db	199,52	66,51	200,00 67,00
HL-21 tölcser búzelzárával, hattyúnyakkal, felszerelve, bekötve					
22.		1 db	9,98	4,99	10,00 5,00
Csepegtetőtálcás rozsdamentes mosogató, szírfogós búzelzárával, keverő csapteleppel, tartalék-elzáró csempe szeleppel, bútorba épített kivitelben, elhelyezve, bekötve					
23.		1 db	149,64	66,51	150,00 67,00
SPIKO, SPIRO alumínium légszatórna, vagy WESTERFORM hajlékony légszatórna szellőzéshez, légtömör csatlakozással, csatlakozó idomokkal és csőidomokkal, felfogató szerkezettel, elhelyezve, bekötve					

95
Szerelő: G. J.
H. J.

24.	Ø100	3 fm	5,52	8,15	17,00	24,00
	M1/100 N elszívó ventilátor, visszaesapó légszeleppel, világítási kapcsoló indításával, időrelés leállítással, felszerelve, bekötve					
25.		1 db	108,14	13,97	108,00	14,00
	HL tetőkivezető szellőzéshez, tetőátvezetővel, héjalás gallérral, sapkával, csatlakozó idommal, elhelyezve, bekötve					
26.	Ø 150	1 db	169,29	40,90	169,00	41,00
	Páraelszívó ernyő villamos tűzhely felé felszerelve, rozsdamentes kivitelben, zsírfogós páracsatornával, csendesjárású csőventilátorral elhelyezve, bekötve					
27.		1 db	138,00	19,95	138,00	20,00
	HAKATHEN-L ötrétegű alumíniumbetétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlítógugóval, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12 \text{ bar}$, $t_{max} = 95^\circ\text{C}$, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, központi fűtésnél, elhelyezéssel, bekötéssel					
28.	16x2	36 fm	3,66	4,32	132,00	156,00
29.	18x2	12 fm	4,66	4,32	56,00	52,00
	Automata légtelenítő szelep, felszerelve, bekötve					
30.	1/2"	3 db	9,31	6,65	28,00	20,00
	Üritő gömbcsap felszerelve, bekötve					
31.	1/2"	1 db	6,65	4,99	7,00	5,00
	AHA-MOFÉM gömbcsap felszerelve, bekötve					
32.	1/2"	7 db	8,48	4,99	59,00	35,00
	Danfoss termosztatikus radiátorszelep, felszerelve, bekötve					
33.	1/2"	7 db	24,94	13,30	175,00	93,00
	BETARAD rozsdamentes csőradiátor szelepkészlettel és légtelenítővel, villamos fűtőkábelrel, nyomáspróbával felszerelve, bekötve					

91

Szenci 10.7

97

34.	30-600x1250	1 db	432,29	66,51	432,00	67,00
	Frigo Unico kültérigység nélküli, parapet klímakonvektor, csendesjárású ventilátorral, Ø153 külső falfurattal és a külső falon lévő furatokat eltakaró légkivezető díszráccsal					
35.	Frigo Unico- 8,5	2 db	1 038,15	51,54	2 076,00	103,00
	VOGEL & NOOT acéllemez radiátor EN 10130 szerint, Kompakt, vagy szelepes kivitelben, VN 4000 AH típus légtelenítő és leeresztő dugó tartozékokkal, jobb, vagy baloldali csatlakozással, felfüggesztő fűlekkel, DIN 55900 felületkezeléssel, $p_{max} = 8 \text{ bar}$, $t_{max} = 110^\circ\text{C}$ tulajdonságokkal, nyomáspróbával, 10 év garanciával, felszerelve, be					
36.	600-11-400	1 db	29,93	49,88	30,00	50,00
37.	600-11-520	1 db	33,25	49,88	33,00	50,00
38.	600-11-720	2 db	36,58	49,88	73,00	100,00
39.	600-11-1120	1 db	53,20	49,88	53,00	50,00
40.	600-11-1600	1 db	74,82	49,88	75,00	50,00
	Fűtési rendszer beüzemeltetése és próba-fűtés megtartása -5°C külső hőmérséklet alatt, szükséges műszerek biztosításával, jegyzőkönyvvel,					
41.		7 kW	0,00	66,51	0,00	466,00

4. III. lakás

	HAKATHEN-L ötrétegű alumínium-betétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlítógéppel, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12 \text{ bar}$, $t_{max} = 95^\circ\text{C}$, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, belső vízellátásnál, elhelyezéssel, bekötéssel					
1.	16x2	42 fm	3,99	4,32	168,00	182,00
2.	18x2	9 fm	4,99	4,32	45,00	39,00
3.	20x2	12 fm	4,99	4,32	60,00	52,00
	PVC lefolyócső szabadon szerelve, alufóliával bevonva, szükséges idomokkal, tömörítési próbával, felszerelve, bekötve,					
4.	32x1,8	3 fm	4,99	3,33	15,00	10,00
5.	40x1,8	3 fm	4,99	3,33	15,00	10,00
6.	50x2,0	3 fm	6,65	3,66	20,00	11,00
7.	63x2,3	6 fm	8,31	3,66	50,00	22,00
8.	110x3,2	3 fm	9,64	8,65	29,00	26,00

	KG PVC cső padló alatt szerelve, megfelelő lejtéssel, szükséges (elágazó, átmeneti, tisztító) idomokkal, tömörségi próbával, felszerelve, bekötve					
9.	NA 60	21 fm	4,99	3,66	105,00	77,00
10.	NA 80	3 fm	6,32	8,65	19,00	26,00
11.	NA 100	3 fm	9,98	8,65	30,00	26,00
	Suez padlóösszefolyó kétágú méretben, padlószigetelésbe helyezve, bekötve					
12.		1 db	39,90	21,61	40,00	22,00
	HL. strangszellőző készlet, tetőátvezetővel, héjalás gallérrel, sapkával, felszerelve, bekötve,					
13.	NA 60	2 db	116,38	39,90	233,00	80,00
	Kombinált boilerszelep, villamos hőtárolós boilerhez, felszerelve, bekötve					
14.	3/4"	1 db	21,61	6,65	22,00	7,00
	AHA-MOFÉM gömbcsap felszerelve, bekötve					
15.	3/4"	1 db	11,64	4,99	12,00	5,00
16.	1/2"	1 db	8,48	4,99	8,00	5,00
	Hőtárolós villamos boiler, összes tartozékkal felszerelve, bekötve 80 literes					
17.		1 db	164,60	49,88	165,00	50,00
	Mosógép csatlakozás textiltfogós búzelzárával és 1/2"-os visszacsapó szeleppel					
18.		1 db	21,61	4,99	22,00	5,00
	Félporcelán mosdó falitartóval, keverő csapteleppel, búzelzáró szifonnal, tartalék-elzáró csempe szelepekkel, felszerelve, bekötve, víztakarékos szelepekkel					
19.		2 db	142,99	53,20	286,00	106,00
	Félporcelán WC csésze, ülődeszkával, stüllyesztett víztakarékos öblítőtartállyal, tartalék-elzáró csempe szeleppel, öblítőcsővel, esetleg monoblokk állványos szereléssel, felszerelve, bekötve					
20.		1 db	242,75	49,88	243,00	50,00
	Akrillemez zuhanytálca vonalnyelővel,					

93

Szemleltetve

MF

21.	kiszáradásmentes búzelzárával, ékszerfogóval, kád-mosdó-zuhany keverő csapteleppel, gégecsővel, zuhanyrózsával. tartalékelzáró csempeszelepekkel, felszerelve, bekötve 1 db	242,75	49,88	243,00	50,00
22.	HL-21 tölcser búzelzárával, hattyúnyak- kal, felszerelve, bekötve 1 db	9,98	4,99	10,00	5,00
23.	Csepegtetőtálcás rozsdamentes mosogató, zsírfogós búzelzárával, keverő csapteleppel, tartalékelzáró csempeszeleppel, bútorba épí- tett kivitelben, elhelyezve, bekötve 1 db	133,01	66,51	133,00	67,00
24.	SPIKO, SPIRO alumínium légcsatorna, vagy WESTERFORM hajlékony légcsatorna szellőzéshez, légtömör csatlakozással, csatlakozó idomokkal és csőidomokkal, felfogató szerkezettel, elhelyezve, bekötve Ø100 6 fm	5,52	8,15	33,00	49,00
25.	M1/100 N elszívó ventilátor, visszacsapó légszeleppel, világítási kapcsoló indításá- val, időrelés leállítással, felszerelve, bekötve 2 db	108,14	13,97	216,00	28,00
26.	HL tetőkivezető szellőzéshez, tetőátve- zetővel, héjalás gallérral, sapkával, csatla- kozó idommal, elhelyezve, bekötve Ø150 1 db	169,29	40,90	169,00	41,00
27.	Páraelszívó ernyő villamos tűzhely felé felszerelve, rozsdamentes kivitelben, zsírfogós páracsatornával, csendesjárású csőventilátorral elhelyezve, bekötve 1 db	108,14	13,97	108,00	14,00
28.	HAKATHEN-L ötrétegű alumíniumbetétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlító rugóval, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12 \text{ bar}$, $t_{max} = 95^\circ\text{C}$, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, központi fűtés- nél, elhelyezéssel, bekötéssel 16x2 24 fm	4,32	4,32	104,00	104,00

Szerelő C-7

94

DP

29.	18x2	18 fm	4,66	4,66	84,00	84,00
	Automata légtelenítő szelep, felszerelve, bekötve					
30.	1/2"	4 db	9,31	6,65	37,00	27,00
	Üritő gömbcsap felszerelve, bekötve					
31.	1/2"	4 db	8,31	4,99	33,00	20,00
	AHA-MOFÉM gömbcsap felszerelve, bekötve,					
32.	1/2"	7 db	8,48 11,64	4,99 4,99	59,00 0,00	35,00 0,00
	Danfoss termosztatikus radiátorszelep, felszerelve, bekötve					
33.	1/2"	7 db	24,94	13,30	175,00	93,00
	BETARAD rozsdamentes csőradiátor szelepkészlettel és légtelenítővel, villamos fűtőkábelrel, nyomáspróbával felszerelve, bekötve					
34.	30-600x1250	1 db	432,29	49,88	432,00	50,00
	Frigo Unico kültérigység nélküli, parapet klímakonvektor, csendesjárású ventilátorral, Ø 153 külső falfurattal és a külső falon lévő furatokat eltakaró légkivezető díszráccsal					
35.	Frigo Unico- 8,5	2 db	1 038,15	51,54	2 076,00	103,00
	VOGEL & NOOT acéllemez radiátor EN 10130 szerint, Kompakt,vagy szelepes kivitelben, VN 4000 AH típus légtelenítő és leeresztő dugó tartozékokkal, jobb,vagy baloldali csatlakozással, felfüggesztő fülekkel, DIN 55900 felületkezelés- sel, $p_{max} = 8 \text{ bar}$, $t_{max} = 110^{\circ}\text{C}$ tulajdonságokkal, nyomáspróbával, 10 év garanciával, felszerelve, bekötve					
36.	600-11-520	1 db	39,90	49,88	40,00	50,00
37.	600-11-720	1 db	39,90	49,88	40,00	50,00
38.	600-11-800	1 db	43,23	49,88	43,00	50,00
39.	600-11-1120	2 db	53,20	49,88	106,00	100,00
40.	600-11-1600	1 db	73,16	49,88	73,00	50,00
	Fűtési rendszer beüzemeltetése és próba- fűtés megtartása -5°C külső hőmérséklet alatt, szükséges műszerek biztosításával, jegyzőkönyvezéssel,					
41.		7 kW	0,00	49,88	0,00	349,00

95

Szenci 6-7

07

A költségvetés négy részre bontásával és a tételes anyagmennyiségekkel bármilyen variációt összeállíthat a kivitelező T.Megbízó döntése alapján, hozzátéve az árakat és a kivitelezési díjakat. Bátorkodom megjegyezni, hogy a toldozgatással és foltozgatással szakmailag nem tudok azonosulni.

16 951,00	0,00
-----------	------

16 951,00

A költségvetés nem módosítható, abból kitorolni nem lehet egyes tételeket és elemeket !!!
Kérünk minden tételt beírni !!!

Különbözeti költségvetés

<p>HAKATHEN-L ötrétegű alumínium- betétes műanyagcső, IPA pressz kötési rendszerrel és fittingekkel, hajlítógugóval, melynek tulajdonságai $p_{max} = 12 \text{ bar}$, $t_{max} = 95 \text{ }^{\circ}\text{C}$, szükséges hőszigetelésekkel, DIN 16833 szabvány szerint kivitelezve, belső vízellátásnál, elhelyezéssel, bekötéssel, tűzivíz strang felső szakasza</p>				
1.	50x4 6 fm	34,92	16,63	209,00 100,00
<p>Fali tűzcsapszekerény P & HAD típus, 2"-os fali tűzcsap, sugárcsővel, tömlődobbal, 30 fm-es alaktartó tömlővel, 6 kg-os poroltóval, komp- lett, falbasüllyesztve, felszerelve, bekötve</p>				
2.	1 db	266,02	0,00	266,00 0,00
18.	tömlő üritésekhez és lágyvizes feltöltésh 30m	1,66	1,66	50,00 50,00
				525,00 150,00
				675,00

96

Szenci Cs

96

Járulékos költségek meghatározása¹

Alulírott, Gábel Gabriella mint a Nógrádtrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²

a

Magyarország Szófiai Nagykövetsége tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása - ALAP

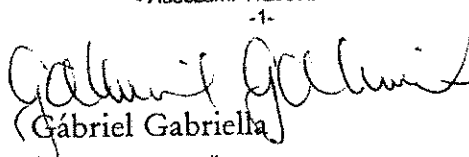
		összesen EUR
napidíj	11 fő/ 21 nap/ 11 EUR	2 541
szállás	11 fő/ 21 éj/ 7,50 EUR	1 732,50
személyszállítás		2 800
biztosítás	11 fő/ 21 nap/ 1 EUR	231
anyagigazgatási költség		4 000
bruttó fedezet		2 000
Egyéb járulékok (részletezve)		
Járulékok összesen:		13 304,50

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Budapest, 2012. július 19.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. U/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42

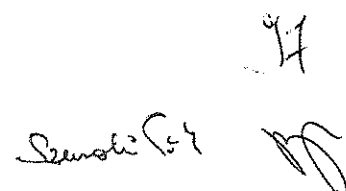
-1-


Gábel Gabriella
ügyvezető

Nógrádtrade Plus Kft.

¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, figyelemmel a Főösszesítőben és a Műszaki leírásban foglaltakra.

² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatra is.



Járulékos költségek meghatározása¹

Alulírott, Gábiel Gabriella mint a Nógrádtrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²

a

Magyarország Szófiai Nagykövetsége tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása – ALAP OPCIO 1

		összesen EUR
napidíj	2 fő/ 3 nap/ 11 EUR	66
szállás	2 fő/ 3 éj/ 7,50 EUR	45
személyszállítás		250
biztosítás	2 fő/ 3 nap/ 1 EUR	6
anyagigazgatási költség		1 000
bruttó fedezet		200
Egyéb járulékok (részletezve)		
Járulékok összesen:		1 567

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Budapest, 2012. július 19.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ú/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42

-1-



Gábiel Gabriella

ügyvezető

Nógrádtrade Plus Kft.

¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, figyelemmel a Főösszesítőben és a Műszaki leírásban foglaltakra.

² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatra is.

98

Szemleltető



Járulékos költségek meghatározása¹

Alulírott, Gábiel Gabriella mint a Nógrátrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása„ tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²

a

Magyarország Szófiai Nagykövetsége tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása – ALAP OPCIO 2

		összesen EUR
napidíj	2 fő/ 3 nap/ 11 EUR	66
szállás	2 fő/ 3 éj/ 7,50 EUR	45
személyszállítás		250
biztosítás	2 fő/ 3 nap/ 1 EUR	6
anyagigazgatási költség		1 000
bruttó fedezet		200
Egyéb járulékok (részletezve)		
Járulékok összesen:		1 567

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Budapest, 2012. július 19.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. Iszt. Urt
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Gábiel Gabriella
Gábiel Gabriella
ügyvezető
Nógrátrade Plus Kft.

¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, figyelemmel a Főösszesítőben és a Műszaki leírásban foglaltakra.

² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatra is.

99
Szemlelő
mf

Járulékos költségek meghatározása¹

Alulírott, Gábiel Gabriella mint a Nógrádtrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²

a

Magyarország Szófiai Nagykövetsége tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása – REPREZENTÁCIÓS TEREM

		Összesen EUR
napidíj	5 fő/ 5 nap/ 11 EUR	275
szállás	5 fő/ 5 éj/ 7,50 EUR	187,50
személyszállítás		500
biztosítás	5 fő/ 5 nap/ 1 EUR	25
anyagigazgatási költség		2 000
bruttó fedezet		1 000
Egyéb járulékok (részletezve)		
Járulékok összesen:		3 987,50

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Budapest, 2012. július 19.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ü/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

Gábiel Gabriella
Gábiel Gabriella
ügyvezető
Nógrádtrade Plus Kft.

¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, figyelemmel a Főösszesítőben és a Műszaki leírásban foglaltakra.

² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatra is.

100
Szemlelő
OF

Járulékos költségek meghatározása¹

Alulírott, Gábrriel Gabriella mint a Nógrádtrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,, tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²

a


Magyarország Szófiai Nagykövetsége tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása – ELEKTROMOS OPCIONÁLIS

		összesen EUR
napidíj	2 fő/ 5 nap/ 11 EUR	110
szállás	2 fő/ 5 éj/ 7,50 EUR	75
személyszállítás		250
biztosítás	2 fő/ 5 nap/ 1 EUR	10
anyagigazgatási költség		1 000
bruttó fedezet		300
Egyéb járulékok (részletezve)		
Járulékok összesen:		1 745

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igényvel nem élünk.

Budapest, 2012. július 19.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ü/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-


Gábrriel Gabriella
ügyvezető
Nógrádtrade Plus Kft.

¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, figyelemmel a Főösszesítőben és a Műszaki leírásban foglaltakra.

² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatra is.

10.1
Személyi
mf

Járulékos költségek meghatározása¹

Alulírott, Gábrriel Gabriella mint a Nógrádtrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

Járulékos költségek²

a

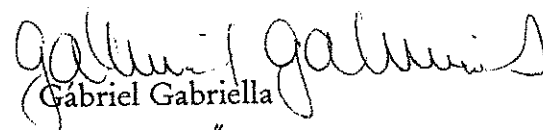
Magyarország Szófiai Nagykövetsége tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása – GÉPÉSZET OPCIONÁLIS

		összesen EUR
napidíj	2 fő/ 3 nap/ 11 EUR	66
szállás	2 fő/ 3 éj/ 7,50 EUR	45
személyszállítás		250
biztosítás	2 fő/ 3 nap/ 1 EUR	6
anyagigazgatási költség		1 000
bruttó fedezet		300
Egyéb járulékok (részletezve)		
Járulékok összesen:		1 667

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Budapest, 2012. július 19.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ú/1
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-


Gábrriel Gabriella
ügyvezető
Nógrádtrade Plus Kft.

¹ Az alap és opcionális munkák vonatkozásában külön-külön töltendő ki, figyelemmel a Főösszesítőben és a Műszaki leírásban foglaltakra.

² A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni, továbbá figyelemmel kell lenni a keretmegállapodásos eljárás első részében tett ajánlatra is.

102
Szenci G. 7
88

ORGANIZÁCIÓS MŰSZAKI LEÍRÁS

SZÓFIA MAGYAR NAGYKÖVETSEG Bulgária 1000 Szófia ul. 6-ti Septemvri 57.
hrsz.:169 alatti ingatlan tetőtéri lakásainak és reprezentációs terének részleges felújítása

ÁLTALÁNOS LEÍRÁS

ORGANIZÁCIÓT BEFOLYÁSOLÓ KÜLSŐ ÉS BELSŐ TÉNYEZŐK

KÜLSŐ TÉNYEZŐK

Időjárás: szélsőséges időjárás viszonyok megjelenése hátráltathatja a munkát (özönvíz szerű esőzés, meleg, hirtelen lehűlés)

Külföldi munkavégzés: Munkások munkavállalási engedélyének megszerzése, munkájának és szállásának megszervezése

Speciális előírások: egyedi helyi szabványok megismerése

BELSŐ TÉNYEZŐK

Külügyminisztérium egyedi előírásai: Külügyminisztérium speciális egyedi előírásainak megismerése, alkalmazása, különös tekintettel a gyengeáramú rendszerek kiépítésére és használatára

Az organizációt befolyásoló külső és belső tényezők:

Fentiek miatt Vállalkozónak első körben meg kell ismernie Bulgária környezetvédelmi, tűzvédelmi, munka-egészségügyi és munkabiztonsági, stb. előírásait.

Vállalkozónak meg kell ismernie a helyi építkezés-felújítás jellegére vonatkozó építési előírásait.

Vállalkozónak meg kell ismernie a munka megkezdése előtt a munkát esetlegesen befolyásoló kétoldalú és diplomáciai előírásokat: ezen belül Vállalkozónak gondoskodnia kell arról, hogy csak a kétoldalú és diplomáciai szerződéseknek megfelelő formában utaztasson ki munkaerőt, árut Szófiába.

ÉPÍTÉSSSEL JÁRÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE

ÁLTALÁNOS NAPI MUNKAVÉGZÉS HATÁSA A KÖRNYEZETRE

Általános napi munkarend: Az általános napi munkarend hétfőtől péntekig terjedő időszakban értendő, a munka reggel 8.00-kor kezdődik és általános esetben 17.00-ig tarthat. Hétvégi munkavégzés esetleges követségi ügyelet biztosítása mellett, nagykövetséggel egyeztetett módon végzünk.

Napi munkarend hatása a környezetre: Az építkezés szervezésekor vállalkozó nagy hangsúlyt fektet arra, hogy az építkezés közvetlen és tág értelemben vett környezetét a legkisebb terhelés érje. Ezeknek a terheléseknek a nagyobbik része környezeti terhelés (zaj, por, stb.), amelyeknek részletezése a környezeti menedzsmentterv feladata.

Káros hatások kiküszöbölése: Az organizáció során a munkaterület úgy lesz kialakítva, hogy a területen a lehető legkevesebb anyag legyen a helyszínen tárolva, amiket viszont

Szűcs Cs 103
MF

szükségszerű ott tartani, az mindig a legkisebb szállítási úton legyen beépítve és így kisebb terhelés alá helyezze a közvetlen környezetet.

HÉTVÉGI MUNKAVÉGZÉS HATÁSA A KÖRNYEZETRE

Hétfégi munkarend: A hétfégi munkarend szombati és vasárnapi időszakban értendő.

Napi munkarend hatása a környezetre: Az építkezés szervezésekor vállalkozó nagy hangsúlyt fektet arra, hogy az építkezés közvetlen és tág értelemben vett környezetét a legkisebb terhelés érje. Ezeknek a terheléseknek a nagyobbik része környezeti terhelés (zaj, por, stb.), amelyeknek részletezése a környezeti menedzsmentterv feladata.

Káros hatások kiküszöbölése: Az organizáció során a munkaterület úgy lesz kialakítva, hogy a területen a lehető legkevesebb anyag legyen a helyszínen tárolva, amiket viszont szükséges ott tartani, az mindig a legkisebb szállítási úton legyen beépítve és így kisebb terhelés alá helyezze a közvetlen környezetet.

Építőipari gépek légszennyezése

Az építkezésen alkalmazott gépek mindenben megfelelnek a hatályos előírásoknak. Az alkalmazott építőipari gépek szükséges engedélyei minden esetben ellenőrzésre kerülnek és csak az ellenőrzött, mindenben az előírásoknak megfelelő munkagép végezhet munkát munkaterületen.

A belső égésű motorokkal működő gépek káros anyag kibocsátásának csökkentése érdekében az éppen munkát nem végző munkagép motorját minden esetben le kell állítani, erre vonatkozóan a különböző gépkezelők kioktatásra kerülnek.

Az egyéb, esetleg átlagosnál nagyobb légszennyezési képességgel rendelkező gépek szennyezésének minimálisra csökkentése érdekében az ilyen gépekkel a munkavégzés mindig feszített tempóban, a lehető legkevesebb idő igénybevételével zajlik, ezzel is minimalizálva a légszennyezést

Porszennyezés

Az építkezés ideje alatt fellépő porszennyezést minimálisra kell csökkenteni, annak allergizáló és egyéb egészségkárosító hatásai miatt. Ezért a benti munkavégzésből adódóan a munkálatokat minden esetben a megfelelő védőfelszerelésben végezzük, és a nagy hangsúlyt fektetünk a por közterületre jutásának megakadályozására.

Egyéb gázok kibocsátása

Az építkezés ideje alatt vállalkozó külön figyelmet fordít arra, hogy a különböző hajtógázos építőipari termékek mind megfeleljenek a vonatkozó előírásoknak és rendeleteknek, ezzel is minimálisra csökkentve a környezetszennyezést. A beépítésre kerülő anyagok mind környezetvédelmi tanúsítvánnyal ellátottak.

Veszélyes hulladék

Az építkezés ideje alatt keletkező veszélyes hulladékok elszállításáról és megsemmisítéséről helyi rendelkezések alapján gondoskodni kell.

Szentesi Cs. 104

104
10

Anyagmozgatás: megvizsgálva a szállítványozóktól kapott ajánlatokat kérdéses munkára, az itthonról történő gép, eszköz és anyagszállításokat kombinált szárazföldi és tengeri hajózással oldjuk meg Rétság, Pusztaszántói út 2. - KÜM raktára – Szófia között. A kombinált szállítás ebben az esetben azt jelenti, hogy bérelt kamionnal felvesszük az előzetesen deponált anyagokat, eszközöket cégünk Rétság, Pusztaszántói út 2. szám alatti cca. 3000 m²-es raktárából, majd autópályán és közutakon leszállítatjuk szófiai nagykövetségre a felpakolt árut. Az anyagok helyszíni mozgatását a kiszállított és felállított lifttel, kézikocsikkal, csigákkal, talicskával, kézzel és bérelt betonpumpával végezzük. Az anyagszállító lift szerelésére, kezelésére saját vizsgáztatott dolgozóval rendelkezünk (aki egyúttal asztalos, faipari technikus).

Szállítás, anyagfogadás, közlekedés: Az anyagok, eszközök, gépek szállítását, vámolását, a közlekedési engedélyeket a DHL (konyhagépek, és bútorok szállítása más építőanyagokat saját teherszállítójárművel) intézi.

Szociális és egészségügyi létesítmények: A kooperációs irodában Vállalkozó a létszámnak megfelelő méretű, összetételű mentőládát köteles tartani, annak használatáról a területen dolgozókat köteles kioktatni. A mentőládákon kívül Vállalkozó köteles itt tartani a létszámnak megfelelő mennyiségű, vény nélkül kapható egyszerű fájdalom és gyulladáscsökkentőket, fertőtlenítőket.

Anyagtárolásra, raktározásra részben az Ajánlatkérő szerint „kiürített” állapotú helyiségeket használja Vállalkozó, betartva a különböző anyagok raktározására vonatkozó előírásokat. A raktározásra használt helyiségeket Vállalkozó a munka befejeztével szintén köteles saját költségén felújítani.

A munkavédelmi állványok, védőtetők, védőkorlátok és egyéb eszközök helyszíni telepítését a szabványoknak és a munkavédelmi szabályzatnak megfelelően a munkavédelmi technikus irányítja. Az építkezés során veszélyt jelző táblákat, forgalomterelő szalagokat kell kihelyezni. Hegesztésnél és minden egyéb tűzveszéllyel járó tevékenységnél be kell tartani a Tűzvédelmi Szabályzatot, melynek megismeréséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. Ugyanúgy köteles gondoskodni a Tűzvédelmi Szabályzat helyszíni adaptációjáról is.

ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA GANTT DIAGRAMMON

Jelen műleírás mellékleteként csatoljuk az építkezés időbeli ütemezését bemutató ütemtervünket.

Az építkezés ideje alatt használni kívánt közművek

Víz: Az építkezés ideje alatt vállalkozó a felújítandó épület már meglévő vízi közművét kívánja használni, a felhasznált vízmennyiség díját a megrendelő állja.

Villany: Az építkezés ideje alatt vállalkozó a felújítandó épület már meglévő elektromos közművét kívánja használni, a felhasznált árammennyiség díját a megrendelő állja.

Szerző: Sz. S. 105
M

A törmelék szállítása: Vállalkozó feladata a megismert helyileg – és a magyar – hatályos jogszabályoknak megfelelő hulladék gyűjtése, kezelése. Vállalkozónak a hulladékok gyűjtésére munkahelyi gyűjtőedényzetről kell gondoskodnia. Vállalkozó Megbízó részére folytatott saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező minden hulladék mennyiségéről adatot szolgáltat Megbízó részére. Vállalkozó a tevékenység végzése során keletkező hulladék elszállítását vagy elszállíttatását követően köteles a szabályos lerakást vagy ártalmatlanítást igazoló dokumentumokat, mérlegjegyeket, egyéb bizonylatokat az Építési Napló mellékleteként kezelni. Az adatszolgáltatás tartalmazza a keletkező hulladékokat EWC kódok szerint, a hulladék fajtánként keletkezett mennyiségét, és a hulladékok kezelésének módját. Hulladékszállításról, -kezelésről szóló számla csak az igazoló dokumentumokkal együtt nyújtható be.

Vállalkozó vagy Alvállalkozó tevékenysége során termelt veszélyes hulladékokat köteles külön gyűjteni, illetve saját költségén az előírásoknak megfelelően elszállítani. A szállítást csak veszélyes hulladékok szállítására jogosult, érvényes engedéllyel rendelkező vállalkozás végezheti. A veszélyes hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló igazolást vállalkozó köteles beszerezni és Megbízónak másolatban átadni.

TERÜLETRE TELEPÍTENDŐ ESZKÖZÖK ÉS TÁRGYAK FELSOROLÁSA

- Felvonulási áramvételei hely – épületben kialakítandó, mivel az épület kiürített, munkák elvégzése után teljeskörűen helyreállítva
- Felvonulási vízvételi hely – épületben kialakítandó, mivel az épület kiürített, munkák elvégzése után teljeskörűen helyreállítva
- Őrzést biztosító személy elhelyezésére szolgáló egység
- Mobil WC (dolgozói létszámtól függően 1 és 2 db között) - Opcionális
- Terület bejárataihoz elhelyezett figyelmeztető táblák
 - o Építési terület
 - o Egyéni védőeszköz használata kötelező
 - o Illetéktelenek belépni tilos
 - o Egyéb figyelmeztető táblák
- Terület bejáratához elhelyezett törvény által előírt ÉPÍTÉSHELYI TÁBLA
- Egyéb helyi előírások által megkövetelt biztonsági intézkedések

TERÜLETRE TELEPÍTENDŐ GÉPEK FELSOROLÁSA

- Kézi szerszámok
- Habarcs- és betonkeverőgép
- Teherlift

A veszélyes anyagok tárolása: a veszélyes anyagokat a vonatkozó előírásoknak megfelelően kell tárolni és használni. Amennyiben a feladat teljesítése közben veszélyes anyag használata szükséges, illetve nem zárható ki veszélyes hulladék keletkezése, az esetleges károk azonnali elhárítása érdekében a Vállalkozó köteles a helyszínen kármentesítő anyagokat tartani. A tevékenységhez használt veszélyes anyagok, készítmények 16 pontos, magyar nyelvű Biztonságtechnikai Adatlapjáról gondoskodni kell, és az előírásoknak megfelelően minden érintett számára elérhető helyen el kell helyezni. A veszélyes anyagok veszélyességéről tájékoztatni kell az anyagot használó, vagy azzal érintkezésbe kerülő személyeket.

Gondoskodni kell arról, hogy szennyező anyag csapadékvíz csatornába, víznyelő aknába, árokba vagy szikkasztóba ne kerüljön, Vállalkozó a tőle elvárható módon köteles

Szemlelő

106
ff

mindent elkövetni annak érdekében, hogy a környezetszennyező anyagok bejutását megakadályozza.

Zaj és rezgés: Vállalkozó köteles mindent elkövetni a zaj- és rezgéshatás csökkentése érdekében, illetve szükség esetén ideiglenes határérték túllépési engedélyt beszerezni.

Környezetvédelem: Vállalkozó az által okozott környezetvédelmi károkat azonnal kezelni köteles. Vállalkozó az általa és/vagy alvállalkozói/közreműködői által okozott környezetvédelmi károkért teljes mértékben felelős. Vállalkozó tevékenységét köteles úgy végezni, hogy az ingatlanon kár ne keletkezzen. Amennyiben Vállalkozó tevékenységéből adódóan környezeti kár keletkezik, azt Vállalkozó köteles saját költségén megszüntetni.

Vállalkozónak a munka során az árvízi adottságokat figyelembe kell venni.

Vállalkozó feladata az eredeti környezet, illetve növényzet helyreállítása.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szükséges – magyar – hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá, ha Vállalkozó alvállalkozót von be, úgy alvállalkozói a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek.

Amennyiben Vállalkozó feladata tervezés is, úgy köteles tervezői nyilatkozatot adni, melyben nyilatkozik, hogy a terv a hatályos vízbázisvédelmi, környezetvédelmi, stb. előírásoknak megfelelően készült.

Vállalkozó a munkavégzés során köteles minden környezetet érintő rendkívüli körülményről és káreseményről a Magyar Külügyminisztériumot értesíteni.

FELVONULÁS

A felújítás jellege miatt különleges felvonulási „bázis” kiépítésére nincsen szükség, minden fajta anyagtárolás megoldható az építési területen belül. Építési anyag tárolására tervezett terület maximális nagysága ~200m². A területen, a helyszínen megvásárolható anyagok közül csak annyi anyagot helyezünk el, ami rövid idő alatt beépítésre kerül. A Külügyminisztériumtól és a magyarországi beszerzésből származó anyagokat a munkák megkezdésre a helyszínre szállítatjuk kamionnal, amiket a helyszínen kialakítandó fent említett zárható, őrzött raktárban tárolunk a beépítés időpontjáig.

ÉPÍTKEZÉS VÁRHATÓ ENERGIAIGÉNYE

110-240 V

3x45 A

Munkaegészségügy és munkabiztonság: Vállalkozó a Megbízó területén végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó, a munkaegészségügyre és munkabiztonságra vonatkozó jogszabályokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival, közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi politikáját megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Vállalkozó köteles a munkavégzése során a munkavédelmi, valamint a munkaegészségügyi szabályok maradéktalan betartására és betarttatására.

Szentesi Gábor 107

Több, különálló munkáltató (pl. KÜM és Vállalkozó) által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén a szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó köteles közösen meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltakat köteles az érintettek tudomására hozni.

Az építési kivitelezések során Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkeznek (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembehelyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát, az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni.

Vállalkozó köteles az elsősegély nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodnia kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról.

Bármilyen munkabiztonságot érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles a KÜM képviselőjét értesíteni.

Bármilyen munkaműveletet csak a vonatkozó jogszabályok, nemzeti és nemzetközi szabványok, technológiai utasítások előírásai szerint lehet végezni.

MŰKÖDŐ ÜZEMBEN VÉGZENDŐ MUNKAFELTÉTELEI

Veszélyzónában lévő épületeket különböző segédszerkezetekkel óvni kell mindennemű anyagi kártól, a vezetékeket biztosítani kell az áramütés veszélyének érdekében. Az utakat és járdákat szükség esetén forgalomirányító és biztosító személyzettel és segédszerkezetekkel kell ellátni, valamint az arra közlekedők figyelmét fel kell hívni a veszélyes helyekre, veszélyes munkavégzésre.

Mélyépítési és alapozási munkák során a szomszédos építményeket állandóan figyelemmel kell kísérni, ha bármi jelenség arra utal, hogy kár keletkezhet akkor a munkát haladéktalanul be kell szüntetni és meg kell vizsgálni a probléma és vészhelyzet miből adódott, annak kiküszöbölése után pedig a munka folytatható.

Közművesített területen a munkavégzést különös körültekintéssel kell végezni, gépi földmunkát csak kézi segítséggel szabad végezni, így kiküszöbölve a lehetséges károkozást és életveszélyes helyzet kialakulását.

Magasfeszültség közelében történő munkavégzés szintén nagy körültekintéssel végezhető, és csakis villanszerelő szakember bevonásával végezhető!

Etikai normák: Vállalkozó köteles a KÜM stratégiai elképzeléseit, céljait szem előtt tartva végezni munkáját – a tőle telhető maximális elkötelezettséggel és professzionalizmussal. Vállalkozó köteles a tevékenysége során arra törekedni, hogy munkájával, viselkedésével hozzájáruljon Magyarország jó nemzetközi megítéléséhez. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a KÜM-nek végzett tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációja során valótlan kijelentéseket nem tesz, és semmilyen módon nem téveszt meg másokat.

Személyi 108
78

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy közvetlen Egyesült Királyság állampolgáraival és intézményeivel kapcsolatba kerülő Vállalkozó áttételesen Magyarországot képviseli, ezért tevékenysége során ennek megfelelő magatartást köteles tanúsítani, így különösen:

- előítélet mentsen viseltetnek irányukba, s kerülik a kellemetlen helyzeteket,
- a velük kapcsolatos esetleges napi ügyintézés a korrektség, szakszerű megalapozottság, gyorsaság jellemzi,
- a velük való kommunikáció során az udvarias, informáló hangvétel, a hiteles tényadatok közlése elvárt.

A Vállalkozó kerül minden olyan szituációt, vagy annak látszatát, amelyben az összeférhetetlenség, vagy annak gyanúja felmerülhet.

Higiéniai normák: Vállalkozó a végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó személyi higiéniai követelményeket maradéktalanul betartani, és betartatni, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartani.

Személyi követelmények:

- tiszta, egységes munkaruházat,
- egyéni védőeszközök megléte, használata,
- egészségügyi könyv,
- étel-ital fogyasztás, dohányzás csak kijelölt területen,
- étkezés előtt, illemhely használata után kötelező kézmosás.

Az építési munkában közreműködők:

A Nógrádtrade Plus Kft. vezetői és alkalmazottai
A Nógrádtrade Plus Kft. szerződött szakemberei
Elektro Magic Hungary Kft. alvállalkozó, elektromos munkák végzője
Háztechnika Kft. alvállalkozó, gépészeti munkák egy részének kivitelezője
Babylon Kft. alvállalkozó, gépészeti munkák egy részének kivitelezője
DHL szállítmányozó

Kommunikáció: Vállalkozó a kapcsolatot telefonon, mobiltelefonon és interneten tartja. Vállalkozó rendelkezik több nemzetközi viszonylatra érvényes mobiltelefonnal, és több mobil internettel.

Építési munkák biztonsági kockázatai és kiküszöbölésük:

Szállítási munkák veszélyei: leesés, ráesés, kidőlés, szétdőlés, megemelés, tolatási veszélyek, védőpántok elpattanása.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betarttatása.

Bontási munkák veszélyei: kő-kavics felverődés, fémszilánk, vakolat lehullás, üvegtörés, elektromos vezeték megfúrása, falkidőlés, földem be- és átszakadás, víz- és gázbetörés.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betarttatása.

Mélyépítés veszélyei: beomlás, elöntés, víz- és gázbetörés.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Szerkezetépítés veszélyei: állványdőlés, szembefröccsenés, anyag leejtés, megemelés, statikai és kötőanyagok hibái.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Gépészeti munkák veszélyei: robbanás, víz- és gázbetörés, hegesztési sérülések, szerszám megcsúszások, (fúró, stb.), beszorulások, áramütés.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Elektromos munkák veszélyei: áramütés, elektromos kisülés, kéziszerszámok balesetei.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Szakipari munkák veszélyei: leesés, kéziszerszámok veszélyei, vegyi anyagok okozta sérülések, stb.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Az építési terület biztonságos őrzését, annak módját a rendészeti vezető köteles megtervezni, figyelembe véve a KÜM szempontjait is.

Projekt minőségbiztosítási rendszere

Vállalkozó rendszeresen, a munkaidő teljes hosszában helyszínen tartózkodó műszaki vezetőt „telepít” a helyszínre. Ez a vezető a munkák folyamatos minőségi és időtartami kontrollját látja el.

Vállalkozó rendszeres (heti) kooperációkat tart a helyszínen mind a megbízóval, mind pedig a helyszíni embereivel a pontos és első osztályú munkavégzés megvalósítása érdekében.

Vállalkozó rendszeres ellenőrző jegyzőkönyveket vesz fel bizonyos munkafolyamatok elvégzése után, ilyenek pl. az eltakarandó munkarészek.

Vállalkozó hangsúlyt fektet a beépített anyagok előzetes ellenőrzésére, a munkaterületen nem kerülhet beépítésre nem első osztályú építőanyag.

Vállalkozó rendszere munkavédelmi ellenőrzéseket tart a felelősségi körébe tartozó munkások között.

RÉSZLETES LEÍRÁS

Munkaterületek határai:

A nagykövetség a kivitelezés ideje alatt folyamatosan üzemel.

Az anyag be és ki (sitt) szállítás és a kivitelezés nagyrészt egymástól elkülönül, az anyagmozgatás egyszeri esetekben fog előfordulni, amikor a bérelt kamion a kivitelezés megkezdésekor, ill. még egy közbenső időpontban az építőanyagokat beszállítja. Az anyag (sitt) kiszállítása a kivitelezés nagyjából első hetében megtörténik. Az organizációs terven az üzemterület és az építési terület határai jelölve lettek.

Munkaterületek keretén belül két fő helyigényt kell megkülönböztetni, egyrészt a

Szenci 67 110
07

vállalkozó/kivitelező és alvállalkozói által elfoglalandó felvonulási telephelyet, másrészt az egyes végleges létesítmények kivitelezése során annak területén és közvetlen közelében végzendő kivitelezési munkafolyamatok helyigényeit.

Felvonulási telephely kijelölésre került, amelyet erre a célra a vállalkozó/kivitelező és alvállalkozói igénybe vehetnek. Ezen terület a telek gépkocsi tárolóinak közelében, de a ki és behajtást nem gátolva helyezkedik el a meglévő hátsó (szomszéd felőli hrsz.: 168) kerítés mellett.

Az itt rendelkezésre álló mintegy 5 x 20 m befoglaló méreten belül kell a felvonulási telephelyet kialakítani. A kialakítandó felvonulási telephely, kerítéssel és zárható kapuval elhatárolásra kerül a kivitelezés ideje alatt.

A telken belül ill. az épületben megvalósítandó létesítmények (tetőtéri lakások, reprezentációs tér) szolgáltatják a kivitelezés építési munkaterületeit, amelyek azonban csak részben különíthetők el a folyamatosan működő nagykövetség tevékenységeitől és helyigényeitől. A függőleges anyagmozgatást az organizációs rajzon ábrázolt módon, telepített gEDA típusú teherfelvonó, és segédállványzat segíti. Beközlekedés a homlokzati állványzatról fog történni.

Ezen munkaterületeket csak a szokásos munkavédelmi korlátokkal lehet és kell elhatárolni, az előírás szerinti figyelemfelhívó táblák kihelyezésével együtt. Ezen munkaterületeken belül csak a vállalkozó/kivitelező dolgozói tartózkodhatnak. A kivitelezésre kerülő létesítményeknél csak a napi munkavégzéshez szükséges munkaterületek igénybevételeivel számoltunk, melyek nagyságát a kivitelezés során tartandó kooperációs egyeztetések alkalmával folyamatosan és időben előre kell jelezni és biztosítani. Ezen munkaterületek az épülő létesítmények munkafolyamatai változásával is változnak, és különböző nagyságrendűek lehetnek. A lakásokból ütemezetten folyhat a ki és beköltözködés a kivitelezés ideje alatt.

A kivitelezést célszerű a hideg időszak előtt befejezni, mivel központi kazán biztosítja az épület fűtését, és a tetőtéri lakások fűtésének korszerűsítése miatt az épület fűtés üzeme akadozhat.

Felvonulási terület, felvonulási létesítmények:

Felvonulási telephely kijelölésre került, amelyet erre a célra a vállalkozó/kivitelező és alvállalkozói igénybe vehetnek. Ezen terület a telek gépkocsi tárolóinak közelében, de a ki és behajtást nem gátolva helyezkedik el a meglévő hátsó (szomszéd felőli hrsz.: 168) kerítés mellett.

Az itt rendelkezésre álló mintegy 5 x 20 m befoglaló méreten belül kell a felvonulási telephelyet kialakítani. A kialakítandó felvonulási telephely, kerítéssel és zárható kapuval elhatárolásra kerül a kivitelezés ideje alatt. Felhasználható a telephely felületének vagy a felvonulási utak járófelületének a meglévő szilárd burkolatú telekterület. A kivitelezés alatti esetleges rongálódását a szilárd felületnek a kivitelező javítja. A szállítójármű a méretének súlyának megfelelően használhatják a telek burkolt felületeit, a fel és le rakodás idejére. A telken belüli parkolás a nagykövetség dolgozóival egyeztetett módon fog történni.

A kivitelezési terület őrzése napi 24 órás feladat, az épület zárásával, ill a felvonulási telephely kerítésének zárásával megoldott. A kivitelezési területre csak az ott dolgozók járhatnak be.

A költségvetések mennyiségi adatai, valamint a tételek alkalmazott munkanormái és az ebből számolt ráfordítási idő alapján a kivitelezés tartama alatt az átlagos dolgozói létszám 10-20 fő között változhat, de várhatóan csúcsidőben sem haladja meg a 20 főt. A napi műszakidő mértékét max. 10 órában határoztuk meg.

Szomszéd
111
MF

A kivitelezés munkák biztosításához, annak időtartama alatt, a felvonulási területen a kivitelezőknek nem szükséges konténereket elhelyeznie. A tervezett munkák beltéri felújító jellegűek. A kiviteli munkát végzők a munkaidejüket a nagykövetség épületében töltik a kiviteli munkával érintett (pl.: tetőtér) egyes helyiségeiben.

Egyedül Mobil WC – 1 db TOI TOI wc használata és telepítése indokolt (felvonulási területen belül, parkoló mellett)

A kivitelező dolgozói a bérelt szállásukon öltözhetnek, mosakodhatnak.

Ki-és beszállítási útvonalak:

A vállalkozók/kivitelezők a kijelölt felvonulási telephelyre, a telek főbejáratától jobbra eső 2. számú gépkocsi behajtón keresztül szilárd (aszfaltozott) burkolatú úton juthatnak be a hátsó udvari részre. A felvonulási telephelyre történő ráfordulásnál az ideiglenes kerítést a helyszínrajzon jelölt módon kell kialakítani, hogy a szállítójárművek elférjenek. Az íveknél a fordulási sugarak mindenhol biztosítottak. A telken belül csak a munkavégzés kiszolgálásához szükséges mértékű szállítási forgalom lesz – max. háromszori esetben, mely a beépítendő anyagok szállítása és a sirt (bezsákol) szállítása lesz.

Anyagtárolási területek:

Az építkezéshez szükséges anyagok egy részét a felvonulási telephelyen terveztük elsősorban tárolni, ahonnan kerülnek majd kiszállításra a napi munkavégzéshez szükséges anyagok a munkavégzés üteméhez igazodva az építési helyekre (tetőtér, lépcsők stb). A szükséges anyagok mennyiségének megállapításához a tervekhez készített tervezői költségvetések szolgáltatták az alapadatokat, melyek alapján az alábbi építőanyagok helyszíni elhelyezésével számoltunk:

Az alábbi tároló területek kialakítása lenne szükséges minden építőanyag egyszerre történő tárolása esetén: 200 m² (felvonulási terület, építési munkahely – tetőtér)

Ácsmunka

Szárazépítés

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Gépészeti szerelvények (víz, csatorna, fűtés)

Elektromos szerelvények (erősáram, gyengeáram)

Az anyagok egy része a napi munkavégzés ütemének és volumenének megfelelően tárolhatók közvetlenül az adott létesítmény közvetlen közelében, vagy azon belül is. Az organizációs tervlapokon megadott területek az anyagok terület arányos mennyiségének tárolására alkalmasak

Ideiglenes közművek:

Az építkezés kiszolgálását biztosító ideiglenes közműellátás a felvonulási területeken az alábbiak szerint biztosított:

Szerelői
112
06

1. Ideiglenes elektromos energiaellátás:

A kivitelezési területre 2 helyen ideiglenes kapcsolószekrényt telepítünk 3 x 45 A teljesítménnyel 380V és 240V – os áramvételi lehetőséggel.

2. Ideiglenes vízellátás és szennyvízelvezetés

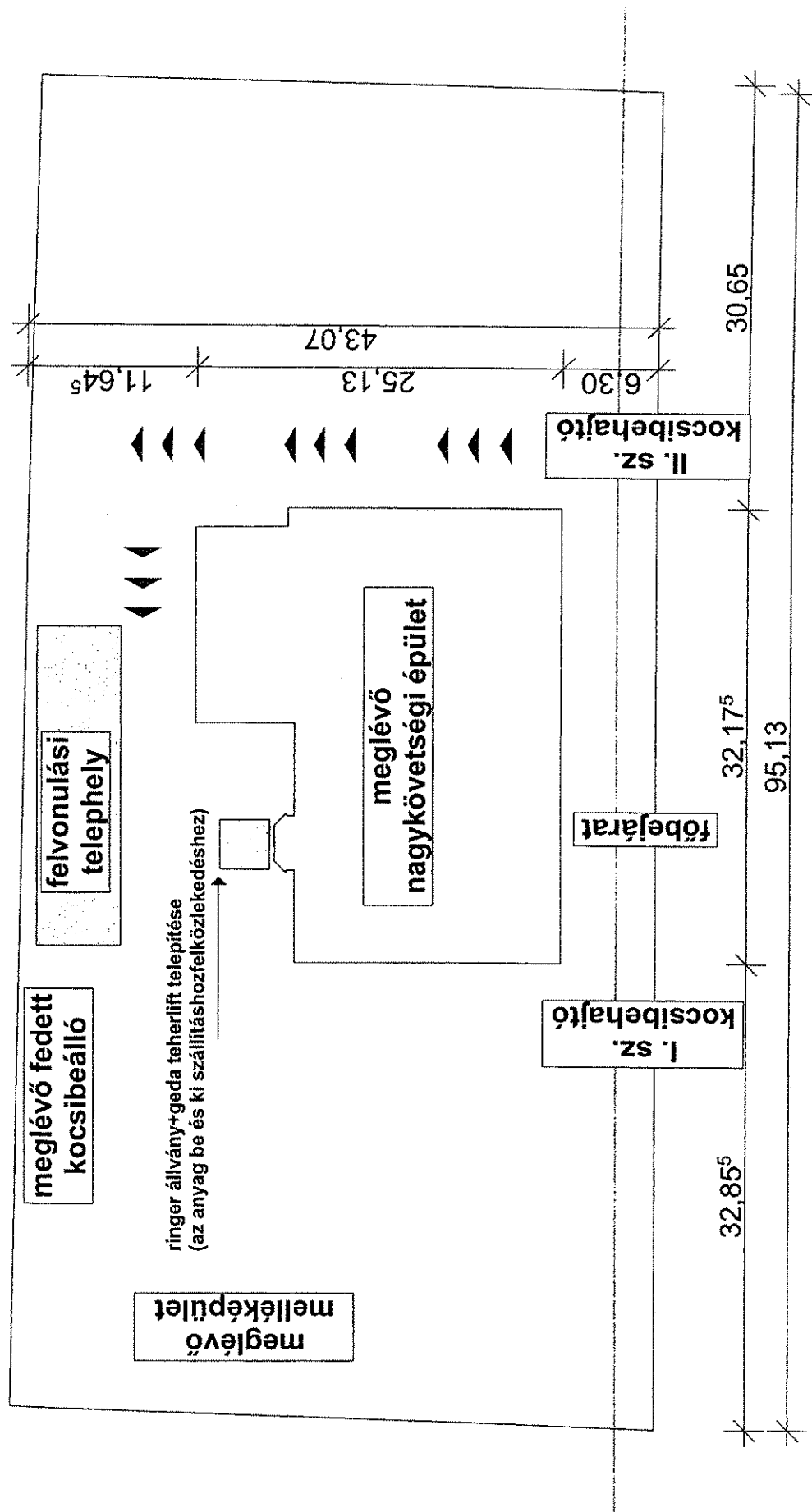
Az esetleges mobil WC víz és szennyvízelvezetése a konténer technológiája szerint önellátó, zárt tartályos, külön kiépítést nem igényel. (Ha megoldható az építőipari munkások víz és csatorna igényét a nagykövetségen dolgozó kollégákkal egyeztetve, egy csak a számukra kijelölt épületen belüli vizes blokkban oldanánk meg, a korábbi tapasztalataink alapján.)

Egyéb megállapítások:

A kivitelezés során a felvonulási telephely és az ott lévő anyagok, gépek, létesítmények őrzése a vállalkozó/kivitelező feladata. Ugyanez vonatkozik a megépítésre kerülő létesítmények területén lévő anyagokra és gépekre is. A létesítmények építése során azon beépített berendezések, szerelvények, anyagok őrzése, melyek be lettek építve végleges helyükre, szintén a vállalkozó/kivitelező feladatát jelentik.

A munkaterületeket a fent leírtaknak megfelelően munkavédelmi szempontból megfelelő módon le kell határolni, ha szükséges körbe kell keríteni, de erről a kivitelező saját hatáskörben dönt ill. egyeztetve a követségen dolgozókkal.

A néhány esetben szükségessé váló átmeneti közműellátási (rákötések, keresztezések, kiváltások) szünetet a kooperációkon kell egyeztetni.



Szerkesztő: 114

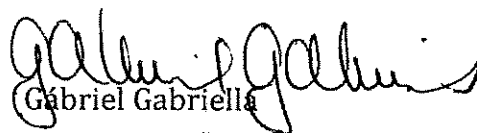
Szakmánkénti rezsioradíjak

Alulírott, **Gábiel Gabriella** mint a **Nógrádtrade Plus Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „**A szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása,**” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban szakmánként az alábbi rezsioradíjakkal számoltunk:

Szakma	Rezsioradíj (EUR/fő) ¹¹
föld- és alapozási munkák	4,12
zsaluzás, állványozás	4,12
takarítási munkák	4,12
helyszíni beton és előregyártott elemek	4,12
falazatok és egyéb kőműves szerkezetek	4,12
ácsszerkezetek	4,12
vakolatok és homlokzatbevonatok	4,12
tetőfedés	4,12
burkolatok	4,12
asztalos szerkezetek	4,12
felületképzések (festés-mázolás)	4,12
hő-, hang- és vízszigetelések	4,12
víz-, csatorna- és fűtés-szerelés	4,12
klímaszerelés	4,12
felvonószerelés	4,12
épületvillamosság	4,12
gyengeáramú szerelések	4,12

Budapest, 2012. július 19.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
 1082 Budapest, Nap u. 32-34. Iszt. Út/1.
 Tel.: (1) 323 0747
 Adószám: 11205027-2-42
 -1-


 Gábiel Gabriella

ügyvezető

Nógrádtrade Plus Kft.

¹¹ Ajánlattevőknek a költségvetés elkészítése során a fentiek szerinti rezsioradíjakkal kell kalkulálnia. Ajánlattevők a keret-megállapodásos eljárás második részében az első részben megadott rezsioradíjjal azonos vagy annál kedvezőbb órádíjakkal számolhatnak.

Számolt 115
 87

SZÓFIA - MAGYAR NAGYKÖVETÉSG - FELÚJÍTÁSI MUNKÁK
Műszaki és pénzügyi ütemezés - ALAP munkák

Megnevezés	Összesen	1. részszám	Végszám	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Lakás 1																								
Munkanem megnevezése	Anyag + Díj összesen	Anyag + Díj összesen	Anyag + Díj összesen																					
Irtás, föld- és sziklamunka	€ 91,0	€ 45,5	€ 45,5																					
Szárazépítés	€ 579,0	€ 579,0	€ 579,0																					
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	€ 2 443,0	€ 983,3	€ 1 459,7																					
Asztaloszerkezetek elhelyezése	€ 1 165,0	€ 457,0	€ 708,0																					
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrozóvédelem)	€ 941,0	€ 25,0	€ 916,0																					
Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése	€ 25,0	€ 25,0	€ 25,0																					
Összesen:	€ 5 244,0																							
Lakás 2																								
Munkanem megnevezése	Anyag + Díj összesen	Anyag + Díj összesen	Anyag + Díj összesen																					
Irtás, föld- és sziklamunka	€ 91,0	€ 45,5	€ 45,5																					
Szárazépítés	€ 2 349,0	€ 2 349,0	€ 2 349,0																					
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	€ 3 110,0	€ 1 555,0	€ 1 555,0																					
Asztaloszerkezetek elhelyezése	€ 1 585,0	€ 728,5	€ 856,5																					
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrozóvédelem)	€ 1 307,0	€ 1 307,0	€ 1 307,0																					
Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése	€ 527,0	€ 200,5	€ 326,5																					
Összesen:	€ 8 969,0																							
Lakás 3																								
Munkanem megnevezése	Anyag + Díj összesen	Anyag + Díj összesen	Anyag + Díj összesen																					
Irtás, föld- és sziklamunka	€ 449,0	€ 224,5	€ 224,5																					
Szárazépítés	€ 2 006,0	€ 2 006,0	€ 2 006,0																					
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	€ 6 996,0	€ 3 498,0	€ 3 498,0																					
Asztaloszerkezetek elhelyezése	€ 4 080,0	€ 1 898,0	€ 2 182,0																					
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrozóvédelem)	€ 1 420,0	€ 1 420,0	€ 1 420,0																					
Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése	€ 4 667,0	€ 2 335,7	€ 2 331,3																					
Összesen:	€ 19 588,0																							
Átadás - Átvétel																								
Összesen	€ 33 811,0	€ 16 905,5	€ 16 905,5																					
		1. részszám	Végszám																					
		€ 16 905,5	€ 16 905,5																					

Szerző: 1116 116

Gálvölgyi Gábor
NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. sz. U/1
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

3. SZÁMÚ MELLÉKLET
TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Senoli Co

10

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott, **NÓGRÁDTRADE PLUS Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Nap utca 32-34. fszt. ü/1.; cg.: 01-09-984441; adószám: 11205027-2-42; képviseli: Gábiel Gabriella, ügyvezető) cégjegyzésre jogosult képviselője

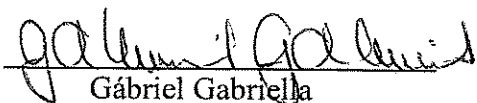
n y i l a t k o z o m ,

hogy vállaljuk a nyertessé nyilvánított ajánlatunkban általunk megadott költségvetés alapján a **Magyarország a szófiai nagykövetség hivatalán, lakóépületén (Bulgária, 1000 Szófia, ul. 6-ti. Septemvri 57.)** esedékes, a közbeszerzési eljárásban elnyert feladatokat mind az alap, mind az opciós és opcionális munkák ellátása vonatkozásában (ezen belül az alap opciós tételek közül az opció 2-t), a szerződésben és az ajánlatunkban foglaltak szerint, továbbá a megadott ajánlati ár magában foglalja a felvonulási, munkaterület elkerítési, szállítási, anyagigazgatási-, őrzési-, munkaterület biztosítási-, munka-, baleset- és tűzvédelmi és az összes egyéb költségeket, ráfordításokat, a felmerülő adókat, vám, és illeték ráfordításokat is.

Tudomásul vesszük, hogy az ajánlat ellenértékén (vállalkozói díj) felül, a kivitelezés során és azt követően egyéb költség, ráfordítás, díjtétel nem számolható el, nem számlázható, tudomásul vesszük továbbá, hogy a többletmunka és pótmunka elszámolására nincs lehetőség az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (X. 15.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése alapján.

Jelen nyilatkozatot Magyarország Külügyminisztériuma mint ajánlatkérő által „a szófiai nagykövetség tetőtere nagykarbantartási, részleges felújítási feladatainak ellátása” tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban megkötött szerződés részeként teszem.

Budapest, 2012. augusztus 6.


Gábiel Gabriella
ügyvezető
Nógrádttrade Plus Kft.

Senoli 6/7

mf

Felhatalmazó levél

Tisztelt

Magyar Államkincstár
1054 Budapest, Hold u. 4.

Alulírott megbízom/megbízuk Önöket az alábbi megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett kedvezményezett által benyújtott beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Külügyminisztérium Külképviseltek Igazgatása
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10023002-01397291-00000000 KTK:131 IBAN: HU28 1002 3002 0139 7291 0000 0000 SWIFT: MANEHUHB
Kedvezményezett neve:	Nógrádtrade Plus Kft. (1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. ü/1.)
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	CIB Bank Zrt. 10700323-42211602-50000005 IBAN: HU91 1070 0323 4221 1602 5000 0005 SWIFT: CIBHHUHB

A felhatalmazás időtartama 2012. év 08. hó 25. naptól 2012. év 10. hó 15. napig*,

visszavonásig*.

- a) ~~a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.*~~
b) a beszedési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni*:
az okiratok megnevezése: Megrendelő által aláírt (rész)teljesítésigazolás

További feltételek*:

- a) ~~nem kerülnek meghatározásra~~
b) beszedési megbízásonkénti felső értékhatár a teljesítés pénznemétől függően:
80.199,- EUR (devizanem ISO kódja*)
c) benyújtási gyakoriság: két alkalommal (pl. napi, havi, évi)
d) fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap
e) ~~a felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza~~

Dátum: 2012. augusztus 21.



..... Szalai Mária
Fizető fél számlatulajdonos aláírása a Kincstárnál bejelentett módon

A felhatalmazás kincstári nyilvántartási száma: AP1/23 - 1564/2012

Dátum: 2012. AUG. 21

.....
Igazgatóság aláírása
2/5

*a nem kívánt rész törölendő

ERK MAK 2012/08/21 11:53:04

5. SZÁMÚ MELLÉKLET

VÁLLALKOZÓ FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNYE

Shanti G.

11

FEDEZETI IGAZOLÁS ÉPÍTÉS BIZTOSÍTÁSI KERETSZERZŐDÉSHEZ

Ezúton igazoljuk, hogy Nógrátrade Plus Kft. (1082 Budapest, Nap utca 32-34.fsz.) érvényben lévő **247027169** számú építésbiztosítási keretszerződése alapján kockázatviselésünk kiterjed az alábbi projekt építési munkálataira:

„Magyar Köztársaság Szófiai Nagykövetségének tetőtere nagykarbantartási és részleges felújítási munkáinak kivitelezése”

Kockázatviselési hely: Bulgária, 1000 Szófia, ul.6-ti. Septemviri 57

Szerződő: Nógrátrade Plus Kft. (1082 Budapest, Nap utca 32-34.fszt.)
Adószám: 11205027-2-12
TEÁOR: 4120'08

Biztosítottak: Nógrátrade Plus Kft. (1082 Budapest, Nap utca 32-34.fszt.)
Adószám: 11205027212
mint Vállalkozó

valamint a kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő valamennyi kivitelező, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

Magyar Köztársaság Szófiai Nagykövetsége
Bulgária, 1000 Szófia, ul.6-ti. Septemviri 57
mint Megrendelő

amennyiben és amilyen mértékben a fenti személyek a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási tartam: határozott
Kockázatviselés kezdete: **2012.08.09.**

A fedezet nem vonatkozik a kockázatviselés kezdete előtt bekövetkezett károkra és azok következményeire.

Kockázatviselés vége: **2012.09.30.**
Ezt követően 12 hónap a 004.sz. záradék szerint

Feltételek: Az építésbiztosítás (CAR) szerződési feltételei (AHE-11700/2)
Általános szerződési feltételek,
I. Fejezet (Vagyonbiztosítás),
II. Fejezet (Felelősségbiztosítás),
Kizárt kockázat: Azbeszttel kapcsolatos bármely kárigény
Az Építésbiztosítás záradékai közül a jelen díjtájékoztatóban megjelöltek.
(Ügyféltájékoztató – AHE-11650/2)
(J87) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati felelősségbiztosítási termékekhez - AHE-43260
(J88) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati vagyonbiztosítási termékekhez - AHE-43261

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. Ü/1
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42

Biztosított vagyoncsoportok és biztosítási összegek a módosításnak megfelelően:

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül - tervezett árbevétel (ÁFA nélkül) - a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül) (első kockázatra)	CAR (építés) Ft 44 439 593* (=EUR 160 397) 0
Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok (első kockázatra)	0
Építőgépek (EAR esetén a 202.záradék szerint biztosítottak) Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak!	0
A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak biztosítási összege (első kockázatra)	0
Biztosítható költségek (első kockázatra) (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	0
Összesen (díjszámítási alap)	44 439 593* (=EUR 160 397)

*árfolyam: 1 EUR =277,06 Ft

Önrészesedés(levonásos): általános 250 000 Ft/kár
 elemi károk esetén 500 000 Ft/kár

II. FEJEZET-Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 80 000 eFt/kár és 80 000 eFt/év

Önrészesedés(levonásos): általános 100 000 Ft / kár(levonásos)
 személysérülés esetén nincs

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelőlősség (AHE-11731/1) - GKB
Önrészesedés(levonásos) II. Fejezet szerint

004. A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet (AHE-11733/1)
Tartam: 12 hónap a biztosítási tartam lejárata követően
Kártérítési limit: 5 000 eFt/kár/év
Önrészesedés(levonásos) I. Fejezet szerint
A záradéki kiterjesztés az I Fejezetre vonatkozik.

102. A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó különfeltételek (AHE-11745/1)
Önrészesedés(levonásos):
a) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezeték és berendezések esetében: 20 % de minimum 200 000 Ft / kár
b) a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezeték és berendezések esetében: 10 %, de minimum 200 000 Ft / kár

108. Az építőgépekre, építési segédszerkezetekre és építőszerszámokra különfeltétel (AHE-11750/1)

109. Építőanyagok tárolására vonatkozó különfeltétel (AHE-11751/1)

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó különfeltétel (AHE-11752/1)

111. A felszínközeli talajmozgás utáni helyreállítás költségeire vonatkozó különfeltétel (AHE-11753/1)

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. 0/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó különfeltételek (AHE-11754/1)
Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 20 000 eFt
117. A víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó különfeltételek (AHE-11759/1)
Maximális szakaszhossz: 100 m
120. A vibráció, a teherhordó szerkezetek meggyengítése vagy eltávolítása (AHE-11762/1)
Belső kártérítési limit: 10 000 eFt/kár/év
Önrészesedés(levonásos): 20% de minimum 200 000 Ft / kár

Egyedi záradék

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék ill. bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek.

Tetőszerkezet megbontása

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Építésbiztosítás külföldi kiterjesztés

Irányadó jog: magyar (csak a magyar jog szabályai szerinti kártérítési kötelezettség érvényes, minden ettől eltérő jogrend szerinti kártérítési igényre a biztosítás nem nyújt fedezetet.)

Irányadó joghatóság: helyileg illetékes magyar bíróság, illetve magyar hatóság

Kárigény indítására vonatkozó korlátozás: a kárigényeket csak Magyarország területén lehet bejelenteni, illetve peres igényeket csak Magyarország területén, csak az illetékes bíróság előtt lehet indítani

Költségek: a kárigény érvényesítésével kapcsolatos valamennyi költség a kártérítési limiten belül értendő

Kár esetén a Biztosított kötelessége és költsége a feltételekben leírt szükségesen benyújtandó iratoknak (hatósági és szemle jegyzőkönyvek, számlák, költségbizonylatok stb.) beszerzése, - amennyiben azok idegen nyelven íródtak, hiteles magyar nyelvre való fordítása - és a biztosítóhoz való benyújtása.

A kártérítés és díjfizetés magyar forintban és a magyar jog szerint történik.


A Bulgáriában a jelen biztosítással kapcsolatosan esetlegesen felmerülő adók és egyéb helyi költségek a Szerződőt terhelik.


Külföldi kiterjesztés egyszeri pótdíja: 30 000 Ft/tartam

Éves kártérítési limit alatt a biztosítónak a keretszerződés azonos biztosítási időszakában (évében) megkezdett összes - biztosított - beruházásra vonatkozó összevont szolgáltatási felső határa értendő, amely független a kár bekövetkezésének időpontjától.

Egyéb vonatkozásban a keretszerződés feltételei érvényesek.

Budapest, 2012. augusztus 08


Allianz Hungaria Zrt.
Mid Office osztály
Budapest
2.


NÓGRÁD TRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. 0M.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

