

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Magyarország Külügyminisztériuma** (1027 Budapest, Bem rkp. 47., képviseli: **Bába Iván, közigazgatási államtitkár**) mint megrendelő – a továbbiakban **Megrendelő**;

másrészről **NÓGRÁDTRADE PLUS Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Nap utca 32-34. fszt. Ü/1.; cg.: 01-09-984441; adószám: 11205027-2-42; képviseli: **Gábiel Gabriella, ügyvezető**) mint vállalkozó – a továbbiakban **Vállalkozó**;
a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, valamint Vállalkozó között *„Külképviselési ingatlanon szükségessé váló nagykarbantartási és épületfelújítási feladatok ellátása”* tárgyában, keretmegállapodásos eljárás első szakaszában indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás első része eredményeképpen KÜM/7729-15/2011/ADM azonosítási számú keretmegállapodás jött létre (továbbiakban: KM).

Megrendelő rögzíti, hogy „a londoni nagykövetségen elvégzendő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” tárgyában a keretmegállapodásos eljárás második szakaszában verseny újranyitásával lefolytatott közbeszerzési eljárásában nyertes vállalkozóval 2012. április 10. napján KÜM/2791-10/2012/ADM. számon vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Korábbi szerződés) kötött. A szerződés teljesítése során kiegészítő építési beruházás megrendelése vált szükségessé.

Fentiek alapján Megrendelő „a londoni nagykövetségen elvégzendő *kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása*” tárgyában a keretmegállapodásos eljárás második szakaszában verseny újranyitásával közbeszerzési eljárást indított, melyben Vállalkozó ajánlatával elnyerte a jelen szerződésben meghatározott munkák elvégzésének jogát.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A jelen szerződés a keretmegállapodásos eljárás második része keretében a Megrendelőnek – a hivatkozott KM tárgyára vonatkozó – beszerzési igénye megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 136/B § (3) bekezdés b) pontja alapján jött létre. A jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Magyarország Londoni Nagykövetségén elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátását** a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező, a szerződés 1.2. pontjában meghatározott és részletezett dokumentumok szerint.

Szerződő Felek

1.5.72

53

- 1.2. A vállalkozási feladatot részleteiben a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező műszaki dokumentáció és a Vállalkozó 2012. július 16. napján kelt ajánlata határozza meg. Jelen szerződés hatálybalépésével Felek egybehangzó akaratnyilatkozatukkal módosítják a Korábbi szerződést a Kbt. 303. § (1) bekezdése alapján, jelen szerződés 2.1. pontjában részletezett műszaki tartalom módosítása okán; a jelen szerződés 1. számú mellékletében szereplő elmaradó tételek a Korábbi szerződés 2. számú mellékletéből törlésre kerülnek.

2. A Vállalkozó kötelezettségei, a vállalkozói díj tartalma

- 2.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az 1.1. pontban nevezett munkákat a műszaki dokumentációnak, valamint az 1.2. pontban meghatározott napon kelt ajánlatában részletezett műszaki tartalomnak megfelelően köteles teljesíteni.
- 2.2. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a műszaki dokumentációt átvizsgálta, ellenőrizte, és a jelen szerződésben foglalt feladatok elvégzésére alkalmasnak találta.
- 2.3. Vállalkozó a munkavégzés során a zaj, rezgés, por, stb. szennyezésekre vonatkozó a teljesítés helyén hatályos előírásokat betartja, a munkaterületről az okozott szennyezést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben Vállalkozó e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, Megrendelő jogosult e munkákat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 2.4. A kivitelezés során Vállalkozó csak a hatályos építési előírások és szabványok szerinti minősítéssel, megfelelő tanúsítvánnyal rendelkező anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket használhatja fel, ezek alkalmasságát Vállalkozó szavatolja. Amennyiben a magyar és a teljesítés helyén érvényes előírások eltérnek egymástól, a Vállalkozó a szigorúbb előírást köteles alkalmazni.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló folyamatos vezetése, melyben minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, mely a létesítmény megvalósításával kapcsolatos. Az építési naplót hozzáférhető helyen, a helyszínen kell tartani.
- 2.6. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.
- 2.7. Az eltakarásra kerülő munkarésről, az eltakarást megelőző 2 nappal Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt, megjelölve az eltakarás időpontját. Vállalkozó az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 2.8. Amennyiben a kivitelezés során, ill. a garanciális időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket a Vállalkozó felszólításra, azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni.

- 2.9. Szerződő Felek a Szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg:

Vállalkozói díj: **10 221,08,- EUR**, (azaz tízezer-kettőszázhuszonegy egész nyolc század euró). Vállalkozó 2012. július 19. napján kelt, jelen szerződés 3. számú mellékletét képező nyilatkozatában bemutatta, hogy az ajánlatában szereplő ajánlati árban szereplő összegre mely körülményekre tekintettel nem tart igényt.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfatv.) alapján a jelen szolgáltatásnyújtás nem tartozik a magyar Áfatv. hatálya alá.

- 2.10. A szerződés 2.9. pontjában rögzített vállalkozói díj teljes körűen fedezetet nyújt a jelen szerződésben meghatározott munkálatok teljesítésére, így különösen az építési munkálatok elvégzésére, gyártmánytervek elkészítése mellett a dokumentációban meghatározott termékek/berendezések szakszerű beszerzésére, a minőség megőrzését biztosító csomagolásra (nemzetközi szállítási követelményeknek megfelelően), a csomagolásokon az áru azonosítását lehetővé tevő kódok, jelölések elhelyezésére, a teljesítés helyszínére történő szállításra, összeszerelésre, üzembe helyezésre a jelen szerződés 4. sz. mellékletét képező Teljességi nyilatkozat szerint.

- 2.11. Felek rögzítik, hogy a 2.9. pontban meghatározott vállalkozói díj kötött, semmilyen jogcímen nem változtatható.

3. Teljesítés

- 3.1. A teljesítés helye: Magyar Köztársaság Londoni Nagykövetsége (35-35/b Eaton Place, London SW1X 8BY)
- 3.2. A teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 4. naptári nap.

4. A kölcsönös együttműködés feltételei

- 4.1. A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Megrendelő adja át a szerződéskötést követő 2 napon belül. Az átadás tényét és feltételeit munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Vállalkozó felelős a munkaterület állagának megóvásáért, továbbá a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáért.
- 4.2. Megrendelő – a Vállalkozóval együttműködve – úgy szervezi és kivitelezi a jelen szerződés körén kívül eső, de a létesítmény rendeltetésszerű használatba hozatalához szükséges munkáit, hogy ezzel ne akadályozza Vállalkozót a feladatai teljesítésében.
- 4.3. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, a szerződés időtartama alatt keletkező károkért Megrendelő nem vállal felelősséget. Az esetleges károk elhárítására Vállalkozó saját nevére szóló, meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a jelen szerződés tárgyát képező projektre, az eredeti felelősségbiztosítási kötvényt Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződés aláírását követő 10 naptári napon belül Megrendelő részére bemutatni. A felelősségbiztosítási kötvény (vagy annak Megrendelő által készített másolati példánya) annak bemutatását követően a szerződéshez csatolásra kerül utólag, a jelen szerződés 5. számú mellékleteként.

- 4.4. Megrendelő a belső munkálatok elvégzése közben (a szerkezeti elemek eltakarása előtt), és a külső munkálatok elvégzését követően is műszaki ellenőrzést végez, kooperáció keretén belül.

5. Átadás-átvétel

- 5.1. Vállalkozó köteles a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatásokat a műszaki dokumentációban meghatározott, a rendeltetésszerű használatot biztosító, teljes körű, biztonságos használatra alkalmas állapotban és az érvényben levő szabványok szerinti legmagasabb minőségben határidőre teljesíteni. Egyes szakhatósági kikötések magukkal vonhatják a helyi szabványok alkalmazásának szükségességét is.

- 5.2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó a Megrendelőt köteles írásban, az átadás-átvétel esedékes időpontja előtt legkésőbb 5 naptári nappal értesíteni (készre jelentés), azzal, hogy Vállalkozó a nevezett időpontot a jelen Szerződés teljesítési határidejét megelőzően köteles kitűzni.

Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő rendelkezésére bocsátja az átadás-átvétellel kapcsolatos átadási dokumentációt 2 példányban nyomtatásban és CD-n (megvalósulási tervek AutoCad 2008 által értelmezhető DWG fájlformátumban is, jótállási jegyek, minőségi bizonylatok, megfelelőségi tanúsítványok, mérési-, oktatási jegyzőkönyvek stb.).

- 5.3. Az átadás-átvételi eljárás csak a műszaki ellenőr hiánymentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le. (A nyilatkozat és az átadás-átvételi jegyzőkönyv a szakmai teljesítés igazolása.)

6. Számlázás, fizetési feltételek

- 6.1. Megrendelő részéről az átadás-átvételi jegyzőkönyv (teljesítésigazolás) aláírására a Külügyminisztérium Létesítménygazdálkodási Főosztályának szakmai képviselője jogosult.
- 6.2. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződés 5.2. pontjában meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb 25 nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó írásbeli kérésére köteles a teljesítésigazolást kiadni.
- 6.3. Megrendelő a 2.9. pontban meghatározott vállalkozói díjat egy összegben fizeti meg Vállalkozó részére, a teljesítési igazolás megtörténtét követően. Az ellenszolgáltatás kifizetése a KM 6.4. pontjában meghatározottak szerint történik.
- 6.4. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a KM 6.6. pontjában meghatározott kamatra jogosult.

7. A szerződést biztosító mellékötelezettségek

- 7.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelő késedelmi, hibás teljesítési, illetve meghiúsulási kötbérre jogosult a KM 8.1.-8.6. pontjában foglaltak szerint.
- 7.2. A Vállalkozónak az általa felhasznált anyagokért és az általa végzett munkáért való szavatossági felelősségére a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

- 7.3. Vállalkozó 24 hónap a kivitelezés helyszínén teljesítendő, teljes körű jótállást vállal. A garanciális javításokkal kapcsolatos költségek Vállalkozót terhelik.
- 7.4. Jóteltjesítési biztosíték:
- 7.4.1. A jótállási időszakban a felmerülő esetleges hibák elhárításának fedezeteként Vállalkozó a teljes vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű jóteltjesítési biztosítékot bocsát Megrendelő rendelkezésére.
- 7.4.2. A jóteltjesítési biztosíték – Kbt. 53. § (6) bekezdése a) pontja szerint – nyújtható
- a. az előírt pénzösszegnek a Magyar Köztársaság Külügyminisztériuma az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számlára történő befizetéssel, vagy
 - b. bankgarancia biztosításával, amely bankgaranciában a Magyar Köztársaság Külügyminisztériuma az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számlájára történő utalás van megjelölve, vagy
 - c. biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel, amely kötelezvényben a Magyar Köztársaság Külügyminisztériuma az MKB Bank Zrt-nél vezetett IBAN: HU59 1030 0002 5080 1207 4882 0027 (SWIFT: MKKBHUHB) számú számlájára történő utalás van megjelölve.
- 7.4.3. A jóteltjesítési biztosíték a jótállási idő lejártát követő 30 napig áll fenn.

8. Megrendelő kötelezettségei

- 8.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó számára a munkák elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást megadni.
- 8.2. Megrendelő a műszaki ellenőrzést a munkálatok megkezdésétől azok befejezésig biztosítja.
- 8.3. A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti, a szerződésben, illetőleg jogszabályban meghatározott esetben pedig ellenőrizni köteles. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Jelen szerződés mindkét Fél részéről megtörtént aláírás napján lép hatályba (Ha a felek nem egy napon írják alá a szerződést, akkor a későbbi aláírás dátum a szerződés hatályba lépésének napja).
- 9.2. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 303. §-ban meghatározott feltételek fennállása esetén, kizárólag a Szerződő Felek közös megállapodása alapján, írásban történhet.
- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a KM, illetve annak mellékletei, továbbá Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai irányadók.
- 9.4. Jelen szerződés a keretmegállapodásban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.

9.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi mellékletek:

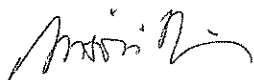
1. számú melléklet: dokumentáció műszaki leírása
2. számú melléklet: vállalkozó műszaki/szakmai ajánlata, árazott költségvetése
3. számú melléklet: Nógrádttrade Plus Kft. nyilatkozata
4. számú melléklet: Teljességi nyilatkozat
5. számú melléklet: felelősségbiztosítási kötvény másolata

Jelen szerződést – azok elválaszthatatlan részét képező mellékleteivel együtt – a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, az alábbi helyen és időben 5 eredeti példányban aláírták.

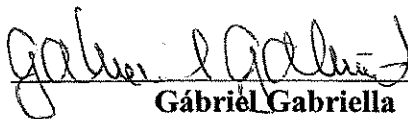
Kelt:

Budapest, 2012. 07.31.....

Budapest, 2012. 08.06.....



Bába Iván
közigazgatási államtitkár
Magyarország Külügyminisztériuma
képviselőként



Gábiel Gabriella
ügyvezető
NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
képviselőként

Magyarország Külügyminisztériuma részéről

szakmailag ellenjegyzem:

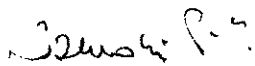
pénzügyileg ellenjegyzem:

jogilag ellenjegyzem:

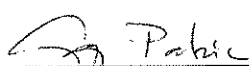
Budapest, 2012. 07.27.....

Budapest, 2012. 07.27.....

Budapest, 2012. 07.27.....



Szendrei Tibor Csaba
főosztályvezető



Garaguly Patrícia
pénzügyi referens



dr. Szebenyi-Brindza Zoltán
osztályvezető



1. SZÁMÚ MELLÉKLET MŰSZAKI LEÍRÁS

1) Bevezetés

A közbeszerzési eljárás célja: A londoni nagykövetségen folyó nagykarbantartási és épület felújítási munkálatok kapcsán jelentkező eltérő műszaki tartalom kivitelezése a közbeszerzési eljárás első szakaszában kötött keret-megállapodásban és a második szakaszban kötött vállalkozási szerződésben rögzítettek szerint.

Ajánlatkérő a keretmegállapodásos eljárás második részében a Nógrádtrade Plus Kft-vel kötött vállalkozási szerződést a nagykövetség nagykarbantartási és felújítási feladatainak ellátására. A kivitelezés időszakában vált ismertté, hogy az eredeti árazatlan költségvetési kiírásban szereplő egyes tételeket nem vagy nem az elvárt műszaki tartalomnak megfelelően kell megvalósítani, ezeket ajánlatkérő elmaradó tételként jelöli az árazatlan költségvetési kiírásban. Ezen felül a kivitelezés során felmerültek olyan további, az eredeti árazatlan költségvetésben nem szereplő feladatok, amelyeket mint kiegészítő építési beruházást kell megvalósítani.

A Nógrádtrade Plus Kft-vel kötött szerződés teljesítése jelen közbeszerzési eljárás időszakában, illetve vélhetően a teljesítés időszakában is folyamatban lesz, így jelen eljárás nyertes ajánlattevőjének a kivitelezés során együtt kell működnie a korábbi eljárás nyertesével.

2) A feladattal kapcsolatos előírások

A feladat magába foglalja a londoni nagykövetségen (35-35/b Eaton Place, London SW1X 8BY) esedékes konyha-felújítási munkák, az alagsor vizesedésének megszüntetése, a tető felújítása során műszaki szükségszerűségekből és – a menet közben hozott - hatósági előírások nyomán jelentkező pótl- és elmaradó munkákat a kapcsolódó szakértői, tervezési munkálatokkal együtt.

Az épület hasznos alapterülete: 1586 m².

A pótl- és elmaradó munkák árazatlan költségvetését Ajánlatkérő az Ajánlattevő rendelkezésére bocsátja elektronikus formában is.

Ajánlatkérő az ajánlattételhez nem ad ki tervek és fényképeket, mert azokat a nagykövetség nagykarbantartási és felújítási feladataira kiírt közbeszerzési eljárás keretében ajánlatkérő már az ajánlattevők részére megküldte, illetve átadta, ezért azok figyelembe vehetők az ajánlattétel során. Ezen túlmenően az ajánlattevők ismerik az eredeti nagykarbantartási és felújítási feladatok műszaki tartalmát, hiszen a korábbi eljárásban (keretmegállapodásos eljárás második részében) ajánlatot nyújtottak be ajánlatkérő részére.

Ajánlatkérő a fenti okokból kifolyólag helyszíni bejárást sem tart, mivel az épület tekintetében korábban már sor került helyszíni bejárásra.

3) Az ajánlat tartalma

Ajánlattevőnek a dokumentáció **4. számú melléklete** szerinti költségvetéseket kell elkészíteni (a második szakaszban az anyagárak is az értékelés részét képezik). Az egységre vetített munkadíjak nem haladhatják meg az első szakaszban megadott értékeket.

A beárazott költségvetésen túlmenően meg kell adni a felmerülő járulékos költségeket is (napidíj, biztosítás, szállás, személyszállítás, anyagigazgatási költségek, bruttó fedezet, egyéb felmerülő költségek– területfoglalás, felvonulás, munkavédelem, őrzés, építés-szerelés biztosítás, egyéb (tételesen megnevezve) járulékos költség) a dokumentáció **5. számú melléklete** szerint.

Külföldi munkavégzés során az ÁFA 0%, azzal kalkulálni nem kell.

A fentiekén túl a feladat elvégzése során alkalmazott szakmák rezsióradíját külön is meg kell jelölni a dokumentáció **6. számú melléklete** szerint. A rezsióradíjak nem haladhatják meg az első szakaszban megadott értékeket.

Ezen túlmenően el kell készíteni a munkálatok organizációs tervét is a dokumentáció **7. számú melléklete** szerint.

A Kbt. 306. § (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek a dokumentáció **8. számú melléklete** alapján nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén

- az ajánlattevő saját nevére szóló, meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásra (projektre), vagy
- az ajánlattevő saját nevére szóló, a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházásra (projektre) felelősségbiztosítást köt.

A dokumentáció **9. számú melléklete** szerint nyilatkozni szükséges a szerződéstervezetről, valamint az ajánlattevő nyertessége esetén a megkötendő szerződésben feltüntetendő adatokat szükséges megadni.

Az ajánlatnak ki kell terjednie a kivitelezési határidőre is, melyet a felolvasólapon kell szerepeltetni (lásd 2. számú melléklet). **A kivitelezési véghatáridő nem lehet később, mint 2012. augusztus 15-e.** Ajánlatkérő célja a feladatok rendkívüli sürgősségére tekintettel az, hogy jelen eljárás tárgyát képező pótmunkákat a lehető legrövidebb időn belül elvégezze.

Ajánlattevőnek az árajánlatát egyfelől az elmaradó munkák, másfelől pedig a pótmunkák beárazásával kell megtennie. A kettő költségvetés összege közötti különbség jelenti a szerződés végösszegének egy részét. Ajánlattevőknek az árazatlan költségvetés mellett a járulékos költségek tekintetében is meg kell határozni az elmaradó munkákra, illetve a pótmunkákra jutó költséget, melyet az előbb említett szerződés végösszegében figyelembe kell venni. A fentiek szerinti, munkákkal és járulékos költségekkel kapcsolatos különbözeti összeg lesz a szerződés végösszege.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az árajánlat megtétele során 285,69 HUF/EUR árfolyamon szükséges az árakat kalkulálni.

A külföldi munkavégzés során betartandó különleges feltételeket az alábbiakban közöljük.

AZ ELJÁRÁS SORÁN FIGYELEMBE VEENDŐ BIZTONSÁGI SZEMPONTOK

- az építkezési munkákban csak a KüM által jóváhagyott magyar állampolgárságú munkatársai vehetnek részt. Ezen személyek ellenőrzése érdekében az érintettek személyazonosító adatait (Név, szül.hely, év, hó, nap, anyja neve, lakhely, munkakör, útlevél szám) a vállalkozó legkésőbb az eredményhirdetéskor KüM rendelkezésére bocsátja. (A KüM nem köteles indokolni hozzájárulása esetleges megtagadását.)
- beépítésre kerülő egyes szerelvények, anyagok esetében a KüM előírhatja, hogy azok csak hazai beszerzésűek lehetnek,
- a vállalkozó szerződésbe foglaltan köteles gondoskodni az építési terület kivilágításáról, vagyonvédelmi célú őrzéséről,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a külképviselet és a Külügyminisztérium illetékes munkatársai az építési területen biztonsági célú ellenőrzéseket (bontásra kerülő anyagok stb. szemrevételezése, szükség szerint átvétele, fényképezése, az ott tartózkodás jogosságának ellenőrzése stb.) hajthatnak végre,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a külképviselet és a Külügyminisztérium biztonsági szempontból jogosult ellenőrizni a vállalkozó vagyonvédelmi intézkedéseit, és azokkal kapcsolatban észrevételt tehet (az építési terület körülkerítése, lezárása, őrzése), továbbá, hogy a külképviselet az építési terület megfigyelésére ITV rendszert üzemeltethet,
- helyi vállalkozó – a külképviselet kijelölt munkatársának előzetes értesítése mellett – építőanyag (kivéve a fentebb, a KüM által meghatározott anyagokat, szerelvényeket), törmelék szállításába az előírt előzetes nemzetbiztonsági alapellenőrzés nélkül bevonható,
- a vállalkozó a biztonsági kérdésekben – külön megbeszélés szerint – szorosan együttműködik a külképviselet ill. a KüM illetékes munkatársaival, tájékoztatást ad a rendkívüli eseményekről, tapasztalatokról, helyi hatóságok belépési szándékáról, intézkedéseiről stb.
- a munkaterületen dolgozó munkavállalóknak – egyedi azonosításukat is lehetővé tevő – kitűzött kell viselniük,
- a munkákban résztvevő munkatársak részére a KüM illetékes részlege biztonsági előírásokról tájékoztatót tart,
- a vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés diplomáciai környezetben, az **Egyesült Királyságban** folyik, ennek megfelelő fegyelmezett magatartást tanúsít, betartja a fogadó állam törvényeit, elkerüli a külképviselet munkájának szükségesnél nagyobb mértékű zavarását,
- a vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a tervekhez és dokumentációkhoz illetéktelenek ne férhessenek hozzá, tudomásul veszi, hogy egyes dokumentációk tárolási módjára a KÜM külön előírást tehet,
- a vállalkozó köteles a munkavégzés időtartamára minden dolgozóját baleset- és betegségbiztosítással ellátni.

Ajánlatkérő az árajánlat megtételéhez az alábbiakat bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére:

- a) Műszaki leírás
- b) Londoni Magyar Nagykövetség árazatlan költségvetés (elmaradó és pótmunkák)

| Építészet | | |
|---|-----------|--------|
| Megnevezés | Mennyiség | Egység |
| Vakolat leverése, oldalfalról vagy mennyezetről 1,5cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcs fugák kikaparásával, felület megtisztításával 46. sz. helyiségekben | 41 | m2 |
| Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag vagy mozaik lapból 38. angol udvarok burkolatbontása | 13,1 | m2 |
| Falszárító vakolati rendszer készítése WTA minősítésű 4 rétegű felújító vakolat Szigetelési szakértői vélemény szerint készítve 46. sz. helyiségekben | 41 | m2 |
| Padlóburkolat kültérben fagyálló kerámialapból ragasztva Alasori 38 sz. angoludvar burkolata KLUM GEMINI 15x15 cm méretű fagyálló csúszásmentes lapokból (korábbi felújításnál használt, azzal megegyező színben és rakásmóddal) flexibilis fagyálló ragasztóval fektetve | 13,1 | m2 |
| Lábazatburkolat egyenes, egysoros kivitelben, külső térben fagyálló lapokból, ragasztva. Alasori 37. és 38. sz. angoludvar lábazata KLUM GEMINI 15x15 cm méretű fagyálló csúszásmentes lapokból (korábbi felújításnál használt, azzal megegyező színben és rakásmóddal) flexibilis fagyálló ragasztóval elhelyezve | 13 | fm |
| Felület előkészítése, részmunkák belső festéseknél; felület glettelése műanyag kötőanyagú készítményekkel (simítóanyaggal), teljes sima vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben Supralux Tilatex beltéri glett, törtfehér, EAN: 5992452378057 Szolgálati lakások területén falakon és mennyezeti felületeken | 774 | m2 |

Szandor

57

| | |
|---|----------|
| Beázási helyeken történt vakolatjavításokhoz kapcsolódó tapétázási és festési munkák elvégzése Előirányzat! | 50 m2 |
| Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekapart, lemosott, glettelt) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben Szolgálati lakások területén falakon és mennyezeti felületeken | 774 m2 |
| Fa nyílászáró szerkezetek felújító mázolás külső tagolt felületen, két rétegben, - régi festékréteg eltávolítása - alapmázolás - fedőmázolás selyemfényű festékkel Valamennyi a korábbi tételekben nem szereplő homlokzati nyílászáró külső felületeinek | 268 m2 |
| Egyéb épület acélszerkezetek, Acélszerkezetű kiváltás készítése téglafalban Statikai tervek szerinti kialakítással 2 helyen, a statikai műszaki leírásban részletezett technológia szerint történő elhelyezéssel. | 0,608 t |
| Padlóburkolat kerámialapból, ragasztva 22x22 cm-es kerámialap Villeroy-Century Burkolat kiosztási tervek szerint fektetve Közlekedő folyosó területén Keret Villeroy-Century "Titanic" Art-Nr 3152 FE 61 13,5 m2 Tükör: Villeroy-Century "Titanic" Art-Nr 3152 FE 5V 362 db | 30,94 m2 |
| Padlóburkolat kerámialapból, ragasztva 22x22 cm-es kerámialap Villeroy-Century Burkolat kiosztási tervek szerint fektetve Emeleti konyha és előtér területén Anyaga: Villeroy-Century "Titanic" Art 3152 FE 5V | 9,1 m2 |
| Fal-, pillér- és oszlopburkolat ragasztva 10x10 cm méretű KORALL gyártmányú - fehér selyemfényű Hulladéktároló falfelületén | 4,8 m2 |
| Fal-, pillér- és oszlopburkolat ragasztva bordűr előző burkolat felső szélén Korall "kréta" 6101/200 - fekete 1,2 cm Hulladéktároló falfelületén | 1,8 fm |
| Fal-, pillér- és oszlopburkolat CRISTALIT típusú falpanel (2002-es felújításkor használatos) Emeleti teakonyha pult feletti falfelületén | 8 m |

| | |
|--|----------|
| Lábazatburkolat egyenes, egysoros kivitelben, 8 cm szélességben ragasztva Padozat anyagával egyező típusú lábazat 8x33 cm Villeroy-Century FE 61 Art. 3322 Közlekedő folyosón | 48,5 m |
| Konyhai helyiségek falburkolatai Vízálló rétegelt lemezre kasírozott rozsdamentes acéllemezzel lábazati alsó és oldalsó látszó peremek az oldalra ráhajtott lemezzel készülnek. KT 05 tervlapok szerinti kiosztással és tábla méretekkel | 69,34 m2 |
| Beépített szekrények elhelyezése és helyszíni szerelése, Emeleti teakonyha beépített bútora a KT-06.7 tervlap szerinti kialakítással, cca 5,4 fm hosszban Az alsó szekrények a meglevő búrból felhasználandók | 1 klt |
| Tapétázás; papíraljzattal, üres helyiségben, 120 g/m2 feletti tapétával mosható Vinyl tapétával bézs színben Emeleti teakonyha falfelületein | 33,9 m2 |
| Előkészítő Hűtőszekrény - 2 ajtós, 2 légterű 700 literes, kívül-belül rm. burkolattal 700 literes, kívül-belül rm. Burkolattal elektronikus vezérléssel, digitális kijelzéssel, dinamikus/statikus hűtés, 4 db GN2/1 polccal -2 / +10°C és 0 /+5°C, Méret: 700x780x2050 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Előkészítő Rm. 1 medencés mosogató csepptálcával és munkafelülettel hátsó peremmel, állítható lábakkal, medencetakarással lefolyóval, szifonnal, túlfolyóval, csapteleppel, Méret: 1900x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Előkészítő Rm. fali szekrény - tolóajtós 1 db belső polccal, Méret: 900x350x600 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db |
| Előkészítő Rm. Munkaasztal, hátsó peremmel, alsó polccal, állítható lábakkal, 1 db fiókkal, Méret: 1400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Előkészítő Rm.hulladékártoló edény 50 literes, gördíthető, fedéllel, pedálos Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |

| | |
|--|------|
| Hidegkonyha Rm. Munkaasztal alsó polccal, állítható lábakkal, asztalra épített 2 szintes polccal Méret: 1500x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Hidegkonyha Rm. hűtött munkaasztal - 2 ajtós hátsó peremmel, állítható lábakkal, az ajtók mögötti hűtött tér GN1/1 méretű, digitális kijelzés, automatikus leolvasztás Méret: 1400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Hidegkonyha Rm. felvágottszeletelő-gép, 25 cm-es teflonkéssel, ventilációs motorral Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Hidegkonyha Rm. 1 szintes polc 6. poz.-ra szerelve Méret: 1400x350x500 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Hidegkonyha Kézmósó - rozsdamentes acél, mélyhúzott medencével, hátsó peremmel, csapteleppel Méret: 400x390 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Hűtőszekrény - 640 literes - kívül rm. acél kivitelben belső polcozással, digitális hőmérséklet kijelzéssel automata leolv. ciklusok, ventilált belső tér zárható ajtó, 5 db belső polc, 0 - +8°C Méret: 775x740x1865 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Nagykonyhai fagyasztószekrény - 640 literes kívül rm. acél, belül spec. ABS polimer burkolattal mechanikus hőfokszabályozás, digitális hőm.kijelzés kézi leolv. ciklusok, statikus elpárolgató polcok zárható ajtó, 5 db belső polc, -18 / -25°C Méret: 775x740x1865 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Rm. légkeveréses sütő-pároló készülék - elektromos 6xGN1/1 tálcamérettel (GN edények nélkül) digitális kijelzéssel, közvetlen gőzbefecskendezéssel belső világítással, külső vizlágyítóval Méret: 850x750x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Készüléktartó állvány - alul GN méretű edénytartó sínekkel Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |

| | |
|---|------|
| Főzőkonyha Rm. blokkasztal - alsó polccal Méret: 400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db |
| Főzőkonyha Rm. 4 lapos tűzhely - elektromos üzemű alul GN2/1 méretű elektromos sütővel Méret: 700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db |
| Főzőkonyha Rm. fritou - elektromos üzemű 1 db 14 literes medencével, olajleeresztővel Méret: 400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Rm. rostlap - elektromos üzemű 1/2 sima, 1/2 bordázott sütőfelülettel Méret: 700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Konyhai robotgép 16 literes üsttel, keverési sebesség fokozatmentesen állítható, habverő-dagasztó-keverő funkciók zöldségszeletelő, húsrőlő segédgépekkel gördíthető állvánnyal Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Rm. munkaasztal hátsó peremmel, alsó polccal, állítható lábakkal 1 db fedlapba süllyeszett mosogató medencével Méret: 1700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Rm. munkaasztal - keményfa fedlappal hátsó peremmel, alsó polccal, állítható lábakkal Méret: 1700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Asztali mérleg - 15 kg-os, elektronikus 300x300 mm-es platómérettel, 5 g- os osztásérték Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Rm. 1 szintes polc Méret: 1700x400x600 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Főzőkonyha Rm. fali szekrény - tolóajtós 1 db belső polccal Méret: 1400x350x600 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 3 db |
| Tálaló Rm. hűtött munkaasztal - 4 ajtós hátsó peremmel, állítható lábakkal, az ajtók mögötti hűtött tér GN1/1 méretű, digitális kijelzés, automatikus leolvasztás felül 2 szintes kiadó polccal, infrahíddal Méret: 2350x700x850/1400 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |

| | |
|---|------|
| Tálaló Mikrohullámú sütő kívül-belül rm. acél, 44 literes, 4 magnetronos, programozható GN1/1 méretű, belső tér: 330x535x250 mm Méret: 650x581x503 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fehér mosogató Rm. munkaasztal - hulladékledobó nyílással hátsó peremmel, állítható lábakkal Méret: 1700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fehér mosogató Asztalra épített ferde kosártartó polc Méret: 1700x400 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fehér mosogató Rm. előltöltős pohár-és tányérmosogató gép 500x500 mm-es kosármérettel, max.kapacitás: 30 kosár/óra kívül-belül 1,25 mm.-es rm. (AISI 304) acél, duplafalú és hőszigetelt lekerekített rm.acél tankkal és szűrőbetétekkel, speciális műanyag | 1 db |
| mosókarokkal, fóliatasztatúrás kezelőpanellel, beépített öblítőszer-adagolóval, biztonsági ajtónyitás érzékelő vízfogyasztás: 3 liter/ciklus (max.90 liter/óra) 2,5-5 Bar nyomáson Méret: 600x600x830 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | |
| Fehér mosogató Rm. 3 medencés mosogató cseptálcával hátsó peremmel, állítható lábakkal, medencetakarással lefolyóval, szifonnal, túlfolyóval, csapteleppel Méret: 1800x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fehér mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 1900x700x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fehér mosogató Rm.hulladéktároló edény 80 literes, gördíthető, fedéllel Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fehér mosogató Rm. szervizkocsi - 3 szintes Méret: 800x600x930 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db |
| Fekete mosogató Rm. 2 medencés mosogató hátsó peremmel, állítható lábakkal, medencetakarással lefolyóval, szifonnal, túlfolyóval, csapteleppel Méret: 2400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |

| | |
|---|--------|
| Fekete mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 1000x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fekete mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 1600x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Fekete mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 2000x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Raktár II. Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 1500x400x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Raktár II. Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 800x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db |
| Raktár I. Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 900x400x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db |
| 25. és 26 sz. Pince Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 1000x400x1300 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 10 db |
| 25. és 26 sz. Pince Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 1000x270x1300 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db |
| Tetőfelújítással érintett terület alatti helyiségek festési felújítása | |
| Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekapart, lemosott, glettel) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben Tetőfelújítással érintett terület alatti helyiségek festési felújítása | 206 m2 |
| Gépész | |
| Menetes kötésű acél gázvezeték bontása tartószerkezettel | 17 fm |
| Menetes gázszerelvények bontása | 3 db |
| Menetes kötésű acél gázvezeték bontása tartószerkezettel | 24 fm |
| Menetes gázszerelvények bontása | 1 db |
| Kör keresztmetszetű légszatorna könyökidom elhelyezése a kéményben, helyreállítással | 4 db |
| Kör keresztmetszetű légszatorna könyökidom elhelyezése a kéményfejen, visszabetonozással | 4 db |

| | | |
|--|------------------|---------------|
| A kémény állapotfelmérése függvényében a kéményeket fel kell újítani, szükség esetén használhatóságukat véséssel biztosítani kell. | 4 | db |
| 200x200mm keresztmetszetű kémény bélelése helyszínen hőhatásra a teljes keresztmetszetet kitöltő műanyag (Furán*) béléssel. 20fm hosszban | 4 | db |
| Elektromos | | |
| Megnevezés | Mennyiség | Egység |
| Műanyag szigetelésű vörösrézerezű vezeték M450/750 tip. védőcsőbe húzva 1,5mm ² | 210 | fm |
| Műanyag tömlővezeték, rézerű, NYM-J jelű vagy azzal egyenértékű típus 3x1,5mm ² | 350 | fm |
| Műanyag tömlővezeték, rézerű, NYM-J jelű vagy azzal egyenértékű típus 4x1,5mm ² | 60 | fm |
| Dugaszolóaljzat (angol szabvány szerint) II.s.+f, 16A | 10 | db |
| Dugaszolóaljzat II.s.+f, 16A, kettős | 3 | db |
| Sülyesztett fénycsöves lámpatest, fényterelő ráccsal védett D tip. 2x26W, KS3 jelű | 7 | db |
| Mint előző tétel, de akkumulátorral, KS4 jelű | 3 | db |
| Függesztett lámpatest kompakt fénycsővel 400mm 1x13W Fg jelű | 4 | db |
| Kiállítás behatolásjelző és tűzjelző szerelvények részére pipás kivezetéssel | 20 | db |
| Leágazó doboz 200x200 MÜDK dobozzal | 1 | db |
| Videófigyelő kamerák bekötése | 1 | db |
| GYENGEÁRAM | | |
| Védőcső elhelyezése horonyba MÜ-III jelű vagy azzal egyenértékű műanyag csőből. véséssel, járulékos munkákkal 16 mm | 6 | fm |
| Védőcső elhelyezése falon kívül ill. tartószerkezetre. gipszkarton falba szerelve MÜ-1: jelű vagy azzal egyenértékű műanyag csőből, járulékos munkákkal 16mm | 25 | fm |
| 21mm | 15 | fm |
| 36mm | 7 | fm |

| | | |
|--|----|------|
| Koax. kábel védőcsőbe húzva. Zártláncú TV figyelő kamerához RG 59/75ohm v. BIFO által kijelölt tip. | 15 | fm |
| Tűzjelző kábel árnyékolással JB-Y(St)Y 1*2*0,8 v BIFO által kijelölt tip. | 16 | fm |
| Halogénmentes tűzálló kábel JF.-H(St)H 1*2*0,8 E30 | 10 | fm |
| Hilti fém tűzálló kábelbilincs | 75 | db |
| Biztonságtechn. vezeték 2x0,5+4x0,22 mm2 | 40 | fm |
| Adatátviteli (telefon) vezeték CAT 5e 2x2x0,8 UTP v BIFO által kijelölt tip. | 15 | fm |
| IQSQuad optikai füstérzékelő és hősebesség érzékelő v. BIFO által kijelölt tip. | 5 | db |
| IQ8 kézi jelzésadó v. BIFO által kijelölt tip. | 2 | db |
| passzív infra érzékelő FUS 4210 v. BIFO által kijelölt tip | 5 | db |
| Nyitás cs üvegtörés érzékelő FUS 4410 v. BIFO által kijelölt tip 8 db | 8 | db |
| Meglévő tasztatúra áthelyezés | 1 | db |
| Meglévő, megmaradó hálózatok felülvizsgálata, a szükséges javítási munkákkal, apróanyagokkal, elszámolás az építető műszaki ellenőrnek igazolása alapján | 8 | szpó |
| Gyengeáramú hálózatok üzembe helyezése | | |
| Tervezői művezetés | | |
| Anyag összesen: | | |
| Díj összesen: | | |
| Mindösszesen: | | |

2. SZÁMÚ MELLÉKLET
VÁLLALKOZÓ MŰSZAKI/SZAKMAI AJÁNLATA, ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSE

Vállalkozási szerződés „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” tárgyában

Pótmunka rételek - London Magyar Nagykövetség

| Megnevezés | Mennyiség | Egység | A | D | A0 | D0 |
|---|----------------------|--------|---------|--------|-----------|-----------|
| 1 em irodák glettelése és 2xfestése | 48,5 m ² | | 4,85 | 4,37 | 225,525 | 203,205 |
| <i>II em irodák fa- és fémcszerekeinek festéseitávoitása.</i> | | | | | | |
| <i>Alapozás, 2xfestése</i> | | | | | | |
| - Ablak | 29,4 m ² | | 2,38 | 3,84 | 69,972 | 112,896 |
| - Ajtó | 55,8 m ² | | 2,38 | 3,84 | 132,804 | 214,272 |
| - Radátor | 19,2 m ² | | 2,38 | 3,84 | 45,696 | 73,728 |
| - Beépített szekrény | 52 m ² | | 2,38 | 3,84 | 123,76 | 199,68 |
| - Szegély (padló) | 10,3 m ² | | 2,38 | 3,84 | 24,514 | 39,552 |
| Bontási törmelék elszállítása konténerbe, lerakó helyre, pótmunkák miatt plusz mennyiség | 39,8 m ³ | | 19,93 | 9,88 | 793,214 | 393,224 |
| Vakolat leverése, oldalfalról vagy mennyezetről 1,5cm vastagságig, falazó cementes mészhabarc fugák kikaparásával, felület megisztításával 27, 28, 29. sz helyiségekben ha korábban nem készült el a vakolatsere, akkor kell elvégezni -- többlet a többi rétegű falrétregrend leverése | 89,5 m ² | | 0 | 3,26 | 0 | 293,58 |
| Betonajzat készítése, erkély, konyha | 2,3 m ² | | 115,37 | 18,97 | 265,351 | 43,631 |
| Födémátörés gépészethez | 3 db | | | 86,65 | 0 | 259,99 |
| Tetőfedés bontása | 241,2 m ² | | 0 | 3,36 | 0 | 808,02 |
| Padlófedés javítása helyszíni felmérés alapján, eredetivel megegyező anyagból III, VII. és X. számú tetőbeázások miatt és új nyomvonal miatt | 54,1 m ² | | 109 | 4,39 | 5896,9 | 237,499 |
| Táblás fedések | 98,9 m ² | | 34,09 | 4,68 | 3371,501 | 460,874 |
| Csap, víz ellen | 98,9 m ² | | 8,35 | 2,21 | 825,815 | 218,568 |
| Csap, víz | 98,9 m ² | | 0,85 | 0,34 | 84,065 | 33,628 |
| Erkély (Roofmate szigetelés) | 5,6 m ² | | 10,31 | 1,1 | 57,735 | 6,18 |
| Tetőfelnyitók dugulásvizsgálata, szükség szerint elhárításai | 1 kft | | 0 | 681,25 | 0 | 681,25 |
| Jávitással | 1 kft | | 204,37 | 272,5 | 204,37 | 272,5 |
| Kémények helyének megvétele, helyreállítása, alagsorban | 12 db | | 34,06 | 51,09 | 408,72 | 813,08 |
| Bontások és helyreállítások tervezői feltárásokhoz | | | | | | |
| II-III emeleti folyosók lekaparása, vakolása, glettelése, javítás | 218 m ² | | 1,96 | 3,12 | 431,64 | 680,16 |
| | 218 m ² | | 2,01 | 2,9 | 438,18 | 632,2 |
| II-III emeleti folyosók uvegszövet tapéta | | | | | | |
| Szalagparketta 6mm-es szegéllyel, sarkokon gélbe vágva, alátéttel 12-13-as helyiségekben | 15 m ² | | 27,3 | 15,2 | 409,5 | 228 |
| Konyhai ragasztott gipszkartonok szerkezete, négy teherbírási pontok miatt erősített profilváz beépítése | 69,34 m ² | | 9,85 | 2,33 | 682,999 | 161,5622 |
| Alagsori 22, 23, 24-es helyiség páraálló gipszkarton falburkolata T30 gipszkartonnal | 69,34 m ² | | 20,07 | 3,35 | 1391,6538 | 232,289 |
| Alagsori 17-es WC bontása, burkolása komplettén | 1 kft | | 2022,64 | 910,19 | 2022,64 | 910,19 |
| Konyhai és 22, 23, 24-es helyiségek csempeburkolata | 69,34 m ² | | 39,93 | 6,74 | 2768,7462 | 467,3516 |
| Konyhai és 22, 23, 24-es helyiségek eloxált 8-as szögletes élvédőzése | 81,3 fm | | 10,22 | 3,9 | 830,888 | 317,07 |
| Lépcsőelemek a 37-es angol udvarba | 54 db | | 9,8 | 2,9 | 529,2 | 156,6 |
| Magasírószelvény bontása miatt helyeken | 3 db | | 288,9 | 69,25 | 866,7 | 207,75 |
| Időjárás káros hatásait elleni védelem lebontott letörészek | 200 m ² | | 8,2 | 1,6 | 1640 | 320 |
| | | | | | 24542,088 | 9478,4488 |
| Gépészet | | | | | | |
| <i>I. Elszívó rendszer</i> | | | | | | |
| Sprócsővek horganyzott kivitelben | | | | | | |
| NÁ 315 | 12 fm | | 12,77 | 7,87 | 153,24 | 94,44 |
| NÁ 365 | 4 fm | | 14,59 | 9,18 | 58,36 | 36,72 |
| NÁ 450 | 24 fm | | 18,40 | 10,49 | 441,60 | 251,76 |
| Meglévő szivódoboz lefenekelese 100x500 | 1 db | | 18,24 | 7,49 | 18,24 | 7,49 |
| Spiró idomok felszerelése | | | | | | |
| VF-01 csőkapcsoló NÁ 450 | 6 db | | 6,69 | 4,50 | 40,14 | 27,00 |
| VF-02 csőkapcsoló NÁ 450 | 2 db | | 16,36 | 8,24 | 32,72 | 16,48 |
| VF-03 végzáró NÁ 450 | 6 db | | 32,35 | 15,08 | 194,10 | 90,48 |
| VF-04 90°-os ív NÁ 450 | 8 db | | 13,98 | 11,80 | 111,84 | 94,40 |
| NÁ 315 | 2 db | | 20,51 | 15,08 | 41,02 | 30,16 |
| VF-05 45°-os ív NÁ 450 | 4 db | | 9,69 | 11,80 | 38,76 | 47,20 |
| NÁ 315 | 1 db | | 33,72 | 15,08 | 33,72 | 15,08 |
| VF-06 T-idom NÁ 450 | 2 db | | 8,64 | 8,24 | 17,68 | 16,48 |
| VF-15 csőnk NÁ 450 | 2 db | | 5,07 | 5,99 | 10,14 | 11,96 |
| NÁ 315 | 2 db | | 9,32 | 11,80 | 18,64 | 23,60 |
| VF-16 nyeregidom NÁ 315 | 1 db | | 24,08 | 15,17 | 24,08 | 15,17 |
| VF-19 kifúvódóm NÁ 450 | 1 db | | 59,59 | 31,47 | 59,59 | 31,47 |
| Elszívó doboz, csőnkkel 600x500x500 | | | | | | |

Oldal 1 / 5

Vállalkozási szerződés „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” tárgyában

Pótmunka tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | |
|---|-------|-------|--------|----------|----------|
| Átmeneti idom, horg. NÁ 450/1000x500 | 2 db | 42,56 | 22,48 | 85,12 | 44,96 |
| Függesztek, gumbefűtés bilincsekkel | | | | | |
| NÁ 315 | 10 db | 4,46 | 3,56 | 44,60 | 35,60 |
| NÁ 450 | 12 db | 6,49 | 3,93 | 77,88 | 47,16 |
| Elszívó és kádó csatornák átalakítása és nyomvonal változása miatt, helyszíni feltárások, vizsgálatok, felmérések | 1 kr | 0,00 | 131,14 | 0,00 | 131,14 |
| II. Befűvő rendszer | | | | | |
| Spirálcső horganyzott kivétel NÁ 250 | 4 fm | 8,21 | 6,86 | 32,84 | 26,24 |
| VF-04 30"-os ividom NÁ 250 | 4 db | 11,47 | 10,49 | 45,88 | 41,96 |
| VF-05 45"-os ividom NÁ 250 | 4 db | 8,11 | 10,48 | 32,44 | 41,96 |
| NÁ 400 | 2 db | 15,28 | 14,43 | 30,56 | 28,86 |
| NÁ 400 | 3 db | 7,54 | 7,12 | 22,62 | 21,36 |
| Csatlakozó doboz befűvő ventilátor előtt, 2 db csomakkal, 750x500/1000 | 1 db | 92,22 | 48,71 | 92,22 | 48,71 |
| Csatlakozó doboz befűvő ventilátor után, 2 db csomakkal, 500x500/1000 | 1 db | 76,61 | 12,74 | 76,61 | 12,74 |
| Átmeneti idom, horg. NÁ400/700x400 | 1 db | 28,37 | 14,99 | 28,37 | 14,99 |
| Függeszte szerkezet gumirugós | 4 db | 10,13 | 7,48 | 40,52 | 29,96 |
| | | | | 1 903,53 | 1 335,58 |

Elektromos

| | | | | | |
|---|-------|----------|--------|----------|----------|
| Meglévő hálózatok feltárása, feszültségmentesítések, ideiglenes áramellátás biztosítása | 1 kpi | 0,00 | 263,63 | 0,00 | 263,63 |
| Műanyag tömlővezeték 5x13 | 49 fm | 1,42 | 1,56 | 69,58 | 70,44 |
| Műanyag tömlővezeték 5x50 | 18 fm | 33,04 | 6,92 | 594,72 | 124,56 |
| II S kapcsoló, védett kivétel | 3 db | 16,97 | 3,15 | 50,91 | 5,45 |
| Tokozott ipari kapcsoló II. s 10A | 8 db | 17,35 | 6,82 | 138,80 | 52,96 |
| Tokozott ipari kapcsoló III. s 10A | 2 db | 29,13 | 7,30 | 58,26 | 14,60 |
| Tokozott főkapcsoló cseréje a főelosztónál I 3p. 200A | 1 db | 1 560,52 | 238,72 | 1 560,52 | 238,72 |
| Tokozott ledágazás beépítése a főelosztó ledágazó sínjére | | | | | |
| Merlin Gerin NG 125N kismegszakítóval | 1 db | 246,89 | 69,16 | 246,89 | 69,16 |
| Mennyezetre szerelt kompakt fénycsőves lámpatest opálbúrával, M3 jelű, 2x18W | 1 db | 104,64 | 9,00 | 104,64 | 9,00 |
| Mint előző tétel, de akkumulátorral, biztonsági világítása állandó üzemmódú, M4 jelű | 4 db | 158,02 | 12,31 | 632,08 | 49,24 |
| Kompakt fénycsőves lámpatest búrával Oldalfalra szerelve, AVR 1.011 tip. 11W a tervén KF1 jelű | 1 db | 114,64 | 11,46 | 114,64 | 11,46 |
| Oldalfalra szerelt kompakt fénycsőves lámpatest 2x18W KF2 | 4 db | 99,52 | 11,46 | 398,08 | 45,84 |
| Függeszte lámpatest kompakt fénycsővel 400mm BEGA 6413i 1x18W, Fg jelű | 4 db | 207,54 | 19,76 | 830,16 | 79,00 |
| Védett búrával lámpatest fénycsővel mennyezetre v. oldalfalra szerelve 36W fényerővel F1V jelű | 2 db | 108,76 | 11,76 | 213,52 | 23,52 |
| Védett búrával lámpatest fénycsővel mennyezetre szerelve T5 54W fénycsővel F2 jelű | 2 db | 98,08 | 11,76 | 196,16 | 23,52 |
| Fénycsőves lámpatest fénytérítő rácscsal mennyezetre szerelve 36W fénycsővel, 1x54W, F1R jelű | 1 db | 96,50 | 11,76 | 96,50 | 11,76 |
| Kompakt fénycsőves lámpatest búrával Műanyag hajólámpa, KONTAVILL 0624 17 tip. 2x9W a tervén My1 jelű | 7 db | 36,42 | 10,76 | 254,94 | 75,32 |
| Terhelésmérés meglévő hálózaton, 48 óras állandó megfigyeléssel, regisztrálással | 1 db | 342,95 | 158,02 | 342,95 | 158,02 |
| Gáz mágnesszelep bekötése, év. jkv. | 1 db | 0,00 | 381,87 | 0,00 | 381,87 |
| Szelelő ventilátor bekötése | 9 db | 49,90 | 44,91 | 449,10 | 404,19 |
| Szelelő automata bekötése, fordulatszám szabályzó, termosztát | 3 db | 114,64 | 59,39 | 343,92 | 176,17 |
| | | | | 6 696,37 | 2 300,53 |

I. KONVIA - TÁJLALO - ELŐKÉSZÍTŐ

| | | | | |
|--|---|--|-------|-------|
| Rozsdamentes tolatás munkaszat, rozsdamentes munkafelülettel, görgőkön futó tolatásokkal 3 oldalról zárt, középső polccal hátsó felkapcsoló, állítható magasságú lábakon | 1 | | 787,5 | 51,09 |
| Rozsdamentes tolatás munkaszat, koményfa munkafelülettel, görgőkön futó tolatásokkal 3 oldalról zárt, középső polccal hátsó felkapcsoló, állítható magasságú lábakon | 1 | | 900 | 51,09 |

Vállalkozási szerződés „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” tárgyában

Pótmunka tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | |
|--|---|---------|--------|
| 20 literes késszár meghajtású krémkeverő-degasztáló-habverő gép, 3 db eszakkal, tartóssági kocsival, 4 karokból alumíniumból készült, az utat magára rogzítható, 3 sebességes verőfejes motorral | 1 | 990 | 51,09 |
| Szeletelő gép, átbemű 250 mm-es rozsdamentes tárcsával, gravitációs tárcsával, ventilációs hűtési motorral, cséplővel késélezővel mm beállítási tárcsával, max 13 mm szeletvastagság, max szeletelés, átmérő 170 mm, átmérő alumínium kivitel, professzionális verzo | 1 | 378,4 | 51,09 |
| Teflon kés felár Mirra 250 szeletelőgéphez | 1 | 43,75 | 51,09 |
| Professzionális mikrohullámú sütő, krimpelt rozsdamentes kivitel, 2 magnetron, 26 literes, GN2/3 belső méret: 370*370*150 mm, manuális vezérléssel, 5 teljesítményfokozat, mikrohullám teljesítmény: 1500 W | 1 | 1087,8 | 51,09 |
| Rozsdamentes gáztűzhely, 2 db 2,5 kW-os és 2 db 6 kW-os nyílt lángú égővel, alatta statikus elektronikus sütővel, sütő mérete: GN2/1, állítható magasságú lábakon, biztonsági szelepekkel, piezzo gyújtással | 1 | 1787,5 | 51,09 |
| Rozsdamentes blokk munkaszett, 9 konyhatékony csatlakozó azonos designban, nyílt korpuszú, állítható magasságú lábakon | 1 | 487,5 | 51,09 |
| Rozsdamentes elektromos főző, 1 medencével, medence tartóval: 13 liter, nagy méretű hűtő zónával, hűtő és főző zónával, medencefedővel, alul fűtőteljesítmény: 1500 W, 1 db égővel | 1 | 1203,75 | 51,09 |
| Rozsdamentes elektromos főző fry-top, felülete 1/1 sima, 3 oldalán emelt falú főzőfelület, 2 oldalán emelt falú főzőfelület, 2 oldalán külön szabályozható hőmérséklettel, nyílt alsó szekrényvel, állítható magasságú lábakon | 1 | 1309 | 51,09 |
| Rozsdamentes higiénikus össelektro elem, Magistra 700-hoz | 3 | 41,25 | 153,27 |
| Rozsdamentes munkaszett, rozsdamentes munkafelülettel, 3 oldalán emelt falú főzőfelület, hűtő felülettel, állítható magasságú lábakon | 1 | 268,75 | 51,09 |
| Rozsdamentes elektromos főző gőzpároló-sütő-regeneráló, konvekciós sütő, 6 db GN1/1 edény számára, GN edények nélkül szállítva, belső halogén világítás, elektromechanikus kontrollgombok, két sebességes ventilátor, elektronikus hőmérséklet és timer, digitális kijelző, hűtő dupla kristályvegővel, deklí vízfűtőrendszerrel, akusztikus jelzés a sütés befejezéséről, tűbiztonsági védelem, öndiagnosztika, gyors visszahűtés, beépített maghőmérővel | 1 | 3481,25 | 102,19 |
| Zsírfogó filter | 1 | 43,75 | 51,09 |
| Kihúzható marokkói kombipárolóhoz | 1 | 201,25 | 51,09 |
| Rozsdamentes állvány FEMD 67 típusú kimenőhőhöz állítható magasságú lábakon | 1 | 367,5 | 51,09 |
| 12 literes masuella vízfűtő, műgyantás kivitel, 3/4" | 1 | 81,25 | 51,09 |
| Rozsdamentes terwidlemez kombipároló négy, padlóhoz és mennyezethez rögzíthető kettővel | 1 | 331,25 | 51,09 |
| Rozsdamentes egyedi munkalap hálós felülettel, alulra konvekciós rögzítő | 1 | 190,35 | 51,09 |
| Rozsdamentes 2 szintes falipalc, 2 sima polccal, falra konvekciós rögzíthető, állítható pozícióval, 6 db konvekciós és 3 db konvekciós szinthe, AISI 304 | 2 | 160 | 220 |
| | 0 | 82,5 | |
| | 3 | 41,25 | |

Oldal 3 / 5

Vállalkozási szerződés „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” tárgyában

Pótmunka tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | |
|---|---|---------|--------|
| Komplett rozsdamentes hűtött munkasztól, 520 literes váltóalappal, speciális V.K. Por rozsdamentes kivétel, hűtési tartomány -20 °C között állítható, külön kivi munkatáppal, hűtő felhajtás nélkül, 4 db szűrőt, beépített kompresszorral, automata felolvasztással, csapadékvíz szűrőrendszerrel, digitális kontrollpanellel, külső hőmérséklet +43 °C. | 1 | 1573,75 | 51,09 |
| Rozsdamentes egyedi rozsdamentes munkalap, hűtési munkasztárra szerelhető | 1 | 452,5 | 51,09 |
| Rozsdamentes munkasztól, rozsdamentes munkafelülettel, nyitott alsó láttal, hűtő felhajtás nélkül, alsó polccal, 4 db önbeálló és tárolható kerékekkel, anyagminőség AISI304 1:1,2 mm lemezvastagság | 1 | 418,75 | 51,09 |
| Rozsdamentes 2 szintes melegentartó híd, szinterként 4 db kerítés felőlbetéttel, munkafelphoz rögzíthető, az egyik láttal bol oldalon láttal rögzítve, lábak nélkül. | 2 | 1771,2 | 102,18 |
| Rozsdamentes 2 szintes melegentartó híd, szinterként 5 db kerítés felőlbetéttel, munkafelphoz rögzíthető | 1 | 1125,9 | 51,09 |
| Rozsdamentes lerakó kocsit, ráti szelvény szerkezet, 2*GN1/1 méretű medencével, csapadékvíz, koponyamezzel, GN edények nélkül szállítva, alsó polccal, 4 db Ø125 mm-es öntvény kerékekkel 2 db fűtővezeték fedélrel, szűréselhető gumigyűrűvel, kiegészítő PVC szűrővel/medencével | 1 | 341,55 | 102,18 |
| Rozsdamentes egyedi "Roller Klima Chef" gördíthető regeneráló szekrény, 18*GN1/1, vagy 36*Ø250 mm-es tálcák kapacitás, szabályozott forró levegő beáramlás a légcsatoronokon keresztül, egyenletes hőelosztás a külső hőmérséklet ellenében, tálcákhoz kímélő hangszigetelés, +55°C-on tartás, regenerálás, levegő tisztítás, Ø125 mm-es öntvény kerékek, kiegészítő 18 db GN1/1 rácsok Speciálisan a fűtő mérethez (500*1200*1800 mm) gyártva! | 1 | 5506,65 | 102,19 |
| Rozsdamentes mosogató egység, jobboldali 1 medencével, meden- ca méret: 400*400*250 mm, hűtő felhajtással, frontoldali kopony- mezzel, alsó polccal, bal oldalon beépített 1 db GN1/1 méretű láttal, állítható magasságú láttal, HM keverő csaptelep nélkül, csapadékvízszűrő, AISI 304 | 1 | 598,75 | 102,19 |
| A fenti mosogatóra szerelhető lengőkaros HM keverő csaptelep, keverő zuhanyzó, teljeskörű helyre rögzíthető zuhanyfej-tartóval, 1000 mm-es gögécével, 250 mm-es kifolyószárral | 1 | 176,25 | 51,09 |
| Rozsdamentes 2 szintes falipolc, 1 síma és 1 perforált polccal, fára konzolosan szerelhető, állítható polcmagassággal, 4 db konzol és 2 db konzoltartó sima, AISI 304 | 1 | 48,75 | 160 |
| | 1 | 65 | |
| | 4 | 70 | |
| | 2 | 25 | |
| Rozsdamentes fali tárolószekrény nyitott ajtóval, középső polccal, tárolószekrény részére | 1 | 285 | 51,09 |
| FEHÉR - FEKETE MOSOGATÓ | | | |
| Rozsdamentes mosogató egység, jobboldali 2 medencével, meden- ca méret: 400*400*300 mm, csapadékvíz felhajtással, hűtő felhajtással, frontoldali koponyamezzel, csapadékvízszűrővel, állítható magasságú láttal, külön HM keverő zuhanyzócsapteleppel | 1 | 571,25 | 102,19 |
| A fenti mosogatóra szerelhető lengőkaros HM keverő csaptelep, keverő zuhanyzó, teljeskörű helyre rögzíthető zuhanyfej-tartóval, 1000 mm-es gögécével, 250 mm-es kifolyószárral | 1 | 176,25 | 51,09 |
| Rozsdamentes átmérő levegő zuhany rögzítéshöz | 1 | 40 | 51,09 |
| Rozsdamentes 2 szintes falipolc, 2 perforált polccal. | 2 | 132,5 | 160 |

Oldal 4 / 5

Vállalkozási szerződés „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” tárgyában

Pótmunka tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | |
|--|-----------|----------|--------|
| tűzre korlátozottan szerelhető, állítható párnamagasságú: 4 db kényeztetett és 2 db | 4 | 55 | |
| kényeztető szimul. AISI 304 | 2 | 27,5 | |
| Kompiert roszdamentes mosogatógép, választható prog- ramokkal, beépített bogyóval és kávéval, 50*50 cm-es kávé részére 120-180 másodperces ciklusidővel, gravitációs utatval, áramlóvízzel melegítővel, meleg víz bevitellel: 540 literóra vagy 980 db poháróra teljesítmények. 26 literes vízszinttel, 5,5 literes csatlakozással | 1 | 1168,75 | 102,19 |
| Rozsdamentes alsó állvány mosogatógéphez | 1 | 140 | 51,09 |
| 12 literes manuális vizágyító, műgyanta kivétel, 2/4" | 1 | 81,25 | 51,09 |
| Rozsdamentes mosogatószer-tartó kosár, zárt szelvény szerkezet, 500*500 mm-es kosárak befoglalással. 6 db kosár tartó sínrel, sínrel körüli távolság: 280 mm. 4 db Ø125 mm-es öntöttvas kerékkel, ebből 2 db fémkerék kerékkel öntöttvas kerékkel, kiegészítő PVC burkolat, csatlakozás | 1 | 297 | 102,19 |
| | 1 | 12,5 | |
| | 1 | 132,5 | |
| Rozsdamentes tojáskészítési munkaszett, rozsdamentes munkaszettrel, gorgókán futó tojáskészítőkkel, 3 oldalról zárt, közepes polca: nyitási felülettel, állítható magasságú lábakon, anyagminőség AISI304 1-1 25 mm lemezvastagság | 2 | 1435 | 102,18 |
| Rozsdamentes tojáskészítési munkaszett, gorgókán futó tojáskészítőkkel, állítható tojáskészítőkkel, anyagminőség AISI304, 1-1 25 mm lemezvastagság | 4 | 1405 | 204,36 |
| Rozsdamentes személtároló edény és szállító kosár 2 db kerékkel, támasztólábakkal, 50 literes tartalommal, szegmenssággal biztosító fedővel | 1 | 120,15 | 51,09 |
| FEKETE EDÉNY TÁROLÓ | | | |
| Aluplast reaktív állványpolc rendszer, eloxált alumínium lábak és keresztmerekkel, kiegészítő mosogatógéphez mosható perforált polcokból, 4 szintes, színtől 150 kg teherbírás, állítható polcmagasság, szerelhető lábak, sarok elrendezés 8 per lábak, 4+4 polccal színtől 2 db sarok összerakható polccal | 4 | 220 | 440 |
| | 4 | 205 | |
| | 8 | 120 | |
| | 8 | 20 | |
| EGYÉB | | | |
| Hitelesített tömegmérleg, 10 kg-os mérési tartárral, 5 grammos pontossággal, elemről és falozatról működőképes mm lábak (mérete: 230*150 mm) | 1 | 155 | 51,09 |
| 3 szintes rozsdamentes szervízkosár, 4 db kerékkel gördülő, melyből 2 db zárt és 2 db nyitva: polcok közötti távolság: 270 mm, 120 kg teherbírás | 2 | 180,9 | 102,18 |
| | | 34000,15 | 3841,1 |
| Anyag összesen: | 87 142,14 | | |
| Díj összesen: | 16 955,63 | | |
| Mindösszesen: | 84 097,77 | | |

Elmaradó tételek - London Magyar Nagykövetség

| Építészeti Megnevezés | Mennyiség | Egység | A | D | AÖ | DÖ |
|---|-----------|--------|-------|-------|----------|----------|
| Vakolat leverése, oldalfalról vagy mennyezetről 1,5cm vastagságig, falazó, cementes máshabarcos fugák kikaparásával, felület megtisztításával 46. sz. helyiségekben | 41 m2 | | 0,00 | 82,00 | 0,00 | 3 362,00 |
| Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kő vagy mozaik lapból 38. angol udvarok burkolatbontása | 13,1 m2 | | 0,00 | 1,80 | 0,00 | 23,58 |
| Falszártó vakolati rendszer készítése WTA minősítésű 4 rétegű felújító vakolat Szigetelési szakértői vélemény szerint készítve 46. sz. helyiségekben | 41 m2 | | 14,08 | 5,40 | 577,28 | 221,40 |
| Padlóburkolat kültérben fagyálló kerámialapú ragasztva Alasori 38. sz. angoludvar burkolata KLUM GEMINI 15x15 cm méretű fagyálló csúszásmentes lapokból (korábbi felújításnál használt, azzal megegyező színben és rakásmóddal) flexibilis ragasztóval fektetve | 13,1 m2 | | 36,86 | 6,74 | 482,87 | 88,29 |
| Lábazatburkolat egyenes, egyenes kivételben, külső térben fagyálló lapokból, ragasztva Alasori 37. és 38. sz. angoludvar lábazata KLUM GEMINI 15x15 cm méretű fagyálló csúszásmentes lapokból (korábbi felújításnál használt, azzal megegyező színben és rakásmóddal) flexibilis ragasztóval fektetve | 13 fm | | 7,37 | 1,35 | 95,81 | 17,55 |
| Felület előkészítése, rész munkák belső festésénél: felület glettelése műanyag kötőanyagú készítményekkel (simítóanyaggal), teljes sima vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben Suprahux Filatex beltéri glett, törlőfűrész, EAN: 5992452378057 Szolgálati lakások területén falakon és mennyezeti felületeken | 774 m2 | | 0,97 | 0,90 | 676,24 | 696,01 |
| Bedázi helyeken történt vakolatjavításokhoz kapcsolódó tapétázási és festési munkák elvégzése | 50 m2 | | 3,21 | 3,80 | 144,39 | 190,07 |
| Előirányzat: Üvegszőnyeg bevonatrendszer készítése előkészített (lekaptart, lemosott, glettel) felületre, üvegszőnyeg tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben Szolgálati lakások területén falakon és mennyezeti felületeken | 774 m2 | | 2,24 | 2,90 | 1 658,91 | 2 246,23 |

Elmaradó tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | |
|--|----------|----------|--------|----------|----------|
| Fa nyílászáró szerkezetek felújító munkálása külső tagolt felületen, két rétegben, - régi festékréteg eltávolítása - alapmázolás - fedőmázolás selyemfényű festékkel. Valamennyi a korábbi tételekben nem szereplő homlokzati nyílászáró külső felületének | 268 m2 | 6,10 | 9,37 | 1 493,64 | 2 512,21 |
| Egyéb épület acélszerkezetek, Acélszerkezetű kiváltás készítése régi főfalban. Statikai tervek szerinti kialakítással 2 helyen, a statikai műszaki leírásban részletezett technológia szerint történő elhelyezéssel. | 0,608 t | 1 583,90 | 341,71 | 866,71 | 207,76 |
| Padlóburkolat kerámilapból, ragasztva 22x22 cm-es kerámialap Villeroy- Century Burkolat kiegészítő tervek szerint fektetve Közlekedő folyosó területén Keret Villeroy-Century "Titanic" Art-Nr 3152 FE 61 13,5 m2. Lökör: Villeroy-Century "Titanic" Art-Nr 3152 FE 5V 362 db | 30,94 m2 | 47,77 | 6,74 | 1 477,97 | 208,67 |
| Padlóburkolat kerámilapból, ragasztva 22x22 cm-es kerámialap Villeroy- Century Burkolat kiegészítő tervek szerint fektetve Emeleti konyha és előtér területén Anyaga: Villeroy-Century "Titanic" Art 3152 FE 5V | 9,1 m2 | 44,36 | 6,74 | 434,70 | 61,37 |
| Fal-, pillér- és oszlopburkolat ragasztva 10x10 cm méretű KORALL gyártmányú - fehér selyemfényű Hulladékátroló falfelületén | 4,8 m2 | 19,96 | 3,03 | 212,94 | 32,37 |
| Fal-, pillér- és oszlopburkolat ragasztva bordűr előző burkolat felső szélén Korall "kréta" 6101/200 - fekete 1,2 cm Hulladékátroló falfelületén | 1,8 fm | 64,38 | 8,52 | 35,93 | 5,46 |
| Fal-, pillér- és oszlopburkolat CRISTALIT típusú falpanel (2002-es felújításakor használatos) Emeleti konyha kültéri fal felületén | 8 m | 9,98 | 3,03 | 177,04 | 23,42 |
| Lábazatburkolat egyenes, egysoros kivitelben, 8 cm szélességben ragasztva Padlozat anyagával egyező típusú lábazat 8x33 cm Villeroy-Century FE 61 Art. 3322 Közlekedő folyosón | 48,5 m | 14,33 | 2,02 | 625,53 | 98,13 |
| Konyhai helyiségek falburkolatai Vízálló rétegezett lemezre kasírozott rozsdamentes acéllemezzel Lábazati alsó és oldalsó lábzó peremek az oldalra ráhajtott lemezzel készülnek. KT 05 tervlapok szerinti kiosztással és tábla méretekkel | 69,34 m2 | 56,20 | 4,09 | 6 507,39 | 283,43 |
| Beépített szekrények elhelyezése és helyszíni szerelése, Emeleti konyha beépített bútorai a KT-06.7 tervlap szerinti kialakítással, az 5,4 fm hosszban Az alsó szekrények a meglevő bútorból felhasználandók | 1 kb | 1 250,77 | 125,08 | 1 250,77 | 125,08 |

Elmaradó tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | |
|--|---------|----------|--------|----------|--------|
| Tapétázás, papíraljzattal, összesen, 120 g/m2 feletti tapetával mosható Vinyl tapetával bézs színben fémlelti reakcióval, falfelületein | 33,9 m2 | 21,29 | 2,00 | 721,69 | 67,90 |
| Előkészítő Hűtőszekrény - 2 ajtós, 2 légterű 700 literes, kívül-belül rm, burkolattal 700 literes, kívül-belül rm, Burkolattal elektronikus vezérléssel, digitális kijelzéssel, dinamikus statikus hűtés, 4 db GN2/1 polcot -2 / +10°C és 0 / +5°C, Méret: 700x780x2050 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 1 398,10 | 51,09 | 1 398,10 | 51,09 |
| Előkészítő Rm. 1 medencés mosogató csapteleppel és munkafelülettel, hátsó peremmel, állítható lábakkal, medencetakaróval, lefolyóval, szifonnal, tölfolyóval, csapteleppel. Méret: 1900x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 699,12 | 102,19 | 699,12 | 102,19 |
| Előkészítő Rm. fali szekrény - tolóajtós 1 db belső polccal, Méret: 900x350x600 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db | 319,68 | 51,09 | 639,36 | 102,19 |
| Előkészítő Rm. Munkaszal, hátsó peremmel, alsó polccal, állítható lábakkal, 1 db fiókkal, Méret: 1400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 422,16 | 51,09 | 422,16 | 51,09 |
| Előkészítő Rm. hulladékátviteli edény 50 literes, gőrdíthető, fedéllel, pedálos Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 167,81 | 51,09 | 167,81 | 51,09 |
| Hidegkonyha Rm. Munkaszal, alsó polccal, állítható lábakkal, asztalra épített 2 szintes polccal, Méret: 1500x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 592,36 | 51,09 | 592,36 | 51,09 |
| Hidegkonyha Rm. hűtött munkaszal - 2 ajtós hátsó peremmel, állítható lábakkal, az ajtók mögötti hűtött tér GN1/1 méretű, digitális kijelzés, automatikus leolvasztás Méret: 1400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 1169,3 | 51,09 | 1169,3 | 51,09 |
| Hidegkonyha Rm. felvágószelvény-gép, 25 cm-es teflonkessel, ventilációs motorral Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 378,4 | 51,09 | 378,4 | 51,09 |
| Hidegkonyha Rm. 1 szintes polc 6. poz. - ra szerelve Méret: 1400x350x500 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 130,9 | 51,09 | 130,9 | 51,09 |
| Hidegkonyha Kézmű - rozsdamentes acél, mélyhűtött medencével, hátsó peremmel, csapteleppel Méret: 400x390 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 148,17 | 102,19 | 148,17 | 102,19 |

Elmaradó tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | |
|---|------|--------|--------|---------|--------|
| Főzőkonyha Hűtőszekrény - 640 literes - kívül rm. acél kivitelben belső polcozással, digitális hőmérséklet kijelzéssel automata leolv. ciklusok, ventilált belső tér zárható ajtó, 5 db belső polc, D - +8°C Méret: 775x740x1865 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 711,7 | 51,09 | 711,7 | 51,09 |
| Főzőkonyha Nagykonyhai főgyasztószekrény - 640 literes kívül rm. acél, belüli spec. ABS polimer burkolattal mechanikus hőfokszabályozás, digitális hőm. kijelzés külső leolv. ciklusok, statikus elpárologtató polcok zárható ajtó, 5 db belső polc. -18 / -25°C Méret: 775x740x1865 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 734,8 | 51,09 | 734,8 | 51,09 |
| Főzőkonyha Rm. légkeverős sütő-pároló készülék - elektromos GN1/1 tálcamérettel (GN edények nélkül) digitális kijelzéssel, közvetlen gázbevezetéssel belső világítással, külső vizlágyítóval Méret: 850x750x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 4026 | 102,19 | 4026 | 102,19 |
| Főzőkonyha Készülékartó állvány - alul GN méretű edénytartó sínekkel Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 340,12 | 51,09 | 340,12 | 51,09 |
| Főzőkonyha Rm. blokkasztal - alsó polccal Méret: 400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db | 573,96 | 51,09 | 1147,92 | 102,19 |
| Főzőkonyha Rm. 4 lapos tűzhely - elektromos üzemű alul GN2/1 méretű elektromos sütővel Méret: 700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db | 1573 | 51,09 | 3146 | 102,19 |
| Főzőkonyha Rm. fritou - elektromos üzemű 1 db 14 literes medencével, olajleeresztővel Méret: 400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 1059,3 | 51,09 | 1059,3 | 51,09 |
| Főzőkonyha Rm. rostlap - elektromos üzemű 1/2 sima, 1/2 bordázott sütőfelülettel Méret: 700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 1309 | 51,09 | 1309 | 51,09 |
| Főzőkonyha Konyhai robotgép 16 literes üsttel, keverési sebesség fokozatmentesen állítható, habverő-dagasztó-keverő funkciók zöldségzeletelő, húsárló segédgépekkel gördíthető állvánnyal Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 1437,7 | 51,09 | 1437,7 | 51,09 |
| Főzőkonyha Rm. munkasztal hátsó peremmel, alsó polccal, állítható lábakkal 1 db fedlappal súlyszett mosogató medencével Méret: 1700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 496,51 | 51,09 | 496,51 | 51,09 |
| Főzőkonyha Rm. munkasztal - keményfa fedlappal hátsó peremmel, alsó polccal, állítható lábakkal Méret: 1700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 522,26 | 51,09 | 522,26 | 51,09 |

Oldal 4 / 8

9

15

Szenci Gy

En

Elmaradó tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | |
|---|------|--------|--------|---------|--------|
| Főzőkonyha Asztali merleg - 15 kg-os, elektronikus 300x300 mm-es platómérettel, 5 g-os osztásérték Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 204,82 | 51,09 | 204,82 | 51,09 |
| Főzőkonyha Rm. 1 szintes polc Méret: 1700x400x600 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 104,86 | 51,09 | 104,86 | 51,09 |
| Főzőkonyha Rm. fali szekrény - toldajtós 1 db belső polccal Méret: 1400x350x600 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 383,41 | 51,09 | 1150,22 | 153,28 |
| Táfaló Rm. hűtött munkaszíj - 4 ajtós hátsó peremmel, állítható lábakkal, az ajtók mögötti hűtött tér GN1/1 méretű, digitális kijelzés, automatikus leolvasztás felül 2 szintes kiadó polccal, infrahűtő Méret: 7350x700x850/1400 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 2751,1 | 51,09 | 2751,1 | 51,09 |
| Táfaló Mikrohullámú sütő kívül-belül m. acél, 44 literes, 4 magnetronos, programozható GN1/1 méretű, belső tér: 330x515x250 mm Méret: 650x581x503 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 3085,5 | 51,09 | 3085,5 | 51,09 |
| Fehér mosogató Rm. munkaszíj - hulladékledobó nyílással hátsó peremmel, állítható lábakkal Méret: 1700x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 465,3 | 51,09 | 465,3 | 51,09 |
| Fehér mosogató Asztalra épített ferde kosártartó polc Méret: 1700x400 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 468,4 | 51,09 | 468,4 | 51,09 |
| Fehér mosogató Rm. előtöltés pohár-és táányemosogató gép 500x500 mm-es kosármérettel, max.kapacitás: 30 kosár/óra kívül-belül 1,25 mm.-es m. (AISI 304) acél, dupla falú és hőszigetelt lekerekített m.acél tankkal és szűrőbetétekkel, speciális műanyag mosókarokkal, főlatastutúrás kezelőpanellel, beépített öblítőszerezővel, biztonsági ajtónyitás érzékelő vízfogyasztás: 3 liter/ciklus (max.90 liter/óra) 2,5-5 Bar nyomáson Méret: 600x500x830 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 810,34 | 102,19 | 810,34 | 102,19 |
| Fehér mosogató Rm. 3 medencés mosogató csoprtálcával hátsó peremmel, állítható lábakkal, medencetakaróval, lefolyóval, szifonnal, tölfolyóval, csapteleppel Méret: 1800x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 554,13 | 51,09 | 554,13 | 51,09 |
| Fehér mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 1900x700x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 199,66 | 51,09 | 199,66 | 51,09 |
| Fehér mosogató Rm. hulladéktrató edény 80 literes, gördíthető, fűdéllel Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 199,66 | 51,09 | 199,66 | 51,09 |

Oldal 5 / 8

9
16

Szengő Sz.

37

Elmaradó tételek - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | |
|--|--------------------|----------|--------|------------------|------------------|
| Fehér mosogató Rm. szerelvény - 3 szintes Méret: 800x600x930 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 3 db | 228,07 | 51,09 | 456,15 | 102,19 |
| Fekete mosogató Rm. 2 medencés mosogató hátsó peremmel, állítható lábakkal, medencetakarással, kifolyóval, szifóval, hulladékcsatorna csatlakozással Méret: 2400x700x850 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 1 286,38 | 102,19 | 1 286,38 | 102,19 |
| Fekete mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 1000x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 219,57 | 51,09 | 219,57 | 51,09 |
| Fekete mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 1600x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 246,13 | 51,09 | 246,13 | 51,09 |
| Fekete mosogató Rm. tároló állvány - 4 db perforált polccal Méret: 2000x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 289,94 | 51,09 | 289,94 | 51,09 |
| Raktár II. Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 1500x400x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 241,88 | 51,09 | 241,88 | 51,09 |
| Raktár II. Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 800x500x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 1 db | 210,78 | 51,09 | 210,78 | 51,09 |
| Raktár I. Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 900x400x1800 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db | 204,45 | 51,09 | 408,89 | 102,19 |
| 25. és 26. sz. Pince Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 1000x400x1300 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 10 db | 128,24 | 51,09 | 1 282,38 | 510,93 |
| 25. és 26. sz. Pince Raktári tároló állvány - 4 db polccal Méret: 1000x270x1300 mm Konyhatechnológiai tervek szerint | 2 db | 183,21 | 51,09 | 366,41 | 102,19 |
| Tetőfelújítással érintett terület alatti helyiségek festési felújítása Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészítéssel (lekapat, lemosott, glettel) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségekben Tetőfelújítással érintett terület alatti helyiségek festési felújítása | 206 m ² | 2,24 | 2,90 | 461,44 | 597,40 |
| | | | | 56 085,25 | 14 389,34 |
| Gépész | | | | | |
| Menetes kötésű acél gázvezeték bontása tartószerkezettel | 17 fm | 0,00 | 215,00 | 0,00 | 36,05 |
| Menetes gázszervizbontás bontása | 3 db | 0,00 | 3,58 | 0,00 | 10,73 |
| Menetes kötésű acél gázvezeték bontása tartószerkezettel | 24 fm | 0,00 | 2,15 | 0,00 | 51,50 |
| Menetes gázszervizbontás bontása | 1 db | 0,00 | 3,58 | 0,00 | 3,58 |
| Kör keresztmetszetű légcsonoma könyökidom elhelyezése a kárményben, helyreállításai | 4 db | 35,05 | 23,25 | 140,20 | 92,99 |
| Kör keresztmetszetű légcsonoma könyökidom elhelyezése a kárményben, visszabetonozással | 4 db | 48,28 | 23,25 | 193,13 | 92,99 |

Eltérő tétel - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | | |
|--|------------------|---------------|----------|----------|-----------|-----------|
| A kémény állapotfelmérése függvényében a kéményeket fel kell újítani, szükség esetén használatosságukat véséssel biztosítani kell | 4 | db | 0,00 | 89,41 | 0,00 | 357,65 |
| 200x200mm keresztmetszetű kémény bélelése helyszínen növekedésre a teljes keresztmetszetet kitöltő műanyag (Furan) bélással. 20m hosszban | 4 | db | 268,24 | 84,05 | 1 072,96 | 338,19 |
| | | | | | 1 406,29 | 981,68 |
| Elektromos | | | | | | |
| Megnevezés | Mennyiség | Egység | A | D | AÖ | DÖ |
| Műanyag szigetelésű vörösrézű vezeték M450/750 tip védőcsőbe húzva 1,5mm ² | 210 | fm | 0,20 | 0,35 | 42,00 | 73,50 |
| Műanyag tömlővezeték, rézű, NYM- J jelű vagy azzal egyenértékű típus 3x1,5mm ² | 350 | fm | 0,80 | 0,79 | 280,00 | 276,50 |
| Műanyag tömlővezeték, rézű, NYM- J jelű vagy azzal egyenértékű típus 4x1,5mm ² | 60 | fm | 1,02 | 1,05 | 61,20 | 63,00 |
| Dugaszolóaljzat (angol szabvány szerint) II s.+f, 16A | 10 | db | 9,05 | 3,15 | 90,50 | 31,50 |
| Dugaszolóaljzat II s.+f, 16A, kettős | 3 | db | 10,09 | 3,15 | 30,27 | 9,45 |
| Süllyesztett fénycsöves lámpatest, fénytartó ráccsal védett D tip 2x26W, KS3 jelű | 7 | db | 85,54 | 9,00 | 598,78 | 63,00 |
| Mint előző tétel de akkumulátorral, KS4 jelű | 3 | db | 125,18 | 11,09 | 375,54 | 33,27 |
| Függesztett lámpatest kompakt fénycsövel 400mm 1x13W Fg jelű | 4 | db | 57,22 | 9,00 | 228,88 | 36,00 |
| Kiállítás behatolásijelző és tűzjelző szereplvények részére pipás kivezetéssel | 20 | db | 0,89 | 1,26 | 17,80 | 25,20 |
| Leágazó doboz 200x200 MÜDK dobozzal | 1 | db | 3,54 | 4,60 | 3,54 | 4,60 |
| Videófigyelő kamerák bekötése | 1 | db | 4,29 | 14,65 | 4,29 | 14,65 |
| | | | | | 1 732,80 | 630,87 |
| GYENGEÁRAM | | | a | d | A | D |
| Védőcső elhelyezése horonyba MÜ- III jelű vagy azzal egyenértékű műanyag csőből véséssel, járulékos munkákkal 16 mm | 6 | fm | 0,13 | 1,88 | 0,77 | 11,31 |
| Védőcső elhelyezése falon kívül ill tartószerkezetre, gipszkarton falba szerelve MÜ- I. jelű vagy azzal egyenértékű műanyag csőből, járulékos munkákkal 16mm | 25 | fm | 0,23 | 2,15 | 5,81 | 53,65 |
| 21mm | 15 | fm | 0,33 | 2,36 | 4,94 | 35,41 |
| 36mm | 7 | fm | 1,02 | 2,65 | 7,14 | 18,53 |

Elmaradó tételtek - London Magyar Nagykövetség

| | | | | | | |
|--|-----------|------|--------|-------|----------|-----------|
| Koax kábel védőcsőbe húzva | 15 | fm | 0.59 | 2,01 | 8,85 | 30,10 |
| Zártáncu TV figyelő kamerához RG 59/75ohm v. BIFO által kijelölt tip | | | | | | |
| Tűzjelző kábel árnyékolással JB-Y(S)Y 1*2*0,8 v BIFO által kijelölt tip. | 16 | fm | 0.53 | 2,01 | 8,53 | 32,10 |
| Halogénmentes tűzálló kábel JF - H(S)H 1*2*0,8 E30 | 10 | fm | 2,16 | 3,34 | 21,64 | 33,44 |
| Hírt fém tűzálló kábelbilincs | 76 | db | 1,97 | 2,56 | 147,53 | 191,79 |
| Biztonságtechn. vezeték | 40 | fm | 0.47 | 1,38 | 18,68 | 55,08 |
| 2x0,5+4x0,22 mm2 | | | | | | |
| Adatátviteli (telefon) vezeték CAT 5e | 15 | fm | 0,57 | 1,38 | 8,58 | 20,65 |
| 2x2x0,8 UTP v BIFO által kijelölt tip | | | | | | |
| IQSQuad optikai füstérzékelő és hősebesség érzékelő v. BIFO által kijelölt tip. | 5 | db | 110,16 | 22,42 | 550,79 | 112,12 |
| IO8 kézi jelzésadó v. BIFO által kijelölt tip | 2 | db | 94,42 | 22,42 | 188,84 | 44,85 |
| passzív infra érzékelő FUS 4210 v. BIFO által kijelölt tip | 5 | db | 77,90 | 24,39 | 389,48 | 121,96 |
| Nyitás cs üvegtörés érzékelő FUS 4410 v BIFO által kijelölt tip 8 db | 8 | db | 105,04 | 24,39 | 840,34 | 195,14 |
| Meglévő, megmaradó hálózatok felülvizsgálata, a szükséges javítási munkákkal, apróanyagokkal, elszámolás az építető műszaki ellenőrének igazolása alapján Gyengeáramú hálózatok üzembe helyezése | 1 | db | 0,00 | 35,41 | 0,00 | 35,41 |
| | 8 | szpó | 0,00 | 8,18 | 0,00 | 65,44 |
| | | | | | 2 202,12 | 1 056,98 |
| Tervezői művezetés | | | | | | 14 750,01 |
| Anyag összesen: | 61 426,46 | | | | | |
| Díj összesen | 31 808,68 | | | | | |
| Mindösszesen: | 93 235,14 | | | | | |

5. számú melléklet

Járulékos költségek meghatározása

Alulírott, Gábrriel Gabriella mint a Nógrádtrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása,” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban az alábbi járulékos költségeket szerepeltettük

| Járulékos költségek az elmaradó munkákra | | | | |
|--|----|-----|--------|--------------|
| Megnevezés | Fő | Nap | EUR | EUR összesen |
| Szállás | 15 | 28 | 14,00 | 5 880,00 |
| Utazás | 15 | | 636,15 | 9 542,25 |
| Napidíj | 15 | 28 | 20,00 | 8 400,00 |
| Biztosítás | 15 | 28 | 1,00 | 420,00 |
| Összesen: | | | | 24 242,25 |

| Járulékos költségek a pótmunkákra | | | | |
|--|----|-----|--------|--------------|
| Megnevezés | Fő | Nap | EUR | EUR összesen |
| Szállás | 18 | 32 | 14,00 | 8 064,00 |
| Utazás | 18 | | 636,15 | 11 450,70 |
| Napidíj | 18 | 32 | 20,00 | 11 520,00 |
| Biztosítás | 18 | 32 | 1,00 | 576,00 |
| Szállítás+ a tervek, igények változása miatt | | | | 4 900,00 |
| Szállítás+ konyhatechnológiai késedelmes rendelés miatt | | | | 2 100,00 |
| Szállítás vissza (tervek és igények változása miatt) | | | | 2 990,00 |
| Bruttó fedezet | | | | 2 000,00 |
| Összesen: | | | | 43 600,70 |

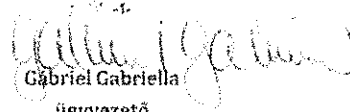
| Járulékos elmaradó és pótmunka különbség | |
|--|-----------|
| Pótmunka járulékos: | 43 600,70 |
| Elmaradó járulékos: | 24 242,25 |
| Összesen: | 19 358,45 |

A járulékos költségeket nettó értékben kell megadni.

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén a fenti járulékos költségeken túlmenően ilyen jogcímen semmilyen további igénnyel nem élünk.

Budapest, 2012. július 16.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. Eml. Uti.
Tel.: (1) 323 9747
Adószám: 11205027-2-42


Gabriella Gabriella
Ügyvezető

Nógrátrade Plus Kft.

24
6

ORGANIZÁCIÓS MŰLEÍRÁS

AZ ÉPÍTÉSI MUNKA MEGNEVEZÉSE

Hagyományos építésű magyar külképviselet felújítási feladatainak elvégzése - London (Hivatal)

ÁLTALÁNOS LEÍRÁS

ORGANIZÁCIÓT BEFOLYÁSOLÓ KÜLSŐ ÉS BELSŐ TÉNYEZŐK

KÜLSŐ TÉNYEZŐK

Időjárás: szélsőséges időjárás viszonyok megjelenése hátráltathatja a munkát (öszönvíz szerű esőzés, meleg, hirtelen lehűlés)

Külföldi munkavégzés: Munkások munkavállalási engedélyének megszerzése, munkájának és szállásának megszervezése

Speciális előírások: egyedi helyi szabványok megismerése

BELSŐ TÉNYEZŐK

Külgyminisztérium egyedi előírásai: Külgyminisztérium speciális egyedi előírásainak megismerése, alkalmazása, különös tekintettel a gyengeáramú rendszerek kiépítésére és használatára

Az organizációt befolyásoló külső és belső tényezők:

Fentiek miatt Vállalkozónak első körben meg kell ismernie az Egyesült Királyság környezetvédelmi, tűzvédelmi, munka-egészségügyi és munkabiztonsági, stb. előírásait. Vállalkozónak meg kell ismernie a helyi építkezés-felújítás jellegére vonatkozó építési előírásait.

Vállalkozónak meg kell ismernie a munka megkezdése előtt a munkát esetlegesen befolyásoló kétoldalú és diplomáciai előírásokat: ezen belül Vállalkozónak gondoskodnia kell arról, hogy csak a kétoldalú és diplomáciai szerződéseknek megfelelő formában utaztasson ki munkaerőt, árut Londonba.

ÉPÍTÉSEL JÁRÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE

ÁLTALÁNOS NAPI MUNKAVÉGZÉS HATÁSA A KÖRNYEZETRE

Általános napi munkarend: Az általános napi munkarend hétfőtől péntekig terjedő időszakban értendő, a munka reggel 8.00-kor kezdődik és általános esetben 17.00-ig tarthat. Szombaton 9.00-13.00-ig tarthat.

Napi munkarend hatása a környezetre: Az építkezés szervezésekor vállalkozó nagy hangsúlyt fektet arra, hogy az építkezés közvetlen és tág értelemben vett környezetét a

8

22

Szondi Cs. 7

57

legkisebb terhelés érje. Ezeknek a terheléseknek a nagyobbik része környezeti terhelés (zaj, por, stb.), amelyeknek részletezése a környezeti menedzsmentterv feladata.

Káros hatások kiküszöbölése: Az organizáció során a munkaterület úgy lesz kialakítva, hogy a területen a lehető legkevesebb anyag legyen a helyszínen tárolva, amiket viszont szükség szerű ott tartani, az mindig a legkisebb szállítási úton legyen beépítve és így kisebb terhelés alá helyezze a közvetlen környezetet.

HÉTVÉGI MUNKAVÉGZÉS HATÁSA A KÖRNYEZETRE

Hétfégi munkarend: A hétfégi munkarend szombati időszakban értendő, a munka szombati napokon reggel 9.00-kor kezdődik és esetben 13.00-ig tarthat, ez speciális esetben sem léphető át.

Napi munkarend hatása a környezetre: Az építkezés szervezésekor vállalkozó nagy hangsúlyt fektet arra, hogy az építkezés közvetlen és tág értelemben vett környezetét a legkisebb terhelés érje. Ezeknek a terheléseknek a nagyobbik része környezeti terhelés (zaj, por, stb.), amelyeknek részletezése a környezeti menedzsmentterv feladata.

Káros hatások kiküszöbölése: Az organizáció során a munkaterület úgy lesz kialakítva, hogy a területen a lehető legkevesebb anyag legyen a helyszínen tárolva, amiket viszont szükség szerű ott tartani, az mindig a legkisebb szállítási úton legyen beépítve és így kisebb terhelés alá helyezze a közvetlen környezetet.

Építőipari gépek légszennyezése

Az építkezésen alkalmazott gépek mindenben megfelelnek a hatályos előírásoknak. Az alkalmazott építőipari gépek szükséges engedélyei minden esetben ellenőrzésre kerülnek és csak az ellenőrzött, mindenben az előírásoknak megfelelő munkagép végezhet munkát munkaterületen.

A belső égésű motorokkal működő gépek káros anyag kibocsátásának csökkentése érdekében az éppen munkát nem végző munkagép motorját minden esetben le kell állítani, erre vonatkozóan a különböző gépkezelők kioktatásra kerülnek.

Az egyéb, esetleg átlagosnál nagyobb légszennyezési képességgel rendelkező gépek szennyezésének minimálisra csökkentése érdekében az ilyen gépekkel a munkavégzés mindig feszített tempóban, a lehető legkevesebb idő igénybevételével zajlik, ezzel is minimalizálva a légszennyezést

Porszennyezés

Az építkezés ideje alatt fellépő porszennyezést minimálisra kell csökkenteni, annak allergizáló és egyéb egészségkárosító hatásai miatt. Ezért a benti munkavégzésből adódóan a munkálatokat minden esetben a megfelelő védőfelszerelésben végezzük, és a nagy hangsúlyt fektetünk a por közterületre jutásának megakadályozására.

Egyéb gázok kibocsátása

Az építkezés ideje alatt vállalkozó külön figyelmet fordít arra, hogy a különböző hajtógázos építőipari termékek mind megfeleljenek a vonatkozó előírásoknak és rendeleteknek, ezzel is minimálisra csökkentve a környezetszennyezést. A beépítésre kerülő anyagok mind környezetvédelmi tanúsítvánnyal ellátottak.

Veszélyes hulladék

Az építkezés ideje alatt keletkező veszélyes hulladékok elszállításáról és megsemmisítéséről helyi rendelkezések alapján gondoskodni kell.

Anyagmozgatás: megvizsgálva a szállítványozóktól kapott ajánlatokat kérdéses munkára, az itthonról történő gép, eszköz és anyagszállításokat kombinált szárazföldi és tengeri hajózással oldjuk meg Rétság, Pusztaszántói út 2. - KÜM raktára - London között. A kombinált szállítás ebben az esetben azt jelenti, hogy bérelt kamionnal, gépkocsivezetővel felvesszük az előzetesen deponált anyagokat, eszközöket cégünk Rétság, Pusztaszántói út 2. szám alatti cca. 3000 m²-es raktárából, a kamionnal és a gk. vezetővel behajózzuk Bremerhavenbe, majd hajóval vitetjük a kamiont Tilbury kikötőbe. Ott megbízásunkból a DHL - aki az egész szállítványszervezést végzi - vámoztatja a szállítmányt, átadja gépkocsivezetőnek a már előkészített behajtási engedélyeket, és a kamion elindul rendeltetési helyére. Az anyagok helyszíni mozgatását a kiszállított és felállított lifttel, kézikocsikkal, csigákkal, talicskával, kézzel és bérelt betonpumpával végezzük. Az anyagszállító lift szerelésére, kezelésére saját vizsgáztatott dolgozóval rendelkezünk (aki egyúttal asztalos, faipari technikus).

Szállítás, anyagfogadás, közlekedés: Az anyagok, eszközök, gépek szállítását, vámolását, a közlekedési engedélyeket a DHL (konyhagépek, és bútorok szállítása más építőanyagokat saját teherszállítójárművel) intézi.

Szociális és egészségügyi létesítmények: A kooperációs irodában Vállalkozó a létszámnak megfelelő méretű, összetételű mentőládát köteles tartani, annak használatáról a területen dolgozókat köteles kioktatni. A mentőládákon kívül Vállalkozó köteles itt tartani a létszámnak megfelelő mennyiségű, vény nélkül kapható egyszerű fájdalom és gyulladáscsökkentőket, fertőtlenítőket.

Anyagtárolásra, raktározásra részben az Ajánlatkérő szerint „kiürített” állapotú helyiségeket használja Vállalkozó, betartva a különböző anyagok raktározására vonatkozó előírásokat. A raktározásra használt helyiségeket Vállalkozó a munka befejeztével szintén köteles saját költségén felújítani.

A munkavédelmi állványok, védőtetők, védőkorlátok és egyéb eszközök helyszíni telepítését a szabványoknak és a munkavédelmi szabályzatnak megfelelően a munkavédelmi technikus irányítja. Az építkezés során veszélyt jelző táblákat, forgalomterelő szalagokat kell kihelyezni. Hegesztésnél és minden egyéb tűzveszéllyel járó tevékenységnél be kell tartani a Tűzvédelmi Szabályzatot, melynek megismeréséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. Ugyanúgy köteles gondoskodni a Tűzvédelmi Szabályzat helyszíni adaptációjáról is.

g

24

Szociális

37

ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA GANTT DIAGRAMMON

Jelen műleírás mellékleteként csatoljuk az építkezés időbeli ütemezését bemutató ütemtervünket.

Az építkezés ideje alatt használni kívánt közművek

Víz: Az építkezés ideje alatt vállalkozó a felújítandó épület már meglévő vízi közművét kívánja használni, a felhasznált vízmennyiség díját a megrendelő állja.

Villany: Az építkezés ideje alatt vállalkozó a felújítandó épület már meglévő elektromos közművét kívánja használni, a felhasznált árammennyiség díját a megrendelő állja.

A törmelék szállítása: Vállalkozó feladata a megismert helyileg – és a magyar – hatályos jogszabályoknak megfelelő hulladék gyűjtése, kezelése. Vállalkozónak a hulladékok gyűjtésére munkahelyi gyűjtőedényzetről kell gondoskodnia. Vállalkozó Megbízó részére folytatott saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező minden hulladék mennyiségéről adatot szolgáltat Megbízó részére. Vállalkozó a tevékenység végzése során keletkező hulladék elszállítását vagy elszállíttatását követően köteles a szabályos lerakást vagy ártalmatlanítást igazoló dokumentumokat, mérlegjegyeket, egyéb bizonylatokat az Építési Napló mellékleteként kezelni. Az adatszolgáltatás tartalmazza a keletkező hulladékokat EWC kódok szerint, a hulladék fajtánként keletkezett mennyiségét, és a hulladékok kezelésének módját. Hulladékszállításról, -kezelésről szóló számla csak az igazoló dokumentumokkal együtt nyújtható be.

Vállalkozó vagy Alvállalkozó tevékenysége során termelt veszélyes hulladékokat köteles külön gyűjteni, illetve saját költségén az előírásoknak megfelelően elszállítani. A szállítást csak veszélyes hulladékok szállítására jogosult, érvényes engedéllyel rendelkező vállalkozás végezheti. A veszélyes hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló igazolást vállalkozó köteles beszerezni és Megbízónak másolatban átadni.

TERÜLETRE TELEPÍTENDŐ ESZKÖZÖK ÉS TÁRGYAK FELSOROLÁSA

- Felvonulási áramvételei hely – épületben kialakítandó, mivel az épület kiürített, munkák elvégzése után teljeskörűen helyreállítva
- Felvonulási vízvételi hely – épületben kialakítandó, mivel az épület kiürített, munkák elvégzése után teljeskörűen helyreállítva
- Őrzést biztosító személy elhelyezésére szolgáló egység
- Mobil WC (dolgozói létszámtól függően 1 és 2 db között) - Opcionális
- Terület bejárataihoz elhelyezett figyelmeztető táblák
 - o Építési terület
 - o Egyéni védőeszköz használata kötelező
 - o Illetéktelenek belépni tilos
 - o Egyéb figyelmeztető táblák
- Terület bejáratához elhelyezett törvény által előírt ÉPÍTÉSHELYI TÁBLA
- Egyéb helyi előírások által megkövetelt biztonsági intézkedések

g

25

TERÜLETRE TELEPÍTENDŐ GÉPEK FELSOROLÁSA

- Kézi szerszámok
- Habarcs- és betonkeverőgép
- Teherlift

A veszélyes anyagok tárolása: a veszélyes anyagokat a vonatkozó előírásoknak megfelelően kell tárolni és használni. Amennyiben a feladat teljesítése közben veszélyes anyag használata szükséges, illetve nem zárható ki veszélyes hulladék keletkezése, az esetleges károk azonnali elhárítása érdekében a Vállalkozó köteles a helyszínen kármentesítő anyagokat tartani. A tevékenységhez használt veszélyes anyagok, készítmények 16 pontos, magyar nyelvű Biztonságtechnikai Adatlapjáról gondoskodni kell, és az előírásoknak megfelelően minden érintett számára elérhető helyen el kell helyezni. A veszélyes anyagok veszélyességéről tájékoztatni kell az anyagot használó, vagy azzal érintkezésbe kerülő személyeket.

Gondoskodni kell arról, hogy szennyező anyag csapadékvíz csatornába, víznyelő aknába, árokba vagy szikkasztóba ne kerüljön, Vállalkozó a tőle elvárható módon köteles mindent elkövetni annak érdekében, hogy a környezetszennyező anyagok bejutását megakadályozza.

Zaj és rezgés: Vállalkozó köteles mindent elkövetni a zaj- és rezgéshatás csökkentése érdekében, illetve szükség esetén ideiglenes határérték túllépési engedélyt beszerezni.

Környezetvédelem: Vállalkozó az által okozott környezetvédelmi károkat azonnal kezelni köteles. Vállalkozó az általa és/vagy alvállalkozói/közreműködői által okozott környezetvédelmi károkért teljes mértékben felelős. Vállalkozó tevékenységét köteles úgy végezni, hogy az ingatlanon kár ne keletkezzen. Amennyiben Vállalkozó tevékenységéből adódóan környezeti kár keletkezik, azt Vállalkozó köteles saját költségén megszüntetni.

Vállalkozónak a munka során az árvízi adottságokat figyelembe kell venni.

Vállalkozó feladata az eredeti környezet, illetve növényzet helyreállítása.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szükséges – magyar – hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá, ha Vállalkozó alvállalkozót von be, úgy alvállalkozói a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek.

Amennyiben Vállalkozó feladata tervezés is, úgy köteles tervezői nyilatkozatot adni, melyben nyilatkozik, hogy a terv a hatályos vízbázisvédelmi, környezetvédelmi, stb. előírásoknak megfelelően készült.

Vállalkozó a munkavégzés során köteles minden környezetet érintő rendkívüli körülményről és káreseményről a Magyar Külügyminisztériumot értesíteni.

FELVONULÁS

A felújítás jellege miatt különleges felvonulási „bázis” kiépítésére nincsen szükség, minden fajta anyagtárolás megoldható az építési területen belül. Építési anyag tárolására tervezett terület maximális nagysága ~200m². A területen, a helyszínen megvásárolható anyagok közül csak annyi anyagot helyezünk el, ami rövid idő alatt beépítésre kerül. A Külügyminisztériumtól és a magyarországi beszerzésből származó anyagokat a munkák megkezdésére a helyszínre szállítatjuk kamionnal, amiket a helyszínen kialakítandó fent említett zárható, őrzött raktárban tárolunk a beépítés időpontjáig.

g

26

Szende Cs

53

ÉPÍTKEZÉS VÁRHATÓ ENERGIAIGÉNYE

110-240 V
3x45 A

Munkaegészségügy és munkabiztonság: Vállalkozó a Megbízó területén végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó, a munkaegészségügyre és munkabiztonságra vonatkozó jogszabályokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival, közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi politikáját megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Vállalkozó köteles a munkavégzése során a munkavédelmi, valamint a munkaegészségügyi szabályok maradéktalan betartására és betartatására.

Több, különálló munkáltató (pl. KÜM és Vállalkozó) által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén a szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó köteles közösen meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltakat köteles az érintettek tudomására hozni.

Az építési kivitelezések során Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkeznek (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembehelyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát, az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni.

Vállalkozó köteles az elsősegély nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodnia kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról.

Bármilyen munkabiztonságot érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles a KÜM képviselőjét értesíteni.

Bármilyen munkaműveletet csak a vonatkozó jogszabályok, nemzeti és nemzetközi szabványok, technológiai utasítások előírásai szerint lehet végezni.

MŰKÖDŐ ÜZEMBEN VÉGGZENDŐ MUNKAFELTÉTELEI

Veszélyzónában lévő épületeket különböző segédszerkezetekkel óvni kell mindennemű anyagi kártól, a vezetékeket biztosítani kell az áramütés veszélyének érdekében. Az utakat és járdákat szükség esetén forgalomirányító és biztosító személyzettel és segédszerkezetekkel kell ellátni, valamint az arra közlekedők figyelmét fel kell hívni a veszélyes helyekre, veszélyes munkavégzésre.

Mélyépítési és alapozási munkák során a szomszédos építményeket állandóan figyelemmel kell kísérni, ha bármi jeleenség arra utal, hogy kár keletkezhet akkor a

g.

27

Szerződés 27

27

munkát haladéktalanul be kell szüntetni és meg kell vizsgálni a probléma és vészhelyzet miből adódott, annak kiküszöbölése után pedig a munka folytatható.

Közművesített területen a munkavégzést különös körülménnyel kell végezni, gépi földmunkát csak kézi segítséggel szabad végezni, így kiküszöbölve a lehetséges károkozást és életveszélyes helyzet kialakulását.

Magasfeszültség közelében történő munkavégzés szintén nagy körülménnyel végezhető, és csakis villanyszerelő szakember bevonásával végezhető!

Etikai normák: Vállalkozó köteles a KÜM stratégiai elképzeléseit, céljait szem előtt tartva végezni munkáját – a tőle telhető maximális elkötelezettséggel és professzionalizmussal. Vállalkozó köteles a tevékenysége során arra törekedni, hogy munkájával, viselkedésével hozzájáruljon Magyarország jó nemzetközi megítéléséhez.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a KÜM-nek végzett tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációja során valótlan kijelentéseket nem tesz, és semmilyen módon nem téveszt meg másokat.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy közvetlen Egyesült Királyság állampolgáraival és intézményeivel kapcsolatba kerülő Vállalkozó áttételesen Magyarországot képviseli, ezért tevékenysége során ennek megfelelő magatartást köteles tanúsítani, így különösen:

- előítélet mentesen viselkedni irányukba, s kerülnek a kellemetlen helyzeteket,
- a velük kapcsolatos esetleges napi ügyintézés a korrektség, szakszerű megalapozottság, gyorsaság jellemzi,
- a velük való kommunikáció során az udvarias, informáló hangvétel, a hiteles tényadatok közlése elvárt.

A Vállalkozó kerül minden olyan szituációt, vagy annak látszatát, amelyben az összeférhetetlenség, vagy annak gyanúja felmerülhet.

Higiéniai normák: Vállalkozó a végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó személyi higiéniai követelményeket maradéktalanul betartani, és betartatni, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni.

Személyi követelmények:

- tiszta, egységes munkaruházat,
- egyéni védőeszközök megléte, használata,
- egészségügyi könyv,
- étel-ital fogyasztás, dohányzás csak kijelölt területen,
- étkezés előtt, illemhely használata után kötelező kézmosás.

Az építési munkában közreműködők:

A Nógrádtrade Plus Kft. vezetői és alkalmazottai
A Nógrádtrade Plus Kft. szerződött szakemberei
Elektro Magic Hungary Kft. alvállalkozó, elektromos munkák végzője
Háztechnika Kft. alvállalkozó, gépészeti munkák egy részének kivitelezője
Babylon Kft. alvállalkozó, gépészeti munkák egy részének kivitelezője
DHL szállítómányozó

Kommunikáció: Vállalkozó a kapcsolatot telefonon, mobiltelefonon és interneten tartja. Vállalkozó rendelkezik több nemzetközi viszonylatra érvényes mobiltelefonnal, és több mobil internettel.

Építési munkák biztonsági kockázatai és kiküszöbölésük:

Szállítási munkák veszélyei: leesés, ráesés, kidőlés, szétdőlés, megemelés, tolatási veszélyek, védőpántok elpattanása.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Bontási munkák veszélyei: kő-kavics felverődés, fémszilánk, vakolat lehullás, üvegtörés, elektromos vezeték megfűrése, falkidőlés, földem be- és átszakadás, víz- és gázbetörés.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Mélyépítés veszélyei: beomlás, elöntés, víz- és gázbetörés.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Szerkezetépítés veszélyei: állványdőlés, szembefröccsenés, anyag leejtés, megemelés, statikai és kötőanyagok hibái.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Gépészeti munkák veszélyei: robbanás, víz- és gázbetörés, hegesztési sérülések, szerszám megcsúszások, (fűrő, stb.), beszorulások, áramütés.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Elektromos munkák veszélyei: áramütés, elektromos kisülés, kéziszerszámok balesetei.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Szakipari munkák veszélyei: leesés, kéziszerszámok veszélyei, vegyi anyagok okozta sérülések, stb.

Kiküszöbölésük: Munkavédelmi Szabályzat betartása és betartatása.

Az építési terület biztonságos őrzését, annak módját a rendészeti vezető köteles megtervezni, figyelembe véve a KÜM szempontjait is.

Projekt minőségbiztosítási rendszere

Vállalkozó rendszeresen, a munkaidő teljes hosszában helyszínen tartózkodó műszaki vezetőt „telepít” a helyszínre. Ez a vezető a munkák folyamatos minőségi és időtartami kontrollját látja el.

Vállalkozó rendszeres (heti) kooperációkat tart a helyszínen mind a megbízóval, mind pedig a helyszíni embereivel a pontos és első osztályú munkavégzés megvalósítása érdekében.

Vállalkozó rendszeres ellenőrző jegyzőkönyveket vesz fel bizonyos munkafolyamatok elvégzése után, ilyenek pl. az eltakarandó munkarészek.

Vállalkozó hangsúlyt fektet a beépített anyagok előzetes ellenőrzésére, a munkaterületen nem kerülhet beépítésre nem első osztályú építőanyag.

8

29

Szerződés

29

Vállalkozó rendszere munkavédelmi ellenőrzéseket tart a felelősségi körébe tartozó munkások között.

RÉSZLETES LEÍRÁS

Fő kivitelezési területek:

- pincehelyiségek vizesedésének megszüntetése
- homlokzatok (teraszok, nyílászárók) felújítása
- lakások, belső udvar részbeni felújítása
- konyhafelújítás, átalakítás, bővítés
- tetőfelújítás

Tevékenység lista:

1. Kivitelezést végző szakemberek leérkeztetése, szállás elfoglalás.
2. a. Tető felújításhoz szükséges eszközök, teherlift, betonkeverő gép építőanyagok letárolása a helyszínen. (mellékelt rajz) – a tető felújítását alpinista módszerek segítségével fogjuk végezni – kikötés szükségessége!
 - korcolt fémlemez, kőpala, bitumenes lemez
 - faanyag (gerenda, deszázat)
 - fólia
 - fa tűz és rovar elleni védelem
 - zsákos cement és sóder
 - km. téglá
- b. Konyha (alagsor, földszint) felújítás és átalakításhoz szükséges eszközök, építőanyagok, betonkeverő gép letárolása a helyszínen. (mellékelt rajz)
 - válaszfal téglá
 - km. téglá
 - fólia
 - esztrich
 - acélgerendák
 - falazó és vakolóhabarcs (+szárító vakolat a vizes falú pincehelyiségekhez)
 - zsákos cement és sóder
 - burkolóanyagok, festékek
 - álmennyezeti lapok (kazettás és monolit gipszkarton)
 - gépészeti csövek
 - erősáramú védőcsövek és vezetékek
- c. Homlokzat és belső udvar felújításhoz szükséges eszközök, építőanyagok letárolása a helyszínen. (mellékelt rajz)
 - esztrich
 - kent szigetelő anyag
 - kerámia burkolóanyagok
- d. Irodák felújításhoz szükséges eszközök, építőanyagok letárolása a helyszínen. (mellékelt rajz)
 - vakolóhabarcs

- tapéta
- glett anyagok
- festékek, mázóanyagok

Az irodák felújítása a követségen dolgozó és lakó személyekkel időben egyeztetett módon fog történni. A kivitelezéshez szükséges anyagmozgatási útvonalak kitűzése úgy fog történni, hogy a követségen dolgozó és lakó személyeket a legkevésbé zavarja napi tevékenységükben. Mind a belső bontási és építési munkafázisok alatt a kivitelezési területet zaj és pormentesen fogjuk lezárni fóliával ill. OSB lappal.

A sittes konténer tárolása az utcán (mews) történik, csak annyi időre amíg megpakolják. A sitt gyűjtése (amíg a konténernyi anyag össze nem gyűlik) sittes zsákokban történik. A sittes zsákokat a követségi dolgozókkal egyeztetett helyre gyűjtjük (az alagsori besüllyesztett belső udvar területe a javaslat)

Anyagmozgatás kézi erővel, talicskával, csigával, vödörrel, teherlifttel történik.

A belső téri munkákhoz (lakásfelújítás) a belső térben való anyagmozgatás a melléklépcsőházakon keresztül történik. A lépcsőház felületeit erre az időre fóliával, karton anyaggal le kell védeni.

Munkaterületek határai:

A nagykövetség a kivitelezés ideje alatt folyamatosan üzemel.

Az anyag be és ki (sitt) szállítás és a kivitelezés nagyrészt egymástól elkülönül, az anyagmozgatás egyszeri esetekben fog előfordulni, amikor a bérelt kamion a kivitelezés megkezdésekor, ill. még egy közbelső időpontban az építőanyagokat beszállítja. Az anyag (sitt) kiszállítása a kivitelezés nagyjából első hetében megtörténik. Az

szervezési terven az üzemterület és az építési terület határai jelölve lettek.

Munkaterületek keretén belül két fő helyigényt kell megkülönböztetni, egyrészt a vállalkozó/kivitelező és alvállalkozói által elfoglalandó felvonulási telephelyet, másrészt az egyes végleges létesítmények kivitelezése során annak területén és közvetlen közelében végzendő kivitelezési munkafolyamatok helyigényeit.

Felvonulási telephely kijelölésre került, amelyet erre a célra a vállalkozó/kivitelező és alvállalkozói igénybe vehetnek. Ezen terület a telek gépkocsi tárolóinak közelében, de a ki és behajtást nem gátolva helyezkedik el a hátsó udvarban, utcában (mews). Az itt rendelkezésre álló mintegy 5 x 20 m befoglaló méreten belül kell a felvonulási telephelyet kialakítani. A kialakítandó felvonulási telephely, kerítéssel és zárható kapuval elhatárolásra kerül a kivitelezés ideje alatt.

A telken belül ill. az épületben megvalósítandó létesítmények (alagsori konyha, tető, emeleti irodák) szolgáltatják a kivitelezés építési munkaterületeit, amelyek azonban csak részben különíthetők el a folyamatosan működő nagykövetség tevékenységeitől és helyigényeitől. A függőleges anyagmozgatást az szervezési rajzon ábrázolt módon, telepített gEDA típusú teherfelvonó, és segédállványzat segíti. Beközeledés a tetőre a homlokzati állványzatról fog történni. A felújítandó irodák felújításához való jutás a belső lift használatával oldható meg. A fő vízszintes irányú beközeledés és anyagmozgatás az épület hátsó udvara felőli (mews) ajtón keresztül oldható meg.

Ezen munkaterületeket csak a szokásos munkavédelmi korlátokkal lehet és kell elhatárolni, az előírás szerinti figyelemfelhívó táblák kihelyezésével együtt. Ezen munkaterületeken belül csak a vállalkozó/kivitelező dolgozói tartózkodhatnak. A kivitelezésre kerülő létesítményeknél csak a napi munkavégzéshez szükséges munkaterületek igénybevételével számoltunk, melyek nagyságát a kivitelezés során

tartandó kooperációs egyeztetések alkalmával folyamatosan és időben előre kell jelezni és biztosítani. Ezen munkaterületek az épülő létesítmények munkafolyamatai változásával is változnak, és különböző nagyságrendűek lehetnek. Az irodákból ütemezetten folyhat a ki és beköltözködés a kivitelezés ideje alatt.

Felvonulási terület, felvonulási létesítmények:

Felvonulási telephely kijelölésre került, amelyet erre a célra a vállalkozó/kivitelező és alvállalkozói igénybe vehetnek. Ezen terület a telek gépkocsi tárolóinak közelében, de a ki és behajtást nem gátolva helyezkedik el a meglévő hátsó udvarban, utcában (mews). Az itt rendelkezésre álló mintegy 5 x 20 m befoglaló méreten belül kell a felvonulási telephelyet kialakítani. A kialakítandó felvonulási telephely, kerítéssel és zárható kapuval elhatárolásra kerül a kivitelezés ideje alatt. Felhasználható a telephely felületének vagy a felvonulási utak járófelületének a meglévő szilárd burkolatú telekterület. A kivitelezés alatti esetleges rongálódását a szilárd felületnek a kivitelező javítja. A szállítójármű a méretének súlyának megfelelően használhatják a telek burkolt felületeit, a fel és le rakodás idejére. A telken belüli parkolás a nagykövetség dolgozóival egyeztetett módon fog történni.

A kivitelezési terület őrzése napi 24 órás feladat, az épület zárásával, ill a felvonulási telephely kerítésének zárásával megoldott. A kivitelezési területre csak az ott dolgozók járhatnak be.

A költségvetések mennyiségi adatai, valamint a tételek alkalmazott munkanormái és az ebből számolt ráfordítási idő alapján a kivitelezés tartama alatt az átlagos dolgozói létszám 10-20 fő között változhat, de várhatóan csúcsidőben sem haladja meg a 20 főt. A napi műszakidő mértékét max. 10 órában határoztuk meg.

A kivitelezés munkák biztosításához, annak időtartama alatt, a felvonulási területen a kivitelezőnek nem szükséges konténereket elhelyeznie. A tervezett munkák beltéri felújító jellegűek. A kiviteli munkát végzők a munkaidejüket a nagykövetség épületében töltik a kiviteli munkával érintett (pl.: tető, alagsor) egyes helyiségeiben.

Egyedül Mobil WC – 1 db TOI TOI wc használata és telepítése indokolt (felvonulási területen belül, parkoló mellett)

A kivitelező dolgozói a bérelt szállásukon öltözközhetnek, mosakodhatnak.

Ki-és beszállítási útvonalak:

A vállalkozók/kivitelezők a kijelölt felvonulási telephelyre, a telek hátsó bejáratától gépkocsi behajtón (nyitott kapu) keresztül szilárd (kövezett) burkolatú úton juthatnak be a hátsó udvari részre. A felvonulási telephelyre történő ráfordulásnál az ideiglenes kerítést a helyszínrajzon jelölt módon kell kialakítani, hogy a szállítójárművek elférjenek.

A telken belül csak a munkavégzés kiszolgálásához szükséges mértékű szállítási forgalom lesz – max. háromszori esetben, mely a beépítendő anyagok szállítása és a sít (bezsákol) szállítása lesz.

Anyagtárolási területek:

Az építkezéshez szükséges anyagok egy részét a felvonulási telephelyen terveztük elsősorban tárolni, ahonnan kerülnek majd kiszállításra a napi munkavégzéshez szükséges anyagok a munkavégzés üteméhez igazodva az építési helyekre (tető, alagsor, irodák stb). A szükséges anyagok mennyiségének megállapításához a tervekhez készített tervezői költségvetések szolgáltatták az

g

32

Szerződés 6.4

57

alapadatokat, melyek alapján az alábbi építőanyagok helyszíni elhelyezésével számoltunk:

Az alábbi tároló területek kialakítása lenne szükséges minden építőanyag egyszerre történő tárolása esetén: 200 m² (felvonulási terület, építési munkahely)

Ácsmunka
Szárazépítés
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése
Asztalosszerkezetek elhelyezése
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése
Gépészeti szerelvények (víz, csatorna, fűtés)
Elektromos szerelvények (erősáram, gyengeáram)

Az anyagok egy része a napi munkavégzés ütemének és volumenének megfelelően tárolhatók közvetlenül az adott létesítmény közvetlen közelében, vagy azon belül is. Az organizációs tervlapokon megadott területek az anyagok terület arányos mennyiségének tárolására alkalmasak

Ideiglenes közművek:

Az építkezés kiszolgálását biztosító ideiglenes közműellátás a felvonulási területeken az alábbiak szerint biztosított:

1. Ideiglenes elektromos energiaellátás:
A kivitelezési területre 1 helyen ideiglenes kapcsolószekrényt telepítünk 3 x 45 A teljesítménnyel 380V és 240V - os áramvételi lehetőséggel.
2. Ideiglenes vízellátás és szennyvízelvezetés
Az esetleges mobil WC víz és szennyvízelvezetése a konténer technológiája szerint önálló, zárt tartályos, külön kiépítést nem igényel. (Ha megoldható az építőipari munkások víz és csatorna igényét a nagykövetségen dolgozó kollégákkal egyeztetve, egy csak a számukra kijelölt épületen belüli vizes blokkban oldanánk meg, a korábbi tapasztalataink alapján.)

Egyéb megállapítások:

A kivitelezés során a felvonulási telephely és az ott lévő anyagok, gépek, létesítmények őrzése a vállalkozó/kivitelező feladata. Ugyanez vonatkozik a megépítésre kerülő létesítmények területén lévő anyagokra és gépekre is. A létesítmények építése során azon beépített berendezések, szerelvények, anyagok őrzése, melyek be lettek építve végleges helyükre, szintén a vállalkozó/kivitelező feladatát jelentik.

A munkaterületeket a fent leírtaknak megfelelően munkavédelmi szempontból megfelelő módon le kell határolni, ha szükséges körbe kell keríteni, de erről a kivitelező saját hatáskörben dönt ill. egyeztetve a követségen dolgozókkal.

A néhány esetben szükségessé váló átmeneti közműellátási (rákötések, keresztezések, kiváltások) szünetet a kooperációkon kell egyeztetni.

g

33

Szandor Cs.

En

6. számú melléklet

Szakmánkénti rezsiorádjak

Alulírott, Gábrriel Gabriella mint a Nógrádtrade Plus Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása.” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlatunkban szakmánként az alábbi rezsiorádjakkal számoltunk:

| Szakma | Rezsiorádj (EUR/fő) ⁵ |
|---|----------------------------------|
| föld- és alapozási munkák | 4,09 |
| zsaluzás, állványozás | 4,09 |
| takarítási munkák | 4,09 |
| helyszíni beton és előregyártott elemek | 4,09 |
| falazatok és egyéb kőműves szerkezetek | 4,09 |
| ácsszerkezetek | 4,09 |
| vakolatok és homlokzatbevonatok | 4,09 |
| tetőfedés | 4,09 |
| burkolatok | 4,09 |
| asztalos szerkezetek | 4,09 |
| felületképzések (festés-mázolás) | 4,09 |
| hő-, hang- és vízszigetelések | 4,09 |
| víz-, csatorna- és fűtés-szerelés | 4,09 |
| klimaszerelés | 4,09 |
| felvonószerelés | 4,09 |
| épületvillamosság | 4,09 |
| gyengeáramú szerelések | 4,09 |

Budapest, 2012. július 16.

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fsz. U/I.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205021-2-42

Gábrriel Gabriella
ügyvezető

Nógrádtrade Plus Kft.

⁵ Ajánlattevőknek a költségvetés elkészítése során a fentiek szerinti rezsiorádjakkal kell kalkulálni. Ajánlattevők a keret-megállapodásos eljárás második részében az első részben megadott rezsiorádjával azonos vagy annál kedvezőbb órádjakkal számolhatnak.

3. SZÁMÚ MELLÉKLET
NÓGRÁDTRADE PLUS KFT. NYILATKOZATA

2012 JÚL 19 10:22

Nógrádttrade PLUS Kft

003613341121

o14

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT

1082 - Budapest, Nap u. 32-34., Tel: 06-1-323-9747, fax: 06-1-334-1121, E-mail: gabriella@nogradszrt.org, Web: www.nogradszrt.org

OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt.
1139 - Budapest, Gömb u. 33.
Fax: 412-2469

Ül: Urbán Mariann

NYILATKOZAT

Tárgy: „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása”

Alulírott, Gábor Gabriella, mint a Nógrádttrade Plus Kft ügyvezetője nyilatkozom, hogy a „londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” munkára beadott pályázatunk 3. oldalán szereplő elmaradó és pótmunkák egyenlegében szereplő 10221,08 Euro megtérítésére társaságunk nem tart igényt az alább indokok alapján:

1. A térítés nélkül végzett pótmunka értéke nem haladja meg a teljes szerződés értékének nagyságához általában végzett ingyenes pótmunka mértékét.
2. A 2011. 12. 12-án egyet 4 évre szóló (4 másik céggel szintén megkötött) keretszerződés, és az annak reményében végzendő munkák, valamint a jelenleg is – reményeink szerint-fennálló KÖM-mal való jó kapcsolat miatt.
3. Nem utolsó sorban a 2012. július 18-án Londonban, a Magyar Nagykövetségen felvett jkv.alapján, miszerint Kivitelező a burkolási munkák díjának összegéből 30% engedményt ad a nagykonyhában és a 37-es angolaknában lévő kontralejtések miatt. A jkv.aláírói is megállapíthatták ugyan, hogy az eredeti pályázat 15., 34. oldalán található feladatokat Kivitelező elvégezte, azonban az nem volt elégséges az előre nem látható rétegrend fölött szabályszerű összefolyó felület kialakítására. A kiküszöbölés a jelen Nyilatkozat 1.pontjában meghatározott ingyenes pótmunka többszörösére rúgott volna. A hivatkozott jkv.szerinti engedmény mértéke önmagában is 532,803 Euro. A teljes Nagykonyhára és 37-38-as angolakra vonatkozó burkolási költség is csak 12.828,05 Euro, de ebből az anyagokat a Kivitelező a kiírt minőségben biztosította.
4. Összegezve: Kivitelező a pályázat 3.oldalán kimutatott különbözet megtérítését nem kéri.

Kelt: Budapest, 2012.07.19

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. 1. sz. U/I.
Tel.: (1) 323 9747
Adószám: 11205027-2-42

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. 1. sz. U/I.
Tel.: (1) 323 9747
Adószám: 11205027-2-42

Gábor Gabriella
Gábor Gabriella

Szerzői

77

4. SZÁMÚ MELLÉKLET
. TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Teljességi nyilatkozat

Alulírott, Gábiel Gabriella ügyvezető igazgató mint a NÓGRÁDTRADE PLUS Kft.
(székhely: 1082 Budapest, Nap utca 32-34. fszt. Ü/1.) cégjegyzésre jogosult képviselője

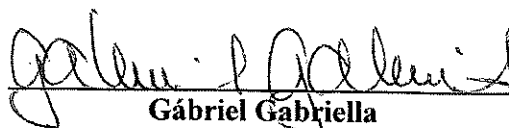
n y i l a t k o z o m ,

hogy vállaljuk az általunk megadott költségvetés alapján, a Magyarország Londoni Nagykövetségén (35-35/b Eaton Place, London SW1X 8BY) esedékes teljes felújítási munka elvégzését, beleértve minden kivitelezési feladatot, a felvonulási, munkaterület elkerítési, szállítási, anyagigazgatási-, őrzési-, munkaterület biztosítási-, munka-, baleset- és tűzvédelmi és az összes egyéb költségeket, ráfordításokat, a felmerülő adókat, vám, és illeték ráfordításokat is.

Tudomásul vesszük, hogy az ajánlat ellenértékén felül, a kivitelezés során és azt követően egyéb költség, ráfordítás, díjtétel nem számolható el, nem számlázható.

Jelen nyilatkozatot Magyarország Külügyminisztériuma mint ajánlatkérő által a „A londoni nagykövetségen elvégzendő kiegészítő nagykarbantartási, felújítási feladatok ellátása” tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban megkötött szerződés részeként teszem.

Budapest, 2012. 08. 06.



Gábiel Gabriella

ügyvezető

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.

képviselőjében

Szende Sz. 4



5. SZÁMÚ MELLÉKLET
FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY MÁSOLATA

FEDEZETIGAZOLÁS ÉPÍTÉS BIZTOSÍTÁSI KERETSZERZŐSHEZ

Ezúton igazoljuk, hogy Nógrátrade Plus Kft. (1082 Budapest, Nap utca 32-34.fsz.) érvényben lévő **247027169** számú építésbiztosítási keretszerződése alapján kockázatviselésünk kiterjed az alábbi projekt építési munkálataira:

„Magyar Köztársaság Londoni Nagykövetsége felújításával kapcsolatos kiegészítő munkák kivitelezése”

Munkák részletezése:

1. részleges tetőfelújítás, bádогоzási munkák, beázások megszüntetése (az épület 1 és 2 emeletes részekből áll)
2. konyha felújítási munkák
3. alagsor vizesedésének megszüntetése
4. erkély felújítása
5. kapcsolódó szakipari munkák (festés, mázolás, tapétázás, burkolás, stb.)

A kockázatviselés helye: A biztosított beruházás építési/szerelési valamint felvonulási területe
Cím: **35-35/B Eaton Place, London SW1X8BY**

Szerződő: Nógrátrade Plus Kft. (1082 Budapest, Nap utca 32-34.fszt.)
Adószám: 11205027-2-12
TEÁOR: 4120'08

Biztosítottak: Nógrátrade Plus Kft. (1082 Budapest, Nap utca 32-34.fszt.)
Adószám: 11205027212
mint Vállalkozó

valamint a kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő valamennyi kivitelező, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

Magyar Köztársaság Londoni Nagykövetsége
35-35/B Eaton Place, London SW1X8BY
mint Megrendelő

amennyiben és amilyen mértékben a fenti személyek a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási tartam: határozott
Kockázatviselés kezdete: 2012.08.08.
Kockázatviselés vége: 2012.08.11.
Ezt követően 12 hónap a 004.sz. záradék szerint

Feltételek: Az építésbiztosítás (CAR)szerződési feltételei (AHE-11700/2)
Általános szerződési feltételek,
I. Fejezet (Vagyonbiztosítás),
II. Fejezet (Felelősségbiztosítás),
Kizárt kockázat: Azbeszttel kapcsolatos bármely kárigény
Az Építésbiztosítás záradékai közül a jelen díjtájékoztatóban megjelöltek.
(Ügyféléjtájékoztató – AHE-11650/2)
(J87) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati felelősségbiztosítási termékekhez - AHE-43260
(J88) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati vagyonbiztosítási termékekhez - AHE-43261

Biztosított vagyonszoportok és biztosítási összegek a módosításnak megfelelően:

| | |
|---|--|
| Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül - tervezett árbevétel (ÁFA nélkül) - a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül) (első kockázatra) | CAR (építés) Ft 2 851 784* (=EUR 10 221,08) 0 |
| Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok (első kockázatra) | 0 |
| Építőgépek (EAR esetén a 202. záradék szerint biztosítottak) Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak! | 0 |
| A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak biztosítási összege (első kockázatra) | 0 |
| Biztosítható költségek (első kockázatra) (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek) | 0 |
| Összesen (díjszámítási alap) | 2 851 784* (=EUR 10 221,08) |

*árfolyam: 1 EUR =279,01 Ft (az MNB 2012.08.14-én érvényes középárfolyama)

Önrészesedés(levonásos): általános 250 000 Ft/kár
elemi károk esetén 500 000 Ft/kár

II. FEJEZET-Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 80 000 eFt/kár és 80 000 eFt/tartam

Önrészesedés(levonásos): általános 100 000 Ft / kár(levonásos)
személy sérülés esetén nincs

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelőlősség (AHE-11731/1) - GKB
Önrészesedés(levonásos) II. Fejezet szerint

004. A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet (AHE-11733/1)
Tartam: 12 hónap a biztosítási tartam lejáratát követően
Kártérítési limit: 5 000 eFt/kár/tartam
Önrészesedés(levonásos) I. Fejezet szerint
A Felelősségbiztosítás kiterjesztve a szavatossági munkák tartamára.

102. A felszín alatti közművezetékekre vonatkozó különfeltételek (AHE-11745/1)
Önrészesedés(levonásos):
a) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 20 % de minimum 200 000 Ft / kár
b) a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 10 %, de minimum 200 000 Ft / kár

108. Az építőgépekre, építési segédszerkezetekre és építőszerszámokra különfeltétel (AHE-11750/1)

109. Építőanyagok tárolására vonatkozó különfeltétel (AHE-11751/1)

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó különfeltétel (AHE-11752/1)

111. A felszínközeli talajmozgás utáni helyreállítás költségeire vonatkozó különfeltétel (AHE-11753/1)

112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó

NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt. 0/1.
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó különfeltételek (AHE-11754/1)
Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 20 000 eFt

117. A víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó különfeltételek (AHE-11759/1)
Maximális szakaszhossz: 100 m

120. A vibráció, a teherhordó szerkezetek meggyengítése vagy eltávolítása (AHE-11762/1)
Belső kártérítési limit: 10 000 eFt/kár/tartam
Önrészesedés(levonásos): 20% de minimum 200 000 Ft / kár

Egyedi záradék

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék ill. bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek.

Tetőszerkezet megbontása

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak,
a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Építésbiztosítás külföldi kiterjesztés

Irányadó jog: magyar (csak a magyar jog szabályai szerinti kártérítési kötelezettség érvényes, minden ettől eltérő jogrend szerinti kártérítési igényre a biztosítás nem nyújt fedezetet.)

Irányadó joghatóság: helyileg illetékes magyar bíróság, illetve magyar hatóság

Kárigény indítására vonatkozó korlátozás: a kárigényeket csak Magyarország területén lehet bejelenteni, illetve peres igényeket csak Magyarország területén, csak az illetékes bíróság előtt lehet indítani

Költségek: a kárigény érvényesítésével kapcsolatos valamennyi költség a kártérítési limiten belül értendő

Kár esetén a Biztosított kötelessége és költsége a feltételekben leírt szükségesesen benyújtandó iratoknak (hatósági és szemle jegyzőkönyvek, számlák, költségbizonylatok stb.) beszerzése, - amennyiben azok idegen nyelven íródtak, hiteles magyar nyelvre való fordítása - és a biztosítóhoz való benyújtása.

A kártérítés és díjfizetés magyar forintban és a magyar jog szerint történik.


Nagy Britanniában a jelen biztosítással kapcsolatosan esetlegesen felmerülő adók és egyéb helyi költségek a Szerződőt terhelik


Külföldi kiterjesztés egyszeri pótdíja: 30 000 Ft/tartam

Éves kártérítési limit alatt a biztosítónak a keretszerződés azonos biztosítási időszakában (évében) megkezdett összes - biztosított - beruházásra vonatkozó összevont szolgáltatási felső határa értendő, amely független a kár bekövetkezésének időpontjától.

Egyéb vonatkozásban a keretszerződés feltételei érvényesek.

Budapest, 2012. augusztus 08


Allianz Hungaria Zrt.
Mid Office osztály
Budapest
2.
Allianz Hungaria Zrt.


NÓGRÁDTRADE PLUS KFT.
1082 Budapest, Nap u. 32-34. fszt.-U/1
Tel.: (1) 323 0747
Adószám: 11205027-2-42
-1-

