Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzata Közgyűlésének

12/2010. (IX. 17.) számú rendelete

a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervről szóló 10/2005. (VI. 24.) számú rendelet módosításáról

Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 70. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény megyei területrendezési tervekre vonatkozó előírásainak megfelelően a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési tervről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendeletet (a továbbiakban Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„I. fejezet

A rendelet célja és hatálya[1]

1. §

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza a megye egyes térségei terület-felhasználásának feltételeit, a műszaki infrastrukturális hálózatok és egyedi építmények összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve az erőforrások védelmére.

(2) A rendelet hatálya Győr-Moson-Sopron megye területére terjed ki. A megye területéhez tartozó települések felsorolását az 1/1. számú melléklet tartalmazza.”

[1] A fogalom-meghatározásokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 2. §, valamint a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 1. § tartalmazza.

2. §

A Rendelet eredeti 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„II. fejezet

A megyei területrendezési terv

2. §

(1) A megyei területrendezési terv a megye szerkezeti tervét, valamint a megye térségi övezeteit és az ezekre vonatkozó szabályokat foglalja magába.

(2) A megye szerkezeti tervét a rendelet M=1:100.000 méretarányú 2/A, valamint 2/B számú rajzi melléklete, a megyei övezetek határait a rendelet M=1:100.000 méretarányú 3. számú rajzi melléklete tartalmazza az alábbiak szerint:

a) 3/1. számú melléklet a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetéről,
b) 3/2. számú melléklet a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetéről,
c) 3/3. számú melléklet az országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezetéről és a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetéről,
d) 3/4. számú melléklet a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetéről,
e) 3/5. számú melléklet a felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezetéről,
f) 3/6. számú melléklet az ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezetéről,
g) 3/7. számú melléklet az együtt tervezhető térségek övezetéről,
h) 3/8. számú melléklet a kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezetéről,
i) 3/9/A, 3/9/B, valamint 3/9/C számú melléklet a magterület övezetéről, az ökológiai folyosó övezetéről és a pufferterület övezetéről,
j) 3/10. számú melléklet az erdőtelepítésre alkalmas terület övezetéről,
k) 3/11. számú melléklet a térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetéről,
l) 3/12. számú melléklet a világörökség és világörökség-várományos terület övezetéről,
m) 3/13. számú melléklet a történeti települési terület övezetéről,
n) 3/14. számú melléklet a rendszeresen belvízjárta terület övezetéről és a nagyvízi meder övezetéről,
o) 3/15. számú melléklet a földtani veszélyforrás területének övezetéről,
p) 3/16. számú melléklet a vízeróziónak kitett terület övezetéről,
q) 3/17. számú melléklet a széleróziónak kitett terület övezetéről.”

3. §

A Rendelet eredeti 3-4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„III. fejezet

Megyei területfelhasználási kategóriák[2]

3. §

Megyei területfelhasználási kategóriák a következő
a) legalább 50 ha területű térségek:
aa) erdőgazdálkodási térség,
ab) mezőgazdasági térség,
b) legalább 10 ha területű térségek:
ba) városias települési térség,
bb) hagyományosan vidéki települési térség,
c) területi korlát nélkül ábrázolt térségek:
ca) vízgazdálkodási térség,
cb) építmények által igénybe vett térség.”

4. §

Az Rendelet eredeti 5. §-a (A megyei műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok) helyébe a következő rendelkezés lép:

„IV. fejezet

Az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok[3]

4. §

(1) Az országos és térségi jelentőségű közlekedési infrastruktúra-hálózatok térbeli rendjét és az országos és térségi jelentőségű építmények elhelyezkedését a 2. számú melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig az 1/2-11. számú mellékletek tartalmazzák.

(2) Az erőművek és kiserőművek elhelyezkedését a 2. számú melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig az 1/12. számú melléklet tartalmazza.

---

[2] A térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó szabályokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 6. § (2) a) és b), valamint d)-g) pontjai, a területfelhasználásra vonatkozó általános szabályokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 7-8. § rögzíti.

[3] Az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elhelyezésére vonatkozó szabályokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 9-11. § rögzíti.

(3) A villamosenergia-átviteli hálózat távvezetékeit, az átvitelt befolyásoló elosztó hálózatot, továbbá a nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezetékek térbeli rendjét a 2. számú melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig az 1/13-14. számú mellékletek tartalmazzák.

(4) A vízgazdálkodási építmények térbeli rendjét a 2. számú melléklet, a meglévő szükségtározók és tározási lehetőségek felsorolását az 1/15. számú melléklet tartalmazza. Az állam kizárólagos tulajdonában lévő vizeket és vízi építményeket a vízgazdálkodásról szóló törvény rögzíti.

(5) Veszélyeshulladék-ártalmatlanító és térségi hulladéklerakó helyek térbeli rendjét a 2. számú melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig az 1/16-17. számú mellékletek tartalmazzák."

5. §

A Rendelet eredeti 6-19. §-a (Térségi Övezetek) helyébe a következő rendelkezés lép:

„V. fejezet

Térségi övezetek és a térségi övezetekre vonatkozó szabályok[4]

5. §

(1) Országos övezetek[5]:
a) kiváló termőhelyi adottságú szántóterület,
b) kiváló termőhelyi adottságú erdőterület,
c) országos jelentőségű tájképvédelmi terület,
d) kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület,
e) felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe,
f) ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület,
g) együtt tervezhető térségek,
h) kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület.

(2) Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezetében a tisztított szennyvizek kivezetéséről a gazdasági és műszaki szempontok mérlegelésével gondoskodni kell.

(3) Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete területére kívülről – regionális szennyvízgyűjtő- és tisztító rendszerre szennyvízcsatorna-hálózaton történő csatlakozás kivételével – a szennyvíz bevezetését meg kell akadályozni.

---

[4] A térségi övezetekre vonatkozó szabályokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 12. § (5) - (6) rögzíti.

[5] Az a-d) és f-h) pontokban felsorolt országos övezetekre vonatkozó szabályokat a Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 13/A. §, 13/B. §, 14/A. §, 15. §, 16. § és 16/A-16/C. § rögzíti.

(4) Megyei övezetek[6]:
a) magterület,
b) ökológiai folyosó,
c) pufferterület,
d) erdőtelepítésre alkalmas terület,
e) térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület,
f) térségi jelentőségű tájképvédelmi terület,
g) világörökség és világörökség-várományos terület,
h) történeti települési terület,
i) rendszeresen belvízjárta terület,
j) nagyvízi meder,
k) földtani veszélyforrás területének,
l) vízeróziónak kitett terület,
m) széleróziónak kitett terület.

(5) Az egyes települések (1) és (4) bekezdésben felsorolt térségi övezetekkel való érintettségét az 1/18. sz. melléklet tartalmazza."

6. §

(1) A Rendelet eredeti 20. §-ának (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

6. §

(1) A megyei területrendezési terv felülvizsgálata legalább 5 évente történik."

(2) A Rendelet eredeti 20. §-a (2) bekezdésének számozása 6. § (2) bekezdésre változik.

7. §

(1) A Rendelet 1/1.-1/10 számú mellékletei helyébe e rendelet 1/1.-1/18. számú mellékletei lépnek.

(2) A Rendelet Rajzi mellékletek cím alatti 2., valamint 3/1-3/13. számú mellékletei helyébe e rendelet Rajzi mellékletek cím alatti 2/A, 2/B, valamint 3/1.- 3/8, 3/9/A, 3/9/B, 3/9/C, továbbá a 3/10- 3/17. számú mellékletei lépnek.

8. §

(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba a (2) bekezdésben foglalt kivétellel.

---

[6] A megyei övezetekre vonatkozó szabályokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 17-21. § és 22/A-27. § rögzíti.

(2) E rendelet 2/B sz., valamint 3/9/B, vagy 3/9/C sz. mellékletei a Győr 5510/6 (megszűnt helyrajzi szám: 0748/73, 5510/5 (megszűnt helyrajzi szám: 0748/75), és 5510/7 (megszűnt helyrajzi szám: 0748/80), helyrajzi számú ingatlanjaira vonatkozó magterület övezeti besorolás természetvédelemért felelős miniszter (vidékfejlesztési miniszter) által történő feloldásakor, vagy pufferterületbe való átminősítésével lépnek hatályba, mellyel egyidejűleg e rendelet 2/A sz. és 3/9/A sz. mellékletei hatályukat vesztik.

(3) A Győr 5510/6, 5510/5 és 5510/7 helyrajzi számú ingatlanjaira vonatkozó magterület övezetként történő besorolásának fennmaradása esetén e rendelet 2/A sz. és 3/9/A sz. mellékletei változatlan formában hatályban maradnak.

dr. Kovács Béla
megyei főjegyző

Győr-Moson-Sopron Megye
főjegyzője

Győr-Moson-Sopron Megye
GYŐR
KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

dr. Szakács Imre
a közgyűlés elnöke

1/1. sz. melléklet

Győr-Moson-Sopron megyéhez tartozó települések jegyzéke

1. Abda
2. Acsalag
3. Ágfalva
4. Agyagosszergény
5. Árpás
6. Ásványráró
7. Babót
8. Bágyogszovát
9. Bakonygyirót
10. Bakonypéterd
11. Bakonyszentlászló
12. Barbacs
13. Beled
14. Bezenye
15. Bezi
16. Bodonhely
17. Bogyoszló
18. Bőny
19. Börcs
20. Bősárkány
21. Cakóháza
22. Cirák
23. Csáfordjánosfa
24. Csapod
25. Csér
26. Csikvánd
27. Csorna
28. Darnózseli
29. Dénesfa
30. Dör
31. Dunakiliti
32. Dunaremete
33. Dunaszeg
34. Dunaszentpál
35. Dunasziget
36. Ebergőc
37. Écs
38. Edve
39. Egyed
40. Egyházasfalu
41. Enese
42. Farád
43. Fehértó
44. Feketeerdő
45. Felpéc
46. Fenyőfő
47. Fertőboz
48. Fertőd
49. Fertőendréd
50. Fertőhomok
51. Fertőrákos
52. Fertőszentmiklós
53. Fertőszéplak
54. Gönyű
55. Gyalóka
56. Gyarmat
57. Gyóró
58. Gyömöre
59. Győr
60. Győrasszonyfa
61. Győrladamér
62. Győrság
63. Győrsövényház
64. Győrszemere
65. Győrújbarát
66. Győrújfalu
67. Győrzámoly
68. Halászi
69. Harka
70. Hédervár
71. Hegyeshalom
72. Hegykő
73. Hidegség
74. Himod
75. Hövej
76. Ikrény
77. Iván
78. Jánossomorja
79. Jobaháza
80. Kajárpéc
81. Kapuvár
82. Károlyháza
83. Kimle
84. Kisbabot
85. Kisbajcs
86. Kisbodak
87. Kisfalud
88. Kóny
89. Kópháza
90. Koroncó

91. Kunsziget
92. Lázi
93. Lébény
94. Levél
95. Lipót
96. Lövő
97. Maglóca
98. Magyarkeresztúr
99. Máriakálnok
100. Markotabödöge
101. Mecsér
102. Mérges
103. Mezőörs
104. Mihályi
105. Mórichida
106. Mosonmagyaróvár
107. Mosonszentmiklós
108. Mosonszolnok
109. Mosonudvar*
110. Nagybajcs
111. Nagycenk
112. Nagylózs
113. Nagyszentjános
114. Nemeskér
115. Nyalka
116. Nyúl
117. Osli
118. Öttevény
119. Páli
120. Pannonhalma
121. Pásztori
122. Pázmándfalu
123. Pér
124. Pereszteg
125. Petőháza
126. Pinnye
127. Potyond
128. Pusztacsalád
129. Püski
130. Rábacsanak
131. Rábacsécsény
132. Rábakecöl
133. Rábapatona
134. Rábapordány
135. Rábasebes
136. Rábaszentandrás
137. Rábaszentmihály
138. Rábaszentmiklós
139. Rábatamási
140. Rábcakapi
141. Rajka
142. Ravazd
143. Répceszemere
144. Répcevis
145. Rétalap
146. Románd
147. Röjtökmuzsaj
148. Sarród
149. Sikátor
150. Sobor
151. Sokorópátka
152. Sopron
153. Sopronhorpács
154. Sopronkövesd
155. Sopronnémeti
156. Szakony
157. Szany
158. Szárföld
159. Szerecseny
160. Szil
161. Szilsárkány
162. Táp
163. Tápszentmiklós
164. Tarjánpuszta
165. Tárnokréti
166. Tényő
167. Tét
168. Töltéstava
169. Újkér
170. Újrónafő
171. Und
172. Vadosfa
173. Vág
174. Vámosszabadi
175. Várbalog
176. Vásárosfalu
177. Vének
178. Veszkény
179. Veszprémvarsány
180. Vitnyéd
181. Völcsej
182. Zsebeháza
183. Zsira

* Az új község alakítása a 2010. évi önkormányzati általános választás napján lép hatályba.

1/2. sz. melléklet

A közúthálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

Gyorsforgalmi utak

— M1: Budaörs (M0) - Győr - Hegyeshalom- (Ausztria) (a TEN-T hálózat része)
— M15: Levél (M1) - Rajka - (Szlovákia) (a TEN-T hálózat része)
— M19: Győr (M1) - Győr
— M85: Győr térsége (M1) - Csorna - Nagycenk - Sopron (Ausztria)
— M86: Szombathely térsége - Csorna - Mosonmagyaróvár térsége (M1) (a TEN-T hálózat része)

Főutak

A főúthálózat elemei

— 1. sz. főút: Budapest - Tatabánya - Tata - Komárom - Győr - Mosonmagyaróvár - Hegyeshalom - (Ausztria)
— 14. sz. főút: Győr (1. sz. főút) - Vámosszabadi - (Szlovákia)
— 15. sz. főút: Mosonmagyaróvár - (1. sz. főút) - Rajka - (Szlovákia)
— 81. sz. főút: Székesfehérvár (8. sz. főút) - Kisbér - Győr (1. sz. főút)
— 82. sz. főút: Veszprém térsége (8. sz. főút) - Zirc - Győr (1. sz. főút)
— 821. sz. főút: Győr (83. sz. főút) - Győr (1. sz. főút)
— 83. sz. főút: Városlőd (8. sz. főút) - Pápa - Győr (82. sz. főút)
— 84. sz. főút: Balatonederics (71. sz. főút) - Sárvár - Sopron - (Ausztria)
— 85. sz. főút: Győr térsége (1. sz. főút) - Csorna - Kapuvár - Nagycenk (84. sz. főút)
— 86. sz. főút: (Szlovénia) - Rédics - Zalabaksa - Zalalövő - Körmend - Szombathely - Csorna - Mosonmagyaróvár (1. sz. főút)
— 861. sz. főút Kópháza (84. sz. főút) - (Ausztria)

Új főúti kapcsolatok

— (Ausztria) - Fertőd - Fertőszentmiklós térsége (M85)
— Vép térsége (M86) - Nemeskér - Pereszteg (M85)
— Rábacsanak térsége (86. sz. főút) - Pápa (83. sz. főút)
— 19. sz. főút: Pér (81. sz. főút) - Győr (M1)
— Győr (M19) - Gönyű (1. sz. főút)
— Sárvár (84. sz. főút) - Celldömölk térsége - Pápa - Kisbér - Környe - Tatabánya - Tát (105. sz. főút)

Főutak tervezett településelkerülő szakaszai

— 1. sz. főút: Győr
— 81. sz. főút: Mezőörs, Pér
— 82. sz. főút: Veszprémvarsány, Ravazd, Écs, Nyúl, Győr
— 83. sz. főút: Gyarmat, Tét, Győrszemere

Mellékutak

Új mellékúti kapcsolatok

— Sopron- (Ausztria)
— Ágfalva - (Ausztria)
— Ágfalva - 84. sz. főút
— Sopron (Sopronkőhida) - (Ausztria)
— Fertőrákos - (Ausztria)
— Sopron (Brennbergbánya) - (Ausztria)
— Harka - (Ausztria)
— Nagycenk - (Ausztria)
— Sopronkövesd - (Ausztria)
— Nagycenk - Pereszteg - Nagylózs - Ebergőc
— Pereszteg (M85) - Pinnye (85.sz. főút)
— Zsira - (Ausztria)
— Röjtökmuzsaj elkerülő
— Zsira - Répcevis
— Újkér - Pusztacsalád
— Himod - Iván (8612. j. mellékút)
— 8621. j. mellékút - Vitnyéd (Csermajor) - 8619. j. mellékút
— Babót - 85. sz. főút
— Csér - Nemesládony
— Dénesfa - Csánig
— Beled - 86. sz. főút
— Vásárosfalu - 8611. j. mellékút
— Szil (8604. j. mellékút) - Páli (8426. j. mellékút)
— Szil - 8408. j. mellékút
— Malomsok - Sobor - Árpás - Bodonhely - Rábacsécsény
— Kóny – Rábacsécsény
— Dör – 8511. j. mellékút
— Bágyogszovát - Rábacsécsény - Rábapatona
— Rábacsécsény - Mérges
— Ikrény - Rábapatona - Mérges
— Börcs - Ikrény
— Rábapatona - Koroncó - Győrszemere
— Győrszemere - Győrújbarát
— Csikvánd - Mórichida
— Mórichida - 8417. j. mellékút
— Gyarmat - Szerecseny
— Szerecseny (Ilonkapuszta) - Tét (83. sz. főút)
— Gyömöre - 8307. j. mellékút
— Kajárpéc - Nagydém
— Sokorópátka - Lovászpatona
— Fenyőfő - Bakonyszücs
— Bakonyszentlászló - Pápateszér
— Bakonyszentlászló - Bakonyszentkirály (82. sz. főút)
— Bakonygyirót - Veszprémvarsány
— Sikátor - Réde
— Sikátor - Lázi
— Győrasszonyfa - Lázi
— Győrasszonyfa - 82. sz. főút

— Tápszentmiklós - Bársonyos
— Pannonhalma - Győrság
— Pázmándfalu - Mezőörs (Mindszentpuszta)
— Bársonyos - Mezőörs (81. sz. főút)
— Mezőörs - Rétalap
— Mezőörs - Bábolna (Ölbőpuszta)
— Pér (Mindszentpuszta) - 81. sz. főút
— Nyúl - Töltéstava
— Vének - Győr (Győrszentiván)
— Győrladamér - Vámosszabadi
— Dunaszeg - Kunsziget
— Győrújfalu (14. sz. főút) - Dunaszentpál (bekötéssel Győrújfalu Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg felé)
— Öttevény (1. sz. főút) - Abda (1. sz. főút)
— Ásványráró - Lipót - Dunaremete (országhatár)
— Darnózseli - Dunaremete - (Szlovákia)
— Kimle - Máriakálnok
— Kisbodak - Dunaremete
— Dunasziget - Püski
— Halászi - Feketeerdő
— Halászi 1401. j. mellékút átkötés
— Dunakiliti - (Szlovákia)
— Rajka - (Ausztria)
— Bezenye - M15
— Levél - 8505. j. mellékút
— Mosonmagyaróvár elkerülő
— Várbalog - Várbalog (Albert Kázmér-puszta)
— Jánossomorja elkerülő
— Újrónafő - Jánossomorja
— Lébény - Károlyháza
— Bősárkány - Cakóháza
— Csorna - Acsalag
— Sarród - 8531. j. mellékút
— Sarród (Fertőújlak) - 8531. j. mellékút

1/3. sz. melléklet

A vasúthálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

Tervezett nagysebességű vasútvonal

— (Ausztria és Szlovákia) - Hegyeshalom és Rajka - Budapest [Ferihegy] - Röszke és Kübekháza - (Szerbia és Románia) (IV. sz. transzeurópai közlekedési folyosó hazai szakasza)

A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonalak

— Budapest - Hegyeshalom - (Ausztria)
— Hegyeshalom - Rajka - (Szlovákia)
— Győr - Sopron - (Ausztria)
— Győr - Celldömölk

— Szombathely - Sopron - Ágfalva - (Ausztria)

Egyéb országos törzshálózati vasútvonalak
— Fertőszentmiklós - (Ausztria)
— Győrszabadhegy - Veszprém
— Hegyeshalom - Porpác

Vasúti mellékvonalak
— Pápa - Csorna
— Környe - Pápa
— Kópháza - (Ausztria)
— Győr - Győrszentiván - Gönyű
— Nyúl - Győr (tervezett)
— Győr - Kisbér (tervezett)

Keskenynyomtávú vasútvonal
— Fertőboz - Nagycenk

1/4. sz. melléklet

Hidak a mellékúthálózaton Győr-Moson-Sopron megyében

Mellékúton lévő híd
Mosoni-Dunán
— Mecsér (1402. j. mellékút)
— Kimle (1403. j. mellékút)
— Mosonmagyaróvár (1406. j. mellékút)
— Halászi (1401. j. mellékút)
— Feketeerdő (1408. j. mellékút)
— Rajka (1408. j. mellékút)
Rábán
— Rábacsécsény (8417. j. mellékút)
— Bodonhely (8511. j. mellékút)
— Árpás (8419. j. mellékút)
— Vág (8426. j. mellékút)
— Rábakecöl (8611. j. mellékút)
Rábcán
— Tárnokréti (8528. j. mellékút)
— Győrsövényháza (8417. j. mellékút)
— Börcs
Répcén
— Cirák (8612. j. mellékút)
— Gyóró (8603. j. mellékút)
— Himod (8608. j. mellékút)
— Hövej (8613. j. mellékút)
— Kapuvár (8529. j. mellékút)
Lajtán
— Hegyeshalom (1501. j. mellékút)
— Mosonmagyaróvár (1401. j. mellékút)

Marcalon
— Mórichida (8419. j. mellékút)
— Rábaszentmiklós (8421. j. mellékút)
— Tét (8417. j. mellékút)

Mellékúton tervezett híd
Mosoni-Dunán
— Vének - Győr (Győrszentiván) mellékút
— Kunsziget - Győrzámoly mellékút
— Halászi elkerülő
— Mosonmagyaróvár elkerülő Halászi irányába
— Mosonmagyaróvár elkerülő Máriakálnok irányába
Rábán
— Rábapatona - Koroncó mellékút
— Sobor - Malomsok mellékút
Marcalon
— Rábapatona - Koroncó mellékút
Lajtán
— Mosonmagyaróvár elkerülő

1/5. sz. melléklet

Határátlépési pontok Győr-Moson-Sopron megyében

Gyorsforgalmi úton és főúton lévő határátlépési pontok

Szlovákia felé:	
— Rajka	M15
— Rajka	15. sz. főút
— Vámosszabadi	14. sz. főút
Ausztria felé:	
— Kópháza	861. sz. főút
— Sopron	84. sz. főút
— Sopron	M85
— Fertőd	új főút
— Hegyeshalom	M1
— Hegyeshalom	1. sz. főút

Vasúti törzshálózaton lévő határátlépési pontok
A tervezett nagysebességű vasútvonalon lévő határátlépési pontok
— Hegyeshalom és Rajka

Vasúti törzshálózaton lévő határátlépési pontok
Szlovákia felé:
— Rajka
Ausztria felé:
— Ágfalva
— Sopron
— Fertőd
— Hegyeshalom

Térségi határátlépési pontok

Mellékúton lévő térségi határátlépési pontok

Szlovákia felé:

— Gönyű	tervezett kompátkelőhelynél
— Dunaremete	tervezett kompátkelőhelynél
— Dunakiliti	tervezett kompátkelőhelynél

Ausztria felé:

— Rajka	Rajka - (Ausztria) tervezett mellékúton
— Várbalog (Albert Kázmér-puszta)	8505. j. mellékúton
— Jánossomorja	8507. j. mellékúton
— Fertőrákos	Fertőrákos - (Ausztria) tervezett mellékúton
— Fertőrákos	Sopron (Sopronkőhida) – (Ausztria) tervezett mellékúton
— Ágfalva	Ágfalva - (Ausztria) tervezett mellékúton
— Sopron (Brennbergbánya)	Sopron (Brennbergbánya) - (Ausztria) tervezett mellékúton
— Harka	Harka - (Ausztria) tervezett mellékúton
— Nagycenk	Nagycenk - (Ausztria) tervezett mellékúton
— Sopronkövesd	Sopronkövesd - (Ausztria) tervezett mellékúton
— Zsira	Zsira - (Ausztria) tervezett mellékúton

Vasúti mellékvonalon lévő térségi határátlépési pont

— Kópháza

1/6. sz. melléklet

Repülőterek Győr-Moson-Sopron megyében

Kereskedelmi (nemzetközi) repülőtérré fejleszthető repülőterek

— Fertőszentmiklós
— Pér (Győr)

Egyéb nyilvános és nem nyilvános polgári célú repülőterek

— Fertőrákos
— Pusztacsalád

1/7. sz. melléklet

Országos és térségi kerékpárút-hálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

Országos kerékpárút törzshálózat

1. Felső-Dunamente kerékpárút (6-os jelű Euro Velo®):

— 1.A: (Szlovákia és Ausztria) - Rajka - Bezenye - Mosonmagyaróvár - Halászi - Darnózseli - Hédervár - Ásványráró - Dunaszeg - Győrladamér - Győrzámoly - Győrújfalu - Győr - Vének - Gönyű - Komárom - Almásfüzitő - Dunaalmás - Neszmély - Süttő - Lábatlan - Nyergesújfalu - Tát - Esztergom - Pilismarót - Dömös - Visegrád - Dunabogdány - Tahitótfalu - Leányfalu - Szentendre - Budapest

8. Északnyugat-dunántúli kerékpárút:

— 8.A: Győr - Pannonhalma - Csesznek - Zirc - Veszprém - Balatonalmádi - Balatonfüred - Badacsonytomaj - Szigliget - Keszthely - Hévíz - Zalabér - Zalaegerszeg - Zalalövő - Őriszentpéter

9. Dunántúli határmenti kerékpárút:

— 9.A: Kölked - Sátorhely - Majs - Lippó - Kislippó - Magyarbóly - Villány - Villánykövesd - Palkonya - Újpetre - Vokány - Nagytótfalu - Kisharsány - Siklós - Matty - Kisszentmárton - Vejti - Piskó - Zaláta - Drávasztára - Felsőszentmárton - Szentborbás - Tótújfalu - Potony - Drávagárdony - Drávatamási - Barcs - Péterhida - Babócsa - Bolhó - Heresznye - Vízvár - Somogyudvarhely - Berzence - Gyékényes - Zákány - Őrtilos - Murakeresztúr - Molnári - Letenye - Bázakerettye - Tormafölde - Szécsisziget - Lenti - Rédics - Resznek - Nemesnép - Szentgyörgyvölgy - Velemér - Magyarszombatfa - Bajánsenye - Őriszentpéter - Szalafő - Apátistvánfalva - Magyarlak - Rábagyarmat - Rátót - Csákánydoroszló - Pinkamindszent - Szentpéterfa - Pornóapáti - Felsőcsatár - Narda - Bucsu - Bozsok - Velem - Kőszeg - Horvátzsidány - Csepreg - Szakony - Zsira - Sopronhorpács - Egyházasfalu - Lövő - Röjtökmuzsaj - Nagylózs - Fertőhomok - Fertőd - Sarród - Jánossomorja - Várbalog - Hegyeshalom - Bezenye

— 9.I: Fertőhomok - Fertőrákos - (Ausztria)

— 9.J: Sarród - (Ausztria)

81. Balaton-Rába kerékpárút:

— Veszprém - Nagyvázsony - Kapolcs - Tapolca - Sümeg - Somlóvásárhely - Pápa - Árpás - Győr

Térségi kerékpárút-hálózat

— (Ausztria) - Sopron - Sopron (Balf)

— Fertőd - Agyagosszergény - Vitnyéd - Kapuvár - Osli - Acsalag - Bősárkány - Rábcakapi - Lébény - Öttevény - Abda - Győr

— Fertőd (Tőzeggyármajor) - Kapuvár - Hövej - Himod - Gyóró - Cirák - Dénesfa - (Vas megye)

— Egyházasfalu - Répceszemere

— Acsalag - Csorna - Dör - Árpás - Szany - Vág - (Veszprém megye)

— Mórichida - Tét - Felpéc - Tényő - Écs - Győrság - Pér - Bőny - Nagyszentjános - Gönyű

— Mosonmagyaróvár - Újrónafő - Tárnokréti

— (Ausztria) - Sopron (Brennbergbánya) - Sopron - Fertőrákos - (Ausztria)

— Sopron - Ágfalva - (Ausztria)

— Nagycenk - Sopron (Balf)

— Sopron (Balf) - Kópháza - (Ausztria)

— Kópháza - Harka - (Ausztria)

— Fertőboz - Nagycenk

— Hidegség - Nagycenk - (Ausztria)

— Sopronkövesd - (Ausztria)

— Und - (Ausztria)

— Zsira - (Ausztria)

— Fertőszentmiklós - Röjtökmuzsaj

— Fertőd - Csapod

— Iván - Vitnyéd

— Kapuvár - Kisfalud - Mihályi - Vadosfa - Beled - Rábakecöl - (Vas megye)

— Himod - Kisfalud
— Cirák - Beled
— Kapuvár - Babót - Farád - Csorna - Barbacs - Lébény - Mecsér - Ásványráró
— Győr - Koroncó - Rábapatona
— (Veszprém megye) - Fenyőfő - (Veszprém megye)
— Győr - Töltéstava - Győrság
— Győr - Bőny - (Komárom - Esztergom megye)
— Győr - Kisbajcs - Vámosszabadi - (Szlovákia)
— Öttevény - Győrladamér
— Győrsövényház - Börcs - Abda
— Börcs - Ikrény
— Rábcakapi - Fehértó
— Rajka - Dunakiliti - Dunasziget - Püski - Lipót - Hédervár
— Dunasziget - Halászi
— Darnózseli - (Szlovákia)
— Dunakiliti - (Szlovákia)
— (Ausztria) - Hegyeshalom - Mosonmagyaróvár
— Várbalog - Mosonszolnok - Újrónafő
— Újrónafő - Jánossomorja - (Ausztria)
— Kapuvár - Osli
— Fertőd (Tőzeggyármajor) - (Ausztria)

1/8. sz. melléklet

Nemzetközi és országos jelentőségű vízi utak Győr-Moson-Sopron megyét érintő szakaszai

A vízi út neve	A szakasz (fkm – fkm)	A vízi út osztálya
Duna (nemzetközi vízi út)	1812-1641	VI/B
Mosoni-Duna (az EU tagállamainak lobogója alatt közlekedő hajók engedély-mentesen használhatják)	14-2	III
Mosoni-Duna (az EU tagállamainak lobogója alatt közlekedő hajók engedély-mentesen használhatják)	2-0	VI/B
Fertő tó		II

1/9. sz. melléklet

Kikötők Győr-Moson-Sopron megyében

Közforgalmú nemzetközi és országos jelentőségű kikötő
— Győr-Gönyű

Személyforgalmi kikötők
— Dunakiliti

— Fertőrákos
— Győr

1/10. sz. melléklet

Kompátkelőhelyek a Dunán Győr-Moson-Sopron megyében

— Dunakiliti
— Dunaremete
— Gönyű

1/11. sz. melléklet

Térségi jelentőségű logisztikai központok Győr-Moson-Sopron megyében

— Győr
— Sopron
— Mosonmagyaróvár

1/12. sz. melléklet

Erőmű és kiserőművek Győr-Moson-Sopron megyében

Erőmű

— Gönyű

Kiserőművek

— Bágyogszovát
— Bogyoszló
— Börcs
— Bőny
— Cirák
— Csapod
— Farád
— Felpéc
— Fertőd
— Fertőszentmiklós
— Gyóró
— Győr-Győrszentiván
— Győrzámoly
— Hegyeshalom
— Iván
— Jánossomorja
— Kapuvár
— Károlyháza
— Kimle
— Kisfalud
— Kunsziget
— Lébény
— Levél
— Lövő
— Magyarkeresztúr
— Mecsér
— Mihályi
— Mosonmagyaróvár
— Mosonszentmiklós
— Mosonszolnok
— Nagycenk
— Nagylózs
— Nyúl
— Öttevény
— Rábapordány
— Rábasebes
— Rábaszentandrás
— Répceszemere
— Répcevis
— Sopronhorpács
— Sopronkövesd
— Sopronnémeti
— Szil
— Szilsárkány
— Tét
— Újkér
— Und
— Vág
— Veszkény
— Vitnyéd
— Völcsej
— Zsira

1/13. sz. melléklet

A villamosenergia-átviteli és elosztó hálózat távvezeték Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

400 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei

— Gönyű - Győr
— Győr - Litér
— Győr - országhatár - (Ausztria)
— Győr - országhatár - (Ausztria távvezeték felhasítási pontja) - országhatár - (Szlovákia)
— Győr - országhatár - (Szlovákia)
— Győr - Szombathely
— Martonvásár - Győr

220 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei

— Győr - Oroszlány
— Győr - országhatár - (Ausztria)

Az átvitelt befolyásoló 120 kV-os elosztó hálózat elemei

— Bezenye - Mosonmagyaróvár (tervezett)
— Csorna - Sopronkövesd
— Győr Dél - Kimle (T-Kimle MÁV)
— Győr ÉDÁSZ - Győr Nádorváros I.
— Győr ÉDÁSZ - Győr Nádorváros II.
— Győr ÉDÁSZ - Győr OVIT I.
— Győr ÉDÁSZ - Győr OVIT II.
— Győr ÉDÁSZ - Győr Reptér (T-Győr Kelet)
— Győr ÉDÁSZ - Győr Vagongyár (T-Győr Reptér, T-Győr Kelet)
— Győr OVIT - Csorna
— Győr OVIT - Győr Dél
— Győr OVIT - Kimle (T-Kimle MÁV)
— Győr OVIT - Tét
— Kapuvár - Sopronkövesd
— Kimle - Csorna
— Kimle - Mosonmagyaróvár ÉDÁSZ I.
— Kimle - Mosonmagyaróvár ÉDÁSZ II.
— Kisigmánd - Győr ÉDÁSZ (T-Nagyszentjános MÁV)
— Komárom - Győr ÉDÁSZ (T-Nagyszentjános MÁV)
— Kőszeg - Sopronkövesd
— Sopronkövesd - Sopron Kelet I.
— Sopronkövesd - Sopron Kelet II.
— Tét - Pápa

1/14. sz. melléklet

Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezetékek Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

— (Ausztria) - országhatár - Győr - Pilisvörösvár - Dunakeszi - Zsámbok

— Gönyű - Győr
— Kápolnásnyék - Komárom – Győr
— (Románia) - országhatár - Nagylak - Hódmezővásárhely - Kecskemét – Adony - Székesfehérvár - Mór - Tét - Rajka - országhatár - (Ausztria)
— Százhalombatta - Rajka - országhatár - (Szlovákia)
— Városföld - Százhalombatta - Pilisvörösvár - Győr

1/15. sz. melléklet

Meglévő szükségtározó és tározási lehetőségek Győr-Moson-Sopron megyében

Meglévő szükségtározó

Megnevezés	Vízfolyás	Település
Lajta menti	Lajta	Hegyeshalom, Mosonmagyaróvár, Levél, Rajka, Bezenye

1 millió m^3-t meghaladó és 10 millió m^3-nél kisebb tározási lehetőségek
— Ikva-pataki árvízi tározó
— Sós-pataki árvízi tározó

1/16. sz. melléklet

Veszélyeshulladék-ártalmatlanító Győr-Moson-Sopron megyében

— Győr

1/17. sz. melléklet

Térségi hulladéklerakó helyek Győr-Moson-Sopron megyében

— Csér
— Fertőszentmiklós
— Győr
— Jánossomorja

Győr-Moson-Sopron megye egyes településeit érintő térségi övezetek

TELEPÜLÉSEK	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Abda	x	x	x		x			x		x	x	x		x	x			x			
Acsalag		x		x							x	x					x				x
Ágfalva		x	x		x			x		x		x	x							x	
Agyagosszergény		x									x	x	x						x		x
Árpás		x	x		x						x	x	x					x			
Ásványráró	x	x	x				x			x	x	x		x			x	x			x
Babót		x			x					x	x	x		x							
Bágyogszovát	x	x								x	x	x					x				
Bakonygyirót		x	x							x	x		x							x	x
Bakonypéterd		x		x						x	x	x								x	x
Bakonyszentlászló		x	x		x		x			x	x	x	x							x	x
Barbacs	x	x								x	x	x	x				x		x		
Beled		x									x	x		x				x			
Bezenye	x	x								x	x	x			x			x			
Bezi		x									x						x				
Bodonhely		x	x		x						x	x						x			
Bogyoszló		x								x	x	x	x	x			x				
Bőny		x								x	x	x	x							x	x
Börcs	x	x		x				x			x			x			x	x			

TELEPÜLÉSEK	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Bősárkány	x	x		x			x			x	x	x	x	x			x	x	x		x
Cakóháza	x	x									x	x					x				
Cirák		x		x							x	x									
Csáfordjánosfa		x	x							x	x	x									x
Csapod		x		x						x	x	x	x								
Csér		x								x	x										x
Csikvánd	x	x		x							x		x	x						x	x
Csorna	x	x		x			x			x	x	x	x	x		x	x				x
Darnózseli	x	x		x	x						x	x		x			x				x
Dénesfa		x	x							x	x	x	x								
Dör	x	x								x	x						x				
Dunakiliti	x	x	x		x		x			x	x	x						x			x
Dunaremete	x	x	x		x					x	x	x					x	x			x
Dunaszeg	x	x		x				x		x	x	x		x			x	x			
Dunaszentpál	x	x		x				x		x		x						x			
Dunasziget	x	x	x							x	x	x	x	x				x			x
Ebergőc		x	x		x					x	x	x								x	
Écs		x		x	x			x		x			x						x	x	x
Edve		x	x								x							x			
Egyed		x		x							x		x								
Egyházasfalu		x	x								x									x	

	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
TELEPÜLÉSEK	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Enese		x		x				x			x						x	x		x	
Farád		x	x				x			x	x	x	x				x				x
Fehértó		x		x						x		x					x				
Feketeerdő	x	x		x						x	x	x					x				
Felpéc	x	x		x						x	x	x	x						x	x	x
Fenyőfő		x	x		x		x			x		x								x	x
Fertőboz	x	x	x			x				x		x	x		x				x	x	x
Fertőd		x	x				x				x	x	x	x	x	x	x		x		x
Fertőendréd		x		x						x	x	x	x	x							
Fertőhomok	x	x	x			x	x			x	x	x			x				x	x	x
Fertőrákos	x	x	x		x	x	x	x		x		x	x	x	x	x				x	
Fertőszentmiklós		x		x						x		x	x							x	
Fertőszéplak	x		x							x	x	x		x	x	x	x			x	x
Gönyű	x	x	x					x		x		x	x		x						x
Gyalóka		x		x							x	x								x	
Gyarmat	x	x		x							x		x							x	x
Gyóró		x		x						x	x	x	x								
Gyömöre	x	x									x		x							x	x
Győr	x	x	x		x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x
Győrasszonyfa		x		x							x								x	x	x
Győrladamér	x	x		x				x		x	x	x		x			x	x			

TELEPÜLÉSEK	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Győrság		x	x					x			x								x	x	x
Győrsövényház		x		x							x	x					x	x		x	x
Győrszemere	x	x		x				x			x	x	x							x	x
Győrújbarát		x		x				x		x	x	x	x				x		x	x	x
Győrújfalu	x	x		x	x			x		x		x		x			x	x			
Győrzámoly	x	x		x	x		x	x		x	x	x		x			x	x			x
Halászi	x	x		x	x					x	x	x		x			x				x
Harka		x	x		x			x		x		x	x							x	
Hédervár	x	x	x		x			x		x	x	x		x							
Hegyeshalom	x	x					x			x	x	x		x				x			
Hegykő	x	x	x							x	x	x			x		x			x	x
Hidegség	x	x	x			x	x			x	x	x	x		x				x	x	x
Himod		x		x						x	x	x	x	x							
Hövej		x	x								x	x	x				x				
Ikrény	x	x		x	x			x		x	x		x				x	x			
Iván		x	x				x			x	x	x	x	x						x	x
Jánossomorja	x	x		x			x			x	x	x		x			x	x			x
Jobaháza		x								x	x			x			x				
Kajárpéc	x	x		x						x	x	x	x	x		x			x	x	x
Kapuvár		x		x	x		x			x	x	x	x	x		x	x		x		x
Károlyháza	x	x		x						x		x					x				x

	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
TELEPÜLÉSEK	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Kimle	x	x		x	x					x	x	x	x	x	x		x		x		x
Kisbabot	x	x		x	x		x				x							x			x
Kisbajcs	x	x		x	x			x		x	x	x					x	x			
Kisbodak	x	x	x		x					x	x	x					x	x			x
Kisfalud		x					x				x	x		x			x				
Kóny		x						x		x	x	x					x		x		
Kópháza		x	x		x			x		x		x	x							x	x
Koroncó	x	x		x	x			x			x	x	x				x	x	x	x	x
Kunsziget	x	x						x		x		x		x				x			
Lázi		x					x				x			x						x	x
Lébény	x	x		x			x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x			x
Levél	x	x								x	x			x				x			
Lipót	x	x	x		x					x	x	x					x	x			x
Lövő		x		x							x	x								x	
Maglóca	x	x								x		x					x		x		
Magyarkeresztúr		x									x	x		x			x				
Máriakálnok	x	x	x		x					x	x	x			x		x				
Markotabödöge	x	x		x							x	x					x				
Mecsér	x	x						x		x	x	x						x			
Mérges	x	x	x		x						x	x					x	x			
Mezőörs		x									x		x								x

TELEPÜLÉSEK	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Mihályi		x					x				x	x		x		x					
Mórichida	x	x		x	x						x	x	x					x		x	x
Mosonmagyaróvár	x	x	x		x		x			x	x	x	x	x	x	x	x	x			x
Mosonszentmiklós	x	x		x				x			x						x	x			
Mosonszolnok	x									x		x		x							
Mosonudvar	x													x							
Nagybajcs	x	x		x	x			x		x	x	x					x	x			x
Nagycenk		x	x					x		x	x	x	x	x	x	x			x	x	x
Nagylózs		x	x		x						x	x	x			x				x	
Nagyszentjános	x	x		x							x	x	x		x					x	x
Nemeskér		x	x								x	x	x								
Nyalka		x		x	x						x		x							x	x
Nyúl		x		x	x			x		x		x	x				x		x	x	x
Osli		x		x						x	x	x					x				x
Öttevény	x	x					x	x						x	x			x			
Páli		x		x							x			x				x			
Pannonhalma		x	x		x		x			x	x	x	x	x	x	x			x	x	x
Pásztori		x					x				x	x									
Pázmándfalu		x	x		x						x		x							x	x
Pér		x									x		x							x	x
Pereszteg		x		x						x	x			x					x	x	x

	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
TELEPÜLÉSEK	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Petőháza											x										
Pinnye		x									x									x	x
Potyond		x									x	x									
Pusztacsalád		x	x		x					x	x	x	x	x							
Püski	x	x		x	x					x	x	x					x	x			x
Rábacsanak		x									x										
Rábacsécsény		x		x	x						x	x	x				x	x			
Rábakecöl		x	x							x	x	x						x			
Rábapatona	x	x		x	x		x	x		x	x	x	x	x			x	x	x		
Rábapordány		x									x										
Rábasebes			x								x							x			
Rábaszentandrás		x	x								x	x						x			
Rábaszentmihály	x	x		x	x						x		x				x	x			
Rábaszentmiklós		x		x	x						x		x					x			x
Rábatamási		x		x			x			x	x	x		x							x
Rábcakapi	x	x		x							x	x					x	x	x		x
Rajka	x	x	x		x					x	x	x			x	x		x			x
Ravazd		x	x							x	x	x	x						x	x	x
Répceszemere		x		x						x			x								
Répcevis		x	x								x	x								x	x
Rétalap											x		x								x

TELEPÜLÉSEK	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Románd		x		x							x		x							x	x
Röjtökmuzsaj		x		x	x					x	x	x	x							x	
Sarród	x	x	x							x	x	x	x	x	x		x		x		x
Sikátor		x		x	x					x			x							x	x
Sobor		x		x	x						x	x						x			
Sokorópátka		x		x						x		x	x						x	x	x
Sopron	x	x	x		x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x			x	x	x
Sopronhorpács		x	x							x	x	x								x	
Sopronkövesd		x		x	x					x	x	x		x						x	
Sopronnémeti		x									x	x									
Szakony		x		x	x		x				x	x								x	x
Szany		x		x							x			x				x			
Szárföld		x									x	x		x							
Szerecseny	x	x									x		x							x	x
Szil		x									x	x									
Szilsárkány		x									x	x		x		x					
Táp		x		x							x		x	x					x	x	x
Tápszentmiklós		x									x			x						x	x
Tarjánpuszta		x		x						x	x		x							x	x
Tárnokréti	x	x		x						x	x	x		x			x	x	x		x
Tényő		x	x							x	x	x	x						x	x	x

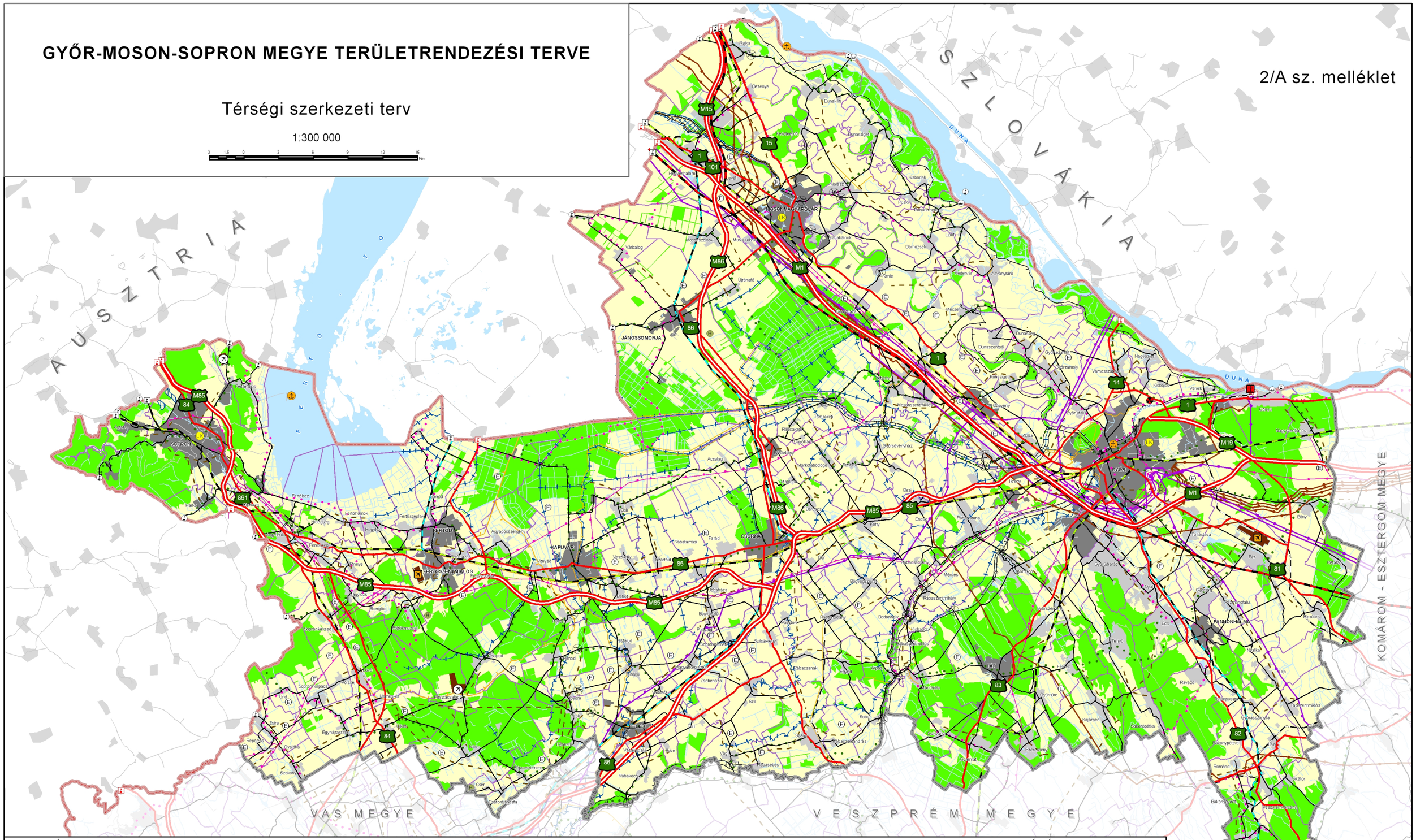
	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																				
TELEPÜLÉSEK	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete	Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete	Együtt tervezhető térségek övezete	Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete	Magterület övezete	Ökológiai folyosó övezete	Pufferterület övezete	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Világörökség és világörökség-várományos terület övezete	Történeti települési terület övezete	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nagyvízi meder övezete	Földtani veszélyforrás területének övezete	Vízeróziónak kitett terület övezete	Széleróziónak kitett terület övezete
Tét	x	x		x							x	x	x					x		x	x
Töltéstava		x									x		x				x			x	x
Újkér		x		x						x	x	x	x							x	x
Újrónafő	x	x		x			x			x		x	x				x				x
Und		x	x								x	x									
Vadosfa														x							
Vág		x		x							x			x				x			
Vámosszabadi	x	x		x	x			x		x	x	x					x				x
Várbalog	x						x			x				x							
Vásárosfalu																					
Vének	x	x			x			x		x		x					x	x			
Veszkény		x			x						x	x									
Veszprémvarsány		x	x	x	x					x	x		x							x	x
Vitnyéd		x	x	x						x	x	x	x				x				x
Völcsej		x		x							x	x								x	
Zsebeháza		x																			
Zsira		x								x	x	x								x	
MEGYE ÖSSZESEN:	**76**	**174**	**57**	**79**	**55**	**5**	**32**	**35**	**1**	**104**	**155**	**129**	**77**	**59**	**22**	**16**	**64**	**55**	**31**	**67**	**91**

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Térségi szerkezeti terv

1:300 000

2/A sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Térségi területfelhasználási kategóriák

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség
- Városias települési térség
- Hagyományosan vidéki települési térség
- Építmények által igénybe vett térség

Műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

Országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

- Gyorsforgalmi út
- Főút
- Gyorsforgalmi- és főúthálózaton lévő határátlépési pont
- Vasúti törzshálózaton lévő határátlépési pont
- Nagysebességű vasútvonal
- A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonal
- Egyéb országos törzshálózati vasútvonal
- Kereskedelmi (nemzetközi) repülőtérré fejlesztheto repülőtér
- Országos kerékpárút törzshálózat eleme
- Nemzetközi és országos jelentőségű közforgalmú kikötő
- Erőmű
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- 220 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezeték
- Elsőrendű árvizvédelmi fővonal
- Veszélyeshulladék ártalmatlanító

Térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

- Mellékút
- Térségi mellékúton és vasúti mellékvonalon lévő híd
- Térségi jelentőségű logisztikai központ
- Térségi határátlépési pont
- Vasúti mellékvonal
- Keskeny nyomtávú vasút
- Egyéb nyilvános és nem nyilvános polgári célú repülőtér
- Térségi kerékpárút-hálózat eleme
- Személyforgalmi kikötő
- Kompátkelőhely
- Kiserőmű
- Átvitelt befolyásoló 120 kV-os elosztó hálózat
- Térségi szénhidrogén szállítóvezeték
- Térségi belvíz- és öntözőcsatorna
- Szükségtározó
- 1 millió m3-t meghaladó és 10 millió m3-nél kisebb tározási lehetőség
- Másodrendű árvízvédelmi fővonal
- Térségi hulladéklerakó hely

A településrendszer elemei

(Magyarország hivatalos helységnévtára szerint)

FERTŐD	város
Felpéc	község

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Település tervezett közigazgatási határa
- Egyéb burkolt út

Készült: VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft. Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

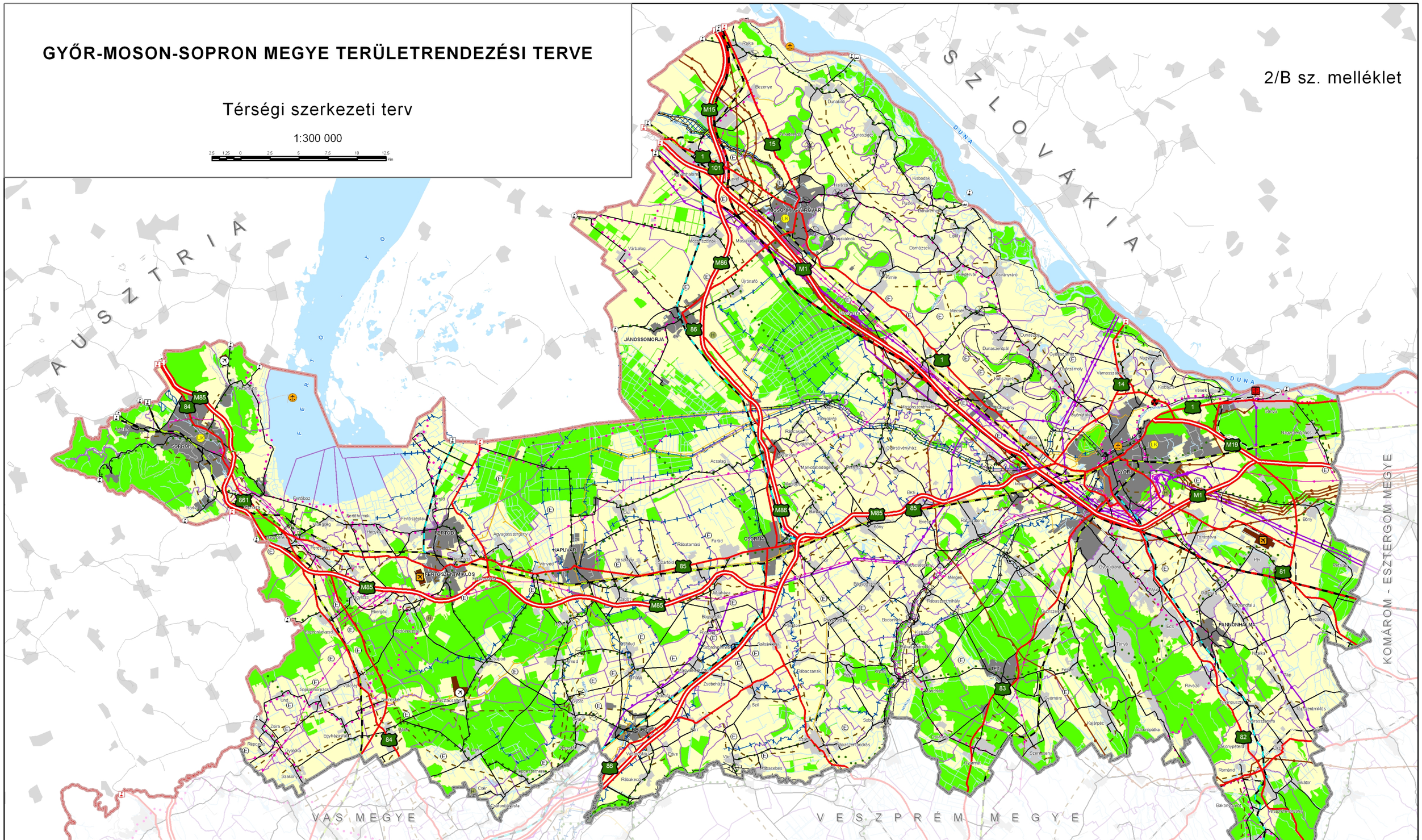
VÁTI

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Térségi szerkezeti terv

1:300 000

2/B sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Térségi területfelhasználási kategóriák

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség
- Városias települési térség
- Hagyományosan vidéki települési térség
- Építmények által igénybe vett térség

Műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

Országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

- Gyorsforgalmi út
- Főút
- Gyorsforgalmi- és főúthálózaton lévő határátlépési pont
- Vasúti törzshálózaton lévő határátlépési pont
- Nagysebességű vasútvonal
- A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonal
- Egyéb országos törzshálózati vasútvonal
- Kereskedelmi (nemzetközi) repülőtérré fejleszthető repülőtér
- Országos kerékpárút törzshálózat eleme
- Nemzetközi és országos jelentőségű közforgalmú kikötő
- Erőmű
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- 220 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezeték
- Elsőrendű árvízvédelmi fővonal
- Veszélyeshulladék ártalmatlanító

Térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

- Mellékút
- Térségi mellékúton és vasúti mellékvonalon lévő híd
- Térségi jelentőségű logisztikai központ
- Térségi határátlépési pont
- Vasúti mellékvonal
- Keskeny nyomtávú vasút
- Egyéb nyilvános és nem nyilvános polgári célú repülőtér
- Térségi kerékpárút-hálózat eleme
- Személyforgalmi kikötő
- Kompátkelőhely
- Kiserőmű
- Átvitelt befolyásoló 120 kV-os elosztó hálózat
- Térségi szénhidrogén szállítóvezeték
- Térségi belvíz- és öntözőcsatorna
- Szükségtározó
- 1 millió m3-t meghaladó és 10 millió m3-nél kisebb tározási lehetőség
- Másodrendű árvízvédelmi fővonal
- Térségi hulladéklerakó hely

A településrendszer elemei

(Magyarország hivatalos helységnévtára szerint)

FERTŐD	város
Felpéc	község

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Település tervezett közigazgatási határa
- Egyéb burkolt út

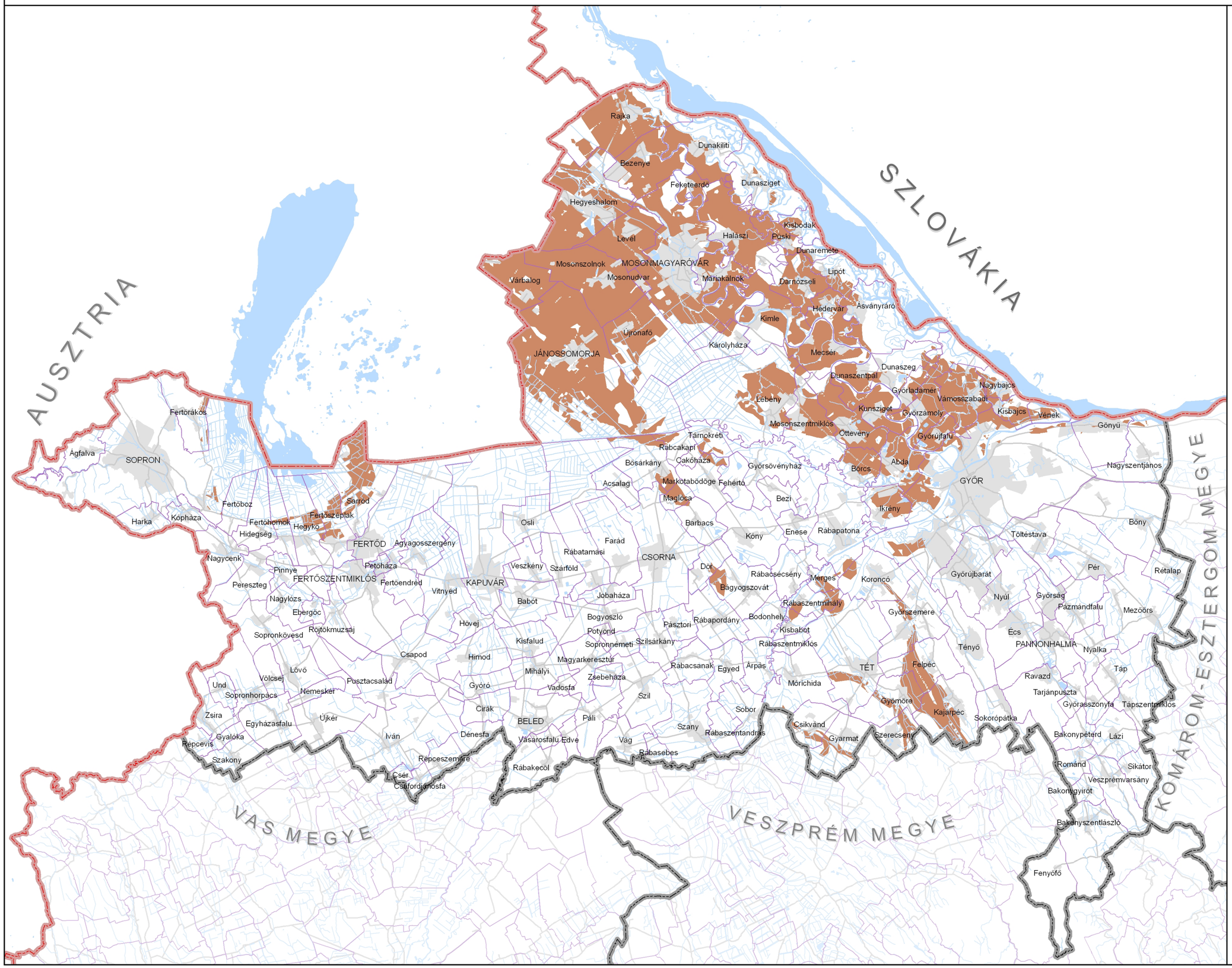
Készült: VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft. Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

VÁTI

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

3/1. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
VÁTI Nonprofit Kft.

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

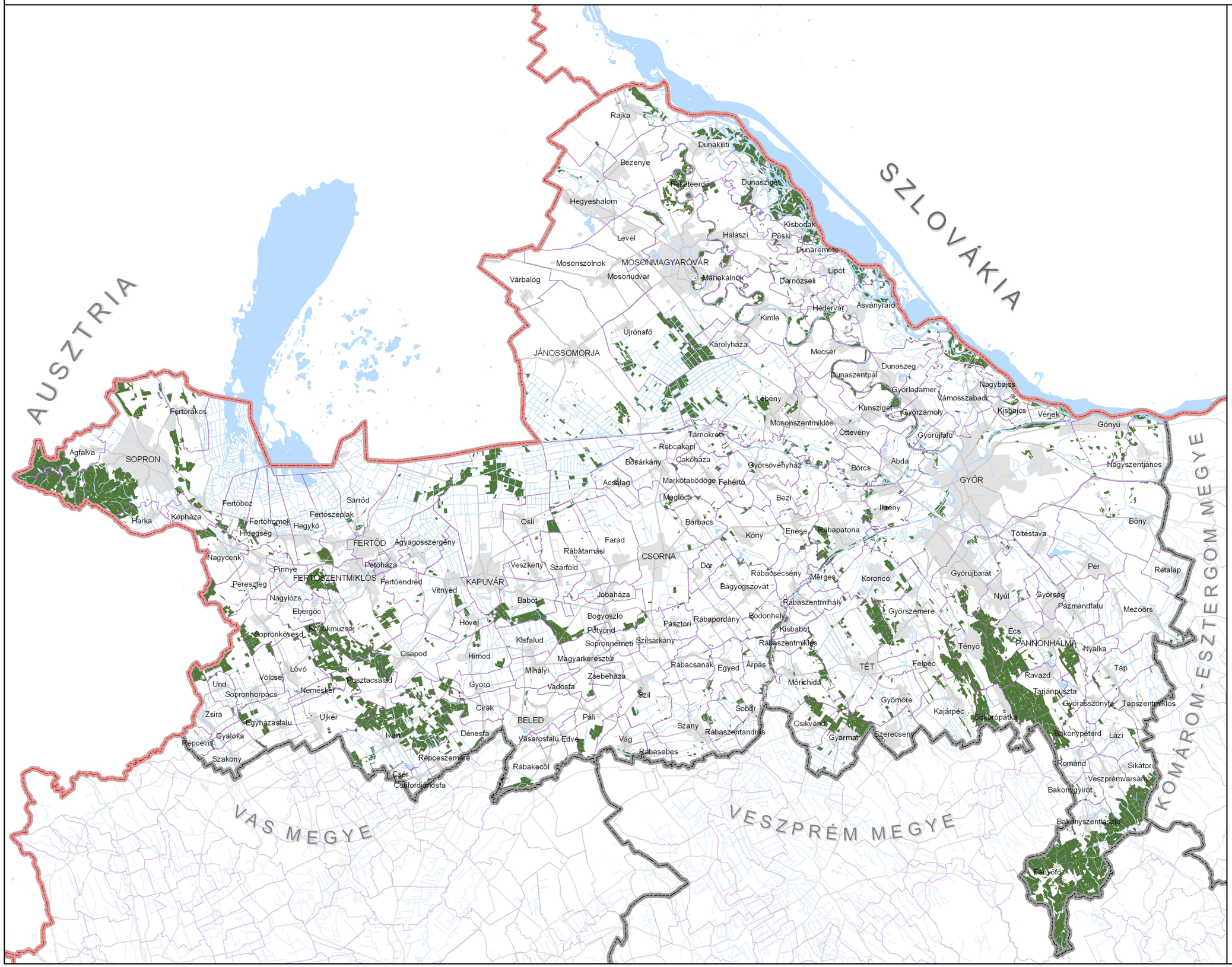
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

3/2. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

VÁTI

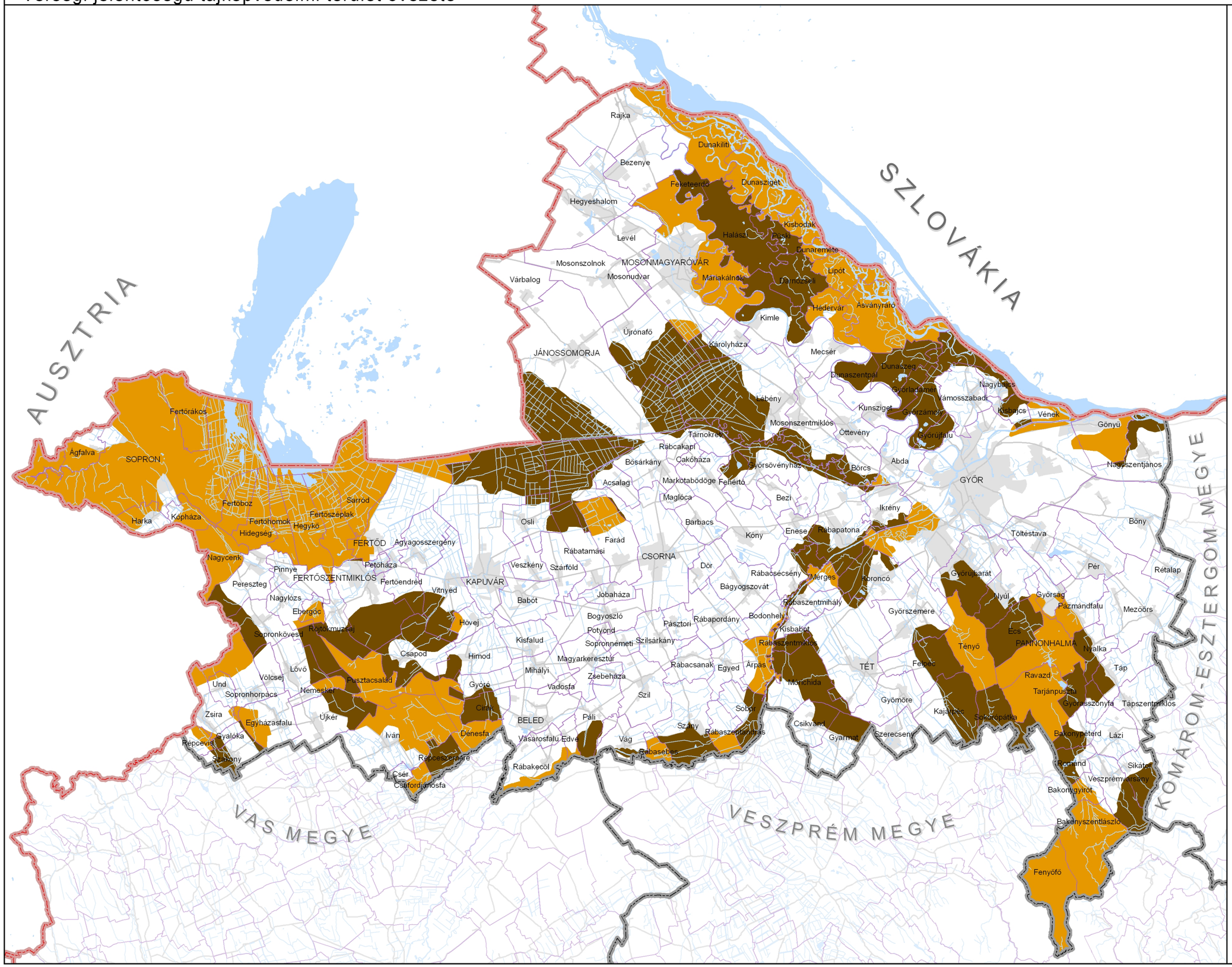
0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

3/3. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

- Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
VÁTI Nonprofit Kft.

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

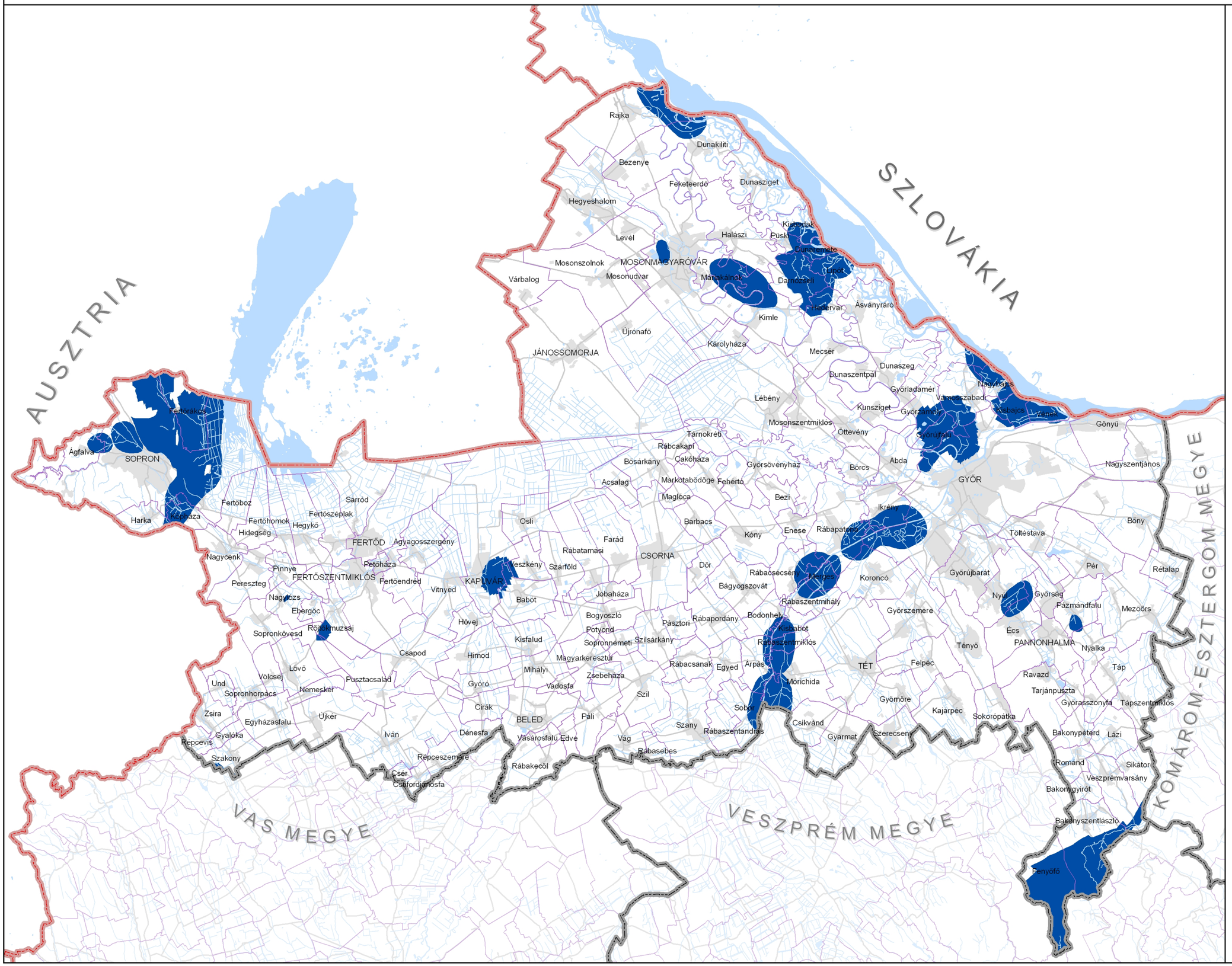
1:350 000

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

3/4. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete

3/5. sz. melléklet

JELMAGYARÁZAT

Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

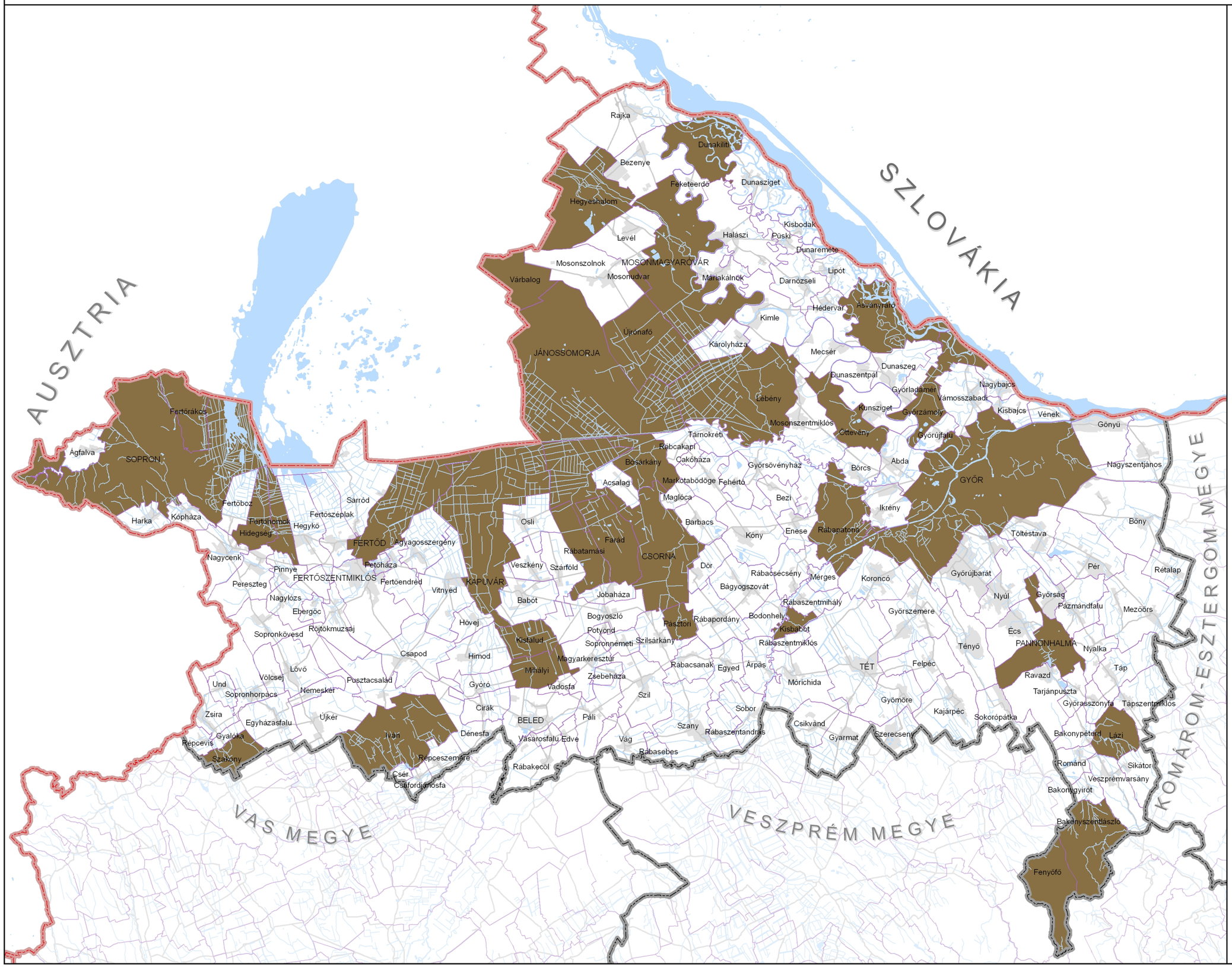
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete

3/6. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Veszprémi Bányakapitányság

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

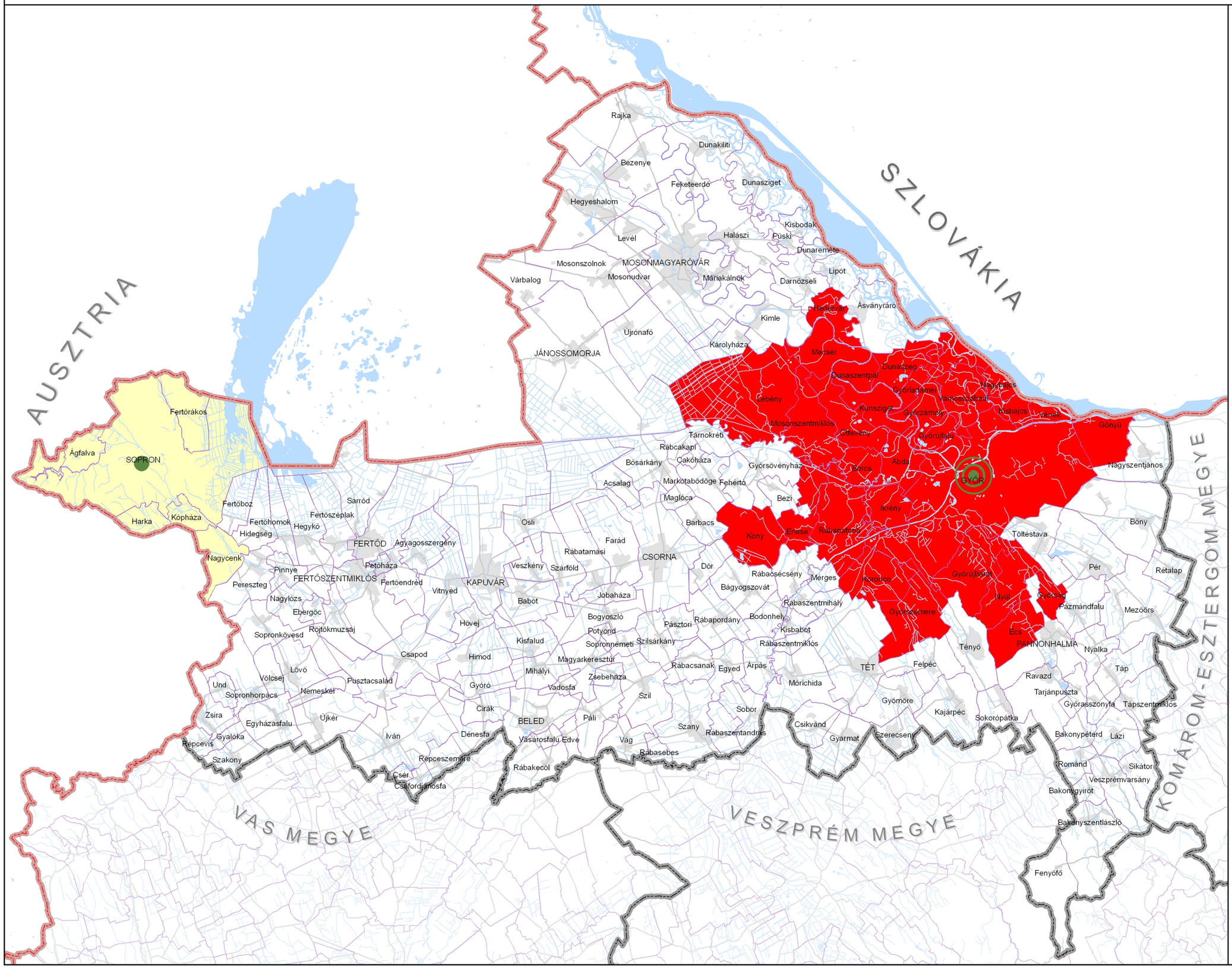
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Együtt tervezhető térségek övezete

3/7. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Együtt tervezhető térségek övezete

- Győri agglomeráció
- Soproni településegyüttes
- Fejlesztési pólus
- Fejlesztési alközpont

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Központi Statisztikai Hivatal

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

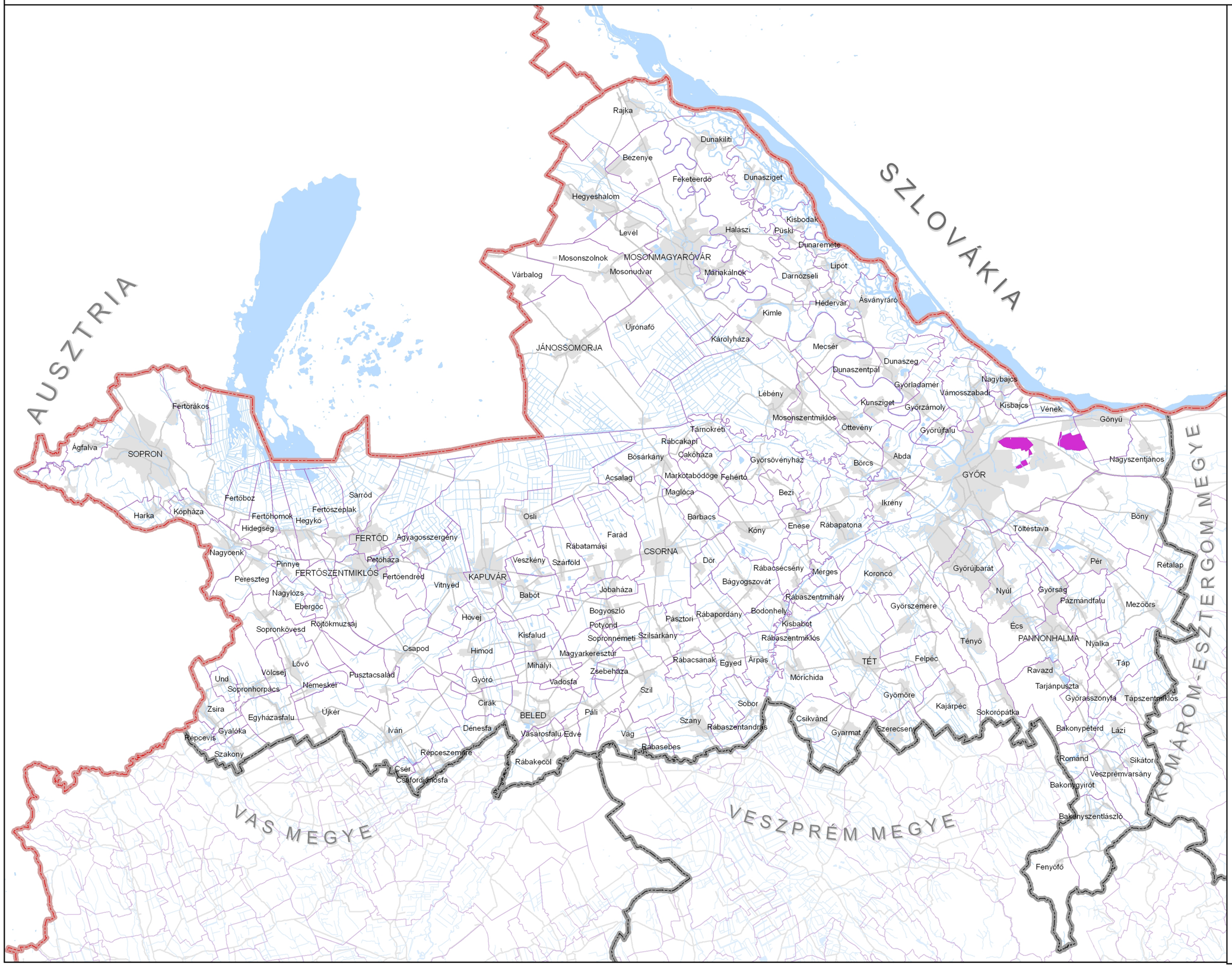
1:350 000

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete

3/8. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Honvédelmi Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

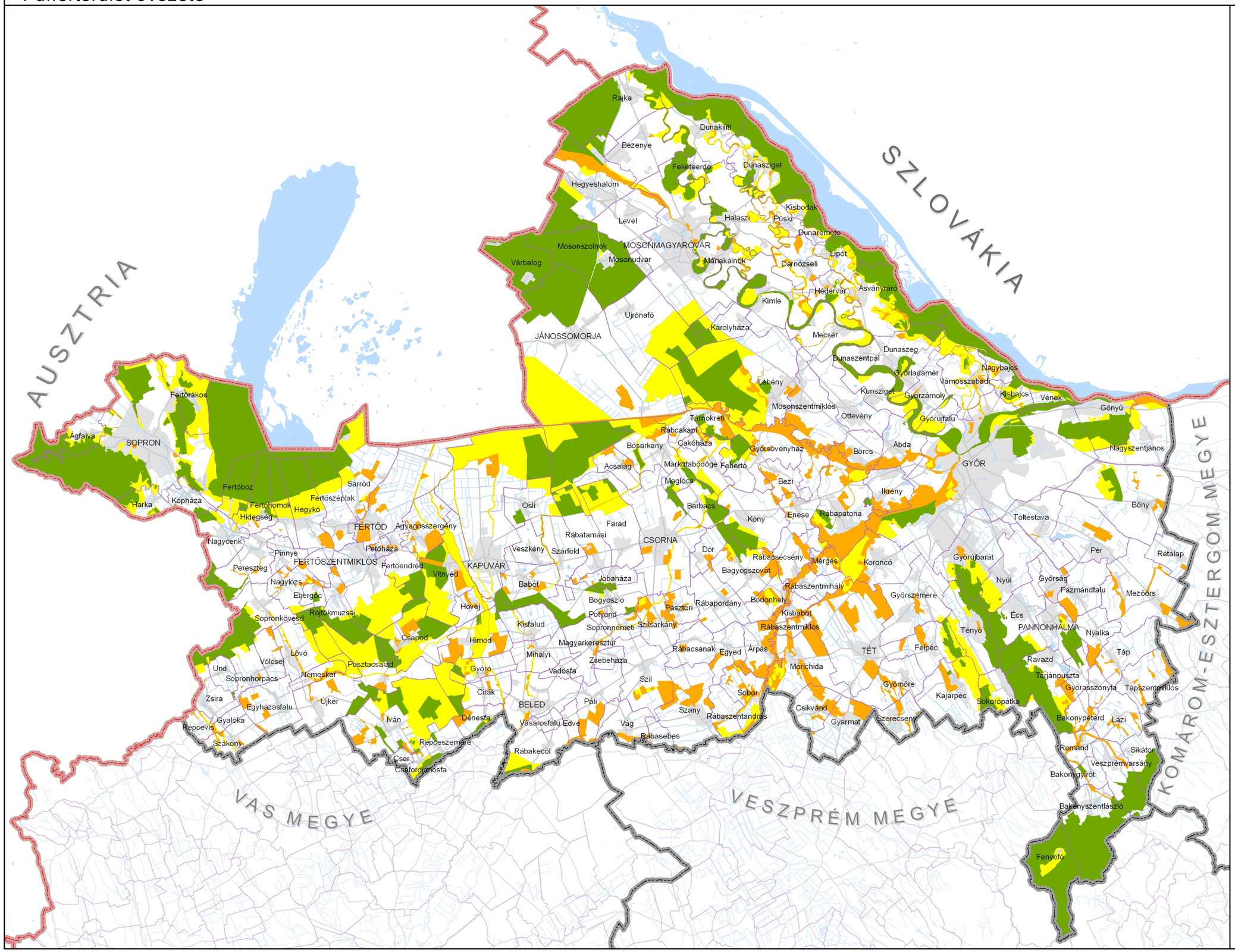
VÁTI

0 3,75 7,5 15 22,5 km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Magterület övezete
Ökológiai folyosó övezete
Pufferterület övezete

3/9/A sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

- Magterület övezete
- Ökológiai folyosó övezete
- Pufferterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

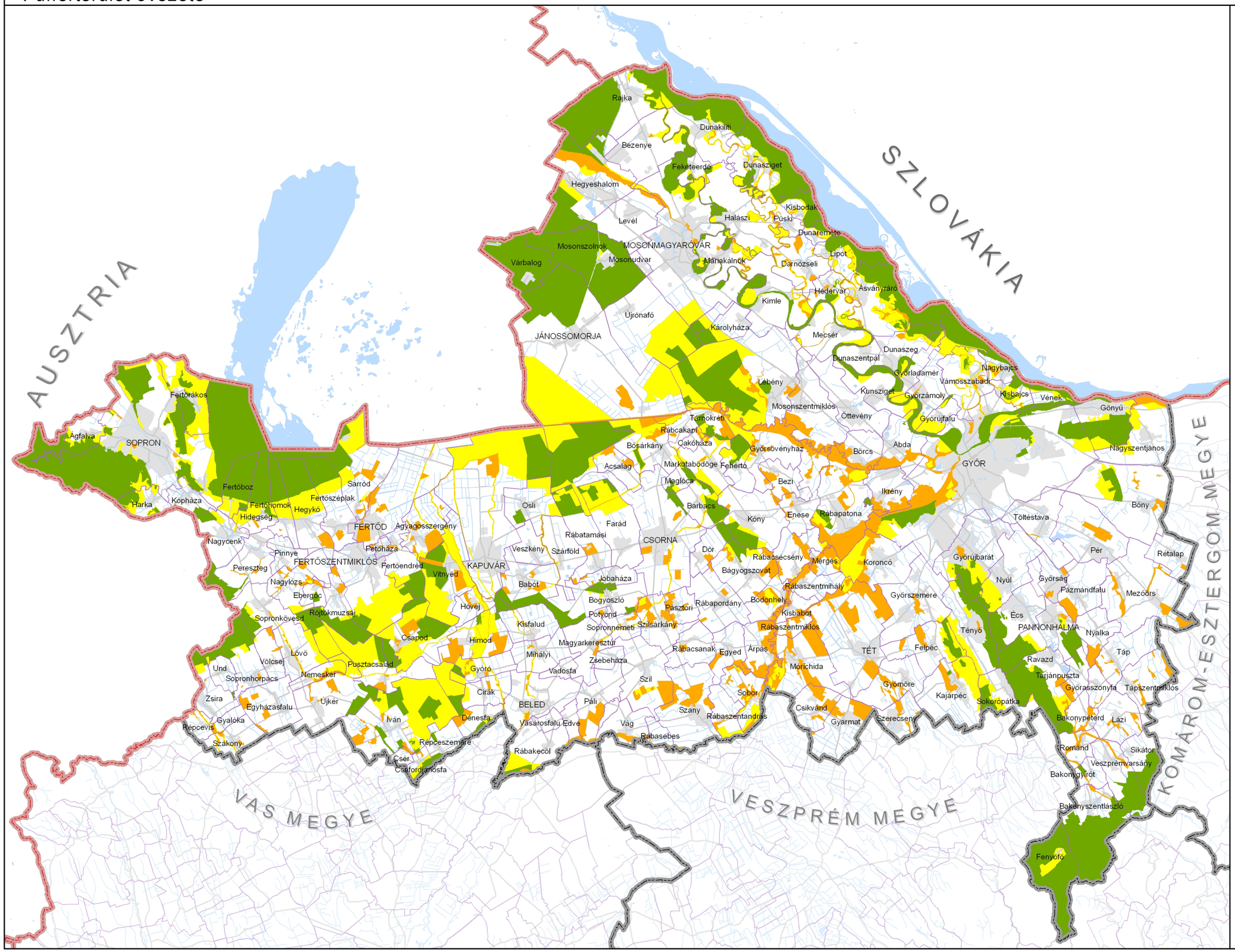
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Magterület övezete
Ökológiai folyosó övezete
Pufferterület övezete

3/9/B sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

- Magterület övezete
- Ökológiai folyosó övezete
- Pufferterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

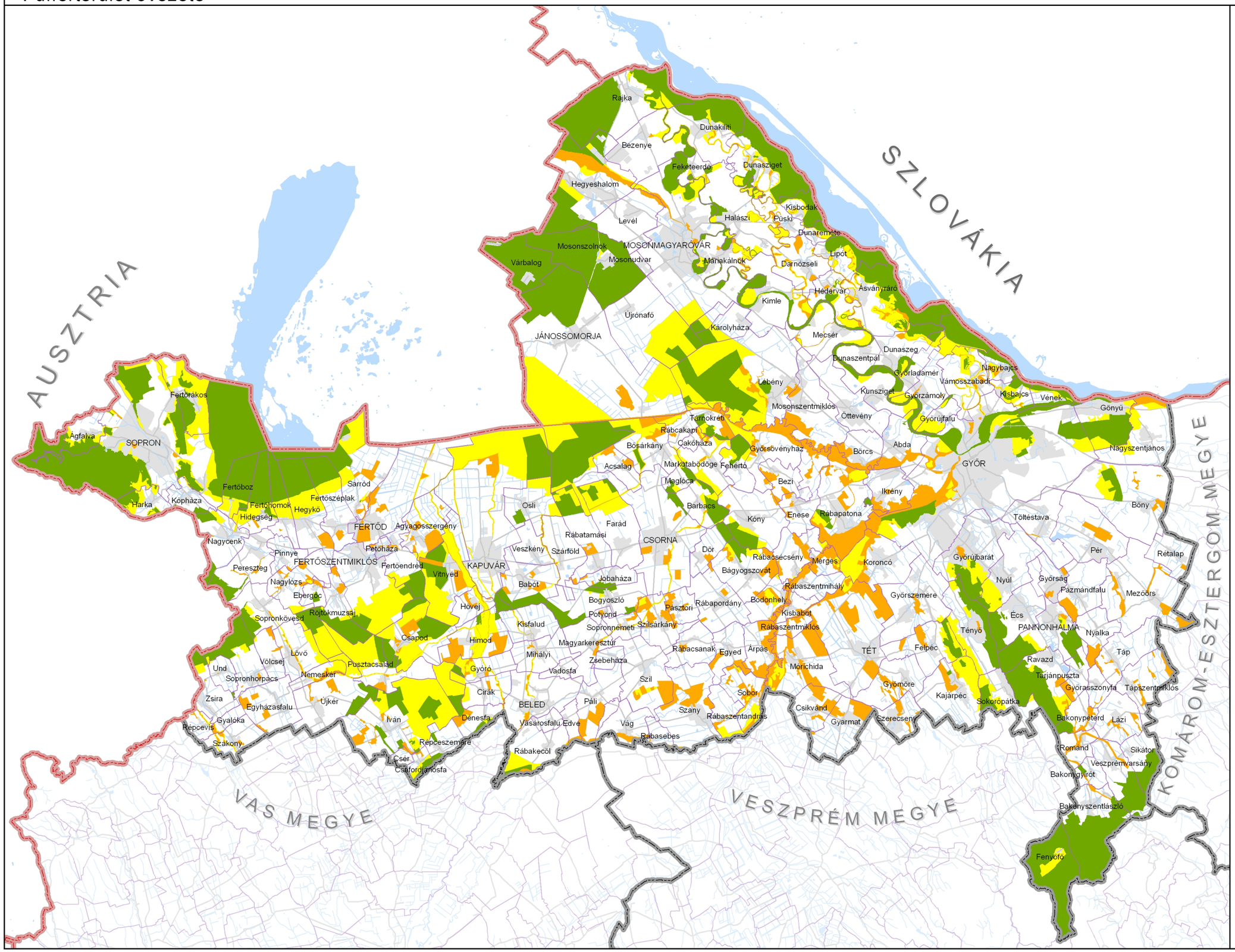
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Magterület övezete
Ökológiai folyosó övezete
Pufferterület övezete

3/9/C sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

- Magterület övezete
- Ökológiai folyosó övezete
- Pufferterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

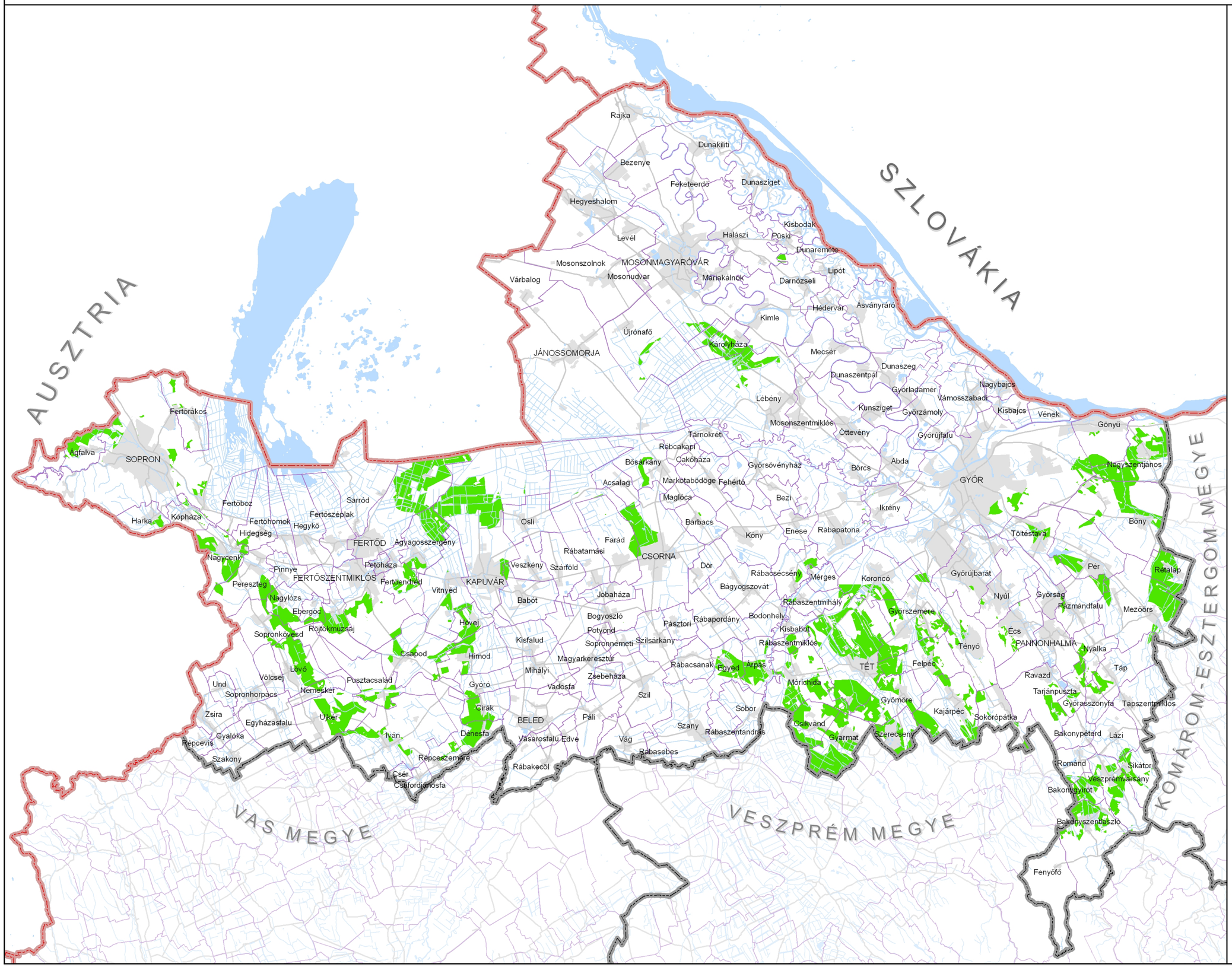
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

3/10. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
VÁTI Nonprofit Kft.

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

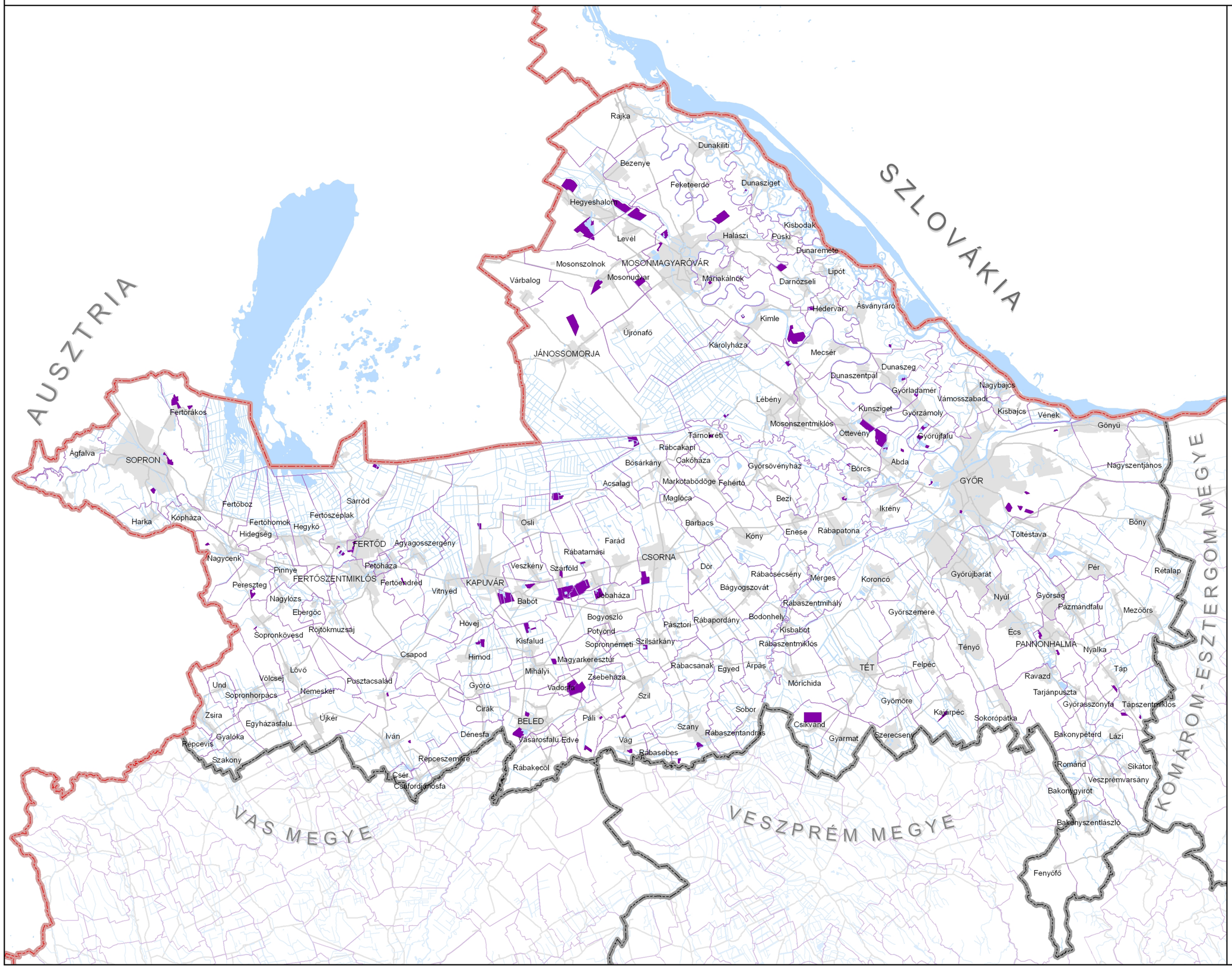
1:350 000

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

3/11. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal
Észak- és Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

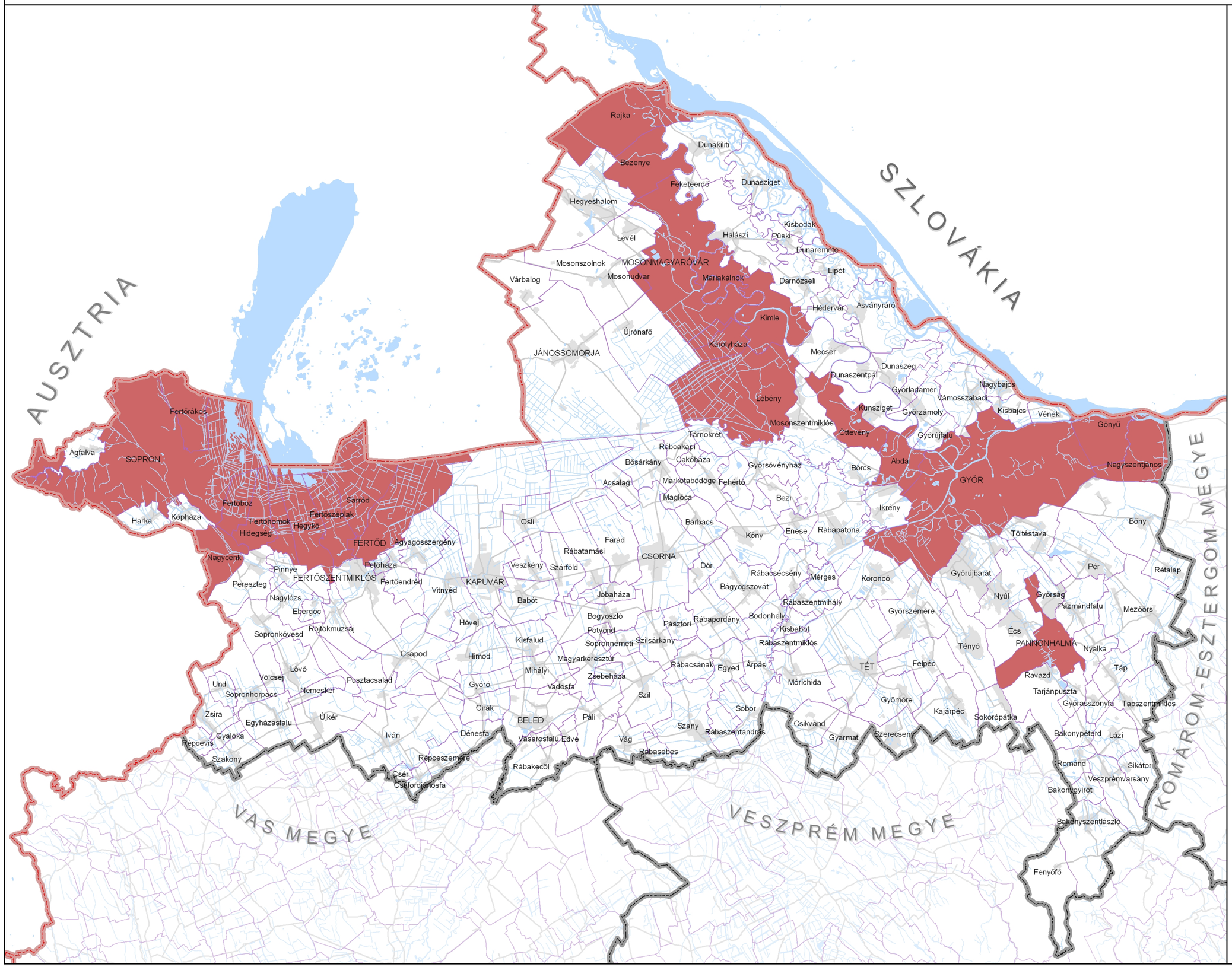
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Világörökség és világörökség-várományos terület övezete

3/12. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Világörökség és világörökség-várományos terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

Országhatár

Megyehatár

Település közigazgatási határa

Települési terület

Vízfelület, vízfolyás

Egyéb burkolt út

Forrás:
Oktatási és Kulturális Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

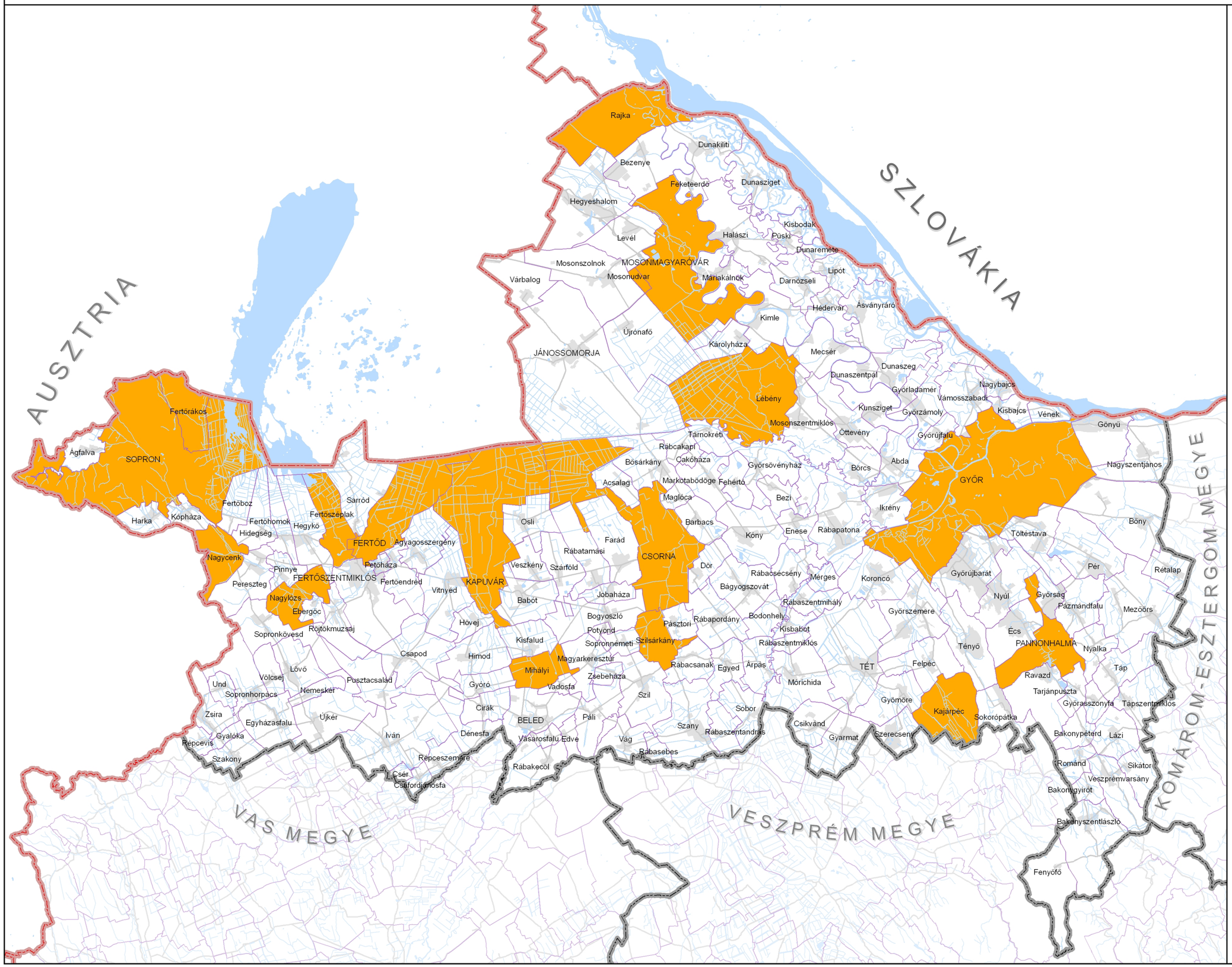
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Történeti települési terület övezete

3/13. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

- Történeti települési terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Oktatási és Kulturális Minisztérium

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Rendszeresen belvízjárta terület övezete
Nagyvízi meder övezete

3/14. sz. melléklet

JELMAGYARÁZAT

- Rendszeresen belvízjárta terület övezete
- Nagyvízi meder övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Vizügyi és Környezetvédelmi Központi Igazgatóság

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

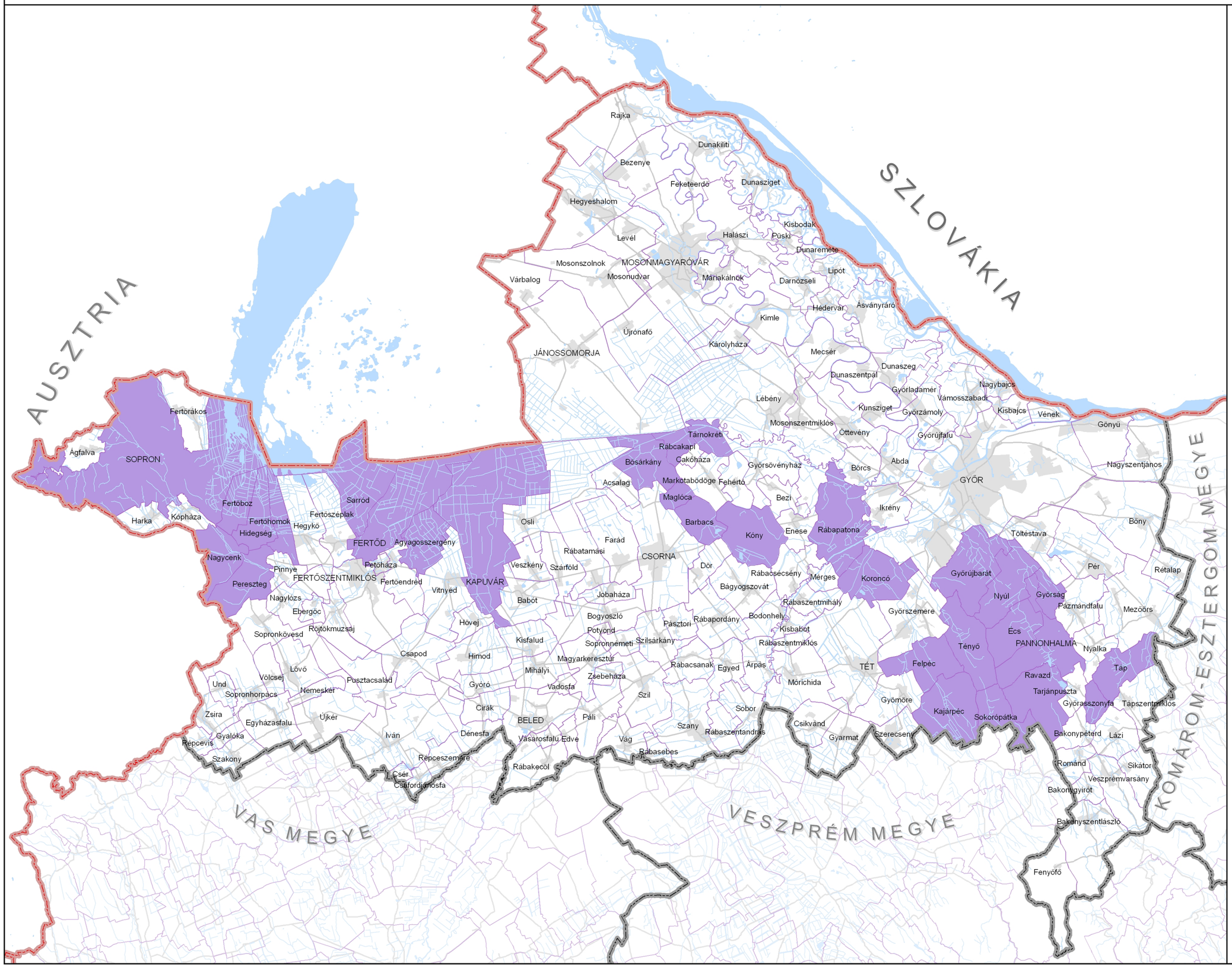
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Földtani veszélyforrás területének övezete

3/15. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Földtani veszélyforrás területének övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
Veszprémi Bányakapitányság

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

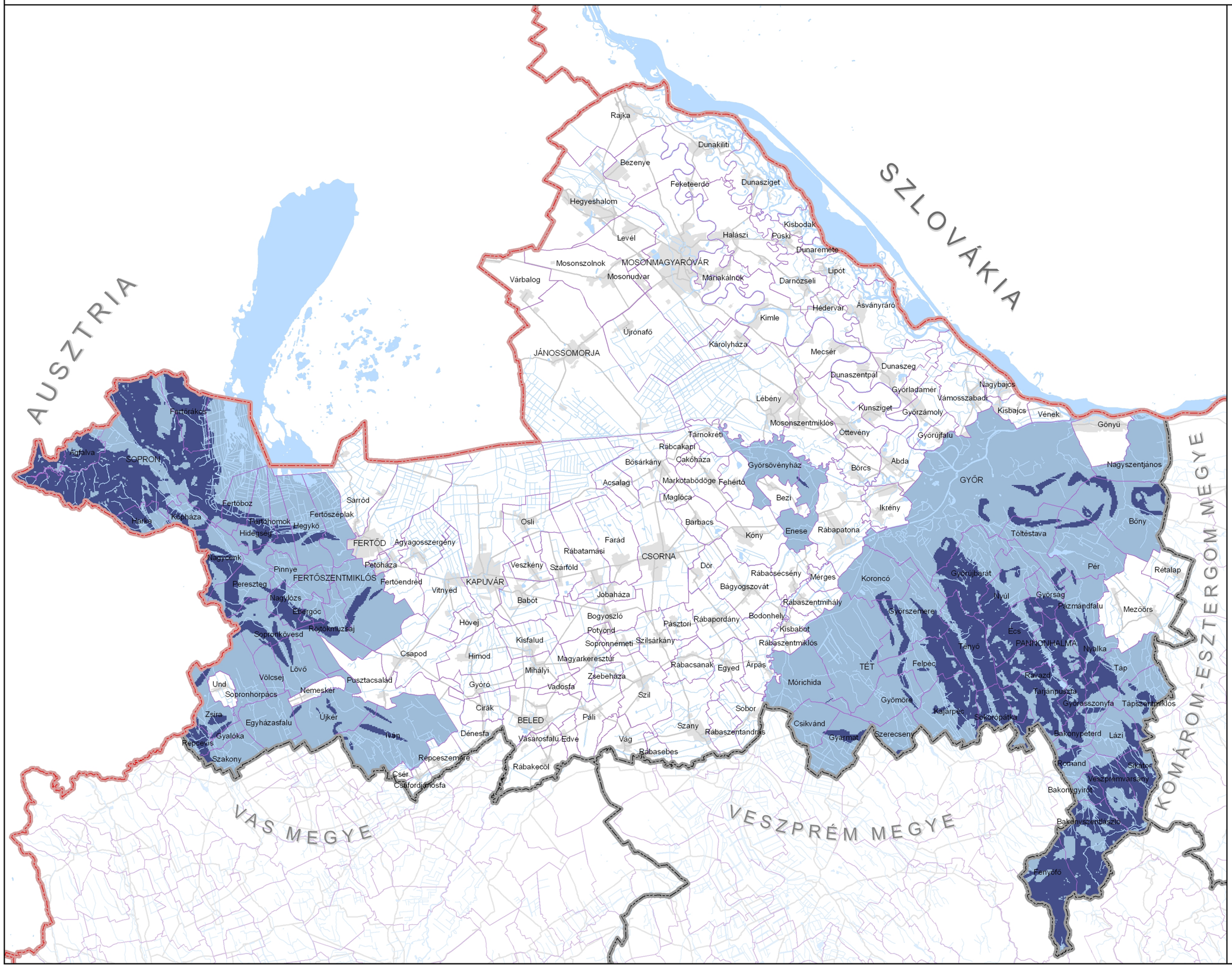
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Vízeróziónak kitett terület övezete

3/16. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

- Vízeróziónak kitett terület övezete
- Vízeróziónak kitett terület övezete által érintett település

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
VÁTI Nonprofit Kft.

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

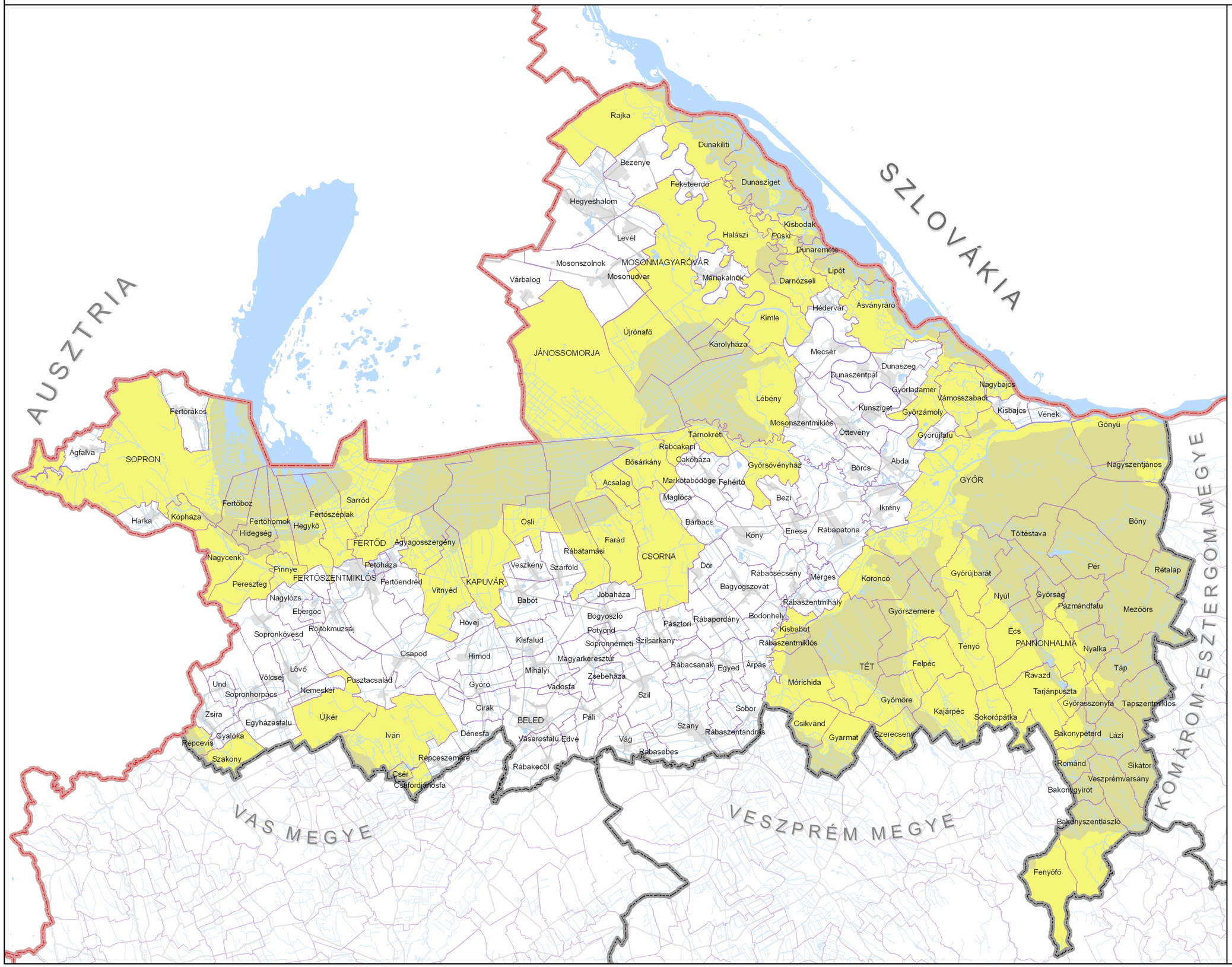
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Széleróziónak kitett terület övezete

3/17. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

- Széleróziónak kitett terület övezete
- Széleróziónak kitett terület övezete által érintett település

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
VÁTI Nonprofit Kft.

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

I N D O K L Á S

a Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervének módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

A megyei területrendezési tervek készítéséről a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tft.) rendelkezik. A törvény 11. §-ának (1) bekezdés a) pontja szerint a megyei önkormányzat feladata az Országos Területrendezési Tervvel (továbbiakban: OTrT) összhangban a külön jogszabályban megállapított tartalmi követelmények alapján területrendezési tervet készíteni.

Az Országgyűlés az Országos Területrendezési Tervet 2003. április 28-án a 2003. évi XXVI. törvényként elfogadta, s azt a Magyar Közlönyben közzé is tették. Ezáltal az egyes megyékre az OTrT alapú területrendezési tervek készítése, illetve a folyamatban lévők befejezése és elfogadása elől elhárult az akadály.
Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervét fentiek szerint a Közgyűlés a 10/2005. (VI. 24.) számú rendeletével fogadta el.

Az OTrT 2003. évi elfogadása, illetve az azt megalapozó tervjavaslatok kidolgozását követően azonban felgyorsultak a területi folyamatok, a különböző szinten és területi mélységben kidolgozott területrendezési tervek és hatásvizsgálatok készítése során is rengeteg metodikai és gyakorlati tapasztalat gyűlt össze. Mindezek – a tervezést érintő egyéb változásokkal együtt – időszerűvé tették és megalapozták az OTrT felülvizsgálatát (amellett, hogy a törvény 29. §-a is úgy rendelkezett, hogy a terv felülvizsgálatára legalább ötévente kerüljön sor).
A felülvizsgálat során az OTrT eredeti célrendszere, felépítése, szerkezete megmaradt, a hangsúly elsősorban a tartalmi és szabályozási elemek megújításán és kibővítésén volt, ami viszont az eredeti törvény bekezdéseinek és mellékleteinek szinte mindegyikét érintette.

A módosított OTrT törvényt az Országgyűlés 2008. június 9-én fogadta el. A törvény többek között előírta, hogy a már elfogadott megyei területrendezési terveket – közöttük a Győr-Moson-Sopron megyeit is – 2010. december 31.-ig a módosított törvénnyel összhangba kell hozni (a határidő azóta a törvény módosításával egy évvel kitolódott).
Fenti törvényi kötelezettségnek való megfelelés érdekében kezdődött el Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervének felülvizsgálata és módosítása. A megyei területrendezési terv módosításának jogszabályi háttere az OTrT törvény mellett alapvetően a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) számú Korm. rendelet. Ez utóbbi jogszabály felhatalmazása alapján Győr-Moson-Sopron megye területrendezési terve módosításának megalapozása – az előkészítő és a javaslattevő fázis összevonásával – egyfázisú tervezési és egyeztetési folyamatban került kidolgozásra.

Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervének módosítását a megyei önkormányzat a vonatkozó jogszabályok alapján az OTrT-vel való összhang biztosítása, valamint az érintett települési önkormányzatok véleményeinek figyelembe vételével hagyhatja jóvá.

Az egyik feltétel a Tft. módosításáról szóló 2004. évi LXXV. tv. 23/C §-ának (5) pontja alapján úgy teljesítendő, hogy a miniszter előzetesen állást foglal a megyei területrendezési tervvel kapcsolatban – az állami főépítész nyilatkozatát figyelembe véve – az OTrT és a megyei területrendezési terv összhangjának meglétéről.
A másik feltétel a területfejlesztési koncepciók és programok, valamint a területrendezési tervek egyeztetéséről és elfogadásáról szóló 184/1996. (XII. 11.) Korm. rendelet 19.§-ának első bekezdése alapján biztosítható. Ennek értelmében a megyei területrendezési terv egyes munkafázisainak dokumentációit meg kell küldeni az egyeztetésben résztvevők – közöttük a megye területén lévő önkormányzatok – számára. Ez Győr-Moson-Sopron megye esetében megtörtént, mivel a „Elfogadási fázis" dokumentációja a települési önkormányzatok „Vizsgálatok" és a „Javaslattevő fázis" egyeztetési anyagára adott vélemények figyelembe vételével került kidolgozásra.

Részletes indokolás

A 1. §-hoz

A jogalkotó meghatározza a megyei területrendezési terv célját és hatályát.

A 2. §-hoz

Az előírás meghatározza a megyei területrendezési terv fő tartalmi összetevőit. A megyei területrendezési terv rajzi mellékletei egyfelől a megye szerkezeti tervét, másfelől a térségi övezeteket (összesen 21) mutatják be.

A 3. §-hoz

A rendelet az OTrT-ről szóló törvény alapján jellemző területhasználat szempontjából hat különböző, a megyei területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategóriát állapít meg. Az egyes kategóriákba történő besorolás általános feltétele, hogy a kategória területének meghatározó részére a kategória elnevezése szerinti területfelhasználási jelleg legyen jellemző, és területe elérje a kijelölés nagyságrendi kritériumát. Az egyes területfelhasználási kategóriák kijelölésének nagyságrendi kritériumai nem azonosak.

A 4. §-hoz

Az országos és térségi jelentőségű infrastrukturális hálózatok és építmények egyfelől meghatározóak a területi folyamatok alakításában, másfelől működtetésük, fejlesztésük területfelhasználási feltételeket, kötöttségeket jelent. A megyei területrendezési tervben meghatározott építményeket ezért a településrendezési terveknek a léptéknek megfelelő pontossággal tartalmazni kell.
Az önkormányzati rendelet rögzíti, hogy az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeit és építményeket a megye területén a térségi szerkezeti tervlap és az 1/2–17. sz. mellékletekben felsoroltak szerint érintett települések területén – térség esetén az érintett település vagy annak 10-25 km-es körzetében – kell megvalósítani.

Az 5. §-hoz

A rendelet az OTrT-ről szóló törvény alapján a térségi övezeteket országos, illetőleg térségi szinten kijelölhető övezetekre osztja. Az egyes övezetekre vonatkozó előírásokat az övezet területeire jellemző területfelhasználás jellege szerinti jogszabályokkal együtt kell alkalmazni. Az országos övezeteket, továbbá a kiemelt térségi és megyei övezeteket területi érintettség esetén a megyei területrendezési tervben alkalmazni kell.
A törvény szerinti, a megyei területrendezési tervekben alkalmazható összesen 24 térségi övezetből Győr-Moson-Sopron megye területén 21 övezet határolható le.

A *kiváló termőhelyi adottságú szántóterület* övezetébe az agroökológiai adottságaik alapján kimagasló agrárpotenciállal rendelkező, ugyanakkor környezeti szempontból a legkevésbé érzékeny, ezért mezőgazdasági árutermelésre legalkalmasabb szántóterületek tartoznak. Győr-Moson-Sopron megyében az övezet az összes szántóterület mintegy 17%-át teszi ki. A kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek megóvása érdekében a törvény a beépítésre szánt területek kijelölését a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendeletben meghatározott területrendezési hatósági eljárás lefolytatásához köti.

A *kiváló termőhelyi adottságú erdők* a stratégiai jelentőségű megújuló természeti erőforrások közé tartoznak, ezért védelmük érdekében a beépítésre szánt területek kijelölését a szabályozás a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendeletben meghatározott területrendezési hatósági eljárás lefolytatásához köti. Az erdőterületek védelmét szolgálja továbbá az az előírás is, hogy a bányászati tevékenység engedélyezése során a kivett helyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. Az övezet területe a megyében valamivel meghaladja az összes meglévő erdőterület 50%-át.

Az *országos jelentőségű tájképvédelmi terület* övezete lehatárolását alátámasztja többek között, hogy az Országos Területfejlesztési Koncepcióról szóló 97/2005. (XII. 25.) OGY határozat szerint a táj integráns értékhordozó, komplex, kulturális, társadalmi, természeti kategóriát alkot, az Európai Táj Egyezményhez való csatlakozásunk pedig megköveteli a tájak, tájképi értékek fokozott védelmét, a tájkarakter kutatását és feltárását.
Az országos övezeti lehatárolás településhatáros, amelyben az országos tájképvédelmi terület övezete tartalmaz olyan településeket, amelyek vagy természeti, vagy kulturális örökségi, vagy mindkét szempont együttes jelenléte alapján kerültek be az övezetbe. A megyei terv az országosan lehatárolt településeken belül konkrét folthatáros övezeti tartalmat állapít meg.
Az országos övezetbe tartozó területek védelme érdekében a törvény egyes területfelhasználási kategóriák kijelölésével, valamint a bányászati tevékenység és a közműrendszerek elhelyezésével kapcsolatban állapít meg korlátozásokat. Meghatározza ezen túl a településrendezés eszközeiben alkalmazandó szabályokat, melyek az övezet települési szintű lehatárolását és védelmét biztosítják.

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területnek minősülnek a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. számú melléklet szerint az 1. érzékenységi kategória a) és b), továbbá a 2. érzékenységi kategória b) pontja szerinti besorolású területek.
Győr-Moson-Sopron megyében a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területekre fokozott veszélyt jelent, hogy a megye jelentős része felszíni szennyeződésre erősen érzékeny karsztos, magas talajvízállású, dunai kavicsterasz területen fekszik. Emellett a fajlagos vízfogyasztás elmúlt években bekövetkezett csökkenésével a szennyvizek koncentráltabbakká válva kerülnek ki a környezetbe.
Az övezetre vonatkozó szabály a bányászattal kapcsolatban fogalmaz meg korlátozásokat.

A *felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének* övezetébe a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. sz. mellékletének besorolása alapján Győr-Moson-Sopron megyében a 240/2000. (XII. 23.) kormányrendelet szerint a Fertő tó, valamint a vízgyűjtőjén lévő befogadók tartoznak.
Az övezet lehatárolása a települések közigazgatási területére vonatkozik, nem a természeti viszonyok alapján lehatárolt vízgyűjtő területként jelenik meg. Az övezet területét az érintett települések rendezési terveiben pontosítani szükséges.

Az *ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület* övezetbe azok a települések tartoznak, melyek területén az állam kizárólagos tulajdonát képező, kutatással lehatárolt, de bányatelekkel le nem fedett, nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon (szénhidrogén, ércek, lignit és barnakőszén, ásványbányászati és építőipari nyersanyagok) területek találhatóak.
Győr-Moson-Sopron megyében az ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete 32 települést érint. A földtani adottságokból adódóan a nemfémes ásványi nyersanyag-előfordulások jellemzőek, ezek közül is az építőipari és építőanyag-ipari nyersanyagok. Jelentős ezen kívül az alacsony fűtőértékű tőzeg kitermelhető mennyisége (Hanság), és fontos ásványi nyersanyag a hordalékon lerakódott kavics, homok (elsősorban a Mosoni-sík és a Szigetköz) és az agyag (a megye területén szinte mindenhol).
Az övezetre vonatkozó szabály kimondja, hogy az övezetet a településrendezési tervekben kell tényleges kiterjedésüknek megfelelően lehatárolni és az övezetre vonatkozó szabályt megállapítani.

Az *együtt tervezhető térségek* övezetébe tartozó településegyüttesek átlagosnál intenzívebb funkcionális kapcsolataik következtében speciális térszerkezeti jellemzőkkel rendelkeznek, melyeket indokolt szabályozott keretek között kezelni és összehangolni. A Központi Statisztikai Hivatal által országosan lehatárolt 19 településegyüttesből kettő (a Győri agglomeráció, és a Soproni településegyüttes) található Győr-Moson-Sopron megye területén.
A törvény az együtt tervezhető térségek övezetébe tartozó települési önkormányzatok számára a településfejlesztési és területrendezési feladataik összehangolt ellátásához közös egyszerűsített településszerkezeti terv készítésének lehetőségét és az egyes településekre vonatkozó részeinek az érintett települési önkormányzatok által határozattal történő elfogadását írja elő.

A *kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület* övezetének bevezetését az ország védelmi képességét meghatározó, a NATO tagságból eredő, valamint a nemzetközi szerződéseiben vállalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges területek és objektumok fenntartása indokolja. Az országos övezet lehatárolása településhatáros, a tényleges területnek megfelelő lehatárolás a megyei területrendezési tervben történik.
Győr-Moson-Sopron megyében a kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi területek Győr megyei jogú város közigazgatási területén találhatók. Az érintett települési önkormányzatra vonatkozó kötelezettség, hogy településrendezési eszközeiben a kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi területeket beépítésre szánt, vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi terület területfelhasználási egységbe sorolják.

A *magterületek* természetességüket, ökológiai funkciójukat tekintve az ökológiai hálózat természetvédelmi szempontból legfontosabb elemei.
Az övezetbe a megyében legnagyobb területtel a Fertő-tó, a Mosoni-sík, a Szigetköz és a Hanság különleges madárvédelmi területei, valamint a Fertő-tó, a Hanság, a Szigetköz, a Dudlesz-erdő, a Soproni-hegység, a Határmenti-erdők, a Rábaköz, a Répce-mente, a Gönyűi

homokvidék és Pannonhalmi-dombság kiemelt jelentőségű természet-megőrzési területei tartoznak.
A magterület övezetének előírása a beépítésre szánt területek kijelölését úgy szabályozza, hogy általános tiltás mellett lehetőséget ad a kijelölésre, ha a magterület vagy a magterület és az ökológiai folyosó övezete körülzárja a települési területet, és a kijelölést más jogszabály nem tiltja. Ilyenkor van mód a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendeletben meghatározott területrendezési hatósági eljárás lefolytatására, amelynek során kiadott engedély lehetőséget biztosít magterületen beépítésre szánt terület kijelölésére. A törvény a beépítésre szánt terület kijelölésének szabályozása mellett a közlekedési infrastruktúra-hálózatok, a közművezetékek és a járulékos közműépítmények elhelyezésére, valamint a külszíni művelésű bányatelek létesítésére, illetve bővítésére állapít meg szabályokat, a magterület élőhelyeinek védelme érdekében.

Az *ökológiai folyosó* övezetébe olyan területek tartoznak, amelyek döntő részben természetes eredetűek, és alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, pufferterületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására.
Győr-Moson-Sopron megyében összefüggő ökológiai folyosó a Lajta, Rába, Marcal, Rábca, Hansági-főcsatorna mente és melléke. A foltszerű, elszórt élőhelyek jellemzően a Rábaközben és a Sokoróalján fordulnak elő, főként erdőterületekként.
Az ökológiai folyosó övezeti előírása a beépítésre szánt területek kijelölését a magterület övezetével azonos módon szabályozza. Az övezeti előírás kibővül a közlekedési infrastruktúra hálózatok, a közművezetékek és járulékos közműépítmények elhelyezésére, valamint a külszíni művelésű bányatelek létesítésére, illetve bővítésére vonatkozó korlátozó szabályokkal.

A *pufferterületek* Győr-Moson-Sopron megyében a magterületekhez és az ökológiai folyosókhoz szorosan kapcsolódva helyezkednek el. Kiterjedt pufferterület övezettel rendelkeznek a Fertő-Hanság Nemzeti Park tájegységeinek magterületei (Fertő-táj, Hanság), és a rábaközi magterületek. A folytonos (Lajta, Rába, Rábca, Marcal), és elszórt ökológiai folyosó területek a Rábaközben, a Pannonhalmi-dombságon rendelkeznek pufferterület övezettel.
A törvény a beépítésre szánt területekkel kapcsolatban állapít meg korlátozó szabályt.

Az *erdőtelepítésre alkalmas területek* lehatárolásának célja, hogy a Nemzeti Erdőtelepítési Program megvalósítására alkalmas területek védelmét a területrendezés során is meg lehessen valósítani. Az övezeti lehatárolást alapvetően az adott terület szántóföldi alkalmassága, erdőtelepítési alkalmassága és környezeti érzékenysége határozza meg.
Győr-Moson-Sopron megye erdőtelepítésre alkalmas területei elsősorban a hegy- és dombvidéki tájakat (Soproni-hegység, Fertőmelléki-dombság, Pannonhalmi-dombság, Bakonyvidék) valamint a gyengébb talajadottságú síkvidéki mezőgazdasági területeket (Pápa-Devecseri sík, Hanság, Győr-Tatai-teraszvidék, Igmánd-Kisbéri-medence) érintik.
A törvény az övezetbe tartozó területek védelme érdekében a beépítésre szánt területek kijelölését a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendeletben meghatározott területrendezési hatósági eljárás lefolytatásához köti.

A *térségi* – 5 hektárt meghaladó – *komplex tájrehabilitációt igénylő területek* Győr-Moson-Sopron megyében elsősorban a nem fémes anyagnyerő-helyek, valamint a felhagyott, bezárt települési kommunális és inert hulladéklerakó-helyek. Ezek a tájsebek a megye középső és nyugati részén (Fertő vidéke, Hanság, Répces-sík), a Duna mentén valamint a nagyobb települések és infrastrukturális vonalak mentén (M1, 83. sz főút) viszonylagos sűrűsödést

mutatnak, de a megye szinte teljes területén előfordulnak. Az ennél kisebb méretű tájsebeket és azok rehabilitációs feladatait a településrendezési tervekben kell előirányozni.

A *térségi jelentőségű tájképvédelmi terület* övezete azokat a térségi szempontból jelentős területeket tartalmazza, amelyeket a megye területrendezési terve az országos jelentőségű tájképvédelmi területen kívül védeni kíván.
A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetébe tartozó területek védelme érdekében a törvény a területfelhasználási kategóriák kijelölésére, valamint a bányászati tevékenységre és a közműrendszerek elhelyezésére állapít meg szabályokat. Meghatározza ezen túl a településrendezés eszközeiben alkalmazandó szabályokat, melyek az övezet települési szintű lehatárolását és védelmét biztosítják.

A *világörökség és világörökség-várományos terület* tekintetében Győr-Moson-Sopron megye – köszönhetően változatos tájképi és épített környezeti értékeinek – országos összehasonlításban is előkelő helyet foglal el. Területét két világörökségi helyszín (a Pannonhalmi Bencés Főapátság, és a Fertő-Neusiedlersee kultúrtáj), valamint egy világörökség-várományos terület (a római limes magyarországi szakasza) is érinti.
A vonatkozó szabályok a területfelhasználással, a bányászattal, az infrastrukturális hálózatokkal és építményekkel kapcsolatban állapítanak meg korlátozásokat.

A *történeti települési terület* övezetébe a történeti településközpontok, a történeti kertek, a jelentős régészeti lelőhelyek, az országos és helyi védelem alatt álló területek, valamint ezek környezete, védőövezetei tartoznak.
A történeti települési terület övezetébe Győr-Moson-Sopron megyében 16 település tartozik. Ezek a települések számottevő és változatos kulturális örökséggel rendelkeznek, a kulturális örökségi helyszínek épített örökségi értékük mellett sok esetben kimagasló történeti és természeti jelentőséggel is bírnak, amelyek komplex kibontása, a nagyközönség számára hozzáférhetővé tétele jelentős turisztikai vonzerőt is eredményez.
Az övezethez tartozó szabályozás a történeti településkép megőrzését segíti elő.

Rendszeresen belvízjárta terület az a sík, vagy enyhe lejtésviszonyokkal rendelkező terület, ahol a természetes helyi csapadék egy részét a talaj nem tudja befogadnia, ezért annak mélyebb, lefolyástalan részein az átmeneti vízfelesleg összegyűlik.
A belvízzel erősen és közepesen veszélyeztetett területek nagy része a megyében a Rábca-menti és a Kapuvár-Hansági belvízvédelmi szakaszokban helyezkedik el. E mellett jelentős az ilyen területek aránya a Fertő-menti, a Duna-menti és a Mosoni-Duna bal parti védelmi szakaszok esetében is.
Az elmúlt belvizes időszakok tapasztalatai alapján a károk megelőzése érdekében a törvény előírja, hogy a rendszeresen belvízjárta terület övezetével érintett települések településrendezési tervéhez belvízrendezési munkarészt kell készíteni és beépítésre szánt terület csak az ott meghatározott feltételek teljesülése esetén jelölhető ki.

A *nagyvízi meder* övezet a hullámtereket, a folyók partvonala és az árvízvédelmi töltés közötti területeket és a nyílt ártereket, a folyók medréből kilépő víz által szabadon elönthető területeket tartalmazza.
Győr-Moson-Sopron megyében az övezetbe elsősorban a Duna nagyvízi mederterülete, valamint a Mosoni-Duna, a Rába, és a Rábca bizonyos szakaszai érintettek.
A törvény az övezetben beépítési tilalmat ír elő.

A *földtani veszélyforrás területének* övezetében a lejtős tömegmozgásokkal, egyéb kedvezőtlen mérnökgeológiai adottságokkal és építésföldtani kockázatokkal jellemezhető, valamint a magas természetes háttérsugárzással, az emberi tevékenység hatására jelentkező vagy felerősödő kedvezőtlen földtani folyamatokkal és a vízjárással összefüggő földtani veszélyek által érintett települések kerültek megjelenítésre. A tényleges területi kiterjedés szerinti lehatárolás a településrendezési tervek feladata.
Győr-Moson-Sopron megyében a földtani veszélyforrás területének övezete a suvadással és földcsuszamlással érintett területekre terjed ki, amelyek jellemzően a megye földtani adottságához igazodóan a középső K-Ny-i sávot, Sopron-Pannonhalma vonalát követi. A megyében a felszínmozgásos területek a bekövetkezett csúszások és suvadások regisztrálása alapján és a potenciális veszélyeztetettség alapján 31 települést érintenek.
A vonatkozó szabály kimondja, hogy az övezetbe tartozó települések érintett területein beépítésre szánt terület csak kivételesen, geológiai szakvélemény alapján jelölhető ki.

A *vízeróziónak kitett terület* övezete az 5 %-nál meredekebb és szántó hasznosítású területek által érintett településeket foglalja magában, ami szerint Győr-Moson-Sopron megyében vízerózióval leginkább veszélyeztetettek a Soproni-hegység, a Fertőmelléki-dombság, és a Pannonhalmi-dombság mezőgazdaságilag hasznosított területei.
A területrendezés leginkább a területfelhasználás változtatásán keresztül segítheti az erózió elleni védelmet, mint a megfelelő földhasználat- és birtokszerkezet kialakításának befolyásolása.

A *széleróziónak kitett terület* övezetének kijelölése és szabályozása a deflációnak kitett területek megóvását célozza. A szél károsító hatása elsősorban abban nyilvánul meg, hogy a termőtalaj felső rétegét és ezzel a benne lévő tápanyagot elhordja, a talaj és a növényzet töve kiszárad, ezen kívül a szél által szállított durva talajszemcsék az útjukba kerülő növényzetet homokverés formájában károsítják.
Az övezetbe azok a települések sorolódtak be, ahol olyan talajfoltok találhatók, melyek fizikai félesége homok, homokos vályog, vagy tőzeg-kotu. Győr-Moson-Sopron megyében a nagyobb területű, deflációnak kitett területek elsősorban a Hanság, a Szigetköz és a Pannonhalmi dombság kistájain találhatók.
A szél pusztító hatása elleni védekezés számtalan módszerrel történhet. Ezek közül alkalmazható többek között a mezővédő erdősávok, fasorok uralkodó szélirányra merőleges telepítése, talajkímélő technológiák helyes megválasztása, kis adagokban történő öntözés, megfelelő növényszerkezet kialakítása, bizonyos esetekben pedig a művelési ág megváltoztatása.

A 6. §-hoz

A jogalkotó a záró rendelkezések körében előírja a területi folyamatok követése, illetve érvényesülése érdekében a terv legalább 5 évente történő felülvizsgálatát.

A 7. §-hoz

A jogalkotó a záró rendelkezések körében rendelkezik, hogy az Alaprendeletben szereplő mellékletek helyébe a területrendezési terv módosítása szerint kialakított mellékletek kerüljenek.

A 8. §-hoz

A jogalkotó a záró rendelkezések körében rendelkezik a hatálybalépés időpontjáról, valamint egyes tervlapok hatálybalépésének feltételéről.

Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzatának Közgyűlése

K I V O N A T
Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzata Közgyűlésének
2010. szeptember 17-én megtartott ülésén felvett jegyzőkönyvéből

26. napirendi pont
Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervről szóló 10/2005. (VI. 24.) számú rendelet módosítása.
Előadó: Firtl Mátyás, a közgyűlés alelnöke

A közgyűlés 33 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

190/2010.(IX. 17.)KH

1. **Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzatának Közgyűlése a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervhez kapcsolódó intézkedésekről szóló 85/2005. (VI. 10.) számú határozatát visszavonja.**

2. **Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzatának Közgyűlése Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervének módosításához kapcsolódó Területrendezési intézkedési javaslatokat (a jelen határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal), a Területrendezési ajánlásokat (a jelen határozat 2. sz. mellékletében foglalt tartalommal), valamint a megyei területrendezési terv határozattal elfogadásra kerülő megyei övezeteit (a jelen határozat 3. sz. mellékletében foglalt tartalommal) elfogadja.**

Határidő: 2010. szeptember 17.
Felelős : Firtl Mátyás, a közgyűlés alelnöke

k.m.f.

dr. Kovács Béla
megyei főjegyző

dr. Szakács Imre
a közgyűlés elnöke

Határozat 1. sz. melléklete

Területrendezési intézkedési javaslatok

I. fejezet

A megyei területrendezési tervben foglaltak érvényre jutását elősegítő intézkedések

1. A megyei önkormányzatnak a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés (h) pontja alapján biztosítani kell a településrendezési tervek megyei tervvel való összhangját. E folyamatos tevékenység érdekében a következő intézkedéseket kell tenni:

(1) A települések rendezési terv-ellátottságának felmérése a megyében
Felelős: a megyei főépítész
Határidő: 2011. március 31.

(2) Felhívás az érvényben lévő településrendezési tervek megyei területrendezési tervnek megfelelő felülvizsgálatára és a szükséges tervmódosítások végrehajtására.
Felelős: előkészítésért a megyei főépítész,
felhívásért a Megyei Önkormányzat, illetve a közgyűlés elnöke
Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2011. június 30.

(3) A településrendezési tervek készítésének és felülvizsgálatának szakmai koordinálásával és segítésével szorgalmazni kell, hogy a megyében minden települési önkormányzat a megyei területrendezési tervvel összhangban lévő, az OTÉK szerinti szabályozásra épülő, korszerű – térinformatikai rendszerben kidolgozott – településrendezési tervvel rendelkezzen.
Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a közgyűlés elnöke,
végrehajtásért a megyei főépítész
Határidő: folyamatos

(4) Az elfogadott megyei területrendezési terv térképi és táblázatos információtartalmának betöltése a megyei információs rendszerbe, adatcserére és elemzésre alkalmas fájlok készítése.
Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a megyei főjegyző,
végrehajtásért a megyei főépítész
Határidő: folyamatos

(5) Adatszolgáltatás a településrendezési tervek készítői, illetve az önkormányzatok számára a jogszabályi előírások szerint
- a jóváhagyott térségi szerkezeti terv területfelhasználási egységeiről,
- a térségi szabályozási övezetekről és
- a területrendezési szabályzatról (előírások).

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a megyei főjegyző,
végrehajtásért a megyei főépítész
Határidő: folyamatos

2. A megyehatáron átnyúló területrendezési koordináció feltételeinek biztosítása.
Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a közgyűlés elnöke
Határidő: folyamatos

3. Monitoring-rendszer létrehozása a területrendezési terv érvényesülésének, folyamatos karbantartásának és a módosítások átvezetésének érdekében, a területfejlesztési dokumentumok változásainak követésére, valamint a terv megvalósításának társadalmi, gazdasági és környezeti hatásainak értékelésére.
Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a közgyűlés elnöke
Határidő: folyamatos

4. A megyei területrendezési terv legalább 5 évente történő (illetve az OTrT következő felülvizsgálatához illeszkedő) teljes körű felülvizsgálata.
Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a közgyűlés elnöke, előkészítésért a megyei főépítész
Határidő: értelem szerint

II. fejezet

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény soron következő felülvizsgálatakor érvényesítendő megyei javaslatok

5. Győr-Moson-Sopron Megye Közgyűlése kezdeményezi a Kormány felé, hogy az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény soron következő felülvizsgálata során az alábbi javaslatokat érvényesítse:

(1) Az M9 gyorsforgalmi út Szombathely és Sopron közötti szakaszát, valamint az M81 gyorsforgalmi utat kérjük az OTrT gyorsforgalmi útjai között feltüntetni. Mindkét út országhatárokon és régiókon átnyúló, centrumtelepüléseket összekötő (jelenleg másodrendű főutakon zajló) kapcsolatokat valósít meg.

(2) A OTrT-ben szereplő Vép térsége (M86) – Nemeskér – Pereszteg (M85) új főutat hálózati szerepkörének maradéktalan megfelelése érdekében kérjük Pereszteg - Pinnye (85.sz. főút) között meghosszabbítani.

(3) Mosonmagyaróvárnál az 1. sz., a 86. sz., és a 15. sz. főutak tervezett településelkerülő szakaszait az OTrT-ben a főúti településelkerülők között kérjük szerepeltetni. Mosonmagyaróvár települést mindhárom főút 10 ezer E/nap körüli, növekvő forgalommal terheli.

(4) Az Ország Szerkezeti Tervén szereplő (Ausztria és Szlovákia) – Hegyeshalom és Rajka – Budapest [Ferihegy] – Röszke és Kübekháza – (Szerbia és Románia) nagysebességű vasút nyomvonalának korrekcióját a megyei területrendezési terv szerint. Előbbi szakasz korrekcióját az M15 gyorsforgalmi út sávjában való vezetés, utóbbiét a Mosoni-sík Natura 2000 terület elkerülése teszi szükségessé.

(5) A Kópháza – (Ausztria) vasútvonalat az „Egyéb országos törzshálózati vasútvonal" kategóriában szükséges felsorolni. Ez a vonal úgy a 2005. évi vasúti közlekedésről szóló törvényből, mind az OTrT-ből kimaradt.

(6) Az OTrT 3/6. számú, a kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület övezetének részeként kerüljön kijelölésre Kunsziget, mint jelentősebb római limes maradvánnyal rendelkező település.

(7) Az OTrT törvény 12. § (2) pontja kerüljön kiegészítésre a „Szélerőmű elhelyezéséhez további vizsgálatra ajánlott terület" övezetével. Az övezet az OTrT 2008. évi módosításának parlamenti szakaszában nem kellőképpen bizonyított állítások alapján került törlésre, bevezetését viszont a hazánkban - Győr-Moson-Sopron megyében pedig különösen - terjedő szélerőművek telepítésének szabályozatlansága kiemelten indokolttá tenné.

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a Közgyűlés elnöke, végrehajtásáért a megyei főépítész
Határidő: jelen határozat hatályba lépését követően folyamatos

Határozat 2. sz. melléklete

Területrendezési ajánlások

I. fejezet

A megye térszerkezetére vonatkozó ajánlások

1. Erdőgazdálkodási térség

a) Alapvető elvárás, hogy a meglévő erdőterületeket ne vonják belterületbe, illetve azokat ne minősítsék beépítésre szánt területté. Az erdőtelepítésre figyelembe vehető területek kiválasztásánál a termőhelyi adottságokat, a talajok termőképességét, a mezőgazdasági művelésre való alkalmasságot, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi igényeket javasolt elsősorban figyelembe venni.
b) Alapvető kívánalom, hogy a meglévő erdőterületeket a településszerkezeti tervekben erdőterület területfelhasználási egységbe sorolják.
c) Meglévő természetes- és természet-közeli állapotú erdők fenntartásával, erdőtelepítésre alkalmas új területek kijelölésével, erdők telepítésével javasolt elérni, hogy Győr-Moson Sopron megye átlagos erdősültsége a jelenlegi 20%-ról – az OTrT szabályaival összhangban – átlagosan mintegy 26 %-ra növekedjen. Az erdőtelepítések egyaránt szolgálják a racionális földhasználat kialakítását, a kiváló termőhelyi adottságú, valamint a szélerózióra hajlamos szántóterületek védelmét.
d) Az erdők telepítésénél megyei szinten kiemelten kezelendők a hegy és dombvidéki tájak, valamint a víz- és szélerózió által veszélyeztetett övezetek által érintett területek.
e) Meglévő erdők fenntartásánál, új erdők telepítésénél fokozott szerepet kell kapni a gazdasági funkción – fatermesztésen – kívül a védelmi, egészségügyi, szociális és turisztikai rendeltetésnek.
f) Védelmi rendeltetésű erdőket egyrészt az ökológiai hálózat rendszerszerű fejlesztése érdekében természetvédelmi, másrészt árvízvédelmi, talajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és településvédelmi céllal indokolt telepíteni.
g) Az egészségügyi-szociális és turisztikai erdők telepítésére a település-együttesek, nagyobb települések, és üdülőterületek környezetében kell törekedni. Előnyben javasolt részesíteni a pollenben szegényebb és kevésbé allergizáló fafajtákat.
h) Az egykori zártkertek területét, amennyiben azok termelési, vagy üdülési hasznosítása már felhagyásra került – alkalmasság esetén, és amennyiben természetvédelmi szempontból nem ellenjavalt – településvédelmi célú erdőtelepítéssel javasolt hasznosítani.
i) A megye természetvédelmi kijelölés alá eső erdőterületein az elsődleges természetvédelmi rendeltetés mellett meghatározó az egyéb védelmi és közjóléti (egészségügyi-szociális, turisztikai) funkció is, ezért ezeken a területeken indokolt összehangolni a vízgazdálkodás, a táj- és természetvédelem, az ökoturizmus, valamint az erdőgazdálkodás szempontjait.
j) Az erdőtelepítésből kizárandó a természetvédelmi oltalom alatt álló gyepterület, védelemre tervezett gyepterület, természeti területnek minősülő gyep, és az egyéb természetvédelmi kijelölés alá tartozó terület (pl.: a Natura 2000 hálózatba tartozó gyepterület). A védett és a Natura 2000 hálózatba tartozó területeken erdőtelepítést akkor lehet végezni, ha az nem ellentétes a Natura 2000 terület fenntartási tervével.

2. Mezőgazdasági térség

a) A termőföld más célú hasznosítása elsősorban a gyengébb minőségű termőföldeken, és csak a legszükségesebb mértékben valósítandó meg.
b) A kiváló termőhelyi adottságokkal rendelkező termőföldek (szántó, szőlő és gyümölcsös) esetében azt a művelési ágat javasolt preferálni (adott esetben megtartani, vagy arra átváltani), amelyik művelési ágban a termőföld kiválónak minősül.
c) A kiváló termőhelyi adottságokkal rendelkező mezőgazdasági területeket (szántó, szőlő, gyümölcsös) a településszerkezeti terveknek lehetőség szerint általános, illetve kertes mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe kell sorolnia.
d) Javasolt az agro-ökológiai adottságokhoz illeszkedő, környezetbarát gazdálkodás alkalmazása, továbbá a talajvédő gazdálkodás megvalósítása, a talaj-degradációs tényezők megelőzése, mérséklése, a talaj vízháztartási képességének javítása.
d) A gyenge adottságú, és/vagy környezetileg érzékeny mezőgazdasági területeken a termőhelyi és a környezeti jellemzők alapján művelési ág (gyepesítés, erdősítés), vagy intenzitási fok (szántóföldi extenzifikáció) megváltoztatása javasolt.
e) A meglévő sziki gyepek, valamint a lápterületek megőrzése és természetvédelmi célokat is integráló hasznosítása kiemelten fontos feladat.
f) A kínálkozó öntözési lehetőségeket kívánatos jobban kihasználni, illetve a környezetvédelmi szempontok figyelembe vételével fejleszteni.
g) A helyes tájgazdálkodás alkalmazásával a parlag területek visszaszorítása javasolt.

3. Települési térség

a) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a település beépítésre nem szánt területeit beépítésre szánt területté minősíteni csak akkor indokolt, ha az ezzel elérni kívánt cél (lakó, gazdasági, üdülő vagy különleges terület kialakítása) beépített terület újrahasznosításával nem érhető el, vagy ehhez nincs elég beépítésre szánt terület.
b) Az új beruházásokat, lakóterület-növelést elsősorban a meglévő beépített területek rehabilitációs és rekonstrukciós területein indokolt elhelyezni. Ennek megfelelően korlátozni javasolt új területek igénybevételét zöldmezős beruházások, ipari parkok, új lakóterületi egységek és lakóparkok céljára. Ezért preferálni, támogatni ajánlott a meglévő lakóterületek intenzívebb hasznosítását, illetve a lakatlan és funkcióját vesztett, üres létesítmények újrahasznosítását. A beépített területen kívül települni kívánó zöldmezős beruházások, ipari, kereskedelmi, szolgáltató centrumok telephely-kijelölését a településrendezési tervekben a természet és környezetvédelem és a termőföld-védelem szempontjainak figyelembevételével kell szabályozni.
c) A táj- és településkép védelme érdekében adott településen szükséges lehet az építménymagasság korlátozása (lásd: tájképvédelmi övezetbe sorolt települések), ezért az épített környezethez történő illeszkedés érdekében az átlagnál magasabb építmények tervezését, engedélyeztetését előzetes településképi vizsgálathoz célszerű kötni, és ennek megfelelően az építési övezetekben az építménymagasságok mértékét a településrendezési tervekben javasolt szabályozni.
d) Tájképvédelmi övezetben a települési területek összenövését meg kell akadályozni, ilyen területeken a beépítésre szánt települési terület határa a közigazgatási terület határát 200 m-nél jobban ne közelítse meg.
e) A kulturális örökség és a természeti környezet szempontjából érzékeny területeken indokolt elkerülni a település hagyományos szerkezetének és jellegének megváltoztatását, a települések beépített területének kiterjesztését és a közlekedési

hálózat fejlesztéséhez kötődő üzletközpontok, raktárbázisok céljára új beépítésre szánt területek kialakítását.

f) Korlátozni kívánatos, illetve szigorú feltételekhez javasolt kötni a beépítésre szánt területek bővítését (pl. az igénybevételre kerülő zöldfelületek tényleges kompenzációja, az igénybevételre kerülő biológiailag aktív felületeknek magas biológiai aktivitású területek létesítésével történő területi pótlása) a védett természeti területek környezetében és az ökológiai hálózat egyéb területein, továbbá a kiváló termőhelyi adottságú szántó, szőlő- és gyümölcsös termőterületen, hidrogeológiai védőterületen, belvíz- és árvízveszélyes területen, továbbá ott, ahol azt a településkép-védelmi, valamint a talajvédelmi szempontok megkövetelik.
g) Javasolt megőrizni a települések kialakult egyedi karakterét, szerkezetét, valamint a települési összenövések megakadályozására meghagyni a települések közötti megfelelő nagyságú – legalább a terület ökológiai funkcióinak biztosításához és tájvédelmi (településszerkezeti, zöldfelületi rendszer védelmi, környezetvédelmi, tájesztétikai) szempontból elegendő méretű – beépítetlen területsávokat, különös tekintettel a városi település-együttesekbe tartozó településeknél. Zöldfelület kataszter létrehozása is javasolt.
h) A tényleges geográfiai adottságok figyelembevételével javasolt a településeket védő zöldövezeti erdők, fásítások létesítése, a beépített területeken zöldfelületek, parkok növelése és a belterületi fasorok kiegészítése, fejlesztése. A településtervezés során a települési zöldfelületek, zöldfelületi elemek tervezése zöldfelületi rendszerben javasolt, a zöldfelületi területi mutatók figyelembe vételével.
i) Történelmi településmagok rehabilitálása, a közművek lehetőség szerinti rejtett vonalvezetése a településképi megjelenés javítása érdekében ajánlott.
j) A települések belterületei és a mellettük tervezett főútvonalak, elkerülő utak között védő-takaró zöldsávok létesítése javasolt.
k) A helyi zaj- és rezgésvédelemi szempontból csendes övezet, illetve fokozottan védett terület kijelölése javasolt.
l) A települések fejlesztési-rendezési tervezésénél fokozott figyelemmel kell lenni a földtani adottságokra, a felszínmozgásokkal való veszélyeztetettségre.

4. Városias települési térség

a) A hagyományos, történeti városi településszerkezeti részek és városközpontok területén nem engedhetők meg a szerkezetet, településképet rontó, és attól idegen funkciójú beépítések (pl. üzemanyagtöltő állomások, nagy bevásárló központok, nagy kiterjedésű közlekedési létesítmények).
b) A városközpontok területén a közműhálózat felszín alatti vezetését kell előirányozni.
c) A térségbe tartozó településeken a zöldterület (közpark), valamint közjóléti erdő funkciójú területek, továbbá a rekreációs igények kielégítését szolgáló egyéb, zöldfelületi jellegű különleges területek megőrzendők, arányuk a beépítésre szánt területekhez képest ne csökkenjen.
d) A térségbe tartozó településeken az intenzívebb (de nem lakótelep-szerű) városias lakóterületek számára is szükséges területeket fenntartani.
e) A korábban épült lakótelepek rehabilitációja során törekedni kell e területeknek a városszerkezetbe való minél szervesebb visszaillesztésére, humanizálására.

5. Hagyományosan vidéki települési térség

a) A hagyományos településszerkezethez, településkarakterhez, beépítési módhoz, a még meglévő értékes népi építészeti hagyományokhoz nem illeszkedő lakóterületek kijelölése nem javasolt. Más területfelhasználási egységek kijelölésénél is figyelembe veendő adott vidéki település léptéke, szerkezete.
b) Fejlesztési területek elsősorban a meglévő belterületekhez kapcsolódóan jelölendők ki, zavaró hatású ipari-gazdasági területek kialakítása nem javasolt.
c) A települések külterületén található majorok, puszták, mezőgazdasági birtokközpontok, külterületi lakott helyek esetében a történetileg kialakult szerkezetek, épületállomány, zöldfelületi elemek és egyedi tájértékek megtartására, valamint az eredeti, mezőgazdasághoz kapcsolódó funkciókra kell törekedni, kerülve a túlzott mértékű beépítettséget (javasolt: maximum 30 %).

6. Vízgazdálkodási térség

a) Távlati cél a vízkészletek jó állapotának elérése, a természetes vízkészletek és a vízigények egyensúlyának megőrzése.
b) Az EU Víz Keretirányelve előírásaihoz illeszkedve, a hatékony vízvédelem érdekében a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII.21.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően szükséges a vízgyűjtőkön érvényesíteni az integrált gazdálkodás követelményét. A vízrendezési feladatokat a Víz Keretirányelv hármas feltételrendszerét szem előtt tartva, a műszaki, ökológiai és társadalmi feltételek együttes figyelembevételével, és a vizek műszakilag lehetséges legjobb ökológiai állapotának megtartásával javasolt megvalósítani.
c) Vízgazdálkodási térség területfelhasználási kategóriába sorolt, jelentős természeti értékkel rendelkező mocsaras, vízállásos területeket a településrendezési tervekben természetközeli területfelhasználási egységbe javasolt sorolni.
d) A kis kiterjedésű időszakos, illetve állandó vizű tavak felszámolását el kell kerülni, mivel jelentős természeti értéket képviselnek.
e) A vízfolyások és állóvizek vízminőségének védelme érdekében az érintett vizek mentén szabályozott sávban mindennemű építési és egyéb tevékenység folytatásához az illetékes vízügyi hatóság hozzájárulása szükséges.
f) A vízfolyások, vizes élőhelyek ökológiai funkcióját az emberi beavatkozások nyomán eltűnt, vagy meggyérült parti vegetáció helyreállításával, a vízfolyások menti fásítással javasolt erősíteni.
g) A vízrendezési, vízkár-elhárítási feladatok megoldása egy-egy vízrendszeren belül csak koordináltan végezhető, belterületi vízrendezést csak rendezett (felújított) befogadó esetén lehet elvégezni.
h) A mederrendezés elsőrendű szempont, mivel ezek a vizek a végbefogadói a beépített területekről érkező csapadékvíz-hálózat által szállított nagy mennyiségű, hirtelen lezúduló csapadékvíznek.
i) A vízfolyások felújítása, alaprendezése során figyelmet kell fordítani a mederrendezések környezetbe illő megvalósítására, a természeti környezetben természetes anyagok felhasználásával, művi környezetben (belterület), az épített környezetbe illesztve.
j) Hordalékfogók, övárkok, záportározók építésével vízkárelhárítási szempontból kiemelten kell kezelni a belterületek védelmét a hordaléktól, külvizektől.
k) A települések belterületén összegyűjtött csapadékvizek vízfolyásokba vezetését csak előzetes tisztítás (olajfogó, homokfogó, törmelékfogó stb.) után célszerű engedélyezni.

l) A helyi vízkárelhárítás érdekében a dombvidéki településeken különösen fontos a kisvízfolyásokon a záportározó-építési lehetőségek kihasználása.

m) A Fertő-tó, ill. vízgyűjtője vízrendezésével kapcsolatos feladatok az alábbiak:
   - a tavat tápláló vízfolyások hordalék- és tápanyagterhelésének csökkentése sankolóterek, szűrőmezők kialakításával,
   - a Fertőrákosi öböl térségében az elnádasodási folyamat lassítása nádszél-kotrással,
   - a nádközi vízcsere javítása a nádasokban lévő csatornarendszer rekonstrukciójával,
   - zagyterek kialakításával új élőhelyek kialakítása,
   - a Fertőszéli-zsilip új üzemeltetési szabályozása, a megemelt szabályozási szinthez szükséges fenntartható műszaki feltételek megteremtése.

   2015 utáni feladatok:
   - a belső tápanyag-terhelés csökkentése érdekében a nádasok vízminőség-védelmi kezelésének elvégezése,
   - a Fertő-tó jelenlegi térfogatának, kiterjedésének megőrzése,
   - az áramlási viszonyok javítása,
   - a tavon belüli hordalék-átrendeződés szabályozása.

n) A vízfolyások és tavak természetes és természetközeli állapotú partjait - a vizes élőhelyek védelme érdekében - meg kell őrizni. A vízépítési munkálatok során a természetkímélő megoldásokat előnyben kell részesíteni.

o) Természeti területen - a jogszerűen beépített területek, valamint vízjogi engedéllyel rendelkező építmények kivételével - tilos a természetes és természetközeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 méteren, tavak partjától számított 100 méteren belül, valamint a vízfolyások hullámterében új építmények elhelyezése.

7. Közlekedési vonalas infrastruktúra-hálózatok és építmények

a) A közlekedési létesítmények tervezése és megvalósítása során az érvényes szakági előírások szerint kell eljárni, figyelemmel a várható forgalmi igényekre. Prioritásként kezelendő az emberi környezet védelme, beleértve a forgalombiztonságot, a zaj- és levegőszennyezés megfelelő szinten való tartását, ill. csökkentését, a táj- és természetvédelem, örökségvédelem követelményeit (védett természeti értékek sérelmének elkerülése, tájbaillesztés, zöldfelület kialakítás, védő és kiegyenlítő növénytelepítések) valamint a területfejlesztő hatás optimális hasznosítását.

b) Az útvonalvezetés a lehetőségekhez mérten vegye figyelembe és hangsúlyozza a természeti vagy épített örökség helyszínek látványát. Fontos a műemlékvédelem alatt álló épületek, építmények rekonstrukciója (pl. állomásépületek).
   A kapcsolódó környezet- és természetvédelmi infrastruktúra kiépítése (pl. zajvédőfal, ökológiai átjárók stb.) típusai közül elsődlegesen ajánlottak azok (különösen a zajvédőfalak tekintetében), amelyek nem korlátozzák a történeti táj, kulturális örökség helyszínek, történeti települések, városközpontok látványát.

c) A gyorsforgalmi úthálózat ütemezett, szakaszos kiépítését a tárgyban mindenkor érvényes Kormányrendeletnek megfelelően kell feltételezni, azonban minden lehetséges megoldás és ütemezés során gondoskodni kell a párhuzamos lassú-kiszolgáló- vagy havária-utakról, ill. közforgalmú járművek balesetmentes közlekedésének biztosításáról.

d) A tervezett új nyomvonalak, ill. nyomvonalszakaszok, csomópontok és más közlekedési létesítmények területigényének pontosítását a települések településrendezési terveinek készítése során kell elvégezni.

e) A tervezett gyorsforgalmi utakon csomópontok létesítése a következő helyeken ajánlott:

M85 gyorsforgalmi úton
- 84. sz. főúton (Sopron északi részén),
- 8527. j. mellékúton (Fertőrákosnál),
- 84. sz. főúton (Sopron déli részén),
- 861. sz. főúton (Kópházánál),
- 84. sz. főúton (Peresztegnél),
- új főúton (Peresztegnél),
- 8627. j. mellékúton (Fertőszentmiklósnál),
- új főúton (Fertőendrednél),
- 8611. j. mellékúton (Kapuvárnál),
- 8603. j. mellékúton (Jobaházánál),
- 86. sz. főúton (Csornánál),
- M86 gyorsforgalmi úton (Csorna déli részén),
- M86 gyorsforgalmi úton (Csorna keleti részén),
- 8509. j. mellékúton (Kónynál),
- 8417. j. mellékúton (Enesénél),
- 84128. j. mellékúton (Rábapatonánál).

M86 gyorsforgalmi úton
- 8611. j. mellékúton (Vásárosfalunál),
- 8605. j. mellékúton (Zsebeházánál),
- 86. sz. főúton (Szilsárkánynál),
- M85 gyorsforgalmi úton (Csorna déli részén),
- M85 gyorsforgalmi úton (Csorna keleti részén),
- 86. sz. főúton (Bősárkánynál),
- 86. sz. főúton (Jánossomorja Hanságligetnél),
- 86. sz. főúton (Jánossomorja déli részén),
- 86. sz. főúton (Jánossomorja keleti részén),
- 8505. j. mellékúton (Mosonszolnoknál),
- M1 gyorsforgalmi úton (Levélnél).

f) A további részletes műszaki tervezés során természetvédelmi konfliktusok megoldása szükséges a következő közúti szakaszoknál:

Gyorsforgalmi úton
- M86 gyorsforgalmi út Mosonszolnok térségi szakasza.

Főúton
- új főút Nemeskérnél.

Mellékúton
- Malomsok – Sobor – Árpás – Bodonhely – Rábacsécsény,
- Bágyogszovát – Rábacsécsény – Rábapatona,
- Rábacsécsény – Mérges,
- Ikrény – Rábapatona – Mérges,
- Ásványráró – Lipót – Dunaremete,
- Darnózseli – Dunaremete,

- Kisbodak – Dunaremete,
- Dunasziget – Püski,
- Halászi – Feketeerdő,
- Dunakiliti – (Szlovákia).

g) A későbbi területfelhasználási konfliktusok elkerülése érdekében javasolt a megyét is átszelő nagysebességű vasútvonal M = 1:10 000 léptékű tanulmány terveinek elkészítése, különösen Hegyeshalom és Rajka térségében, valamint az M1 gyorsforgalmi út mentén, azon belül is kiemelten Győr területén.

8. Energetikai műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

a) Az energiaközmű-hálózatok és létesítmények fektetési, elhelyezési formáját a településrendezési tervben szükséges szabályozni. Új vezetékek létesítésekor a műszaki-gazdasági mellett a környezeti állapot javításának (esztétikai megjelenés stb.) szempontjait is mérlegelni kell.
b) A városokban és a kisebb települések központjaiban beépítésre szánt területen az új közép- és a kisfeszültségű villamos, továbbá a vezetékes elektronikus hírközlési hálózatokat, valamint a felújításra kerülő meglévő vezetékeket földalatti vezetéssel, kábelben javasolt megépíteni.
c) A közcélú vezeték nélküli, elektronikus hírközlést szolgáló bázisállomásokat üzemeltető szolgáltatók között elsődleges a közös állomások alkalmazása. A telepítéseket tájképi és településképi szempontból kiemelten kell vizsgálni.
d) A hálózat fejlesztésekor olyan nyomvonal, vagy telepítési helyszín kiválasztására kell törekedni, amely nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, valamint az országos, illetve térségi ökológiai hálózat övezetét. Amennyiben egyes létesítmények esetében elkerülhetetlen a természetvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek érintése, ott az érintett terület minimalizálására kell törekedni, még akkor is, ha ez csak többlet anyagi ráfordítással valósítható meg.

9. Árvízvédelmi rendszerek és építmények

a) A Kormány 2005/2000 (I.18.) sz. határozatának megfelelően az állam kizárólagos tulajdonában lévő elsőrendű árvízvédelmi műveket az átlagosan 100 éves visszatérési idejű jégmentes árvíz elleni védelemre kell kiépíteni. A kivételek között szerepel Győr különleges védelmet érdemlő védvonala, melyet az 1000 éves visszatérési idejű árvíz elleni védelemre kell kiépíteni.
b) A határozat nyomán elvégzendő feladatok teljes körű megvalósítása hosszabb időtávot igényel, melyen belül a konkrét ütemezés az árvízvédelmi tapasztalatok, a talajmechanikai és más műszeres tapasztalatok során szerzett ismeretek szerint alakítható ki, a veszélyeztetett lakosság lélekszámának és a várható károsodás költség-haszon elemzésének figyelembevételével.
c) Árvízvédelem, folyószabályozás tekintetében prioritása van
   - az árvízvédelmi fővédvonalak biztonsága és állékonysága megőrzésének, lehetőség szerint növelésének (nem kellő biztonságú töltésszakaszok, ősmeder kereszteződések),
   - a hordalék és a jég levezetésének, illetve a meder egyensúlya megtartásának.
d) Az árvédelmi töltés hullámtéri és mentett oldalán az előírt védőtávolságokat be kell tartani, ott csak a jogszabályban meghatározott tevékenység folytatható a vizek

hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre vonatkozó általános szabályokat tartalmazó 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, és a vízgazdálkodás egyes szakmai követelményeire vonatkozó 94/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet szerint. A folyók mindenkori középvízi part éle mentén a parti sávot szabadon kell tartani és ott csak a jogszabályban (21/2006. (I.31.) Korm. rendelet) meghatározott tevékenység folytatható.

e) Fakadó (szivárgó) vizek által veszélyeztetett területeket a településszerkezeti tervben, illetve a helyi építési szabályzatban fel kell tüntetni, és meg kell állapítani a vonatkozó korlátozásokat, tilalmakat.
f) A lakott területek árvízi biztonságának megteremtése céljából szükségessé válhat a vízvisszatartások különböző módszereinek alkalmazása (művelési ágváltoztatások, záportározók, árvízcsúcs-csökkentő tározók, stb. létesítése)
g) Az árvízveszély csökkentése a kisvízfolyásokon is fontos, a torrens jellegű árhullámok megelőzése érdekében a vízfolyások rendezése, jó karba helyezése, a dombvidéki tározási lehetőségek bővítése, záportározók létesítése szükséges. Ezek megvalósítása a természetvédelmi érdekek szem előtt tartásával a védett és védelemre tervezett területeken kívül javasolt.
h) A mentesített ártéri öblözetek területén, a mélyfekvésű, „vízjárta területen” a településrendezési tervekben új beépítésre szánt területek csak korlátozó feltételekkel, vagy egyáltalán nem jelölhetők ki.

10. Belvízvédelmi rendszerek

a) Főművek vonatkozásában folytatni kell a belvízrendszerek rekonstrukcióját (csatorna, ill. szivattyútelep).
b) A vízkár-elhárítási (belvízvédelmi) tevékenység szervezett és koordinált végzéséhez meg kell teremteni az állami, a társulati és az önkormányzati művek szabályozott üzemeltetésének szinkronját.
c) A vízrendezés távlati feladatainak megfogalmazásánál a terület érzékenységével, értékével, potenciálisan veszélyeztetett hozamával arányos megoldásokat indokolt szorgalmazni, kiemelve a belvíz-tározás és a vízvisszatartás kérdését.
d) Az ökológiai célú vízforgalom és az öntözővíz szétosztása területén a belvízi főművek kihasználását fokozni kívánatos (kettős hasznosítás).
e) A műtárgyak átépítésére, létesítésére elsősorban az egyéb fejlesztések alkalmával célszerű sort keríteni.
f) A torkolati és a közbenső átemelő belvízi szivattyútelepek átépítésére vonatkozó programot meg kell valósítani, és a rendelkezésre álló forrásoktól függően ütemezni a munkálatokat.
g) A belvíztározók többcélú használatát javasolt összehangolni a vízügyi, természet- és környezetvédelmi érdekekkel, valamint biztosítani kell a feltöltés és leürítés feltételeit.
h) A vésztározókkal közvetlenül határos belterületi településrészek esetében vizsgálandó a belterület műszaki védelmének indokoltsága és középtávú megoldása.
i) A vízpart menti települések belterületén összegyűjtött csapadékvizet közvetlen a vízfolyásba vezetni csak előzetes tisztítás (olajfogó, homokfogó, stb.) után az illetékes vízügyi hatóság engedélyével lehet.

11. Térségi jelentőségű öntözőrendszerek

a) A megye intenzív mezőgazdasági térségeinek strukturális fejlesztését az öntözésfejlesztéssel együtt javasolt kezelni.

b) Az öntözött területek növeléséhez szükséges a birtokkoncentráció elősegítése.
c) A vízkészlet-gazdálkodásban fokozott szerepet indokolt kapnia a vízvisszatartásnak.
d) A vízfelhasználás időbeli és területi összhangja biztosítása érdekében megfelelő szinten javasolt fenntartani, illetve fejleszteni a vízkészlet-gazdálkodási nagyműtárgyakat, tározási lehetőségeket, és öntözőcsatornákat.

II. fejezet

Az övezetekre vonatkozó ajánlások

12. Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

a) Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetében a szántó művelési ág megváltoztatását kerülni kell.
b) Alapvető kívánalom, hogy a kiváló termőhelyi adottságú szántóterületeket a településrendezési tervek általános mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolják.
c) Az övezetben szükséges elősegíteni az agrár-térszerkezetet előnyösen formáló mozaikos védő erdősávok, fasorok telepítését, egyben biztosítani kell a meglévő mezsgyék, erdősávok védelmét.
d) Javasolt a talajdegradációt megakadályozó művelési technológiák előnyben részesítése, valamint növényvédő szerek és műtrágyák ésszerű, a feltétlenül szükséges mértéket meg nem haladó alkalmazása.

13. Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

a) Alapvető kívánalom, hogy a kiváló termőhelyi adottságú erdőterületet a településszerkezeti tervben erdőterület területfelhasználási egységbe sorolódjon.
b) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület művelési ágának – ha az ténylegesen erdő művelési ágban van – megváltoztatását mindenképp kerülni kell.
c) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterületen biztosítani kell a gazdasági-, a védelmi és a turisztikai célok összhangját.

14. Országos és térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

a) Az övezetben törekedni kell a hagyományos tájhasználat és tájszerkezet megőrzésére. Művelési ág megváltoztatása, ill. más célú területhasználat csak az adottságoknak megfelelő tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint közmű és közút építése érdekében engedélyezendő.
b) Törekedni kell a táji, történeti összefüggések, valamint a kastélykertek, parkok eredeti területének feltárására, lehetőség szerinti rekonstrukciójára, ezzel kapcsolatban az eredeti átlátások, kilátópontok rendszerének megőrzésére.
c) A hagyományos tájhasználat megtartása érdekében nagyon fontos a külterületeken (elsősorban az erdő- és mezőgazdasági és vízgazdálkodási területeken) építési lehetőségek szigorú szabályozása, különösen a település-közeli kertes területeken, valamint – a szőlőművelés fenntartását segítve – a borvidékekhez tartozó szőlőterületeken.

d) A borvidéki települések I-II. szőlőkataszteri besorolású külterületi részein elsősorban a szőlő-, és borgazdálkodással, borturizmussal összefüggő fejlesztések támogatandók, de lehetőleg beépítésre szánt terület kijelölése nélkül.
e) A településrendezési tervekben az övezeten belül javasolt lehatárolni a kertes mezőgazdasági területeket. A kertes mezőgazdasági területeken (volt zártkertek) tájba illeszkedő, hagyományos építészeti megoldásokkal gyümölcs- és szőlőtermesztést, -feldolgozást szolgáló épületek helyezendők el. Új telekalakításkor 1500 m^2-nél kisebb teleknagyság nem javasolt.
f) Az övezetbe eső gyepterületek (legelők, rétek) lehetőleg ne legyenek beépíthetők.
g) Erdőterületen csak az erdőgazdálkodást, vadgazdálkodást, turizmust, kutatást-oktatást szolgáló épületek elhelyezése javasolt, a természeti és örökségvédelmi értékek sérelme nélkül.
h) Új beépítésre szánt terület kijelölése csak a meglévő belterületekhez kapcsolódva javasolt.
i) A természeti és tájképi értékek megőrzése érdekében a települések (beépítésre szánt területek) összenövésének megakadályozására a szomszédos települések közötti külterületi, beépítetlen szabad területek megőrzése szükséges.
j) A tájban megjelenő, a település sziluettjét megváltoztató bel-, vagy külterületi magas építmények elhelyezését kerülni kell, a településrendezési tervekben az épületek magassági korlátozását (építménymagasság) a kialakult településképnek megfelelően javasolt meghatározni.
k) A jellemzően falusi környezetben törekedni kell a hagyományos táj- és településszerkezet megőrzésére (vagy lehetőség szerint újra kialakítására), az értékes táji elemek, egyedi tájértékek fokozottabb védelmére, illetve a még fellelhető, a település jellegzetességeként meglévő építészeti elemek megőrzésére, újraélesztésére. A városi környezetben ezeken túlmenően fő célnak tekintendő a zöldfelületek arányának növelése is.
l) A kilátás-rálátás szempontjából értékes tájképi részletek (általában a széles panorámát megnyitó hegyvidéki/magaslati kilátópontok, kastélyparkok, történeti kertek és arborétumok) idegenforgalmi vonzerőt is jelentenek. Törekedni kell a tájban rejlő idegenforgalmi lehetőségek természetkímélő módon történő, a táji adottságok fennmaradását segítő hasznosítására, lehetőség szerint az értékek komplex kibontakoztatására.
m) A településrendezési tervekben figyelmet kell fordítani az egyedi tájértékek számbavételére, és ezek védelme érdekében a helyi építési szabályzatokban előírásokat szükséges meghatározni.
n) Biztosítani kell a meglévő, tájképet zavaró hatású építmények, létesítmények megfelelő takarását (pl. kertépítészeti eszközökkel), az övezetben „óriás plakátok” és más nagyméretű reklámhordozó műtárgyak felállítása (pl. a közutak mentén) tájképvédelmi szempontból nem javasolt. A közművezetékeket és járulékos közműépítményeket, infrastruktúrához kapcsolódó vonalvezetéseket (kábel) lehetőség szerint a föld alatt kell vezetni.
o) A kiépítendő közlekedési vonalakat lehetőség szerint a geomorfológiai adottságokhoz igazodó nyomvonalon kell vezetni oly módon, hogy vegye figyelembe a természeti, vagy épített örökség helyszínek látványát, és biztosítsa az azokhoz való jobb hozzáférhetőséget.
p) A vízfolyások külterületi szakaszait a településrendezési tervekben legalább 50-50 m széles sávban beépítésre nem szánt területként, korlátozott területhasználattal javasolt szabályozni, a meglévő természetes medervonalakat, holtágakat és a vizeket kísérő természetes növényzetet pedig meg kell őrizni.

15. Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

a) Felszíni ivóvíztározók esetében a védelemi célú előírásokat célszerű kiterjeszteni az egész vízgyűjtő területre.
b) Az övezetbe tartozó települések szabályozási tervének készítése, illetve felülvizsgálata során – még a védőzóna kijelölése előtt – figyelemmel kell lenni az érintett terület és a vízbázis esetleges felszín alatti kapcsolatára.
c) A fokozottan érzékeny területeken a tisztított szennyvizek befogadóba vezetésekor figyelemmel kell lenni a befogadó vízfolyás kis vízhozama miatt esetlegesen bekövetkező szennyezés megakadályozására. Mérsékelni szükséges az élővízbe bevezetett tisztított szennyvizek által okozott szervesanyag-terhelést.
d) Az övezet területén csak korlátozott vegyszer- és műtrágya-felhasználású, környezetkímélő, extenzív mezőgazdasági tevékenység folytatható, amely megfelel az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvénynek, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II.7.) Korm. rendelet előírásainak, illetve a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályait, a helyes mezőgazdasági gyakorlat kötelező előírásait, valamint az adatszolgáltatás szabályait meghatározó 59/2008. (IV. 29.) FVM rendeletnek.
e) Az ivóvízbázis-védelmi területeken különös figyelmet kell fordítani a szennyvízkezelés mielőbbi megoldására, valamint az állattartó telepek re-konstrukciójára.
f) Általában kívánatos felszámolni, vagy biztonságos védelemmel ellátni az ivóvízbázist veszélyeztető minden tevékenységet.
g) Az övezet által érintett településeken szorgalmazni kell a teljes szennyvízcsatorna-hálózat kiépítését, korszerű szennyvíztisztítók létesítését, valamint a térségi kommunális hulladéklerakókhoz való csatlakozás feltételeinek megteremtését.
h) Az övezetben lévő használaton kívüli mélyfúrású kutakat indokolt megszüntetni, a többi kút vízjogi engedélyét pedig rendezni. A feladatok elvégzéséhez az önkormányzatoknak állami forrásból kellene fedezetet biztosítani.
i) A települések belterületén lévő használaton kívüli, szikkasztó aknaként használt ásott kutakat a szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötésekkel párhuzamosan el kell tömedékelni.
j) Az önkormányzatok kezelésében lévő szabadkifolyású közkutak felújítását, karbantartását szükséges elvégezni.
k) A felszín alatti vízkészletek mennyiségi és minőségi védelme érdekében a használt vizek kezelése, tisztítást követő hasznosításának elősegítése szükséges.
l) A vízrendezés, művelési ág változás, bányászati tevékenység, valamint a bányászati tevékenység által megváltozott területhasználatoknál (pl. bányatavak) biztosítani szükséges a felszín alatti víz utánpótlódásának mennyiségi és minőségi fenntartását, védelmét.

16. Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete

a) Az övezet területén új beépítésre szánt terület kijelölése csak a keletkező szennyvizek megfelelő kezelése – területről elvezetése, vagy területen belüli megfelelő tisztítása – esetén javasolható.
b) A szennyeződésre érzékeny befogadóknál az állóvizek, valamint vízfolyások terhelhetőségét egyedileg kell meghatározni.

c) Az övezetben csak környezetkímélő gazdasági tevékenység, korlátozott vegyszer- és műtrágya-felhasználású mező- és erdőgazdálkodás ajánlott.
d) A természetes vízfolyások mentén biztosítani kívánatos a védőterületek természetközeli kialakításának, a vízfolyások revitalizációjának lehetőségét.
e) Fontos szem előtt tartani a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek azt az alapelvét, hogy az ország összes felszíni vize számára legalább „általános" védettséget kell biztosítani, így Győr-Moson-Sopron megye nem kiemelt folyói, patakjai, és tavai esetében is.

17. Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete

a) A település szerkezeti tervében az övezet területén csak olyan területfelhasználási kategória jelölhető ki, amely távlatban a bányászati tevékenységet nem lehetetleníti el.
b) Az övezetbe tartozó területeken bányatelek csak abban az esetben állapítható meg, ha azt más övezeti szabályozás nem tiltja.

18. Együtt tervezhető térségek övezete

a) Az övezetbe tartozó települések körének megváltoztatásához külön jogszabály szerinti területrendezési engedélyezési eljárást kell lefolytatni.
b) Az övezetbe tartozó településekre készítendő egyszerűsített településszerkezeti tervekben elsősorban a következő térségi jelentőségű tartalmi elemeket javasolt összehangolni:
   - a közlekedési hálózat elemeit (országos közúthálózatot érintő új nyomvonalak, új településközi összekötő utak, fontos helyi, külterületeket feltáró közutak, üzemanyagtöltő állomások, kerékpárutak, esetleg turisztikai szempontból lényeges gyalogos útvonalak),
   - a több település ellátását szolgáló közműhálózati elemek helyét, nyomvonalát (ivóvíz, gáz, elektromos hálózat, hírközlés, szennyvíztisztító telep, csapadékvíz-elvezetés és esetleg tározás, hulladéklerakó-hasznosító telep - amennyiben ezt a településcsoporton belül szükséges kijelölni),
   - „zöldmezős"gazdasági területek, ipari parkok (különös figyelemmel a zavaró hatású ipari létesítményekre), vagy innovációs, logisztikai területek helyét az érintett térségben rendelkezésre álló munkaerőhelyzet igényeit, valamint a kialakult hagyományos településszerkezeteket, a táj terhelhetőségét is figyelembe vevő nagyságrendben,
   - belterületek jelentősebb bővítésével járó lakóterületi, valamint üdülőterületi fejlesztési területek helyét,
   - egyes, különleges területi kategóriába tartozó létesítmények helyét (pl. nagy bevásárlóközpont, kórház, gyógyszálló, gyógyüdülő, gyógyfürdő, nagyobb kiterjedésű sportterület, bányászati területek, jelentősebb területet igénybevevő megújítható energiaforrás építményeinek – pl. szélerőműpark – helyszínei),
   - jelentősebb mezőgazdasági feldolgozó és tároló létesítmények, valamint nagy állattartó telepek helyét,
   - a térségi ökológiai hálózat elemeit, közigazgatási határokon átnyúló védett, vagy védelemre javasolt területeket, és egyéb természetvédelmi kijelölés alá tartozó területet (például a Natura 2000 hálózat területeit),
   - a felsőbb szintű tervekben erdősítésre tervezett területek kijelölését.
c) Az együtt tervezhető térségek övezetén túlmenően is szorgalmazni kell olyan településcsoportok együttes tervezését, melyek egyéb szempontok alapján

településközi koordinációt igényelnek (világörökség és világörökség-várományos területek, Natura 2000 területek, Magas Természeti Értékű Területek, borvidékek és borvidéki körzetek, stb.).

19. Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete

a) Felhagyott katonai objektumok környezetkímélő rehabilitációját ajánlott minél előbb elvégezni.
b) A honvédségi területek környezetében a vonatkozó ágazati előírásoknak megfelelően a települések szabályozási tervében védőövezetet, ezen belül területhasználati korlátozásokat szükséges meghatározni egyrészt a honvédelmi érdekekre tekintettel, másrészt a környező nem katonai területeken folytatott tevékenységek és területhasználatok biztonsága érdekében.

20. Magterület övezete

a) Az övezetben az országos jelentőségű védett természeti területeken alkalmazni kell a védett természeti terület kezelési tervében, valamint a Natura 2000 területeken a Natura 2000 terület fenntartási tervében rögzített szabályokat.
b) Az övezetben új épület és építmény létesítése, a meglévő épületek és építmények átalakítása csak a természeti értékek károsítása nélkül, a helyi építészeti hagyományoknak megfelelően, elsősorban oktatási, kutatási, ökoturisztikai és természetvédelmi céllal történjen.
c) Az övezet gyepterületein építmény elhelyezése nem javasolt, kivéve, ha a gyepterületen létesíteni kívánt építmény közvetlenül a gyepgazdálkodás céljait szolgálja.
d) Kilátótorony építése csak turisztikai vagy tudományos kutatási célból, az eredeti terepszinttől számított legfeljebb 10 méteres magassággal létesítendő.
e) Az övezetben nagy felületű reklám célú hirdető építmény (óriásplakát) és csarnok jellegű építmény elhelyezése nem ajánlott.
f) Az övezetben a távközlési és energetikai magasépítmény, potenciálisan környezetszennyező létesítmény – így különösen hulladéklerakó, dögkút, szennyvíziszap-tároló és kezelő, hígtrágya-tároló – létesítésének tilalma javasolt.
g) Az erdőterületeken kerítés csak olyan módon létesítendő – ha azt egyéb jogszabály, vagy biztonsági előírás másként nem rendeli – hogy az erdőterület látogathatósága fennmaradjon, illetve közjóléti rendeltetésű erdőterület esetében azt funkciójában ne zavarja. A kerítés létesítése a természeti rendszerek, öklógiai kapcsolatok fenntartására figyelemmel, a természetvédelmi hatósággal egyeztetett módon történjen.
h) A kialakult tájhasználat csak a természetközeli állapothoz való közelítés érdekében változtatható meg, gyepterületeken tájjelleget megváltoztató fásítás valamint gyepfeltörés nem, illetve csak a nemzeti park egyetértésével javasolt.
i) Az övezetben gazdálkodás környezet- és természetkímélő módszerek alkalmazásával történhet.
j) Az övezetbe tartozó természetes és közel természetes vízfolyások új vagy más mederbe terelése, a természet közeli állapotot veszélyeztető duzzasztása nem megengedhető. Új víztározók létesítése csak az edafikus fauna átfogó vizsgálata után kezdeményezhető.
k) Az erdőterület nagysága összességében ne csökkenjen.
l) Energetikai célú növénytelepítés nem ajánlott.
m) A kerékpáros és lovagló utak helyének kijelölése során a természetvédelmi hatóság bevonása javasolt. Egyéb technikai sportok űzése nem javasolt.

21. Ökológiai folyosó övezete

a) Az övezet gyepterületein építmény elhelyezése nem javasolt, kivéve, ha a gyepterületen létesíteni kívánt építmény közvetlenül a gyepgazdálkodás céljait szolgálja.
b) Egyéb beépítésre nem szánt területen építmény elhelyezése csak különleges esetben (természetvédelmi fenntartási célból, kutatási, oktatási, bemutatási, ismeretterjesztési cél megvalósítása érdekében, illetve az előbbiekhez kapcsolódó ökoturisztikai célból) javasolt.
c) Kilátótorony építése csak turisztikai, vagy tudományos kutatási célból, az eredeti terepszinttől számított legfeljebb 10 méteres magassággal létesítendő.
d) Az övezetben nagy felületű reklám célú hirdető építmény (óriásplakát) és csarnok jellegű építmény elhelyezése nem javasolt.
e) Az övezetben a távközlési és energetikai magasépítmény, potenciálisan környezetszennyező létesítmény – így különösen hulladéklerakó, dögkút, szennyvíziszap-tároló és kezelő, hígtrágya-tároló – létesítésének tilalma javasolt.
f) Az erdőterületeken kerítés csak olyan módon létesítendő – ha azt egyéb jogszabály vagy biztonsági előírás másként nem rendeli – hogy az erdőterület látogathatósága fennmaradjon, illetve közjóléti rendeltetésű erdőterület esetében azt funkciójában ne zavarja. A kerítés létesítése a természeti rendszerek, öklógiai kapcsolatok fenntartására figyelemmel, a természetvédelmi hatósággal egyeztetett módon történjen.
g) A károsodott és leromlott védett természeti területek élőhelyeinek mielőbbi rehabilitációja javasolt.
h) A kialakult tájhasználat csak a természetközeli állapothoz való közelítés érdekében változtatandó meg.
i) Az övezetben gazdálkodás környezet- és természetkímélő módszerek alkalmazásával történhet.
j) Erdőtelepítést őshonos fafajokkal célszerű végezni.
k) Az ökológiai folyosók esetleges hézagainak pótlására kell törekedni (pl. visszagyepesítés, fasorok, cserje és erdősávok telepítése).
l) Gyepterületeken tájjelleget megváltoztató fásítás, valamint gyepfeltörés nem, illetve csak a nemzeti park egyetértésével javasolt.
m) Az övezetbe tartozó természetes és közel természetes vízfolyások új vagy más mederbe terelése, a természetközeli állapotot veszélyeztető duzzasztása nem megengedhető. Új víztározók létesítése csak az edafikus fauna átfogó vizsgálata után kezdeményezendő.
n) Az erdőterület nagysága összességében ne csökkenjen.
o) Energetikai célú növénytelepítés nem ajánlott.
p) A kerékpáros és lovagló utak helyének kijelölése során a természetvédelmi hatóság bevonása javasolt. Egyéb technikai sportok nem javasoltak.

22. Pufferterület övezete

a) Az övezetben új beépítésre szánt terület kijelölése kizárólag a szomszédos magterület vagy ökológiai folyosó természeti értékeinek, biológiai sokféleségének, valamint táji értékeinek figyelembevételével, azok sérelme nélkül javasolt.
b) Az övezetben gazdálkodás környezet- és természetkímélő módszerek alkalmazásával történjen. Művelési ág és gazdálkodási mód megváltoztatása csak a termőhelyi viszonyokhoz igazodó természetközeli gazdálkodás érdekében – külterjes erdő, rét és gyepgazdálkodás – javasolható.

c) Az övezetben a távközlési és energetikai magasépítmény, potenciálisan környezetszennyező létesítmény – így különösen hulladéklerakó, dögkút, szennyvíziszap-tároló és kezelő, hígtrágya-tároló – létesítésének tilalma javasolt.
d) Az övezetben energetikai célú magasépítmény elhelyezésének tilalma javasolt.
e) Az erdőterületeken kerítés csak olyan módon létesítendő – ha azt egyéb jogszabály vagy biztonsági előírás másként nem rendeli – hogy az erdőterület látogathatósága fennmaradjon, illetve közjóléti rendeltetésű erdőterület esetében azt funkciójában ne zavarja. A kerítés létesítése a természeti rendszerek, öklógiai kapcsolatok fenntartására figyelemmel, a természetvédelmi hatósággal egyeztetett módon történjen.
f) Az övezetben új külszíni bányatelek megállapítása nem javasolt.
g) Az övezetben az országos jelentőségű védett természeti területeken és a Natura 2000 területeken kívüli gyepterületeken tájjelleget megváltoztató fásítás valamint gyepfeltörés csak a természetvédelmi hatóság engedélyével történjen.
h) Az erdőterület nagysága összességében ne csökkenjen.
i) Energetikai célú növénytelepítés nem ajánlott.

23. Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

a) Az erdőtelepítésre alkalmas termőhelyek állapotát úgy javasolt fenntartani, hogy az a későbbi erdőtelepítés lehetőségét ne zárja ki.
b) Az erdőtelepítésre alkalmas területek kiválasztásánál a termőhelyi adottságokat, a talajok termőképességét, a mezőgazdasági művelésre való alkalmasságot, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi igényeket és kizáró tényezőket javasolt figyelembe venni.
c) Kedvező mezőgazdasági adottságokkal rendelkező térségekben elsősorban mezővédő erdősávok és kisebb erdőfoltok telepítése indokolt.

24. Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

a) A jelentős mértékben átalakított roncsolt területek, tájsebek, és műszaki védelem nélküli hulladéklerakók rehabilitálása során a környező területek adottságaihoz és területhasználatához illeszkedő újrahasznosítást javasolt megvalósítani, hangsúlyosan kezelve a véderdők, védelmi célú zöldfelületek létesítését.
b) Az újrahasznosítás célját és szabályait a jogszabályi előírások szerint elkészítendő tájrendezési terv alapján a településrendezési tervben ajánlott meghatározni.
c) A kisebb területű, de sűrűn előforduló építőanyag-ipari bányaterületek rehabilitációjánál azoknak javasolt elsőbbséget biztosítani, melyek szennyeződésre érzékeny felszíneken találhatók, így helyreállításuk a felszín alatti vizek megóvása érdekében kiemelt jelentőségű.

25. Világörökség és világörökség-várományos terület övezete

a) A világörökség és világörökség-várományos területek értékeit komplexen javasolt kezelni, bemutatásukat és az örökségturizmusban képviselt potenciális célpont szerepüket nem csak önmagukban, hanem más értékekkel együtt indokolt hangsúlyozni.
b) A világörökség és világörökség várományos területre elkészülő kezelési terv által lefektetett elhatározásokat az egyes települések településrendezési tervei foglalják szabályzatba.

c) A településrendezési eszközökben külön ajánlott kitérni a világörökségi és világörökség-várományos helyszínek és környezetük kilátás- és rálátásvédelmi előírásaira, a területhasználatokat pedig úgy szükséges szabályozni, hogy a táji értékek sértetlenek maradjanak.
d) A világörökség és világörökség-várományos területekkel szomszédos, beépítésre szánt területeket a helyi építési szabályzatban tájvédelmi és karaktervédelmi szempontok alapján javasolt meghatározni.
e) A terület jövőjét meghatározó helyi tervekben a kulturális örökségi értékek védelmének prioritása javasolt.
f) Biztosítani indokolt a világörökség és világörökség-várományos területen található régészeti emlékek feltárást, megőrzését, értékeiknek bemutatását.
g) A világörökség és világörökség-várományos területen minél előbb javasolt megoldani a tájsebek rekultivációját.

26. Történeti települési terület övezete

a) Új beépítésre szánt terület csak oly módon és nagyságrendben jelölendő ki, hogy az ne változtassa meg a település kialakult történeti karakterét. Törekedni kell a település eredeti térstruktúrájának rekonstrukciójára, megőrzésére, a helyi építési szabályzatokban az építészeti hagyományok, az adott településre jellemző építészeti jelleg, építészeti elemek újra alkalmazására, visszaadva, illetve hangsúlyozva ezzel a települések egyediségét.
b) Az övezet településein lehetőség szerint minimumra indokolt csökkenteni a zöldmezős beruházásokat.
c) Az új és felújításra kerülő nagy-, közép- és kisfeszültségű vezetékeket – ha azt kulturális örökségvédelmi igények indokolják – földkábelben javasolt elhelyezni.
d) Az övezetben infrastrukturális hálózatokat és létesítményeket a kulturális örökségi értékek sérelme nélkül, azok egységét megőrizve, látványuk érvényesülését elősegítve ajánlott elhelyezni, törekedve a meglévő zavaró tényezők megszüntetésére.
e) Az övezetben található régészeti emlékek feltárást, megőrzését, értékeiknek bemutatását is indokolt biztosítani.
f) Miután a jelenlegi városi, települési parkok többségükben történeti kertek is egyben, törekedni kell azok rekonstrukciójára (kertépítészeti kompozíció, kerti kisarchitektúrák, növényállomány), védelmük biztosításával együtt.
g) Az övezeten kívüli településeken is indokolt biztosítani a meglévő kulturális értékek – műemlékek, és kapcsolódó táji, látványi összefüggéseik, hagyományos településszerkezet – védelmét, az értékek kibontakoztatását. A településrendezési eszközökben szükséges kijelölni a településkép-védelmi terület határát, amely a védendő területegységeket, valamint ezek környezetét, védőövezetét foglalja magában.

27. Rendszeresen belvízjárta terület övezete

a) A belvízkárok elleni védekezésben fokozottan ki kell használni az adott terület adottságaihoz igazodó területhasználatban rejlő lehetőségeket.
b) A mély fekvésű, belvíz által gyakran veszélyeztetett területeket fokozatosan javasolt kivonni a szántóföldi művelésből és más célokra hasznosítani (pl. erdősítés). A művelési ág váltást komplex kategóriaként indokolt kezelni, ahol figyelembe kell venni a domborzati, talajtani, vízgazdálkodási, illetve mezőgazdasági, természetvédelmi és környezetvédelmi szempontokat egyaránt.

c) A belvízzel veszélyeztetett és mély fekvésű, rossz termőképességű területek vízrendszerét és használatát célszerű az adottságokhoz igazodva állandó vagy időszakos vízfelületként, vízvisszatartási területként, halastóként, nedves élőhelyként, gyep, nád, erdő művelési ágban hasznosítani, illetve az újszerű ártéri tájgazdálkodás célterületeként tervezni.
d) A megyében az új területhasznosítási elképzelések, a földhasználat és birtok-koncentráció kialakítása során ajánlott figyelembe venni a terület melioráltságát és állapotát.
e) A bel- és külterületi vízrendezést komplexen javasolt kezelni.
f) Az övezetben a természetvédelmi törvény alapján javasolt kijelölni a természetközeli területeket és vizes élőhelyeket (ökológiai vízellátás megoldása céljából).
g) A többcélú hasznosítás összehangolása javasolt a természet- és környezetvédelmi érdekekkel (vizes területek, ill. élőhelyek növelése). Elő kell segíteni, hogy a gazdák csatlakozzanak az agrár-környezetgazdálkodási célrendszerekhez.
h) A természetvédelmi értékeket jelentő vizes élőhelyeket és nedves réteket érintő csatornák üzemeltetését az alapvető funkció biztosításának figyelembevételével, a természetvédelmi szempontokat figyelembe véve szabályozni javasolt.

28. Nagyvízi meder övezete

a) A nagyvízi medrek, parti sávok, a vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásról szóló 21/2006. (I. 31.) Korm. rendeletnek megfelelően a hullámtéri területeken csak a meder és a hullámtér használatával, a vízfolyás fenntartásával közvetlenül összefüggő építmény helyezhető el.
b) A hullámtéren – amely a folyó nagyvízi medrének része – elsődlegességet biztosítva az árvíz biztonságos levezetésének, minden használatot az árvízvédelmi szempontoknak kell alárendelni.
c) A turizmust és a vízi sportokat kiszolgáló létesítményeket a mentett oldalon javasolt kialakítani.
d) A szeszélyes vízjárású dombvidéki vízfolyások mentén fekvő településeken a hirtelen lezúduló, heves esőzések, rövid idő alatt levonuló árhullámok, helyi vízkárokat okoz(hat)nak. A megyében ezt a térségi szintű jelenséget a települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003 (XII. 9.) KvVM–BM együttes rendelet szerint kell kezelni.

29. Földtani veszélyforrás területének övezete

a) Az érintett települések esetében a földtani veszélyforrás övezetét a településrendezési eszközökben a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal illetékes bányakapitányságának előzetes adatszolgáltatása alapján kell pontosítani.
b) Az övezet területén szükséges gondoskodni a meglévő fás növények védelméről és fenntartásáról, továbbá talajvédő fásítások létesítéséről.
c) A potenciálisan veszélyeztetett területeken a földtani veszélyt kiváltó tényezők és a tervezett beavatkozás kapcsolatát javasolt vizsgálni. Ennek függvényében szükséges a településrendezési tervekben a területfelhasználást korlátozó előírásokat meghatározni, illetve a létesítmények alapozását a csúszást kiváltó tényezők figyelembevételével megtervezni.

d) A településrendezési tervekben tervezni kell a felszíni vizek (belvizek) szakszerű elvezetésére szolgáló létesítményeket is.
e) Az alábányászott területeken és azok környezetében a települések szabályozási tervében a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal illetékes bányakapitányságának adatszolgáltatása alapján hangsúlyt kell helyezni a területhasználat szabályozására. Ennek során nemcsak az alábányászottság mértékére, hanem a felszín alatt lévő műtárgyak számára és helyzetére is figyelmet kell fordítani.

30. Vízeróziónak kitett terület övezete

a) Az eróziónak erősen kitett lejtőkön (12%-nál nagyobb lejtőszög esetén) lévő szántóterületeken gyepesítéssel, erdősítéssel szükséges védekezni az erózió ellen. Azokon a szántókon, ahol nincs lehetőség a művelési ág megváltoztatására a megfelelő vetésszerkezet (pillangósok, kalászos gabonák magas aránya) és talajművelés alkalmazásával csökkentendő az erózióveszély.
b) Az övezetben az erdő és gyep művelési ágba tartozó területeken a művelési ág váltást javasolt elkerülni.
c) A lejtős területeken fokozottan szükséges a vízrendezés, amit célszerű a vízfolyások teljes vízgyűjtő területére kiterjedően egységes rendszer szerint megoldani. A lefolyásviszonyok alakítása során fontos célkitűzés, hogy a csapadék minél nagyobb hányada szivárogjon a talajba, illetve a beszivárogni nem képes víz elvezetése a befogadókig a lehető legkisebb eróziós kártétellel – talaj- és tápanyagveszteséggel – valósuljon meg.
d) Az övezeten belül az ökológiai hálózat területein – különösen a védett természeti területeken – erózió elleni védekezést szolgáló tevékenység csak a természetvédelmi hatóság előzetes hozzájárulásának megfelelően végezhető.

31. Szeleróziónak kitett terület övezete

a) Az övezethez tartozó települések külterület-szabályozási tervében figyelemmel kell lenni a mezővédő erdősávok telepítésére, valamint a meglévő erdők védelmére.
b) Alapvető kívánalom, hogy az övezetben a meglévő erdőket a településszerkezeti terv erdőterület terület felhasználási egységbe sorolja.
c) Az övezetben az erdő és gyep művelési ágba tartozó területeken a művelési ág váltást javasolt elkerülni.
d) A védő erdősávok telepítését a szélirányra merőlegesen, a táblák kialakításával összehangoltan, a fafajok megválasztása tekintetében pedig a termőhelyi adottságokat figyelembe vevő elegyarányokkal célszerű végezni.
e) Ajánlott a gyenge termőhelyi adottságú szántóterületek gyepesítése vagy erdősítése. Azokon a szántókon, ahol nincs lehetőség a művelési ág megváltoztatására, a megfelelő agrotechnika, vetésszerkezet és talajművelés alkalmazásával csökkentendő az erózióveszély.

Határozat 3. sz. melléklete

Határozattal elfogadásra kerülő megyei övezetek

I. fejezet

Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete

Győr-Moson-Sopron megye területén a térségi hulladéklerakó helyek kijelölése teljes területi lefedettséggel megtörtént, így további lerakó helyek kijelölése nem indokolt. Az övezeti tervlapot ezért célszerű a rendeletből elhagyni, és helyette a határozattal elfogadásra kerülő ajánlások között szerepeltetni.
Az övezet azon területeket jelöli meg, amelyek térségi hulladéklerakó hely *(*a vegyes összetételű, nem veszélyes hulladék lerakására szolgáló hulladéklerakó és a kiszolgáló építményeinek összessége) telepítésére a természeti, a táji, a kulturális adottságok és értékek megőrzése, illetve a természeti erőforrások védelme szempontjából a leginkább alkalmasak (3/1. sz. melléklet).

Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezetére vonatkozó szabály (az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 22.§ szerint)

(1) A térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezetében térségi hulladéklerakó hely csak külön jogszabályban meghatározott vizsgálatok és az országos, illetve területi hulladékgazdálkodási tervek alapján jelölhető ki.

(2) Az övezet meghatározásánál figyelembe kell venni, hogy

a) magterületen, ökológiai folyosón és pufferterületen,
b) kiváló termőhelyi adottságú szántó-, szőlő- és gyümölcsös területen,
c) erdőterületen,
d) világörökség és világörökség-várományos területen,
e) kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területen,
f) rendszeresen belvízjárta területen,
g) nagyvízi meder területén,
h) földtani veszélyforrás területén,
i) vízeróziónak kitett területen és széleróziónak kitett területen,
j) kiemelt fontosságú honvédelmi területen és honvédelmi területen,
k) a beépítésre szánt területbe sorolt területen és annak határaitól számított 1000 m-es területen belül, kivéve a jelentős mértékű zavaró hatású iparterületet és a hulladékkezelő, hulladéklerakó különleges területet,
l) az állami repülések célját szolgáló, valamint a közös felhasználású katonai és polgári repülőtér 15 km-es körzetében,
térségi hulladéklerakó hely nem jelölhető ki.

Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezetére vonatkozó ajánlás

a) Térségi hulladéklerakó hely kijelölését a vonatkozó OTrT szabályokon túl a tájképvédelmi terület övezetén belül is indokolt elkerülni.
b) A meglévő települési kommunális hulladéklerakók felszámolásával egyidejűleg az

érintett területek rekultivációját is szükséges elvégezni, azokat a készülő vagy felülvizsgálatra kerülő településrendezési tervekben feltüntetni.

c) A települési folyékony hulladék ártalommentes elhelyezését biztosító előkezelő és fogadó létesítmények kialakítása javasolt.

II. fejezet

Szélerőmű elhelyezéséhez további vizsgálatra ajánlott terület övezete

A szélerőmű elhelyezéséhez további vizsgálatra ajánlott terület övezete azon területeket jelöli, amelyek a szélerőművek telepítésére a természeti, a táji, a kulturális adottságok és értékek megőrzése, illetve a természeti erőforrások védelme szempontjából a leginkább alkalmasak (3/2. sz. melléklet).

A szélerőmű elhelyezéséhez további vizsgálatra ajánlott területek összehangolt, azonos szakmai szempontok szerinti kijelöléséhez országos, megyei és települési érdekek egyaránt fűződnek, és azt a Magyarországon – azon belül kiemelt jelentőséggel Győr-Moson-Sopron megyében – is terjedő szélerőművek, szélerőműparkok telepítésének szabályozatlansága teszi indokolttá.

A telepítésre nem ajánlott területek a KvVM Természetvédelmi Hivatala, az Országos Lakás- és Építésügyi Hivatal a tárgyban korábban kiadott tájékoztatói és ajánlásai, valamint Győr-Moson-Sopron megye területrendezési terve módosításának a véleményezési eljárás során megfogalmazott szakmai állásfoglalások figyelembe vételével kerültek megállapításra.

Az övezet lehatárolásának elsődleges célja, hogy orientálja a szélerőművek területi kijelölését, elkerülendő azokon a területeken, amelyeken védelmi szempontok miatt az nem kívánatos. A konkrét telepítési helyet – lehetőleg fenti övezeten belül – továbbra is a településszerkezeti tervben kell kijelölni.

Szélerőmű elhelyezéséhez további vizsgálatra ajánlott terület övezetére vonatkozó ajánlás

a) Szélerőmű elhelyezéséhez figyelembe kell venni, hogy
   aa) magterületen, ökológiai folyosón és pufferterületen,
   ab) kiváló termőhelyi adottságú erdőterületen,
   ac) országos és térségi jelentőségű tájképvédelmi területen,
   ad) kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi területen,
   ae) műszaki infrastrukturális hálózatoktól és egyedi építményektől dőléstávolságon belül,
   af) települési térségben – a beépítésre szánt, megújítható energiaforrások építményeinek célját szolgál különleges terület kivételével – és annak 5 h m-es körzetében (ahol h a szélerőmű teljes magassága),
   ag) madárvonulással és táplálkozással kiemelten érintett területen szélerőmű elhelyezése nem javasolt.

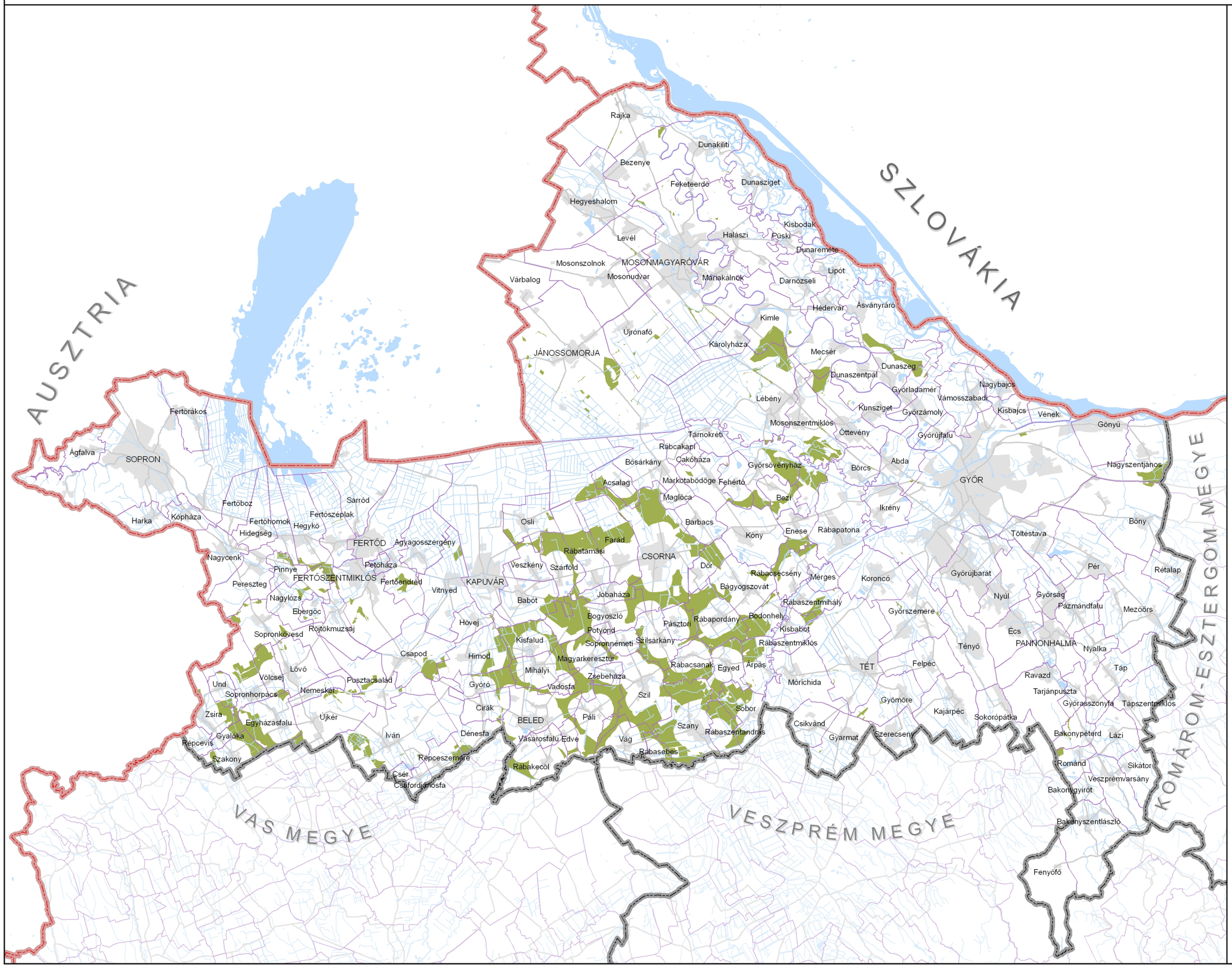
b) Szélerőmű telepítésére alkalmas hely kijelölését a világörökség és világörökség-várományos területen, vízeróziónak kitett területen, és a tájbaillesztést gátló kis területen belül is indokolt elkerülni.

c) A terület kiválasztásánál gondot kell fordítani a felvonulási utak tervezésére, összhangban a már meglévő és tervezett útkapcsolatokkal.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete

3/1. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
VÁTI Nonprofit Kft.

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

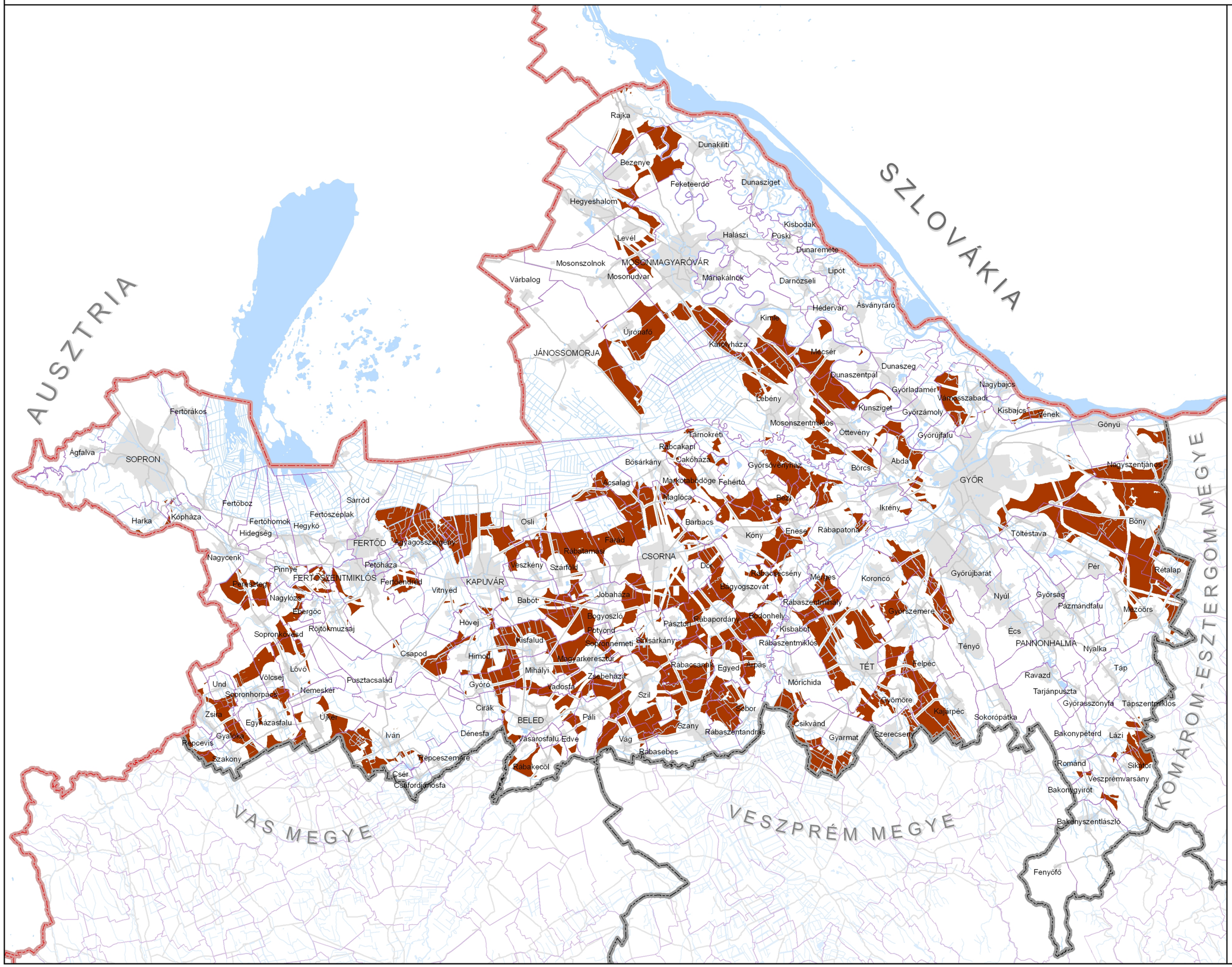
VÁTI

0 3,5 7 14 21 Km

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Szélerőmű elhelyezéséhez további vizsgálatra ajánlott terület övezete

3/2. sz. melléklet



JELMAGYARÁZAT

Szélerőmű elhelyezéséhez további vizsgálatra ajánlott terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

Forrás:
VÁTI Nonprofit Kft.

Készült:
VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft.
Térségi Tervezési és Területrendezési Irodáján, 2010. szeptember

1:350 000

0 3,5 7 14 21 Km