

**A belügyminiszter****.../2011. (... . . . .) BM rendelete****a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet és az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet módosításáról**

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. §-a (2) bekezdésének 12. pontjában,  
az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (2) bekezdés *b*) pontjában foglalt felhatalmazás alapján,  
az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 37. § q) és u) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

**1. §**

(1) A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet (a továbbiakban: R.) 3. §-a a következő *i*) és *j*) ponttal egészül ki:

*[A Szabályzatnak tartalmaznia kell:]*

„*i*) a tevékenység helyszínét képező és 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiséget tartalmazó önálló rendeltetési egység vagy önálló rendeltetési egységen belüli, működésében összefüggő helyiségcsoport (építményrész) esetében a megengedett maximális befogadóképességet kiürítési számítással vagy azzal egyenértékű módon alátámasztva;  
*j*) az *i*) pont szerinti esetekben a létszámkorlátozás (a megengedett maximális befogadóképesség folyamatos megtartása) módját, felelősét.”

(2) Az R. 4. § (1) bekezdés *b*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A Szabályzat mellékleteként Tűzriadó Tervet kell készíteni:]*

„*b*) a művelődési, oktatási, egészségügyi és szociális építményrészre, építményre, létesítményekre;”

(3) Az R. 4. § (2) bekezdés *e*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A Tűzriadó Tervnek tartalmaznia kell:]*

„*e*) az építmény, építményrész, létesítmény helyszínrajzát, szükség szerint szintenkénti alaprajzait a tűzvédelmi szempontból fontos berendezések (eszközök), központi elzárók (kapcsolók) és a vízszerezési helyek, a kiürítési útvonalak és a 3. § *i*) pont szerinti esetekben a helyiségek megengedett maximális befogadóképességének megjelölésével.”

Ezt az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

(4) Az R. 4. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés *b)–e)* pontjaiban felsoroltak közösségi terein, továbbá szálláshelyeken a szobákban is el kell helyezni az épület elhagyásának lehetőségét (menekülési útvonal) tartalmazó alaprajzot és annak szöveges leírását vagy olyan kivonatát, amely az adott helyiség, épület biztonságos elhagyásának irányáról, módjáról tájékoztatást ad. A fentieket a külföldiek elhelyezésére is szolgáló kereskedelmi szálláshelyeken angol és német nyelven is kötelező elhelyezni”

## 2. §

Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 5. melléklete e rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint módosul.

## 3. §

Ez a rendelet ....-án lép hatályba.

**Dr. Pintér Sándor**

Ezt az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

*1. melléklet a .../2011. (... . ... .) BM rendelethez*

Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 5. melléklete a következő VII. ponttal egészül ki:

*„VII. A zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti általános építésügyi szakhatósági eljáráshoz szükséges építészeti-műszaki dokumentáció*

- a) a tervező által készített helyszínrajz az 5. melléklet III./5. pont szerinti tartalommal, M= 1: 500-as méretarányban,
- b) alaprajz az építmény valamennyi eltérő szintjéről az 5. melléklet III./6. pont szerinti tartalommal, a M= 1: 100-as méretaránynak megfelelő műszaki tartalommal,
- c) metszetek a megértéshez szükséges számú, az 5. melléklet III./7. pont szerinti tartalommal, M= 1: 100-as méretarányban
- d) műszaki leírás, az 5. melléklet I./8. b), c), d), e) és k) alpontjai szerinti tartalommal,
- e) tartószerkezeti műszaki leírás amely tartalmazza az építmény tartószerkezetének leírását, jellemzőit, így különösen:
  - ea) a szerkezet alapvető rendszerének leírása,
  - eb) az alkalmazott számítási modell,
  - ec) a szerkezet típusa, méretei,
- f) tervezői nyilatkozat, az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló kormányrendelet szerinti tartalommal.”