



BELÜGYMINISZTERIUM

ÉPÍTÉSÜGYI FŐOSZTÁLY

A NEMZETI GAZDASÁGI ÉS TÁRSADALMI TANÁCS CIVIL OLDALA AZ ÉPÍTÉSFELÜGYELET MUNKÁJÁT TÁMOGATANDÓNAK ÉS ERŐSÍTENDŐNEK TARTJA

Az építésügyért felelős miniszter összeállította a 2012. évi építésfelügyeleti hatósági ellenőrzésekkel kapcsolatos országos beszámolót, amelyet véleménynyilvánítás céljából megküldött a Nemzeti Gazdasági és Társadalmi Tanácsnak.

A Tanács Civil Oldala szerint az építőipar a gazdaság egyik legfontosabb ága. Az építési tevékenység igényes szakmunka, ezért az ellenőrzéseknek kiemelt szerepük van a minőség javításában, a biztonság kérdésében és a jogi szabályozás életszerűségének kialakításában.

Szükségesnek látja azonban megjegyezni, hogy

- az ellenőrzések személyi és szakmai feltételeinek biztosításához szükséges a felügyeleti szervek megerősítése és a felügyelők rendszeres továbbképzése,
- olyan egységes, a kamarákkal is egyeztetett nyilvántartási rendszerre van szükség, ahol az építési tevékenység szereplőinek felkészültsége (tervezői és a kivitelezői jogosultságok), az érintettek (vállalkozások, magánszemélyek) szakmai gyakorlata folyamatosan figyelemmel kísérhető,
- fontos, hogy az ellenőrzések tapasztalatai a gyakorlatban rövid időn belül hasznosuljanak, a tipikus hibákat a kivitelezők megismerjék és kijavítsák, elkerüljék, a hatóságok megismerkedjenek az új anyagokkal és technológiákkal, és a jogszabályi háttér is szükség szerint alakuljon,
- javítani lehet a hatóság és a kamarák kapcsolatát mind az ellenőrzések területén, mind pedig a közös és kölcsönös továbbképzések területén.

Kifogásolta, hogy a kamarák ellenőrzési hatásköre csak tagjaira nézve áll fenn, ugyanakkor ezen kamarák tagsági kötelezettség nélkül jogosítanak és tartanak nyilván fontos szakmai tevékenységeket (műszaki ellenőr, felelős műszaki vezető, beruházáslebonylító, energetikai tanúsító), amelyekre ez az ellenőrzési lehetőség nem terjed ki.

Véleménye szerint az emberek, az állampolgárok és vállalkozásaik, tehát a civil társadalom az építések kezdeményezői, haszonélvezői, néha elszenvedői. Ezért fontosnak tartják, hogy ez a tevékenység magas szakmai színvonalon és biztonságosan folyjon, ezt pedig hatékony ellenőrzéssel lehet segíteni. Ezért az építésfelügyeleti hatóság munkáját támogatandónak és erősítendőnek tartja.