



MAGYARORSZÁG
HONVÉDELMI MINISZTERE

. számú példány

A honvédelmi miniszter

..../2012. (.....) HM rendelete

**a Honvédelmi Minisztérium által nyújtott lakhatási támogatásokról szóló
19/2009. (XII. 29.) HM rendelet módosításáról**

A honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény 81. § (2) bekezdés *f*) pontja, a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú katonáinak jogállásáról szóló 2001. évi XCV. törvény 287. § (2) bekezdés *f*) pont *fa*)-*fc*) alpontja, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 85. § (5) bekezdés *q*) pontja, a (7) bekezdés *a*) pont *ab*) alpontja továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 87. § (1) bekezdése alapján, a honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 290/2011. (XII. 22.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. §

A Honvédelmi Minisztérium által nyújtott lakhatási támogatásokról szóló 19/2009. (XII. 29.) HM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet állapítja meg a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú katonáinak jogállásáról szóló 2001. évi XCV. törvény (a továbbiakban: Hjt.) 126. §-ában meghatározott lakhatási támogatásokra - beleértve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakástörvény) hatálya alá tartozó lakások és személygépkocsi-tároló helyiségek (állóhelyek) bérletére és elidegenítésére - vonatkozó szabályoknak a honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztériumban (a továbbiakban: HM), továbbá a honvédelemért felelős miniszter közvetlen alárendeltségébe, valamint közvetlen irányítása alá tartozó szervezeteknél, továbbá a Magyar Honvédség katonai szervezeteinél (a továbbiakban együtt: honvédelmi szerv) történő alkalmazását.

2. §

(1) Az R. 3. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Az e rendeletben meghatározott

a) HM központi lakásgazdálkodási szerv;

b) lakáscélú támogatási szerv;

c) helyi lakásgazdálkodási szerv;

d) fővárosi helyi lakásgazdálkodási szerv;

e) HM vagyonkezelői feladatokat ellátó szerv

feladatait ellátó honvédelmi szerveket a lakhatási támogatásokkal összefüggő feladatok ellátásáról szóló HM utasítás határozza meg.”

(2) Az R. 3. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) A szolgálati járandóságban részesülő személyekre a szolgálati nyugállományú katonákra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.”

3. §

Az R. 5. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

(HM rendelkezésű lakásra jogosult)

„d) az állomány hősi halottá nyilvánított tagjának özvegye és a c) pont szerinti feltételeknek megfelelő élettársa, ezek hiányában a hősi halott saját háztartásában eltartott gyermeke.”

4. §

Az R. 57. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakás karbantartási költségtérítés mértéke nem haladhatja meg a visszaadott lakásra az e rendelet szerint megállapítható részleges felújítási átalány összegének 50%-át, de legfeljebb a 150 ezer forintot.”

5. §

Az R. 62. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Ha a lakásbérlet megszüntetésekor a felek pénzbeli térítésben is megállapodtak, a szerződéshez a HM központi lakásgazdálkodási szerv jóváhagyása is szükséges. A pénzbeli térítés kifizetéséről a megállapodás jóváhagyását követően a lakáscélú támogatási szerv gondoskodik.”

6. §

Az R. 64. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„64. § (1) A térítés mértékének alapja a lakásra vagy lakásokra a 81. § (1) bekezdése alapján kiszámított lakbérnek megfelelő összeg vagy összegek különbözete.

(2) A kiürítési térítés a lakbér egy évre kiszámított összegének

a) helyi lakásgazdálkodási szerv székhelye szerinti településen a negyvenötszöröse,

b) más helységben – a (4) bekezdésben foglalt kivétellel – a harmincegyszerese.

(3) A cseretérítés a két lakás egy évre kiszámított lakbéreinek különbözetét képező összegnek

a) helyi lakásgazdálkodási szerv székhelye szerinti településen a harminchatszorosa,

b) más helységben – a (4) bekezdésben foglalt kivétellel – a huszonhatszöröse.

(4) A térítés mértékének megállapítása során a (2) bekezdés a) pontját és a (3) bekezdés a) pontját kell alkalmazni a fővárosi helyi lakásgazdálkodási szervhez az 1. mellékletben utalt Budaörs és Budakeszi települések vonatkozásában is.”

7. §

Az R. 65. § (2) bekezdésének *b*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A 30. § (1) bekezdés vagy a 31. § (1) bekezdés szerinti feltétel bekövetkezéséig szóló lakásbérlet megszüntetésekor a kiürítési térítésben akkor lehet megállapodni, ha a bérlő)
„*b*) a lakást legalább öt éve folyamatosan bérlő.”

8. §

Az R. 75. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A megállapodáshoz a HM központi lakásgazdálkodási szerv jóváhagyása szükséges. A térítés kifizetéséről a megállapodás jóváhagyását és a lakás kiürítésének igazolását követően a lakáscélú támogatási szerv gondoskodik.”

9. §

(1) Az R. 106. § (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
„(1) Az állami tulajdonú, HM rendelkezésű személygépkocsi-tároló helyiség havi - általános forgalmi adó nélküli - bérleti díja 200 Ft/m².
(2) Az állóhely havi - általános forgalmi adó nélküli - bérleti díja 100 Ft/m².
(3) A lakóépülethez tartozó zárt területen lévő olyan személygépkocsi várakozó helyet, amelynek hasznosítására a honvédelmi szerv jogosult, a helyi lakásgazdálkodási szerv vezetője kérelemre, a lakóépületben lévő lakás személygépkocsi tároló helyiséggel (állóhellyel) nem rendelkező bérlője vagy vele jogszerűen együttlakó hozzátartozója tulajdonában lévő - lakásonként egy darab - személygépkocsi parkolására kijelölheti és kizárólagos használatba adhatja. A várakozó hely havi - általános forgalmi adó nélküli - használati díja 60 Ft/m².”

(2) Az R. 106. §-a következő (5) bekezdéssel egészül ki:
„(5) Az (1)-(3) bekezdés szerinti bérleti díj összegét az épület (gépkocsi tároló helyiség, állóhely) létesítésétől (műszaki átadásától) számított tizedik év végéig 15%-kal növelni kell.”

10. §

(1) Az R. 115. § (1) bekezdése a következő *e*) ponttal egészül ki:
(*Nem idegeníthető el a lakóépület (lakás), ha*)
„*e*) a honvédelemért felelős miniszter vagyongazdálkodási érdekből az elidegenítést felfüggesztette.”

(2) Az R. 115. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:
„(4) Az (1) bekezdés *e*) pontja szerinti döntés tartama alatt HM vagyongazdálkodási lakás (lakóépület) elidegenítésre kijelölése nem kezdeményezhető, a 133. § (2) bekezdés szerinti igazolás nem adható ki. Az (1) bekezdés *e*) pontja szerinti felfüggesztést a honvédelemért felelős miniszter a HM vagyongazdálkodási és lakásgazdálkodási érdekekre tekintettel oldhatja fel.”

11. §

Az R. 132. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„132. § A helyi forgalmi értékbecslést, a vételár megállapítását, a társasház-alapító okiratot, valamint a vételi ajánlatot a HM vagyongazdálkodási feladatokat ellátó szerv ellenőrzi és hagyja jóvá.”

12. §

Az R. 148. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„148. § Az önkormányzat által történő elidegenítéshez, illetve a lakás megvásárlásához a helyi lakásgazdálkodási szerv a 115. § (3) bekezdése kivételével csak akkor járulhat hozzá, ha a lakás nem esik a 115. § (1) bekezdés *a*)-*b*) és *e*) pontjának hatálya alá.”

13. §

Az R. „A lakásbérleti szerződés megkötésével kapcsolatos feladatok” alcímet megelőzően a következő 164/A. §-sal egészül ki:

„164/A. § Az állomány hősi halottá nyilvánított tagja hozzátartozójának a honvédelmi szerv bérlőkijelölése folytán határozatlan időtartamra bérbe adott önkormányzati lakás elidegenítése esetén a lakás bérlőkijelölési jogáról térítésmentesen le kell mondani a tulajdonos önkormányzat javára, feltéve, hogy az elidegenítés a hősi halott özvegye, 5. § (1) bekezdés *c*) pont szerinti feltételeknek megfelelő túlélő élettársa vagy a hősi halott gyermeke javára történik.”

14. §

Az R. 171. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szállóbérlet a honvédelmi szerv állományába tartozó személy és vele elhelyezett hozzátartozója esetében a 168. § (1) és (2) bekezdésben meghatározott jogosult helyőrségben betöltött beosztásának megszűnéséig, minden más esetben legfeljebb egy év meghatározott időtartamra szólhat.”

15. §

Az R. a következő 181/A. §-sal egészül ki:

„181/A. § (1) Tulajdoni formától függetlenül – a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – nyújtható lakásvásárlás céljából vissza nem térítendő juttatás az állomány hősi halottá nyilvánított tagjának özvegye, vagy az 5. § (1) bekezdés *c*) pont szerinti feltételeknek megfelelő túlélő élettársa, illetve annak hiányában a hősi halott saját háztartásában eltartott gyermeke részére.

(2) Amennyiben a hősi halott saját háztartásában eltartott gyermeket hagyott hátra, a vissza nem térítendő juttatás csak akkor nyújtható, ha a lakás tulajdonjogát az eltartott gyermek szerzi meg.

(3) A vissza nem térítendő juttatás összege a lakás vételárának az igénylő részére megállapítható személyi jövedelemadóval és az egyéni társadalombiztosítási járulékkal megnövelt összege.

(4) A vissza nem térítendő juttatás nyújtására e rendelet sorrendiségi szabályainak mellőzésével kerülhet sor.”

16. §

Az R. 197. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A kölcsönből fennálló tartozás 30 %-a, mint lakáscélra nyújtott hitel törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabály alapján elengedett részének minősülő kedvezmény illeti meg azt a munkáltatói kölcsönben részesülő személyt, aki legkésőbb 2012. június 30-ig bejelenti a tartozás egyösszegű, határidő előtti kiegyenlítése iránti szándékát. Ez esetben az (1) bekezdésben foglalt feltételt nem kell alkalmazni. A kérelem benyújtására és elbírálására a (3) – (4) bekezdés az irányadó azzal, hogy az igazolásban a kölcsöntartozás határidő előtti egyösszegű kifizetésére – az igazolás kiállításától számított – a 30 napnál hosszabb jogvesztő határidőt nem lehet meghatározni.”

17. §

Az R. 199. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„199. § (1) A munkáltatói kölcsön iránt benyújtott kérelmeket a lakáscélú támogatási szerv a beérkezés sorrendjében, az e célra rendelkezésre álló pénzügyi fedezet figyelembevételével bírálja el.

(2) Az (1) bekezdés szerint e célra rendelkezésre álló pénzügyi fedezet legfeljebb 30%-át a HM Központi Lakásbizottság javaslatára a honvédelemért felelős miniszter egyes helyőrségeket érintő, a honvédség átalakításával összefüggő, vagy más központi lakásgazdálkodási feladat megvalósítására lakáscélú támogatásra összpontosíthatja, illetve átcsoportosíthatja.

(3) Amennyiben az igénylés okirati hiányosság miatt érdemben nem bírálható el, a lakáscélú támogatási szerv a kérelmezőt az igénylés nyilvántartásba vételét követő 30 napon belül hiánypótlásra felhívja. A hiánypótlási határidő legfeljebb a kérelem nyilvántartásba vételétől számított 6 hónap lehet, amelyet a lakáscélú támogatási szerv indokolt esetben, kérelemre egy alkalommal, legfeljebb további 6 hónappal hosszabbíthat meg. A hiánypótlási határidő további meghosszabbítását – kérelemre, különös méltánylást érdemlő esetben, a lakáscélú támogatási szerv javaslatára – a HM központi lakásgazdálkodási szerv vezetője engedélyezheti. A hiánypótlási határidő összességében – a hosszabbításokkal együtt – nem haladhatja meg az igénylés nyilvántartásba vételétől számított 3 évet.”

18. §

Az R. 224. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„224. § A HM vagyongazdálkodási feladatokat ellátó szerv a HM rendelkezésű lakások és lakóépülethez tartozó, nem lakáscélú helyiségek hasznosításával kapcsolatos, e rendeletben és a lakhatási támogatásokkal összefüggő feladatok ellátásáról szóló HM utasításban részére meghatározott feladatok ellátásával közreműködik a honvédelmi ágazat lakásgazdálkodásában. E feladatait a HM központi lakásgazdálkodási szerv szakmai irányításával, önálló hatáskörben, az ország egészére kiterjedő illetékességgel látja el.”

19. §

Az R. 226. § *d)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A HM központi lakásgazdálkodási szerv lakásgazdálkodási feladatai:)

„*d)* ellenőrzi a helyi lakásgazdálkodási szervek, valamint a HM vagyongazdálkodási feladatokat ellátó szerv lakhatástámogatással és lakásgazdálkodással összefüggő tevékenységét,”

20. §

Az R. 229. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A bizottság alakuló ülésén saját tagjai közül elnököt választ. A titkári teendők ellátására a helyőrségi lakásgazdálkodási előadót, illetve a keretgazda lakásbizottságnál arra alkalmas személyt kell – feladatainak munkaköri leírásban történő rögzítésével – kijelölni.”

21. §

(1) Az R. 237. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A honvédelmi szerv állományába tartozó közszolgálati munkavállalót az általa köztisztviselői, kormánytisztviselői vagy közalkalmazotti jogviszony alapján megszerzett lakhatási támogatás jogfolytonosan megilleti. A jogviszony változása előtt, lakhatási támogatás iránt

benyújtott és még nem teljesített kérelmét, igénylését pedig jogfolytonosan kell az állománycsoportjába átsorolni, illetve azon belül nyilvántartani.”

(2) Az R. 237. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az igényjogosult részére juttatott HM rendelkezésű lakás és személygépkocsi-tároló helyiség honvédelmi szervvel fennálló kormánytisztviselői vagy közalkalmazotti, továbbá a kormánytisztviselők jogállásáról szóló 2010. évi LVIII. törvény hatályba lépése előtt létesített köztisztviselői jogviszony megszűnéséig szóló, bérleti szerződésben kikötött feltételét a munkavállaló esetében a jogviszonyban beállt változást követően a honvédelmi szervvel fennálló munkaviszony megszűnéséig szóló feltételnek kell tekinteni. Az igényjogosult részére juttatott HM rendelkezésű lakás és személygépkocsi-tároló helyiség honvédelmi szervvel fennálló köztisztviselői jogviszony megszűnéséig szóló bérleti szerződésben kikötött feltételét, amennyiben a bérlő honvédelmi szervvel fennálló köztisztviselői jogviszonya a kormánytisztviselők jogállásáról szóló törvény alapján kormánytisztviselőivé alakult át, a honvédelmi szervvel fennálló kormánytisztviselői jogviszony megszűnéséig szóló feltételnek kell tekinteni.”

(3) Az R. 237. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A lakhatási támogatásra való jogosultság, továbbá a 34. § (1) bekezdés a) pontjában, a 68. § (3) bekezdés a) pontjában, valamint a 201. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott időtartam megállapításakor a fennálló jogviszony időtartamába be kell számítani a honvédelmi szervnél szolgálati, kormánytisztviselői, köztisztviselői, közalkalmazotti, munkavállalói jogviszonyban folyamatosan eltöltött időt.”

22. §

Az R. 242. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 2010. január 1-jét megelőzően benyújtott, de addig nem teljesített vissza nem térítendő juttatás iránti kérelem esetén a 181. § szerinti maximális mérték és a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint adómentesen juttatható összeg közötti különbözet juttatása helyett – a 188. §-ban és a 189. §-ban foglaltakat meghaladó mértékben – kiegészítő munkáltatói kölcsön nyújtható, amennyiben azt az igénylő kéri. Az igénylést benyújtó személyt 2010. január 1-jét követően – az adójogi változásokra kiterjedő tájékoztatással – 30 napos határidővel haladéktalanul nyilatkoztatni kell arról, hogy a vissza nem térítendő juttatás iránti kérelmét változatlan formában fenntartja, vagy a kiegészítő munkáltatói kölcsönre tér át. A kérelem elmulasztását a korábban benyújtott igénylés változatlan formában történő fenntartásának kell tekinteni.”

23. §

Az R. a következő 244/A. §-sal egészül ki:

„244/A. § (1) A Honvédelmi Minisztérium által nyújtott lakhatási támogatásokról szóló 19/2009. (XII. 29.) HM rendelet módosításáról szóló /2012. () HM rendelet (a továbbiakban: R₁) 3. §-ával megállapított 5. § (1) bekezdés d) pontját, 13. §-ával megállapított 164/A. §-át, valamint 15. §-ával megállapított 181/A. §-át az állomány 2010. január 1-jét követően elhunyt és hősi halottá nyilvánított tagjának özvegye, túlélő élettársa, vagy gyermeke vonatkozásában kell alkalmazni.

(2) Amennyiben 2011. január 1-je és e rendelet R₁ 17. §-ával megállapított 199. §-ának hatályba lépése között az igénylések I-II. kategóriákba sorolása megtörtént, azokat – amennyiben a kérelmezőre nézve az új besorolás nem hátrányosabb – haladéktalanul újra be kell sorolni, és az új besorolás tényéről és indokairól a kérelmezőt tájékoztatni kell.

(3) Az állami tulajdonú, HM vagyonkezelői jogú személygépkocsi tároló helyiségek, beállók bérleti, használati díjában bekövetkező változásokról a helyi lakásgazdálkodási szerv a lakóházkezelő szervvel együttműködve az R₁ kihirdetését követő hónap utolsó napjáig tájékoztatja a bérlőket, használókat.

(4) Az R₁ 4-6. §-aival megállapított 57. § (3) bekezdést, 62. § (5) bekezdést, valamint 64. §-t az R₁ hatálybalépését követően benyújtott kérelmek vonatkozásában kell alkalmazni.”

24. §

(1) Az R.

a) 2. § (1) bekezdés b) pontjában a „köztisztviselőjére” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselőjére”,

b) 5. § (4) bekezdésében, 10. § (6) bekezdés b)-c) pontjában, 30. § (1) bekezdésében, 31. § (1) bekezdésében, 34. § (1) bekezdés f) pontjában, 36. § (2) bekezdésében, 61. § (1) bekezdés a) és c) pontjában, 68. § (3) bekezdés a) és f)-i) pontjában, 76. § (2) bekezdésében, 79. § (2) bekezdés b) pontjában, 115. § (3) bekezdésében, 123. § (1) és (5) bekezdésében, 130. § (1) bekezdésében, 138. § (1) bekezdés a) pontjában, 182. § (1) bekezdés b) pontjában, 188. § (3) bekezdés a) pontjában, 196. § (1) és (4) bekezdésében, 201. § (1) bekezdés a) és f)-i) pontjában, 205. §-ában, 206. § (3) bekezdés a) pontjában, 209. § (2) bekezdésében, 237. § (9) és (10) bekezdésében, 238. § (1) bekezdésében a „köztisztviselői” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselői”,

c) 5. § (4) bekezdésében, 6. § (1) bekezdés b) pontjában, 34. § (2) bekezdésében, 172. § (1) bekezdésében, 182. § (1) bekezdésében, 204. §-ában, 219. § (1) és (2) bekezdésében, 237. § (10) bekezdésében a „köztisztviselő” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselő”,

d) 16. § (1) bekezdés c) pontjában a „köztisztviselők” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselők”,

e) 30. § (1)-(2) bekezdésében, 31. § (1) bekezdésében a „köztisztviselőnek” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselőnek”,

f) 101. § (1) bekezdés c) pontjában a „köztisztviselőjének” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselőjének”,

g) 168. § (2) bekezdésében, 237. § (10) bekezdésében a „köztisztviselője” szövegrész helyébe a „kormánytisztviselője”,

h) 30. § (8) bekezdésében, 80. § (1) bekezdésében, 123. § (4) bekezdésében a „köztisztviselői” szövegrészek helyébe a „kormánytisztviselői”,

i) 219. § (4) bekezdésében a „köztisztviselő” szövegrészek helyébe a „kormánytisztviselő” szöveg lép.

(2) Az R. 3. § (8) bekezdés a) pontjában, 89. § (1) és (2) bekezdésében, 99. § (2) és (3), valamint (5) bekezdésében, 100. § (2) bekezdésében, 120. § (2) bekezdésében, 130. § (1) bekezdésében, 147. § (2) bekezdés b) pontjában, 151. §-ában, 158. § (2) bekezdésében, 159. §-ában, 169. § (7) bekezdésében és 227. § (3) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv” szövegrész helyébe a „HM vagyonkezelői feladatokat ellátó szerv” szöveg lép.

(3) Az R.

a) 120. § (1) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szervnél” szövegrész helyébe a „HM vagyonkezelői feladatokat ellátó szervnél”,

b) 137. § (2) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szervnek” szövegrész helyébe a „HM vagyonkezelői feladatokat ellátó szervnek”,

c) 150. §-ában a „területi lakásgazdálkodási szervet” szövegrész helyébe a „HM vagyonkezelői feladatokat ellátó szervet”, továbbá

d) 160. § (2) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szervhez” szövegrész helyébe a „HM vagyongazdálkodási feladatokat ellátó szervhez” szöveg lép.

(4) Az R.

a) 7. § (3) bekezdés b) pontjában a „területi lakásgazdálkodási szerv lakásügyi egységének” szövegrész helyébe a „fővárosi helyi lakásgazdálkodási szerv”,

b) 21. § (3) bekezdésében a „területi elhelyezési és fenntartási feladatokat ellátó szerv (a továbbiakban: területi lakásgazdálkodási szerv) lakásügyi egységét” szövegrész helyébe a „fővárosi helyi lakásgazdálkodási szervet”,

c) 21. § (4) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakásügyi egységét” szövegrész helyébe a „fővárosi helyi lakásgazdálkodási szervet”, továbbá

d) 222. §-ában a „budapesti helyi lakásgazdálkodási szerv” szövegrész helyébe a „fővárosi helyi lakásgazdálkodási szerv” szöveg lép.

(5) Az R.

a) 13. § (3) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv és lakhatás-támogatási egységének, valamint a budapesti helyi lakásgazdálkodási szerv” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szerv, valamint a fővárosi helyi lakásgazdálkodási szerv”, továbbá

b) 226. § j) pontjában a „helyi és területi lakásgazdálkodási szervek” szövegrész helyébe a „helyi lakásgazdálkodási szervek és a HM vagyongazdálkodási feladatokat ellátó szerv” szöveg lép.

(6) Az R. 30. § (4) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatás-támogatási egységének” szövegrész helyébe a „HM központi lakásgazdálkodási szerv” szöveg lép.

(7) Az R.

a) 161. §-ában a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatás-támogatási egységétől” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervtől”,

b) 185. § (1) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatástámogatási egységéhez” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervhez”,

c) 193. § (1) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatástámogatási egységénél” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervhez”,

d) 196. § (6) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatás-támogatási egységét” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervet”,

e) 197. § (3) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatástámogatási egységével” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervvel”,

f) 198. § (1) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatástámogatási egységéhez” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervhez”,

g) 204. §-ában a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatás-támogatási egységét” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervet”, továbbá

h) 238. § (1) bekezdés b) pontjában a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatástámogatási egységét” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szervet” szöveg lép.

(8) Az R.

a) 162. § (2) bekezdésében, 193. § (4) bekezdésében, 206. § (2) bekezdésében, 223. § (1) és (2) bekezdésében és 226. § i) pontjában a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatástámogatási egysége” szövegrész helyébe, továbbá

b) 193. § (3) bekezdésében, 196. § (6) bekezdésében, 197. § (3) bekezdésében a „területi lakásgazdálkodási szerv lakhatás-támogatási egysége” szövegrész helyébe a „lakáscélú támogatási szerv” szöveg lép.

(9) Az R. 181. § (1) bekezdésben az „az adóterhet nem viselő járandóság törvényben megállapított” szövegrész helyébe az „a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint adómentesen juttatható lakáscélú munkáltatói támogatás” szöveg lép.

(10) Az R.

a) 2. § (1) bekezdés a) pontjában, 3. § (7) bekezdés b) pontjában, 16. § (1) bekezdés b) pontjában, 169. § (3) bekezdés a) pontjában, 172. § (2) bekezdésében a „tiszthelyettesi” szövegrész helyébe az „altiszti,

b) 38. § (1) bekezdésében, 169. § (5) bekezdésében, 194. § (1) bekezdés g) pontjában, 211. § (1) bekezdésében, 213. § (1) bekezdésében, 241. § (3) bekezdésében a „tiszthelyettes” szövegrész helyébe az „altiszt”,

c) 101. § (1) bekezdés a) pontjában a „tiszthelyettesnek” szövegrész helyébe az „altisztnek”,

d) 168. § (1) bekezdés b) pontjában az „a tiszthelyettesi” szövegrész helyébe az „az altiszt”,

e) 213. § (2) bekezdésében „tiszthelyettes” szövegrész helyébe „altisztet” szöveg lép.

25. §

Az R. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

26. §

(1) Hatályát veszti az R.

a) 221. § (1) bekezdése,

b) 240. § (2) bekezdése és

c) 241. § (13) bekezdése.

(2) Az R₁ 16. §-ával megállapított 197. § (6) bekezdése 2012. szeptember 1-jén hatályát veszti.

27. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

(2) A 9. § e rendelet kihirdetését követő második hónap első napján lép hatályba.

28. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A 26. § (2) bekezdése, és e bekezdés 2012. szeptember 2-án hatályát veszti.

Budapest, 2012. február

- n

Dr. Hende Csaba

A helyi lakásgazdálkodási szervek és az azokhoz utalt települések

Helyi lakásgazdálkodási szerv	Utalt település
1. Debrecen helyőrség-parancsnokság	Erdőbénye, Gönc, Hajdúsámson, Hajdúhadház, Mátészalka, Mezőkövesd, Miskolc, Nyíregyháza, Sárospatak, Telkibánya, Tiszavasvári,
2. Győr helyőrség-parancsnokság	Körmend, Kőszeg, Mosonmagyaróvár, Szombathely,
3. Hódmezővásárhely helyőrség-parancsnokság	Békéscsaba, Szeged
4. Kalocsa helyőrség-parancsnokság	Baja, Öregcsertő-Csornapuszta
5. Kaposvár helyőrség-parancsnokság	Homokszentgyörgy, Kapoly, Marcali, Nagyatád, Nagykanizsa, Pécs, Pincehely, Siklós, Tab, Taszár
6. Kecskemét helyőrség-parancsnokság	Izsák, Jánoshalma, Kiskőrös, Kiskunfélegyháza, Kiskunhalas, Szabadszállás
7. Pápa helyőrség-parancsnokság	Celldömölk, Kup
8. Pusztavacs helyőrség-parancsnokság	Táborfalva
9. Szentendre helyőrség-parancsnokság	Esztergom
10. Szentes helyőrség-parancsnokság	Csongrád, Orosháza
11. Székesfehérvár helyőrség-parancsnokság	Alcsútdoboz, Balatonkenese, Dunaújváros,

12. Szolnok helyőrség-parancsnokság

Mór,
Pét,
Sárbogárd,
Szekszárd,
Várpalota,
Velence
Boconád,
Cegléd,
Eger,
Gyöngyös,
Jászberény,
Kál,
Mátraháza,
Mezőtúr,
Salgótarján
Kisbér,
Tatabánya

13. Tata helyőrség-parancsnokság

14. Tápiószecső helyőrség-parancsnokság

15. Veszprém helyőrség-parancsnokság

Balatonfüred,
Devecser,
Hévíz,
Lenti,
Tapolca,
Újdörögd,
Zalaegerszeg

16. Fővárosi helyi lakásgazdálkodási szerv

Aszód,
Budakeszi,
Budaörs,
Buják,
Dunakeszi,
Dunavarsány,
Ercsi,
Gödöllő,
Gyömrő,
Jobbágyi,
Nagyoroszi,
Nagytarcsa,
Százhalombatta,
Szigethalom,
Vác,
Verőce